TRAVERZ JELENÍ GRÚŇ 12A – ÚPRAVA 2016

lyžiarske stredisko Chopok- sever, k. ú. Demänovská Dolina dotknuté parcely KN-E: 3550, 3532, 3549;

KN-C: 2947/1, 2947/44, 2947/42, 2946/38

NÁZOV a MIESTO STAVBY: **TRAVERZ JELENÍ GRÚŇ 12A - ÚPRAVA 2016**

INVESTOR:	Tatry mountain resorts, a.s.
	Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš
AUTOR PROJEKTU :	Ing. arch. Boris Bartánus
	Ing. arch. Boris Bartánus
HLAVNÝ PROJEKTANT:	subtech UNITY s.r.o. kpt. Nálepku 2027/12, Liptovský Mikuláš
	Ing. arch. Boris Bartánus
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Boris Bartánus	vypracovali: Ing. Lukáš Malý

A – SPRIEVODNÁ SPRÁVA

stupeň: **Projekt pre územné konanie**

s povolením terénnych úprav podľa 39b stavebného zákona v platnom znení

Zákazka: 0392016 paré:

Dátum: **07/2016**

Celkový obsah projektu pre rozšírenie využitia územia podľa § 39b staveného zákona v platnom znení:

A – SPRIEVODNÁ SPRÁVA

B – TECHNICKÁ SPRÁVA

C – VÝKRESOVÁ ČASŤ

01	**Situácia širších vzťahov**	**M 1:10 000**
02	**Situácia stavby**	**M 1:2 000**
03	**Podrobná situácia**	**M 1:1 000**
04	**Situácia v katastrálnej mape**	**M 1:2 000**
05	**Situácia v porastovej mape**	**M 1:2 000**
06	**Pozdĺžny profil**	**M 1:1000/1000**
07	**Vzorový priečny rez**	**M 1:200**
08	**Pracovné priečne rezy**	**M 1:400**
09	**Výpočet kubatúr**	
10	**Odvodňovacie objekty**	**M 1:2000**

A – SPRIEVODNÁ SPRÁVA

O B S A H:

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA 2
2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU 3
3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV 4
4. ČLENENIE STAVBY NA OBJEKTY 4
5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU 4
6. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV 4
7. TERMÍNY ZAČATIA A UKONČENIA STAVBY, LEHOTA VÝSTAVBY V MESIACOCH 4
8. ÚDAJE O UVEDENÍ DO PREVÁDZKY A UŽÍVANÍ 4

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Názov stavby:	**TRAVERZ JELENÍ GRÚŇ 12A - ÚPRAVA 2016**
Objektová skladba:	SO 01 – Traverz Jelení grúň 12a – úprava 2016 SO 02 – Vonkajšie rozvody zasnežovania
Miesto stavby:	lyžiarske stredisko Chopok- sever, katastrálne územie Demänovská Dolina právny stav: KN-E: 3550 – LV č. 238, 3532 – LV č. 259, 3549 – LV č. 254, spoločné nehnuteľnosti podielnikov Pozemkové spoločenstvo Ploštín. KN-C: 2947/1, 2947/44, 2947/42, 2946/38.
Typ stavby:	inžinierska – 241 športové a rekreačné stavby – lyžiarska zjazdovka
Kategória traverzu:	ľahká lyžiarska trasa
Dĺžka:	250 m
Kraj:	žilinský
Okres:	Liptovský Mikuláš
Investor:	**Tatry mountain resorts, a.s.** Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš IČO: 31 560 636
Autor projektu:	Ing. arch. Boris Bartánus
GP:	subtech UNITY s.r.o. kpt. Nálepku 2027/12, Liptovský Mikuláš, 031 01
HIP:	Ing. arch. Boris Bartánus kpt. Nálepku 2027/12, Liptovský Mikuláš, 031 01
Vypracovali:	Ing. arch. Boris Bartánus Ing. Lukáš Malý

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU

Stavba sa nachádza v Nízkych Tatrách na severných svahoch Chopka v lokalite Jelení grúň - Záhradky. Začína sa na pravej strane zjazdovej trate Jelení grúň (č. 12) medzi stĺpmi zasnežovania č. 1207 a č. 1208 v nadmorskej výške 1 125 m a končí napojením na dojazde zjazdovky Slalomový svah (č. 6) vo výške 1 100 m n. m. Územie je charakteru horského so strmými dlhými svahmi. Geologické podložie tvoria kamenité, hlinito piesčité pôdy s obsahom kameňa viac ako 50%. Vegetáciu na danom území tvorí bylinno–trávny porast a ihličnaté porasty s prevažným zastúpením dreviny smrek.

Existujúca zjazdovka Jelení grúň (č. 12) sa zaraďuje do kategórie stredne ťažká, pričom jej ukončenie – dojazd v úseku cca 250 m je v pozdĺžnom sklone 45 – 50 %. Uvedený úsek je pre menej zdatných lyžiarov náročný, čo je príčinou výskytu kolízií lyžiarov a ich zranení a úrazov. Z dôvodu strmého pozdĺžneho sklonu je tento úsek ťažko prístupný aj pre záchranárske zložky na snežných skútroch. Prevádzkovateľ zjazdovky sa rozhodol uvedený stav zlepšiť rozšírením traverzu v kategórii ľahká lyžiarska trasa terénnymi úpravami existujúceho traverzu 12a. Navrhovaný traverz umožní menej zdatným lyžiarom vyhnúť sa náročnému dojazdu zjazdovky Jelení grúň (č. 12) a v prípade mimoriadnych udalostí uľahčí prístup záchranárskych zložiek na zjazdovku a do lokality Priehyba.

Bilancia záberu zemných prác SO 01 - TRAVERZ JELENÍ GRÚŇ 12A - ÚPRAVA 2016 podľa katastrálnej mapy

Parcela KN-E	Parcela KN-C	Druh pozemku	LV č.	Vlastník	Výmera KN-E [m^2]	Výmera KN-C koruna [m^2]	Výmera KN-C odkop [m^2]	Výmera KN-C násyp [m^2]	Plocha záberu [m^2]
3550	2947/1	Lesný pozemok	238	PS Ploštín	101 163	3 857	3 702	1 827	9 386
3532		Lesný pozemok	259	PS Ploštín	9 105	46	0	173	219
					SPOLU	**3 903**	**3 702**	**2 000**	**9 605**

Bilancia záberu zemných prác SO 02 – VONKAJŠIE ROZVODY ZASNEŽOVANIA podľa katastrálnej mapy

Parcela KN-E	Parcela KN-C	Druh pozemku	LV č.	Vlastník	Výmera KN-E [m^2]	Výmera KN-C [m^2]	Dĺžka rozvodov v KN-E [m]	Dĺžka rozvodov v KN-C [m]
3550	2947/1	Lesný pozemok	238	PS Ploštín	101 163	288 636	243	540
3549	2947/44	Lesný pozemok	254	PS Ploštín	26 576	14 819	360	26
	2947/42					608		20
	2946/38					353		17
						SPOLU	**603**	**603**

Bilancia záberu územia - TRAVERZ JELENÍ GRÚŇ 12A - ÚPRAVA 2016 podľa porastovej mapy

Číslo porastu	plocha záberu koruna [m^2]	plocha záberu odkop [m^2]	plocha záberu násyp [m^2]	Plocha záberu celkom [m^2]
265	3 903	3 702	2 000	9 605
SPOLU	**3 903**	**3 702**	**2 000**	**9 605**

Bilancia záberu územia - SO 02 – VONKAJŠIE ROZVODY ZASNEŽOVANIA podľa porastovej mapy

Číslo porastu	dĺžka záberu [m]	plocha záberu odkop [m^2]
265	239	239
189	364	364
SPOLU	**603**	**603**

3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Podkladom pre spracovanie návrhu bola prehliadka trasy v teréne a geodetické zameranie riešeného územia. Investor tiež poskytol projektantovi digitálne podklady a to katastrálnu mapu, lesnícku porastovú mapu a ortofotomapu. Projekt je vypracovaný v súlade s požiadavkami investora – prevádzka lyžiarskych tratí.

4. ČLENENIE STAVBY NA OBJEKTY

Vzhľadom na rozsah plánovaných úprav je stavba členená na dva samostatné objekty:

SO 01 – Traverz Jelení grúň 12a – úprava 2016

SO 02 – Vonkajšie rozvody zasnežovania

5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU

Terénne úpravy sa budú realizovať nezávisle od akejkoľvek inej výstavby a neobmedzia prevádzku na priľahlých pozemkoch. Z časového hľadiska nebude stavba viazaná voči iným akciám avšak po ukončení terénnych úprav investor plánuje dobudovať rozvody zasnežovania a to z dôvodu zabezpečenia prevádzky traverzu od úplného začiatku zimnej sezóny a tak zaistí bezpečnú „modrú“ ľahkú lyžiarsku trasu aj pre menej zdatných lyžiarov. Po vytýčení stavby v zmysle projektovej dokumentácie je možné pristúpiť k úpravám plôch.

6. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV

Terénne úpravy zjazdovej trate sa budú uskutočňovať na parcelách evidovaných v registri podľa tabuľky na strane 3 tejto správy: **Bilancia záberu zemných prác.** Ďalšie cudzie pozemky sa v blízkosti zjazdovej trate nenachádzajú. Na miesto prevedenia terénnych úprav je možné sa dostať po verejnej komunikácii II/584 do lokality Záhradky a ďalej po približovacej lesnej ceste až k traverzu Jelení grúň (č. 12a). So zriadením skládok materiálu mimo staveniska sa neuvažuje.

7. TERMÍNY ZAČATIA A UKONČENIA STAVBY, LEHOTA VÝSTAVBY V MESIACOCH

Zahájenie prác –	08 (09)/ 2016 (resp. 2017)	(je závislé od vybavenia príslušných povolení)
Ukončenie prác –	09 (10)/ 2016 (resp. 2017)	(dĺžka trvania prác cca 1 mesiac)

8. ÚDAJE O UVEDENÍ DO PREVÁDZKY A UŽÍVANÍ

Lyžiarsky traverz bude slúžiť lyžiarom a bezpečnosť prevádzky na nej sa bude zabezpečovať v súlade s nariadeniami a pokynmi prevádzkovateľa. Pri realizácií terénnych úprav vznikne prebytok zeminy – výkres č. 09 „Výpočet kubatúr“. V zmysle vyhlášky MŽPSR č. 365/2015 a „Katalógu odpadov“ ustanoveným touto vyhláškou sa táto zemina považuje za výkopovú zeminu čistú (č. 17 05 06) a bude použitá a rozprestretá v mieste vyťaženia. Zbytok zeminy sa rozprestrie po násypovom svahu v mieste vykonávania terénnych úprav a na dojazde zjazdovej trate Slalomový svah (č. 6).

Navrhované terénne úpravy budú realizované v území s 3. stupňom ochrany prírody v zmysle zákona 543/2002 Z.z. Terénne úpravy možno charakterizovať ako šetrné k okolitému prostrediu. Navrhované protierózne opatrenia na zjazdovej trati zamedzia tvorbe splavenín a vylepšia mikroklimatické podmienky pre zakladanie vegetačného krytu. Zatrávnená zjazdová trať v lesnom prostredí umožní rozšírenie biodiverzity.

Úprava plôch vybudovanej zjazdovej trate nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie. Hneď po ukončení prác budú pričlenené plochy schopné užívania.