



č.: OU-NZ-OSZP-2017/001317-14 - Ko

V Nových Zámkoch, dňa 15.02.2017

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa ust. § 53 ods. 1 písm. c) a ust. § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) **vydáva** podľa ust. § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente: „**Územný plán obce Dolný Ohaj – zmeny a doplnky č. 1**“ ktoré predložil obstarávateľ **Obec Dolný Ohaj**, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Dolný Ohaj – zmeny a doplnky č. 1**“ uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Obec Dolný Ohaj predložil Okresnému úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „príslušný orgán“) podľa ust. § 5 zákona dňa 04.01.2017 oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Dolný Ohaj – zmeny a doplnky č. 1**“ (ďalej len „oznámenie“) a návrh územného plánu.

Podľa tohto oznámenia Obec Dolný Ohaj je obstarávateľom uvedeného strategického dokumentu.

Predmetom riešenia zmien a doplnkov územného plánu obce Dolný Ohaj je :

- vybudovanie obecnej kanalizácie a riešenie čistenia odpadových vôd,
- spresnenie trasy koridoru pre obchvat Dolného Ohaja vrátane križovatky s cestou II/580 na severnom okraji obce vyplývajúci zo záväznej časti UPN regiónu Nitrianskeho kraja – zmien a doplnkov č. 1,
- triediaci dvor tuhého komunálneho odpadu napojiť prípojkami na všetky inžinierske siete z areálu poľnohospodárskeho družstva a verejné osvetlenie prístupovej komunikácie z verejného osvetlenia ulice na severozápadnom okraji areálu poľnohospodárskeho družstva,
- plocha pre cyklotrasu.

Strategický dokument svojimi parametrami podlieha podľa ust. § 4 ods. 2 zákona zisťovaciemu konaniu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa ust. § 7 zákona.

Podľa ust. § 6 zákona príslušný orgán zverejnil oznámenie na internetovej stránke ministerstva a doručil oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci.

V súlade s ust. § 6 ods. 6 zákona doručili na príslušný orgán písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Nové Zámky, odbor krízového riadenia (list č. OU-NZ-OKR-2017/001542-5 zo dňa 09.01.2017- k posudzovaniu oznámenia o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Nepožaduje , aby bolo predmetné oznámenie o strategickom dokumente posudzované podľa zákona.

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch (list č. 127/2/2017 zo dňa 19.01.2017) - k posudzovaniu oznámenia o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne :

Predložený strategický dokument nemusí byť posudzovaný podľa zákona.

3. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-NZ-OSZP-2017/001739-02-Ko zo dňa 20.01.2017) k posudzovaniu oznámenia o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Nepožaduje , aby bolo predmetné oznámenie o strategickom dokumente posudzované podľa zákona.

4. Krajský pamiatkový úrad Nitra (list č. KPUNR-2017/4076-2/5002/U zo dňa 20.01.2017) K posudzovaniu oznámenia o strategickom dokumente sa nevyjadril.

- 5. Okresný úrad Nitra, odbor bytovej výstavby a bytovej politiky** (list č. OU-NR-OVBP1-2017/006544-2 zo dňa 18.01.2017) - k posudzovaniu oznámenia o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Nemá námietky a vyjadruje názor, že ide o strategický dokument, ktorý rieši zmenu čo nemá zásadný vplyv na riešené okolie, a preto nevyžaduje jej posudzovanie v zmysle zákona.

- 6. Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor** (list č. OU-NZ-PLO-2017/001860-02-LG zo dňa 26.01.2017) - k posudzovaniu oznámenia o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Predložený návrh strategického dokumentu z nášho pohľadu nemá byť posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

- 7. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja** (list č. CS2658/2017, CZ 1985/2017 zo dňa 25.01.2016) - k posudzovaniu oznámenia o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

K uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme pripomienky. Strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona.

- 8. Okresný úrad Nové Zámky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** (list č. OU-NZ-OCDPK-2017/002206 zo dňa 26.01.2017

K posudzovaniu oznámenia o strategickom dokumente sa nevyjadril.

- 9. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č. 2017/006805 zo dňa 25.01.2017) - k posudzovaniu oznámenia o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Upozorňuje z hľadiska štátnej správy environmentálnych záťaží na skutočnosť, že skládka tuhého komunálneho odpadu je evidovaná ako environmentálna záťaž.

Navrhuje neposudzovať predložený strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 10. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny** (list č. 3003/2017-6.3 zo dňa 02.02.2017) - k posudzovaniu oznámenia o strategickom dokumente sa vyjadrilo nasledovne:

Okrem časti nového cestného obchvatu, ktoré povedie cez Chránené vtáčie územie Dolné Považie, ostatné zmeny a doplnky nebudú mať negatívny vplyv na životné prostredie a nebudú zasahovať do územia Natura 2000, čím nie sú v konflikte so záujmami ochrany prírody a krajiny.

Odporúča vo všeobecnej časti územnoplánovacej dokumentácii na základe stanoviska štátnej ochrany prírody uvádzať nasledovné požiadavky environmentálneho charakteru :

- vylúčenie lokalizácie jednotlivých aktivít (urbanistických zámerov), v územiach chránených podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, ako aj v územiach s výskytom prvkov ÚSES,
- v blízkosti nových obytných zón, prvkov ÚSES a otvorených vodných plôch obmedziť pozemnú a leteckú aplikáciu chemických látok, využívaných pri rastlinnej výrobe,
- v rámci novo navrhovaných obytných zón zabezpečiť rozvoj účelovej izolačnej zelene a funkčnej uličnej zelene bez konfliktu s existujúcimi vedeniami inžinierskych sietí,
- zapracovanie ekostabilizačných opatrení navrhnutých v krajinno – ekologickom pláne aj do návrhovej časti predloženej územnoplánovacej dokumentácie,
- územné vymedzenie priestoru na vytvorenie potrebnej polyfunkčnej krajinnej zelene.

Nie je potrebné posudzovať strategický dokument v zmysle zákona.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadrila.

Záver :

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente a prihliadal na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, na stanoviská doručené podľa ust. § 6 ods. 6 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Podľa ust. § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom na základe žaloby.

Ing. Mária Hrušková
vedúca odboru

Doručí sa:

1. Obec Dolný Ohaj , Obecný úrad Dolný Ohaj, 941 43 Dolný Ohaj
2. MŽP SR, Sekcia ochrany prírody , biodiverzity a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
4. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, J. Vuruma 1 , 949 01 Nitra
5. Krajský pamiatkový úrad, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
6. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova trieda č. 69, 949 01 Nitra
7. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
8. Okresný úrad Nové Zámky, odbor krízového riadenia, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
9. Okresný úrad Nové Zámky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
10. Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch, Slovenská 13, 940 30 Nové Zámky

