

OKRESNÝ ÚRAD BREZNO
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
úsek štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie

Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno

Naše číslo: OU-BR-OSZP-2017/000177

V Brezne 04.11.2015

Ev.č. 1/rozhSEA/2017

Vybavuje: Ing.Tichý

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý je podľa § 3 ods. 2 a 4 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) v spojení s §53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č.XII ÚPN mesta Brezno**“ ktoré predložil obstarávateľ Mesto Brezno, so sídlom Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno 977 01 (IČO 00313319) prostredníctvom oprávneného zástupcu obstarávateľa JUDr. Tomáša Ábela, PhD. – primátora mesta

Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie

v y d á v a

po ukončení zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5 a 6 „zákona“ toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Zmeny a doplnky č.XII ÚPN mesta Brezno**“, ktorý predstavuje návrh zmien a doplnkov platnej územnoplánovacej dokumentácie obce.

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie. Jedná sa o celkovo o 1 navrhovanú zmenu- zmena funkčného využitia územia- z územia priemyselnej výroby na zmiešané územie podnikateľských aktivít.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Mesto Brezno, so sídlom Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno 977 01 (IČO 00313319) prostredníctvom oprávneného zástupcu obstarávateľa JUDr. Tomáša Ábela, PhD. – primátora mesta predložil dňa 31.10.2016 Okresnému úradu Brezno, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU OSZP“) podľa § 5 ods. 1 zákona oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky**

Telefón	Fax	E-mail	Internet	IČO
+421/48/6304 976	+421/48/611 63 08	peter.tichy@minv.sk	www.minv.sk	00151866

č. XII ÚPN mesta Brezno“, ktorý vypracoval hlavný riešiteľ Ing. arch. Vladimír Paško, autorizovaný architekt, č. osvedčenia *0830AA*.

Predmetom riešenia predloženého strategického dokumentu sú dielčie zmeny oproti územnému plánu: **Zmena č. XII/1** - sa nachádza v urbanistickom okrsku č. 10, na ploche v platnom územnom pláne určenej ako územie priemyselnej výroby (VP). Zmeny a doplnky č. XII riešia zmenu tejto plochy na zmiešané územie podnikateľských aktivít (ZA). Navrhuje sa umiestnenie 25 rodinných domov s predpokladaným počtom 100 obyvateľov.

Dotknuté územie v predloženom oznámení sa nachádza v území, kde podľa zákona č. 543/2002 Z.z. platí **prvý** stupeň územnej ochrany. Priamo v riešenom území nie sú evidované chránené územia, chránené druhy rastlín, chránené biotopy ani osobitné záujmy ochrany prírody. Za Z okrajom riešenej lokality sa nachádza vodný tok Drábsko.

V rámci zisťovacieho konania OU OSZP dňa 07.11.2016 zverejnil text oznámenia na webovom sídle ministerstva a rozposlal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona s výzvou na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľovaciemu orgánu a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenej lehote ale aj po stanovenej lehote doručili na OU OSZP svoje písomné stanoviská tieto dotknuté orgány a subjekty:

1. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OÚ BB OVBP1-2016/032402-002-BD doručení dňa 25.11.2016)

- požaduje obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorou je ÚPN VÚC BBK a jeho záväznou časťou
- postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 22 až § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon)
- rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 12 vyhláška č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii
- záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona
- konštatuje, že z hľadiska ním sledovaných záujmov strategický dokument neobsahuje také zmeny, ktoré by si vyžadovali jeho ďalšie posudzovanie podľa § 4 ods.3 zákona

2. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov (list č. OU-BB-OOP4-2016/032467-002/6GJ doručení dňa 18.11.2016)

- požadujú rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy, predovšetkým v časti lokality umiestnenej mimo zastavaného územia obce
- nemajú k predloženej dokumentácii ďalšie pripomienky a nepožadujú ďalšie posudzovanie

3a). Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica (list č. A/2016/04150 doručení dňa 23.11.2016)

- upovedomujú, že vyzvali navrhovateľa na odstránenie nedostatkov a požadujú vzájomnú koordináciu a súčinnosť Okresného úradu a Mesta Brezno

3b). Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica (list č. A/2017/000350 doručení dňa 20.01.2017- po výzve od Okresného úradu)

- po doplnení návrhu (Akustickej štúdie) vydávajú súhlasné záväzné stanovisko
- požadujú pri umiestňovaní nových obytných budov rešpektovať požiadavky na ochranu zdravia pred hlukom podľa zákona č. 355/2007 Z.z. a Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z.. Umiestňovanie budov na bývanie (BD, RD) navrhovať len v území, ktoré nie je ovplyvňované hlukom zo stacionárnych zdrojov hluku prekračujúcim prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku upravené vo Vyhláške MZ SR č. 549/2007 Z.z..

- navrhujú posudzovanie ukončiť posudzovaným oznámením o strategickom dokumente
- 4. Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie regionálneho rozvoja** (list č. 08874/2016/ODDRR-2, 39021/2016 doručený dňa 24.11.2016)
- k navrhovanému dokumentu nemajú pripomienky a konštatujú, že nie je v rozpore so záväznou časťou ÚPN VÚC BBK
 - odporúčajú, aby sa strategický dokument neposudzoval ďalej podľa zákona
- 5. Okresný úrad Brezno, OSZP, Úsek štátnej správy odpadového hospodárstva** (list č. OU-BR-OSZP 2016/008718 -002, ev.č. 273/vyj/2016 doručený dňa 28.11.2016)
- k predloženému strategickému dokumentu z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva okresu Brezno nemajú pripomienky a nepožadujú jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona
- 6. Okresný úrad Brezno, OSZP, Úsek štátnej správy ochrany ovzdušia** (list č. OU-BR-OSZP-2016/008712-002, ev.č. vyjadrenie/13/2016 doručený dňa 16.11.2016)
- konštatujú, že predložený strategický dokument nie je v rozpore so záujmami ochrany ovzdušia v územnom celku Brezno a k dokumentu nemajú pripomienky
 - nepožadujú ďalej posudzovať navrhovanú činnosť podľa zákona
- 7. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica** (list č. 1KPUBB-2016/23154-2/89805/POL doručený dňa 01.12.2016)
- určujú zmenu strategického dokumentu za prípustnú a nepožadujú jeho posudzovanie podľa zákona
- 8. Okresný úrad Banská Bystrica, OSZP** (list č. OU-BB-OSZP1-2016/032463-00-SP doručený dňa 05.12.2016)
- majú nasledovné pripomienky: - pri vyvolanom budovaní resp. prekládkach elektrických vedení 22 kV zabezpečiť, aby boli použité technické opatrenia zabráňujúce usmrčovaniu vtákov, vzhľadom na § 35 zákona . 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
 - zapracovať do dokumentácie aktuálnu problematiku šírenia invázných druhov rastlín v zmysle § 7b zákona . 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a upozorňujú tiež na povinnosť vlastníka odstraňovať invázne druhy rastlín uvedených v prílohe č. 2 vyhlášky č. 24/2003 Z.z.
 - upozorňujú na § 47 zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a jeho uplatnenie v prípade nutného výrubu drevín na riešených lokalitách a v ich okolí, výrubu je možné realizovať v mimohniezdnom období (od 01.09 do 15.03)
- 9. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku DP B. Bystrica** (list č. ASMdpS-1-1746/2016 doručený dňa 21.11.2016)
- súhlasia s uvedeným strategickým dokumentom bez pripomienok a oznamujú, že netrvajú na ďalšom posudzovaní podľa zákona
 - upozorňujú, že investor je povinný doručiť toto stanovisko v odpise ďalším orgánom, organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované
- 10. Okresný úrad Brezno, odbor krízového riadenia** (list č. OU-BR-OKR-2016/001135-8 doručený dňa 16.11.2016)
- oznamujú, že z hľadiska civilnej ochrany nie sú kompetentný sa vyjadrovať k navrhovanej činnosti
- 11. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** (list č. OU-BR-OCDPK-2016/008714-002 doručený dňa 09.11.2016)
- súhlasia s predloženým dokumentom za dodržania ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), vyhlášky č. 35/1984, so zákonom č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z.z.
 - v rámci pôsobnosti nepovažujú za potrebné posudzovať dokument podľa zákona
- 12. Mesto Brezno – dotknutá obec** (list č. MsÚ-2016/5138-22, 24634/2016 doručený dňa 15.12.2016)
- oznámenie o informovaní verejnosti zverejnením na úradnej tabuli obce v čase od 11.11.2016 do 28.11.2016

Žiaden zo zainteresovaných dotknutých orgánov a subjektov, ktoré sa k predloženému oznámeniu vyjadrili, nepredložil požiadavku, aby sa navrhovaný strategický dokument ďalej posudzoval podľa „zákona“. OU OSZP má za to, že za dodržania podmienok stanovených v doručených stanoviskách by nemalo dôjsť k zhoršeniu životného prostredia v dotknutej lokalite. Posudzovaným oznámením zmien a doplnkov č. 12 nedochádza v podstate k zásadnej zmene pôvodného dokumentu Územného plánu mesta Brezno.

OU OSZP považuje za potrebné obstarávateľa upozorniť, že ak pri realizovaní niektorej z navrhovaných činností dôjde k dosiahnutiu prahových hodnôt uvedených v prílohe č. 8 zákona č. 24/2002 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, bude potrebné postupovať v súlade s predmetným zákonom v časti EIA a na činnosť vypracovať zámer.

V zákonom stanovenej lehote a ani do doby vydania tohto rozhodnutia písomné stanovisko k predloženému strategickému dokumentu príslušnému orgánu nedoručili:

- Krajské riaditeľstvo PZ Banská Bystrica
- Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS

OU OSZP, má za to, že uvedené dotknuté orgány nemajú k predloženému dokumentu žiadne námietky.

Verejnosť bola o predloženej dokumente informovaná cestou Mesta Brezno v súlade s § 6 ods. 3 zákona zverejnením oznámenia spôsobom v mieste obvyklým. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanej činnosti osobitne nevyjadrila. Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona.

Z doručených stanovísk k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky:

- požaduje obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa
- postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 22 až § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon)
- dať rozsah strategického dokumentu do súladu s ustanoveniami § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii
- dať záväznú časť strategického dokumentu do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov

- rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy, predovšetkým v časti lokality umiestnenej mimo zastavaného územia obce

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica

- rešpektovať (pri umiestňovaní nových obytných budov) požiadavky na ochranu zdravia pred hlukom podľa zákona č. 355/2007 Z.z. a Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z.. Umiestňovanie budov na bývanie (BD, RD) navrhovať len v území, ktoré nie je ovplyvňované hlukom zo stacionárnych zdrojov hluku prekračujúcim prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku upravené vo Vyhláške MZ SR č. 549/2007 Z.z..

Okresný úrad Brezno, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

- dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), vyhlášky č. 35/1984, so zákonom č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z.z.

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie

- požadujú dodržanie pripomienok: - pri vyvolanom budovaní resp. prekládkach elektrických vedení 22 kV zabezpečiť, aby boli použité technické opatrenia zabráňujúce usmrčovaniu vtákov, vzhľadom na § 35 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
- zapracovať do dokumentácie aktuálnu problematiku šírenia inváznych druhov rastlín v zmysle § 7b zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a upozorňujú tiež na

povinnosť vlastníka odstraňovať invázne druhy rastlín uvedených v prílohe č. 2 vyhlášky č. 24/2003 Z.z.

- upozorňujú na § 47 zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a jeho uplatnenie v prípade nutného výrubu drevín na riešených lokalitách a v ich okolí, výrubu je možné realizovať v mimohniezdnom období (od 01.09 do 15.03)

OU OSZP pri spracovaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie požaduje dodržať všetky pripomienky, požiadavky a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov a subjektov.

OU OSZP na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 „zákona“, pri ktorom zvažil kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a výsledkov konzultácií rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zmeny a doplnky č. XII ÚPN mesta Brezno je dokumentom s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Zisťovacie konanie na základe oznámenia o zmene strategického dokumentu sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Norbert N i k e l
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Mesto Brezno, Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno 97701

Na vedomie:

2. Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. L. Štúra 1, Banská Bystrica 974 05

3. Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. L. Štúra 1, Banská Bystrica 974 05

4. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP, Nám. L. Štúra 1, Banská Bystrica 974 05

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Cesta k nemocnici 1, Banská Bystrica 975 56

6. Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8, Banská Bystrica 975 56

7. Úrad BBSK – odbor ÚR a RR, Nám. SNP 23, Banská Bystrica 974 01

8. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP Brezno- úsek ŠS OH, OO, ŠVS, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, Brezno 977 01

9. Okresný úrad, CDaPK, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, Brezno 977 01

10. Okresný úrad, OKR, Rázusova 40, Brezno 977 01

11. Krajské riaditeľstvo PZ, odbor telekomunikácií a informatiky, 9. mája 1, Banská Bystrica 974 01

12. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, ČSA 7, Banská Bystrica 975 90

Telefón	Fax	E-mail	Internet	IČO
+421/48/6304 976	+421/48/611 63 08	peter.tichy@minv.sk	www.minv.sk	00151866