



Číslo: OU-RA-OSZP-2017/000083-021

V Revúcej 16.02.2017

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu mesta Revúca“, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Revúca so sídlom Námestie Slobody 13/17, 050 80 Revúca (IČO 00328693) v zastúpení primátorkou mesta MVDr. Evou Cireňovou, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu mesta Revúca“, uvedený v predložennom oznámení sa

nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ Mesto Revúca, Námestie Slobody 13/17, 050 01 Revúca (IČO 00328693), v zastúpení primátorkou mesta MVDr. Evou Cireňovou (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 13.01.2017 Okresnému úradu Revúca, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní oznámenie o zmene strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.3 územného plánu mesta Revúca“ podľa zákona o posudzovaní (ďalej len „oznámenie“). Predmetný dokument je vypracovaný pre územie mesta Revúca, ktoré pozostáva z dvoch katastrálnych území Revúca a Revúčka. Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č. 3 územného plánu mesta Revúca (ďalej len „ZaD č.3 ÚPN mesta Revúca“) je:

- zmena a doplnenie navrhovaného funkčného využitia územia mesta podľa schváleného ÚPN mesta Revúca včítane následných zmien a doplnkov,
- zmena a doplnenie jestvujúceho a navrhovaného dopravného vybavenia územia mesta v oblasti cestnej dopravy,
- zmena a doplnenie jestvujúceho a navrhovaného technického vybavenia územia mesta v oblasti vodného hospodárstva a energetiky. Zapracovanie aktuálneho súčasného stavu vodovodu, kanalizácie, plynofikácie a VVN a VN elektrických vedení a zariadení do ÚPN mesta,
- zmena a doplnenie návrhu ochrany prírody a tvorby krajiny včítane prvkov ÚSES územia mesta podľa schválených ZaD č. 2 ÚPN mesta Revúca.

Predmetom riešenia sú nasledovné lokality:

Lokalita č. 1, IBV za nemocnicou - Navrhuje sa výstavba rodinných domov v zmiešanom území s

prevahou bývania v rozsahu 15 RD/15 b. j

- **Lokalita č. 2, Strelnica, oddychovaná zóna** - Navrhuje sa nové rekreačné územie s plochami prímestskej rekreácie bez možnosti zástavby, vybudovať verejné úrovňové parkovisko o kapacite cca 50 stání.

- **Lokalita č. 3, Pod skalkou** - Navrhuje sa úprava, zmenšenie navrhovanej lokality obytného územia s plochami určenými pre výstavbu rodinných domov. Revúca pri rešpektovaní ochranných a bezpečnostných pásiem technickej infraštruktúry. Celková kapacita lokality sa upravuje na 10 RD/10 b. j.

- **Lokalita č. 4, Priemyselná ulica** - Navrhuje sa zmena funkčného využitia územia z dopravného územia (verejného úrovňového parkoviska) na výrobné územie s plochou pre skladové hospodárstvo.

- **Lokalita č. 5, Strmá ulica** - Navrhuje sa nové komunikačné prepojenie Kúpeľnej a Strmej ulice.

- **Lokalita č. 6, cyklotrasa Revúca – Muráň** - Navrhuje sa nová spevnená cyklistická komunikácia na telese nedobudovanej železničnej trase Tisovec – Revúca, v trase ŽST Revúca – Muráň.

- **Lokalita č. 7, Pri Bagrovisku** - Navrhuje sa zmena funkčného využitia územia z plôch verejnej zelene na obytné územie s plochami určenými pre výstavbu rodinných domov s napojením sa na lokalitu rodinných domov v obmedzenom rozsahu za rešpektovania vodnej plochy Bágroviska.

- **Lokalita č. 8, Hviezdoslavova ulica** - Navrhuje sa výstavba polyfunkčného objektu v navrhovanom zmiešanom území s prevahou občianskej vybavenosti o kapacite bývania v rozsahu 1 RD - 1 b. j.

- **Lokalita č. 9, UL. M. R. Štefánika, Tomášiková ulica a Daxnerova ulica** - Navrhuje sa výstavba polyfunkčných objektov v navrhovanom zmiešanom území s prevahou občianskej vybavenosti o kapacite bývania v rozsahu 10 b. j.

- **Lokalita č. 10, Pri kostole, Centrum** - Navrhuje sa rekonštrukcia jestvujúcej zástavby na polyfunkčný objekt v navrhovanom zmiešanom území s prevahou občianskej vybavenosti o kapacite bývania v rozsahu 3 b. j.

- **Lokalita č. 11, Pri tehelni** - Navrhuje sa zmena funkčného využitia časti zmiešaného územia s prevahou občianskej vybavenosti na zmiešané územie s prevahou nezávadnej výroby (výroba a občianska vybavenosti) a na plochy verejnej a izolačnej zelene. Navrhovaná je aj zástavba obytného územia pre zástavbu rodinných a bytových domov.

Dokument je vypracovaný len v jednom variantnom riešení.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracoval Ing. Martin Hudec, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ZaD č. 3 ÚPN mesta Revúca. Obsah predloženého oznámenia je po formálnej stránke spracovaný v zmysle prílohy č. 2 zákona o posudzovaní. Strategický dokument svojim predmetom (uvedený v § 4 ods. 1 zákona o posudzovaní v zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní) podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom č. OU-RA-OSZP-2017/000083-005 zo dňa 09.01.2017 podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a listom č. OU-RA-OSZP-2017/000083-005 zo dňa 09.01.2017 schvaľujúcemu orgánu.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR. Listom č. OU-RA-OSZP-2017/000083-005 zo dňa 09.01.2017 vyzval dotknuté obce, aby v zmysle § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní bezodkladne informovali verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Revúca, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa:

Stanovisko č. OU-RA-OSZP-2017/000099-002 zo dňa 23.01.2017:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov tunajší úrad súhlasí so „Zmenami a doplnkami č. 3

územného plánu Revúca“ pre obstarávateľa, za dodržania nasledovných podmienok:

1. Obstarávateľ je povinný dodržiavať ustanovenia vodného zákona, zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane pred povodňami“) a ostatné súvisiace predpisy a technické normy. Osobitne tunajší úrad upozorňuje na § 49 vodného zákona – oprávnenia správcu vodného toku.
2. Lokalitu „Strelnica“ riešiť v súvislosti s ochranným pásmom vodného zdroja RV 19 – RV 20, ktorý je v správe Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.
3. Obstarávateľ je povinný rešpektovať ustanovenia vodného zákona, ostatné súvisiace právne predpisy a technické normy, venovať zvýšenú pozornosť pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami a zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami tak, aby nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§ 39 vodného zákona). Dodržiavať zákon o ochrane pred povodňami (protipovodňovú ochranu dodržať hlavne pri využití lokality „Pri Bagrovisku“ na výstavbu rodinných domov). Vody z povrchového odtoku (zrážkové vody) lokality „Pri Bagrovisku“ je potrebné odvádzať na miesto, ktoré je na to vhodné (napr. pozemok vo vlastníctve stavebníka) a tak, aby nedochádzalo k nežiaducemu zamokreniu dotknutého pozemku, prípadne odvieť tieto vody jednotnou kanalizačnou sieťou. Tunajší úrad nemá vedomosť o tom, že by sa v tejto lokalite nachádzala jestvujúca dažďová kanalizácia.

Zároveň orgán štátnej správy dáva na vedomie § 16 ods.6 vodného zákona v spojitosti s článkom 4.7 Rámцovej smernice o vode – smernica 2000/60/ES, ktorou sa ustanovuje rámec pôsobnosti spoločenstva v oblasti vodnej politiky [primárne (predbežné) posúdenie a v prípade potreby posúdenie, ktorým sa preukazuje splnenie podmienok stanovených v § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona (čl.4.7. Rámцovej smernice o vode) čo je nevyhnutnou podmienkou pre povoľovacie konanie – pred rozhodnutím o umiestnení stavby].

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva:

Stanovisko č. OU-RA-OSZP-2017/000097-002-Po zo dňa 19.01. 2017:

Predložený strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu mesta Revúca“ je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutia ekologickej stability a zabezpečenia trvalo udržateľného rozvoja. Dokument nemá priamy vplyv na zdravie obyvateľstva, je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia na realizáciu environmentálnej infraštruktúry a jej dopadu na sociálnu infraštruktúru a bývanie. Taktiež oproti súčasnosti nebude mať zhoršujúci vplyv na životné prostredie hodnoteného územia z pohľadu odpadového hospodárstva. Jednotlivé projekty a činnosti budú samostatne posudzované podľa zákona a súčasne nesmú byť v rozpore so záväznou časťou Programu odpadového hospodárstva Banskobystrického kraja na roky 2011 – 2015, ktorá bola vyhlásená Vyhláškou Okresného úradu Banská Bystrica č. 1/2014 z 10. januára 2014. Z tohto dôvodu k danému riešeniu nemáme zásadné pripomienky a nepovažujeme za potrebné predmetnú činnosť posudzovať v zmysle zákona.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia:

Stanovisko č. OU-RA-OSZP-2017/000103-002- zo dňa 25.01.2017:

V územnoplánovacej dokumentácii nie je uvedené, aké zdroje znečisťovania ovzdušia môžu byť umiestnené v uvedených lokalitách, najmä lokalite č. 4 a č. 11 s výrobným územím.

Na základe uvedeného má tunajší úrad k „Návrhu zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Revúca“ tieto pripomienky:

1. V záväznej časti územného plánu tunajší úrad odporúča vymedziť, aké zdroje znečisťovania ovzdušia z hľadiska ich vplyvu na kvalitu ovzdušia je možné umiestniť v daných lokalitách (napr. malé, stredné, veľké).

2. Pri umiestňovaní nových zdrojov znečisťovania ovzdušia majúcich charakter priemyselnej výroby v daných lokalitách rešpektovať ich odstupové vzdialenosti na trvalo obývané obytné objekty a iné verejné stavby v súlade s OTN ŽP 2 111:99.

Po zohľadnení uvedených pripomienok tunajší úrad nepožaduje oznámenie o strategickom dokumente posudzovať podľa zákona.

Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, pracovisko Revúca:

Stanovisko OU-RS-PLO-2017/002623-002/RAP/VCZ zo dňa 20.01.2017:

V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z., o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 13 a 14 zákona, pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie akýkoľvek návrh použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel zo zreteľom na nepoužité plochy v rámci platnej územnoplánovacej dokumentácie z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy, posudzuje orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy (§ 22 OU v sídle kraja).

Zároveň si dovoľujeme vyjadriť svoj názor, že predmet zisťovacieho konania nemusí byť posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií:

Stanovisko OU-RS-OCDPK-2017/002766-002 zo dňa 23.01.2017:

Podľa Vami predloženého oznámenia o zmene strategického dokumentu sa v dotknutom území – k. ú. Revúca nachádzajú nami sledované záujmy – regionálne cesty II/000532, III/2844 a III/285 – k predloženému oznámeniu nemáme žiadne pripomienky.

V plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

Podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zmien a doplnkov, Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií nepožaduje, aby bol predložený zámer posudzovaný podľa tohto zákona

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva:

Stanovisko č. OU-BB-OOP4-2017/007207-002 zo dňa 23.01.2017:

Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta Revúca aktualizujú priestorové usporiadanie a funkčné využitie mesta v celom jeho rozsahu. Lokalita č. 2 čiastočne predpokladá záber najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v danom katastrálnom území, ktorá je zaradená do 5.skupiny kvality pôd podľa kódu BPEJ 0706012.

V zmysle § 12 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zabezpečí ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu BPEJ. Tieto pôdy možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda v príslušnom katastrálnom území je stanovená v prílohe č. 2 Nariadenia vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy. V riešenom území nie sú vybudované hydromelioračné zariadenia na poľnohospodárskych pozemkoch.

Lokalitu č. 2 Strelnica, oddychová zóna odporúčame upraviť a vylúčiť tú časť lokality, ktorá predpokladá záber najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy.

Nakoľko zámer predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy, musí byť odsúhlasený v zmysle § 14 ods.

1 zákona. Tunajší úrad nemá v zmysle zákona o posudzovaní k predloženej dokumentácii ďalšie pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie regionálneho rozvoja:

Stanovisko č. 05917/2017/ODDRR-202542/2017 zo dňa 23.01.2017:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č.3 územného plánu mesta Revúca“ nie je v rozpore so záväznou časťou Územného plánu VÚC Banskobystrický kraj vrátane jeho zmien a doplnkov.

V oznámení o strategickom dokumente, v časti II., 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom je nesprávne uvedená nasledovná časť vety: „nadradenou dokumentáciou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrického kraja jeho Zmeny a doplnky schválené zastupiteľstvom BSK, uznesením č. 611/2001 a záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 4/2004 zo dňa 17.12.2004 a následné zmeny a doplnky predmetnej ÚPD (r.2007/2009, 2014).“

Správny text je nasledovný: dokumentáciou vyššieho stupňa je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj a jeho Zmeny a doplnky 2004 (tieto zmeny a doplnky boli schválené uvádzaným číslom uznesenia a záväzná časť vyhlásená č. VZN uvedeným v oznámení)... a nasledujúce zmeny a doplnky predmetnej ÚPD (z roku 2007, 2009 a 2014 – r. 2007/2009 nie je správne označenie).

Ďalej upozorňujeme, že v Banskobystrickom kraji schvaľuje dokumenty Zastupiteľstvo Banskobystrického samosprávneho kraja (BBSK) – označenie BSK patrí Bratislavskému samosprávnemu kraju.

V Oznámení o strategickom dokumente, v časti IV., 2. Zoznam dotknutých subjektov v 4. odrážke má byť správne uvedené: Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenie regionálneho rozvoja... (Úrad samosprávneho kraja B. Bystrica, oddelenie regionálneho rozvoja a ÚP – nie je správny názov).

Banskobystrický samosprávny kraj odporúča zmenu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu mesta Revúca“ neposudzovať ďalej podľa zákona.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky:

Stanovisko č. OU-BB-OVBP1-2017/007097-002-BD zo dňa 21.01.2017:

OÚ Banská Bystrica konštatuje, že:

- obsah a štruktúra „Oznámenia o strategickom dokumente“ je v zásade v súlade s prílohou č. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

OÚ Banská Bystrica požaduje:

- obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj, schválený vládou Slovenskej republiky uznesením č. 394/1998 zo dňa 09.06.1998 a jeho záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 263/1998 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov,
- postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 22 až § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon),
- rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.

OÚ Banská Bystrica, ako orgán územného plánovania, konštatuje, že predložený strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu mesta Revúca“ z hľadiska ním sledovaných záujmov neobsahuje také zmeny, ktoré by si vyžadovali jeho posudzovanie podľa § 4 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Okresný úrad Revúca, odbor krízového riadenia:

Stanovisko č. OU-RA-OKR-2017/000130-002 zo dňa 26.01.2017:

./.

Strategický dokument (ÚPN mesta Revúca /2016) musí byť v súlade so Zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

V záväznom funkčnom využití územia urbanistických obvodov mesta Revúca sa navrhuje výstavba polyfunkčných a bytových domov, výstavba školských a sociálnych stavieb a zariadení, stavby a zariadenia spojov, telesnej výchovy...

Z tohto dôvodu tu vyplýva povinnosť mesta Revúca zabezpečiť výstavbu zariadení civilnej ochrany.

Z hľadiska krízového riadenia netrváme na tom, aby bol strategický dokument posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica:

Stanovisko č. KPUBB-2017/4458-2/5873/PAV zo dňa 24.01.2017:

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“) z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom určuje zmenu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.3 územného plánu mesta Revúca“ za prípustný a nepožaduje jeho posudzovanie podľa §5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15.:

Stanovisko č. 09237/2017/SZEÚ/08541 zo dňa 31.01.2017

MDV SR berie na vedomie oznámenie o zmene strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu obce Revúca a odporúča nasledovné pripomienky:

- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy,
- dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a technickými predpismi,
- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR,
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov.

Súčasne Vám oznamujeme, že MDV SR nepožaduje predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona.

Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi:

Stanovisko č. 77-120/2017 zo dňa 30.01.2017:

K oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu mesta Revúca“ nemá pripomienky a námietky.

Po preskúmaní dostupných podkladov a ich porovnaním s evidenciou chránených ložiskových území a dobývacích priestorov, vedenej tunajším úradom bolo zistené, že v záujmovom území, ktoré je predmetom strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu mesta Revúca“ sa nachádza dobývací priestor „Revúca“ (ďalej len „DP Revúca“), určené na dobývanie výhradného ložiska tehliarenských surovín a dobývací priestor „Revúčka“ (ďalej len „DP Revúčka“), určené na dobývanie výhradného ložiska živcov. Súčasne sú tieto dobývacie priestory aj chránenými ložiskovými územiami, určené na zabezpečenie ochrany týchto ložísk.

Iné objekty a záujmy podľa zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len „banský zákon“) sa v katastrálnom území Revúca nenachádzajú.

Na včasné zabezpečenie ochrany nerastného bohatstva sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách. Pri tom sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Podľa § 17 ods. 5 banského zákona je rozhodnutie o určení ochranného ložiskového územia rozhodnutím o chránenom území.

V záujme ochrany nerastného bohatstva sa podľa § 18 ods. 1 banského zákona nesmú v chránenom ložiskovom území zriaďovať stavby a zariadenia, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska, pokiaľ sa na to nedal súhlas podľa banského zákona.

Rozhodnutie o doručení dobývacieho priestoru je podľa § 27 ods. 6 banského zákona rozhodnutím o využití územia vo vzťahu k § 32 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v rozsahu jeho vymedzenia na povrchu.

Podľa § 26 ods. 3 banského zákona hranice určeného dobývacieho priestoru vyznačí orgán územného plánovania v územnoplánovacej dokumentácii.

Tunajší úrad je zároveň toho názoru, že strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu mesta Revúca“ z pohľadu pôsobnosti orgánov štátnej banskej správy nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 z. z.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody:

Stanovisko č. OU-BB-OSZP1-2017/007152-00-SP zo dňa 02.02.2017:

K. ú. mesta Revúca a k. ú. Revúčka spadajú do 1. stupňa ochrany (podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPaK“)), s výnimkou nasledovných chránených území:

- Prírodná rezervácia Hodošov les – územie s 5. stupňom ochrany v zmysle zákona OPaK. Rezervácia bola zaradená do siete NATURA 2000, ako Územia európskeho významu SKUEV0730 Hodošov les.
- Územia európskeho významu
 - SKUEV0285 Alúvium Muráňa,
 - SKUEV0203 Stolica.
- Územia európskeho významu (už prevyhlásené do národnej siete chránených území)
 - Chránený areál (ďalej len „CHA“) Lúky pod Úkorovou (SKUEV0002 Lúky pod Úkorovou) – územie so 4. stupňom ochrany v zmysle zákona OPaK,
 - CHA Lúka pod Cintorínom (SKUEV0018 Lúka pod cintorínom) – územie s 3. a 4. stupňom ochrany v zmysle zákona OPaK.
- Chránené vtáčie územie CHVU017 Muránska planina – Stolica
- Chránené stromy (ďalej len „CHS“) – v ochrannom pásme chránených stromov platí 2. stupeň ochrany v zmysle zákona OPaK
 - CHS Lipy v Revúcej pri štátnej ceste
 - CHS Stromy v Revúcej

V predmetnom území sa nenachádzajú veľkoplošné chránené územia z národnej sústavy osobitne chránených častí prírody.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny sa v dotknutom území vyskytujú významné mokrad'ové lokality: Mokrade pod Úkorovou (k. ú. Revúca) zároveň sú aj regionálnym biocentrom (RBC)

- mokrade nadväzujú na komplex mokradí v SKUEV0002 Pod Úkorovou, prípadne sú ich súčasťou; z prírodo-ochranárskeho hľadiska (výskyt chránených druhov, výskyt biotopov) sú podobné predmetnému chránenému územiu.

Lúka pod cintorínom (k. ú. Revúca) je aj regionálnym biocentrom (RBc)

- Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky s výskytom chránených druhov živočíchov - kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), modráčik krvavcový (*Maculinea teleius* - druh európskeho významu).

Mokrade pri strelnici (k. ú. Revúca) zároveň sú aj miestnym biocentrom (MBc)

- jedná sa o významný komplex mokradí (vlhké a podmáčané lúky, pasienky, jelšina) s biotopmi národného aj európskeho významu (Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky, Lk5 Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach – 6430, Lk6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí, Ls1.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy) a s výskytom chránených druhov rastlín a živočíchov – vstavačovec májový (*Dactylorhiza majalis*), kosatec sibírsky (*Iris sibirica*), skokan šťihly (*Rana temporaria*) a kunka žltobruchá (*Bombina variegata*).

- Lokalita je evidovaná ako lokálne významná mokraď (cf. SLOBODNÍK & KADLEČÍK 2000); v práci je uvedený názov Medzi Revúcou a Muránskou Dlhou Lúkou (p.č. 651).

Mokraď Za nemocnicou (k. ú. Revúca) a mokrade pri vodojeme pred Revúčkou (k. ú. Revúca) zároveň sú aj miestnym biocentrom (MBc)

- významná mokraď (v súčasnosti mikrolokalita) najmä z hľadiska výskytu bohatej populácie chráneného vstavačovca májového (*Dactylorhiza majalis*). Biotopom sú Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí (Lk6). Pôvodná plocha mokrade, ktorú Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Správa Národného parku Muránska planina zaslala v r. 2008 v stanovisku pod č. NPMP/672/08 zo dňa 12. 9. 2008, je upravená (zmenšená) na plochu, ktorá nezasahuje do pozemkov, ktoré sú vedené v katastri nehnuteľností ako zastavané plochy a nádvoria.

Na lokalite sa vyskytuje aj ďalšia chránená orchidea – veľmi zriedkavý vstavač obyčajný (*Orchis morio*). Podmáčané lúky v príslušnom priestore vodojemu sú zároveň biotopom modráčika krvavcového (*Maculinea teleius*), chráneného druhu (druh európskeho významu).

Pri Bágrovisku (Bágrovisko a príslušné mokrade) zároveň je aj miestnym biocentrom (MBc)

- príslušný priestor v okolí bagroviska (Hliniska) – v jej juhozápadnej, západnej a severozápadnej časti (po stromoradie topoľov čiernych (*Populus nigra*) je charakteristický vzhľadom zarastajúcej lúky – s fragmentami travinných a krovinných spoločenstiev (sukcesné štádiá biotopov Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky, Lk6 a Kr8 Vrbové kroviny stojatých vôd) so zárastami najmä vrbu popolavej (*Salix cinerea*) a jelše lepkavej (*Alnus glutinosa*). V minulosti (pred cca 20 r.), v čase kosenia lúky sa na lokalite vyskytoval chránený vstavačovec májový (*Dactylorhiza majalis*). Priamo v Bágrovisku sú evidované biotopy – Vo2 Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharition*, na okraji Lk11 Trstinové spoločenstvá mokradí a Kr8. Lokalita je vo všeobecnosti biotopom skokana šťihleho (*Rana temporaria*). Lokalitou preteká bezmenný tok (priteká v „kanáli“ do rybníka) a lokalitou prechádza neupravovaný chodník. Vhodnými „revitalizačnými“ opatreniami (výrub drevín na určitých miestach, kosenie) by mohla „vzniknúť“ lokalita (polo)prírodného rázu s fragmentami zachovalých mokradných biotopov (aj s výskytom chránených druhov) s pretekajúcim potôčikom, a zároveň využiteľná na voľnočasové a oddychové aktivity Revúčanov.

Mokraď pod Skalkou I. (k.ú. Revúca)

- významná mokraď najmä z hľadiska výskytu chránených druhov. Na lokalite sa v nedávnej minulosti vyskytovali chránené rastliny – vstavačovec májový (*Dactylorhiza majalis*) a všivec močiarny (*Pedicularis palustris*). Mikrolokalita (s biotopom **Lk6**) v súčasnosti zarastá jelšami a vrbami. Na lokalite sa rozmnožujú skokany šťihle (*Rana temporaria*); v minulosti na jej okraji bol zistený výskyt mloka veľkého (*Triturus cristatus*).

Mokraď pod Skalkou II. (k.ú. Revúca)

- jedná sa o fragment približne 30 ročnej jelšiny – biotopu európskeho významu **Ls1.3** Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy. Porast, ktorým preteká bezmenný občasný potôčik, tvorí veľmi hodnotnú prírodnú „bariéru“ medzi areálom klziska a lesnou cestou na okraji lesa.

Okresný úrad v sídle kraja má z hľadiska ochrany prírody a krajiny k Oznámeniu o zmene

strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.3 územného plánu mesta Revúca“ nasledovné pripomienky:

A. Oznámenie o zmene strategického dokumentu

Predložený dokument z formálneho hľadiska obsahuje všetky potrebné náležitosti podľa prílohy č. 2 zákona až na kapitolu č. 3 Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie, ktorá nie je vypracovaná, je v nej uvedená len citácia zo stavebného zákona. Preto požadujeme dopracovať predmetnú kapitolu, pretože zmenou funkčného využitia pri lokalite č. 7 Pri Bagrovisku dôjde k negatívnym vplyvom na životné prostredie.

K predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente v kapitole č. 5 Vplyvy na chránené územia máme nasledovnú pripomienku:

- v kapitole III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia – v bode 5 *Vplyvy na chránené územia...* je uvedené, že „ZaD č. 3 ÚPN-M Revúca rešpektuje 3 mokraďové lokality, ktoré boli zapracované do ZaD č. 2 ÚPN-M Revúca. Navrhované riešené lokality ZaD č.3 ÚPN-M Revúca nezasahujú do týchto troch významných lokalít“. Pri lokalite č. 7 Pri Bagrovisku dôjde k zásahu do MBc v jeho juhozápadnej časti.

B. Územný plán mesta Revúca Zmeny a doplnky č.3:

Na strane č. 24 v Kapitole 5 ochrana životného prostredia, ochrana prírody a tvorba krajiny, kostra ÚSES územia mesta v bode b) Biocentrá sa navrhuje vypúšťanie textu: „MBc Za nemocnicou“. Proti vypusteniu nenamietame, keďže biocentrum bolo navrhnuté s čiastočným prekrytím s územím, ktoré je vedené ako zastavaná plocha. Avšak požadujeme, aby bolo MBc Za nemocnicou premenované na Mokrad' Za nemocnicou a mokrade pri vodojeme pred Revúčkou a aby bola plocha existujúcej mokrade (ktorá sa súčasne prekrýva s plochou MBc) zakreslená vo výkrese Ochrany prírody a krajiny, po úprave plochy, ktorá sa nebude prekrývať so zastavanou plochou. Upravená plocha MBc je znázornená v prílohe č. 1. Predmetná plocha MBc je aktualizovaná, pričom v rámci nej sú aj zahrnuté časti lúk (pri vodojeme), ktoré sú biotopom modráčika krvavcového.

C. Návrh Sprievodnej správy:

- 1) Na strane č. 2 v bode 1) *Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta riešia* vo vete: „- zmena funkčného využitia územia na lokalite „Pri Bagrovisku“ z plôch verejnej zelene na obytné územie s plochami určenými pre rodinné domy. Menovaná zmena nie je v súlade s požiadavkou okresného úradu v sídle kraja, list č. OU-BB-OSZP1-2015/026801/SP zo dňa 1.12.2015, v ktorom požadujeme ponechať riešenie funkčného využitia územia v rozsahu návrhu ZaD č. 2 ÚPN mesta Revúca. Okresný úrad v sídle kraja neodporúča túto zmenu.
- 2) Na strane č. 4 v Požiadavkách mesta, je vyslovená rovnaká požiadavka, preto okresný úrad v sídle kraja neodporúča túto zmenu.
- 3) Na strane č. 12 v bode 3.2 Bytový a domový fond, je vyslovená rovnaká požiadavka, preto okresný úrad v sídle kraja neodporúča túto zmenu.
- 4) Na strane č. 12 v bode 3.2 Bytový a domový fond nie je uvedená lokalita č. 11 Pri tehelni, rovnako ako nie je uvedená aj v bode 6. Návrh riešenia bývania a občianskej vybavenosti, v tabuľke na str. č. 14.
- 5) Na strane č. 13 v bode 5. Návrh zmien a doplnkov funkčného využitia územia mesta pri lokalite 7. Pri bagrovisku sa navrhuje zmena funkčného využitia územia z plôch verejnej a sprievodnej zelene a občianskej vybavenosti na obytné územie s plochami určenými pre výstavbu rodinných domov. Okresný úrad v sídle kraja neodporúča túto zmenu.
- 6) Na strane č. 14 v tabuľke nie sú správne uvedené celkové počty návrhu bývania RD/byty (b.j.): „55RD/55b.j.“ Podľa vyššie uvedených počtov v tabuľke táto suma nevychádza (51 RD/64b.j.). V tejto tabuľke nie je uvedená lokalita č. 11, Pri Tehelni s plánovanou kapacitou 20 RD/ 20 b.j. (uvedené na str. č. 32).

- 7) Na strane č. 24 v kapitole 12) Návrh zmien a doplnkov verejnej dopravy a dopravných zariadení sa pri Lokalite č. 7, Pri Bagrovisku počíta s výstavbou novej miestnej komunikácie, pričom okresný úrad v sídle kraja neodporúča vybudovanie cestného prepojenia tejto lokality s ulicou Komenského.
- 8) Na strane č. 22 v kapitole č. 11) Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability sa píše: „Z hľadiska ochrany prírody a krajiny sa v dotknutom území vyskytujú 3 významné mokradťové lokality zaradené do kategórie „Miestne biocentrum – t. j. Mokrade pri strelnici (k. ú. Revúca), Mokrade pri vodojeme pred Revúčkou (k. ú. Revúca), ktoré boli zapracované do Zmien a doplnkov č. 2 ÚPD sídelného útvaru Revúca.“ V texte sú uvedené len dve MBc, preto navrhujeme opraviť počet MBc.

D. K Výkresu ochrany prírody a krajiny:

- 1) upozorňujeme na nesúlad medzi zakreslením mokrade Pri Bágrovisku a MBc Pri bagrovisku vo Výkrese ochrany prírody a krajiny a súčasne vo výkrese č. 1 (Komplexný urbanistický návrh) je do tejto časti zakreslená plánovaná výstavba RD a komunikácie.
- 2) navrhujeme vypustiť z výkresu zakreslenie a text k významnému stromu neďaleko železničnej stanice, drevinu lipy malolistej, keďže táto drevina sa tam už nenachádza.
- 3) požadujeme zakresliť plochu mokrade Za nemocnicou, vrátane Miestneho biocentra (MBc), podľa nového aktualizovaného zakreslenia.

Štátna ochrana prírody SR, Správa národného parku Muránska planina

Stanovisko č. NPMP/23-002/2017 zo dňa 25.01.2017

1. Oznámenie o zmene strategického dokumentu „ZaD č. 3 ÚPN-M Revúca“.

Predložený dokument z formálneho hľadiska obsahuje všetky potrebné náležitosti podľa prílohy č. 2 zákona o posudzovaní až na kapitolu č.3 Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie, ktorá nie je vypracovaná, je v nej uvedená len citácia zo stavebného zákona. Preto Správa NP Muránska planina požaduje dopracovať predmetnú kapitolu, pretože zmenou funkčného využitia pri lokalite č. 7 Pri Bagrovisku dôjde k negatívnym vplyvom na životné prostredie. K predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente v kapitole č. 5 Vplyvy na chránené územia má nasledovnú pripomienku: - v kapitole III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia – v bode 5 Vplyvy na chránené územia... je uvedené, že „ZaD č. 3 ÚPN-M Revúca rešpektuje 3 mokradťové lokality, ktoré boli zapracované do ZaD č.2 ÚPN-M Revúca. Navrhované riešené lokality ZaD č.3 ÚPN-M Revúca nezasahujú do týchto troch významných lokalít“. Pri lokalite č.7 Pri Bagrovisku dôjde k zásahu do MBc v jeho juhozápadnej časti.

2. Územný plán mesta Revúca „ZaD č. 3 ÚPN-M Revúca“.

Správa NP Muránska planina k Územnému plánu mesta Revúca: „Zmeny a doplnky územného plánu mesta Revúca č. 3“ má nasledovné pripomienky a požiadavky:

Na strane č.24 v Kapitole 5 ochrana životného prostredia, ochrana prírody a tvorba krajiny, kostra ÚSES územia mesta v bode b) Biocentrá sa navrhuje vypúšťať textu: „MBc Za nemocnicou“. Správa NP Muránska planina súhlasí s jej vypustením, keďže biocentrum bolo navrhnuté s čiastočným prekrytím s územím, ktoré je vedené ako zastavaná plocha. Avšak požaduje, aby bolo MBc Za nemocnicou premenované na Mokrad' Za nemocnicou a mokrade pri vodojeme pred Revúčkou a aby bola plocha existujúcej mokrade (ktorá sa súčasne prekrýva s plochou MBc) zakreslená vo výkrese Ochrany prírody a krajiny, po úprave plochy, ktorá sa nebude prekrývať so zastavanou plochou. Upravená plocha MBc je znázornená v prílohe č. 1. Predmetná plocha MBc je aktualizovaná, pričom v rámci nej sú aj zahrnuté časti lúk (pri vodojeme), ktoré sú biotopom modráčika krvavcového.

Správa NP Muránska planina má nasledovné pripomienky a požiadavky k dokumentu Návrh Spravidnej správy:

- Na strane č. 2 v bode 1) hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta riešia vo vete: „-zmena funkčného využitia územia na lokalite „Pri Bagrovisku“ z plôch verejnej zelene na obytné územie s plochami určenými pre rodinné domy. Menovaná zmena nie je v súlade s požiadavkou OÚ Banská Bystrica, odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 1. 12 2015, ktorý požaduje ponechať riešenie funkčného využitia územia v rozsahu návrhu ZaD č. 2 ÚPN mesta Revúca. Správa NP Muránska planina nesúhlasí s touto zmenou.
- Na strane č. 4 v Požiadavkách mesta, je vyslovená rovnaká požiadavka, preto Správa NP Muránska planina nesúhlasí s touto zmenou.
- Na strane č. 12 v bode 3.2 Bytový a domový fond, je vyslovená rovnaká požiadavka, preto Správa NP Muránska planina nesúhlasí s touto zmenou. Správa NP Muránska planina navrhuje po vypustení návrhu výstavby rodinných domov prislúchajúcej cestnej komunikácie v juhozápadnej časti vodnej plochy bagroviska, prehodnotiť kapacitu navrhovanej výstavby z pôvodných navrhovaných 25 RD/25 b.j.
- Na strane č.12 v bode 3.2 Bytový a domový fond nie je uvedená lokalita č. 11 Pri tehelni rovnako, ako nie je uvedená ani v bode 6. Návrh riešenia bývania a občianskej vybavenosti, v tabuľke na str. č. 14.
- Na strane č. 13 v bode 5. Návrh zmien a doplnkov funkčného využitia územia mesta pri lokalite7. Pri bagrovisku sa navrhuje zmena funkčného využitia územia z plôch verejnej a sprievodnej zelene a občianskej vybavenosti na obytné územie s plochami určenými pre výstavbu rodinných domov. Správa NP Muránska planina nesúhlasí s touto zmenou.
- Na strane č. 14 v tabuľke nie sú správne uvedené celkové počty návrhu bývania RD/byty (b.j.): „55RD/55b.j.“. Podľa vyššie uvedených počtov v tabuľke táto suma nevychádza (51 RD/64b.j.). V tejto tabuľke nie je uvedená lokalita č. 11, Pri Tehelni s plánovanou kapacitou 20 RD/20 b.j. (uvedené na str. č. 32).
- Na strane č. 22 v kapitole č. 11) Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability sa píše: „Z hľadiska ochrany prírody a krajiny sa v dotknutom území vyskytujú 3 významné mokrad'ové lokality zaradené do kategórie „Miestne biocentrum – t.j. Mokrade pri strelnici (k. ú. Revúca), Mokrade pri vodojeme pred Revúčkou (k. ú. Revúca), ktoré boli zapracované do Zmien a doplnkov č. 2 ÚPD sídelného útvaru Revúca“. V texte sú uvedené len dve MBc, preto Správa NP Muránska planina navrhuje doplniť MBc Pri Bagrovisku.
- Na strane č. 24 v kapitole 12) Návrh zmien a doplnkov verejnej dopravy a dopravných zariadení sa pri Lokalite č. 7, Pri Bagrovisku počíta s výstavbou novej miestnej komunikácie, pričom Správa NP Muránska planina nesúhlasí s vybudovaním cestného prepojenia tejto lokality s ulicou Komenského.
- Na strane č. 29 V kapitole 13.1 Vodné hospodárstvo v bode b.3) Návrh rozšírenia kanalizačnej siete mesta pri lokalite č. 7, Pri Bagrovisku sa píše: „Na rozvojovej lokalite realizovať dažďovú kanalizáciu s napojením sa na jestvujúcu dažďovú kanalizáciu, recipient vodná plocha.“ Pre túto lokalitu nie je možné dažďovú vodu vyústiť do vodnej plochy, nakoľko vodná plocha sa nachádza nad úrovňou tejto výstavby, preto by voda netiekla samospádom (do kopca).

Správa NP Muránska planina má nasledovné pripomienky a požiadavky k Výkresu ochrany prírody a krajiny:

- Správa NP Muránska planina upozorňuje na nesúlad medzi zakreslením mokrade Pri Bágrovisku a MBc Pri bágrovisku vo Výkrese ochrany prírody a krajiny a súčasne vo výkrese č.1 (Komplexný urbanistický návrh) je do tejto časti zakreslená plánovaná výstavba RD a komunikácie.
- Správa NP Muránska planina navrhuje vypustiť z výkresu zakreslenie a text k významnému stromu neďaleko železničnej stanice, drevinu lipy malolistej, keďže táto drevina sa tam už nenachádza.
- Správa NP Muránska planina požaduje zakresliť plochu mokrade – Mokrad' Za nemocnicou a mokrade pri vodojeme pred Revúčkou, vrátane Miestneho biocentra (MBc), podľa nového aktualizovaného zakreslenia.

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy:

Stanovisko č.2860/2017-5.34229/2017 zo dňa 03.02.2017:

1. V katastrálnom území mesta Revúca (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

./.

- Výhradné ložisko „Mokrú Lúka – Revúca – tehliarske suroviny (571)“; s určeným dobývacím priestorom (DP) pre „neurčenú organizáciu“,
 - Výhradné ložisko „Revúčka – živice (846)“; s určeným osvedčením o výhradnom ložisku (OVL), DP a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre „neurčenú organizáciu“. Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.
2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazované na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
3. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

- Tri pravdepodobné environmentálne záťaže:

- Názov EZ: RA (1799) / Revúca – skládka pri Muráni
- Názov EZ: RA (1797) / Revúca – Peklo – Lesy SR
- Názov EZ: RA (1796) / Revúca – areál bývalého Sklotexu

- Jedna sanovaná / rekultivovaná lokalita:

- Názov lokality: ČS PHM

Pravdepodobné environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. V predmetnom území je zaregistrovaných 6 potencionálnych svahových deformácií.

Svahové deformácie typu zosuvov sa registrujú severne od intravilánu mesta Revúca, v doline vodného toku Pstrušného potoka a na príľahlých svahoch vrchu Jama.

Oblasti so svahovými deformáciami sa radia medzi rajóny nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktiváciám resp. vzniku svahových deformácií. Na územiach existuje vysoké riziko aktivácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Do rajónu nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti zaradíme blízke okolie spomínaných deformácií. Sú to oblasti s možnosťou rozširovania existujúcich svahových deformácií, územia s priaznivou geologickou stavbou, podporujúcou reálnu možnosť vzniku svahových deformácií (najmä skupiny zasúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok, v závislosti od morfológie terénu a územia citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Širšie okolie sa radí medzi rajóny potencionálne nestabilných území s nízkym stupňom náchylnosti územia k aktivácii resp. vzniku svahových deformácií, sú to oblasti s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok v závislosti od morfológických pomerov, územia postihnuté intenzívnou výmoleňovou eróziou a územia ohrozené opadávaním úlomkov hornín, oblasti citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej

a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimeková, Martinčeková et. Al., 2006), list 37 – 13 Revúca a 37 – 31 Jelšava, ktoré sú prístupné na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra v Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách

(http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv,
<http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/sk/mapportal/#!/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods.3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje riziká stavebného využitia územia:

- a. Výskyt potencionálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potencionálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b. Výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil návrh strategického dokumentu z hľadiska jeho rozsahu, najmä však jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu mesta Revúca“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

RNDr. Hana Dorčáková
vedúca odboru

Prílohy: mapky s vyznačením starých banských diel, ložísk, radónového rizika a plôch mokrade a biocentra Za nemocnicou a pri vodojeme pred Revúčkou

Doručuje sa:

1. Mesto Revúca, Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca + grafické prílohy
2. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja, oddelenie dopravnej infraštruktúry, Námestie slobody 6, P.O.Box 100, 810 05 Bratislava
3. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia vôd, odbor manažmentu povodí a ochrany pred povodňami, Nám. Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava
5. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
6. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
7. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Rimavskej Sobote, S. Tomášika č. 14, 979 01 Rimavská Sobota
9. Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8, Banská Bystrica 975 56
10. Úrad BBSK, Nám. SNP 23, Banská Bystrica 974 01
11. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská 1, 052 80 Spišská Nová Ves
12. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej ochrany prírody a krajiny, úsek štátnej vodnej správy, Komenského 40, 050 01 Revúca
13. Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
14. Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, pracovisko Revúca, Komenského 40, 050 01 Revúca
15. Okresný úrad Revúca, odbor krízového riadenia, Komenského 40, 050 01 Revúca
16. Obec Muránska Dlhá Lúka, 050 01 Revúca
17. Obec Muránska Zdychava, 050 01 Revúca
18. Obec Mokrú Lúka, Mokrú Lúka č. 2, 050 01 Revúca

