

OKRESNÝ ÚRAD LEVICE
odbor starostlivosti o životné prostredie
Dopravná č. 14, 934 03 Levice

OU-LV-OSZP-2017/000534-027-sea/RSoH/Če

Levice 19.01.2017

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre hodnotenie strategického dokumentu „**Územný plán obce Bátovce**“

Obstarávateľ strategického dokumentu, obec Bátovce, č.2, 935 03 Bátovce (IČO: 00 306 771), zastúpený starostom obce (ďalej len „obstarávateľ“) predložil Okresnému úradu Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Bátovce**“ na posúdenie podľa zákona.

Hlavným cieľom strategického dokumentu je vytvorenie predpokladov pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie a dosiahnutie ekologickej rovnováhy, šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných civilizačných a kultúrnych hodnôt. Pri realizácii tohto strategického dokumentu vznikne nový územný a urbanistický nástroj pre rozvoj obce vo všetkých oblastiach.

Strategický dokument sa zaraďuje podľa § 4 ods. 1 zákona medzi strategické dokumenty pripravované pre oblasť poľnohospodárstva, lesníctva, rybárstva, priemyslu, energetiky, dopravy, odpadového hospodárstva, vodného hospodárstva, telekomunikácií, cestovného ruchu, územného plánovania alebo využívania územia, regionálneho rozvoja a životného prostredia, ako aj strategické dokumenty spolufinancované Európskou úniou, ktoré majú pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a zároveň vytvárajú rámec na schválenie niektorej z navrhovaných činností uvedených v prílohe č. 8 okrem strategických dokumentov, ktoré určujú využívanie malých území na miestnej úrovni.

Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam a zverejnil ho na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky spolu s oznámením miesta a času konania konzultácií podľa § 63 zákona.

Po preštudovaní predloženého oznámenia s prihliadnutím na doručené písomné stanoviská a po prerokovaní so zainteresovanými subjektmi Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Bátovce“ sa okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal a následne nerealizoval) i variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente.

2. ROZSAH HODNOTENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a vypracovanie návrhu strategického dokumentu. V správe o hodnotení strategického dokumentu je potrebné, rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 k zákonu, s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.

2.1.2. Obstarávateľ doručí príslušnému orgánu, Okresnému úradu Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie, kompletnú správu o hodnotení strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia podľa § 9 ods. 6 písm. b) zákona spolu s návrhom (podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom) v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát podľa § 8 ods. 3 písm. c) zákona v počte 1 ks v písomnom vyhotovení (textová aj grafická časť) a v počte 5 x kompletnú správu o hodnotení spolu s návrhom strategického dokumentu na elektronickom nosiči dát. Príslušný orgán si vyhradzuje právo spresniť počet dokumentácií.

2.1.3 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.2. Špecifické požiadavky

2.2.1. Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja a jeho Zmenami a doplnkami č.1, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenie záväznej časti. (schválené uznesením č. 111/2015 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015).

2.2.2. Pri riešení rozvoja územia obce zohľadniť hierarchiu a ciele odpadového hospodárstva.

2.2.3. Zabezpečiť dodržiavanie ustanovení zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a príslušných právnych predpisov v odpadovom hospodárstve podľa charakteru činnosti, ktorá bude vykonávaná v daných zariadeniach a tomu zodpovedajúcej produkcii odpadov ako aj pri samotnej výstavbe resp. prestavbe a rekonštrukcii existujúcich objektov a dodržiavania ustanovení o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

2.2.4. Pri rozvoji obce rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a súvisiacich predpisov na úseku vodného hospodárstva ako aj zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov

2.2.5. Pozdĺž vodných tokov pretekajúcich intravilánom obce zabezpečiť zákonom stanovenú šírku pobrežných pozemkov – do 10 m pri vodohospodársky významnom vodnom toku a do 5 m pri drobnom vodnom toku

2.2.6. Rozpracovať jednotlivé funkčné celky obce, hlavne smerovanie výstavby obytných zón tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia obyvateľov voči negatívnym vplyvom z okolia. Nové obytné plochy lokalizovať prevažne do medzipotočia vo väzbe na jestvujúce bytové domy, oproti pekárni a na severnom okraji obce.

2.2.7. Priestorové usporiadanie územia, umiestňovanie a uskutočňovanie stavieb riešiť tak, aby životné podmienky a pracovné podmienky v nich nepôsobili negatívne na zdravie ľudí, ale aby ho chránili a kladne ovplyvňovali.

2.2.8. posilniť rekreačnú funkciu v samotnej obci, ako aj rekreačného priestoru Lipovina s dôrazom na vodnú nádrž a vinohradnícku osadu Lochy.

2.2.9. Rozšíriť športovú zónu v obci.

2.2.10. Rešpektovať výrobné areály a poľnohospodárske dvory v súčasnom rozsahu a navrhnuť rozšírenie podnikateľských plôch.

2.2.11. Rešpektovať ochranné pásma cintorínov v súlade s platnou legislatívou (vyznačiť).

2.2.12. Rešpektovať a vyznačiť ochranné pásmo čistiarne odpadových vôd.

2.2.13. Podnikateľské aktivity smerovať do takých lokalít, aby neoplývali negatívne na životné podmienky obyvateľov obce Bátovce.

2.2.14. Zapracovať do záväznej časti ÚPD podmienky (bod 1. až 4.) stanoviska Krajského pamiatkového úradu Nitra, č. KPUNR-2016/15119-3/56328/U zo dňa 22.07.2016.

2.2.15. Posúdenie z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy (zákon č. 220/2004 Z.z.).

2.2.16. Záujmy ochrany prírody a krajiny zapracovať do výkresovej časti ÚPN, opraviť text kapitoly „Požiadavky na ochranu prírody“.

2.2.17. doplniť nasledovné:

- brehový porast vodného toku Sikenica je prioritným biotopom európskeho významu Ls 1.3. Jaseňovo – jelšové podhorské lužné lesy (*91EO)
- Plocha vodnej nádrže Lipovina (Bátovce) vrátane brehov so sprievodnou vegetáciou východne od obce je miestom hniezdenia významných druhov ornitofauny

2.2.18. Zohľadniť skutočnosť o existencii pravdepodobnej environmentálnej záťaže (LV(001)Bátovce – PD stredisko mechanizácie – SK/EZ/LV/427)

2.2.19. Okresný úrad v sídle kraja pri územnoplánovacej a povoľovacej činnosti je dotknutým orgánom štátnej správy vo veciach prevencie závažných priemyselných havárií ako aj štátnej správy environmentálnych záťaží.

2.2.20. Zohľadniť a zapracovať pripomienky stanoviska Ministerstva životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy č.7854/2016-5.3 zo dňa 01.12.2016.

2.2.21. Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia pre navrhovaný strategický dokument. V prípade nesplnenia zdôvodniť.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona je obstarávateľ povinný zverejniť určený rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona bude rozsah hodnotenia strategického dokumentu zverejnený na webovom sídle ministerstva.

Verejnosť, dotknuté obce, dotknuté orgány a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 ods. 5 a 6 zákona na adresu:

Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie
Dopravná č. 14, 934 03 Levice

Ing. Adriána Kéryová Chrenová
Vedúca odboru starostlivosti o ŽP



OKRESNÝ
ÚRAD
LEVICE

Telefón

++421-036-6355913

E-mail

Eva.Cervenakova@minv.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866

Doručuje sa:

1. Obec Bátovce, č.2, 935 03 Bátovce
2. Obec Pečenice, č.64, 935 03 Pečenice
3. Obec Devičany, č. 21, 935 04 Devičany
4. Obec Drženice, č. 82, 935 03 Drženice
5. Obec Žemberovce, č. 131, 935 02 Žemberovce
6. Obec Ladzany, č. 113, 962 65 Hontianske Nemce
7. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
8. Okresný úrad Nitra, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
9. Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dopravná č. 14, 934 03 Levice
10. Okresný úrad Levice, odbor krízového riadenia, Ľ. Štúra č. 53, 934 03 Levice
11. Okresný úrad Levice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ľ. Štúra č. 53, 934 03 Levice
12. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, Štefánikova tr.69, 949 01 Nitra
13. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr.69, 949 01 Nitra
14. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
15. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Nám. Jána Pavla II č. 8, 949 01 Nitra
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Komenského č. 4, 934 38 Levice
17. OR Hasičského a záchranného zboru, Požiarnická č. 7, 934 01 Levice
18. Obvodný banský úrad, Prievozská 30, 821 05 Bratislava
19. Ministerstvo životného prostredia, odbor geologického práva, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 812 35 Bratislava



OKRESNÝ
ÚRAD
LEVICE

Telefón

++421-036-6355913

E-mail

Eva.Cervenakova@minv.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866

