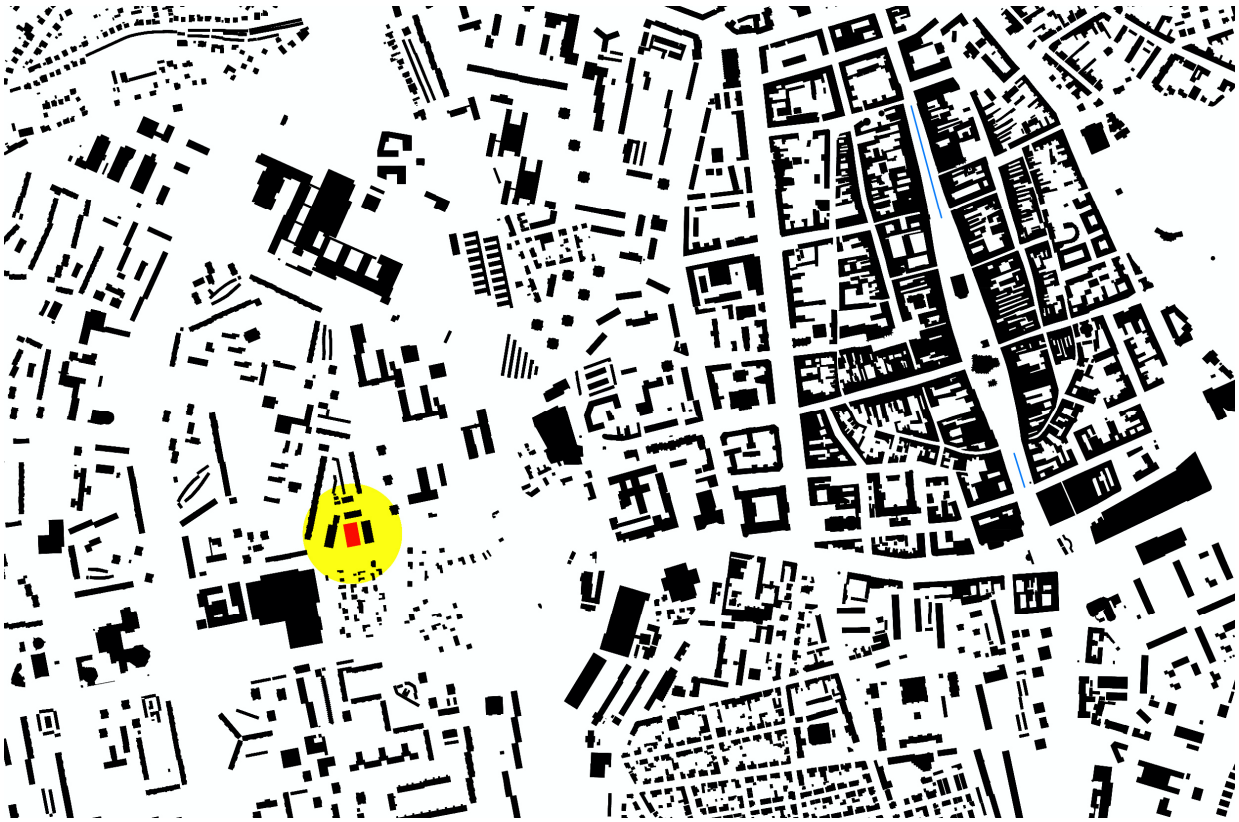
Navrhovateľ: **Domov Terasa, s.r.o.,** Považská 40/A, 040 11 Košice

Nadstavba, stavebné úpravy a parkovací dom, bytový dom Galéria City, Považská 40/B, Košice



Zámer podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

V Košiciach február 2017

Spracovateľ zámeru: **ESVE, s.r.o.**, Rázusova 45, 040 01 Košice

OBSAH

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI 6
I.1. Názov 6
I.2. Identifikačné číslo 6
I.3. Sídlo 6
I.4. Oprávnený zástupca 6
I.5. Kontaktná osoba 6

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 6
II.1. Názov 6
II.2. Účel 6
II.3. Užívateľ 6
II.4. Charakter navrhovanej činnosti 6
II.5. Umiestnenie navrhovanej činnosti 7
II.6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti 9
II.7. Termín začatia a ukončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti 10
II.8. Stručný opis technického a technologického riešenia 10
II.9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite 13
II.10. Celkové náklady (orientačne) 13
II.11. Dotknutá obec 13
II.12. Dotknutý samosprávny kraj 13
II.13. Dotknuté orgány 13
II.14. Povoľujúci orgán 14
II.15. Rezortný orgán 14
II.16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov 14
II.17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice 14

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA 14
III.1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území 14
III.1.1. Orografické pomery 14
III.1.2. Horninové prostredie 14
III.1.3. Klimatické pomery 18
III.1.4. Voda 19

III.1.5. Pôda 21
III.1.6. Fauna, flóra 22
III.1.7. Chránené územia prírody 24
III.2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria 27
III.3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia .. 29
III.3.1. Obyvateľstvo, jeho aktivity 29
III.3.2. Technická infraštruktúra a doprava 30
III.3.3. Rekreácia a cestovný ruch 32
III.3.4. Kultúrnohistorické hodnoty územia 32
III.4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia 33
III.4.1. Znečistenie ovzdušia 33
III.4.2. Znečistenie povrchových a podzemných vôd 35
III.4.3. Kontaminácia pôdy 36
III.4.4. Znečistenie horninového prostredia 37
III.4.5. Odpady 37
III.4.6. Environmentálne záťaže 38
III.4.7. Hluk 38
III.4.8. Zdravotný stav obyvateľstva 39

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE 40
IV.1. Požiadavky na vstupy 40
IV.1.1. Záber pôdy 40
IV.1.2. Spotreba vody a zdroje vody 40
IV.1.3. Ostatné surovinové a energetické zdroje 40
IV.1.4. Dopravná a iná infraštruktúra 42
IV.1.5. Nároky na pracovné sily 43
IV.1.6. Iné nároky 43
IV.2. Údaje o výstupoch 43
IV.2.1. Zdroje znečistenia ovzdušia 43
IV.2.2. Odpadové vody 44
IV.2.3. Odpadové hospodárstvo 46
IV.2.4. Zdroje hluku a vibrácií 46
IV.2.5. Zdroje žiarenia 48
IV.2.6. Zdroje tepla a zápachu 48
IV.2.7. Iné očakávané vplyvy napr. vyvolané investície 48

IV.3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie 48
IV.3.1. Vplyvy na obyvateľstvo 48
IV.3.2. Vplyvy na prírodné prostredie 49
IV.3.3. Vplyvy na ovzdušie, miestnu klímu a hlukovú situáciu 49
IV.3.4. Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu 49
IV.3.5. Vplyvy na pôdu 49
IV.3.6. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy 50
IV.3.7. Vplyvy na krajinu 50
IV.3.8. Iné vplyvy 50
IV.3.9. Vplyvy na poľnohospodársku výrobu 50
IV.3.10. Vplyvy na priemyselnú výrobu 50
IV.3.11. Vplyvy na dopravu 51
IV.3.12. Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch 51
IV.4. Hodnotenie zdravotných rizík 51
IV.5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia 51
IV.6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia 51
IV.7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice 52
IV.8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území 52
IV.9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti 52
IV.10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov činnosti na životné prostredie 52
IV.11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala 53
IV.12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi 53
IV.13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov..... 53

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU..... 54
V.1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu ... 54
V.2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty 54
V.3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu 54

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA 55
VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU..... 55
VII.1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov..... 55
VII.2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru..... 57
VII.3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie..... 57

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU 58

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV 58
IX.1. Spracovateľ zámeru 58
IX.2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa 58

PRÍLOHY:

Príloha č. 1: Celková situácia stavby
Príloha č. 2: Parkovací dom
Príloha č. 3: Dopravno-kapacitné posúdenie križovatky Ružová – Ungárova – Považská – Laborecká

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

I.1. Názov: Domov Terasa, s.r.o.

I.2. Identifikačné číslo: 47 207 957

I.3. Sídlo: Považská 40/A, 040 11 Košice

I.4. Oprávnený zástupca: Ing. Igor Hudák, konateľ

I.5. Kontaktná osoba: Ing. Svetlana Vargová, tel.: 0940 817 577, e-mail: esve@esve.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

II.1. Názov

Nadstavba, stavebné úpravy a parkovací dom, bytový dom Galéria City, Považská 40/B, Košice

II.2. Účel

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba nového parkovacieho domu s kapacitou 134 stojísk medzi blokmi Považská 40/A a Považská 40/B v Košiciach. Výstavba parkovacieho domu súvisí s novým využitím jestvujúcej osempodlažnej budovy na ul. Považskej 40/B v Košiciach. Pôvodne budova slúžila pre potreby zdravotníctva a sociálneho zariadenia a ako turistická ubytovňa. Nový účel budovy bude bytový dom s prevažne štartovacími bytmi pre mladých ľudí. Nakoľko v súčasnosti predmetná lokalita nedisponuje dostatočným počtom parkovacích miest pre osobné motorové vozidlá je nutná výstavba nového parkovacieho domu s kapacitou 134 stojísk. Súčasťou stavby je aj úprava jestvujúceho parkoviska na Laboreckej ul. s 34 stojiskami.

II.3. Užívateľ

Užívateľmi bytového domu, parkovacieho domu a prislúchajúceho parkoviska budú majitelia bytov.

II.4. Charakter navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť podľa Prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je zaradená do Kapitoly 9 Infraštruktúra, Položky č. 16., písm. b), časti B (zisťovacie konanie) nasledovne:

Tab. č. 1:Výňatok zo zoznamu navrhovaných činností podliehajúcich posudzovaniu ich vplyvov na ŽP

9. Infraštruktúra			
Pol. číslo	**Činnosť, objekty a zariadenia**	**Prahové hodnoty**	
		Časť A (povinné hodnotenie)	**Časť B (zisťovacie konanie)**
16.	Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách prílohy		v zastavanom území od 10 000 m^2 podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1000 m^2 podlahovej plochy
	b) statickej dopravy	od 500 stojísk	**od 100 do 500 stojísk**

Navrhovaná činnosť podlieha **zisťovaciemu konaniu z dôvodu prekročenia prahovej hodnoty 100 stojísk pre zisťovacie konanie - počet stojísk statickej dopravy v parkovacom dome je 134.** Podlahová plocha súboru pozemných stavieb bytového domu a parkovacieho domu umiestnených v zastavanom území obce nedosahuje prahovú hodnotu od 10 000 m^2 podlahovej plochy pre zisťovacie konanie.

Na základe žiadosti navrhovateľa o upustenie od požiadavky variantného riešenia príslušný orgán, Okresný úrad Košice, oddelenie starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-KE-OSZP3-2017/008460-2 zo dňa 25.1.2017 vyhovel žiadosti a v zámere je navrhovaná činnosť posudzovaná v jednom variantnom riešení a je porovnaná s nulovým variantom, to je stavom, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

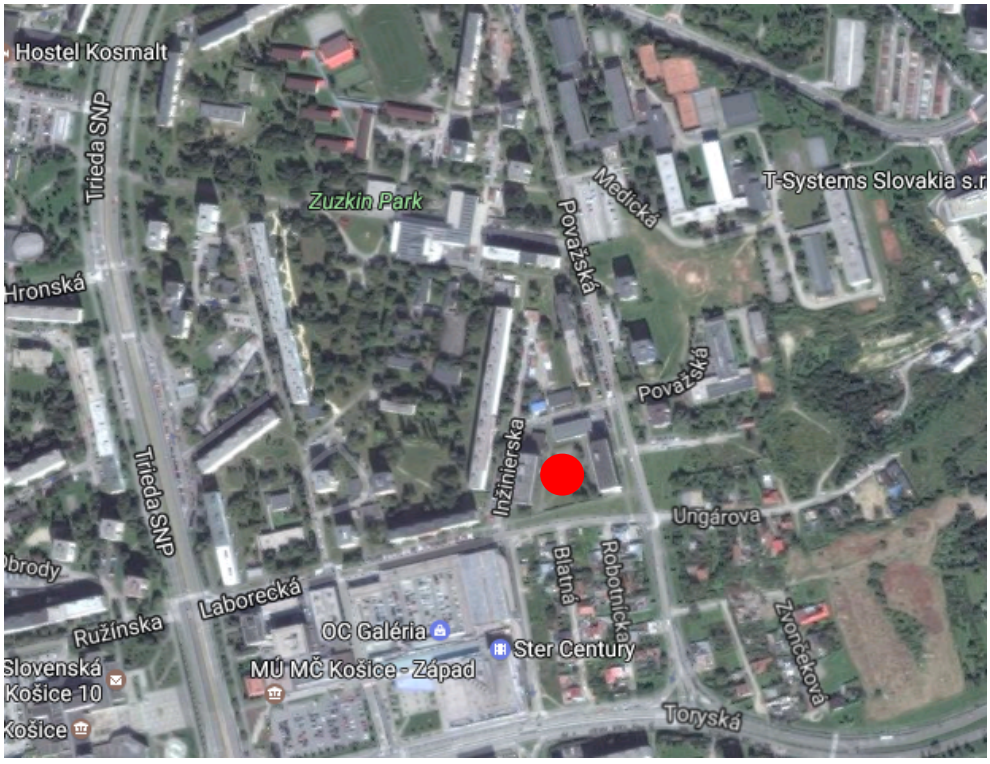
II.5. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj:	Košický
Okres:	Košice II
Obec:	Mesto Košice
	Mestská časť Košice – Západ
Katastrálne územie:	Terasa
Parcelné čísla:	1949/1, 1949/13, 1949/31, 1949/37-43 a 1949/46

Okres Košice II, do ktorého spadá posudzované územie leží v západnej časti mesta Košice. Tvorí ho 8 mestských častí - Lorinčík, Luník IX, Myslava, Pereš, Poľov, Sídlisko KVP, Šaca a Západ. Navrhovaná činnosť je situovaná v zastavanom území mestskej časti Košice – Západ, ohraničená je ulicami Považská a Laborecká. Územie, kde sa navrhuje činnosť nespadá do mestskej pamiatkovej rezervácie Košíc a ani jej ochranného pásma. V susedstve navrhovanej činnosti sa nachádza obchodné centrum Galéria, bytové domy obklopené bohatou zeleňou Zuzkinho parku, školské internáty a rôzne objekty občianskej vybavenosti, polície a IBV.

Príjazd na záujmové územie je po jestvujúcej komunikácii z ul. Laborecká. Na mieste navrhovanej výstavby parkovacieho domu sa v súčasnosti nachádza parkovisko, v strede plochy je zachovaná zeleň a chodník pre peších.

Obr. č. 1 - 4: Pohľady na záujmové územie

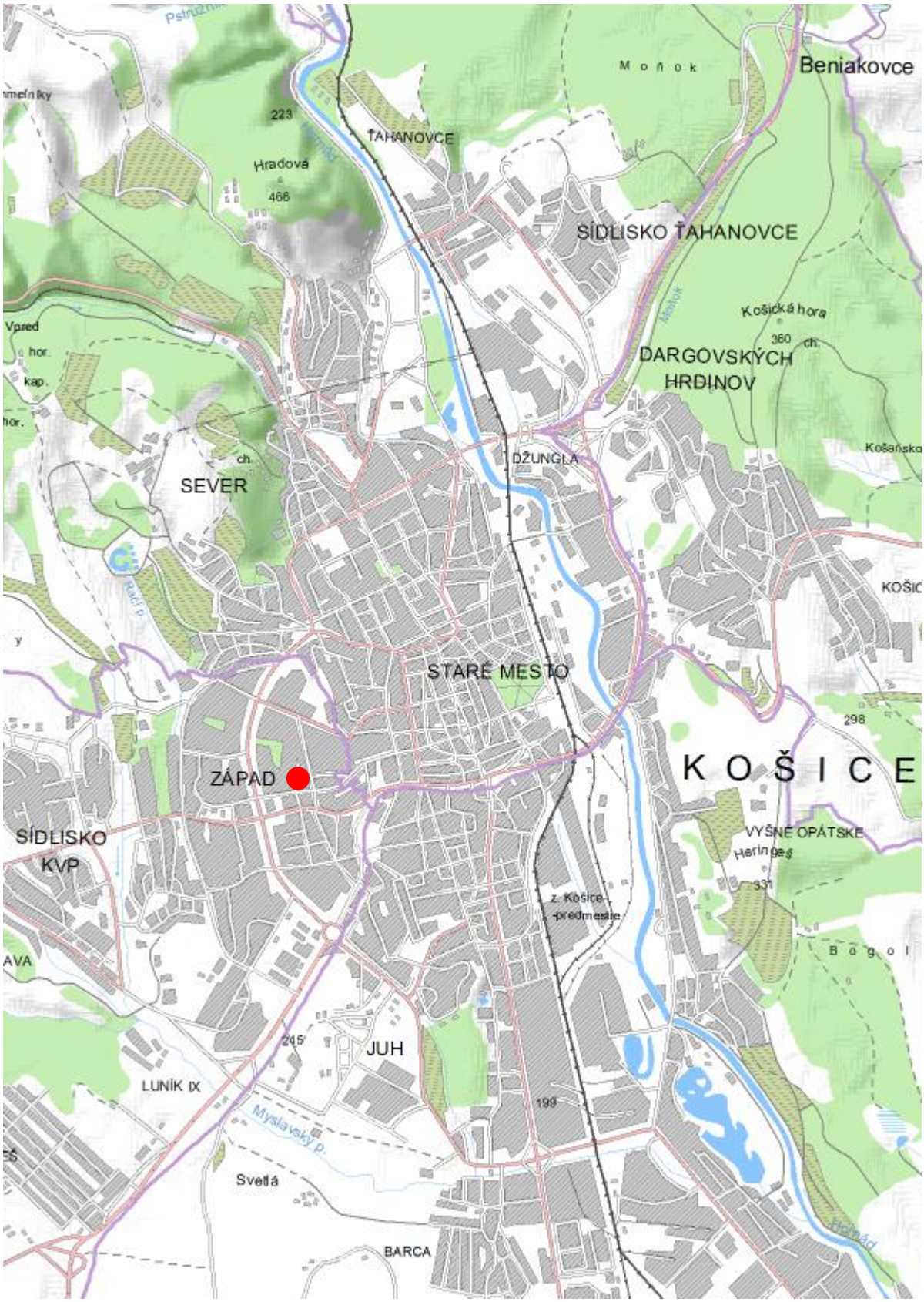








II.6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti



Umiestnenie navrhovanej činnosti

II.7. Termín začatia a ukončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Začiatok výstavby: 07/2017
Ukončenie výstavby: 03/2019
Skončenie prevádzky navrhovanej činnosti: nie je stanovené

II.8. Stručný opis technického a technologického riešenia

Táto časť zámeru je spracovaná podľa informácií a podkladov navrhovateľa a projektu pre územné rozhodnutie, ktorý vypracoval DOMINO PROJEKT – Ing. Juraj Šuty v novembri 2016.

Na ulici Považská 40/B Košice (parc. č. 1949/13 v k.ú. Terasa) sa nachádza 8-poschodová budova, ktorá v minulosti slúžila pre potreby zdravotníckeho a sociálneho zariadenia a ako turistická ubytovňa s jedno a dvojlôžkovými izbami a sociálnym zariadením. V súčasnosti je využívaná na cca 10-15%. Táto budova sa navrhuje stavebnými úpravami a nadstavbou jedného ustupujúceho podlažia prestavať na bytový dom. Pre zabezpečenie parkovacích miest pre osobné motorové vozidlá majiteľov bytov je riešená výstavba parkovacieho domu medzi blokmi Považská 40/A a Považská 40/B. Parkovací dom bude slúžiť pre Bytový dom Galéria City A (jestvujúci) a Bytový dom Galéria City B (navrhovaná zmena stavby). K stavbe prislúcha povrchové parkovisko s 34 stojiskami, ktoré sa navrhuje upraviť.

Členenie stavby

Stavba Nadstavba, stavebné úpravy a parkovací dom, bytový dom Galéria City, Považská 40/B, Košice je členená na stavebné objekty:

SO 01 Bytový dom Galéria City B
SO 02 Parkovisko
SO 03 Parkovací dom
SO 04 Vodovodná prípojka
SO 05 Kanalizačná prípojka a ORL
SO 06 Príprava územia

Základné ukazovatele stavby

V nasledujúcich tabuľkách sú uvedené kapacity a plošná bilancia stavby.

Tab. č. 2: Plošné bilancie bytového domu

Počet bytov		**Priemerná plocha bytov v m²**	
		podlahová	obytná
- 1,5-izbových	113	40	32
- 3- izbových	4	63	48
- 4-izbových	1	83	66
Celkový počet bytov	118		
Celková úžitková plocha bytov v m²	4 520		
Celková obytná plocha bytov v m²	3 730		
Zastavaná plocha bytového domu v m²	997,0		
Počet podlaží	8 jestvujúcich +1 nadstavba		

Tab. č. 3: Plošné bilancie parkovacieho domu

Počet stojísk 1 PP	67
Počet stojísk 1 NP	67
Celkový počet stojísk	134
Celková úžitková plocha parkovacieho domu v m²	3 339
Zastavaná plocha parkovacieho domu v m²	1 881
Počet podlaží	2

Povrchové parkovisko, ktoré sa navrhuje upraviť má 34 parkovacích stojísk. Úprava zelených plôch (zahumusovanie a zatrávnenie) je na cca 520 m^2. Stavebná činnosť v rámci záujmového územia bude so zastavanosťou, ktorá zabezpečí min. 35% zastúpenie zelene.

SO 01 Bytový dom Galéria City B

Jestvujúci objekt bol postavený v osemdesiatych rokoch minulého storočia ako konštrukčný stavebný systém typových domov T08B. Objekt pozostáva z ôsmich nadzemných podlaží vybavených inštalačnými šachtami a bytovými jadrami.

V rámci stavebného objektu SO 01 Bytový dom Galéria City B budú zrealizované stavebné úpravy a nadstavba ustupujúceho 9. podlažia.

Stavebné úpravy budú vyplývať z dispozičných zmien navrhnutých pre nový účel objektu. Pozostávať budú z:

- búracích prác a výstavby nových deliacich konštrukcií,
- výmeny výplní otvorov, obnovy povrchových vrstiev stien a podláh prispôsobených účelu miestností,
- kompletnej výmeny zvislých a vodorovných kanalizačných a vodovodných rozvodov osadených do nových inštalačných šácht a výmeny zariaďovacích predmetov. Celá časť zvislých kanalizačných rozvodov splaškovej a dažďovej kanalizácie ako aj pripojovacie potrubia je navrhovaná z rúr plastových kanalizačných Wavin SiTech – odhlučnený kanalizačný systém,
- výmeny rozvodov ústredného vykurovania vrátane vykurovacích telies,
- novej elektroinštalácie a štruktúrovanej kabeláže – rozvod pre internet, TV a telefón, systém domáceho telefónu vrátane zvončekovej signalizácie pre byty,
- zabezpečenia vetrania hygienických zariadení bytových jadier - pre samostatné WC ventilátormi so vzduchovou výdatnosťou 50 m^3/hod, pre WC spojené s kúpeľňou resp. samostatnú sprchu ventilátormi so vzduchovou výdatnosťou 150 m^3/hod. Pre potrebu zabezpečenia intenzity vetrania 10x/hod. na uzavretých častiach chodieb pred výťahmi a bytmi je na každom podlaží zabezpečený prívod aj odvod vzduchu ventilátormi so vzduchovou výdatnosťou 1250 m^3/hod., ktoré sú osadené na opačných fasádach chodby a majú súčasný chod,
- zateplenia obvodového plášťa budovy minerálnou vlnou,
- výstavby nového vstupného portálu do budovy z OK a fundermaxových obkladových dosiek.

Nadstavbou 9. podlažia vzniknú štyri nové 3-izbové byty a jeden 4-izbový byt so strešnými terasami.

Riešenie civilnej ochrany

Ochrana osôb objektu Považská 40/B v prípade mimoriadnych udalostí bude zabezpečená podľa zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrany obyvateľstva v znení neskorších predpisov. V súlade s § 12 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov sa navrhuje jednoduchý úkryt budovaný svojpomocne, ktorý zabezpečí čiastočnú ochranu obyvateľov pred účinkami mimoriadnych udalostí. Ako jednoduchý úkryt bude využívaný priestor podzemného podlažia SO 03 Parkovací dom, ktorý po minimálnych úpravách bude obsahovať všetky prvky ochranného priestoru, potrebné na ukrytie. Podrobnejšie to bude riešené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

SO 02 Parkovisko

Navrhovaný stavebný objekt rieši príjazdovú komunikáciu ku parkovaciemu domu a úpravu jestvujúceho parkoviska na Laboreckej ulici (2 miesta pre imobilných). V rámci tohto stavebného objektu sa projekt dopravne zaoberá nasledovnými prácami:

- úprava dopravného značenia na jestvujúcom povrchovom parkovisku,

- prepojenie jestvujúceho vjazdu s rampou parkovacieho domu (asfaltobetónová vozovka): cca 79 m^2. Vozovka jestvujúceho vjazdu na záujmové územie ostane zachovaná s tým, že vozovka parkoviska bude vybúraná v rámci prípravy územia,
- vybudovanie dláždeného chodníka pre peších: cca 42m^2,
- úprava jestvujúceho chodníka pre peších (živičná obrusná vrstva) : cca 324 m^2,
- úprava zelených plôch (zahumusovanie a zatrávnenie) : cca 520 m^2,
- nové vodorovné a zvislé dopravné značenie.

SO 03 Parkovací dom

Medzi blokmi Považská 40/A a Považská 40/B sa vybuduje parkovací dom s počtom 134 státí. Parkovací dom je navrhnutý dvojpodlažný. I.PP je kryté stropom, I.NP nie je zastrešené. Vstup do parkovacieho domu je riešený troma schodiskami na I.PP a I.NP zastrešenými plochou strechou. Vjazdy na I.PP a I.NP sú riešené nájazdovými rampami. Odvodnenie nájazdových rám je odvodňovacími žľabmi. I.PP je odvodnené odvodňovacím žľabom do kanalizácie. I.NP je odvodnené vonkajšími strešnými žľabmi do kanalizácie. Dažďové vody z parkovacieho domu sú pred vyústením do kanalizácie predčistené v odlučovači ropných látok. Po obvode parkovacieho domu na I.NP je navrhnuté oceľové zábradlie v.900 mm, pri atike 400 mm.

Parkovací dom je navrhnutý z pohľadového vodonepriepustného železobetónu - základová doska, stĺpy, stropná doska, steny. Navrhnuté sú izolácie proti podzemnej vode, ktorá sa predpokladá v hĺbke 2,4 m pod terénom.

Pre Parkovací dom sa uvažuje so zariadením EPS chrániacim 1.PP. Zariadenie pozostáva z inštalácie opticko-dymových adresných požiarnych hlásičov do priestoru parkoviska a tlačidlových adresných hlásičov pri priestore vjazdu áut a pri schodiskových východoch. Hlásiče zapojené do jedného prípadne dvoch okruhov sa zapoja na analógovú adresnú požiarnu ústredňu, s ktorej inštaláciou sa uvažuje do technickej miestnosti na I.NP - Obytného domu Galéria City B v objekte SO-01.

Z budovy Považská 40/A je v súčasnosti vyvedený podzemný kábel pre vonkajšie osvetlenie parkovacích miest a malého parku. Navrhovaný parkovací dom sa osvetlí vytvorením odbočky z tohto kábla. Napojí sa podzemná aj nadzemná časť osvetlenia parkovacieho domu. Ovládanie osvetlenia v podzemnom podlaží resp. nadzemnom podlaží bude časovým spínačom alebo senzorom svetla.

Odvodnenie plochy 1. NP parkovacieho domu je navrhované vonkajšími dažďovými zvodmi v počte 8 kusov. Dažďové zvody budú opatrené lapačom strešných splavenín DN125. Dažďové zvody ústia do potrubia sústavy kanalizačnej prípojky (SO – 05). Odvodnenie žľabu (havarijný žľab) na 1. PP parkovacieho domu je navrhované jednou kanalizačnou vetvou zaúsťujúcou do plastovej kanalizačnej šachty RŠ3 patriacej do sústavy kanalizačnej prípojky.

Protipožiarne zabezpečenie parkovacieho domu (1. PP) je navrhované dvoma hadicovými zariadeniami t. j. hadicovými navijákmi s dĺžkou hadice 30 m. Prívodné potrubie ku hadicovým navijákom je navrhované z rúr oceľových závitových pozinkovaných a izolovaných tepelnou izoláciou. Proti zamrznutiu vody v potrubí v zimných mesiacoch budú prívodné potrubia ku hadicovým navijákom na 1. PP opatrené vyhrievacími elektrickými káblami.

SO 04 Vodovodná prípojka

Vodovodná prípojka bude slúžiť na protipožiarne zabezpečenie objektu parkoviska t. j. 1. PP. Bod napojenia vodovodnej prípojky bude na jestvujúcu vodovodnú prípojku DN80 patriacu ku bytovému domu Považská 40/B, Košice. Za bodom napojenia smeruje vodovodná prípojka ku parkoviskám, kde sa rozdelí na dve vetvy vchádzajúce do 1. PP z dvoch strán. Na potrubí vodovodnej prípojky bude osadená vodomerná šachta 1,20 x 0,90 m, kde bude umiestnený podružný vodomer a uzatváracie armatúry. Vodovodná prípojka je navrhovaná z rúr tlakových plastových HDPE uložených na pieskovom lôžku hrúbky 0,15 m.

SO 05 Kanalizačná prípojka a ORL

Kanalizačná prípojka bude odvádzať odpadové dažďové vody zo spevnenej plochy parkoviska 1. NP a spevnenej plochy na vstupe a výstupe do parkoviska. Podlaha 1. PP bude odvodnená

havarijným žľabom, ktorý bude zaústený do sústavy kanalizačnej prípojky. Sústava kanalizačnej prípojky ústí do odlučovača ropných látok (ORL) LO ALFA 20 – 1sB, k = 2,25 m^3. Veľkosť ORL je stanovená na základe výpočtového prietoku dažďových vôd. Vyústenie z ORL bude do jestvujúcej kanalizácie nachádzajúcej sa v blízkosti ORL v zelenom páse.

Potrubie sústavy kanalizačnej prípojky je navrhované z rúr plastových kanalizačných PVC – U – SN8 uložených na pieskovom lôžku hrúbky 0,15 m.

SO 06 Príprava územia

V rámci prípravy územia sa odstráni jestvujúce parkovisko z ecorastru a prevedie sa demontáž časti jestvujúceho verejného osvetlenia slúžiaceho pre parkovisko. Jestvujúce verejné osvetlenie je napojené káblom z Bytového domu Galéria City A, ktorý sa využije na napojenie SO 03 Parkovací dom.

Údaje o technickom alebo výrobnom zariadení

V rámci stavby nie sú navrhované výrobné zariadenie. Technické vybavenie objektov je charakteru technického zariadenia budov (ZTI, ÚK, elektroinštalácia, slaboprúd). Napojenie na inžinierske siete je navrhované samostatnými prípojkami z hlavných jestvujúcich rozvodov.

Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu, súvisiace investície

Stavba je navrhovaná ako funkčne samostatný celok, v rámci objektovej skladby sú zahrnuté všetky súvisiace investície. V okolí stavby v súčasnosti neprebiehajú iné stavby.

II.9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Navrhovaná činnosť nie je v predmetnej lokalite úplne novou činnosťou – predstavuje zmenu stavby jestvujúceho objektu na bytový dom, ktorý bude spĺňať vyššie nároky na bývanie a výstavbu nového parkovacieho domu. Parkovací dom doplní súčasné kapacitne nepostačujúce možnosti parkovania a zabezpečí bezproblémové parkovanie vlastníkom bytov.

Blízkosť zastávok všetkých druhov mestskej hromadnej dopravy veľmi dobre sprístupňuje lokalitu bez využívania osobnej automobilovej dopravy. Lokalita je svojou polohou a potenciálom vhodná pre navrhovanú činnosť.

Posudzovaná lokalita má z hľadiska činnosti nasledovné výhody:

- vyriešené majetkovoprávne vzťahy,
- z hľadiska funkčného využitia záujmového územia je navrhovaná činnosť v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta,
- možné napojenie na jestvujúce komunikačné a inžinierske siete záujmového územia,
- pozitívny socioekonomický vplyv,
- rozšírenie možnosti parkovania a bytového fondu v lokalite s vybudovanou občianskou vybavenosťou v blízkosti centra mesta.

II.10. Celkové náklady (orientačne)

Odhadované celkové náklady sú 971 000,- EUR.

II.11. Dotknutá obec

Mesto Košice
MČ Košice – Západ

II.12. Dotknutý samosprávny kraj

Košický samosprávny kraj

II.13. Dotknuté orgány

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (OPaK, ŠVS, OO a OH)
Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Košice
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach

II.14. Povoľujúci orgán

Mesto Košice – stavebný úrad, Pracovisko Košice – Západ

II.15. Rezortný orgán

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

II.16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Navrhovaná činnosť podlieha vydaniu územného rozhodnutia o umiestnení stavby, následne stavebným povoleniam vydávaných všeobecným stavebným úradom a špeciálnymi stavebnými úradmi a kolaudačným rozhodnutiam v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

II.17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúce štátne hranice

Najbližšia štátna hranica s Maďarskou republikou sa nachádza vo vzdialenosti cca 20 km. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv presahujúci štátne hranice. Podľa prílohy č. 13 k zákonu č. 24/2006 Z.z. predmetná činnosť nie je zaradená do zoznamu činností podliehajúcich povinne medzinárodnému posudzovaniu z hľadiska ich vplyvov na životné prostredie, presahujúce štátne hranice.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

III.1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

III.1.1. Orografické pomery

Záujmové územie spadá do Košickej kotliny. Do severnej a severovýchodnej časti územia Košíc zasahuje geomorfologický celok Čierna hora a severozápadný výbežok spadá do geomorfologického celku Volovské vrchy. Košická kotlina je najväčšou morfotektonickou depresnou štruktúrou v povodí Hornádu a druhou najrozsiahlejšou geomorfologickou jednotkou v povodí vôbec (753 km^2). Patrí medzi nízko položené kotliny Slovenska.

Košická oblasť je lokalizovaná v krajinnej štruktúre Košickej kotliny, ktorá je charakterizovaná vysokou členitosťou reliéfu s pestrými prírodnými podmienkami, početnými inverznými situáciami, vysokou hustotou obyvateľstva, vysokým stupňom urbanizácie a rozvinutou infraštruktúrou. Najvyššie položené miesta sa nachádzajú v severnej a severozápadnej časti územia, kde zasahujú výbežky Slovenského rudohoria s najvyšším bodom 851 m n.m. a na severovýchode výbežky Čiernej hory s najvyšším bodom 408 m n. m. Stred a južnú časť mesta zaberá Košická kotlina s nadmorskou výškou od 180 do 200 m n. m.

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v západnej časti mesta na rovinatom území v nadmorskej výške 242,00 m n.m.

III.1.2. Horninové prostredie

Geomorfologické pomery

Podľa geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, E. a Lukniš, M., 1986) riešené územie spadá do Alpsko-Himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie Vnútorné Západné Karpaty, oblasti Lučenecko-košická zníženina, celku Košická kotlina.

Košická kotlina na západe vypĺňa priestor medzi Šarišskou vrchovinou, Čiernou horou, Volovskými vrchmi, na juhozápade susedí s najvýznamnejšou krasovou oblasťou Slovenska - Slovenským krasom a z východu je obklopená Slanskými vrchmi. Košická kotlina je erózno – tektonického pôvodu a predstavuje depresnú formu ohraničenú pohoriami prevažne stredohorského charakteru. Na poruchách S – J smeru sú založené hlavné toky.

Košickú kotlinu tvorí Košická rovina a Medzevská a Toryská pahorkatina.

Sklonitosť územia kolíše v intervaloch 0° - 2° (hlavne Košická rovina), 2° - 6° (prevažne pahorkatiny), čo v podstate charakterizuje reliéf s nízkou energiou. Najnižším bodom územia je koryto Hornádu na hranici s Maďarskou republikou (160 m n. m.).

Územie MČ Košice – Západ spadá do podcelkov Košická rovina a Medzevská pahorkatina. Záujmové územia spadá do podcelku Košická rovina, ktorú tvorí široká riečna niva vytvorená riekou Hornád. V Košickej rovine možno vyčleniť dva výškovo odlišné stupne s rovinným povrchom s nepatrnou výškovou deniveláciou. Košická rovina má typický plochý reliéf so zvyškami riečnych terás, opustených korýt a meandrov Hornádu. Charakteristickou črtou reliéfu záujmového územia je rovinaté územie aluviálnej nivy Hornádu, výrazne poznačené antropogénnou činnosťou.

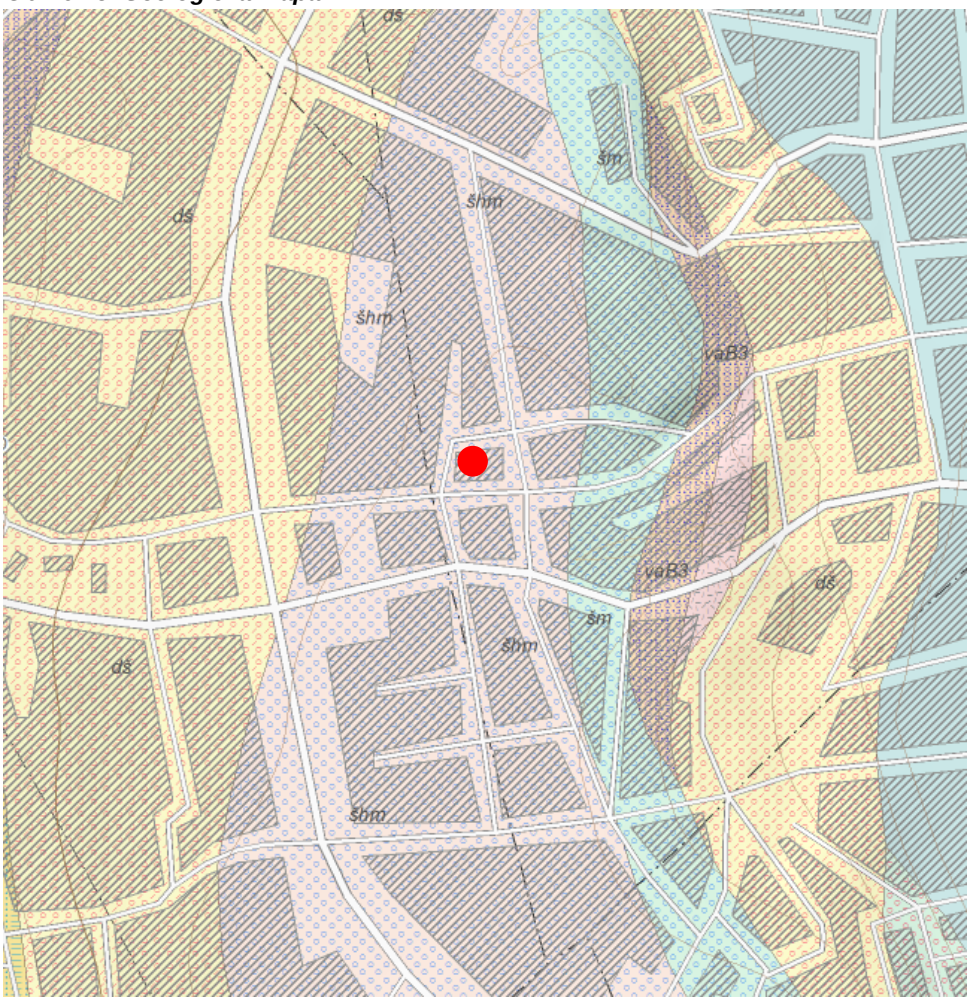
Geologická charakteristika územia

Na základe regionálneho geologického členenia Západných Karpát a severných výbežkov Panónskej panvy (Vass et al., 1988) predstavuje hodnotené územie súčasť juhozápadnej časti Východoslovenskej neogénnej panvy, ktorá je súčasťou rozsiahlej Transkarpatskej medzihorskej panvy. Geologickú stavbu územia Košíc tvoria z väčšej časti usadené neogénne horniny (íly, ílovce, silovce, piesky, pieskovce, zlepence, tufy, bentonit a organogénne vápence). Severozápadná časť územia (Čierna hora a Volovské vrchy) je pestrejšia, ide o horniny mezozoika a mladšieho paleozoika (bridlice, pieskovce, dolomity, vápence, zlepence, vulkanity, siltovce ai.) vnútorných Karpát. Vplyvom neogénnej vulkanickej činnosti (Slanské vrchy) sa na toto územie dostali aj horniny sopečného pôvodu (ryolity, ryodacity, andezitové epiklastiká).

Na geologickej stavbe záujmového územia a jeho okolia sa podieľajú kvartérne fluviálne sedimenty. Kvartérne sedimenty sú zastúpené navážkami antropogénnych sedimentov a štrkovitými zeminami riečnej terasy, na povrchu prekryté vrstvou súdržných zemín. Inžinierskogeologickým posudkom základových a hydrogeologických pomerov na p. č. 1949/39 až 1949/42 v k. ú. Terasa na Považskej ul. v Košiciach (Inžinierskogeologický posudok Košice - Považská ul., Parkovisko, Terra – GEO, s.r.o). boli jedným vrtom VP-1 hĺbky 5 m overené antropogénne navážky do hĺbky 1,3 m od upraveného terénu. Kvartérne sedimenty reprezentujú relikty vrchnej riečnej terasy Hornádu. Pod navážkami vystupuje poloha súdržných zemín premenlivej hrúbky vrtom overené do 3,4 m p.t. V ich podloží vystupujú hrubozrnné, ílovité a piesčité štrky riečnej terasy.

Predkvartérne podložie reprezentujú litologicky pestré polohy ílov, pieskov, štrkov a tufitov stretavského súvrstvia neogénneho veku. Zväčša vystupujú v hĺbke viac ako 6,0-8,0 m p.t., v priamom podloží terasových sedimentov.

Obr. č.: 5 Geologická mapa



Tab. č. 4: Vysvetlivky ku geologickej mape

Ozn.	Útvar	Oddelenie	Popis
šhm	kvartér	pleistocén	fluviálne sedimenty: štrky, piesčité štrky a reziduálne štrky akumulácií vrchných terás s pokryvom spraší a deluviálnych splachov
šm	kvarté	pleistocén	fluviálne sedimenty: štrky, piesčité štrky a reziduálne štrky nerozlíšených akumulácií vrchných terás
vaB3	neogén	miocén	varhaňovský štrk: štrky, piesky, íly
dš	kvartér	pleistocén helocén	deluviálne sedimenty: gravitačne resedimentované piesčité a piesčito-hlinité štrky svahovín
šm	kvartér	pleistocén	fluviálne sedimenty: štrky, piesčité štrky a reziduálne štrky nerozlíšených akumulácií vrchných terás

geologické hranice zistené — zlomy zistené — zlomy predpokladané — zlomy zakryté

príkrovové línie 1. rádu zistené — príkrovové línie 1. rádu zakryté — prešmyky zistené — hranica digitálnych máp

Vrtom VP-1 boli pod povrchovou humóznou vrstvou v intervale 0,1 - 1,3 m p.t. overené antropogénne navážky, tvorené ílovitým štrkom s úlomkami stavebnej sutiny, tehál, kameňa. Navážka je pórovitá, málo konsolidovaná, hladina podzemnej vody bola narazená v hĺbke 0,7 m p.t. Z hľadiska hydrogeologickej funkcie navážky charakterizujeme ako lokálny hydrogeologický kolektor s medzizrnovou priepustnosťou.

V intervale 1,3 - 5,0 m p.t. vystupujú kvartérne sedimenty vrchnej riečnej terasy rieky Hornád. V intervale 1,3-3,4 m ide o polohu stredne plastických zemín hnedej, hrdzavohnedej farby, tuhej konzistencie. Na základe makroskopického popisu boli zeminy zaradené podľa STN 73 1001 do triedy F6,CI – íl so strednou plasticitou. Z hľadiska hydrogeologickej funkcie plania plastické íly funkciu hydrogeologického izolátora s odhadovanou hodnotou koeficienta filtrácie $k_f = 10^{-7}$ až 10^{-9} m.s^{-1}.

V intervale 3,4 - 5,0 m p.t. boli overené ílovité a piesčité, hrubozrnné štrky riečnej terasy, zaradené do triedy G5,GC – štrk ílovitý a triedy G3,G-F – štrk s prímesou jemnozrnnej zeminy. Báza štrkov do hĺbky 5,0 m p.t. nebola overená, predpokladáme ju v hĺbke cca 6,0 - 8,0 m p.t.

Z hľadiska hydrogeologickej funkcie predstavujú štrky hydrogeologický kolektor s odhadovaným koeficientom filtrácie $k_f = 10^{-4}$ až 10^{-5} m.s^{-1}. Ide však o hydrogeologický kolektor malého významu, podzemná voda na morfologickej hrane riečnej terasy (východne od predmetnej lokality) na báze s nepriepustným neogénnm podložím gravitačne z kolektora odteká a nevytvára súvislú zvodeň v riečnych, terasových náplavoch.

Overená hrúbka navážok v rámci celého parkoviska však nemusí byť rovnaká, o čom svedčia aj overené rôzne hrúbky navážok v širšom okolí.

Je pravdepodobné, že pri existujúcich stavbách na v. a z. okraji parkoviska môžu mať navážky hrúbku do 2,0-2,5 m (stavebné výkopy a spätné zásypy), miestami aj viac.

Geodynamické javy

Priamo na posudzovanom území nie je dokumentovaný výskyt geodynamických javov. Z hľadiska seizmického ohrozenia, vychádzajúc z mapy očakávaných makroseizmických účinkov pre územie Slovenska (STN EN 1998-1) patrí predmetné územie do oblasti, kde maximálne očakávané seizmické účinky môžu dosiahnuť hodnotu 6° MSK–64. V zmysle STN EN 1998-1 nie je v daných podmienkach nutné uvažovať s protiseizmickými opatreniami.

Košická kotlina je charakterizovaná ako seizmicky mierne aktívna oblasť. V Košiciach a priľahlom okolí sa nachádza niekoľko zlomových systémov. Najvýznamnejší je hornádsky zlomový systém prechádzajúci priamo Košicami. Podľa seizmotektonických máp bola pre hornádsky zlom stanovená maximálne očakávaná makroseizmická intenzita 7°MSK-64 a minimálna 4,4°MSK-64.

Z hľadiska seizmicity ide o menej významnú geobariéru a pri projektovaní bežných typov stavieb tento stupeň nepredstavuje nebezpečenstvo. V území, kde sa navrhuje stavba je malá možnosť výskytu seizmickej aktivity.

Ďalšou geobariérou uplatňujúcou sa v Košickej kotline sú svahové deformácie charakteru zosuvov. Charakter nestabilného územia má značná časť pahorkatinného reliéfu Košickej kotliny východne od záujmového územia. Týka sa to celého chrbta Viničnej až po Krásnu nad Hornádom (lokality Konopiská, Heringeš – Krásna nad Hornádom a sídlisko Dargovských hrdinov). Podstatnú časť nestabilných svahov možno zaradiť k jednej geologickej štruktúre, ktorá je charakteristická výskytom neogénnych sedimentov štrkovitých, štrkovito-ílovitých alebo ílovitých s vrstvou kvartérnych sedimentov obdobného zrnitostného zloženia premenlivej hrúbky v ich nadloží. K zosúvaniu dochádza buď na styku kvartér - neogén alebo po polohách a vložkách montmorillonitických ílov, tufov a tufitov.

Na území MČ Západ sa z deformácií horninového podkladu vyskytujú výmoľové erózie a potenciálne svahové pohyby na ľavostrannom prítoku Myslavského potoka – Čičkovský potok. Výmoľová erózia sa tu prejavuje plošne ako erodované plochy. V tomto území sa kumulujú všetky predpoklady vzniku týchto javov ako znížená priepustnosť podkladu, vhodné geomorfologické podmienky a absencia brehových porastov. Výmoľová erózia a erodované plochy sú predstupňom svahových deformácií, ktoré sú napr. na lokalite Čičky – majer, ktorý leží na plytkom plošnom neaktívnom zosuve.

Územie, kde sa navrhuje činnosť má stabilný charakter. Problematika svahových pohybov územie plánovanej výstavby nezaťažuje.

Radónové riziko

Zdrojom prirodzeného rádioaktívneho žiarenia je radón ^{222}Rn, ktorý je prítomný v stopových množstvách v horninách a vodách. Pre územie Košíc a ich blízkeho okolia bolo zmapované radónové riziko (veľkosť objemovej aktivity ^{222}Rn v pôdnom vzduchu) v r. 1999. Bola zostavená odvodená mapa radónového rizika v širšom zázemí Košíc. Z výsledkov priamych meraní radónu v pôdnom vzduchu, z analýz a ich následného štatistického spracovania vyplynulo, že 49,5 % územia je v kategórii nízkeho radónového rizika, 48,5 % je v strednom radónovom riziku a 2 % územia sú v kategórii vysokého radónového rizika.

Na lokalite, kde sa činnosť navrhuje je stredné radónové riziko.

Ložiská nerastných surovín

V meste Košice sa nachádzajú overené a preskúmané ložiská nerastných surovín – výhradné ložiská, ktoré sú evidované v bilancii zásob výhradných ložísk Slovenskej republiky a ktoré majú určené dobývacie priestory (DP) alebo chránené ložiskové územia (CHLÚ). Najrozšírenejším a ekonomicky najvýznamnejším typom nerastných surovín v Košickej kotline sú štrky a štrkopiesky, granodiority, keramické íly. Na území mesta Košice (okres Košice I) sa povrchovo ťaží granodiorit a keramické íly. V severnej časti územia mesta v lokalite Bankov je významné ložisko magnezitu, ktoré v súčasnosti nie je ťažené. V Košiciach - časť Ťahanovce sa nachádza dobývací priestor keramických ílov. Na území mesta sa nachádza aj dobývací priestor Košice – Hradová (EUROVIA – Kameňolomy, s.r.o.) s ťažbou granodioritu. V západnej časti mesta (Košice II) sa nachádza ložisko uránových rúd.

Nasledujúce tabuľky uvádzajú evidenciu dobývacích priestorov, evidenciu chránených ložiskových území na území mesta Košíc.

Tab. č. 5: Evidencia dobývacích priestorov (stav k 17.2.2015)

Názov dobývacieho priestoru	Nerast	Organizácia
Košice Hradová	Granodiorit	EUROVIA - Kameňolomy, s.r.o.
Košice	**magnezit**	**MEOPTIS, s.r.o., Bratislava**
Ťahanovce	keramické íly	LB MINERALS, a.s., Košice

Tab. č. 6: Evidencia chránených ložiskových území (stav k 31.12.2015)

Názov CHLÚ	Nerast	Organizácia
Košice	**magnezit**	**MEOPTIS, s.r.o., Bratislava**
Košice IV	granodiorit	EUROVIA - Kameňolomy s.r.o., Košice
Košice V	magnezit	Štátny geologický ústav D. Štúra, Bratislava
Košice IV	urán - molybdénové rudy	Ludovika Energy, s.r.o.
Ťahanovce	keramické íly	LB MINERALS, a.s. Košice

Na územie MČ Košice – Západ okrajovo zasahuje chránené ložiskové územie a dobývací priestor Košice pre nerast magnezit. Vzdialenosť uvedených ložísk od plánovanej výstavby a terénne charakteristiky vylučujú ich vzájomné ovplyvnenie.

III.1.3. Klimatické pomery

Prevažná časť územia mesta Košice klimaticky spadá do oblasti teplej (cca do nadmorskej výšky 400 m), mierne suchej s chladnou zimou. Poloha Košíc je v prechodnej zóne medzi kotlinovou a horskou klímou. Podľa klimatickej rajonizácie patrí časť územia Košickej kotliny, kde spadá dotknuté územie do teplej klimatickej oblasti, okrsku T5 – teplému, mierne suchému, s chladnou zimou, s priemerným počtom letných dní za rok 50 a viac, s denným maximom teploty vzduchu viac ako 25 °C. Košická kotlina s ročným priemerom relatívnej vlhkosti vzduchu 75% patrí k oblastiam s najnižšou hodnotou tejto charakteristiky v regióne. V roku sa v priemere vyskytuje 58 jasných a 126 zamračených dní, priemerné trvanie slnečného svitu je 2035 hodín do roka.

Teploty

Priemerné teploty vzduchu v hodnotenom území v júli vystupujú na 19 až 20°C. Hodnota Iz predmetného okrsku je od 0 až 20 (Končekov index zavlaženia). V januári sa priemerná teplota vzduchu pohybuje v rozmedzí od -3 až -5°C s priemerným zrážkovým úhrnom 30 – 40 mm.

Teplotne patrí oblasť Košíc do mierneho pásma so znakmi kontinentálneho podnebia. Priemerné ročné teploty sa tu pohybujú v dlhodobom priemere od 9,0°C do 10,0°C, pričom v posledných rokoch badať mierne zvýšenie priemernej teploty. Priemerný počet letných dní (viac ako 15°C) pre danú oblasť je 52, počet mrazových dní (menej ako 0,0°C) je 115. Priemerný počet vykurovacích dní je v rozmedzí 220 až 240.

Zrážky

V oblasti Košíc sa ročné úhrny zrážok pohybujú od 600 – 700 mm. Hodnotené územie patrí do oblasti nížin so zníženým výskytom hmiel s ročným počtom dní s hmlou v rozmedzí 20 – 45 dní. Priemerná výška snehovej pokrývky je 8 cm a počet dní s jej výskytom je 40 - 60 dní. Priemerný ročný počet dní so snežením je 31.

Veternosť

Klimatické pomery oblasti Košíc ovplyvňuje usporiadanie okolitých pohorí. Z juhozápadu zasahuje do oblasti Slovenský kras, na severe sa rozkladá Slovenské Rudohorie, na východe Slanské vrchy. Medzi týmito pohoriami sa rozkladá Košická kotlina. Severojužná orientácia kotliny je najdôležitejším faktorom pre formovanie smerov prúdenia, výsledkom čoho je výrazne úzka veterná ružica s dominantným severným a vedľajším južným smerom vetra. Južná časť Košickej kotliny je otvorená, dobre ventilovaná. Zriedka tu dochádza k stagnácii vzduchu.

Prevládajúce prúdenie zo severu sa vyznačuje relatívne vyššími rýchlosťami, ktoré v priemere dosahujú hodnotu 5,7 $m.s^{-1}$. Priemerná rýchlosť vetra v roku vo všetkých smeroch je 3,6 $m.s^{-1}$. Južná časť Košickej kotliny je otvorená a značne veterná. Zriedka tu dochádza k stagnácii vzduchu. Celkovo prevažujúcim prúdením je severné vo všetkých kategóriách rýchlosti vetra, no v zimnom polroku v triedach rýchlosti vetra do 5 m/s prevažuje južné prúdenie. Vo vyšších polohách pri nízkych rýchlostiach vetra je zastúpenie južného smeru vyššie ako na dne kotliny, celkovo však prevažuje severný smer prúdenia. V početnosti silných vetrov výrazne prevažujú severné smery.

Aj podstatná časť oblasti mesta Košíc, najmä údolie Hornádu a hrebeňové časti obklopujúcich pahorkatinu, sú veľmi veterné. Prevládajúci smer vetra je severoseverovýchodný, početnosť jeho výskytu je 19,5%. Relatívna početnosť výskytu bezvetria (rýchlosť vetra pod 0,5 m/s) je 4,6 %.

III.1.4. Voda

Povrchové vody

Mesto Košice patrí do povodia Hornádu a povodia Bodvy. Podstatnú časť územia odvodňuje rieka Hornád a len západná časť je odvodňovaná Bodvou prostredníctvom jej ľavostranného prítoku Ida. Rozvodie medzi obomi povodiami prechádza v severojužnom smere cez areál U.S. Steel.

Povodie Hornádu predstavuje 9% podiel hlavných povodí na ploche Slovenska. Rieka Hornád vytvára druhý najväčší riečny systém na území východného Slovenska. Celková plocha povodia Hornádu je 5 436 km^2, z toho na území Slovenska sa nachádza čiastkové povodie s plochou 4 414 km^2.

Cez Košice preteká rieka Hornád a niekoľko potokov. Hydrologické pomery povodia sú veľmi nevyrovnané. Priemerné ročné prietoky sa v povodí Hornádu pohybovali v rozpätí 35% - 55% Qa (priemerný dlhodobý ročný prietok). Maximálne priemerné mesačné prietoky sú zaznamenané v apríli a máji a minimálne mesačné prietoky boli zaznamenané vo februári, decembri a auguste. Maximálne kulminačné prietoky sa vyskytujú v marci, apríli, máji a v auguste.

Dažďové a snehové vody odtečú z územia pomerne rýchlo a nedopĺňajú zásoby podzemných vôd v dostatočnej miere. Hlavné množstvo vody zo snehu priteká do povrchových tokov povodia od prvej tretiny marca do polovice mája.

MČ Košice – Západ preteká Račí a Čičkovský potok. V okolí miesta navrhovanej činnosti nepreteká žiadny vodný tok. Územie je mimo ohrozenia záplavami.

Podzemné vody

Hydrogeologické pomery územia sú odrazom jeho geologickej stavby, geomorfologických pomerov a v neposlednom rade klimatických pomerov územia. Najvýznamnejšie zásoby podzemných vôd sa nachádzajú v južnej časti územia Košíc v kvartérnych sedimentoch. Vyskytujú sa tu hlavne fluviálne sedimenty, ktoré sú hodnotené ako dosť silne priepustné až silne priepustné a z hydrogeologického hľadiska sú najpriaznivejšie. V riečnych náplavoch Košickej kotliny v štrkoch a pieskoch Hornádu sa nachádzajú najväčšie využiteľné zásoby podzemných vôd (2,00 – 9,99 $l.s^{-1}.km^{-1}$) v rámci jednotlivých hydrogeologických rajónov.

Podľa hydrogeologických regiónov SR je územie MČ Košice – Západ súčasťou hydrogeologického rajónu Q125 Kvartér Hornádu v Košickej kotline. Predmetné územie spadá do hydrogeologického rajónu Q 125, čiastkového rajónu HD 10. Využiteľné množstvo podzemných vôd v hydrogeologickom rajóne NQ 125 je v čiastkovom rajóne HD 10 je 5,00 - 9,99 $ls^{-1}km^{-2}$.

Hladina podzemnej vody sa nachádza vo vrstve nesúdržných zemín - štrkov. V oblasti údolnej nivy Hornádu sa pohybuje prevažne v hĺbke menšej ako 2 m pod terénom. V oblasti nižších terás Hornádu je hladina podzemnej vody v hĺbke 2 – 5 m a vysokej terasy v hĺbke 5 – 10 m pod terénom.

Hladina podzemnej vody je voľná a je v priamej hydraulickej spojitosti s hladinou vody v Hornáde, ale na úroveň hladiny podzemnej vody majú vplyv aj atmosférické zrážky infiltrujúce cez pokryvné vrstvy do hydrogeologického kolektora.

Najvýznamnejším hydrogeologickým kolektorom širšieho územia sú fluviálne piesčité štrky dnovej výplne rieky Hornád. Hrúbka kvartérneho zvodnenca sa pohybuje v rozpätí 4,7 – 10,5 m s mediánom 6,5 m, maximálne výdatnosti vrtov sú v rozpätí 8,7 – 45,4 l/s s mediánom 21,1 l/s. Priemerné hodnoty koeficienta filtrácie sú $k = 1,3.10^{-3} – 2,7.10^{-3}$ m/s.

V predmetnom území sú hydrogeologické pomery dané hlavne morfologickým postavením akumulácií terasových riečnych štrkov, ktorých báza vystupuje nad eróznou bázou holocénnej aluviálnej nivy. Tým dochádza k prirodzenému drénovaniu štrkových akumulácií a vyprázdňovaniu hydrogeologického kolektora.

K lokálnym akumuláciám podzemnej vody (presakujúce zrážky) ale dochádza v miestach s antropogénnymi navážkami, kde v ich podloží vystupujú polohy nepriepustných ílov riečnej terasy. V miestach s „pochovanými“ terénnymi depresiami pôvodného terénu, na ktoré boli navezené prevažne úlomkovité a štrkovité zeminy z výstavby sídliska Luník I, Luník II..., došlo k vytvoreniu lokálneho hydrogeologického kolektora (priepustné, úlomkovité navážky), zo spodnej strany vymedzeného hydrogeologickým izolátorom (nepriepustné, plastické íly). Presakujúce atmosférické zrážky a tiež priesaky zo spevnených plôch a komunikácií tak následne vyplnili takto vytvorený kolektor a nahromadená podzemná voda potom dlhodobo zostáva na mieste, bez možnosti prirodzene vsakovať do nepriepustného podložia, resp. je nepretržite dotovaná zrážkami.

Počas realizácie prieskumných prác na vrte VP-1 hladina podzemnej vody bola narazená v hĺbke 0,7 m p.t. Po dosiahnutí hĺbky vrtu 3,4 m bol z antropogénnych navážok zaznamenaný pomerne výrazný prítok podzemnej vody a pri danej hĺbke vrtu sa hladina podzemnej vody ustálila v hĺbke 0,8 m p.t.

Po prevŕtaní súdržných, stredne plastických zemín (hydrogeologický izolátor) došlo k poklesu hladiny podzemnej vody na úroveň 2,4 m p.t., podzemná voda začala postupne vsakovať do polohy priepustných štrkov riečnej terasy (hydrogeologický kolektor).

Pramene a pramenné oblasti

Z geologického a hydrogeologického hľadiska je územie Hornádu veľmi rôznorodé. V monitorovacej sieti správy SHMÚ je v povodí Hornádu evidovaných 45 prameňov. Na území navrhovanej výstavby sa nenachádzajú pramene ani pramenné oblasti.

Termálne a minerálne pramene

Na území mesta bol zaregistrovaný zdroj minerálnych vôd - minerálne pramene:

- bývalé Gajdove kúpele – kiosk, kde bol realizovaný nový vrt v roku 1996 s označením G 5 neďaleko pôvodnej studne. Siaha do hĺbky 30 m a je opatrený ochranným ohradením vo vnútri mestského rekreačného areálu „Anička“. Odber vody je z výtokového stojana

s tlačidlovými ventilmi pod dreveným prístreškom.

- studňa pri bývalých gajdových kúpeľoch – pôvodný vrt registrovaný ako KE 7 je zlikvidovaný, neidentifikovateľný. Na základe hydrogeologického prieskumu bol v roku 1998 vykonaný nový vrt s označením G 4 asi 100 m od pôvodného. Vrt má hĺbku 270 m. Voda je číra, zapácha sulfátom a má chuť kyselky.

V Košickej kotline sa nachádzajú perspektívne oblasti geotermálnych vôd. Hlavné kolektory geotermálnych vôd sú tu triasové karbonáty, tepelný výkon geotermálnych vôd je 1 000 MW_t. Prieskumné vrty v okolí mesta Košice - k.ú. obce Ďurkov a Svinica preukázali teplotu vody 126°C s prietokom 150 $l.s^{-1}$. Geotermálna voda je silno mineralizovaná a zodpovedá priemerným hodnotám morskej soli.

Na území MČ Košice – Západ sa vodárenské zdroje, zdroje geotermálnych vôd, prírodné liečivé zdroje a prírodné zdroje minerálnych stolových vôd nevyskytujú.

Vodohospodársky chránené územia

V širšom okolí hodnoteného územia sa v zmysle Prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z. ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov vyskytujú vodohospodársky významné toky Ide o toky: Čermeľ a rieka Hornád.

Vodárenské nádrže a ochranné pásma vodárenských zdrojov sa v hodnotenom území nenachádzajú. Záujmové územie nie je súčasťou chránenej vodohospodárskej oblasti.

V zmysle Prílohy č. 1 NV SR č. 617/2004 Z.z., ktorým sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti, sa za citlivé oblasti ustanovujú vodné útvary povrchových vôd, ktoré sa nachádzajú na území Slovenskej republiky alebo týmto územím pretekajú. Poľnohospodársky využívané pozemky v Košiciach, ktoré sa ustanovujú za zraniteľné sa nachádzajú v MČ Košice – Džungľa (okres Košice I).

III.1.5. Pôda

Pôda predstavuje dôležitú zložku prírodnej krajiny. Pôdotvorné procesy sú podmienené rôznymi endogénnymi a exogénnymi faktormi ako je materská hornina, klíma, biologické činitele, geografia terénu. Odrazom vplyvu týchto faktorov sú základné vlastnosti pôdy, a to chemické, fyzikálne a biologické. Antropogénny tlak na využívanie pôdy na iné účely ako na plnenie jej primárnych produkčných a environmentálnych funkcií spôsobuje jej pozvoľný úbytok. Na území Košíc sú pestré. Môžeme tu rozlišovať dve oblasti - oblasť Košickej kotliny s jej pahorkatinnými stupňami a oblasť horská s vrchovinovým reliéfom a s výskytom prevažne kyslých materských hornín pôd. V Košickej kotline na aluviálnych rovinách sa nachádzajú najmä fluvizeme typické, s pribúdaním karbonátov v pôdnom profile najmä v južnej časti územia aj fluvizeme karbonátové. Sú často zrnitostne ťažšie a na miestach s blízkymi hladinami podzemných vôd vykazujú slabšie alebo silnejšie znaky glejových procesov. Na depresných polohách aluviálnych nív sa vyskytujú čiernice, čiernice glejové a lokálne na ťažkých substrátoch aj samotné gleje. Na terasových stupňoch v závislosti od pokryvu terás nachádzame černozemné pôdy, hnedozeme a pseudogleje, na hranách terás lokálne aj regozeme. Na ostatných pahorkatinných stupňoch prekrytých kvartérnymi sprašovitými hlinami sa vyskytujú v závislosti od výškových stupňov hnedozeme, hnedozeme oglejené a najmä pseudogleje. Pseudogleje sú vyvinuté aj na zahlinených štrkoch a hlinitých prekryvoch sedimentov košickej štrkovej formácie. V horských oblastiach prevládajú na zvetralinách pevných hornín kambizeme a ich subtypy, ktoré prechádzajú vo veľmi svažitých oblastiach do rankrov a veľmi lokálne tam, kde vystupuje skalný podklad aj litozeme. Na karbonátových horninách (vápence a dolomity) sa vyskytujú rôzne subtypy rendzín. Vzhľadom na členitý reliéf tieto rendziny obvykle tvoria komplexy od typických rendzín cez rendziny vylúhované až po rendziny litické a karbonátové litozeme.

Mestskú časť Košice – Západ tvorí jedno katastrálne územie Terasa o celkovej výmere 553,87 ha. Do zastavaného územia MČ Košice – Západ spadá 544,18 ha územia, v mimo zastavanom území sa nachádzajú pozemky o výmere 9,69 ha. Prehľad o štruktúre pôdneho fondu podľa spôsobu jeho využívania je uvedený v nasledujúcich tabuľkách.

Tab. č. 7: Výmery druhov pozemkov v ha (01/2017)

	Poľnohosp. pôda	Lesné pozemky	Vodné plochy	Zastavané plochy	Ostatné plochy	Celková výmera
Okres Košice II	3 644,40	1 118,58	57,34	1 570,00	994,01	7 384,34
MČ Košice – Západ, k.ú. Terasa	60,26	-	2,12	328,88	162,61	553,87

Tab. č. 8: Výmery druhov pozemkov poľnohospodárskej pôdy v ha (01/2017)

	Orná pôda	Chmeľnice	Vinice	Záhrady	Ovocné sady	TTP
Okres Košice II	2 635,41	-	0,03	354,58	30,29	624,10
MČ Košice – Západ, k.ú. Terasa	19,27	-	-	20,24	-	20,75

Vplyvom dlhodobého osídľovania územia došlo najmä v urbanizovanej časti mesta k zmenám pedologických pomerov. Na miestach intenzívneho pôsobenia antropogénnych činiteľov vznikli kultizeme. V niektorých miestach bol pôvodný pôdny kryt úplne odstránený a nahradený novým, antrozemným. Dlhodobým antropogénnym pôsobením sa tu teda vyvinuli pôdy typu kultizem (pôdy s antropicky pretvoreným humusovým horizontom) a antrozem (pôdy s iniciálnym vývojom na antropogénnych sedimentoch), ktoré sú v urbanizovanej časti mesta dominantnými pôdnymi typmi. Plošnú ochranu si vyžadujú najmä poľnohospodársky intenzívne využívané pôdy pahorkatinného stupňa Košickej kotliny, najmä hnedozeme, černozeme a pseudogleje. Úrodné sú aj aluviálne pôdy Hornádu, avšak bude potrebné venovať viac pozornosti problematike ich plošnej kontaminácii.

V MČ Košice – Západ sa nachádzajú:

- fluvizeme - fluvizeme kultizemné, sprievodné fluvizeme glejové, modálne a kultizemné ľahké; z nekarbonátových aluviálnych sedimentov,
- kambizeme - kambizeme modálne a kultizemné nasýtené až kyslé, sprievodné rankre a kambizeme pseudoglejové; zo stredne ťažkých až ľahších skeletnatých zvetralín nekarbonátových hornín,
- pseudogleje - pseudogleje modálne, kultizemné a luvizemné nasýtené až kyslé, zo sprašových hlín a svahovín.

Priepustnosť pôd je v záujmovom území stredná, retenčná schopnosť pôd je veľká. Vlhkostný režim pôd je stredne vlhký. Pôdna reakcia je slabo alkalická (pH 7,3 - 7,8). Zrnitostne sú tu zastúpené pôdy hlinité. Z hľadiska kamenitosti sa tu nachádzajú pôdy neskeletované až slabo kamenité (0 – 20%).

Podľa prílohy č. 3 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy je poľnohospodárska pôda zaradená podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) do deviatich skupín kvality. Na území MČ Košice – Západ sa nenachádza poľnohospodárska pôda zaradená do 1. – 5. skupiny kvality podľa kódu BPEJ. Na riešenom území sa v súčasnosti nachádzajú zastavané plochy a nádvoria.

III.1.6. Fauna a flóra

Fauna

V Košickom regióne sa prelínajú viaceré zložky fauny – holarktická, kozmopolitná, palearktická, eurosibírska, sibírska, mediteránna a boreálna fauna. Fauna územia Košíc patrí podľa zoogeografického členenia Slovenska do panónskej oblasti, obvodu juhoslovenského, okrsku košického. Podobne ako u vegetácie je výskyt pôvodných živočíšnych spoločenstiev výrazne ovplyvnený antropogénnou činnosťou. Viaceré druhy živočíchov patria medzi ohrozené a chránené druhy. Pestrosť druhov živočíchov je najvyššia na územiach človekom málo narušených (pôvodné a prirodzené lesné, lúčne a mokraďové spoločenstvá), najnižšia je na územiach charakterizovaných nízkym stupňom ekologickej stability (chudobné mladé lesné kultúry, rozľahlé poľnohospodárske kultúry, zastavané územie).

Vodné a močiarne druhy fauny sú sústredené najmä v južnej časti (štrkoviská, materiálové jamy, kanály, rybníky a v nive Hornádu).

Lúčne, lesostepné a lesné druhy osídľujú najmä územie Bodvianskej pahorkatiny a aj výbežky Volovských vrchov a Čiernej hory v severovýchodnej časti územia.

Významnú zložku v území tvorí fauna antropogénnych stanovíšť, ktorá sa vyskytuje priamo v zastavanej časti, v areáloch priemyselných podnikov, mestskej aglomerácii Košíc a obecných sídlach. Z hľadiska výskytu jednotlivých skupín možno konštatovať, že pre dotknuté územie je charakteristická fauna antropogénnych stanovíšť s výskytom bezstavovcov, hlavne hmyzu, slimákov, pôdnych organizmov a stavovcov, hlavne vtákov a drobných zemných cicavcov charakteristických pre urbanizované územia a mozaiky prídomových záhrad a parkov zastavaného územia. Z bezstavovcov sa tu vyskytujú niektorí zástupcovia mäkkýšov, obrúčkavcov, pavúkovcov, mnohonôžok a i. Veľkou skupinou živočíchov na trávnatých plochách a v okolí drevín je hlavne hmyz. V porastoch na povrchu pôdy sa vyskytujú chvostoskoky, bežné sú ucholaky, šváby, cikády, bzdochy. Z rovnokrídlovcov sú to hlavne koníky, kobylky, na mnohých druhoch rastlín parazitujú vošky a červce. Pomerne značnú skupinu tvoria druhy blanokrídlovcov - rôzne druhy mravcov, ôs, čmeľov, včiel a druhy dvojkrídlovcov - komáre, muchy a bzučivky. Z motýľov sa tu vyskytujú hlavne viaceré druhy piadiviek, obaľovačov a zastúpené sú aj chrobáky, z ktorých sú najviac zastúpené lienky. Zistené druhy bezstavovcov patria väčšinou medzi euryékne, hojné a rozšírené druhy. Zo stavovcov prevládajú druhy s vyššou tendenciou k synantrópii ako jež bledý, potkan obyčajný, krt obyčajný, myš domová. Z vtákov je tu možné pozorovať hrdličku záhradnú, drozda čierneho, sýkorku bielolícu, straku obyčajnú, žltochvosta domového, vrabca domového, lastovičku domovú, vranu obyčajnú a havrana čierneho. Rôzne objekty vytvorené človekom využívajú niektoré druhy netopierov. Košická kotlina je jedným z piatich najvýznamnejších území Slovenska pre hniezdenie druhov orol kráľovský a sokol rároh, pravidelne tu hniezdi viac ako 1% národnej populácie druhov sova dlhochvostá, ďateľ hnedkavý, bocian biely a prepelica poľná.

Flóra

Územie Košíc patrí podľa fytogeografického členenia Slovenska (Futák,1980) do dvoch oblasti – oblasti západokartpatskej flóry (Carpaticum occidentale), odvodu predkarpatskej flóry (Praecarpaticum), okresu stredné Pohornádie a oblasti panónskej flóry (Pannonicum), obvodu eupanónskej xerotermnej flóry (Eupannonicum), okresu Košická kotlina. Predmetné územie patrí do panónskej oblasti, obvodu europanónskej xerotermnej flóry, okresu Košická kotlina. Z hľadiska diverzity genofondu má územie Košíc vysoký potenciál. Zastúpené sú tu druhy nížinné, podhorské a horské. Rastlinstvo sa vyznačuje zastúpením rôznych typov rastlinných spoločenstiev, ktoré predstavujú vysokú druhovú diverzitu.

Prirodzená vegetácia predstavuje vegetáciu, ktorá by sa v danom území vyvinula, keby na krajinu nepôsobil svojou činnosťou človek. V riešenom území boli vyčlenené nasledujúce jednotky prirodzenej vegetácie: Jaseňovo brestovo dubové lesy, Lužné lesy nížinné, Dubovo hrabové lesy panónske, Dubovo hrabové lesy karpatské, Dubové subxerotermofilné a borovicové xerofilné lesy, Dubové kyslomilné lesy, Dubovo cerové lesy, Dubové nátržníkovité lesy, Podhorské bukové lesy a Javorovo-lipové lesy v nižších polohách.

Súčasný stav vegetačnej pokrývky na území mesta je výrazne odlišný od prirodzeného stavu. V dôsledku priemyselnej a urbanizačnej činnosti sa pôvodný vegetačný kryt zmenil. Z pôvodných jaseňovo-brestovo-dubových lesov v povodiach veľkých riek (tvrdé lužné lesy) sa zachovali len malé fragmenty v alúviu rieky Hornád, alúviu Myslavského a Čermeľského potoka a v alúviu Idy. Krovinné spoločenstvá sa viažu na poľné medze, pasienky, odlesnené svahy a svahové lúky a na sprievodnú zeleň vodných tokov a okraje lesných porastov výbežkov Volovských vrchov a Čiernej hory. Sú to najmä porasty trnkových krovín, trnkových lieštin a teplomilných krovín. Majú najmä dôležitú pôdoochrannú, biologickú a estetickú funkciu zelene v odlesnenej, intenzívne využívanej krajine a sú významnými refúgiami fauny. V okrajových častiach mesta sú čiastočne zachované aj pôvodné karpatské dubovo-hrabové lesy. Košické biotopy je možné rozdeliť do nasledovných kategórií: lesné biotopy, lúčne a pasienkové biotopy, biotop brehových porastov a biotop vôd a mokradí.

Vo flóre dotknutého územia a jeho zázemia prevládajú teplomilné nížinné druhy. Sú tu zastúpené najmä druhy trávnatých okrajov ciest a záhrad a iných plôch, kde sa môžu udržať druhy pôvodnej vegetácie. V dôsledku výskytu rôznych neudržiavaných plôch, skládok, navážok, zastavaných plôch, prídomových záhrad a pod. sú tu vytvorené podmienky pre šírenie ruderálnych aj segetálnych druhov.

Vrchovinový reliéf pohorí, ktoré obklopujú Košickú kotlinu sa vyznačuje prítomnosťou zmiešaných lesov, vo vyšších nadmorských výškach s prevahou ihličnatých drevín.

Na ploche určenej na výstavbu parkovacieho domu sa v súčasnosti nachádza parkovisko, chodníky a plocha zelene. Vysadených je tu 10 mladých stromov, ktoré sa navrhujú presadiť.

Ochrana flóry a fauny v uvedených súvislostiach nelimituje územie plánovanej výstavby. Na plochách záujmového územia nebol zistený žiaden druh, ktorý by patril medzi ohrozené alebo vzácne druhy pre dané územie a ani žiaden druh nie je zaradený medzi chránené druhy v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

III. 1.7. Chránené územia prírody

Priamo na území kde sa navrhuje predmetná činnosť sa nenachádzajú žiadne vyhlásené ani navrhované veľkoplošné ani maloplošné chránené územia. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov ja tu ustanovený 1. stupeň ochrany.

Územie mesta Košice nezasahuje do žiadneho veľkoplošného chráneného územia. Maloplošné chránené územia nachádzajúce sa v k.ú. mesta Košice (okres Košice I) sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Tab. č. 9: Osobitne chránené časti prírody SR v Košiciach

Ev. č.	Názov	Kateg.	Výmera v m^2	Rok Vyhlás.	Stupeň ochrany	Predmet ochrany
1074	Kavečianska stráň	PP	31 933	2000	4	ochrana lokality s masovým výskytom chráneného a ohrozeného ponikleca veľkokvetého (Pulsatilla grandis). Je to zachovalý ostrov teplomilnej vegetácie v poľnohospodárskej krajine. Nachádza sa v geomorfologickom celku Čierna hora.
1114	Košická botanická záhrada	CHA	297 634	2002	4	Ochrana významného didakt. a ved.-výskumného pracoviska, ktoré sa ako jediné na vých. Slovensku sústreďuje na zachovanie genofondu divorastúcich a kultúrnych druhov flóry trópov až mierneho pásma. Významný krajinotvorný a ekostabilizačný prvok intravilánu Košíc
869	Vysoký vrch	PR	365 000	1993	5	Vrchol. prales. spoločenstvá pôdoochr. charakteru na Vysokom vrchu (850 m) a Bielej skale (806 m) v závere Čermeľského údolia. Pestré zastúpenie drevín (buk, jaseň, javory, lipy, brest horský, dub, jedľa) i vzácnych druhov. Na vápenci B. skaly xeroterm.vegetácia.

Vysvetlivky:
PP – Prírodná pamiatka
CHA – Chránený areál
PR – Prírodná rezervácia

Vplyv plánovanej výstavby na uvedené chránené územia sa vylučuje.

NATURA 2000

NATURA 2000 je názov sústavy chránených území členských krajín Európskej únie (EÚ) a hlavným cieľom jej vytvorenia je zachovanie prírodného dedičstva, ktoré je významné nielen pre príslušný členský štát, ale najmä pre EÚ ako celok. Táto sústava chránených území má zabezpečiť ochranu najvzácnejších a najviac ohrozených druhov voľne rastúcich rastlín, voľne žijúcich živočíchov a prírodných biotopov vyskytujúcich sa na území štátov EÚ a prostredníctvom ochrany týchto druhov a biotopov zabezpečiť zachovanie biologickej rôznorodosti v celej Európskej únii.

Sústavu NATURA 2000 tvoria chránené vtáčie územia a územia európskeho významu.

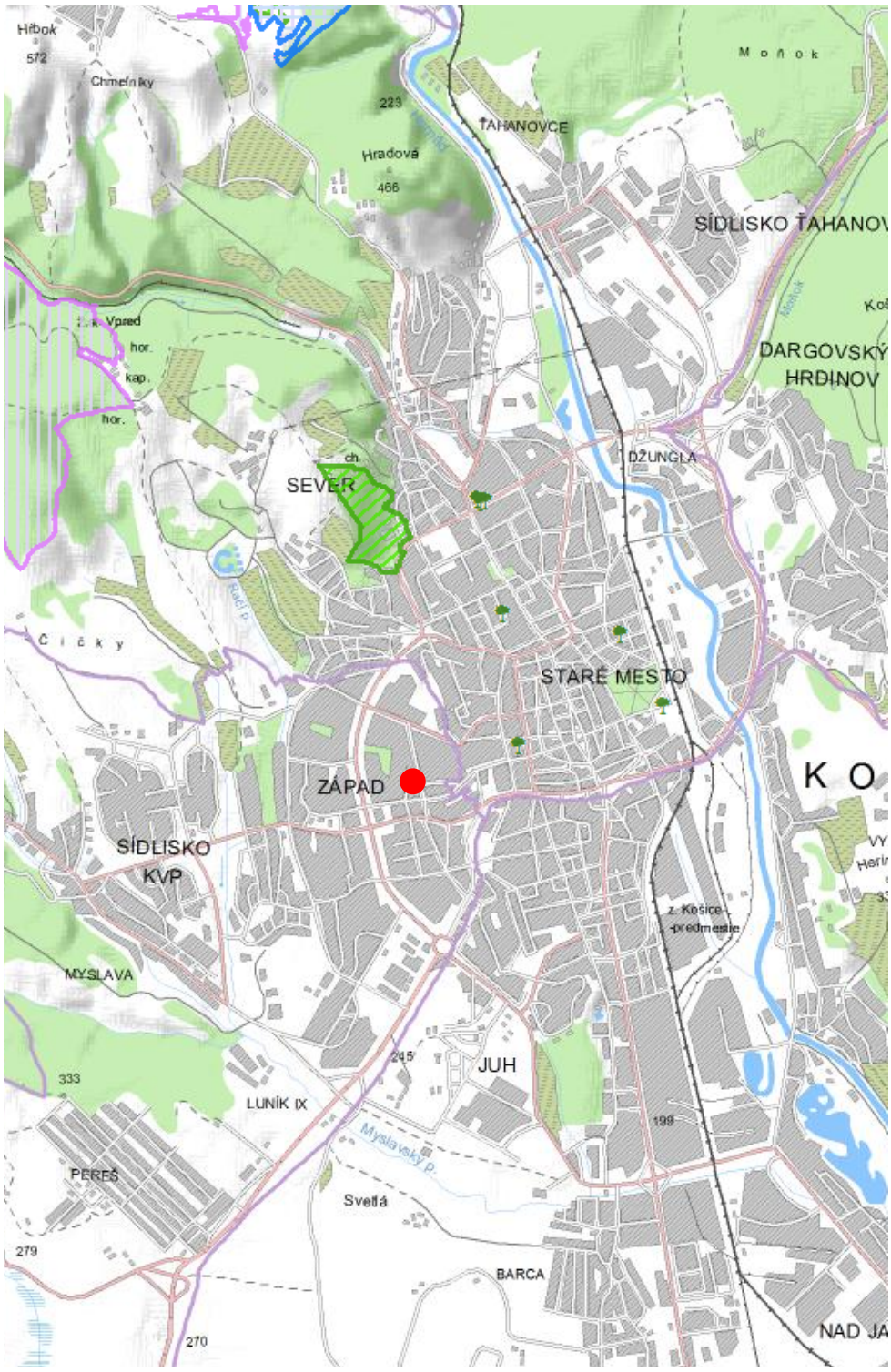
Do územia mesta Košice okrajovo zasahuje chránené vtáčie územie SKCHVU009 Košická kotlina (okres Košice II) a chránené vtáčie územie SKCHVU036 Volovské vrchy (okres Košice I). Obdobne okrajovo do severnej časti mesta (Kavečany, Črmeľ – okres Košice I) zasahuje územie európskeho významu SKUEV0328 Stredné Pohornádie.

Tab. č. 10: Chránené vtáčie územia a územia európskeho významu v Košiciach

Kód lokality	Názov	Výmera v ha	Účel, predmet ochrany
SKCHVU009	Košická kotlina	17354,31	zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov sokola rároha, sovy dlhochvostej, ďatľa hnedkavého, bociana bieleho, prepelice poľnej, orla kráľovského a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania
SKCHVU036	Volovské vrchy	121420,65	zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana čierneho, ďatľa bielochrbtého, ďatľa čierneho, ďatľa prostredného, ďatľa trojprstého, hrdličky poľnej, jariabka hôrneho, krutihlava hnedého, kuvika kapcavého, kuvika vrabčieho, muchárika bielokrkého, muchárika červenohrdlého, muchára sivého, orla krikľavého, orla skalného, penice jarabej, prepelice poľnej, rybárika riečneho, sovy dlhochvostej, strakoša červenochrbtého, tetrova hlucháňa, tetrova hoľniaka, včelára lesného, výra skalného a žlny sivej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania
SKUEV032	Stredné Pohornádie	7275,58	**Biotopy, ktoré sú predmetom ochrany:** Lužné vŕbovo-topoľové a jelšové lesy, Pionierske porasty na plytkých karbonátových a bázických substrátoch zväzu Alysso-Sedion albi, Dealpínske travinnobylinné porasty, Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (dôležité stanovištia Orchideaceae), Subpanónske travinnobylinné porasty, Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa, Nížinné a podhorské kosné lúky, Nespevnené karbonátové skalné sutiny montánneho až kolinného stupňa, Karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou, Nesprístupnené jaskynné útvary, Kyslomilné bukové lesy, Bukové a jedľové kvetnaté lesy, Vápnomilné bukové lesy, Lipovo-javorové sutinové lesy, Teplomilné panónske dubové lesy, a Eurosibírske dubové lesy na spraši a piesku **Druhy, ktoré sú predmetom ochrany:** kunka žltobruchá, vydra riečna, fúzač alpský, bystruška potočná, priadkovec trnkový priadkovec trnkový, ohniváčik veľký, spriadač kostihojový, podkovár malý, netopier veľkouchý, uchaňa čierna, netopier obyčajný, netopier brvitý, podkovár veľký, poniklec veľkokvetý, fuzáč veľký, vlk dravý, poniklec slovenský, netopier pobrežný, netopier ostrouchý, modráčik krvavcový, kosatec bezlistý uhorský

Posudzovaná lokalita nie je v kontakte s týmito územiami.

Obr. č. 6: Chránené územia



Územia európskeho významu

Chránené vtáčie územia

Maloplošné chránené územia

Chránené stromy

Umiestnenie navrhovanej činnosti

Druhová ochrana prírody

Na mieste navrhovanej výstavby nie je dokumentovaný výskyt chránených druhov rastlín ani živočíchov.

Kultúrne, vedecky, ekologicky, krajinotvorne alebo esteticky mimoriadne významné stromy, ich skupiny alebo stromoradia, ktoré boli vyhlásené za chránené stromy sa v predmetnej lokalite nenachádzajú. Najbližšie k miestu výstavby sa nachádza chránený strom sofora japonská rastúca v areáli UPJŠ. V meste Košice sa nachádzajú chránené stromy uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab. č. 11: Chránené stromy v meste Košice

Ev. číslo	Názov	Slovenský názov taxónu	Vedecký názov taxónu	K.ú.
S 406	Topoľ biely v Mestskom parku	topoľ biely	Populus alba L.	Stredné Mesto
S 363	Univerzitná sofora	sofora japonská	Sophora japonica L.	Stredné Mesto
S 361	Ginko na Masarykovej ulici	ginko dvojlaločné	Ginkgo biloba L.	Stredné Mesto
S 360	Platany na Veterine	platan javorolistý	Platanus hispanica Münchh.	Severné Mesto
S 359	Jaseň pri Angeline	jaseň štíhly	Fraxinus excelsior L.	Severné Mesto
S 362	Šačianske tisy	tis obyčajný	Taxus baccata L.	Šaca

III.2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

Krajinný priestor je trojrozmerný útvar tvorený abiotickými, biotickými a antropologickými prvkami, ktoré sa navzájom podmieňujú a ovplyvňujú, ale určujú aj charakter územia, priestorového usporiadania a využívania. Súčasná štruktúra krajiny a funkčné využitie krajiny je výsledkom dlhodobého antropologického tlaku na jej systémy, kde z pôvodne zalesneného územia bola krajina fragmentovaná na časti urbanizované (sídla, plochy priemyslu a dopravy), poľnohospodársky využívané plochy (orná pôda, lúky), plochy lesa, plochy nelesnej drevinovej vegetácie, ostatné plochy a vodné plochy.

Región Košíc predstavuje bohatú mozaiku typov druhotnej (človekom ovplyvnenej) krajinnej štruktúry. Vyskytujú sa tu územia s vysokou kultúrno-historickou resp. vizuálnou hodnotou (mestská pamiatková rezervácia tvorená historickým jadrom Košíc) i krajinnoekologicky hodnotné územia (napr. enklávy územia pri vodných tokoch alebo v prostredí mestských lesov Košice). Vzhľadom na prudký nárast počtu obyvateľov približne v období rokov 1960 – 1990 tvoria významný a mnohokrát určujúci prvok štruktúry krajiny sídliská panelových domov a k nim prislúchajúca technická a občianska vybavenosť.

Ekologická významnosť územia sa hodnotí z hľadiska výskytu chránených území, prvkov USESu a ostatných ekostabilizačných prvkov krajiny. Za ekostabilizačne prvky sa považujú lesy, porasty krovín, heterogénne poľnohospodárske areály a rôzne trávne porasty, ktoré sa nenachádzajú medzi chránenými územiami, ani medzi prvkami USES. Z hľadiska ekologickej stability je územie MČ Košice – Západ ekologicky nestabilné. Z hľadiska environmentálnej kvality územia je územie MČ Západ narušené (16,32% územia) a silne narušené (83,66% územia).

Posudzovaná lokalita sa nachádza na území, ktoré podlieha dlhodobej urbanizácii so všetkými sprievodnými znakmi intenzívneho využitia veľkomestského prostredia, ako sú intenzívna zástavba, vysoká intenzita všetkých foriem dopravy, hlučnosť, znečistenie ovzdušia. Urbanisticky je územie svojou polohou, orientáciou a možným komunikačným napojením vhodné na realizáciu navrhovanej činnosti.

Výstavbou nedôjde k likvidácii žiadnych krajinotvorných štruktúr a biotopov. V priestore záberu nie je evidovaný žiadny trvalý výskyt chránených druhov rastlín a živočíchov.

Územný systém ekologickej stability (ÚSES)

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémových zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine a vytvára predpoklady pre trvalo udržateľný rozvoj. Základ tohto systému tvoria biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu.

Biocentrá sú vymedzené územia v krajine, ktoré na základe stavu ekologických podmienok umožňujú trvalú existenciu, rozmnožovanie, úkryt a výživu rastlinných a živočíšnych spoločenstiev a majú charakter jadrových území s prioritným ekostabilizačným účinkom v krajine. Biokoridory umožňujú migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a obyčajne spájajú biocentrá. Interakčné prvky zabezpečujú priaznivé pôsobenie biokoridorov a biocentier na okolité časti krajiny, pozmenenej alebo narušenej človekom. Interakčné prvky sú prvky alebo skupiny ekosystémov zabezpečujúce priaznivé pôsobenie biokoridorov a biocentier na okolité časti krajiny, pozmenenej alebo narušenej človekom.

Pre Košice bol vypracovaný miestny územný systém ekologickej stability (M-ÚSES) (SAŽP, 2007) v zmysle platnej legislatívy.

Na území mesta Košice je vymedzený 1 nadregionálny, 2 regionálne biokoridory a 3 mestské biokoridory regionálneho významu, ktoré medzi sebou spájajú regionálne biocentrá spôsobom umožňujúcim migráciu organizmov.

V mieste navrhovanej činnosti sa nenachádzajú prvky ÚSESu. V najbližšom okolí lokality, kde sa navrhuje činnosť sa nachádzajú:

Biokoridory miestneho významu:

- Severne - Ondavská (0,93 ha) – existujúce uličné aleje, kde sa ako ekostabilizačné opatrenie navrhuje zeleň sídliska s ekologickou, estetickou a izolačnou funkciou udržiavať ako doposiaľ.
- Severozápadne - SNP I. (0,33 ha) – aleja, nadväzuje na parkové úpravy sídliska. Na voľných plochách je vhodné doplniť stromy a kry, existujúcu zeleň udržiavať ako doposiaľ.
- Južne - Ružínska, Laborecká (0,91 ha) – sídlisková zeleň. Na voľných plochách je vhodné doplniť stromy a kry, existujúcu zeleň udržiavať ako doposiaľ.

Biocentrá:

- Východne sa nachádza biocentrum reginálneho významu (mestské) Park na Žriedlovej ul. (Park za sladovňou) (6,89 ha). Jedná sa o prírodno-krajinársky park. Z rastlinstva sa tu nachádzajú zvyšky prirodzených porastov (5 taxónov). Pôvodný prestarnutý porast na tomto území (bývalý starý cintorín) bol v rámci likvidácie cintorína tiež zlikvidovaný. Terajší málopočetný porast tvoria len zvyšky pôvodného drevinového porastu. Na území sa začal realizovať nový park, chodníky sú, resp. boli hotové, avšak časom bez ďalšej výstavby územie ostalo nedokončené, bez výsadby drevín. Pozoruhodné exempláre: Tilia cordata, Fraxinus excelsior, Sambucus nigra. Potenciálny stav pre reprodukciu drevín je vyhovujúci. Poloha parku ho predurčuje na funkciu obvodného parku, pri realizácii novej výstavby v okolí. Preto je nutné park zachovať. V rámci ekostabilizačných opatrení sa navrhuje realizovať naplánovanú prestavbu.
- Západne sa nachádza biocentrum miestneho významu Zuzkin park a okolie (6,77 ha).
  Prírodne – krajinársky verejný parčík, ktorý tvorí pomerne súvislú plochu zelene medzi ulicami Obchodná, Považská, Inžinierska, Poľovnícka a Lesnícka. Porast drevín je starý cca 50 rokov, kde je z medziblokovej zelene sústredených najviac stromovitých, ako i krovitých drevín, značnej sadovníckej a súčasne i ekologickej hodnoty, ktoré sú situované solitérne i v skupinách v blízkosti centrálnych objektov sídlisk. Počet taxónov: 28,90% domácich. Pozoruhodné exempláre: Abies concolor, Picea pungens, Pinus strobus, Larix decidua, Chamaecyparis lawsoniana, Tilia cordata, Sorbus eucuparia, Catalpa bignonioides, Acer platanoides, Koelreuteria paniculata, Metasequoia driensis. Potenciálny stav pre reprodukciu drevín je významný – veľmi dobrý. Klimatické a pôdne podmienky sú vhodné. Negatívny vplyv z okolia sa v blízkosti nenachádza. V rámci ekostabilizačných opatrení sa navrhuje, že môže ako menší parkový segment, okrem funkcie parku, v spojení s okolitou zeleňou plniť aj funkciu biokoridoru. Porasty je potrebné pravidelne rekonštruovať, ošetrovať a realizovať dosadbu, miestami i presvetliť. Zabrániť záberu územia pre výstavbu.

V zmysle M-ÚSES mesta Košice na území navrhovanom na výstavbu nezasahuje žiadny z prvkov ÚSES.

III.3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia

III.3.1. Obyvateľstvo, jeho aktivity

Mesto Košice s počtom 239 200 obyvateľov, z ktorých je 52% žien (k 31.12.2015) je priemyselným centrom východnej časti Slovenskej republiky. Mesto leží v nadmorskej výške 208 m n. m. (stred) a jeho územie je v administratívnych hraniciach značne členité. Výškové rozpätie je od 184 m n. m. až po 851 m n. m. Svojim významom a veľkosťou v rámci Slovenska sa radí za hlavné mesto Bratislavu. Plochou mesta v administratívnych hraniciach 244 km^2 a hustotou 987 obyvateľov na km^2 patrí medzi najhustejšie osídlené územie. Mesto Košice je členené na 4 okresy, 22 mestských častí a 29 katastrálnych území.

Mesto je významným centrom politického, hospodárskeho, kultúrneho a cirkevného života, sídlom Ústavného súdu Slovenskej republiky, Košického samosprávneho kraja a významným univerzitným centrom. Košice sú najdôležitejším priemyselným centrom východného Slovenska. Najväčší podiel na priemyselnej produkcii má hutnícky kombinát U. S. Steel Košice, s.r.o. Rozvinuté je aj odvetvie stavebníctva, dopravy a telekomunikácií. Košice sú aj centrom špičkových informačných a telekomunikačných technológií. Pôsobia tu spoločnosti T-Systems Slovakia, Ness Slovakia, Siemens PSE, VSE IT služby, Cisco Systems Slovakia, Microsoft Slovakia a Slovak Telekom.

Občianske vybavenie Košíc zodpovedá postaveniu mesta v hierarchii sídelnej štruktúry SR, v ktorej mesto plní funkciu sídla celoštátneho a medzinárodného významu. Je tu sústredená vyššia aj špecifická vybavenosť.

V Košiciach je vybudovaná sieť materských škôl a základných škôl, pôsobia tu centrá voľného času, strediská služieb škole a štátna jazyková škola. Stredné školy tvoria štátne i neštátne gymnázia a stredné školy s technickým, dopravným, ekonomickým, zdravotníckym a umeleckým zameraním.

Košice sú sídlom troch univerzít - Univerzita veterinárneho lekárstva, Technická univerzita, Univerzita P.J. Šafárika. V meste sídli aj Vysoká škola bezpečnostného manažérstva. Zastúpené sú tu i fakulty niektorých ďalších škôl so sídlom mimo Košíc, ako sú Ekonomická univerzita v Bratislave, Univerzita J. A. Komenského, Teologická fakulta Katolíckej univerzity v Ružomberku a Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre.

V meste sú vybudované rôzne športoviská pri školách, podnikoch, či v súkromnom vlastníctve ako: golfové ihriská, paintball, bobová dráha, motokárový okruh, kolková dráha, kúpaliská, vodná plocha Jazero, tenisové kurty, fitness, sqash, areál zimných a letných športov, krytá plaváreň.

Je tu bohato vybudovaná sieť bánk, poisťovní, marketingových organizácií a servisných služieb pre komerčnú sféru.

Mesto je vybavené základnou aj vyššou zdravotníckou vybavenosťou.

Okres Košice II, do ktorého spadá záujmové územie má rozlohu 73,87 km^2. Rozdelený je na 8 mestských častí. Okres Košice II má 82 417 obyvateľov s priemernou hustotou zaľudnenia 1 116 obyvateľov na km² (údaje k 31. 12. 2015).

MČ Košice – Západ sa rozprestiera na území s výmerou 5,53 km^2 v nadmorskej výške 243 m. Hustota obyvateľstva tu dosahuje 7 292,04 obyvateľov na km^2. MČ Košice - Západ s počtom obyvateľov 40 325 (k 31.12.2015) je najpočetnejšou mestskou časťou v Košiciach. Z výsledkov sčítanie obyvateľov, domov a bytov z roku 2011 vyplýva, že 51,4% obyvateľom MČ predstavujú muži a 48,6% ženy. Z celkového počtu obyvateľov MČ (40 599 v r. 2011) je 16 870 (41,55%) obyvateľov ekonomicky aktívnych. Nepracujúci dôchodcovia tvoria 23,8% obyvateľov MČ a závislé osoby (deti do 16 r. a študenti) 19,8%. Najviac obyvateľov MČ sa hlási k slovenskej národnosti (72,3%). Druhú najväčšiu národnostnú skupinu tu tvoria obyvatelia maďarskej národnosti (2,3%). Z hľadiska náboženského vyznania v MČ žije v prevažnej miere obyvateľstvo rímskokatolíckeho vyznania (40,96%), v menšej miere gréckokatolíckeho (7,62%) a evanjelického (3,44%) vyznania.

MČ má charakter sídliskovej zástavby sídliska Terasa (Nové mesto) a zvyšky pôvodnej zástavby rodinných domov na južnom okraji MČ. MČ Západ je po bratislavských mestských častiach Petržalka a Ružinov, tretia najobývanejšia mestská časť na Slovensku. Výstavba sídliska Terasa sa začala v roku 1962 v spojitosti s výstavbou Východoslovenských železiarní. Celá mestská časť je rozdelená na osem územných celkov - Luníkov, ktorých centrá v súčasnosti tvoria obchodné strediská, priľahlá zeleň a fontány.

V mestskej časti sa nachádza približné pätnásť tisíc bytových jednotiek. Rozvinutá cestná sieť zabezpečuje dopravnú dostupnosť všetkými smermi v rámci územia mesta a jeho okolia. Sídlisko Terasa má svoje oddychové zóny a parky s udržiavanou zeleňou.

Na území mestskej časti sa nenachádza priemyselná výroba. Svoje sídla tu majú malé a stredné súkromné firmy. Pracovné príležitosti zabezpečuje hlavne sféra služieb a školské, kultúrne a zdravotnícke inštitúcie. Vzdelávanie detí a mládeže zabezpečuje sieť dvanástich materských škôl, šiestich základných škôl, piatich stredných škôl, ako aj Fakulta verejnej správy a Lekárska fakulta UPJŠ. Ubytovanie študentom poskytujú stredoškolské internáty na Medickej ulici a vysokoškolské internáty na Jedlíkovej ulici. Stánkami kultúrne - spoločenských aktivít sú Dom detí a mládeže DOMINO, Centrum voľného času Technik, Átrium klub Zuzkin park, Základná umelecká škola a pre občanov tretieho veku sú v prevádzke dva kluby dôchodcov.

Celomestský význam majú tiež tu sídliace zdravotníckej zariadenia, duchovné i kultúrne stánky. V mestskej časti je situované pracovisko Univerzitnej nemocnice L. Pasteura Košice, taktiež sídlo Lekárskej fakulty UPJŠ, Rímsko-katolícky kostol sv. Gorazda a spoločníkov, Grécko-katolícky kostol sv. Petra a Pavla.

V okrese Košice II v decembri 2016 dosiahla miera evidovanej nezamestnanosti 7,31%. Z 38 738 ekonomicky aktívnych obyvateľov v okrese Košice II bolo 2 832 uchádzačov o zamestnanie (12/2016). Z hľadiska poradia regiónov podľa miery evidovanej nezamestnanosti je okres Košice II na 43. mieste zo 79 okresov v rámci SR.

III.3.2. Technická infraštruktúra a doprava

V meste je dobre rozvinutá zásobovacia sieť základných druhov energií. Mesto Košice má mimoriadne priaznivú polohu. Je dopravným uzlom so spojeniami cestnými, železničnými i leteckou dopravou.

Zásobovanie pitnou vodou

Mesto Košice zásobuje pitnou vodou Košický skupinový vodovod. Prevádzkovateľom vodovodnej siete je Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Košice. K distribúcii pitnej vody na území mesta Košice je 650 km vodovodnej siete, 42 čerpacích staníc o kapacite 438,5 $l.s^{-1}$, 2 úpravne vody o kapacite 900 $l.s^{-1}$ a 30 vodojemov s celkovým objemom 131 200 m^3. Vzhľadom na svoj vek a materiálovú skladbu vodovodná sieť a prípojky vykazujú poruchovosť.

Obyvateľstvo mesta Košice je zásobované pitnou vodou prevažne z podzemných zdrojov (61 %) nachádzajúcich sa západne od Košíc (krasové pramene Drienovec, Turňa n/Bodvou a Péder a Hosťovce a náplavov Bodvy). Využívajú sa aj náplavy Hornádu severne od mesta (Družstevná pri Hornáde, Sokoľ), ale v niektorých lokalitách len podmienečne pre kolísavú kvalitu vody. Zvyšnú časť tvoria povrchové zdroje z vodárenských nádrží Bukovec a Starina a priamy odber z Bodvy cez úpravňu vody v Medzeve. Podiel zásobovaných obyvateľov dosahuje 97,91%.

Kanalizácia

V Košiciach je 94,9%-ná napojenosť obyvateľstva na verejnú kanalizáciu. Väčšina územia mesta je odkanalizované jednotnou kanalizáciou s odľahčovacími komorami do mechanicko-biologickej ústrednej čistiarne odpadových vôd pri Kokšov – Bakši, ktorá pozostáva z dvoch vedľa seba nezávisle pracujúcich ČOV – starej a novej. Recipientom odpadových vôd je tok Hornádu. V Košiciach sa ďalej nachádzajú ČOV Košická Nová Ves, ČOV Šaca a ČOV Kavečany.

Zásobovanie elektrickou energiou

Mesto Košice je zásobované elektrickou energiou prostredníctvom nadradenej prenosovej sústavy 400 kV, 220 kV a 110 kV. Zásobovanie elektrickou energiou je z nadradenej prenosovej sústavy VVN cez transformačné uzly 400/110 kV Moldava nad Bodvou a Lemešany 400/110 kV a 220/110 kV, transformačné 110 kV/22 kV. Napájacími bodmi v Košiciach sú tieto ES (110/22 kV): ES Košice Juh (s výkonom 2 x 40+25 MVA), ES Košice – Furča (2x25 MVA), ES Košice – Západ (2 x 40 MVA), pri väčšej spotrebe ES Haniska (3 x 25 MVA).

Hlavným zdrojom sú elektrárne Vojany I a II, Tepláreň Košice, Tepláreň U.S.STEEL Košice a Vodná elektráreň Ružín. Ostatné zdroje zohrávajú pri zásobovaní menšiu úlohu.

Zásobovanie plynom

Územím Košického kraja prechádza medzištátny plynovod DN 700 PN 64 prívodom z Ukrajiny, prechádzajúci okresmi Michalovce - Trebišov – Košice - okolie - Rožňava a sústava tranzitných plynovodov 3 x DN 1200 PN 75, 3 x DN 1400 PN 75.

Odber plynu pre mesto je zabezpečený z medzištátneho plynovodu DN 700 PN 64VTL prípojkou DN 300, resp. sacím alebo výtlačným potrubím z bývalej kompresorovej stanice, ktoré sú ukončené v prevodnej stanici PS 300 000/3/1-640 s výstupným pretlakom 2,8 – 3,2 MPa. Z tejto PS je zásobovaný diaľkový VTL plynovod DN 500 (Haniska – Drienovská Ves) a areál podniku U.S.Steel DN 300. Hlavnými plynovodmi zásobujúcimi mesto Košice sú STL plynovod DN 500, PN 0,3 MPa (Haniska – Košice) a diaľkový VTL plynovod DN 500 (Haniska – Drienovská Ves), z ktorého je odbočkou zásobovaná tiež Tepláreň Košice, a.s.

Rozvody zemného plynu v meste, najmä v okrajovej časti panelových sídlisk, sú prevádzané ako stredotlakové, historická časť mesta a oblasti, ktoré nie je možné rekonštruovať na stredotlakový systém, sú zásobované nízkotlakovými plynovodmi. Parametre potrubí sú DN 40 – DN 300. V súčasnej dobe je prevedená kompletná plynofikácia mesta, vrátane pridružených okolitých častí. Nízkotlakový systém bol v rámci obnovy historického jadra zrekonštruovaný a vyhovuje súčasným prevádzkovým predpisom.

Najväčším odberateľom zemného plynu v meste je spoločnosť TEKO, a.s., ktorá odoberá cca 35% z celkovej spotreby. Domácnosti odoberajú cca 11% z celkovej spotreby.

Zásobovanie teplom

Na výrobe tepla na území mesta Košice sú prevládajúcimi palivami čierne uhlie, zemný plyn a hutnícke plyny. Rozhodujúcim výrobcom tepla v katastrálnom území mesta je spoločnosť U. S. Steel Košice, s.r.o., pričom rozhodujúca časť tepla slúži pre samotný priemyselný areál a dodávka tepla pre MČ Šaca tvorí len 0,5% z vyrobeného tepla. Druhým najväčším výrobcom tepla v meste je spoločnosť Tepláreň Košice, a.s., ktorá patrí k najväčším výrobcom a distributérom tepla vo forme horúcej vody a pary v sústave centralizovaného zásobovania teplom na Slovensku. Teplom na vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody spoločnosť zásobuje až 85% domácností mesta Košice, podnikateľské subjekty a ďalšie inštitúcie. Tretím najväčším zdrojom je teplo vznikajúce spaľovaním komunálneho odpadu v spaľovni KOSIT, a.s.

Cestná doprava

Z hľadiska siete ciest európskeho významu Košice ležia na dvoch hlavných prieťahoch ciest nadnárodného charakteru. Je to v prvom rade prieťah v smere západ – východ, t.j. z Čiech a Rakúska v smere na východ na Ukrajinu a druhý dôležitý prieťah je v smere sever – juh, t.j. z Poľska a pobaltských štátov v smere na Maďarsko a ďalej na Balkán. Košice ležia na križovatke významných európskych ciest E 50 (Žilina - hranica s Ukrajinou) a E 71 (Košice – Maďarskom). Obidva tieto cestné ťahy sú súčasťou severojužného rýchlostného ťahu s pripojením na E 371 (Prešov - Poľská republika). Diaľnica je vybudovaná iba v úseku Prešov – Košice.

Dopravný komunikačný systém mesta Košice je tvorený dvoma okruhmi a základnými radiálami. Vnútorný okruh zabezpečuje vnútornú obsluhu Centrálnej mestskej zóny a vonkajší okruh zabezpečuje obsluhu centra mesta a prepojenie radiál. Hlavné radiály sú diaľničný privádzač od smeru Prešov I/68 – smer I/68 MR a I/50 smer Michalovce – I/50 smer Bratislava. Na tento nadradený komunikačný systém mesta nadväzuje základná cestná sieť, ktorá zabezpečuje dopravnú obsluhu jednotlivých funkčných zón mesta.

V okrese Košice II tvoria cesty rýchlostné cesty 9,605 km, I. triedy 1,679 km; cesty II. triedy 2,620 km; cesty III. triedy 21,460 km.

Miesto navrhovanej výstavby je prístupné po miestnych komunikáciách – ul. Laborecká.

Železničná doprava

Železničná stanica Košice má 13 dopravných koľají, ktoré slúžia pre osobnú dopravu, prepravu spešnín a pre nákladnú dopravu. Základné železničné ťahy sú Čierna n/T. - Košice - Žilina – Bratislava, ktorý je zaradený do európskej železničnej siete, trať je elektrifikovaná. Južný ťah Košice - Zvolen – Bratislava je čiastočne elektrifikovaný. Tieto trate sú využívané pre medzinárodnú i vnútroštátnu, osobnú i nákladnú dopravu.

Letecká doprava

V južnej časti mesta Košice 6 km od centra mesta je situované letisko Košice, ktoré patrí do I. kategórie ako verejné s medzinárodným významom. Letisko Košice je civilné medzinárodné letisko. Využitie letiska sa v súčasnosti orientuje na civilnú vnútroštátnu aj medzinárodnú osobnú aj nákladnú dopravu v pravidelnej aj nepravidelnej prevádzke.

Mestská hromadná doprava

Mestskú hromadnú dopravu v Košiciach zabezpečuje Dopravný podnik mesta Košice - DPMK, a.s., a to najmä autobusovou dopravou, potom električkovou dopravou a z časti aj trolejbusovou dopravou.

Miesto výstavby je dobre dostupné autobusovou, trolejbusovou a električkovou dopravou.

III.3.3. Rekreácia a cestovný ruch

Atraktivitou pre cestovný ruch je samotné centrum mesta so svojimi kultúrnohistorickými pamiatkami. Pre cestovný ruch slúžia v meste vyše 2 000 lôžok v ubytovacích zariadeniach, z toho v hoteloch, moteloch a penziónoch vyše 1300 lôžok. Počet návštevníkov sa pohybuje okolo 100 000 osôb z toho zahraniční návštevníci tvoria cca 1/3. Najbližšie zázemie mesta uspokojuje predovšetkým potreby poldennej a víkendovej rekreácie obyvateľov mesta. Vyhľadávanými miestami pre takúto formu rekreácie je lesopark s detskou železnicou v údolí Čermeľ, bobová dráha a v zime lyžiarske vleky v Kavečanoch.

Osobitné postavenie zaujíma Zoologická záhrada v Kavečanoch. ZOO bola zriadená v roku 1979 a svojou rozlohou 292 ha sa radí medzi najväčšie ZOO v Európe. Tradičným miestom rekreácie a oddychu je rekreačná zóna Anička, ktorá sa nachádza pri rieke Hornád. V zázemí mesta sú početné záhradkárske a chatové lokality. V blízkom okolí mesta sú lyžiarske strediská v Kavečanoch, na Jahodnej a Zlatej Idke. V meste sú kúpaliská a krytá plaváreň a vodné plochy Nad Jazerom.

III.3.4. Kultúrnohistorické hodnoty územia

Košice patria k mestám s bohatou a slávnou minulosťou. Počiatky osídlenia územia môžeme sledovať už od konca staršej doby kamennej. Prvá písomná zmienka o južnom predmestí je z roku 1230. Vďaka obchodnej a strategicky významnej polohe zaznamenali Košice významný vzostup.

V roku 1983 bola historická časť mesta Košíc vyhlásená za mestskú pamiatkovú rezerváciu. Územie mestskej pamiatkovej rezervácie a priľahlé územia, ležiace v jej ochrannom pásme, je vymedzené tak, že zaberá plochu pôvodného stredovekého mesta a plochu jeho bývalého fortifikačného pásu. V Košiciach sa nachádza 791 národných kultúrnych pamiatok. V MČ Košice – Západ sa národné kultúrne pamiatky nenachádzajú.

V centre mestskej pamiatkovej rezervácie sú výrazné architektonické dominanty: stredoveký farský kostol – dnes Dóm sv. Alžbety Uhorskej - ktorý je významnou gotickou pamiatkou svojho druhu v európskom meradle a v slovenskom meradle mu patrí prvé miesto. Na jeho južnej strane je situovaná kaplnka sv. Michala – stredoveký karner, severnú časť námestia zdobí budova Štátneho divadla, za ním barokové súsošie Immaculata. O bohatstve stredovekých Košíc svedčí skutočnosť, že sa tu usídlili oba tzv. žobravé rády: dominikánsky kostol a kláštor v západnej časti mesta a komplex františkánov v severnej časti Hlavnej ulice. Pamiatkový fond mesta tvoria architektonické pamiatky slohového zastúpenia od gotiky až po funkcionalizmus.

Kultúra a osveta je zastúpená divadelnými scénami: Štátne divadlo Košice, Staromestské divadlo, Divadlo Thália, Divadlo Romathan, Bábkové divadlo. Výtvarné umenie a história je

prezentované v galériách a múzeách (Východoslovenské múzeum, Východoslovenská galéria, Slovenské technické múzeum). Mesto má viac kín a kultúrno-spoločenských centier s knižnicami.

Výstavba MČ sa začala na prelome 20. a 30. rokov minulého storočia výstavbou rodinných domov (ulice Chmeľová, Hadová, Krížiková, Blatná, Robotnícka, Konvalinková, Zellova, Michalská, Píšťaľná, Mračná, Mišíkova, Tri hôrky, Guothova, Lastovičia, Slávičia, Senná, Široká, Rovná, Idanská, Bernolákova) pričom niektoré domy existujú ešte aj dnes. V roku 1962 začala výstavba sídliska Nové mesto, nazývané Terasa. Na území dnešných Luníkov III. a IV. sa nachádzalo vojenské cvičisko.

Na mieste navrhovanej výstavby sa nevyskytujú žiadne kultúrno-historické pamiatky a nie sú tu známe žiadne archeologické lokality.

III.4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

Územie Košíc patrí dlhodobo medzi silne narušené územia. Košicko-prešovská oblasť je zaradená medzi 10 zaťažených oblastí životného prostredia vymedzených v Slovenskej republike, v ktorých sa prelína najviac negatívnych vplyvov na územie, spôsobujúcich zhoršenie stavu životného prostredia. Znečistenie životného prostredia pochádza predovšetkým z veľkých priemyselných zdrojov (US STEEL Košice, TEKO Košice, Spaľovňa odpadov KOSIT Košice), významný je i podiel stredných a malých zdrojov znečistenia, poľnohospodárstva a automobilovej dopravy.

III.4.1. Znečistenie ovzdušia

Hodnotenie kvality ovzdušia a kritéria kvality ovzdušia, vyplývajú z platnej legislatívy v oblasti ochrany ovzdušia. Na kvalitu ovzdušia majú podstatný vplyv emisná záťaž a rozptylové podmienky. Rozptylové podmienky ovplyvňuje najmä orografia. V lokalite navrhovanej činnosti sú vzhľadom na charakter územia dobré rozptylové podmienky, ale dochádza k prenosu znečistenia na väčšie vzdialenosti v dôsledku vyššej veternosti.

Slovenský hydrometeorologický ústav (SHMÚ) na staniciach Národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia (NMSKO) meria koncentrácie znečisťujúcich látok v ovzduší. Výsledky meraní týchto koncentrácií sú východiskom pre hodnotenie kvality ovzdušia.

V Košickom kraji boli vymedzené 3 oblasti riadenia kvality ovzdušia, všetky pre PM_{10}. (suspendované častice tuhých znečisťujúcich látok v ovzduší, ktoré prejdú zariadením selektujúcim častice s aerodynamickým priemerom 10 µm s 50% účinnosťou), medzi ktoré spadá aj mesto Košice. Košice sú zaradené do 3. skupiny z hľadiska množstva znečisťujúcich látok v ovzduší (SO_2, NO_2, Pb, CO, benzén).

Tab. č. 12: Oblasť riadenia kvality ovzdušia mesta Košice

AGLOMERÁCIA / Zóna	Vymedzená oblasť riadenia kvality ovzdušia	Znečisťujúca látka/látky	Plocha (km^2)	Počet obyvateľov	Z rozlohy kraja (%)	Z počtu obyvateľo v kraja (%)
Košice	územie mesta Košíc a územie obcí Bočiar, Haniska, Sokoľany, Veľká Ida	PM_{10}	295,987	240 582	4,384	31,166

Napriek pretrvávajúcemu trendu poklesu emisií znečisťujúcich látok došlo v roku 2014 opätovne k prekročeniu limitných hodnôt vybraných znečisťujúcich látok v ovzduší (oxidy dusíka a častice PM) stanovených na zabezpečenie ochrany zdravia ľudí. V roku 2014 boli priemerné ročné koncentrácie na ochranu zdravia ľudí pre PM10 na staniciach Košice - Štefánikova a Košice - Amurská pod limitnými hodnotami. Avšak denné limitné hodnoty pre PM_{10} boli prekročené na stanici Štefániková. Úroveň znečistenia $PM_{2,5}$ neprekročila cieľovú hodnotu a ani limitnú hodnotu na žiadnej stanici. Ostatné ZL boli tiež pod limitnými hodnotami.

Tab. č. 13: Počty prekročení PM10 a PM2,5 v rokoch 2012 až 2014

Rok	**2014**			**2013**			**2012**		
Znečisťujúca látka	**PM_{10}**		**$PM_{2,5}$**	**PM_{10}**		**$PM_{2,5}$**	**PM_{10}**		**$PM_{2,5}$**
Doba spriemerovania	24 hod.	1 rok	1 rok	24 hod.	1 rok	1 rok	24 hod.	1 rok	1 rok
Limitná hodnota (μgm^{-3}) (počet prekročení)	**50** (35)	**40**	**26**	**50** (35)	**40**	**26**	**50** (35)	**40**	**27**
Košice, Štefánikova	**42**	31	21	**40**	31	20	**58**	35	22
Košice, Amurská	15	26	20	28	27	16	31	29	19

Najväčší podiel na znečistení ovzdušia majú najmä priemysel - hutnícky podnik U.S.Steel Košice a spracovanie vápenca Carmeuse Slovakia, s.r.o. Menšie množstvá exhalátov emitujú energetické zdroje, z ktorých sú významné mestská tepláreň TEKO Košice, lokálne kotolne a taktiež spaľovňa tuhého komunálneho odpadu KOSIT a ďalej doprava (emisie výfukových plynov z automobilov), suspenzia a resuspenzia tuhých častíc z nedostatočne čistených komunikácií, stavenísk a iných mestských plôch, ktoré nepriaznivo pôsobia na ovzdušie v lokalite Košíc. Územie mesta patrí z hľadiska znečistenia ovzdušia medzi stredne až silne znečistené, pričom úroveň znečistenia je závislá prevažne na prevládajúcom smere prúdenia vetra. Zo znečisťujúcich látok sa na znečistení ovzdušia podieľajú hlavne tuhé látky.

Tab. č. 14: Prehľad emisií z veľkých a stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia v okresoch Košíc

Rok	**Okres**	**TZL (t)**	**SO_2 (t)**	**NO_x (t)**	**CO (t)**	**TOC(t)**
2015	Košice I	1,565	0,220	9,566	3,247	9,850
	Košice II	**2 914,924**	**7 526,210**	**7 166,960**	**112 906,711**	**882,191**
	Košice III	0,017	0,002	0,331	0,134	2,279
	Košice IV	43,800	871,654	592,069	76,627	42,928
2014	Košice I	1,208	0,316	8,556	3,273	9,352
	Košice II	**3 372,161**	**6 697,151**	**7 156,459**	**113 991,246**	**911,493**
	Košice III	0,019	0,002	0,326	0,126	2,292
	Košice IV	91,317	1 041,417	1 403,153	288,712	40,093
2013	Košice I	2,607	1,387	10,524	4,075	9,850
	Košice II	**3 335,337**	**7 672,423**	**6 948,606**	**100 178,792**	**849,851**
	Košice III	0,020	0,002	0,337	0,128	2,314
	Košice IV	81,299	1 158,324	1 526,387	376,614	39,518
2012	Košice I	2,692	1,394	10,842	4,620	8,992
	Košice II	**3 292,080**	**8 694,160**	**6 827,940**	**99 289,900**	**868,285**
	Košice III	0,017	0,002	0,316	0,124	2,109
	Košice IV	101,414	1 219,210	1 395,540	84,012	34,969
2011	Košice I	3,081	1,668	11,197	5,506	9,034
	Košice II	**3 123,230**	**7 854,260**	**6 181,720**	**100 886,000**	**873,702**
	Košice III	0,019	0,002	0,360	0,145	2,274
	Košice IV	94,946	1 386,000	1 633,350	84,634	39,372

Tab. č. 15: Množstvo emisií podľa prevádzkovateľov v Košiciach

Rok	Prevádzkovateľ	TZL (t)	SO_2 (t)	NO_2 (t)	CO (t)	TOC(t)
2015	U.S.Steel Košice, s.r.o.	2 882,129	7 450,255	6 652,598	112 565,310	864,836
2014	U.S.Steel Košice, s.r.o.	3 335,135	6 623,527	6 712,755	113 647,270	889,214
2013	U.S.Steel Košice, s.r.o.	3 302,681	7 578,604	6 476,892	99 727,442	827,658
2012	U.S.Steel Košice, s.r.o.	3 130,368	8 514,029	6 320,008	98 612,417	849,887
	Carmeuse Slovakia, s.r.o.	136,547	28,917	474,616	177,639	2,703
2011	U.S.Steel Košice, s.r.o.	2 922,608	7 663,776	5 693,331	99 905,969	859,488
	Carmeuse Slovakia, s.r.o.	11,705	453,306	340,477	3,145	11,705

Ročné priemery koncentrácie prízemného ozónu v SR sa v roku 2014 pohybovali v intervale 36 – 75 $\mu g.m^{-3}$. Najvyššie priemerné ročné koncentrácie prízemného ozónu v roku 2015 mala stanica Kojšovská hoľa (61 $\mu g.m^{-3}$). Ročné priemery koncentrácie prízemného ozónu v r. 2015 na stanici Košice, Ďumbierska boli 57 $\mu g.m^{-3}$. Cieľová hodnota koncentrácie prízemného ozónu pre ochranu ľudského zdravia je podľa vyhlášky MPŽPaRR SR č. 360/2010 Z. z. o kvalite ovzdušia 120 $\mu g.m^{-3}$ (najväčšia denná 8-hodinová hodnota). Táto hodnota nesmie byť prekročená vo viac ako 25 dňoch v roku, a to v priemere za tri roky. Počet dní s prekročením cieľovej hodnoty na ochranu zdravia ľudí na stanici Košice, Ďumbierska v roku 2015 bol 24 a priemer za roky 2013 - 2015 bol 17 dní.

III.4.2. Znečistenie povrchových a podzemných vôd

Zhoršenie kvality vôd v Košiciach je zapríčinené znečistením pochádzajúcim z troch hlavných zdrojov: z priemyslu, z poľnohospodárskej výroby a z domácností. Verejná kanalizácia mesta a závod U.S.Steel, s.r.o., Košice, patria k najväčším zdrojom znečistenia vôd. Zdrojom kontaminácie povrchových vôd nebezpečnými a škodlivými látkami sú bodové a plošné zdroje, svoju úlohu môžu zohrávať aj nepredvídané prírodné udalosti (extrémne búrkové dažde, povodne a pod.). Dôsledky zhoršenia kvality vôd (zvýšený obsah dusičnanov, prítomnosť pesticídov a ich zvyškov, ťažkých kovov a patogénnych mikroorganizmov vo vodách) sa môžu prejaviť tak na ekologickej kvalite aquatických systémov (napr. ich eutrofizácii v dôsledku zvýšených emisií nutrientov do vôd), ako i na zhoršenom zdravotnom stave obyvateľstva.

Kvalita vôd sa určuje podľa nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení neskorších predpisov, a to princípom či daný ukazovateľ spĺňa alebo nespĺňa limitnú hodnotu. Zoznam sledovaných ukazovateľov je uvedený v prílohe č. 1 NV SR č. 269/2010 Z. z.

Komplexný monitoring umožňuje hodnotiť kvalitu povrchových vôd podľa vybraného súboru ukazovateľov kvality vody z hľadiska fyzikálneho, chemického a biologického.

Kvalita povrchových vôd

Povrchové vody záujmového územia patria do povodia Hornádu. Priamo na lokalite navrhovanej činnosti sa nevyskytujú žiadne povrchové vodné toky. Povodie Hornádu bolo v minulých rokoch poznačené banskými aktivitami, a aj v dôsledku útlmu týchto činností v posledných rokoch, dochádza k znižovaniu koncentrácii ťažkých kovov v povrchových vodách. Negatívny vplyv majú komunálne odpadové vody z miest Spišská Nová Ves a Košice. Hornád má v hornom úseku po Spišskú Novú Ves pomerne dobrú kvalitu, s výnimkou CHSK, ktorého nameraná hodnota prekračuje limitnú hodnotu takmer dvojnásobne. V ďalšom svojom toku Hornád priberá prítoky, v ktorých sú

prekračované limitné hodnoty mikrobiologických ukazovateľov, dusíkatých látok a vyskytujú sa aj zvýšené obsahy ťažkých kovov. K zhoršeniu kvality vody dochádza pod mestom Košice. Hornád je v tomto úseku atakovaný splaškovými a priemyselnými odpadovými vodami produkovanými nielen mestom Košice, ale aj znečistením, ktoré prinášajú jeho ľavostranné prítoky Torysa a Olšava.

Medzi najčastejšie prekračované ukazovatele v útvaroch podzemných vôd v kvartérnych sedimentoch patria celkové Fe a Mn, čo je hlavne dôsledkom nepriaznivých oxidačno-redukčných podmienok spôsobených znečistením povrchových tokov. Prekročenie limitných hodnôt bolo namerané u síranov, dusičnanov, chloridov a amónnych iónov. Z ťažkých kovov boli prekročené limitné hodnoty Al, As a Pb.

V roku 2008 v kvalita povrchových vôd v južnej časti mesta spĺňala v zmysle NV SR č. 296/2005 Z. z., ktorým sa ustanovovali požiadavky na kvalitu a kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových vôd a osobitných vôd limitné hodnoty ukazovateľov BSK_5, Ph, CHL_a, N_{celk}, P_{celk} a rozpustný kyslík a nespĺňala ChSK a kolif. baktérie.

Kvalita podzemných vôd

Monitorovanie kvality podzemných vôd predstavuje systematické sledovanie a hodnotenie stavu kvality vôd. Kvalita vôd je sledovaná na základe programov monitorovania stavu vôd. Monitorovanie stavu sa člení na základné, prevádzkové, prieskumné a monitoring chránených území**.** Monitorovaciu sieť kvality podzemných vôd tvoria vrty základnej siete SHMÚ, využívané pramene, využívané vrty, ktoré sa nachádzajú v riečnych sedimentoch, kvartérnych a neogénnych štrkopieskoch.

Hlavnými činnosťami prejavujúcimi sa významnými antropogénnymi vplyvmi ovplyvňujúcimi chemický stav útvarov podzemných vôd v záujmovom území sú poľnohospodárstvo, priemyselná výroba, doprava a staré environmentálne záťaže. V dôsledku týchto činností dochádza ku kontaminácii podzemných vôd formou vypúšťania do podzemných vôd alebo prostredníctvom infiltrácie znečisťujúcej látky prostredníctvom zrážok do podzemných vôd.

Na základe celkového hodnotenia kvality podzemných vôd na Slovensku v roku 2013, v odberných miestach situovaných najbližšie k lokalite, kde sa navrhuje činnosť kvalita podzemných vôd vyhovovala NV SR č. 496/2010 Z.z. v nasledovných ukazovateľoch: koncentrácie $Fe_{(celk)}$, Mn, Cl, SO_4, NH_4, NO_2, NO_3, stopových prvkov (Ni, Pb, Sb, Hg, As, Al, Cr, Zn) a pesticídov. Požiadavkám vyhoveli kvartérne a predkvartérne útvary podzemných vôd.

Stupeň agresivity podzemných vôd je stredne agresívny pre ukazovatele agresivity pH (reakcia vody) a CO_2 (oxid uhličitý). Ohrozenie zásob podzemných vôd znečisťujúcimi látkami je vysoké. Úroveň znečistenia C_d nízka až stredná.

III.4.3. Kontaminácia pôdy

Chemická degradácia pôdy

Chemická degradácia pôd je dôsledkom vplyvu rizikových látok anorganickej a organickej povahy z prírodných, ale aj antropických zdrojov. Určitá koncentrácia týchto látok pôsobí škodlivo na pôdy a vyvoláva zmeny jej vlastnosti, negatívne ovplyvňuje jej produkčný potenciál, znižuje hodnotu dopestovaných plodín a taktiež môže negatívne vplývať na vodu, atmosféru a na zdravie ľudí a zvierat. K najzávažnejšej degradácii pôdy patrí kontaminácia pôd ťažkými kovmi a organickými polutantami, acidifikácia, alkalizácia a salinizácia pôdy.

Monitorovanie a hodnotenie kontaminácie pôd je súčasťou Čiastkového monitorovacieho systému Pôda. Monitorovaním zistené hodnoty sú posudzované podľa Rozhodnutia Ministerstva pôdohospodárstva SR o najvyšších prípustných hodnotách škodlivých látok v pôde (kovov, anorganických zlúčenín, aromatických zlúčenín, polycyklických aromatických uhľovodíkov, chlórovaných uhľovodíkov, pesticídov a iných.

Na základe výsledkov plošného prieskumu kontaminácie pôd sa vyskytujú oblasti s výskytom nadlimitných koncentrácií As, Cd, Cu, Hg, Ni, Pb a Zn. Na území MČ Košice – Západ sa prevažne vyskytujú nekontaminované pôdy, resp. mierne kontaminované pôdy (94,52%), kde geogénne podmienený obsah niektorých rizikových prvkov (Ba, Cr, Mo, Ni, V) dosahuje limitné hodnoty A a relatívne čisté pôdy (5,46%). Z bodových kontaminácii sa v predmetnom území vyskytujú pôdy, v ktorých obsah rizikového prvku Cu je vyšší ako limitné hodnoty B (100 $mg.kg^{-1}$ suchej hmoty).

Pôdy územia Košíc sú rozmanité aj z hľadiska chemickej degradácie. Pôdy horských oblastí vykazujú znaky acidifikácie, najmä tie na kyslých substrátoch (fylitoch, porfyoidoch), pôdy v imisných areáloch priemyselných závodov sú zjavne alkalizované v dôsledku emisie alkalických partikulárnych častíc. Z hľadiska odolnosti pôdy proti kompakcii a intoxikácii sa v hodnotenom území prejavuje stredná odolnosť pôdy proti intoxikácii kyslou skupinou rizikových kovov, stredná odolnosť pôdy proti intoxikácii alkalickou skupinou rizikových kovov a stredná až silná odolnosť pôdy proti kompakcii. Z hľadiska náchylnosti pôd na acidifikáciu v hodnotenom území prevládajú pôdy náchylné na acidifikáciu na minerálne chudobných substrátoch.

Fyzikálna degradácia pôdy

Hlavným prejavom fyzikálnej degradácie je erózia, odnos pôdnych častíc z povrchu pôdy účinkom vody a vetra. Erózia pôdy patrí k sekundárnym stresovým faktorom, ktoré negatívne pôsobia na poľnohospodársky pôdny fond a poľnohospodársku výrobu, a to ohrozením resp. narušením prirodzeného vývoja bioty. Potenciál vodnej erózie môžeme hodnotiť podľa stupňov eróznej ohrozenosti. V oblasti Košickej kotliny sa vplyvom prevládajúci smerov vetrov (sever – juh) lokálne prejavuje aj mierna veterná erózia pôdy. Z hľadiska potenciálnej vodnej erózie pôdy (podľa R. K. Frewerta, K. Zdražala a O. Stehlíka) zaraďujeme záujmové územie do kategórie slabej (0,05 – 0,50 mm.rok^{-1}). Na záujmovom území sa veterná erózia pôdy neprejavuje.

III.4.4. Znečistenie horninového prostredia

Znečistenie horninového prostredia je možné odvodiť sprostredkovane na základe znečistenia podzemných vôd stopovými prvkami (As, Ba, Be, Cd, Co, Cr, Cu, Hg, Mo, Ni, Pb, Se, Sn, V a Zn), z ktorých väčšina sú toxické a pre danú oblasť nebezpečné, ak chemické pozadie (pH, oxidačno – redukčné pomery, zastúpenie hlavných zložiek predovšetkým SO_4, HCO a zastúpenie vedľajších zložiek najmä Fe, Mn, PO_4, obsah humínových kyselín a podobne) umožňuje ich prechod na nemobilné formy.

V riešenom území, podľa vyhodnotenia Bodiša D. a Rapanta P. (Atlas krajiny SR, 2002,) sa stupeň znečistenia riečnych sedimentov kontaminácie pohybuje na takmer najnižšej úrovni 14 stupňovej škály hodnotenia územia SR.

III.4.5. Odpady

K najrozšírenejším spôsobom zneškodňovania odpadov z celosvetového hľadiska patrí skládkovanie a spaľovanie odpadov. Z celkového množstva zneškodnených odpadov v Košickom kraji bolo skládkovaním zneškodnených až 94,0 %, spaľovaním 4,3 % a iným spôsobom bolo zneškodnených 1,7 % odpadov. V roku 2010 bolo z celkového množstva 2 061 422,189 t vzniknutých odpadov zneškodnených 49,9 %. Z celkového množstva zhodnotených odpadov v Košickom kraji v roku 2013 bolo materiálovo zhodnotených 89,6%, energeticky bolo zhodnotených 0,8 % a inak zhodnotených bolo 9,6 % odpadov. Podiel zhodnotených odpadov v roku 2010 z celkového množstva vyprodukovaných odpadov 2 062 tis. t bol 48,3 %.

Tab. č. 16: Produkcia odpadu a nakladanie s odpadom za rok 2013 (v t)

Územie	Zhodnocovanie materiálové	Zhodnocovanie energetické	Zhodnocovanie ostatné	Zneškod. skládkovaním	Zneškod. spaľovaním bez energetic. využitia	Zneškod. ostatné	Iný spôsob nakladania	Spolu
Košický kraj	380650,94	70285,49	37384,01	951074,91	4347,77	59993,40	11143,38	1514880,38
Košice I	17870,69	463,27	39,70	16435,58	1038,08	8276,35	167,00	44294,42
Košice II	**69652,12**	**60735,05**	**5962,41**	**705763,69**	**230,47**	**436,77**	**1166,06**	**843939,86**
Košice III	147,69	1,58	4,50	33,03	0,12	30,36	0,46	217,76
Košice IV	138348,56	476,06	118,20	21772,25	1813,84	6272,83	1035,55	169840,94

Vysoká produkcia odpadov kategórie N a O súvisí s rozsahom aktivít priemyselného charakteru na území mesta. Najvýznamnejším producentom priemyselných odpadov je U.S. Steel Košice. Nebezpečný odpad a ostatný odpad produkovaný činnosťou U.S. Steel je zneškodňovaný skládkovaním odpadov v areáli závodu na dvoch skládkach odpadov. U.S. Steel Košice sa podieľa aj na zhodnocovaní odpadov - predovšetkým železného šrotu, ako druhotnej suroviny a ďalej odpadov z hutníckeho priemyslu (vysokopecná troska a oceliarenská troska).

Tab. č. 17: Skládky odpadov na území mesta Košice

Okres	Názov skládky	Katastrálne územie	Trieda skládky
Košice I	Baňa Bankov	Sever	I
Košice II	Košice Myslava	Myslava	N
	U.S.Steel Košice - N	Železiarne	N
	U.S.Steel Košice - O	Železiarne	O

Zneškodňovanie spáliteľného komunálneho odpadu je v súčasnosti realizované v Spaľovni komunálneho odpadu Kokšov – Bakša. Prevádzkovateľom spaľovne je firma KOSIT, a.s., Košice. V spaľovni je spaľovaním zneškodnených cca 81 % komunálnych odpadov. Škvara a popolček vznikajúci pri procese spaľovania je zneškodňovaný na skládke odpadov na nebezpečný odpad v lokalite Myslava (V.O.D.S., a.s. – EKO).

V Košiciach je skládka odpadov na inertný odpad (baňa Bankov, MEOPTIS, s.r.o.), kde sa nachádza aj komplex odkalísk a háld pochádzajúcich z bývalej ťažby a úpravy magnezitu. V predmetnom areáli je prevádzkovaná skládka nie nebezpečných odpadov zo stavebnej a ťažobnej činnosti pochádzajúcich z produkcie mesta Košice.

V MČ Košice – Západ sa ročne vyprodukuje cca 88 634 t odpadov, z ktorých je 76 808 t komunálny odpad ostatný. Množstvo komunálneho odpadu na jedného obyvateľa MČ predstavuje cca 320 kg/rok. Priemyselného ostatného odpadu v MČ vzniká 11 331 t/rok a priemyselného nebezpečného odpadu 348 t/rok. V MČ je realizovaný separovaný zber odpadov na nasledovné komodity: papier, plasty, sklo, kovy, viacvrstvový materiál. Prevádzky na zhodnocovanie odpadov sa v MČ nenachádzajú. Odvoz komunálneho odpadu v meste zabezpečuje spoločnosť Kosit, a.s., Košice.

III.4.6. Environmentálne záťaže

V okrese Košice II je evidovaná 1 environmentálna záťaž registra C Čerpacia stanica PHM Luník I, SK/EZ/K2/1284, ktorej sanácia je ukončená. Na mieste navrhovanej činnosti nie je evidovaná žiadna environmentálna záťaž.

III.4.7. Hluk

Nadmernému hluku z cestnej, električkovej, železničnej, leteckej dopravy ako aj s ďalších aktivít ľudskej činnosti (výrobné prevádzky, nákupné centrá, stavebná činnosť, technické zariadenia budov, kultúrno-spoločenské podujatia a pod.) je vystavených asi 50 % obyvateľov mesta. V životnom prostredí príčinou nárastu hladín hluku je neustály nárast intenzity dopravy, nekvalitný povrch komunikácií a technický stav motorových vozidiel. Jedným z dôvodov nepriaznivej situácie je i skutočnosť, že v meste sa doposiaľ nepodarilo úplne odstrániť hlavné kolízne body, ktoré sú brzdou plynulosti cestnej premávky. Problematické sú najmä hlavné cestné ťahy a križovatky. Negatívne pôsobenie v súčasnosti spôsobuje rastúca intenzita individuálnej automobilovej dopravy na úkor environmentálne prijateľnejšej hromadnej verejnej dopravy. Nárast tohto druhu dopravy v poslednom desaťročí predstavuje približne 40%. Hlukovú záťaž v meste čiastočne eliminovala výstavba okružných komunikácií. V meste sa realizovala rekonštrukcia električkových tratí, v dôsledku čoho by malo dôjsť k zníženiu hlukovej záťaže z električkovej dopravy. V prípade železničnej dopravy miera hlučnosti súvisí najmä s technickou zastaranosťou a nedostatočnou údržbou koľajových tratí.

Hluk sa v posledných desaťročiach stal jedným z najvýznamnejších environmentálno-zdravotných problémov obyvateľov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia. Pôsobí predovšetkým

ako významný stresový faktor negatívne vplývajúci na činnosť kardiovaskulárneho systému, nervovú sústavu a psychiku človeka, pričom znižuje mieru sústredenia, schopnosť učenia, spôsobuje depresie. Významný je tiež vplyv na kvalitu spánku (problémy so zaspávaním, prebúdzanie sa počas spánku).

III.4.8. Zdravotný stav obyvateľstva

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov napr. ekonomickej a sociálnej situácie (príjem, sociálny status, vzdelanie), osobných charakteristík (výživových návykov, životného štýlu, genetických a biologických faktorov, telesnej aktivity), úrovne zdravotníckej starostlivosti, ako aj životného prostredia. Košická aglomerácia patrí dlhodobo medzi nadmerne znečistené oblasti, pričom je v nej zdravotnými rizikami exponovaný najväčší počet obyvateľov. Tempu bytovej výstavby nezodpovedalo vytváranie a ochrana zdravých životných podmienok. Situáciu zhoršuje nedostatok biopozitívnych a kompenzujúcich činiteľov, ako sú zeleň, kúpaliská a iné športoviská.

Pretrvávajúcim demografickým javom je starnutie populácie Slovenska.

Tab. č. 18: Stredný stav obyvateľstva a prirodzený pohyb *(r. 2014)*

Územie	Počet obyvateľov k 1.7		Živonarodení	Zomretí			Celkový prírastok (úbytok)
	muži	ženy		spolu	z toho		
					do1 roka	do 28 dní	
SR	**2 640 694,0**	**2 777 955,0**	**55 033**	**51 346**	**318**	182	5 400
Košice I	32 271,5	35 710,5	627	598	6	4	-281
Košice II	**39 807,0**	**42 763,5**	**778**	**606**	**6**	**4**	**-183**
Košice III	14 392,0	15 111,0	276	168	1	1	-179
Košice IV	28 420,0	31 155,0	522	587	2	2	308

Priemerný vek obyvateľov SR bol 39,9 roka, o 0,3 roka vyšší ako v roku 2013. U mužov to bolo 38,2 roka a u žien 41,4 roka. Naďalej pretrváva trend starnutia obyvateľstva, na ktorý má vplyv aj zvyšujúca sa stredná dĺžka života pri narodení. V roku 2014 dosiahla nádej na dožitie pri narodení 73,19 roka u mužov a 80 rokov u žien.

.

Tab. č. 19: Hospitalizácie podľa územia trvalého bydliska pacienta *(r. 2014)*

Územie	Počet hospitalizácii na 10 000 obyvateľov	Priemerný ošetrovací čas v dňoch
SR	218,6	6,7
Košice I	206,6	7,3
Košice II	**199,3**	**6,6**
Košice III	167,8	6,3
Košice IV	206,5	7,2

Najrozšírenejším ochorením sú choroby obehovej sústavy. Dlhodobo im patrí dominantná pozícia v príčinách hospitalizácie v posteľových zdravotníckych zariadeniach, ako aj v podiely úmrtí zo všetkých príčin smrti. Úmrtnosť na choroby obehovej sústavy klesla u oboch pohlaví. Z počtu zomretých na choroby obehovej sústavy zomrelo 43,6 % mužov a 57,4 % žien. Ďalším veľmi závažným ochorením sú zhubné nádory. Každoročne stúpa chorobnosť – počet novohlásených zhubných nádorov a naďalej sú druhou najčastejšou príčinou smrti. V roku 2013 z počtu zomretých zomrelo na nádory 28,7 % mužov a 22,4 % žien. Na tretie miesto sa u mužov dostala úmrtnosť v dôsledku vonkajších príčin ako sú dopravné nehody, náhodné poranenia a úmyselné sebapoškodenia, tvoria 7,9 % zo všetkých úmrtí mužov. U žien táto skupina príčin smrti tvorí podiel len 2,7 % zomretých žien. Choroby dýchacej sústavy boli príčinou smrti 7,1 % mužov a 6,1 % žien. Choroby tráviacej sústavy tvorili 5,9 % úmrtí mužov a 4 % úmrtí žien. Ďalším početnejším ochorením nášho obyvateľstva je diabetes mellitus a naďalej pokračuje už niekoľkoročný stúpajúci trend tejto chorobnosti. V posledných rokoch je zaznamenaný aj nárast alergií a to najmä alergickej rinitídy sezónnej i celoročnej, bronchiálnej astmy, ale aj dermorespiračného syndrómu a potravinovej alergie.

Z hľadiska priemernej miery štandardizovanej úmrtnosti za roky 2011 – 2014 bola v okresoch Košice I, II a III najnižšia miera úmrtnosti vo vekovej skupine 0 – 85+ zo 79 okresov SR.

***Tab. č. 20: Všeobecná zdravotná starostlivosť** (LM lekárske miesta) (r. 2013)*

Územie	Všeobecné lekárstvo		Všeobecná starostlivosť o deti a dorast		Stomatológia	
	počet ambulancií	LM na 10 000 obyvateľov (18- a viacroční)	počet ambulancií	LM na 10 000 obyvateľov (0 – 17 roční)	počet ambulancií	LM na 10 000 obyvateľov
SR	2 088	4,34	1 100	9,87	2 348	4,31
Košice I	50	7,29	18	15,75	82	10,94
Košice II	**40**	**5,19**	**18**	**11,37**	**52**	**6,08**
Košice III	5	2,03	9	18,04	11	3,04
Košice IV	25	5,27	10	8,40	47	8,70

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

IV.1. Požiadavky na vstupy

IV.1.1. Záber pôdy

Činnosť sa navrhuje na pozemkoch, ktoré sú podľa výpisov z LV č. 12576 a LV č. 16677 charakterizované ako zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy. Vplyvom realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskeho alebo lesného pôdneho fondu.

IV.1.2. Spotreba vody a zdroje vody

Jestvujúci objekt je v súčasnosti napojený na vodovodné siete v správe VVS, a.s. uložené na Považskej ul. Objekt je napojený cez samostatnú vodomernú šachtu. Súčasné zdroje vody ako aj kapacita vodovodnej prípojky je postačujúca aj pre navrhovanú zmenu na objektu na bytový dom. Potreba požiarnej vody je $Q_{pož.}$ = 12,0 l/s, ktorá je zabezpečená vnútornými hadicovými navijakmi s tvarovo stálymi hadicami s prietokom min. 59 l/min a vonkajším rozvodom požiarnej vody – jestvujúce podzemné hydranty na ul. Inžinierskej a Považskej.

Pre stavebný objekt SO 03 Parkovací dom sa navrhuje nová vodovodná prípojka, ktorá bude slúžiť na protipožiarne zabezpečenie objektu - 1. PP. Na 1. PP budú osadené dve hadicové zariadenia, hadicové navijáky s dĺžkou hadice 30 m. Vodovodná prípojka z tlakových plastových HDPE rúr sa bude napájať na jestvujúcu vodovodnú prípojku DN 80 patriacu ku bytovému domu Považská 40/B, Košice. Za bodom napojenia bude vodovod vedený k parkovaciemu domu, kde sa rozdelí na dve vetvy vchádzajúce do 1. PP z dvoch strán. Na potrubí vodovodnej prípojky bude osadená vodomerná šachta 1,20 x 0,90 m, kde bude umiestnený podružný vodomer a uzatváracie armatúry. Potreba požiarnej vody pre hadicové zariadenia je stanovená:

$Q_{pož.}$ = 2 x 1,0 = 2,0 l/s

Výpočtovému prietoku zodpovedá vodovodná prípojka o priemere D50 x 4,6 (DN40).

IV.1.3. Ostatné surovinové a energetické zdroje

Elektrická energia

V telesách okolitých ulíc sú trasované VN a NN elektrické vedenia. Objekt na Považskej 40/B je v súčasnosti zásobovaný elektrickou energiou z jestvujúcich rozvodov v správe VSD, a.s. Súčasné riešenie spĺňa kapacitné nároky na elektrickú energiu bytového domu. Pre zásobovanie bytov elektrickou energiou sa zrekonštruuje RIS skriňa, z ktorej sa privedie nový kábel do stúpačkového elektromerového rozvádzača RE osadeného na každom poschodí. Z neho budú napojené jednotlivé

bytové rozvádzače. Spoločné priestory sa takisto napoja z rekonštruovanej RIS skrine novým káblom do rozvádzača RS a pre elektrické napájanie požiarnej VZT sa privedie nový kábel do rozvádzača R-VZT.

Bilancia nárokov na elektrickú energiu bytového domu

Rozvádzač	Inštalovaný príkon [kW]	Výpočtový príkon [kW]
RE – pre všetky byty		180
RS	20	30
R-VZT	30	40
SPOLU		250

Zo susedného už zrekonštruovaného Bytového domu Galéria City A na ul. Považská 40/A je v súčasnosti vyvedený podzemný kábel pre vonkajšie osvetlenie parkovacích miest a malého parku. Navrhovaný parkovací dom sa osvetlí vytvorením odbočky z tohto jestvujúceho kábla a napojí sa podzemná aj nadzemná časť osvetlenia parkovacieho domu. Vzhľadom na uvažované typy svietidiel je tento jestvujúci kábel vyhovujúci. Ovládanie osvetlenia v podzemnom podlaží resp. nadzemnom podlaží bude časovým spínačom alebo senzorom svetla.

Vonkajšie priestory komunikácií, chodníkov, parkovísk a spevnených plôch sú osvetlené vonkajšími svietidlami osadenými na uličných osvetľovacích stožiaroch. Jestvujúce verejné osvetlenie, ktorého časť bude demontovaná je napojené zo susedného Bytového domu Galéria City A, ktorý sa využije na napojenie parkovacieho domu.

Zásobovanie plynom

Objekty bytového domu a parkovacieho domu nebudú plynofikované.

Zásobovanie teplom a TÚV

Parkovací dom nebude vykurovaný. Bytový dom bude zásobovaný teplom na vykurovanie a prípravu TÚV tak, ako doposiaľ - z centrálneho zdroja Teplárne Košice prostredníctvom rozvodov Tepelného hospodárstva Košice a OST existujúcou teplovodnou prípojkou.

Zateplením bytového domu sa nároky na zásobovanie teplom znížia.

Vstupné výpočtové hodnoty:

nadmorská výška: Košice 255 m n.m.
vonkajšia výpočtová teploty v lete: +32°C
vonkajšia výpočtová teplota v zime: -13°C
entalpia: 61 kJ/kg

Pri výpočtoch bolo uvažované s tepelnotechnickými vlastnosťami stavebných konštrukcií a podľa platných STN a s vnútornými tepelnými a vlhkostnými ziskami vyplývajúcimi z danej stavebnej časti. Vnútorné výpočtové teploty sú v súlade s STN EN 12831 a vyhláškou č. 259/2008.

Stav vonkajšieho vzduchu a vnútorného vzduchu:

Leto: vonkajšia teplota vzduchu teL= 32°C, entalpia: 61 kJ/kg, relatívna vlhkosť φeL = 40%, vnútorná teplota vzduchu miestností ti_L = 24-26°C

Zima: vonkajšia teplota vzduchu teZ= -13°C, relatívna vlhkosť φeZ = 90%, vnútorná teplota vzduchu miestností ti_Z = 20-24°C.

Tepelná bilancia bytového domu

Tepelná strata celého objektu po zateplení: Φ_i = 296.611 W,
Z toho tepelná strata v kúpeľniach nad 20°C na ohrev na 24°C, ktoré hradí iný zdroj napr. ELI
Tepelný príkon na UK: $\Phi_{HL} = \Phi_i (1+f_{rozvod})$ Φ_{HL} = 326.272 W = Φ_i (1+0,10)

Prípojná hodnota zdroja tepla: zimná prevádzka

Prevádzková špička I:
$\Phi_{su1} = 0,8\ \Phi_{HL} + 0,8\ \Phi_{AS} + 1,0\ \Phi_{DHW}$
Prevádzková špička II:
$\Phi_{su2} = 1,0\Phi_{HL} + 1,0\Phi_{AS}$

Φ_{HL} = 326,27 kW Φ_{AS} = 0,00 kW Φ_{DHV} = 0,00 kW
Φ_{su1} = 261,02 kW
Φ_{su2} = 326,27 kW
v prevádzke je len vykurovanie

Prípojnou hodnotou zdroja tepla je väčšia z oboch hodnôt t. j. Φ_{su2}= 326,27 kW.

Ročná potreba tepla na vykurovanie [GJ/rok]
Výpočtová vonkajšia teplota ..... – 13°C
Nadmorská výška ..... 255 m n.m.
Dĺžka vykurovacieho obdobia ..... 218 dní
Priemerná ročná vonkajšia teplota v zime ..... + 3,0°C
Priemerná ročná vnútorná teplota ..... + 18°C

Spotreba tepla bytového domu po zateplení bude $Q_{ročÚK}$ = 1 608,97 GJ/rok.

Telekomunikácie

V súčasnosti v dotyku s riešeným územím prechádzajú káblové trasy poskytovateľov dátových služieb. Napojenie na siete poskytovateľov dátových služieb bude predmetom ďalších stupňov PD.

Stavebné materiály

Pre výstavbu objektov budú potrebné rôzne stavebné materiály a výrobky. Zdroje stavebných materiálov budú mimo lokality výstavby, ich dovoz zabezpečí zhotoviteľ stavby.

IV.1.4. Dopravná a iná infraštruktúra

Dynamická doprava

Územie bude dopravne obslúžené z Laboreckej ul. Zo strany Považskej ulice je riešený len príchod peších. Dopravné napojenie a dopravná obsluha záujmového územia nemení svoj súčasný charakter. Jestvujúci vjazd – výjazd na jestvujúce parkovisko, nachádzajúce sa na mieste navrhovaného parkovacieho domu ostane zachovaný a bude slúžiť na prístup do parkovacieho domu.

Dopravný pohyb v rámci záujmového územia nemení svoj charakter. Zvislé a vodorovné dopravné značenie bude spracované v ďalšom stupni PD s tým, že oproti nájazdovým rampám parkovacieho domu sa osadí dopravné zrkadlo.

Statická doprava

Vzhľadom na záujem investora realizovať rekonštrukciu jestvujúceho objektu je potrebné riešiť statickú dopravu. Pre parkovanie osobných automobilov sa navrhujú parkovacie státia v predmetnom parkovacom dome s počtom 134 stojísk (67 + 67). Na teréne ostáva počet stojísk 34, z ktorých budú dve vyčlenené pre osoby s obmedzenou možnosťou pohybu. Na parkovanie bude využívaná aj jestvujúca plocha súkromného parkoviska, na ktorom bude prenajatých 84 stojísk. Dostupná vzdialenosť od súkromného parkoviska na záujmové územie je do 400 m.

Potreba počtu stojísk pre bytový dom je stanovená podľa STN 73 6110/Z2 Projektovanie miestnych komunikácií, tabuľka 20. Výpočet parkovacích a odstavných stojísk:

$$N = 1,1 \cdot O_o + 1,1 \cdot P_o \cdot k_{mp} \cdot k_d$$

O_o - základný počet odstavných stojísk obyvateľov
P_o - základný počet parkovacích stojísk
k_{mp} - regulačný koeficient mestskej polohy

riešené územie je v širšom centrom mesta (stredný okruh) s koeficientom 0,8
k_d - súčiniteľ vplyvu deľby prepravnej práce
IAD: ostatná doprava 40:60 súčiniteľ k_d 1

Na 1 a 2-izbové byty (do 60 m^2) STN stanovuje 1 stojisko/byt, na 3-izbové byty (do 90 m^2) 1,5 stojiska/byt a pre 4-izbové byty 2 stojiska/byt. Základný počet odstavných stojísk obyvateľov:

O_0 = 113x1 + 4x1,5 + 1x2 = 121,00
P_0 = 0
N = 1,1x121 + 0 = 133,1

Celkový počet potrebných parkovacích miest je 134 státí. Z dôvodu, že na záujmovom území bude zrušených 84 státí (odstránenie parkoviska na mieste navrhovaného bytového domu) celkový počet potrebných parkovacích miest sa zvyšuje o odstránené parkoviská.

IV.1.5. Nároky na pracovné sily

Počas výstavby budú potrebné kvalifikované pracovné sily rôznych profesií dodávateľských stavebných firiem. Ich počet nie je presne stanovený a bude závisieť od organizácie stavebných prác, ktorú si určí zhotoviteľ stavby. V závislosti od aktuálnej potreby sa počet pracovníkov bude meniť.

IV.1.6. Iné nároky

Počas realizácie navrhovanej činnosti budú potrebné pohonné hmoty pre prevádzku dopravných a stavebných mechanizmov, elektrická energia, voda a ďalšie materiálové vstupy - hlavne stavebné materiály a stavebné výrobky.

IV.2. Údaje o výstupoch

IV.2.1. Zdroje znečistenia ovzdušia

Počas výstavby navrhovanej činnosti bude celý stavebný pozemok zdrojom dočasnej plošnej prašnosti a emisií. Z hľadiska pôsobenia navrhovanej činnosti na kvalitu ovzdušia na znečistení ovzdušia sa budú podieľať plynné znečisťujúce látky a tuhé znečisťujúce látky z plošného stacionárneho zdroja – areál staveniska s príslušnými mechanizmami a z mobilných zdrojov a to súvisiacej dopravy. Bude dochádzať k znečisteniu ovzdušia výfukovými plynmi – CO, NO_x, nemetánovými prchavými organickými látkami (NM VOC) a tuhými časticami PM z motorových vozidiel a stavebných mechanizmov v rámci staveniska a dopravy materiálov. Počas výkopových prác taktiež bude dochádzať k zvýšenej záťaži okolitého prostredia vplyvom prašnosti. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. V etape výstavby je nutné pri výjazde nákladnej automobilovej dopravy zo staveniska pravidelne čistiť kolesá áut a vozovku, aby sa zabránilo zvýšenej prašnosti. Stavebný materiál je potrebné dopravovať, pokiaľ je to možné, zaplachtovaný a uložený v paletách.

Počas prevádzky navrhovaná činnosť bude obsahovať líniové a plošné zdroje znečistenia ovzdušia (ZO). Hlavnými zdrojmi znečistenia ovzdušia budú:

- plošné zdroje ZO - plochy parkoviska,
- líniové zdroje ZO - doprava na príjazdových komunikáciách.

Vplyvom navrhovanej činnosti nevznikne v dotknutom území nový zdroj znečisťovania ovzdušia v zmysle kategorizácie stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia podľa prílohy č. 1 Kategorizácia stacionárnych zdrojov vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší. Bytový dom bude zásobovaný teplom z centrálneho zdroja – mestskej teplárne. Parkovací dom nebude vykurovaný.

Vetranie I.PP parkovacieho domu je prirodzené cez otvárateľné vjazdy a otvorené okenné pásy po obvode objektu. Predpokladané množstvo emisií pri voľnobehu a pomalom posúvaní je pre jedno motorové vozidlo je 0,5 $m^3.h^{-1}$. Odvod emisií bude riešený nerušeným transportom voľným prúdením.

Pri doprave a parkovaní bude dochádzať k znečisteniu ovzdušia výfukovými plynmi – CO, NO_x, prchavými organickými látkami (VOC) a pevnými exhalátmi (prachom) z pohybu motorových vozidiel. Najvýraznejší pohyb motorových vozidiel sa predpokladá v raňajších a popoludňajších hodinách. Znečistenie ovzdušia z výfukových plynov možno považovať za relatívne nízke a hodnoty imisných prírastkov zo súvisiacej dopravy budú pod limitnými hodnotami.

IV.2.2. Odpadové vody

Odvádzanie odpadových vôd z bytového domu bude súčasným spôsobom do mestskej kanalizačnej siete. Dažďové vody z 1. NP parkovacieho domu a spevnenej plochy na vstupe a výstupe do parkovacieho domu budú odvádzané novou kanalizačnou prípojkou. Podlaha 1. PP parkovacieho domu bude odvodnená havarijným žľabom, ktorý bude zaústený do sústavy kanalizačnej prípojky. Pred zaústením do verejnej kanalizácie budú dažďové vody prečistené v odlučovači ropných (ORL) LO ALFA 20 – 1sB, k = 2,25 m^3. Veľkosť ORL bola stanovená na základe výpočtového prietoku dažďových vôd. Výpočet dažďových vôd zo spevnených plôch parkovacieho domu je podľa STN EN 12056 – 3:

$Q_{dážď.}$ = 50 x 30 x 0,025 + 39 x 9 x 0,9 x 0,025 = 45,39 l/s

Kanalizačná sústava je navrhnutá z plastových kanalizačných rúr PVC – U – SN8 uložených na pieskovom lôžku hrúbky 0,15 m.

IV.2.3. Odpadové hospodárstvo

Odpady budú vznikať vo dvoch časových etapách a to počas výstavby a počas prevádzky navrhovanej činnosti. Počas výstavby budú vznikať odpady kategórií O - ostatných ako aj N – nebezpečných, ktoré predovšetkým patria do skupiny 17 – stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest. Podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov je počas výstavby predpoklad vzniku nasledujúcich druhov odpadov:

Tab. č. 21: Druhy odpadov vznikajúce počas výstavby

Katalóg. číslo	Druh odpadov	Kategória odpadov
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	obaly z plastov	O
15 01 03	obaly z dreva	O
15 01 06	zmiešané obaly	O
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02 03	absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie a ochranné odevy iné ako uvedené v 15 02 02	O
17 01 01	betón	O
17 01 02	tehly	O
17 01 03	škridly a obkladový materiál a keramika	O
17 01 06	zmesi alebo samostatné úlomky betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky obsahujúce nebezpečné látky	N
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
17 02 01	drevo	O
17 02 02	sklo	O
17 02 03	plasty	O

17 02 04	sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
17 03 02	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O
17 04 02	hliník	O
17 04 03	olovo	O
17 04 05	železo a oceľ	O
17 04 07	zmiešané kovy	O
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O
17 06 04	izolačné materiály iné ako uvedené v 170601 a 170603	O
17 08 02	stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	O
17 09 03	iné odpady zo stavieb a demolácií vrátane zmiešaných odpadov obsahujúce nebezpečné látky	N
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01,17 09 02 a 17 09 03	O
20 02 01	biologicky rozložiteľný odpad	O
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O

Presnejšia materiálová bilancia jednotlivých druhov odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby bude uvedená v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie. Pri nakladaní so stavebnými odpadmi je nutné dodržiavať súlad s právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve a s VZN mesta Košice. Stavebné odpady budú triedené podľa druhov. V zmysle hierarchie odpadového hospodárstva uprednostnené bude ich opätovné použitie, ak to nie je možné tak recyklovanie, zhodnotenie a až ako posledné ich zneškodnenie. Ak dodávateľ stavby v rámci svojej činnosti odpad nevyužije ponúkne ho na opätovné použitie, recykláciu alebo zhodnotenie inému. Nevyužiteľné stavebné odpady budú zneškodnené na legálnej skládke odpadov. Nebezpečné odpady budú zhromažďované oddelene podľa druhov a označovať ich určeným spôsobom. Odpady zo stavby budú pravidelne odvážané. Spôsob nakladania so stavebnými odpadmi bude dokladovaný ku kolaudácii stavby.

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov je počas prevádzky navrhovanej činnosti predpoklad vzniku nasledujúcich druhov odpadov:

Tab. č. 22: Druhy odpadov vznikajúce počas prevádzky

Katalóg. číslo	Druh odpadov	Kategória odpadov
13 05 01	tuhé látky z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N
13 05 02	kaly z odlučovačov oleja z vody	N
13 05 06	olej z odlučovača olejov z vody	N
13 05 07	voda obsahujúca olej z odlučovača oleja z vody	N
13 05 08	zmesi odpadov z odlučovača oleja z vody	N
20 02 01	biologicky rozložiteľný odpad	O
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O

Pri prevádzke navrhovanej činnosti bude vznikať komunálny odpad. Zmesový komunálny odpad a ich oddelené zložky je potrebné zhromažďovať v zberných nádobách zodpovedajúcich systému zberu komunálnych odpadov v meste.

Počas výstavby, ako aj počas prevádzky budú produkované odpady. Vzniknuté odpady budú zhromažďované a dočasne skladované utriedene podľa jednotlivých druhov. Pôvodca odpadov musí pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva a to najmä zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, vyhlášku MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a ďalšie súvisiace predpisy a VZN Mesta Košice. Nebezpečné odpady je držiteľ povinný odovzdať len oprávnenej organizácii.

IV.2.4. Zdroje hluku a vibrácií

V súčasnosti je zdrojom hluku v dotknutom území prevažne automobilová doprava na priľahlých miestnych komunikáciách a hluk z prevádzky nákupného centra (zásobovanie, klimatizačné jednotky ...).

Počas výstavby navrhovanej činnosti je potrebné rátať so zvýšením denných hlukových hladín v priestore staveniska. Najvýznamnejšie hlukové emisie budú predstavovať búracie práce prevádzané v rámci stavebných úprav bytového domu, doprava materiálu nákladnými vozidlami a realizácia zemných a stavebných prác stavebnými mechanizmami a hlučnými technológiami. Výkopové práce sa budú vykonávať ťažkou mechanizáciou, ako sú buldozéry, bagre a iné mechanizmy. Hladiny hlukovej expozície jednotlivých stavebných strojov vo vzdialenosti 10 m predstavujú hodnoty od 70 dB – 95 dB. Nárast hlukovej hladiny bude závisieť od organizácie výstavby, rozsahu nasadenia stavebnej techniky a dĺžky činnosti. Hlučné stavebné činnosti je potrebné vykonávať len počas pracovného týždňa v čase od 7:00 do 18:00 hod., prípadne v sobotu od 8:00 do 13:00 hod. Pri prácach je nutné používať zariadenia v dobrom technickom stave, ktoré neprodukujú nadmerný hluk. V prípade nevyhnutného použitia nadpriemerne hlučných mechanizmov na zníženie hlukovej záťaže zabezpečiť vhodné protihlukové opatrenia (napr. koordinácia súčinnosti strojov, vhodná pozícia mechanizmov a pod.).

V súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti bude mobilným zdrojom hluku prevažne automobilová doprava obyvateľov. Prírastok hluku z týchto vozidiel v dotknutom území nebude výrazný. Stacionárne zdroje hluku v rámci navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú.

V zmysle tabuľky č. 1 Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí Prílohy vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí je možné stanoviť pre predmetné územie kategóriu územia II. Najvyššie prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí z dopravy a iných zdrojov pre deň, večer a noc pre jednotlivé kategórie územia je stanovený v nasledujúcej tabuľke.

Tab. č. 23: Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí

Kategória územia	Opis chráneného územia alebo vonkajšieho priestoru	Referenčný časový interval	Prípustné hodnoty [dB]				
			Hluk z dopravy				Hluk z iných zdrojov
			Pozemná a vodná doprava [b) c)]	Železničné dráhy [c)]	Letecká doprava		
			$L_{Aeq,p}$	$L_{Aeq,p}$	$L_{Aeq,p}$	$L_{ASmax,p}$	$L_{Aeq,p}$
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom, napr. kúpeľné miesta kúpeľné a liečebné areály	deň	45	45	50	-	45
		večer	45	45	50	-	45
		noc	40	40	40	60	40
II.	**Priestor pred oknami obytných miestnosti bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestnosti školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, [d)] rekreačné územie**	**deň**	**50**	**50**	**55**	**-**	**50**
		večer	**50**	**50**	**55**	**-**	**50**
		noc	**45**	**45**	**45**	**65**	**45**
III.	Územie ako v kategórii II. v okolí [a)] diaľnic, ciest I. a II. triedy miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, mestské centrá	deň	60	60	60	-	50
		večer	60	60	60	-	50
		noc	50	55	50	75	45
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov	deň	70	70	70	-	70
		večer	70	70	70	-	70
		noc	70	70	70	95	70

Poznámky k tabuľke:

a) Prípustné hodnoty platia pre suchý povrch vozovky a nezasnežený terén.
b) Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy.
c) Zastávky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železničnej, vodnej dopravy a stanovištia taxislužieb určené iba na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.
d) Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania (napríklad školy počas vyučovania).

Okolie je:
- územie do vzdialenosti 100 m od osi vozovky alebo od osi priľahlého jazdného pásu pozemnej komunikácie,
- územie do vzdialenosti 100 m od osi priľahlej koľaje železničnej dráhy,
- územie do vzdialenosti 500 m od okraja pohybových plôch letísk,
- územie do vzdialenosti 1 000 m od osi vzletových a pristávacích dráh a územie do vzdialenosti 1 000 m od kolmého priemetu určených letových trajektórií s dĺžkou priemetu 9000 m od okraja vzletových a pristávacích dráh letísk.

Pri zemných prácach na stavbe parkovacieho domu môžu vznikať otrasy a vibrácie. Tieto otrasy a vibrácie sú súčasťou stavebných prác a predstavujú krátkodobý a lokálny charakter. Ich vplyv možno eliminovať vhodnou stavebnou technológiou a realizáciou prác vo vhodnom ročnom období. Počas prevádzky navrhovanej činností nie je predpoklad vzniku vibrácií.

IV.2.5. Zdroje žiarenia

Realizácia a prevádzka navrhovanej činnosti nespôsobí žiarenie.

IV.2.6. Zdroje tepla a zápachu

Navrhovaná činnosť nie je spojená s produkciou tepla a zápachu.

IV.2.7. Iné očakávané vplyvy napr. vyvolané investície

V súvislosti s navrhovanou činnosťou nevznikajú požiadavky na vyvolané investície. Navrhovaná činnosť nebude mať vecné ani časové väzby na okolitú prevádzku. Vzhľadom na umiestnenie stavby sa predpokladajú minimálne obmedzenie komunikačných trás a čo najkratšia lehota výstavby parkovacieho domu. V blízkosti nebude realizovaná žiadna súbežná výstavba.

IV.3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Vplyvy na životné prostredie sú podrobne popísané v jednotlivých kapitolách tohto zámeru. Z hľadiska časového priebehu pôsobenia sú vplyvov rozdelené do etapy výstavby a etapy prevádzky navrhovanej činnosti. Nulový variant, t.j. stav ktorý by nastal, kedy by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, by určitý čas zostal bez zmeny. Vzhľadom na potrebnú obnovu jestvujúceho objektu, funkčné využitie záujmového územia určené územným plánom a nepostačujúce kapacity parkovacích miest v záujmovej lokalite je reálny predpoklad, že by v budúcnosti došlo k podobnému návrhu.

IV.3.1. Vplyvy na obyvateľstvo

Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti budú vznikať tak pozitívne, ako aj negatívne vplyvy na obyvateľstvo.

Vplyvy počas výstavby budú najviac znášať obyvatelia v bezprostrednej blízkosti výstavby. Najviac budú ovplyvnení obyvatelia bytového domu na ul. Považskej 40/A a susedných rodinných domov. Najvýznamnejšie negatívne vplyvy budú predstavovať hluková záťaž a znečistenie ovzdušia polietavou prašnosťou. Spôsobovať ich budú výkopové a betonárske práce, doprava a stavebné stroje a mechanizmy. Hluková záťaž a znečistenie ovzdušia budú síce negatívnymi vplyvmi, ale budú dočasné krátkodobé s lokálnym charakterom. V tejto etape je potrebné dodržiavať prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. Riziko ohrozenia zdravia sa dá predpokladať v prípade technického zlyhania a havárií strojov a mechanizmov, v prípade úrazov, pri zvýšenej hlučnosti a sekundárnej prašnosti v suchom období. Tieto riziká je možné eliminovať technickými opatreniami a dodržiavaním legislatívy v oblasti životného prostredia a verejného zdravotníctva. Priame vplyvy výstavby a riziká budú znášať predovšetkým pracovníci, ktorí budú realizovať stavbu. Všetky stavebné práce musia byť zrealizované v súlade so stavebným povolením, s príslušnými STN a bezpečnostnými predpismi. Dodávateľ stavebných prác musí zabezpečiť, aby pracovný výkon jednotlivých zamestnancov bol realizovaný v súlade so zákonom č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákonom č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšími predpismi v oblasti BOZP.

Negatívnymi vplyvmi počas prevádzky navrhovanej činnosti budú zvýšenie intenzity dopravy, hluk z dopravy a znečistenia ovzdušia výfukovými plynmi automobilov. Prevádzkou navrhovanej činnosti dôjde k pozitívnym vplyvom na obyvateľstvo, vytvoria sa možnosti pre lepšie, modernejšie a kvalitnejšie bývanie s možnosťou bezproblémového parkovania. Vhodne navrhnutým architektonickým riešením sa vytvorí esteticky pôsobiaci prvok, ktorý pozitívne ovplyvní krajinný obraz lokality.

Výstavba ani prevádzka navrhovanej činnosti nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov zdrojom toxických alebo iných škodlivých látok a neovplyvní zdravotný stav dotknutého obyvateľstva. Počet obyvateľov ovplyvnených negatívnymi účinkami výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti bude minimálny, akceptovateľný a štandardný pre takúto činnosť.

IV.3.2. Vplyvy na prírodné prostredie

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti nedôjde k zmenám v horninovom prostredí, geologickej stavbe územia a inžiniersko-geologických vlastností hornín. Taktiež nebudú ovplyvnené ložiská nerastných surovín. Vzhľadom na charakter územia nie je predpoklad pre vznik geodynamických javov.

IV.3.3. Vplyvy na ovzdušie, miestnu klímu a hlukovú situáciu

Počas výstavby navrhovanej činnosti na znečistenie ovzdušia bude vplývať súvisiaca doprava a stavebné mechanizmy ako mobilný zdroj plynných (NOx, CO) a tuhých znečisťujúcich látok a taktiež stavebné práce najmä počas zemných prác. Potrebné je dbať najmä na produkciu prašnosti, aby nedochádzalo k prekročenia prípustných limitov pre PM_{10} dodržiavaním opatrení (prekrytie a uzavretie skladov sypkých materiálov, voľba technologických postupov s riadeným odvodom spotrebovaného vzduchu cez filter, skrápanie odkrytých povrchov, čistenie stavebných mechanizmov a pod.). Vplyvy na znečistenie ovzdušia počas výstavby vzhľadom na rozsah výstavby budú dočasné, nepravidelné, málo významné a lokálneho charakteru. Organizácie zabezpečujúce výstavbu budú využívať technicky budú používať mechanizmy vhodné na výstavbu v dobrom technickom stave. Všetky mechanizmy budú po pravidelnej údržbe a kontrole.

Samotná prevádzka navrhovanej činnosti predstavuje nevýznamný zdroj znečistenia ovzdušia. Trvalý, nevýznamný a negatívny vplyv na znečistenie ovzdušia bude predstavovať len doprava po priľahlých komunikáciách a statická doprava.

Počas výstavby a prevádzkovania navrhovanej činnosti sa vplyv na miestnu klímu nepredpokladá.

Zvýšenie hlukových hladín v dotknutom území bude v čase trvania výstavby. Vplyvy na hlukovú situáciu počas výstavby sa predpokladajú hlavne z prevádzky stavebných mechanizmov a automobilovej dopravy súvisiacej s prepravou stavebného materiálu. Tieto negatívne vplyvy výstavby budú dočasné, krátkodobé, malo významné, lokálneho charakteru. Trvalými, málo významnými a negatívnymi zdrojmi hluku počas prevádzky navrhovanej činnosti bude automobilová doprava. Podstatné zvýšenie hluku pred obytnými objektmi sa nepredpokladá.

Navrhovaná stavba bude naprojektovaná tak, aby v maximálnej možnej miere eliminovala negatívne vplyvy na ovzdušie a hlukovú situáciu v dotknutom území.

IV.3.4 Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu

V záujmovom území dôjde k zvýšeniu množstva dažďových vôd odvádzaných z územia, nakoľko územie na mieste navrhovaného parkovacieho domu je súčasnosti nezastavané. Návrh odvádzania dažďových odpadových vôd zo záujmového územia sa z hľadiska vplyvov na kvalitu povrchových a podzemných vôd predpokladá bezproblémový. Vplyv na režim podzemných vôd sa prejaví miernou zmenou dotácie vôd do podložia a zvýšením odtoku z územia.

Odvádzanie splaškových vôd sa navrhuje kanalizáciou zaústenou do mestskej ČOV. Vypúšťanie prečistených splaškových vôd do povrchového recipientu bude predstavovať vplyv na povrchové vody, ktorý hodnotíme ako nepriamy, negatívny a malo významný.

Územím navrhovanej výstavby nepreteká žiadny povrchový tok, predmetné územie ani jeho okolie teda nie je v kontakte s povrchovými recipientmi. Realizáciou zámeru sa nepredpokladá priamy vplyv na množstvo a kvalitu povrchovej vody.

Ku kontaminácii podzemnej vody môže dôjsť výnimočne, najmä počas výstavby, v prípade neštandardných situácií, ako je uvoľnenie palív a olejov z motorových vozidiel následkom nehôd, zlého technického stavu vozidiel a pod.

IV.3.5. Vplyvy na pôdu

Vplyvom navrhovanej činnosti dôjde k novému záberu pôdy. Pri dodržaní technologických postupov stavby a všeobecne záväzných predpisov navrhovaná činnosť okrem zastavania územia nebude mať negatívny vplyv na pôdu.

IV.3.6. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Posudzovaná lokalita sa nachádza v mestskom prostredí, kde pôvodná vegetácia územia bola už v minulosti odstránená. V súčasnosti sa na záujmovom území nachádzajú dreviny – 10 ks stromov s obvodom kmeňov cca 20 cm. Šesť stromov bude pred začatím stavebných prác presadených na vhodnejšie miesto v rámci záujmovej lokality tak, aby nebránili výstavbe. Všetky stromy budú počas stavebných prác chránené. Vhodné je, aby obvodové steny parkovacieho domu boli ozelenené stálozelenými popínavými rastlinami. Negatívnym vplyvom bude zrušenie menšej plochy zelene. Iné negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na faunu a flóru záujmového územia nepredpokladajú.

Vplyvom navrhovanej činnosti nie je predpoklad priameho ani nepriameho negatívneho ovplyvnenia genofondu a biodiverzity predmetného územia.

IV.3.7. Vplyvy na krajinu

Navrhovaná činnosť je situovaná v urbanistickej mestskej krajine. Realizáciou zámeru sa naviaže na funkčné využitie daného územia. Súčasná scenéria krajiny sa mierne zmení. V období výstavby možno predpokladať dočasné narušenie scenérie krajiny vplyvom charakteristických prejavov a sprievodných javov stavebnej činnosti. Novou výstavbou dôjde k zmene vizuálneho vnímania predmetného územia. Do krajiny sa začlení nový prvok parkovacieho domu o obnovená budova, ktorá pozitívne ovplyvní záujmové územie.

Obr. č.: 7, 8: Vizualizácie navrhovanej obnovy jestvujúceho objektu



Pre územie, v ktorom sa navrhuje predmetná činnosť je z hľadiska územnej ochrany prírody ustanovený prvý stupeň ochrany v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny. Navrhovaná činnosť neovplyvní prvky ÚSESu. Z dôvodu, že navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych chránených území jej vplyv na chránené územia sa vylučuje.

IV.3.8. Iné vplyvy

Vplyvy na kultúrne hodnoty mesta, historické objekty, paleontologické a archeologické náleziská sa nepredpokladajú. Z dôvodu, že na území už v minulosti bola stavebná činnosť nie je predpoklad výskytu archeologického nálezu. V prípade objavenia náleziska pri realizácii zemných prác je potrebné stavebné práce pozastaviť a postupovať v súlade so zák. č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu - posúdi sa potreba vykonania archeologického prieskumu územia.

IV.3.9. Vplyvy na poľnohospodársku výrobu

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na poľnohospodársku výrobu.

IV.3.10. Vplyvy na priemyselnú výrobu

Pozitívny vplyv na priemyselnú výrobu sa prejaví hlavne počas výstavby v oblasti stavebného priemyslu.

IV.3.11. Vplyvy na dopravu

Súčasný vjazd na predmetné pozemky z ulice Laboreckej zostane zachovaný. Dopravný systém záujmového územia bude ovplyvnený počas výstavby miernym zvýšením intenzity nákladnej dopravy. Počas prevádzky navrhovanej činnosti dôjde k nárastu prejazdov osobných automobilov.

Pre navrhovanú činnosť bolo podľa STN 73 6102 vypracované Dopravno-kapacitné posúdenie križovatky Ružová – Ungárova – Považská – Laborecká (ardyv form – Ing. Vladimír Vydra, 01/2017), v závere ktorého sa uvádza, že na základe dopravno-kapacitného posúdenia križovatky na dopravné prúdy 1 (Ružová vľavo smer Laborecká) a 10 (Laborecká vľavo smer Považská) pre obidva prípady je križovatka nepatrnou prekážkou a nie je potrebné realizovať úpravy jednotlivých jazdných pruhov vo vetvách križovatky ani po špičkovom priťažení vozidiel z parkovacieho domu.

IV.3.12. Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Realizácia zámeru nemá vplyv na služby, rekreáciu a cestovný ruch.

IV.4. Hodnotenie zdravotných rizík

Zdravotné riziko predstavuje pravdepodobnosť poškodenia, choroby alebo smrti človeka ako dôsledok vplyvu rizikového faktora, vyskytujúceho sa v životnom prostredí. Navrhovaná činnosť nemá charakter, ktorý by významne zaťažoval jednotlivé zložky životného prostredia. Pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov výstavba ani prevádzka navrhovanej činnosti nebude zdrojom toxických alebo škodlivých látok, ktoré .by mohli mať negatívny vplyv na zdravie ľudí.

Počas výstavby predstavujú zdravotné riziká najmä úrazy, zvýšená hlučnosť a znečistenie ovzdušia prašnosťou a exhalátmi z dopravy. Tieto riziká sú dočasné a eliminovateľné technologickými opatreniami a dodržiavaním pracovnej disciplíny. Pri rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce a ochrany zdravia sa nepredpokladá negatívny vplyv na zdravie zamestnancov realizujúcich stavbu.

Bezpečnosť a pohodu vo vnútornom prostredí bude riešiť projektová dokumentácia stavby. Počas výstavby budú na stavbe použité certifikované výrobky a materiály, ktoré sú podľa zákona o stavebných výrobkoch vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude produkovať významné emisie. Mobilné zdroje hluku – prejazdy automobilov, ktoré sa očakávajú v súvislosti s prevádzkou budú zdrojom nepravidelných hlukových emisií a imisných prírastkov NO_x a CO. Príspevok zvýšenia hluku a emisií bude minimálny. V súvislosti s prevádzkovaním navrhovanej činnosti možno predpokladať potenciálne riziko vzniku požiaru. Vzhľadom na predmetné riziko bude stavba riešená v súlade s vyhláškou MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a súvisiacich STN.

V súvislosti s výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti sú spojené určité riziká poškodenia alebo ohrozenia životného prostredia alebo zdravia obyvateľstva. Pri dodržaní prevádzkových, organizačných, požiarnych a bezpečnostných predpisov by mali byť tieto potenciálne riziká eliminované.

IV.5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na chránené územia, nakoľko nezasahuje do žiadnych veľkoplošných ani maloplošných chránených území, do lokalít tvoriacich sústavu chránených území NATURA 2000 a ani chránených vodohospodárskych oblastí. Na dotknutom území platí 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

IV.6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

V časovom priebehu pôsobenia vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia možno rozlíšiť etapu výstavby a etapu prevádzky.

Medzi negatívne vplyvy počas výstavby bude patriť hlukové zaťaženie z dopravy, prašnosť, vznik odpadov zo stavebných prác a potenciálny vznik havárií nákladných áut alebo stavebných mechanizmov s únikom nebezpečných látok do podložia. Tieto možné vplyvy je možné eliminovať organizačno-technickými, prevádzkovými a bezpečnostnými opatreniami. Vplyvy počas výstavby sú

negatívne, málo významné, dočasné, s lokálnym charakterom. Pozitívny vplyv sa prejaví v socioekonomickej sfére - primárne pri vytvorení pracovných príležitosti počas výstavby a sekundárne pri výrobe stavebných materiálov.

Výstavbou nového objektu parkovacieho domu dôjde k ovplyvneniu infiltrácie zrážkovej vody do pôdneho prostredia.

Medzi negatívne vplyvy počas prevádzky bude patriť mierne zvýšená frekvencia dopravy. Tento vplyv bude mať kolísavú frekvenciu počas dňa. Vplyv dopravy spojený s nárastom plynných a tuhých exhalátov bude málo významný, trvalý, ale únosný pre životné prostredie v dotknutej lokalite.

Tvorba odpadov a odpadových vôd bude predstavovať trvalý vplyv, ale bežne vyskytujúci sa pri podobných činnostiach. V rámci prevádzky navrhovanej činnosti nebudú vznikať rizikové nebezpečné látky. Vzhľadom na charakter činnosti nepredpokladáme zdravotné riziká na obyvateľov, možné zdravotné riziká zamestnancov budú riešené v rámci hygieny práce.

IV.7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Vplyvy navrhovanej činnosti presahujúce štátne hranice sa vylučujú.

IV.8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

S navrhovanou činnosťou nesúvisia vyvolané súvislosti.

IV.9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Potenciálne riziká ohrozenia jednotlivých zložiek životného prostredia a zdravia osôb možno predpokladať v dôsledku zlyhania viacerých faktorov. Pri zlyhaní technických opatrení môžu vzniknúť poruchy a havárie stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov. Riziká môžu vznikať pri zlyhaní ľudského faktora, nedodržaní pracovnej a technologickej disciplíny. Počas stavebných prác je nutné postupovať v súlade so stavebnými technologickými predpismi a normami. Pre zníženie resp. minimalizáciu rizika vzniku havárie sa realizujú opatrenia, ďalej sa realizujú školenia zamestnancov pracujúcich na stavbe. Riziká je možné eliminovať dôsledným dodržiavaním podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. K ďalším rizikám môžeme uviesť riziko vzniku požiaru a nepredvídané udalosti a prírodné vplyvy napr. prívalové dažde, úder blesku, nepriaznivé poveternostné podmienky.

IV.10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

Účelom navrhovaných opatrení je predchádzať, zmierniť, minimalizovať alebo kompenzovať predpokladané vplyvy činnosti. Počas realizácie navrhovanej činnosti je potrebné dôsledné dodržiavanie platných technologických, bezpečnostných a protipožiarnych predpisov a platných všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem. Na elimináciu nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie sa navrhujú nasledovné opatrenia:

- vypracovať ďalšie stupne projektovej dokumentácie so zohľadnením podmienok a požiadaviek, ktoré vyplynú zo zisťovacieho konania,
- v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie navrhnúť vhodné obvodové a deliace konštrukcie tak, aby boli dodržané prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vnútornom prostredí,
- navrhovanú činnosť realizovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov,
- zabezpečiť vhodné oplotenie staveniska a zabrániť vstupu nepovolaných osôb na stavenisko,
- vypracovať projekt organizácie výstavby a projekt organizácie dopravy. Trasy presunov stavebných odpadov a stavebných materiálov situovať mimo obytných zón.
- stavebné stroje a mechanizmy a dopravné prostriedky používať v dobrom technickom stave, vykonávať ich pravidelné technické prehliadky a údržbu, aby nedošlo k neželaným únikom ropných látok do prírodného prostredia a iným haváriám,
- zabezpečiť, aby stavebné práce neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí napr. správnou organizáciou prác,

- v čase nutných prestávok vypínať motory stavebných strojov,
- pred výjazdom zo staveniska zabezpečiť čistenie dopravných prostriedkov, aby nedochádzalo k znečisťovaniu okolitých komunikácií a zvyšovaniu sekundárnej prašnosti. ,
- na stavbe pre prípad potreby zabezpečiť prostriedky na likvidáciu úniku nebezpečných odpadov a nebezpečných látok do prírodného prostredia,
- prašné materiály počas výstavby vhodne skladovať (napr. v uzavretých priestoroch, prekrývať ich, udržiavať potrebnú vlhkosť brániacu ich prášeniu apod.),
- zabezpečiť bezpečnosť vozidlovej a pešej dopravy pri stavenisku,
- zamedziť prašnosť pravidelným čistením komunikácií a chodníkov, napr. kropením prašných miest, prepravovaním prašných stavebných materiálov prekrytých resp. v obaloch,
- počas výstavby dodržiavať hygienické limity faktorov pracovného, prostredia na najnižšiu dosiahnuteľnú úroveň a zabezpečiť súlad so zákonom NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravotníctva,
- zabezpečiť pravidelný odvoz nebezpečných, ostatných ale aj komunálnych odpadov prostredníctvom oprávnených firiem,
- odpady zhromažďovať a triediť podľa druhov v mieste ich vzniku a zneškodniť ich spôsobom na to určeným,
- zabezpečiť, aby vypúšťanie odpadových vôd bolo v súlade s Kanalizačným poriadkom verejnej kanalizácie,
- v súvislosti s prevádzkovaním navrhovanej činnosti možno predpokladať riziko vzniku požiaru. Jednotlivé objekty z hľadiska požiarnej bezpečnosti riešiť v zmysle platnej legislatívy,
- stavbu začleniť do prostredia vhodnými sadovými úpravami. Pri návrhu sadových úprav uprednostniť pôvodné druhy drevín.

IV.11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

Ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, tak by sa na dotknutom území zachovala súčasná situácia. Faktory životného prostredia by sa oproti súčasnosti nezmenili, na posudzovanom území by ostalo jestvujúce parkovisko so zeleňou a jestvujúca budova. Nie je však reálne predpokladať, že by súčasná situácia zostala bez zmeny. Navrhovateľ alebo iný investor by v určitom časovom horizonte realizoval svoj investičný zámer s cieľom využiť funkčný potenciál predmetnej budovy a s tým aj súvisiace zabezpečenie normou stanoveného počtu parkovacích miest. V prípade nulového variantu by nedošlo k výstavbe parkovacieho domu a modernizácii jestvujúceho objektu, ktorý by naďalej chátral a estetického hľadiska znehodnocoval predmetné územie.

IV.12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Navrhovaná činnosť je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta – územným plánom hospodársko-sídelnej aglomerácie Košice (ÚPN HSA). V zmysle funkčného využitia podľa ÚPN HSA Košice je predmetné územie vyčlenené na polyfunkčnú zástavbu pozostávajúcu z obytných plôch viacpodlažnej zástavby a plôch mestského a nadmestského občianskeho vybavenia. Navrhovaná činnosť je v súlade aj s Regulačným plánom Obvodového centra Košice – Terasa, funkčný blok č. 8 – lokalita situovania navrhovanej činnosti. Podľa Regulačného plánu je prípustná zastavanosť predmetného územia 0,8 s min. podielom zelene 0,2.

IV.13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Zámer je vypracovaný z dôvodu posúdenia navrhovanej činnosti „Nadstavba, stavebné úpravy a parkovací dom, bytový dom Galéria city, Považská 40/B, Košice“ na jednotlivé zložky životného prostredia. Činnosť spĺňa podmienky zisťovacieho konania v zmysle prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Na základe žiadosti navrhovateľa príslušný orgán,

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, upustil od požiadavky variantného riešenia.

V rámci spracovania zámeru boli popísané jednotlivé vplyvy činnosti na životné prostredie a obyvateľstvo. Negatívne vplyvy súvisiace s navrhovanou činnosťou: hluk a znečistenie ovzdušia vplyvom výstavby, prírastok dopravného zaťaženia vplyvom prevádzky navrhovanej činnosti, vznik odpadových vôd a odpadov sú popísané v zámere. Navrhnutými opatreniami je možné tieto vplyvy čiastočne eliminovať.

Niektoré údaje o navrhovanej činnosti budú spresnené a upravené v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie. Pri vypracovaní zámeru boli využité dostupné informácie, na základe ktorých možno konštatovať, že navrhovaná činnosť je akceptovateľná pre obyvateľov a jednotlivé zložky životného prostredia.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Na základe upustenia od požiadavky variantného riešenia navrhovaná činnosť je riešená v jednom variante. Variantné riešenie navrhovanej činnosti z hľadiska výberu lokality bolo ovplyvnené tým, že sa jedná o zmenu stavby jestvujúceho objektu, ku ktorému je nutné zabezpečiť parkovacie plochy. Predmetná lokalita je z hľadiska platnej územnoplánovacej dokumentácie vhodná na navrhovaný účel. Z dôvodu, že sa jedná o výstavbu parkovacieho domu neuvažovalo sa s technologickým variantným riešením. Pri porovnávaní variantov sa preto vychádzalo z navrhovaného variantu a využitia posudzovaného územia pre nulový variant, t.j. ak by sa činnosť nevykonávala.

V.1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Výber súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu bol zvolený na základe zhodnotenia súčasného stavu záujmového územia a charakteru navrhovanej činnosti. Pre posúdenie dopadov navrhovaného variantu boli vyhodnotené vplyvy na životné prostredie počas realizácie a počas prevádzky navrhovanej činnosti.

V.2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty

Navrhovaný variant vzhľadom na predpokladané vplyvy na životné prostredie hodnotíme ako optimálny. V prípade nulového variantu, teda stavu ak by navrhovaná činnosť nerealizovala, by sa predmetné územie dočasne využívalo v súčasnom rozsahu a jeho vývoj by sa neodlišoval od terajšieho stavu. Súčasný stav životného prostredia by sa podstatne nezmenil. Na území by naďalej ostala parkovacia plocha s menšou kapacitou parkovacích miest oproti navrhovanému zámeru a jestvujúca budova bez využitia jej potenciálu. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu počtu parkovacích miest a výsadbe zelene v max. možnej miere. Zmenou jestvujúcej budovy pribudne 118 nových bytových jednotiek v lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou a dopravnou infraštruktúrou. Obraz územia sa pozitívne zmení. Z vyhodnotenia predpokladaných vplyvov navrhovaného variantu na jednotlivé zložky životného prostredia vyplynulo, že realizácia a prevádzkovanie činnosti významne negatívne neovplyvní záujmové územie a zdravotný stav obyvateľov záujmového územia. Únosná miera zaťaženia životného prostredia vplyvom navrhovanej činnosti nebude prekročená.

V.3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Na základe analýzy súčasného stavu jednotlivých zložiek životného prostredia vyplynulo, že záujmové územie je bez výskytu chránených území a významných biotopov, s nízkou ekologickou stabilitou. V zmysle územnoplánovacej dokumentácie mesta je územie vhodné na predmetnú výstavbu. Výhodnú polohu predmetnej lokality umocňuje aj fakt, že sa nachádza na lokalite

s jestvujúcou infraštruktúrou, dopravným napojením, s dostupnosťou mestskej hromadnej dopravy a všestranným vybavením územia. Výstavba parkovacieho domu zabezpečí bezproblémové parkovanie. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia popísané v jednotlivých kapitolách zámeru pri dodržaní navrhovaných opatrení a príslušných právnych predpisov nedosiahnu parametre, ktoré by spôsobovali zmeny kvality životného prostredia a taktiež nevytvárajú predpoklady pre negatívne ovplyvnenie zdravotného stavu obyvateľstva. Negatívne vplyvy majú lokálny a málo významný charakter. Pozitívne vplyvy navrhovanej činnosti sa prejavia najmä v sociálnej sfére. Všetky vplyvy sú únosné pre zložky životného prostredia a akceptovateľné pre zdravie ľudí a z tohto dôvodu je navrhovaný variant prijateľný a realizovateľný.

V zmysle vyššie uvedeného je možné odporučiť realizáciu navrhovanej činnosti „Nadstavba, stavebné úpravy a parkovací dom, bytový dom Galéria city, Považská 40/B, Košice“ podľa navrhovaného variantu.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

Príloha č. 1: Celková situácia stavby

Príloha č. 2: Parkovací dom

Príloha č. 3: Dopravno-kapacitné posúdenie križovatky Ružová – Ungárova – Považská – Laborecká

VII. DOPLŇUJÚCE INFORM8CIE K ZÁMERU

VII.1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov

Zoznam použitých dokumentov

- Projekt pre územné rozhodnutie, DOMINO PROJEKT – Ing. Juraj Šuty, 11/2016
- Inžinierskogeologický posudok Košice - Považská ul., Parkovisko, Terra – GEO, s.r.o TERRA – GEO, s.r.o., Ing. Z. Spišák a kol., 8/2016
- Dopravno-kapacitné posúdenie križovatky Ružová – Ungárova – Považská – Laborecká, ardyv form – Ing. Vladimír Vydra, 01/2017
- Územný plán hospodársko-sídelnej aglomerácie Košice
- Atlas krajiny Slovenskej republiky.1.vyd. Bratislava MŽP SR a Banská Bystrica SAŽP, 2002
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Košice 2009 - 2015
- Zdravotnícka ročenka Slovenskej republiky 2014, Národné centrum zdravotníckych informácií, Bratislava 2015
- Program na zlepšenie kvality ovzdušia v oblasti riadenia kvality ovzdušia – územie mesta Košice a územie obcí Bočiar, Haniska, Sokoľany, Veľká Ida, MŽP SR, KÚ ŽP v Košiciach, SHMÚ
- MUSES Košice, SAŽP 2007
- Správa o stave životného prostredia SR v roku 2014, MŽP SR, SAŽP, 2015
- Základné údaje zo Sčítania obyvateľov, domov a bytov 2011, ŠÚ SR, 2013
- Hodnotenie kvalita ovzdušia SR, SHMÚ, 2011
- Geologická mapa Slanských vrchov a Košickej kotliny – južná časť, 1 : 50 000. Kaličiak M. et al., 1996, Geologická služba SR Bratislava

- Vysvetlivky ku geologickej mape Slanských vrchov a Košickej kotliny – južná časť, 1:50 000, Kaličiak M. et al., 1996, Geologická služba SR Bratislava

Zoznam použitých internetových stránok

www.enviro.gov.sk, www.enviroportal.sk, www.shmu.sk, www.uzis.sk, www.sopsr.sk, www.statistic.sk, www.hbu.sk, www.maps.google.com, www.podnemapy.sk, www.kosice.sk, www.kosicezapad.sk, www.datacube.statistics.sk, www.katasterportal.sk, www.mapy.atlas.sk, www.upsvar.sk, www.geology.sk, www.ssc.sk, www.cdb.sk

Zoznam použitých právnych predpisov

- Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov
- Zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- Zák. č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 137/2010 Z.z. o ovzduší
- Zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon č. 126/2006 Z.z. o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrany obyvateľstva v znení neskorších predpisov
- Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
- Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
- Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
- Vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- Vyhláška MŽP SR č. 22/2008 Z.z. ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Košická kotlina
- Vyhláška MŽP SR č. 196/2010 Z.z. ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Volovské vrchy
- Vyhláška MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov
- Vyhláška MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší
- Vyhláška MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov
- NV SR č. 617/2004 Z.z., ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti
- NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení neskorších predpisov
- NV SR č. 296/2005 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na kvalitu a kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových vôd a osobitných vôd

VII.2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru

Pred vypracovaním zámeru boli k navrhovanej činnosti – dokumentácii pre územné rozhodnutie, vydané súhlasné stanoviská dotknutých orgánov:

- záväzné stanovisko RÚVZ so sídlom v Košiciach č. 2016/06845-02/HŽPaZ zo dňa 12.12.2016
- vyjadrenia Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia:
  - ŠSOH č. OU-KE-OSZP3-2016/048307-2 zo dňa 8.12.2016
  - ŠS OPaK č. OU-KE-OSZP3-2016/048613-2/MHU zo dňa 7.12.2016
  - ŠVS č. OU-KE-OSZP3-2016/048036-2 zo dňa 1.12.2016
- stanovisko Mesta Košice, Útvaru hlavného architekta mesta Košice č. MK/C/2017/00004-6 zo dňa 18.1.2017
- vyjadrenie Mesta Košice, odd. výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia č. A/2016/24211 zo dňa 29.11.2016
- stanovisko OR HaZZ v Košiciach č. ORHZ-KE3-1745-003/2016 zo dňa 8.12.2016

VII.3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

Urbanistické riešenie navrhovanej činnosti vychádza z platného územného plánu mesta. Doterajší postup prípravy navrhovanej činnosti pozostával zo spracovania štúdie a dokumentácie pre územné rozhodnutie. Údaje z tejto dokumentácie boli použité pri spracovaní tohto zámeru. Predpokladané vplyvy na životné prostredie spôsobené výstavbou navrhovanej činnosti sú podrobnejšie popísané v predchádzajúcich častiach zámeru. Popísané vplyvy predstavujú málo pravdepodobné riziko ohrozenia životného prostredia a zdravia obyvateľov.

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

Košice február 2017

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

IX.1. Spracovateľ zámeru

ESVE, s.r.o., Rázusova 45, 040 01 Košice

IX.2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa

Oprávnený zástupca spracovateľa: Ing. Svetlana Vargová konateľka .....

Oprávnený zástupca navrhovateľa: Ing. Igor Hudák konateľ .....