



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Rokycany, Zmeny a doplnky 2016**“, ktoré predložil obstarávateľ obec Rokycany, Obecný úrad č.45, 082 41 Bajerov, v zast. Jánom Kovalíkom, starostom obce, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Územný plán obce Rokycany, Zmeny a doplnky 2016** ”

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu Krajský pamiatkový úrad Prešov žiada zabezpečiť ochranu archeologických nálezov a archeologických nálezísk v procese územného a stavebného konania.
- Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné dodržiavať najmä ustanovenia záväznej časti.
- Primerane rešpektovať pripomienky uvedené v stanovisku Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR č. **07140/2017-SZEÚ/02651 zo dňa 12.01.2017** a Ministerstva životného prostredia SR č. **2734/2017-5.3, 633/2017 zo dňa 10.01.2017**.

O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ, obec Rokycany, Obecný úrad č.45, 082 41 Bajerov, v zast. Jánom Kovalíkom, starostom obce, predložil Okresnému úradu Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“) dňa 09.12.2016 oznámenie o strategickom dokumente **„Územný plán obce Rokycany, Zmeny a doplnky 2016“**.

Cieľom obstarania a spracovania strategického dokumentu **„Územný plán obce Rokycany, Zmeny a doplnky 2016“** (ďalej „ZaD 2016“) je aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“). Hlavným cieľom je komplexné riešenie plôch občianskej vybavenosti, ich dopravné napojenie a napojenie na inžinierske siete. Zároveň sa premietnu navrhované zmeny do vyhodnotenia perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využívanie. Zmeny a doplnky sa týkajú východnej časti zastavaného územia obce Rokycany, využívaného pre záhrady. Jedná sa o parcely č. 156, 157 a 158. Územie je v dotyku s jestvujúcou zástavbou rodinných domov a plochami občianskej vybavenosti (evanjelický kostol s farou) a navrhuje sa pre občiansku vybavenosť - materskú školu. Ďalšou zmenou je využitie časti nevyužívaného územia pri bytových domoch pre areál malotriednej základnej školy.

Základná urbanistická koncepcia navrhovaného riešenia

Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania obce sa zmenami a doplnkami územného plánu obce nemení, navrhovaná výstavba materskej školy a základnej školy posilní funkciu občianskej vybavenosti na tomto území a spolu s kostolom, obecným úradom, predajňou potravín a bytovými domami sa stane súčasťou centra obce. Zmeny a doplnky nemajú vplyv na riešenie bývania, výroby a rekreácie, týkajú sa iba občianskej vybavenosti na úseku školstva, kde oproti pôvodnému zámeru riešiť nedostatočnú kapacitu materskej školy v návrhovom období jej rekonštrukciou a dostavbou, sa obecná samospráva rozhodla pre výstavbu nového objektu vo východnej časti obce.

Vzhľadom na demografickú prognózu v návrhovom období ÚPN O predpokladaná kapacita novej materskej školy je 60 miest, predpokladaná kapacita základnej školy je 96 žiakov ročníkov 1.- 4. v 4 triedach. Zmeny a doplnky nebudú mať vplyv na riešenie ostatnej občianskej vybavenosti so sociálnou infraštruktúrou.

Navrhované zmeny a doplnky nemajú vplyv na koncepciu verejného dopravného vybavenia obce. Navrhované plochy materskej školy a základnej školy budú sprístupnené z jestvujúcich miestnych komunikácií. Potrebné kapacity parkovacích miest musia byť riešené v rámci jednotlivých areálov.

Napojenie školských zariadení na inžinierske siete je riešené v zmysle platného územného plánu. Čiastočne je pozmenené trasovanie kanalizácie a umiestnenie čerpacej stanice v areáli školy z dôvodu uvoľnenia územia pre výstavbu objektov školy

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal okresný úrad podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP zisťovacie konanie. V rámci zisťovacieho konania okresný úrad podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva a zaslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP miesto a čas konania konzultácií. Konzultácie sa k oznámeniu o strategickom dokumente neuskutočnili.

Údaje o vstupoch

Vstupom pre spracovanie ZaD 2016 sú: Územný plán obce Rokycany, podklady dodané obcou a podklady získané spracovateľom v priebehu prác.

Údaje o výstupoch

Výstupom strategického dokumentu budú zmeny a doplnky záväzných regulatívov, vyjadrené v písomnej aj grafickej podobe, týkajúce sa funkčného využitia a priestorového usporiadania navrhovaných plôch.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

ZaD 2016 nemajú priamy vplyv na životné prostredie. Nepriamy pozitívny vplyv na životné prostredie obce majú regulatívy záväznej časti územného plánu obce, určujúce neprípustné funkčné využitie jednotlivých funkčných plôch z dôvodu ochrany životného prostredia obce. Navrhovaná zmena funkčného využitia pozemkov nebude mať negatívny dopad na kvalitu životného prostredia v obci.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Navrhovaná zmena územného plánu neovplyvní negatívne zdravotný stav obyvateľov obce.

Vplyvy na chránené územia

Katastrálne územie obce Rokycany leží v prvom stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny a predmetné zmeny strategického dokumentu nebudú mať vplyv na chránené územia.

Navrhovanou výstavbou nebude dotknuté alebo ovplyvnené chránené územie alebo územie NATURA 2000. Riešené lokality sa nachádzajú mimo vyhlásené územia ochrany prírody a ich ochranné pásma na plochách v prvom stupni ochrany.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Predimenzovanie, resp. poddimenzovanie rozsahu funkčných plôch a kapacít technického vybavenia územia v závislosti na reálnom hospodárskom a sociálnom vývoji obce Rokycany.

Strategický dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

Vzhľadom na charakter a rozsah strategického dokumentu sa nepredpokladá, že by navrhovaný strategický dokument ZaD 2016 významne ovplyvnil životné prostredie. Negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva sa nepredpokladá.

V zákonom stanovenom termíne doručili na okresný úrad svoje písomné stanoviská tieto subjekty:
(stanoviská môžu byť v skrátenom znení)

1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, č. ORHZ-POI-14-285/2016 zo dňa 02.01.2017

- bez pripomienok.

2. Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, č. 01881/2017/ODDUPZP-2 zo dňa 02.01.2017

- požaduje, aby bol strategický dokument riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, č. 2016/03912-02/B.14 zo dňa 30.12.2016

- s oznámením o strategickom dokumente súhlasí.

4. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-PO-OSZP3-2017/008145-02-ZO zo dňa 09.01.2016

- z hľadiska ochrany ovzdušia k uvedenému oznámeniu nemá pripomienky.

5. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. OU-PO-OSZP1-2017/005144-02/SA zo dňa 09.01.2017

- v časti katastrálneho územia obce, zdokumentovanej ako riešené územie predmetnými zmenami ÚPN, sa nenachádzajú ani do neho nezasahujú plochy sústavy NATURA 2000 a chránených území národnej siete,
 - pre lokality riešené v ZaD 2016 platí 1.stupeň ochrany podľa zákona č.. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
 - nepredpokladá sa, že by ZaD 2016 významne ovplyvnili najbližšie lokality NATURA 2000 alebo chránené územia národnej siete,
- Orgán ochrany prírody a krajiny tunajšieho úradu vydá k zmenám a doplnkom ÚPN z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vyjadrenie podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK.

6. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-PO-OSZP3-2017/005307-02-AG zo dňa 09.01.2017

- z hľadiska odpadového hospodárstva, pri predpoklade dodržania legislatívnych noriem v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacích vyhlášok) nemá pripomienky k strategickému dokumentu.
- Žiada zohľadniť územné potreby obce pre vybudovanie vhodného odpadového hospodárstva v obci – zberný dvor, zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov a zber separovaných zložiek komunálneho odpadu.

7. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-PO-OSZP3-2017/05151-02-NM zo dňa 11.01.2017

- z hľadiska ochrany vodných pomerov a hospodárenia s vodami k strategickému dokumentu nemá pripomienky.

8. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy č. 2734/2017-5.3 633/2017 zo dňa 10.01.2017

1. V katastrálnom území obce Rokycany sú uvedené skládky odpadov, ktoré odporúča dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
2. V predmetnom území je zaregistrovaná 1.stabilizovaná svahová deformácia, typu zosuvu. Svahová deformácia sa registruje na svahoch vodného toku Hlboký potok, južne od intravilánu obce Rokycany.
Podľa § 20ods.1 geologického zákona je potrebné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu v záverečnej správe :Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimeková, Martinčoková, et.al., 2006) list 37-22 Prešov, prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách.
(http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv,
<http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spada do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie

Podľa § 20 ods.3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) Výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

9. Regionálna a veterinárna potravinová správa Prešov, č. 16/2016/002233/Šte zo dňa 12.1.2017

V predmetnom katastrálnom území nie sú dotknuté záujmy RVPS Prešov. Upozorňuje na povinnosť požiadať RVPS Prešov o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania, ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov v zmysle § 44 zákona 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti.

10. Krajský pamiatkový úrad Prešov, č. KPUPO-2017/930-2/2723/Onf zo dňa 11.01.2017

- Pri realizácii činnosti vyplývajúcej z tohto strategického dokumentu rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „pamiatkový zákon“).
- Pri naplňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods.4 pamiatkového zákona, Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje ochranu pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

11. Dopravný úrad, č. 5166/2017/ROP-002/42283 zo dňa 10.01.2017

- ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nemá na riešené územie žiadne požiadavky.

12. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, č. 07140/2017/SZEÚ/02651 zo dňa 12.01.2017

Má tieto pripomienky a podnety:

- Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy
- Dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho nadradeného dopravného systému v súlade s platnými STN a technickými predpismi,
- postupovať v súlade s uznesením vlády č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky SR,
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov.

13. Obvodný banský úrad v Košiciach, č. 9-17/2017 zo dňa 12.1.2017

- v katastrálnom území obce Rokycany sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov, z čoho

vyplýva, že úrad nemá pripomienky k predloženému strategickému dokumentu.

Záver

Okresný úrad pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pričom zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na ŽP a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

PaedDr. Miroslav Benko, MBA
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Rokycany, OcÚ, 082 41 Bajerov
2. Obec Bzenov, OcÚ
3. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠVS, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
6. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOH, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
7. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOO, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
8. Okresný úrad Prešov, odbor pozemkový a lesný, Masarykova 10, 080 01 Prešov
9. Okresný úrad, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. mieru 3, Prešov
10. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 3, Prešov
11. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
12. Obvodný banský úrad Košice, Timonova 23, 040 01 Košice
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
14. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Levočská 112, 080 01 Prešov
15. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
16. OR Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
17. Úrad PSK, odbor regionálneho rozvoja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
18. MO SR, Komenského 39/A, 040 01 Košice
19. Dopravný úrad, letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
20. MD, V a RR SR, Nám. slobody č.6, 810 05 Bratislava
21. MŽP SR, N8m.Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava

