

OKRESNÝ ÚRAD KRUPINA
Odbor starostlivosti o životné prostredie
ul. ČSA 2190/3, 963 01 Krupina

•
„podľa rozdeľovníka“
•

Váš list číslo/zo dňa

Náše číslo
OU-KA-OSZP-2017/000017

Vybavuje/linka
Ing. Šumichrast

Krupina
02.02. 2017

ROZSAH HODNOTENIA A ČASOVÝ HARMONOGRAM

určený podľa § 8 ods. 1 a 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre strategický dokument „**Územný plán obce Senohrad**“.

Obstarávateľ Obec Senohrad, Senohrad 151, 962 43 Senohrad (ďalej len „obstarávateľ“) v zastúpení starostkou obce Mgr. Oľgou Bartkovou predložil Okresnému úradu Krupina, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods.1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) „Oznámenie o strategickom dokumente *Územný plán obce Senohrad*“ (ďalej len „oznámenie“). Spracovateľom oznámenia je Ing.arch. Karol Ďurenc a doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

Cieľom pripravovaného Územného plánu obce Senohrad bude v zmysle ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území. Špecifické ciele návrhu rozvoja územia obce Senohrad v rámci územného plánu obce sú formulované nasledovne:

1. navrhnuť kvalifikovanú a komplexnú koncepciu rozvoja obce, ktorá sa bude zaoberať otázkami rozvoja bývania, rekreácie a podnikateľských aktivít, ako aj vzájomným zosúladením týchto funkcií
2. definovať optimálnu územno-priestorovú organizáciu sídla, zachovávajúcu jedinečnosť a identitu obce a vychádzajúcu z princípov udržateľného rozvoja, zohľadňujúcu požiadavky ochrany prírody a životného prostredia
3. overenie možností využitia v súčasnosti voľných (neurbanizovaných) území bezprostredne nadväzujúcich na zastavané územie obce predovšetkým pre rozvoj obytných funkcií vo forme zástavby rodinných domov a málopodlažných bytových domov
4. overenie možností tvorby územno-technických podmienok pre rozvoj rekreačných funkcií v obci a v jej krajinnom zázemí
5. stanovenie zásad a regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia, ako aj ďalších zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie, ochranu a využívanie prírodných zdrojov, ochranu a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability

Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Krupina, OSZP“) podľa § 6 ods.2 zákona o posudzovaní zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovej stránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky: <http://enviroportal.sk/sk/eia> a predložil oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska schvaľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutým obciam. V



OKRESNÝ
ÚRAD
KRUPINA

Telefón
045/5511601

Fax
+421-045/ 5323780

E-mail
Ondrej.Sumichrast@mi-nv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

stanoviskách, ktoré boli OÚ Krupina, OSZP doručené podľa § 6 ods. 6 zákona, sa vyskytlo niekoľko konkrétnych pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská OÚ Krupina, OSZP a po prerokovaní s dotknutými orgánmi a s obstarávateľom určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Vzhľadom na charakter tohto strategického dokumentu ako aj vzhľadom k procesu jeho spracovania, ktorý bol založený na princípe partnerstva, bude Územný plán obce Senohrad spracovaný v jednom variante ako výsledok dohody jednotlivých členov partnerstva pri zapracovaní prevažnej väčšiny vzniknutých pripomienok.

2. ROZSAH HODNOTENIA

2.1. Všeobecné podmienky

- 2.1.1 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu je potrebné, aby správa o hodnotení strategického dokumentu obsahovala rozpracovanie všetkých bodov prílohy č. 5 zákona o posudzovaní, primerane k charakteru strategického dokumentu a s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.
- 2.1.2 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia vplyvom strategického dokumentu.
- 2.1.3 Obstarávateľ doručí OÚ Krupina, OSZP kompletne vyhotovenie **Správy o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom územného plánu (konceptom územného plánu) v 1 ks písomná podoba a 24 krát na elektronickom nosiči.** (OÚ Krupina, OSZP si vyhradzuje právo spresniť konečný počet dokumentácií).

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynula v správe o hodnotení potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné druhy otázok súvisiacich s posudzovaným dokumentom:

- *dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 13 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy,*
- *riadiť sa zásadami ochrany podľa § 12 zákona č. 220/2004 Z.z.,*
- *obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa,*
- *postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 22 až § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),*
- *rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,*
- *záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona,*
- *rešpektovať existujúcu komunikačnú sieť a jej ochranné pásmo v súlade so zákonom č. 135/1967 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“),*
- *pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti komunikácie je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy,*
- *dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom*



obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a technickými predpismi,

- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR,
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov,
- v katastrálnom území obce Senohrad sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo životného prostredia odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii,
- predmetné územie spadá do stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia,
- podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia,
- pri realizáciách konkrétnych činností je potrebné mať v zreteli, že z dôvodu tak rozsiahleho územia, ktoré je predmetom hodnotenia nie je možné vylúčiť výskyt chránených druhov živočíchov a rastlín a je potrebné postupovať v zmysle konkrétnou činnosťou dotknutých zákonov,
- v návrhu riešenia je nutné rešpektovať prvky regionálneho a miestneho USES (lokálne biokoridory, ekologicky významné segmenty) a záujmy ochrany prírody.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení, ak ide o strategický dokument s miestnym alebo regionálnym dosahom formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní bude rozsah hodnotenia zverejnený aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

Podľa § 8 ods. 8 zákona o posudzovaní verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu do **10 dní** od jeho zverejnenia podľa § 8 ods. 5 a 6 zákona o posudzovaní, a to Okresnému úradu Krupina, odboru starostlivosti o životné prostredie, ul. ČSA 2190/3, 963 01 Krupina, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

S pozdravom

Ing. Milan Blaško
vedúci odboru



OKRESNÝ
ÚRAD
KRUPINA

Telefón
045/5511601

Fax
+421-045/ 5323780

E-mail
Ondrej.Sumichrast@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Rozdeľovník:

1. Ústav špeciálneho zdravotníctva a výcviku MO SR Lešť, 962 63 Pliešovce
2. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
3. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
4. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
5. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
6. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
7. Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
8. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
9. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
10. Okresný úrad Krupina, Odbor krízového riadenia, ČSA 2190/3, 963 01 Krupina
11. Okresný úrad Krupina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ČSA 2190/3, 963 01 Krupina
12. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene, Nádvorná 3366/12, 960 01 Zvolen
14. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici, Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica
15. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica
16. Správa CHKO Štiavnické vrchy, Kammerhofská 26, 969 01 Banská Štiavnica
17. Dopravný úrad SR, odbor letísk, oddelenie ochr. pásiem, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
18. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenie regionálneho rozvoja, Nám. SNP 23, 974 00 Banská Bystrica
19. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenie dopravy, Nám. SNP 23, 97400 Banská Bystrica
20. Obec Čekovce, Obecný úrad, Čekovce 19, 962 41 Bzovík
21. Obec Pliešovce, Obecný úrad, Hviezdoslavova 1, 962 63 Pliešovce
22. Obec Horné Mladonice, Obecný úrad, 962 43 Horné Mladonice 40
23. Obec Lackov, Obecný úrad, Lackov 20, 962 44 Litava
24. Obec Sucháň, Obecný úrad, Sucháň 82, 991 35 Dačov Lom
25. Obec Dačov Lom, Obecný úrad, 991 35 Dačov Lom 262
26. Obec Senohrad, obecný úrad, 962 43 Senohrad 151

