



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA



LEGENDA :

FUNKČNÉ VYUŽITIE A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA

STAV (R. 2005)	NÁVRH (R. 2020)	
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA		
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA		
HRANICA URBANISTICKÝCH OBLASTÍ, OZNAČENIE		
HRANICA MESTSKÉJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE		
OCHRANNÉ PÁSMA MESTSKÉJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE		
ARCHEOLOGICKÉ NÁLEŽISKÁ		
SÍDELNÉ DOMINANTY		
VIZUÁLNA HRANA		
OCHRANNÉ PÁSMA		
ROZVOJOVÉ LOKALITY, OZNAČENIE		
INTENZIFIKÁCIA EXISTUJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽITIA		
REPROFILÁCIA EXISTUJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽITIA		
DOMINANTNÁ FUNKCIA		
PODLAŽNOSŤ		
INDEX ZASTAVATEĽNOSTI ÚZEMIA		
DOMINANTNÁ FUNKCIA :		
OBYTNÁ		
ZMIEŠANÁ S PREVAŽNE MESTSKOU ŠTRUKTÚROU		
ZMIEŠANÁ S PREVAHOU PLOCH PRE OBYTNÉ BUDOVY		
REKREAČNÁ		
VÝROBNÁ		

VODNÉ PLOCHY A TOKY	
POTREBA RIŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY	

pozn.: Záväzná riešenie je podrobne stanovené vo výkresoch Funkčného využitia a priestorového usporiadania územia (č. 2A, 2B, 2C)

KORIDORY PRE DOPRAVNÚ A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU

CESTNÉ KOMUNIKÁCIE	
HLAVNÉ CYKLOTRASY	
HLAVNÉ PEŠIE TRASY	
ŽELEZIČNÁ TRÁŤ	
VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE 110 kV	
VTL PLYNOVOD	
HLAVNÁ VODOVODNÁ SIŤ	
HLAVNÁ KANALIZAČNÁ SIŤ	

PRIESTOROVÉ ASPEKTY SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A OCHRANY PRÍRODY

CHRÁNENÝ AREÁL	
NATURA 2000 - ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU	
NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM	
REGIONÁLNE BIOCENTRUM	
MIESTNE BIOCENTRUM	
BIOKORIDOR	

URČENIE POTREBY RIŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY

- Historické jadro mesta
- Klinger a Maximilián šachta
- Prechodná zóna k výrobnéj zóne - juh a k staničnému priestoru
- Počúvadlianske jazero

ZMENY A DOPLNKY Č. 4

LEGENDA :

FUNKČNÉ VYUŽITIE A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	
OCHRANNÉ PÁSMA	
ROZVOJOVÉ LOKALITY, OZNAČENIE	
INTENZIFIKÁCIA EXISTUJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽITIA	
PRIESKUMNÉ ÚZEMIE	

pozn.: Záväzná riešenie je podrobne stanovené vo výkresoch Funkčného využitia a priestorového usporiadania územia (č. 2A, 2B)

KORIDORY PRE DOPRAVNÚ A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU

CESTNÉ KOMUNIKÁCIE	
--------------------	--

PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

D02	Preložka cesty I/51
D04	Preložka cesty II/525
D22	Verejná parkovacia plocha - 200 miest
D25	Verejná parkovacia plocha - 30 miest
E01	Rozšírenie rozvodov plynu
V05	Rozšírenie vodovodu
V07	Rozšírenie kanalizácie

pozn.: Verejnoprospešné stavby inžinierskych sietí sú v plnom rozsahu vyznačené v príslušných výkresoch technickej infraštruktúry

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA

ZMIENY DOPLNKY Č. 4. - NÁVRH (PRE § 25 STAVEBNÉHO ZÁKONA)

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ RIŠENIA
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - NÁLOŽKA

AGS
ATELIER
URBANIZMUS
ARCHITECTURA
DESIGN

MIERKA
1 : 10 000

VÝKRES Č.:
10