

OKRESNÝ ÚRAD PIEŠŤANY
odbor starostlivosti o životné prostredie
Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany

OU-PN-OSZP-2017/000741-Kv

Piešťany 10. 01. 2017

ROZSAH HODNOTENIA

strategického dokumentu „**Územný plán obce Ratnovce – Zmeny a doplnky č. 1/2016**“ určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obstarávateľ strategického dokumentu, **Obec Ratnovce, 922 31 Ratnovce 152, v zastúpení starostom obce Ratnovce Petrom Gogolom**, predložil Okresnému úradu Piešťany, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Piešťany - OSZP“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) Oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Ratnovce – Zmeny a doplnky č. 1/2016**“.

Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č. 1/2016 územného plánu obce Ratnovce je:

- vytvorenie nových možností pre rozvojové plochy v lokalitách 5-1/2016 (zmena funkčného využitia územia z funkcie poľnohospodárska pôda – TTP na rybné hospodárstvo) a 6-1/2016 (zmena funkčného využitia územia z funkcie poľnohospodárska pôda – TTP na bývanie v rodinných domoch),
- zmena etapizácie (z výhľadovej do návrhovej etapy) rozvojových plôch odsúhlasených na výstavbu v platnom ÚPN v lokalite 3-1/2016 (zmena funkčného využitia územia z funkcie poľnohospodárska pôda – orná pôda, záhrady, vinice na bývanie v rodinných domoch),
- zmena regulácie (so zmenou funkčného využitia) rozvojových plôch odsúhlasených na výstavbu v platnom ÚPN v lokalite 4-1/2016 (zmena funkčného využitia územia z funkcie bývanie v rodinných domoch na prvky ekologickej stability),
- zmena regulácie (bez zmeny funkčného využitia) rozvojových plôch odsúhlasených na výstavbu v platnom ÚPN v lokalitách 1-1/2016 (funkčné využitie - bývanie v rodinných domoch – zmena max. výšky objektov z 2 na 4 NP) a 2-1/2016 (funkčné využitie – bývanie v rodinných domoch s doplnením prípustného funkčného využitia pre bytové domy – len na parc. č. 2175/1, 2175/2, 2300/4, 2300/5),
- potvrdenie súčasného stavu.

OÚ Piešťany - OSZP doručil oznámenie o strategickom dokumente v zmysle § 6 ods. 2 zákona obstarávateľovi, dotknutým orgánom, dotknutým obciam a zverejnil ho na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky.

OÚ Piešťany - OSZP uskutočnil podľa § 8 zákona prerokovanie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce Ratnovce – Zmeny a doplnky č. 1/2016“ dňa 10. 01. 2017.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, OÚ Piešťany - OSZP určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „Územný plán obce Ratnovce – Zmeny a doplnky č. 1/2016“ na životné prostredie sa určuje okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval) i variant strategického dokumentu uvedený v oznámení o strategickom dokumente.

2. ROZSAH HODNOTENIA

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí komplexné hodnotenie vplyvu návrhu strategického dokumentu na životné prostredie vypracovaním správy o hodnotení strategického dokumentu podľa § 9 a prílohy č. 5 zákona.

Je potrebné, aby správa o hodnotení obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona, primerane charakteru a geografickému rozsahu riešenia strategického dokumentu.

2.1.2. Pre hodnotenie vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.1.3. Obstarávateľ doručí na Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- **kompletné vyhotovenie správy o hodnotení strategického dokumentu v písomnom vyhotovení v počte 4 ks**
- **kompletné vyhotovenie správy o hodnotení strategického dokumentu na elektronickom nosiči dát v počte 15 ks**
- **zmeny a doplnky územného plánu v zmysle § 9 ods. 6 zákona v písomnom vyhotovení (1 ks) a na elektronickom nosiči dát (1 ks)**

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia o strategickom dokumente vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s posudzovaným strategickým dokumentom:

- 2.2.1 Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu brať do úvahy všetky pripomienky vyplývajúce zo stanovísk účastníkov zisťovacieho konania predložených k oznámeniu o strategickom dokumente.
- 2.2.2 Zapracovať do správy dôslednú analýzu (zodpovedanie, zdôvodnenie) pripomienok vyplývajúcich zo stanovísk účastníkov procesu posudzovania predložených k strategickému dokumentu a opodstatnené pripomienky zohľadniť v správe o hodnotení.

V súvislosti s vytvorením novej plochy (lokalita 5-1/2016) s navrhovanou funkciou rybné hospodárstvo:

- 2.2.3 Posúdiť vplyv navrhovanej aktivity na vodný režim v úseku pod VN Sĺňava, ktorý je súčasťou ochranného pásma Chráneného areálu Sĺňava.
- 2.2.4 Vyhodnotiť vplyv strategického dokumentu na chránené územia a územia NATURA 2000 v dosahu strategického dokumentu - Chránený areál Sĺňava a Chránené vtáacie územie SKCHVU026 Sĺňava.
- 2.2.5 Posúdiť a opísať významné vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie vrátane pravdepodobnosti, trvania a frekvencie vplyvov; kumulatívneho charakteru vplyvov.
- 2.2.6 Posúdiť vplyv navrhovaných zmien na prvky územného systému ekologickej stability.
- 2.2.7 V prípade, ak bude v správe konštatovaný možný negatívny vplyv na predmet ochrany CHVÚ, je potrebné v správe o hodnotení navrhnúť primerané opatrenia na zmiernenie negatívnych faktorov súvisiacich s umiestnením navrhovanej činnosti.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona OÚ Piešťany - OSZP zverejní rozsah hodnotenia strategického dokumentu na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

Podľa § 8 ods. 8 zákona môžu verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 ods. 5 a 6 zákona, na Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Peter Sedlák
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Obec Ratnovce, 922 31 Ratnovce 152

Na vedomie:

1. Obec Banka, Topoľčianska cesta 23, 921 01 Banka
2. Obec Sokolovce, Piešťanská 234/84, 922 31 Sokolovce
3. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
5. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
7. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
8. Trnavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania a životného prostredia, Starohájaska 10, P. O. Box 128, 917 01 Trnava
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, P. O. Box 1, 917 09 Trnava 9
10. Regionálna veterinárna a potravinová správa Trnava, Zavorská 11, 918 21 Trnava
11. Ministerstvo zdravotníctva, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbova 2, 837 52 Bratislava
12. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
13. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., Riaditeľstvo OZ Piešťany, Nábr. I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
14. Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajinská cesta 13, 921 25 Piešťany
15. Okresný úrad Piešťany, odbor krízového riadenia, Krajinská cesta 13, 921 25 Piešťany
16. Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajinská cesta 13, 921 25 Piešťany
17. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany