

ODBORNÝ POSUDOK K STRATEGICKÉMU DOKUMENTU

„Územný plán obce Štrba“

vypracovaný v súlade s § 13 a súvisiacimi ustanoveniami zákona č. 24/2006 Z. z. o
posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých
zákonov pre strategický dokument

Obstarávateľ: Obec Štrba

Spracovateľ strategického dokumentu Územný plán obce Štrba – koncept riešenia
Ateliér Urbeko, s.r.o., Konštantínova 3, Prešov 080 01
zodpovedný architekt: Ing. arch. Vladimír Ligus,

Spracovateľ správy o hodnotení strategického dokumentu:
Ing. Peter Chomjak, Ďumbierska 4, 080 01 Prešov

Dátum spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu:
30. jún 2016

Spracovateľ odborného posudku:
RNDr. Peter Burda, Sládkovičova 9, 080 01 Prešov
odborne spôsobilá osoba na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie
podľa § 61 ods. 8 zákona C. 24/2006 Z. z., zapísaný v zozname
pod č. 637/2016/OPV, pre činnosť 3o (územný rozvoj a územné plánovanie).

**Miesto a dátum spracovania odborného posudku k dokumentácii správy o
hodnotení:**
Prešov, 18. novembra 2016

OBSAH:

Obsah	2
Zoznam v texte najčastejšie používaných skratiek	3
Časť A. posudku: Charakteristika strategického dokumentu	4
I. Základné údaje o obstarávateľovi	4
II. Základné údaje o strategickom dokumente	4
1. Názov	4
2. Charakter	4
3. Hlavné ciele	5
4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu	6
5. Vzťah k iným strategickým dokumentom	8
III. Opis priebehu prípravy a posudzovania	8
1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania	8
2. Orgán kompetentný na jeho prijatie	13
3. Druh prijatia, rozhodnutia	13
4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu	13
5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu	14
6. Stanoviská predložené k strategickému dokumentu a správe o hodnotení a ich vyhodnotenie	16
7. Verejné prerokovanie a jeho závery	26
IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu	27
V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (NATURA 2000)	28
VI. Závery	29
1. Výsledok procesu posudzovania	29
2. Odporúčaný variant	29
3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu	29
4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu	32
5. Návrh monitoringu	33
VII. Potvrdenie správnosti údajov	34
1. Spracovateľ odborného posudku a návrhu záverečného stanoviska	34
2. Miesto a dátum spracovania odborného posudku a návrhu záverečného stanoviska	34
Časť B. posudku: Záverečné stanovisko k strategickému dokumentu – návrh	35
I. Základné údaje o obstarávateľovi	36
II. Základné údaje o strategickom dokumente	36
III. Opis priebehu prípravy a posudzovania	39
IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu	58
V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (NATURA 2000)	59
VI. Závery	60
VII. Potvrdenie správnosti údajov	66

Zoznam v texte najčastejšie používaných skratiek

ČOV	– čistiareň odpadových vôd
EO	– ekvivalentný obyvateľ
CHVÚ	– chránené vtáčie územie
k.ú.	– katastrálne územie
KEP	– krajinnoekologický plán
LHP	– lesný hospodársky plán
LP	– lesný pozemok, lesná pôda
MBk	– miestny biokoridor
MOK	– miestna obslužná komunikácia
NAPANT	– Národný park Nízke Tatry
NKP	– národná kultúrna pamiatka
NN	– nízke napätie
OcÚ	– obecný úrad
ONV	– okresný národný výbor
OP	– ochranné pásmo
OPaK	– ochrana prírody a krajiny
OSŽP	– odbor starostlivosti o životné prostredie
PD	– projektová dokumentácia
PHO	– pásmo hygienickej ochrany
POH	– program odpadového hospodárstva
PP	– poľnohospodárska pôda
PSK	– Prešovský samosprávny kraj
RBk	– regionálny biokoridor
RISO	– regionálny informačný systém o odpadoch
RÚSES	– regionálny územný systém ekologickej stability
SEA	– Správa o hodnotení strategického dokumentu
SR	– Slovenská republika
STN	– slovenská technická norma
ŠOP SR	– Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky
TANAP	– Tatranský národný park
TKO	– tuhý komunálny odpad
TÚV	– teplá a úžitková voda
ÚEV	– územie európskeho významu
ÚPD	– územnoplánovacia dokumentácia
ÚPN	– územný plán
ÚPN-O	– územný plán obce
ÚPN VÚC	– územný plán veľkého (vyššieho) územného celku
ÚSES	– územný systém ekologickej stability
VDJ	– vodojem
VN	– vysoké napätie
VVN	– veľmi vysoké napätie
VPS	– verejnoprospešná stavba
VÚC	– vyšší (veľký) územný celok (samosprávny kraj)
VZN	– všeobecne záväzné nariadenie
ZaD	– zmeny a doplnky
ZVN	– zvlášť vysoké napätie
z.n.p.	– v znení neskorších predpisov
Z. z.	– Zbierka zákonov
ŽP	– životné prostredie

ODBORNÝ POSUDOK K STRATEGICKÉMU DOKUMENTU „Územný plán obce Štrba“

Poznámka:

V odbornom posudku sú použité, pokiaľ to nie je dôležité z hľadiska posudzovania, bez zvýraznenia alebo označenia citácie, aj texty prevzaté ako z dokumentácií konceptu riešenia „Územný plán obce Štrba“, **Spríevodná správa** (jún 2016) a z posudzovanej **Správy o hodnotení strategického dokumentu „ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠTRBA“** (30. jún 2016).

Časť A posudku

Charakteristika strategického dokumentu

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: Obec Štrba

2. Identifikačné číslo: 326615

3. Adresa sídla: Obec Štrba, Hlavná 188/67, 059 38 Štrba

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Oprávnený zástupca obstarávateľa: Michal Sýkora, starosta obce

Obec Štrba, Hlavná 188/67, 059 38 Štrba

tel.: 052/7781 461

fax: 052/7781 460

e-mail : strba@strba.sk

web: www.strba.sk

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie: Ing. Katarína Kumorovitzová

Stavebný úrad, Obec Štrba, Hlavná 188/67, 059 38 Štrba

tel.: 052/7878 828

fax: 052/7781 460

e-mail : kumorovitzova@strba.sk

web: www.strba.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán obce Štrba

2. Charakter

V zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) územný plán obce (ÚPN-O) komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie v rozsahu celého katastrálneho územia obce, dáva do súladu záujmy a činnosti, ovplyvňujúce územný rozvoj obce, jeho životné prostredie a ekologickú stabilitu a ustanovuje regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Do návrhu územného plánu sa premietajú potreby rozvoja obce tak, ako vyplývajú zo spoločenských a ekonomických podmienok, postavenia obce v štruktúre osídlenia, jeho sociálneho, ekonomického, hospodárskeho a kultúrno-historického významu a očakávaných výhľadových potrieb jeho obyvateľov a návštevníkov.

Obec Štrba má územný plán obce spracovaný ešte v roku 1988, schválený Radou ONV v Poprade 22.11.1989, aktualizovaný priebežne. V tomto územnom pláne stanovené zámery rozvoja obce boli prevažne naplnené, preto po obsahovej stránke už nepostačuje na usmerňovanie a koordináciu rozvoja obce v ďalšom období. Od doby jeho spracovania došlo k viacerým zmenám zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) a ďalších súvisiacich zákonov, a preto neposkytuje ani dostatočnú právnu oporu pre riadenie stavebného rozvoja obce a funkčné využívanie plôch v celom jej katastri.

Časť obce Tatranská Štrba má schválený „Územný plán zóny Štrba, časť Tatranská Štrba“, schválený na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Štrbe dňa 22.11.2002 uznesením č. 193/2002 a jeho záväzná časť je vyhlásená VZN obce Štrba č. 22/2002. s jeho zmenami a doplnkami.

V nedávnom období došlo aj k **zmene rozsahu územia obce**, kedy bolo do obce **naspäť pričlenené Štrbské Pleso a k nemu prislúchajúca pôvodná časť katastra obce. Štrbské Pleso** má územný plán v znení Zmien a doplnkov územného plánu obce Štrba (Valtierová, Kolečko), časť obce Štrbské Pleso, schválených obecným zastupiteľstvom v Štrbe dňa 22.11.2014 uznesením č. 529/2014 a ich záväzná časť je vyhlásená VZN obce Štrba č. 48/2014. s jeho zmenami a doplnkami.

Dňa 07. 04. 2014 uznesením č. 475/2014 Obecné zastupiteľstvo obce Štrba schválilo úpravu podmienok pre obstaranie a spracovanie „Zmeny a doplnku ÚPN-O Štrba, m.č. Štrbské Pleso“ schválených uznesením OZ č. 460/2014 v rozsahu prílohy č.1 k tomuto uzneseniu. Dňa 19. 01. 2015 uznesením č. 27/2015 Obecné zastupiteľstvo obce Štrba súhlasilo so schválením „Podkladu pre spracovanie návrhu „Zmeny a doplnku ÚPN-O Štrba, časti obce Štrbské Pleso“ , ktorý zohľadňuje všetky podmienky schválené v uzneseniach Obecného zastupiteľstva obce Štrba č. 460/2014 a 475/2014. Zmena bola schválená na zasadnutí OZ dňa 24.10.2016 pod č. uznesenia 82/2016 a záväzná časť je vyhlásená VZN č. 11/2016.

Cieľom jej spracovania je v spolupráci s obcou zvýšenie štandardu a rozšírenie ponuky rekreačných a športových aktivít na porovnateľnú medzinárodnú úroveň, stabilizácia kapacít pri vyplnení medzery v štandarde zariadení cestovného ruchu, dobudovanie stredísk a areálov o služby a vybavenosť, zlepšenie technickej infraštruktúry a zlepšenie organizácie dopravného systému vrátane statickej dopravy v predmetnom území a je predmetom návrhu ÚPD.

Paralelne s prípravou a spracovaním ÚPD obec pripravila nový rozvojový dokument **Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Štrba 2015 – 2023** ako Aktualizáciu PHSR Obce Štrba na roky 2007 – 2013.

Hlavným dôvodom obstarania územného plánu je potreba vypracovať základný právny nástroj územného plánovania pre obec v súlade so zákonom o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a ďalšími súvisiacimi zákonmi a Územným plánom VÚC Prešovský kraj.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom rozvoja územia je ďalší rozvoj hlavných funkcií sídla v súlade so záujmami jeho obyvateľov, s cieľom tvorby a ochrany optimálneho životného prostredia pri dodržaní zásad trvalo udržateľného rozvoja. Je potrebné riešiť najmä rozvoj bývania pre zabezpečenie potrieb obyvateľstva a doplnenie chýbajúcich zariadení občianskej vybavenosti.

Dôležitým cieľom je zosúladiť záujmov ochrany prírody a krajiny s požiadavkami a predpokladmi rozvoja územia, pričom práve prírodné podmienky a danosti majú v riešenom a posudzovanom území veľmi významný potenciál.

Pre budúci rozvoj obce je riešená možnosť rozvoja pracovných príležitostí a vyššieho využívania rekreačného potenciálu krajiny pri zohľadnení potreby zachovania prírodných hodnôt najmä na území a v ochrannom pásme národných parkov a zásad trvalo udržateľného rozvoja.

Do konceptu územného plánu boli zapracované požiadavky vyplývajúce z riešenia aktualizovaného a novo spracovávaného Územného plánu Veľkého územného celku (ďalej VÚC) Prešovský kraj a koordinovať prelínajúce sa funkcie a záujmy so susednými obcami.

Koncept územného plánu je spracovaný ako územný plán obce v súlade s §11 odst.4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov. Na

základe Prieskumov a rozborov z roku 2015 bolo spracované, prerokované a 11. januára 2016 uznesením Obecného zastupiteľstva č. 3/2016 schválené Zadanie pre vypracovanie územného plánu obce Štrba. Koncept územného plánu ako posudzovaný strategický dokument bol spracovaný v súlade s vyššie uvedeným Zadaním.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Riešenie konceptu územného plánu obce Štrba je v súlade so záväznou časťou dokumentu Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja (ÚPN VÚC Prešovského kraja), ktorý schválila vláda Slovenskej republiky a jeho záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 216/1998 Z. z., zmenená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 679/2002 Z. z., nariadením vlády Slovenskej republiky č. 111/2003 Z. z., všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004 a všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009.

Záujmovým územím obce Štrba sú katastrálne územia susedných obcí v dotyku s k.ú. obce Štrba, širšie vzťahy sú vymedzené v rozsahu väzieb na okolité osídlenie obce Štrba a najmä cez časť obce Tatranská Štrba do priestoru TANAP s významným prírodným, rekreačným a liečebným potenciálom.

Strategický dokument Územný plán obce Štrba - koncept bol vypracovaný v rozsahu:

Textové časti:

Koncept ÚPN O ŠTRBA - textová časť

Koncept ÚPN O ŠTRBA Záväzná časť

Výkresová časť

V.č.1 - Širšie vzťahy, 1:50 000

V.č.2a - Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou - ZÚ Štrba 1:5 000

V.č.2b - Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou - ZÚ Tatranská Štrba a Medzištrbie 1:5 000

V.č.3 - Návrh dopravy 1:5 000

V.č.4 - Návrh vodného hospodárstva 1:5 000

V.č.5 - Návrh energetiky 1:5 000

V.č.6 - Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb 1:5 000

V.č.7 - Ochrana prírody a tvorba krajiny 1:10 000

Časť obce Štrba

Nové obytné plochy majú nadväzovať na súčasné zastavané územie na západnom, južnom a východnom okraji obec, pričom hlavnou zónou výstavby bytových domov by mala byť lokalita západne od základnej školy.

Navrhované plochy bytových domov v Tatranskej Štrbe predstavujú vo variante č. 1 výstavbu bytových domov na predĺžení Bellovej ulice smerom ku Švorcovmu kútu, na južne orientovanom svahu pod vodojemom Tatranská Štrba. Variantom č. 2 je pokračovanie výstavby sídliska pozdĺž Horskej ulice, t.j. prieťahu cesty II. triedy č. 538, smerom ku prístupovej ceste ku zastávke ozubnicovej železnice Tatranský Lieskovec.

Pre rozvoj zariadení občianskej vybavenosti, rekreácie a športu sú navrhnuté základné zóny: na južnom okraji obec pri sútoku Štrbského potoka a Dielnice sa navrhuje rozvíjať športovo — rekreačný areál, na severnom okraji obce, medzi ulicou Dr. Markušovského a areálom hotela Sipox, zase zariadenia cestovného ruchu.

Pre rozvoj výrobných a skladovacích areálov sú vymedzené 2 zóny prvou je plocha vedľa športového areálu západne od cesty III. triedy vedúcej do Nižnej Šuňavy, druhou je plocha za terajším areálom stavebnín a výroby drevostavieb pri ceste do Lučivnej.

S rozširovaním zastavaného územia. v chatových oblastiach Valtierová a Koliesko sa nepočíta.

V lokalite bývalého štvrtého mlyna (Pod Kamennom) sa navrhuje vyčlenenie plochy na výstavbu rodinných domov.

Okrem existujúcich turistických a cyklistických trás zo Štrby cez Vlčie jamy na Lieskovec a Šoldov sú navrhnuté trasy zo Šoldova cez Voňavú dolinu na Bielu vodu a do Nižnej Šuňavy.

Rekreačná a športová tzv. kyslíková trasa je navrhnutá aj pozdĺž potoka Mlynica, táto trasa má zároveň spojiť časti obce Tatranská Štrba a Štrba a Štrbu s Dolným mlynom a Valtierovou. Samostatné cestičky pre cyklistov sú navrhnuté zo Štrby do Lučivnej a Tatranskej Štrby a výhľadovo aj po trase železničnej trate po vybudovaní jej preložky.

Pre rozvoj integrovanej hromadne, dopravy je v územnom pláne navrhnuté využitie ozubnicovej železnice a to predĺžením jej trate priamo do časti Štrba, a to s variantne navrhnutou koncovou stanicou pri terajšom zbernom dvore na ulici 29. januára, alebo v lokalite Krôn nad ulicou Martina Benku.

Pre zabezpečenie dostatočnej akumulácie vody pre časť Štrba je potrebné rozšíriť existujú vodojem o tretiu komoru. V prípade výstavby prívodu vody do obce Štrba z prírodného vodovodného radu od plánovanej vodárenskej nádrže Garajky bude vybudovaný aj vodojem v lokalite Kolombiarok, z ktorého bude voda čerpaná do vodojemov Štrba., resp. Suché.

Na ochranu pred povodňami zo Štrbského potoka a vodného toku Dielnice západne "od obce sa navrhuje vybudovať viaceré menšie poldre a vybudovať terénne úpravy zabezpečujúce prevod nadbytočného prietoku zo Štrbského potoka do Dielnice, z Dielnice do Brezového potoka a z Brezového potoka do Priechneho potoka. Navrhovaná je realizácia zatrávnených prielohov v kombinácii so vsakovacími pásmi. Výstavba vsakovacieho pásu na spomalenie odtoku a zadržiavanie povrchovej vody je navrhnuté nad plánovanou zástavbou v časti Štrba.

Časť obce Tatranská Štrba

Navrhuje sa rozvoj zariadení cestovného ruchu do východnej časti zastavaného územia, medzi cestu II. triedy a potok Mlynica, od penziónu Soňa po cestu I. triedy č.18. Obytné plochy sa majú rozvíjať západným smerom, od T. Štrby ku zubačke a chatovej oblasti Lieskovec, výstavba bytových domov v nadväznosti na pôvodné sídlisko, rodinné domy na predĺžení Lesnej ulice a ploche nad ňou. Chatová oblasť Lieskovec sa bude rozvíjať aj dostavbou nových chát v dostupnej vzdialenosti od existujúcich komunikácií.

Pre zabezpečenie dostatočnej akumulácie vody pre časť obce Tatranská Štrba je potrebné rozšíriť existujúci vodojem o tretiu komoru.

V priestore tzv. Medzištrbia je plánovaný nový areál zariadení športu, rekreácie a cestovného ruchu. Východne od cesty 1. triedy sú navrhované plochy pre športové a rekreačné areály a hotelové a centrum vybavenosti je navrhované po oboch stranách cesty II. triedy v okolí Štrbského rybníka, ktorého súčasťou má byť aj aquapark a nový dopravný areál nadväzujúci na novú železničnú stanicu Štrba, Navrhovaný je typ strediska bežeckého lyžovania vrátane Skitunela (klimatizovaná bežecká trať), golfové ihrisko, jazdecký areál, tréningové športové stredisko a pod.. Navrhnutá je tiež výstavba nového vodojemu v lokalite Suché a obnova pôvodného menšieho rybníka pod Štrbským rybníkom.

Časť obce Štrbské Pleso:

Rozvoj je založený na obnovení tzv. Andelovej zjazdovky a lanovky od Štrbského plesa ku skokanským mostíkom. V centrálnej časti Štrbského Plesa sa počíta s dostavbami existujúcich zariadení, novým centrom s peším námestím a dostavbou záchytných parkovacích kapacít. V časti Nové Štrbské Pleso sa počíta s obnovou existujúcich zariadení a dostavbou areálu verejnoprospešných služieb.

Predložený koncept ÚPN vymedzuje v časti Štrba a Tatranská Štrba aj novú hranicu zastavaného územia obce oproti t.č. platnému ÚPN.

Riešenie konceptu ÚPN obce Štrba špecifikuje nové plochy/aktivity, ktoré sú v zozname objektov v komplexnom urbanistickom výkrese označené číslami (červenou farbou): 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 37, 39, 40, 41, 42, 43. a zoznam verejnoprospešných stavieb, ktoré sú v komplexnom urbanistickom výkrese označené ako: A-1 až A-19, B-1 až B-23, c-1 C-C4 a D-1 až D-8.

Regulatívy funkčného využitia plôch (4.A.1. až 4.A.9.) v častiach Štrba a Tatranská Štrba a regulatívy priestorového usporiadania funkčného využitia plôch v časti Štrbské Pleso podľa regulačných blokov 01 až 66.

Poznámka:

Správa o hodnotení uvádza veľmi podrobné údaje a hodnotenie priamych vplyvov (vstupov a výstupov) a komplexnej charakteristiky vplyvov na životné prostredie v riešenom území, čo môže spracovateľ strategického dokumentu použiť pri dopracovaní Konceptu riešenia na výsledný Návrh ÚPN-O obce Štrba.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Správa a hodnotenie strategického dokumentu Územný plán obce Štrba - koncept opisuje vzťah hodnoteného strategického dokumentu k iným, najmä nadradeným strategickým dokumentom, pričom preberané údaje dostatočne dokumentujú významnú polohu obce z viacerých hľadísk. Obec leží priamo na hlavnej urbanizačnej osi Slovenskej republiky Bratislava - Žilina - Prešov - Košice, s významným európskym multimodálnym dopravným koridorom č. V.a (TEM 4), ktorý tvoria cesta I. triedy č. 18., diaľnica D1, ako trasa medzinárodnej cesty E 50, a dvojkoľajná železničná trať č. 180, ktorá je súčasťou hlavného železničného koridoru Slovenskej republiky.

Do územného plánu sú zapracované požiadavky vyplývajúce z riešenia aktualizovaného Územného plánu Veľkého územného celku (ďalej VÚC) Prešovský kraj (podrobne špecifikované podľa VZN PSK č. 17/2009 z 27.10.2009) a Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 schválenú uznesením vlády Slovenskej republiky č. 1033 z 31. októbra 2001 pričom podrobné údaje sú uvedené vo vlastnom strategickom dokumente v 3 hlavných samostatných okruhoch, s podrobnejším členením na jednotlivé oblasti:

- Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti územného plánu regiónu
- Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia
- Verejnoprospešné stavby

Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“ konštatuje, že osobitná pozornosť sa venovala zapracovaniu ekostabilizačných opatrení vyplývajúcich zo záväzných regulatívov ÚPN VÚC Prešovského kraja.

V rámci rozvoja obce je rešpektovaný Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Štrba 2015 – 2023 (Aktualizácia Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Štrba na roky 2007 – 2013).

Ako podklady pre spracovanie ako strategického dokumentu a Správy o hodnotení ďalej slúžili viaceré koncepcie a stratégie najmä z oblasti rozvoja turizmu (najmä Koncepcia výstavby a prevádzky cyklistických a cykloturistických trás), ochrany prírody a krajinnej ekológie.

Koordinované sú aj prelínajúce sa funkcie a záujmy so susednými obcami Liptovská Teplička, Šuňava, Lučivná, Mengusovce a mesta Vysoké Tatry v Prešovskom kraji a obce Važec v Žilinskom kraji.

Väzby na susediaci Žilinský samosprávny kraj boli prebrané z regionálnych podkladov PSK.

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Obec Štrba uzatvorila v r. 2015 zmluvu so spracovateľom územného plánu obce Štrba, ktorého koncept riešenia bol spracovaný v roku 2016. Na základe Prieskumov a rozborov z roku 2015 bolo spracované, prerokované a 11. januára 2016 uznesením Obecného zastupiteľstva č. 3/2016 schválené Zadanie pre vypracovanie územného plánu obce Štrba. Koncept územného plánu bol spracovaný v súlade s uvedeným Zadaním v mesiaci jún 2016.

Obec Štrba, ako obstarávateľ strategického dokumentu doručil Okresnému úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej „OÚ Poprad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) dňa 28.01.2016 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Štrba“. Oznámenie vypracovala Ing. Katarína Kumorovitzová, ktorá v rámci procesu spracovávaného územného plánu obce Štrba vystupovala aj ako poverená obstarávateľka predmetnej ÚPN-O.

Oznámenie

Príslušný orgán Okresný úrad Poprad, **odbor starostlivosti o životné prostredie viedol celú nasledujúcu agendu posudzovania pod č.j. OU-PP-OSZP-2016/002916-PM.**

Dňa 2.2.2016 oznámil verejnosti, dotknutým obciam a dotknutým orgánom, že obstarávateľ Obec Štrba predložila dňa 28.01.2016 OÚ Poprad, OSŽP podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente:

- dotknutej obce informovať podľa § 6 ods. 1 a 3 zákona verejnosť do 3 dní od doručenia tohto oznámenia formou informácie o oznámení povinne na úradnej tabuli, nepovinne iným spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili, kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, pričom oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej 14 dní od jeho doručenia.

Súčasne bolo v liste uvedené, že stanoviská verejnosti a dotknutej obce k oznámeniu žiada úrad doručiť na OÚ Poprad, OSŽP, najneskôr do 15 dní od jeho doručenia a verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené podľa § 6 ods. 3 zákona.

- dotknutým orgánom, požiadavku na písomné stanovisko k oznámeniu žiada príslušný orgán doručiť na adresu: OÚ Poprad, OSŽP najneskôr do 15 dní od jeho doručenia.

V zaslaní bola aj informácia, že dokumenty sú zverejnené na internetovej stránke www.enviroportal.sk, kde bolo k dispozícii Oznámenie spolu so Zadaním a informáciou pre verejnosť s kontaktnými údajmi. Podľa doručení boli všetci adresáti informovaní.

Informácia „Oznámenie o strategickom dokumente“ (Oznámenie) bola v obci Štrba vyvesená na úradnej tabuli Obecného úradu (ObÚ) Štrba dňa 15.02.2016 a zvesená bola dňa 01.03.2016.

V stanoviskách ktoré boli doručené OÚ Poprad, OSŽP podľa § 6 ods. 6) zákona EIA boli doručené požiadavky k oznámeniu o strategickom dokumente. podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia:

Rozsah hodnotenia

OÚ Poprad, OSŽP po vyhodnotení pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Štrba“ a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a po prerokovaní s obstarávateľom a so štátnym orgánom ochrany prírody a krajiny podľa § 8 zákona určil 01.04.2016 nasledovný rozsah hodnotenia, kde okrem všeobecných štandardných podmienok, boli formulované nasledovné Špecifické požiadavky v bode 2.2, **najmä ako požiadavky na zapracovanie do územnoplánovacej dokumentácie:**

- V katastrálnom území obce Štrba (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Štrba; tehliarske suroviny (4363)“, ktoré eviduje štátny geologický ústav Dionýza Štúra. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.
- V predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky (MŽP SR) odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže. **Nasleduje popis lokalít v jednotlivých kategóriách:**
Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita (3 lokality);
Pravdepodobná environmentálna záťaž (1 lokalita);
Sanovaná/rekultivovaná lokalita (4 lokality),
s konštatovaním, že pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- V predmetnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. MŽP SR žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územno – plánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR (s uvedením zdroja).

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona

č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

- Rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;

- Postupovať v súlade s uznesením vlády č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;

- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;

- Rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie;

- Dodržať ochranné pásma ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov i mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce;

- Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v týchto pásmach nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

- Dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a technickými predpismi;

- Odporúčame zabezpečiť a ponúknuť dopravné riešenia, ktoré sú dostupné pre všetkých občanov, predovšetkým s ohľadom na významné zdroje a ciele denného pohybu osôb, zvýšiť bezpečnosť premávky, znížiť stupeň znečistenia ovzdušia, hluk, skleníkové plyny a spotrebu energie a prispieť k zvýšeniu atraktivity a kvality mestského prostredia a verejných priestorov v záujme občanov;

- Dňa 13. 04. 2015 vydala sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií MDVRR SR Rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 01. 05. 2015. Rozhodnutie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06. 05. 2015 a všetky súvisiace informácie o prečíslovaní ciest III. triedy, ako aj prevodníky čísel ciest III. triedy po krajoch v tabuľkovej forme (pôvodné číslo – nové číslo) a mapy cestnej siete sa nachádzajú zverejnené na stránke Slovenskej správy ciest www.cdb.sk.

Požadujeme aktualizovať číslovanie ciest III. triedy a uvádzať označenia koridorov v súlade s nariadením EP a Rady (EÚ) č. 1315/2013 z 11. decembra 2013 o usmerneniach Únie pre rozvoj transeurópskej dopravnej siete a o zrušení rozhodnutia č. 661/2010/EÚ, tzn. Základná sieť TEN-T a súhrnná sieť TEN-T (bez označenia TINA) v celom dokumente „Územný plán obce Štrba“.

Upozorňujeme, že je potrebné osloviť všetky dotknuté subjekty uvedené v materiáli Oznámenie o strategickom dokumente ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ŠTRBA, ktoré sú uvedené v časti IV. Dotknuté subjekty, 2. Zoznam dotknutých subjektov.

Zároveň žiadame brať do úvahy tieto materiály:

- Zákon č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 - Programové vyhlásenie vlády SR (2012 – 2016) v časti týkajúcej sa rozvoja leteckej dopravy.
 - Dopravná politika Slovenskej republiky do roku 2015 (uznesenie vlády SR č. 445/2005).
 - Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2011 v platnom znení (uznesenie vlády SR č. 513/2011). V ďalších stupňoch obstarávania územnoplánovacej dokumentácie je potrebné oslovovať všetkých správcov komunikácií prechádzajúcich riešeným územím, tzn. aj Železnice Slovenskej republiky, Národnú diaľničnú spoločnosť a. s., Dopravný úrad.
 - V zmysle § 6 ods. 1 zákona o lesoch pri územnom plánovaní vykonávanom podľa osobitného predpisu sú ich spracovatelia povinní dbať na ochranu lesných pozemkov a dodržiavať ustanovenia § 5 ods. 2. Na zabezpečenie funkcií lesov sú povinní navrhnúť a odôvodniť najvhodnejšie riešenie z hľadiska ochrany lesných pozemkov a vyhodnotiť možné dôsledky alternatívnych riešení vrátane ich ekonomických dosahov. Podľa § 6 ods. 2 zákona o lesoch návrh koncepcie územného rozvoja Slovenska, návrhy územných programov starostlivosti regiónov, návrhy územných programov starostlivosti obcí, návrhy územných plánov zón, návrhy na určenie chráneného ložiskového územia a návrhy na určenie a rozšírenie dobývacích priestorov vrátane návrhov ich zmien alebo doplnkov, ak sa týkajú lesných pozemkov alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, musia byť pred schválením podľa osobitných predpisov odsúhlasené príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.
- Podľa vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii zadanie na spracovanie územného plánu obce obsahuje aj osobitné požiadavky z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu a následne riešenie územného plánu obce obsahuje vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely.
- Z uvedeného vyplýva, že ak budú dotknuté aj lesné pozemky, je potrebné:
- pri územnom plánovaní dbať na ochranu lesných pozemkov a dodržiavať ustanovenia § 5 zákona o lesoch,
 - na zabezpečenie funkcií lesov navrhnúť a odôvodniť najvhodnejšie riešenie z hľadiska ochrany lesných pozemkov a vyhodnotiť možné dôsledky alternatívnych riešení vrátane ich ekonomických dosahov,
 - v prípade návrhu využitia lesných pozemkov, z vyhodnotenia perspektívneho použitia lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely, musí byť zrejmá výmera lesných pozemkov a členenie lesov podľa kategórií a druhu vlastníctva lesných pozemkov a údaje o predpokladanom rozsahu využívania lesných pozemkov na iné účely, rozsah vyňatia alebo obmedzenia využívania lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov,
 - požiadať Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor v zmysle § 60 ods. 2 písm. b) zákona o lesoch o súhlas k návrhu územného programu starostlivosti obce príp. zóny v spojitosti s § 4 vyhlášky č. 12/2009 Z.z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov.
 - Pri spracovávaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť rešpektované zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri jej nepoľnohospodárskom využití, kedy poľnohospodársku pôdu možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde spracovať samostatne v textovej, tabuľkovej a mapovej časti v zmysle vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 508/2004 Z. z..
 - Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
 - Do územnoplánovacej dokumentácie zapracovať podmienky pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk.
 - Z hľadiska ochrany záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z.z. sa na riešenom území nachádza kúpeľné územie kúpeľného miesta Vysoké Tatry (Nariadenie vlády č. 466/2006 Z.z.) Legislatívna ochrana v uvedených lokalitách je zabezpečená zákonom č. 538/2005 Z.z., ktorú je potrebné rešpektovať.

Územný plán obce Štrba

odborný posudok k strategickému dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

- Riešiť zabezpečenie odvádzania a čistenia odpadových vôd väčších, komerčných a celoročne prevádzkovaných zariadení v existujúcich chatových osadách.
- V častiach obce Štrba a Tatranská Štrba sa nachádzajú :
 - z národnej siete chránených území PR Blatá a jej ochranné pásmo; PR Pastierske a jej ochranné pásmo, ochranné pásmo Tatranského národného parku, ochranné pásmo Národného parku Nízke Tatry,
 - z európskej siete chránených území – NATURA 2000 sa nachádzajú SKUEV 0146 Blatá a SKUEV 0196 Pastierske. Sú tu tiež evidované chránené stromy – Lipy Eugena Suchoňa, prvky ÚSES a genofondové plochy, prírodné biotopy európskeho a národného významu a toky s výskytom chránených rýb.

V časti obce Štrbské Pleso:

- z národnej siete chránených území NPR Mlynická dolina, NPR Furkotská dolina, PR Rašelinisko, PR Uhlišchatka a vlastné územie TANAP,
- z európskej siete chránených území – NATURA 2000 sa nachádzajú SKUEV 0307 Tatry. Sú tu tiež evidované lokality s výskytom chránených druhov bioty a plochy s výskytom prírodných biotopov európskeho a národného významu.

Pre k.ú. obce Štrba t.č. platí 1., 2., 3., 4. a 5. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK. Pri spracovaní „Správy o hodnotení strategického dokumentu“ podľa zákona EIA je potrebné venovať pozornosť predovšetkým vyhodnoteniu možných vplyvov strategického dokumentu vrátane aktivít v ňom obsiahnutých na územia NATURA 2000, t.j. vypracovať primerané hodnotenie významnosti vplyvov strategického dokumentu na integritu území NATURA 2000 z hľadiska cieľov ochrany týchto území.

- Vyhodnotiť zásahy do chránených území (národnej aj európskej sústavy).
- Vyhodnotiť mieru fragmentácie hodnotných krajinných prvkov.
- Vyhodnotiť narušenie migračných trás.
- Vyhodnotiť kolízie živočíchov s dopravnými prostriedkami.
- Vyhodnotiť riziko šírenia invázných druhov.
- Vyhodnotiť zásahy do prvkov územného systému ekologickej stability
- Vyhodnotiť ovplyvnenie krajinného rázu.
- Súčasťou správy o hodnotení má byť aj návrh opatrení na zmiernenie negatívnych vplyvov na záujmy ochrany prírody (predovšetkým na migráciu živočíchov).
- Na vyhodnotenie možných vplyvov strategického dokumentu vrátane aktivít k správe o hodnotení vypracovať primerané posúdenie strategického dokumentu podľa Metodiky hodnotenia významnosti vplyvov navrhovaných činností a strategických dokumentov na územia Natura 2000 v Slovenskej republike (ŠOP SR 2014).
- Pri vypracovaní správy o hodnotení strategický dokument vypracovať, v spolupráci so Štátnou ochranou prírody Slovenskej republiky.

Špecifické požiadavky vznesené od niektorých dotknutých orgánov, súvisiace s uplatňovaním ich kompetencií budú riešené v rámci konania územného plánovania obce Štrba a OÚ Poprad, OSŽP sa nimi v rámci posudzovania strategického dokumentu nezaoberal

Strategický dokument

Návrh riešenia dokumentácie strategického dokumentu Územný plán obce Štrba - koncept (2016) spracoval - Ateliér Urbeko, s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, zodpovedným spracovateľom je **Ing. arch. Vladimír Ligus** s kolektívom spoluriešiteľov.

Odborne spôsobilá osoba na obstaranie Územného plánu obce Štrba je **Ing. Katarína Kumorovitzová**, zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí.

Po prerokovaní navrhovaného strategického dokumentu v zmysle platnej legislatívy ktorý v prípade **strategického dokumentu** Územný plán obce Štrba - koncept zahŕňa aj proces odborného a verejného posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie a po doručení stanovísk dotknutých orgánov samosprávy, orgánov štátnej správy, zainteresovaných organizácií, právnických a fyzických subjektov a po získaní súhlasného záverečného posúdenia **Okresného úradu Prešov**, Odboru výstavby a bytovej politiky

bude predmetný strategický dokument ÚPN-O Štrba schvaľovať príslušný kompetentný samosprávny orgán – **Obecné zastupiteľstvo v Štrbe**.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe.

3. Druh prijatia, rozhodnutia

Uznesenie z rokovania Obecného zastupiteľstva v Štrbe

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Navrhované riešenie strategického dokumentu Územný plán obce Štrba územne rieši katastrálne územie, kde sú evidované záujmy ochrany prírody a krajiny s priradeným 1 až 5. stupňom ochrany prírody a zároveň vytvára rámec na schválenie niektorej z navrhovaných činností uvedených v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z.

Spracovanie strategického posúdenia predmetnej územnoplánovacej dokumentácie tak spadá medzi strategické dokumenty podliehajúce povinnému posúdeniu vplyvov na životné prostredie (§ 4 a súvisiace ustanovenia zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

Proces strategického posudzovania územného plánu obce Štrba sa vykonával čiastočne súbežne so spracovaním konceptu riešenia dokumentácie a spracovanie Správy o hodnotení súbežne s jeho dopracovaním. V správe o hodnotení strategického dokumentu bol posúdený variantne spracovaný návrh konceptu riešenia ÚPN-O Štrba.

Výsledky hodnotenia a odporúčania z hľadiska možných vplyvov na životné prostredie na základe Rozsahu hodnotenia boli zhrnuté do dokumentácie Správy o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Správu o hodnotení strategického dokumentu spracoval Ing. Peter Chomjak, Ďumbierska 4, 080 01 Prešov.

Obstarávateľ, Obec Štrba, zastúpená starostom obce, predložil listom č.j. 34/1983/2016-Kum zo dňa 28.07.2016 príslušnému orgánu OÚ Poprad, OSŽP dňa 29.07.2016 žiadosť o posúdenie „Správy o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba“.

Na základe zaslanej Správy, príslušný orgán zaslal dňa 10.08.2016, Obci Štrba ako obstarávateľovi a schvaľujúcemu orgánu Správu a pokyny pre začatie proces posudzovania Správy o hodnotení.

Obec Štrba informovala verejnosť listom zo dňa 11.08.2016 pod číslom: 34/2120/2016-Kum a zaslaním dotknutým orgánom dňa 11.08.2016 pod číslom: 34/2123/2016-Kum o prerokovaní Správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba, dňa 30.08.2016 o 9⁰⁰ hod. so stretnutím v zasadacej miestnosti Obecného úradu obce Štrba, spolu s konzultáciami v súlade s § 63 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Obec Štrba zároveň informovala verejnosť o zverejnení Správy o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba, na webovom sídle obce: www.strba.sk v časti „Úradná tabuľa“, vyvesením na úradnej tabuli obce a webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky " a v regionálnej tlači „Podtatranské noviny“ — vydanie dňa 16.08.2016.

Oznámenie bolo vyvesené od 12.08. do 02.09.2016.

Príslušný orgán súčasne 10.08.2016 zaslal rozdeľovníkom 17 dotknutým orgánom a 6 dotknutým obciam informáciu o texte správy o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom strategického dokumentu zverejnenom na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky s vyžiadaním písomného stanoviska k správe o hodnotení strategického dokumentu podľa § 12 ods. 1

zákona, najneskôr do 21 dní od jeho doručenia a oznámením Vám o termíne konzultácie k Správe dňa 30.08.2016 o 09.00 hod na Obecnom úrade v Štrbe.

Verejné prerokovanie a konzultácie ku „Správe o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba“ uskutočnilo v plánovanom termíne a bol z neho vyhotovený Záznam ku č.j.: 34/1983, 2150, 2123/2016-Kum, zo dňa 30.08.2016 s prezenčnou listinou, ktorý bol zaslaný príslušnému orgánu pod č.j. 34/2283/2016-Kum dňa 06.09.2016, s neuplatnením osobitných pripomienok k vypracovanej správe a zároveň požiadala o určenie spracovateľa odborného posudku v súlade s § 13 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Za spracovateľa odborného posudku na Správu o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Štrba (koncept riešenia) podľa § 13 ods. 4 zákona príslušný orgán Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie určil listom č. OU-PP-OSZP-2016/0029 16-03 8/PM zo dňa 12.09.2016 odborne spôsobilú osobu RNDr. Petra Burdu, Sládkovičova 9, 080 01 Prešov, zapísaného v zozname odborne spôsobilých osôb pre činnosť 30 (územný rozvoj a územné plánovanie), pod číslom 637/2016/OPV.

Určený spracovateľ odborného posudku prevzal, ako doporučenú zásielku dňa 23.09.2016. Na Správu o hodnotení konceptu riešenia územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Štrba bol vypracovaný podľa § 13 zákona č. 24/2006 Z. z. odborný posudok, ktorý vypracoval RNDr. Peter Burda dátum spracovania odborného posudku je 18.11.2016.

Spracovaný odborný posudok k Správe o hodnotení strategického dokumentu koncept riešenia Územného plánu obce Štrba obsahuje aj návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 a § 14 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

5a. Úplnosť správy o hodnotení

Z hľadiska formálneho je „Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Štrba“ (ďalej len „správa o hodnotení“) vypracovaná v zmysle požiadaviek zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Správa o hodnotení má 97 strán, pričom jej obsahová štruktúra je formálne spracovaná podľa prílohy č. 5 k zákonu č. 24/2006 Z. z.

Prílohami Správy o hodnotení sú:

- Situácia širších vzťahov s legendou
- Situácia širších vzťahov ochrany prírody s legendou
- Návrh R-ÚSES okresu Poprad – výrez pre oblasť k.ú. Štrba
- Chránené druhy v biocentrách v tabuľkách
- Potenciálne stretý návrhu konceptu s chránenými BPEJ
- Fotopríloha

V elektronickej verzii príloh je aj Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia - zmeny vo funkčnom využívaní územia (nakoľko verzia pre tlač je vo formáte A0)

V dokumentácii predmetnej správy o hodnotení sú v podrobnej, a výstižnej forme popísané výsledky hodnotenia možných vplyvov riešenia navrhovaného konceptu riešenia Územného plánu obce Štrba na životné prostredie a zdravie obyvateľov, uvedený návrh vybraných zásad využívania územia a opatrení na obmedzenie vplyvu navrhovaného riešenia na dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, na jednotlivé zložky životného prostredia a na zdravie obyvateľov.

Správa o hodnotení z obsahového hľadiska a požiadaviek na vyhodnotenie vplyvov spracovala okruh problémov súvisiacich s návrhom konceptu riešenia, s hodnotením vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a porovnávala formou hodnotenia vybraných kritérií aj jednotlivé varianty konceptu riešenia územného plánu obce Štrba.

Súčasne je potrebné konštatovať, že Správa o hodnotení strategického dokumentu koncept riešenia „Územný plán obce Štrba“ akceptovala v plnom rozsahu – pokiaľ to bolo v jej rozsahu a kompetencií

možné, nakoľko väčšina bodov rozsahu hodnotenia mala aj informačnú hodnotu pre dopracovanie konceptu, resp konečného návrhu strategického dokumentu.

Ako sa priamo konštatuje vo vydanom Rozsahu hodnotenia: „Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente nevyplynuli žiadne špecifické požiadavky na podrobnejšie rozpracovanie v správe o hodnotení strategického dokumentu, ale boli stanovené tieto požiadavky na zapracovanie do územnoplánovacej dokumentácie“

Obdobne nevyplynuli osobitné požiadavky na hodnotenie jednotlivých oblastí riešenia Územného plánu obce Štrba a žiadny z dotknutých orgánov neuplatnil požiadavku na variantné spracovanie niektorých funkčných zámerov územného rozvoja obce.

V Správe o hodnotení v kapitole 14. Zhodnotenie splnenia požiadaviek stanovených Okresným úradom Poprad, odborom starostlivosti o životné prostredie, sú citované a komentované jednotlivé body rozsahu hodnotenia a ich zapracovanie do strategického dokumentu, resp. do Správy.

Ako vyplýva z kapitoly odborného posudku III. Opis priebehu prípravy a posudzovania. Bod 1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania, časť Rozsah hodnotenia, sú v rozsahu hodnotenia citované jednotlivé body, ktoré možno charakterizovať ako informačné o skutočnostiach evidovaných v riešenom území a požadujúce rešpektovať platné právne predpisy a iné strategické materiály. Niektoré body obsahujú klauzuly s potrebou posudzovať tam zmienené skutočnosti, čo sa týka najmä na potenciálne negatívne vplyvy z dopravnej infraštruktúry a ochrany prírody.

Z pohľadu úplnosti a odborného pohľadu sa vyskytli drobné nepresnosti, nedoriešili sa niektoré požiadavky orgánu ochrany prírody a krajiny, čo bolo spôsobené absenciou podkladov v období spracovania konceptu strategického dokumentu a Správy o hodnotení. Tieto boli vznesené až pri stanoviskách ku konceptu strategického dokumentu a správy o hodnotení. Boli doriešené vzájomnými konzultáciami v priebehu spracovania odborného posudku Správy o hodnotení.

Súčasne je potrebné upozorniť na skutočnosť, že koncept riešenia ÚPN-O Štrba a následne aj správa o hodnotení sa sústredili najmä na časti obce Štrba a Tatranská Štrba, pretože pre časť obce Štrbské Pleso bol územný plán spracovaný a schválený v roku 2014 v rámci mesta Vysoké Tatry, predložený koncept ÚPN-O obce Štrba preberá jeho riešenie so zmenami a doplnkami.

5b. Stanoviská podľa § 12

Túto problematiku obsahuje samostatná kapitola **6. Stanoviská predložené k strategickému dokumentu a správe o hodnotení a ich vyhodnotenie**, ktorá podrobne vyhodnocuje stanoviská verejnosti, dotknutých orgánov a dotknutých obcí k vypracovanej správe o hodnotení.

V čase lehoty vydávania stanovísk ako ku Správe o hodnotení súčasne prebiehal proces vyjadrovania (a aj verejného prerokovania), tak ku konceptu územného plánu zabezpečovaný obstarávateľom, čo niektoré dotknuté orgány mohlo pomýliť a uspokojení vydaním stanoviska ku konceptu, nereagovali na požiadavku OÚ Poprad, OSŽP ku Správe o hodnotení, prípadne bolo nesprávne uvedené č.j. v kontexte predmetu stanoviska, alebo jeho obsahu.

Na druhej strane je potrebné podotknúť, že v tejto etape prípravy územného plánu nie sú na potrebnej úrovni vstupné údaje, ktoré by umožnili konkretizáciu pri hodnotení niektorých potenciálnych negatívnych vplyvov. Preto bola akceptovaná **požiadavka na podrobnejšie koncepcné riešenie časti – funkčných zón v katastri obce Štrba následnými urbanistickými štúdiami alebo minimálne zastavovacími štúdiami**, so spresnením predikcie možných vplyvov na záujmy ochrany prírody a krajiny, resp. na jednotlivé zložky životného prostredia, vrátane posúdením jednotlivých navrhovaných činností procesom posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle § 18 a súvisiacich ustanovení zákona č. 24/006 Z. z.

Pripomienky a požiadavky orgánu ochrany prírody a krajiny vznesené v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie, aj pri prerokovaní návrhu riešenia konceptu ÚPN-O, **boli prerokované na pracovnom stretnutí konanom v Štrbe 07.10.2016**, za účelom doriešenia súladu záujmov ochrany prírody a krajiny k

vypracovávanému Odborného posudku strategického dokumentu a zároveň rámci stanoviska OÚ Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, ku konceptu ÚPD obce Štrba.

Výsledný prerokovania, uvedené v zázname budú doplnené a zapracované do konečného návrhu strategického dokumentu Územný plán obce Štrba, ako aj zohľadnené pri ďalších návrhoch na zmeny funkčného využívania územia v riešenom území. Podrobnosti sú uvedené v nasledujúcej stati.

6. Stanoviská predložené k strategickému dokumentu a správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Na základe podanej žiadosti Obce Štrba na OÚ Poprad, OSŽP zo dňa 28.07.2016 o posúdenie „Správy o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba“ a ďalšieho postupu príslušného orgánu OÚ Poprad, OSŽP, popísaného v stati III./ 1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania, bol začatý proces vyjadrovania dotknutých orgánov, obcí a verejnosti ku Správe o hodnotení.

Kompletná dokumentácia bola prístupná v elektronickej forme na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky

http://www.enviroportal.sk_SK/eia/detail/-uzemny-plan-obee-strba-v-katastralnom-uzemistrba.

Súčasne Obec Štrba informovala verejnosť dňa 11.08.2016 pod číslom: 34/2123/2016-Kum o prerokovaní Správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba, ktoré sa uskutočnilo 30.08.2016 o 9⁰⁰ hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu obce Štrba, spolu s konzultáciami v súlade s § 63 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Príslušný orgán požiadal v predmetných listoch dotknuté obce a dotknuté orgány o doručenie ich písomného stanoviska k správe o hodnotení strategického dokumentu a k návrhu strategického dokumentu podľa § 12 ods. 1 zákona na adresu: Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 44 Poprad, najneskôr do 21 dní od ich doručenia.

Dotknuté obce boli v liste vyzvané, aby podľa § 11 ods. 1 a 2 zákona ako dotknutá obec do 3 pracovných dní od doručenia správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu informovali o tom verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili kedy a kde je možné do správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu nahliadnuť, pričom správa o hodnotení a návrh strategického dokumentu musia byť verejnosti prístupné najmenej 21 dní.

Dotknuté obce

Mesto Vysoké Tatry, Mestský úrad Vysoké Tatry, 062 01 Vysoké Tatry

Obec Važec, Obecný úrad Važec, 032 61 Važec

Obec Mengusovce, Obecný úrad Mengusovce, 059 36 Mengusovce

Obec Lučivná, Obecný úrad Lučivná, 059 31 Lučivná

Obec Šuňava, Obecný úrad Šuňava, 059 39 Šuňava

Obec Liptovská Teplička, Obecný úrad Liptovská Teplička, 059 40 Liptovská Teplička

Dotknuté orgány

Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov

Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov,

referát pôdohospodárstva, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov

Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov

Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 44 Poprad

- štátna vodná správa;

- štátna správa odpadového hospodárstva;

- štátna správa ochrany ovzdušia

Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad

Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad

Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov,

Okresný úrad Poprad, Odbor krízového riadenia, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad

Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad, Partizánska 692/83, 058 01 Poprad

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Poprad, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad

Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, štátna geologického správa, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava

Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39/A, 040 01 Košice

Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská cesta 1, 052 80 Spišská Nová Ves

K Správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Štrba – koncept, boli na Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušnému orgánu doručené nasledovné stanoviská:

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky,

07207/2016/B211-SZEÚ/55370, zo dňa 06. 09. 2016

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky (ďalej len MDVRR SR), Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry a Oddelenie dopravného modelovania a infraštruktúry zaslalo stanovisko za oblasť dopravy v ktorom uviedlo tieto pripomienky:

MDVRR SR berie správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“ na vedomie a má k uvedenému dokumentu nasledujúce pripomienky:

- Upozorňujeme, že MDVRR SR, t. j. sekcia civilného letectva a vodnej dopravy, vo svojom rozhodnutí č. 21519/2012/2510-68144 zo dňa 28. 11. 2012 neudelilo súhlas so zriadením civilného letiska / heliportu Štrbské Pleso, obec Štrba, pričom zamietavé stanovisko MDVRR SR nebolo ani v postupne predkladaných zámeroch v rokoch 2013, 2014 a 2015, ako aj ani v správe o hodnotení navrhovanej činnosti uvedené ani rešpektované.

- Zároveň upozorňujeme na potrebu dôkladne vyhodnotiť opodstatnenosť realizácie „Dopravnej obslužnej plochy“, t. j., či predložený zámer je v súlade s cieľmi (poslaním a funkciou) národného parku TANAP a zároveň posúdiť jeho opodstatnenosť z pohľadu dopravnej politiky štátu a či pre uvedenú činnosť existujú relevantné dôvody pre jej uskutočnenie, pretože navrhovaná činnosť rieši nový druh dopravy – súkromnú leteckú dopravu na území TANAP-u, kde v súčasnosti platí tretí stupeň územnej ochrany a kde ochrana prírody je nadradená nad ostatné činnosti. V súčasnosti je toto územie prístupné ako návštevníkom TANAP-u, tak aj jeho obyvateľom a vlastníkom všetkých nehnuteľností existujúcou cestnou aj železničnou sieťou.

MDVRR SR požaduje rešpektovať stanovisko, ktoré Vám bolo zaslané listom č. 05349/2015/B211-SZEÚ/65375 zo dňa 22. 10. 2015

Vyhodnotenie – stanovisko je irelevantné, pretože návrh predmetnej aktivity – heliportu a jeho umiestnenie predložený a posudzovaný „Územný plán obce Štrba - koncept“, ani Správa o hodnotení strategického dokumentu nerieši. Pravdepodobne došlo k omylu v súvislosti s inými paralelnými aktivitami investora, čo bolo osobitne preverované spracovateľom posudku.

Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva

OU-PP-OSZP-2016/013910/02-KJ, zo dňa 24.08.2016

Ako dotknutý orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, podľa § 3 písm. p) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších

predpisov, na základe predloženia správy o hodnotení strategického dokumentu zo dňa 12.08.2016 „Územný plán obce Štrba“, ktorého obstarávateľom je obec Štrba v zmysle § 12 ods. 1 zákona nasledovné stanovisko z hľadiska odpadového hospodárstva.

Účelom predkladanej správy o hodnotení strategického dokumentu konceptu riešenia ÚPN-O Štrba je navrhnúť optimálne riešenia pre navrhované činnosti v krajine pri zohľadnení ich možných dopadov na kvalitu životného prostredia a zdravie obyvateľov.

Nakladanie s odpadmi v obci Štrba, systém zberu odpadov a separovaných zložiek komunálnych odpadov, stanovišťa pre zberné nádoby na jednotlivé zložky komunálnych odpadov, evidované nepovolené skládky odpadov v k.ú. obce Štrba materiálová bilancia odpadov obce Štrba za rok 2015 sú v predloženej správe uvedené v časti II. Údaje o výstupoch, bod 3. Odpady.

V územnom pláne je navrhnuté vybudovanie kompostoviska na mieste pôvodného poľného hnojiska v lokalite Zabrezina. Nepovolené skládky odpadov na území obce budú asanované.

Orgán štátnej správy **odpadového hospodárstva** k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu nemá námietky.

Vyhodnotenie – stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek.

Krajský pamiatkový úrad Prešov

KPUP0-2016/18548-3/65113/OL zo dňa: 24. 08. 2016

Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 11 odsek 2 písmeno d) zákona č. 49/2002 Z. z. O ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej aj „pamiatkový zákon“) ako vecne a podľa § 9 odsek 5 pamiatkového zákona miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk vydáva toto záväzné stanovisko:

Krajský pamiatkový úrad Prešov (ďalej aj „KPÚ Prešov“), podľa § 30 odsek 4 pamiatkového zákona, po preskúmaní „Správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Štrba“, podanej dňa 18. 08. 2016 Okresným úradom Poprad, Odborom starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad nemá pripomienky k „Správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Štrba“ (zodpovedný riešiteľ: Ing. Peter Chomjak, Ďumbierska 4, 080 01 Prešov, jún 2016).

V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

Vyhodnotenie – stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade

ORFIZ-PP1-574/ 2016, zo dňa 24. 08. 2016

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. p) zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní dokumentu „Územný plán obce Štrba “ z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyhodnotenie – stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek.

Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad

1882/2016, zo dňa 18.8.2016

Regionálna veterinárna a potravinová správa v Poprade, na základe Vášho oznámenia o Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba “ zo dňa 10.8.2016, vydáva toto stanovisko a súhlasí so Správou o hodnotení strategického dokumentu „ Územný plán obce Štrba “ bez pripomienok. Regionálna veterinárna a potravinová správa v Poprade netrvá na posudzovaní dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyhodnotenie – stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek.

Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja

05140/2016/ODDI1PZP-2, zo dňa 08. 09. 2016

Správa o hodnotení obsahuje základné údaje, údaje o priamych vplyvoch, komplexnú charakteristiku životného prostredia a hodnotenie vplyvov strategického dokumentu.

Cieľom vypracovania strategického dokumentu je zabezpečiť súlad všetkých činností s potrebou tvorby urbanizovaného prostredia obce, ochrany a tvorby krajiny v katastrálnom území obce, zachovania prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt, starostlivosti o životné prostredie a zodpovedné využívanie prírodných zdrojov. Zároveň je potrebné komplexne vyriešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie katastrálneho územia obce Štrba v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja v zmysle § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako dotknutý orgán berie na vedomie správu o hodnotení strategického dokumentu. Pri zapracovaní navrhovaných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie do záväznej časti Územného plánu obce Štrba, nemáme pripomienky

Vyhodnotenie – stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek.

Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia

OU-PP-OSZP-2016/013177-002-CA, zo dňa 17.8.2016

Okresný úrad Poprad, ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia podľa ust. § 10 ods. 3 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; podľa § 12 ods. 1 „zákona“ z hľadiska ochrany ovzdušia k predloženej „správe“ vydáva nasledovné stanovisko z hľadiska ochrany ovzdušia :

V zmysle zadania pre vypracovanie územného plánu obce Štrba (ÚPN-O Štrba) je hlavným cieľom rozvoja územia ďalší rozvoj hlavných funkcií sídla v súlade so záujmami jeho obyvateľov, s cieľom tvorby a ochrany optimálneho životného prostredia pri dodržaní zásad trvalo udržateľného rozvoja. ÚPN-O Štrba rieši najmä rozvoj bývania pre zabezpečenie potrieb obyvateľstva a doplnenie chýbajúcich zariadení občianskej vybavenosti. Pre budúci rozvoj obce rieši možnosť rozvoja pracovných príležitostí a vyššieho využívania rekreačného potenciálu krajiny pri zohľadnení potreby zachovania prírodných hodnôt najmä na území a v ochrannom pásme národných parkov a zásad trvalo udržateľného rozvoja. Do územného plánu sú zapracované požiadavky vyplývajúce z riešenia aktualizovaného Územného plánu Veľkého územného celku (ďalej VÚC) Prešovský kraj a skoordinované prelínajúce sa funkcie a záujmy so susednými obcami. Osobitná pozornosť sa venovala zapracovaniu ekostabilizačných opatrení vyplývajúcich zo záväzných regulatívov UPN VÚC Prešovského kraja.

Z porovnania spotreby plynu Jednotlivých miestnych častiach a kapacity regulačných staníc vyplýva, že vyhovujú súčasným potrebám a majú aj kapacitnú rezervu pre ďalšie obdobie.

Z hľadiska posudzovania podľa legislatívy ochrany ovzdušia je orgánom štátnej správy ochrany ovzdušia pre malé zdroje znečisťovania ovzdušia miestne a vecne príslušná obec. Energetická koncepcia, spočívajúca v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov — v podporovaní výstavby ekologických zdrojov energetických, aj technologických a stanovenie obmedzujúcich limitov je taktiež v kompetencii obce.

Vyhodnotenie – stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek, s upozornením na kompetencie obce.

Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

OU-PP-OCDPK-2016/014202-02, zo dňa 06.09.2016

Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný dotknutý orgán štátnej správy podľa zákona č. 24/2006 Z. z., posúdil predloženú správu o hodnotení strategického dokumentu — Územný plán obce Štrba, z hľadiska záujmov rozvoja a ochrany cestnej siete a vplyvu cestnej dopravy na životné prostredie v dotknutej oblasti a k predloženému dokumentu nemáme pripomienky.

Vyhodnotenie – stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek.

Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor

OU-PP-PLO-2016/013874-003, zo dňa 18.08.2016

Územný plán obce Štrba

odborný posudok k strategickému dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy k správe o hodnotení strategického dokumentu podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor (PLO) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojitosti s ust. § 23 zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č.245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon“) a ust. § 5 zákona č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, na základe listu Okresného úradu Poprad, Odboru starostlivosti o životné prostredie doručeného dňa 15.08.2016 vo veci vydania stanoviska k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“ (obstarávateľ Obec Štrba), vydáva ako dotknutý orgán toto stanovisko podľa ust. § 12 odst. 1 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn.n.p.:

Za dodržania ustanovení zákona č. 220/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov Okresný úrad Poprad, PLO nemá z hľadiska ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy pripomienky k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“, vyhotovenej podľa zákona č.24/2006 Z.z. v zn.n.p. pre obstarávateľa Obec Štrba.

V zmysle ust. § 13 — 14 zákona každý návrh územnoplánovacej dokumentácie, ako aj návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovacu dokumentáciu, musia byť pred schválením odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy. Orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy príslušným na posúdenie a vydanie súhlasu podľa § 13 — 14 zákona je Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov.

Vyhodnotenie – stanovisko je súhlasné, bez pripomienok, pričom uvádza povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor

OU-PP-PLO-2016/013866-003, zo dňa 30.08.2016

Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku lesného hospodárstva (ďalej len OU-PP PLO), v zmysle zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v spojitosti so zákonom č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o lesoch), na základe doručenia oznámenia k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“ dňa 15.08.2016, k uvedenému uvádza:

V zmysle § 6 ods. 1 zákona o lesoch pri územnom plánovaní vykonávanom podľa osobitného predpisu sú ich spracovatelia povinní dbať na ochranu lesných pozemkov a dodržiavať ustanovenia § 5 ods. 2. Na zabezpečenie funkcií lesov sú povinní navrhnúť a odôvodniť najvhodnejšie riešenie z hľadiska ochrany lesných pozemkov a vyhodnotiť možné dôsledky alternatívnych riešení vrátane ich ekonomických dosahov.

Podľa § 6 ods. 2 zákona o lesoch návrh koncepcie územného rozvoja Slovenska, návrhy územných programov starostlivosti regiónov, návrhy územných programov starostlivosti obcí, návrhy územných plánov zón, návrhy na určenie chráneného ložiskového územia a návrhy na určenie a rozšírenie dobývacích priestorov vrátane návrhov ich zmien alebo doplnkov, ak sa týkajú lesných pozemkov alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, musia byť pred schválením podľa osobitných predpisov odsúhlasené príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.

Podľa vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii zadanie na spracovanie územného plánu obce obsahuje aj osobitné požiadavky z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu a následne riešenie územného plánu obce obsahujúce vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely.

Z uvedeného vyplýva, že **ak budú dotknuté aj lesné pozemky**, je potrebné:

- pri územnom plánovaní dbať na ochranu lesných pozemkov a dodržiavať ustanovenia § 5 zákona o lesoch,
- na zabezpečenie funkcií lesov navrhnúť a odôvodniť najvhodnejšie riešenie z hľadiska ochrany lesných pozemkov a vyhodnotiť možné dôsledky alternatívnych riešení vrátane ich ekonomických dosahov,
- v prípade návrhu využitia lesných pozemkov, z vyhodnotenia perspektívneho použitia lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely, musí byť zrejma výmera lesných pozemkov a členenie lesov podľa kategórií a druhu vlastníctva lesných pozemkov a údaje o predpokladanom rozsahu využívania lesných pozemkov na iné účely, rozsah vyňatia alebo obmedzenia využívania lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov,
- požiadať OU-PP, PLO v zmysle § 60 ods. 2 písm. b) zákona o lesoch o súhlas k návrhu územného programu starostlivosti obce príp. zóny v spojitosti s § 4 vyhlášky č. 12/2009 Z.z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov.

Za predpokladu dodržania vyššie uvedeného, OU-PP, PLO nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Územný plán obce Štrba“.

Vyhodnotenie – stanovisko je súhlasné, pričom uvádza povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov o ochrane a využívaní lesov a lesných pozemkov, a zásady, ktoré je potrebné dodržať v rámci územného plánovania.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade

PP 2424/2/2016, zo dňa 24. 08. 2016

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade ako orgán štátnej správy v oblasti verejného zdravotníctva podľa § 3 ods. 1 písm. c/ zákona číslo 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon) príslušný podľa § 6 ods. 3 písm. g/ zákona vydáva na základe žiadosti Okresného úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 44 Poprad k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“ podľa § 13 ods. 3, písm. d) zákona toto **záväzné stanovisko**:

K Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“ nie sú pripomienky.

Vyhodnotenie – stanovisko je kladné a bez pripomienok.

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy

3054/2016-7.3, zo dňa 22.08.2016, pod identickým č.j. bolo zaslané aj stanovisko k prerokovaniu konceptu ÚPN-O obce Štrba ktoré je datované 15.08.2016, a uvedené aj č.j. 4534/2016 k rozsahu hodnotenia. Identifikované podľa uvedeného č.j. zasielateľa požiadavky o stanovisko.

Zaslanie obsahovalo 3 mapové prílohy s legendami.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente obce Štrba Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko

- V katastrálnom území obce Štrba (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Štrba; tehliarske suroviny (4363)“, ktoré eviduje štátny geologický ústav Dionýza Štúra. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

- V predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky (MŽP SR) odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

1.

Názov EZ: PP (018) / Štrba - Kónská diera

Názov lokality: Konská diera

Druh činnosti: skladovanie a distribúcia agrochemikálií

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž
C sanovaná/rekultivovaná lokalita

2.

Názov EZ: PP (020) / Štrba - skládka Tatranská Štrba

Názov lokality: skládka Tatranská Štrba

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž
C sanovaná/rekultivovaná lokalita

3.

Názov EZ: PP (019) / Štrba - skládka Lúčny potok

Názov lokality: skládka Lúčny potok

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž
C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobná environmentálna záťaž

1.

Názov EZ: PP (017) / Štrba - hnojisko Vysoký les

Názov lokality: hnojisko Vysoký les

Druh činnosti: hnojisko

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Sanovaná/rekultivovaná lokalita

1.

Názov EZ: PP (020) / Štrba - skládka Hovald II

Názov lokality: skládka Hovald II

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

2.

Názov EZ: PP (021) / Štrba - skládka Lieskovec

Názov lokality: skládka Lieskovec

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

3.

Názov EZ: PP (018) / Štrba - ČS PHM Tatranská Štrba

Názov lokality: ČS PHM Tatranská Štrba

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

4.

Názov EZ: PP (023) / Štrba - skládka pri železnici

Názov lokality: skládka pri železnici

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- V predmetnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. MŽP SR žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.

55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územno – plánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra Bratislava a na http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Priložené mapové prílohy s legendami:

- mapa v mierke 1 : 50 000 s vyznačením LNN, skládok odpadov a zosuvných území
- mapa v mierke 1 : 50 000 s vyznačením radónového rizika
- mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)

Vyhodnotenie – stanovisko je informatívne, identické s vyjadrením zaslaným k rozsahu hodnotenia (do ktorého bolo prevzaté) a ku vyjadreniu ku konceptu ÚPN-O obce Štrba vyžiadané obstarávateľom pod č.j. 34/1982/2016-Kum z 28.7.2016.

Stanovisko informuje o skutočnostiach v území a upozorňuje na rizikové faktory v území. Vzhľadom na skutočnosť, že správ o hodnotení uvedené skutočnosti akceptovala, bolo vyhodnotené ako súhlasné.

Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja

OU-PO-OSZP1-2016/037657-2/SA, zo dňa 19. 09. 2016

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, ako orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny (ďalej tiež i „okresný úrad“) obdržal žiadosť o stanovisko k dokumentu Správa o hodnotení strategického dokumentu – „Územný plán obce Štrba“, jún 2016 (ďalej len „Správa“) podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“).

Orgán ochrany prírody a krajiny je v procese posudzovania vyššie uvedeného strategického dokumentu podľa definície § 3 písm. p) zákona EIA dotknutým orgánom štátnej správy.

K predloženej Správe o hodnotení z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny okresný úrad konštatuje:

- orgán ochrany prírody a krajiny si uplatnil viacero pripomienok ku konceptu Územného plánu obce Štrba v čase jeho prerokovania podľa stavebného zákona a z predloženej Správy, ktorá **vyhodnocuje koncept Územného plánu obce Štrba nie je zrejmé, v akej miere prvky Územného plánu obce Štrba, voči ktorým mal orgán ochrany prírody a krajiny pripomienky, majú vplyv na životné prostredie.**

Stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny prikladáme v prílohe.

Prílohu vyššie uvedeného tvorilo stanovisko dotknutého orgánu č.j. OU-PO-OSZP1-2916103573 zo dňa 30.08.2016, vyžiadané obstarávateľom ÚPN-O pod č.j. 34/1982/2016-Kum, zo dňa 28.07.2016 ku konceptu ÚPN-O. V stanovisku sa konštatuje:

V etape sústreďovania podkladov pre vypracovanie ÚPN obce vydal okresný úrad svoje stanovisko Č.OÚ-PO-OSZP1-2015/033580-4 z 13.08.2015 a v etape zadania vydal stanovisko Č.OU-PO-OSZP1-2015/044579-4 zo dňa 04.12.2015. V týchto stanoviskách upozornil na chránené územia a iné záujmové územia ochrany prírody a krajiny, ktoré sa nachádzajú v riešenom území: *Nasleduje ich zoznam.*

V koncepte ÚPN obce Štrba sa okrem iných aktivít rieši najmä nasledovné: *Nasleduje popis koncepcných riešení a zámerov navrhnutých v strategickom dokumente.*

Časť stanoviska venovaná pripomienkam a požiadavkám je formulovaná nasledovne:

Na základe oboznámenia sa s dokumentáciou zadania pre spracovanie ÚPN obce Štrba a vychádzajúc zo stanovisko ŠO SR, Správa TANAP 1195/2016 z 24.08.2016) z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny okresný úrad má ku konceptu ÚPN obce Štrba tieto pripomienky:

- všetky novo navrhované funkčné plochy v dotyku s tokmi vykresliť tak, aby bol ponechaný cca pás plochy o šírke 20-25 m pozdĺž toku pre brehovú a sprievodnú zeleň toku a tiež z dôvodu minimalizácie zásahov do plôch prírodných biotopov európskeho a národného významu, ktoré sa pri viacerých tokoch nachádzajú
- ako prvok M-ÚSES vykresliť plochu s genofondom chránených druhov rastlín, ktorá sa nachádza v časti Štrba južne od Brezovského potoka v lokalite, ktorá je označená ako A-11. Plocha predstavuje mokrad'ový biotop s výskytom vzácnej chránených rastlín - päťprstnica hustokvetá (*Gymnadenia densiflora*), prvosienka pomúčená (*Prirnula farinosa*) a vrbá rozmarínolistá (*Salix rosmarinifolia*) (vid' priložená schematická mapka 1).
- južnú časť plochy navrhovaného športového areálu A-11 (južne od Brezovského potoka) vypustiť z konceptu ÚPN z dôvodu, že táto je vyššie uvedeným biotopom chránených druhov rastlín. Na ploche biotopu je možné uvažovať napr. s vytvorením náučného chodníka alebo s vyhlásením obecného chráneného územia.
- navrhovanú plochu rodinných domov v lokalite bývalého štvrtého mlyna (Pod Kamencom) odporúčame vypustiť z dôvodu, že táto je navrhnutá bez nadväznosti na zastavané územie obce a je tiež v tesnej nadväznosti na Mlynický potok, ktorý je v dotknutom úseku špecifikovaný vo výkrese ochrany prírody ako biotop mihule potočnej (*Larmpetra planeri*). Plochu bezkolencových lúk, ktorá je návrhom funkčnej plochy RD dotknutá, odporúčame naďalej ponechať na jej poľnohospodárske extenzívne využívanie.
- v časti Štrbské Pleso žiadame ponechať bez akéhokoľvek zásahu genofondovú plochu s výskytom vzácnej flóry a označiť ju ako genofondovú lokalitu s výskytom chránených druhov a zároveň v časti Mlynickej lúky minimalizovať zásahy do biotopov Ls9.1 (vid' priložená schematická mapka 2)
- do záväzných regulatívov pre plochu rekreácie, konkrétne pre plochu č.26, odporúčame uviesť regulatív, ktorým na tejto ploche bude nepripustná výstavba plošne a objemovo veľkých budov pre poskytovanie ubytovania.
- v záväznej časti v čl. 6 odporúčame vymenovať konkrétne funkčné plochy, pre ktoré musí byť spracovaný ÚPN zóny (napr. pre funkčné plochy rekreácie a zmiešaného územia v Medzištrbí),
- v komplexnom urbanistickom výkrese pre časť Štrbské Pleso je vykreslený už neexistujúci viek a chýba vykreslenie nového už fungujúceho vleku vpravo od Interski,
- v legende komplexného urbanistického výkresu chýba značka pre UEV, pričom značka je v Obsahu výkresu použitá,
- vo výkrese ochrany prírody je v území opomenuté vykreslenie značky pre SKUEV4196 Pastierske a v legende absentuje značka pre NPR,
- vo výkrese ochrany prírody oceňujeme snahu o vyznačenie stupňov územnej ochrany, ale neodporúčame, aby tam holi stupne územnej ochrany uvedené, pretože nevystihujú presne ten stupeň ochrany, ktorý v konkrétnom území platí,
- predpokladáme, že v zozname objektov, ktorý je uvedený vo výkresoch je použitá nesprávna farba pri objekte č.16 *železničná stanica*.

Vzhľadom k tomu, že predložený koncept ÚPN obce Štrba predstavuje veľmi rozsiahly materiál a rieši územie, ktoré je z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny osobité (napr. pre vlastné územie TANAP je t.č. v príprave návrh zonácie, ktorý rieši i úpravu hraníc TANAPu a jeho ochranného pásma), orgán ochrany prírody **odporúča zvolať pracovné stretnutie i za účasti Správy TANAP**. Účelom takéhoto stretnutia by bolo podrobná konzultácia navrhovaného riešenia využitia územia (niektorých konkrétnych navrhovaných

zámerov), ktorého výsledkom by okrem iného mohla byť i minimalizácia prípadných následných pripomienok z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny v etape prerokovávaní návrhu ÚPN.

Nasledujú upozornenia a poučenia o určení tohto stanoviska.

Vyhodnotenie – stanovisko vyjadruje oprávnené pripomienky a požiadavky dotknutého orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny, ktoré sa dotýkajú konceptu územného plánu. Z pohľadu posudzovania strategického dokumentu, v čase jeho spracovania neboli známe dve navrhované lokality (genofondové plochy) ako aj avizovaná zmena charakteristiky biotopu Pod Kamencom.

Pre doriešenie požiadaviek bolo v etape spracovania posudku zvolané pracovné stretnutie konané 07.10.2016 za účelom doriešenia súladu záujmov ochrany prírody a krajiny k vypracovávanému posudku a zároveň prerokovania stanoviska OÚ Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, ku konceptu ÚPN-O obce Štrba.

Na stretnutí vydal spracovateľ „Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Štrba, Ing. Peter Chomjak stanovisko, ktoré tvorí prílohu záznamu: „Na základe hore uvedeného budú závery tohto záznamu zakomponované do stanoviska obstarávateľa pre pokyn na spracovanie Návrhu územného plánu obce Štrba, s čím prítomní súhlasili, pričom návrh bude prerokovávaný v zmysle stavebného zákona o čom budú dotknuté orgány a organizácie upovedomené.“

Výsledky rokovania, podľa jednotlivých bodov, sú zapracované do časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto odborného posudku pre navrhovaný strategický dokument.

Ing. Ján Jerga. PhD., Langsfeldova 19, 811 04 Bratislava

Bez č.j., zo dňa 13.08.2016

Pripomienka občana, vlastníka nehnuteľnosti. V prílohe stanoviska – pripomienky zaslal situáciu riešenej problematiky.

Na základe zverejnenia informácie o „Územnom pláne obce Štrba, v katastrálnom území Štrba“ na úradnej tabuli Obecného úradu Štrba dňa 12.8.2016 prípisom 34/2120/2016- Kum/ a po preštudovaní strategického dokumentu, ktorý som si stiahol zo stránky enviroportal.sk uvádzam dve nasledovné pripomienky:

1. Na výkrese č. 2 (intravilán Tatranská Štrba a Medzištrbie), výkrese č. 3 (návrh dopravy), ako aj ostatných výkresoch je na našom pozemku č. 2202/102 zakreslená čiernou, resp. zelenou čiarkovanou čiarou ukľudnená komunikácia (vid' priložený obrázok). Prosím aby zostalo zachované označenie ukľudnenej komunikácie od cesty po hranicu pozemku č. 2202/102, avšak čiarkované čiary naprieč týmto pozemkom (ktorý sa celý nachádza vo vnútri našej ohrady) po hranicu s našim ďalším pozemkom č. 2350/1 prosím zrušiť (č. 1 na priloženom obrázku).

2. Upozorňujem, že susedná chata postavená na pozemku č. 2300/5 (č. 3 na priloženom obrázku) nemá zakreslenú prístupovú komunikáciu. Tá, ktorá by k nej smerovala je ukončená pri chate postavenej na pozemku č. 2300/4 (č. 2 na priloženom obrázku). Uvádzam to preto, že vlastníci chaty postavenej na pozemku č. 2300/5 – rodina Sirackých, ani v minulosti, ani teraz nejazdili autom, ani neprechádzali pešo cez žiadne naše pozemky (č. 2202/101, 2202/102, 2350/1, 2350/2, 2350/3, 2350/4 a 2350/5). Taktiež pre budúcnosť v žiadnom prípade nesúhlasíme s prechodom alebo prejazdom cez naše pozemky. Bolo by preto žiaduce, aby si vlastníci chaty postavenej na pozemku č. 2300/5 – pán Vladimír Siracký, zabezpečil prístupovú komunikáciu k svojej chate prikúpením, resp. prenájmom niektorých z pozemkov, ktoré by mu ich vlastníci boli ochotní poskytnúť. Na stránke katasterportálu som nenašiel žiadnu zmienku o dokumente, na základe ktorého by mal zabezpečený prístup k svojej chate.

Prosím, aby tieto moje pripomienky, ktoré posielam v dvoch vyhotoveniach, boli poskytnuté spracovateľovi a zakomponované pri prejednávaní návrhu strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba dňa 30.8.2016. Zároveň sa ospravedlňujem, že sa nebudem môcť zúčastniť uvedeného prerokovania.

Vyhodnotenie – stanovisko vyjadruje požiadavku občana, ktorá však spadá do kompetencie spracovateľa strategického dokumentu. Z pohľadu spracovateľa odborného posudku ku Správe

o hodnotení ku pripomienke nie sú námietky. Ku prerokovaniu konceptu ÚPN-O p. Jerga zaslal identickú, samostatnú pripomienku.

Do termínu ukončenia spracovania odborného posudku a návrhu záverečného stanoviska od oslovených dotknutých obcí a ostatných dotknutých orgánov uvedených v úvode tejto kapitoly príslušnému orgánu a spracovateľovi odborného posudku neboli doručené ich stanoviská k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba - koncept“.

V predložených písomných stanoviskách k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“ boli predložené a formulované pripomienky, resp. informácie, ktoré je možné rozdeliť do 4 základných skupín:

Prvú skupinu pripomienok tvoria stanoviská informatívneho charakteru o údajoch v riešenom území, s upozorneniami, uvádzajúce povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov a upozornenia na kompetencie obce.

Druhú skupinu tvoria pripomienky formálneho charakteru a opravy, môžu spracovatelia návrhu územného plánu bez väčších problémov zapracovať do výsledného návrhu riešenia územného plánu. Za formálny nedostatok považujeme časť pripomienok - nepresnosti vo vyjadrení problematiky a záujmov ochrany prírody a krajiny, tieto požiadavky a správne označenie bude do konečného návrhu ÚPN-O zapracované.

Tretiu skupinu pripomienok reprezentujú vecné pripomienky k navrhovanému riešeniu územného plánu – sem patrí časť pripomienok stanoviska, ktoré zaslal Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja.

Oprávnené pripomienky a požiadavky, boli osobitne prerokované na samostatnom pracovnom stretnutí, sú uvedené vyššie a zapracované do odporúčaní na dopracovanie územného plánu pred jeho schválením v časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto odborného posudku pre navrhovaný strategický dokument.

Štvrtú skupinu pripomienok predstavuje jedno stanovisko (MDVRR SR), ktoré je irelevantné pre tento proces, pretože v ňom zamietnutý návrh predmetnej aktivity a jej umiestnenie **nerieši** predložený a posudzovaný „Územný plán obce Štrba - koncept“, ani Správa o hodnotení strategického dokumentu.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Verejné prerokovanie dokumentácie

Obec Štrba informovala verejnosť listom zo dňa 11.08.2016 pod číslom: 34/2120/2016-Kum a zaslaním dotknutým orgánom dňa 11.08.2016 pod číslom: 34/2123/2016-Kum o prerokovaní Správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba, dňa 30.08.2016 o 9⁰⁰ hod. so stretnutím v zasadacej miestnosti Obecného úradu obce Štrba, spolu s konzultáciami v súlade s § 63 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Obec Štrba zároveň informovala verejnosť o zverejnení Správy o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba, na webovom sídle obce: www.strba.sk v časti „Úradná tabuľa“, vyvesením na úradnej tabuli obce a webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ako aj v regionálnej tlači „Podtatranské noviny“ — vydanie dňa 16.08.2016.

Oznámenie bolo vyvesené od 12.08. do 02.09.2016.

Verejné prerokovanie a konzultácie ku „Správe o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba“ uskutočnilo v plánovanom termíne a bol z neho vyhotovený Záznam ku č.j.: 34/1983, 2150, 2123/2016-Kum, zo dňa 30.08.2016 s prezenčnou listinou, ktorý bol zaslaný príslušnému orgánu pod č.j. 34/2283/2016-Kum dňa 06.09.2016, s neuplatnením osobitných pripomienok k vypracovanej správe

V „Zázname z verejného prerokovania správy o hodnotení vplyvov Územného plánu obce Štrba na životné prostredie s verejnosťou, (v ďalšom texte len „záznam“), sa v úvode uvádzajú základné údaje o procese jeho prípravy, zaslaníam, a zverejneniu, Svoju neprítomnosť ospravedlnili:

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad a
- príslušný orgán — Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad.

Na prerokovaní predstavil vypracovanú „Správu o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba“ jej zodpovedný riešiteľ — Ing. Peter Chomjak, Ďumbierska 4, 080 01 Prešov

V deň prerokovania bolo na obec doručené stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Poprade, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad zo dňa 24.08.2016 pod číslom: ORHZ-PP1-573/2016, ktorého kópia tvorila prílohu záznamu.

Verejnosť ani dotknuté orgány nepodali na obci doteraz žiadne iné stanoviská a po uplynutí zákonnej lehoty zverejnenia informácie bude záznam postúpený na príslušný orgán k ďalšiemu konaniu.

Záznam z verejného prerokovania bol napísaný v Štrbe s dátumom spracovania 30.08.2016 a záznam spracovala a zapísala Ing. Katarína Kumorovitzová, za obstarávateľa, Obec Štrba.

Súčasťou záznamu z verejného prerokovania správy o hodnotení strategického dokumentu konceptu riešenia „Územný plán obce Štrba“ je aj prezenčná listina. Z prezenčnej listiny vyplýva, že sa verejného prerokovania nezúčastnili obyvatelia obce Štrba.

Záznam z verejného prerokovania bol na príslušný orgán zaslaný listom č.j. 34/2283/2016-Kum zo dňa 06.09.2016. Obec Štrba v liste uviedla, ako bola verejnosť obce Štrba informovaná o „Správe o hodnotení strategického dokumentu“, čo je popísané vyššie.

Podľa predložených dokumentov a dostupných informácií boli dodržané zákonom požadované lehoty o informovaní verejnosti a dotknutých orgánov štátnej správy participujúcich na procese posudzovania vplyvov na životné prostredie posudzovaného strategického dokumentu Územný plán obce Štrba. Dotknutá verejnosť mala v zákonom stanovených lehotách možnosť do dokumentácie nahliadnuť, robiť si z nej odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie a podať k nej svoje pripomienky.

Napriek dodržaniu všetkých oznamovacích povinností Obce Štrba voči verejnosti požadovaných zákonom č. 24/2006 Z. z., vrátane informácie z pozvánky na verejné prerokovanie, že verejnosť môže doručiť písomné stanovisko k správe o hodnotení na Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, z dostupných podkladov vyplýva, že **zo strany verejnosti k správe o hodnotení strategickému dokumentu bolo v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie predložené len jedno písomné stanovisko s pripomienkami a požiadavkami (p. Jerga).**

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

V obci Štrba nie sú evidované žiadne veľké zdroje znečistenia ovzdušia. Evidovaných je 10 stredných zdrojov znečistenia. Malými zdrojmi sú aj domáce kúreniská, kde je prevažne, používaný zemný plyn.

V riešenom území nie sú žiadne znehodnotenú pôdy ani žiadne zdroje znečistenia pôd. Protierózne opatrenia boli vykonané najmä zriadením trvalých trávnych porastov na eróziou ohrozených plochách.

Celkovo, podľa kvality životného prostredia patrí územie obce Štrba prevažne do prostredia vysokej kvality, len malá časť na východe katastra do prostredia vyhovujúcej kvality.

Problematické, z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny je rekreačné využívanie územia TANAP, kde kumuláciou činností a logistiky cestovného ruchu dochádza ku ovplyvňovaniu týchto prírodných hodnôt.

Podľa správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Štrba medzi najväčšie súčasné environmentálne problémy v katastrálnom území Štrba je možné zaradiť:

V rámci územného systému stresových faktorov stredne až silne zaťažené antropogénne línie - dopravné koridory línií - diaľnice D1, železnica, cesty 1. triedy,

Cesty II. a III. triedy čiastočne atakujú aj obytné prostredie a znižujú kvalitu životného prostredia v obci. Návrh územného plánu intenzifikuje možnosti zástavby aj na severovýchodnom a východnom okraji popri diaľnici D1. Tu však v záväzných regulatívoch upravuje povinnosti stavebníkov a investorov zabezpečiť protihlukové opatrenia na vlastné náklady v prípadoch, kde by mohlo dôjsť k narušeniu hlukových limitov.

Ide o buď samotnej architektúry a jej technického vybavenia v podobe kvalitných výplní otvorov, v návrhu tvaru stavby vo vzťahu ku komunikáciám, alebo aj budovaním protihlukových opatrení. Tieto javy treba však posudzovať individuálne pre jednotlivé prípady.

Hluk zo železničnej dopravy bude po výstavbe novej železničnej stanice Štrba a zmene smerového vedenia železnice, vrátane jej tunelového vedenia v časti trasy čiastočne znížený.

Protipovodňové a ekostabilizačné opatrenia je navrhnuté podrobnejšie riešiť v spracovávanom projekte pozemkových úprav, kde je možné využiť, že medzi oprávnené aktivity patrí vybudovanie spoločných zariadení a opatrení. Spoločné zariadenia a opatrenia sú: komunikačné (poľné a lesné cesty), protierózne (zariadenia a opatrenia zaberajúce vodnej a veternej erózii), protipovodňové (zariadenia a opatrenia zabezpečujúce zadržiavanie vody v území a ochranu pre povodňami), vodohospodárske (úpravy vodných tokov a výstavba vodohospodárskych zariadení a opatrení), ekologické (výsadba zelene).

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti

Pri komplexnom hodnotení vplyvov posudzovaného strategického dokumentu možno konštatovať, že tieto sú prevažne malého rozsahu, s minimálnymi negatívnymi dopadmi na jednotlivé zložky životného prostredia.

Ako významnejší negatívny vplyv sa prejaví trvalý záber poľnohospodárskej pôdy, čiastočne aj vplyv na vodné pomery a zásah do plochy ochranného pásma TANAPu z hľadiska niektorých navrhovaných činností zapracovaných do navrhovaného riešenia územného plánu obce Štrba, ktoré sa javia ako málo významné, pričom tieto je možné zmierniť aj navrhovanými kompenzačnými opatreniami.

Nové rozvojové zámery boli navrhnuté tak, aby nepôsobili významnými vplyvmi na životné prostredie a súčasne rešpektovali všetky platné zákony a iné všeobecne záväzné právne predpisy a ich priama realizácia bude možná tiež za podmienky ich rešpektovania, čo sa bude kontrolovať v priebehu ich následných povoľovacích konaní. Vzhľadom na reliéf a rozmiestnenie najkvalitnejšej pôdy v katastri, obec nemá veľa možností realizácie svojho rozvoja bez uvedených negatívnych dopadov.

V predloženom návrhu riešenia ÚPN-O Štrba bolo zvolené navrhované technické riešenie budovania suchých a polosuchých ochranných nádrží (poldrov) a čiastočného odvedenia časti nadlimitných prietokov povodňovej vlny pomocou zatravnených prielohov do povodia iného vodného toku, ktorý nepreteká zastavaným územím obce Štrba.

Pripravované zásahy do krajiny podliehajú samostatnému posudzovaniu vplyvov na životné prostredie. Navrhované alternatívne riešenia nemajú podstatný vplyv na životné prostredie a ich alternácia skôr podmieňuje súlad s krajinným reliéfom a v podstatnej miere aj ich ekonomickou náročnosťou. Popísané možnosti riešenia protipovodňovej ochrany územia v plnej miere zohľadňujú potreby urbanistického rozvoja obce Štrba, ale aj nutnej ochrany tatranskej a podtatranskej krajiny v riešenom krajinnom priestore.

V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (NATURA 2000)

Navrhované riešenie strategického dokumentu a Správy o hodnotení rešpektuje záujmy ochrany prírody - chránené územia všetkých kategórií. V rámci prieskumov a rozborov bol spracovaný Krajinnoekologický plán, do ktorého poskytla ŠOP SR – Správa TANAP potrebné podklady.

Navrhované chránené vtáčie územia sa na území nenachádzajú, územia európskeho významu, sú mimo rozvojových a urbanizačných záujmov.

Rozsiahle navrhované plochy rekreácie a vybavenosti v OP TANAP sú citlivé skôr z krajinárskeho hľadiska ako vplyvu na konkrétne chránené územie.

V južnej časti územia sa rozvojové aktivity nenavrhujú.

Územný systém ekologickej stability je na území v dobrom stave, prevládajú vyššie úrovne a v stabilite zohrávajú rozhodujúcu úlohu, miestne štruktúry sú len doplnkové. Ako už bolo vyššie hodnotené a konštatované, dochádza ku stretu regionálneho prvku severne od Štrbského rybníka a navrhovaných rekreačných plôch, čo je potrebné riešiť vhodnou funkciou a štruktúrou funkčného využitia územia.

Obdobne v tomto exponovanom priestore hodnotíme potrebu prepojenia zelenou infraštruktúrou miestne biocentrá Háj a Štrbský rybník s regionálnym biocentrom na východe cez navrhnuté plochy rekreácie a vybavenosti.

Doplnenie MÚSES bolo dodatočne navrhnuté vplyvom stanoviska OÚ Prešov OSŽP a Správy TANAP na pracovnom rokovaní.

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe predloženej dokumentácie Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba - Koncept“ podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ďalších získaných informácií spracovateľ odborného posudku **odporúča prijať a schváliť návrh riešenia „Územný plán obce Štrba“ po zapracovaní odporúčaní a pripomienok uvedených v kapitole VI/3 predmetného odborného posudku.**

2. Odporúčaný variant

V koncepte územného plánu obce Štrba sú alternatívne riešenie:

- a) **navrhované plochy pre výstavbu bytových domov** v Tatranskej Štrbe.
- b) **trasovanie predĺženia ozubnicovej železnice** (ďalej aj „zubačky“) do časti Štrba.

V súvislosti s vyššie uvedeným sa v dokumentácii správy o hodnotení posudzovali 2 varianty riešenia strategického dokumentu predložené v koncepte riešenia ÚPN-O Štrba a nulový variant.

Predložený koncept riešenia „Územný plán obce Štrba“ bol porovnaný s nulovým variantom. V rámci hodnotenia vplyvov boli priradené hodnotové kritériá od -3 po +3 podľa ich významnosti osobitne pre každý variant konceptu

Na základe porovnania variantov riešenia strategického dokumentu predložených v koncepte riešenia a nulového stavu pre:

- **navrhované plochy pre výstavbu bytových domov** Správa o hodnotení uvádza **o niečo výhodnejší sa ukazuje variant 1 riešenia (podľa konceptu územného plánu obce Štrba), odborný posudzovateľ považuje oba varianty za rovnocenné, čo je možné vysvetliť iným pohľadom na hodnotiace kritériá.**

- **trasovanie predĺženia ozubnicovej železnice predpokladá uprednostniť variant s koncovou stanicou pri terajšom zbernom dvore na ulici 29. januára**, ako v lokalite Krôň nad ulicou Martina Benku, ktorý je z hľadiska vplyvov na kvalitu životného prostredia a rozvojového potenciálu v obci Štrba výhodnejší.

Poznámka:

Tým že boli varianty uvedené v koncepte ÚPN-O hodnotené spoločne, aplikácia kritérií na rozdielne potenciálne vplyvy bytovej výstavby, resp. ozubnicovej železnice spôsobila odlišný názor na hodnotenie. S uvedeným a výberom kritérií a vplyvov však spracovateľ odborného posudku súhlasí

Pri zachovaní terajšieho stavu (nulový variant), by obec stratila možnosť profesionálne a odborne rozhodovať o neustále vznikajúcich podnetoch na umiestňovanie nových aktivít v území a pretrvávajúcich nedostatkoch v riadení územia, vrátane ochrany životného prostredia a starostlivosti o zdravie obyvateľov a návštevníkov obce.

Pôvodný územný plán bol časovo prekonaný a nereagoval na nové podnety v území pri zohľadňovaní vzrastajúcich nárokov na ochranu životného prostredia. Zároveň pôvodný územný plán nezohľadňoval aktuálne požiadavky nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN VÚC Prešovského kraja a ďalších strategických dokumentov na úrovni regionálnej i celoštátnej.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

V súvislosti s prijímaním schvaľovaním návrhu spracovaného konceptu riešenia strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba - koncept“ odporúčame dopracovať, upraviť alebo doplniť predmetný návrh strategického dokumentu (návrh ÚPN-O obce Štrba) o požiadavky a pripomienky uvedené nižšie, ktoré boli vznesené dotknutými orgánmi a verejnosťou v procese posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie.

Najvýznamnejšími pripomienkami v textovej (smernej a záväznej časti) a grafickej časti návrhu dokumentu „Územný plán obce Štrba“ na základe došlých vyjadrení a stanovísk od dotknutých orgánov a verejnosti ku konceptu riešenia odporúčame dopracovať, upraviť alebo doplniť skutočnosti, ktoré vyplynuli zo Záznamu z pracovného stretnutia konaného ktoré sa konalo 07.10.2016 v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Štrbe.

Stretnutie vo svojom stanovisku (ku konceptu ÚPN)-O navrhol OÚ Prešov, OSŽP odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, za účelom doriešenia súladu záujmov ochrany prírody a krajiny ku konceptu ÚPN-O, Správe o hodnotení a zároveň (vzhľadom na termín konania) ku vypracovávanému odbornému posudku.

Pracovného stretnutia sa zúčastnili zástupcovia dotknutého orgánu, Správy TANAP, spracovateľ konceptu ÚPN-O, spracovateľ Správy o hodnotení a spracovateľ odborného posudku, zástupcovia obce Štrba, ako obstarávateľa ÚPD.

V stanovisku Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, sa konštatuje že koncept ÚPN obce Štrba predstavuje veľmi rozsiahly materiál a rieši územie, ktoré je z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny veľmi významné a podrobná konzultácia navrhovaného riešenia využitia územia, môže minimalizovať následné pripomienky z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny v etape prerokovávaní návrhu ÚPN.

Pripomienky vo vydanom stanovisku Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov zo dňa 30.08.2016 pod číslom: OU-PO-OSZP1-2016/035736-4: *Riešenie pripomienok a závery uvedené v zázname sú kurzívou:*

- **všetky novo navrhované funkčné plochy v dotyku s tokmi vykresliť tak, aby bol ponechaný pás plochy o šírke 20-25m pozdĺž toku pre brehovú a sprievodnú zeleň a tiež z dôvodu minimalizácie zásahov do plôch prírodných biotopov európskeho a národného významu, ktoré sa pri viacerých tokoch nachádzajú**

V Návrhu ÚPN O ŠTRBA v novo navrhovaných funkčných plochách bude požiadavka rešpektovaná a to aj s ohľadom na požiadavky správcov vodných tokov. V existujúcich funkčných plochách nie je možné z dôvodu už existujúcej zástavby požiadavku akceptovať,

- **ako prvok M-ÚSES vykresliť plochu s genofondom chránených druhov rastlín, ktorá sa nachádza v časti Štrba južne od Brezovského potoka v lokalite, ktorá je označená ako A-11. Plocha predstavuje mokraďový biotop s výskytom vzácných chránených rastlín – päťprstnica hustokvetá (*Gymnadenia densiflora*), prvosienka pomúčená (*Primula farinosa*) a vĺba rozmarínolistá (*Salix rosmarinifolia*) (viď priložená schématická mapka 1)**

Uvedená požiadavka predstavuje novú informáciu, ktorá nebola do t.č. obstarávateľovi ÚPN zo strany orgánov a organizácie OPaK poskytnutá. Vzhľadom na toto nové zistenie, obstarávateľ ÚPN posúdi možnosť riešenia navrhovanej funkčnej plochy športu v lokalite A-11 v inej vhodnej lokalite (bude vykreslená v návrhu ÚPN). Obstarávateľ ÚPN tiež posúdi možnosti využitia plochy tohto mokraďového biotopu (t.j. časti plochy pod označením A-11) napr. ako súčasť parkovej plochy resp. iného typu plochy zelene s prípadným vybudovaním náučného chodníka na tejto ploche a s určením tejto mokraďovej plochy ako prvku M- ÚSES,

- **južnú časť plochy navrhovaného športového areálu A-11 (južne od Brezovského potoka) vypustiť z konceptu ÚPN z dôvodu, že táto je vyššie uvedeným biotopom chránených druhov rastlín. Na ploche biotopu je možné uvažovať napr. s vytvorením náučného chodníka alebo vyhlásením obecného chráneného územia**

Detto ako vyššie uvedený bod,

- **navrhovanú plochu rodinných domov v lokalite bývalého štvrtého mlyna (Pod kamencom) odporúčame vypustiť z dôvodu, že táto je navrhnutá bez nadväznosti na zastavané územie obce a je tiež v tesnej nadväznosti na Mlynický potok, ktorý je v dotknutom území špecifikovaný vo výkrese ochrany prírody ako biotop mihule**

potočnej (*Lampetra planeri*). Plochu bezkolencových lúk (oprava: kosných lúk - biotop Lk1), ktorá je návrhom funkčnej plochy RD dotknutá, odporúčame naďalej ponechať na jej poľnohospodárske extenzívne využívanie

Navrhovaná plocha rodinných domov je súčasťou územia, ktoré je v ÚPN určené ako navrhované zastavané územie, ktoré kontinuálne nadväzuje na súčasné zastavané územie obce.

Obstarávateľ na rokovaní navrhol, nasledovné riešenie :

- *navrhovanú funkčnú plochu rodinných domov zmenšiť tak, aby bola vykreslená len v nevyhnutnom rozsahu pre stavbu objektov RD (mimo ochranného pásma štátnej cesty) a zvyšnú časť pôvodne navrhovanej funkčnej plochy primerane zmenšiť a určiť ju ako plochu záhrad, t.j. ako plochu, kde nie je možné umiestňovať stavby,*
- *upraviť vedenie trasy rekreačného chodníka pri vodnom toku Mlynica tak, aby bol tento trasovaný do priestoru medzi tokom Mlynica a vyššie uvedenou novo určenou funkčnou plochou záhrad.*

Zástupca orgánu ochrany prírody a zástupca odbornej organizácie ochrany prírody však navrhované riešenie neakceptujú.

Poznámka:

Spracovateľ odborného posudku, po miestnej obhliadke, odporúča podrobnejšie geobotanické zmapovanie uvedenej lokality z pohľadu spresnenia výskytu biotopu Lk1, nakoľko severná časť/pás plochy bola zasiahnutá výstavbou kanalizácie z obce Štrba, až po tomto preverení reálneho stavu biotopu definitívne rozhodnúť o návrhu funkčnej plochy. Pri tomto vziať do úvahy izolovanosť, malú plochu, potenciálny vplyv okolitého prostredia (cesta, osídlenie, areál a návrh na urbanizáciu) a výskyt rozsiahlejších plôch biotopu Lk1 na iných miestach katastra a okolia.

- **v časti Štrbské Pleso žiadame ponechať bez akéhokoľvek zásahu genofondovú plochu s výskytom vzácnej flóry a označiť ju ako genofondovú lokalitu s výskytom chránených druhov a zároveň v časti Mlynickej lúky minimalizovať zásahy do biotopov Ls9.1 (viď priložená mapka 2)**

Pripomienka ku genofondovej ploche bude akceptovaná (resp. je už akceptovaná vo výkresoch ZaD ÚPN, ktoré budú podkladom pre dopracovanie návrhu ÚPN obce Štrba) a potreba minimalizovať zásahy do biotopov Ls9.1 bude zapracovaná do záväzných regulatívov ÚPN obce,

- **do záväzných regulatívov pre plochu rekreácie, konkrétne na plochu č.26 odporúčame uviesť regulatív, ktorým na tejto ploche bude nepripustná výstavba plošne a objemovo veľkých budov pre poskytovanie ubytovania,**

Pripomienka bude zohľadnená tak, že do záväzných regulatívov v návrhu ÚPN bude doplnený regulatív - výška stavieb na ploche č.26 nepresiahne terénny horizont výhľadu na Vysoké Tatry smerom od obce Štrba, nakoľko predstavuje vizuálne exponovaný priestor, (prvé a druhé vizuálne pásmo z údolnej polohy),

- **v záväznej časti v čl. 6 odporúčame vymenovať konkrétne funkčné plochy, pre ktoré musí byť spracovaný ÚPN zóny (napr. pre funkčné plochy rekreácie a zmiešaného územia v Medzištrbí),**

Pripomienka bude akceptovaná tak, že do čl.6 budú doplnené názvy lokalít pre ktoré musí byť spracovaná (na základe dnešnej dohody) minimálne zastavovacia štúdia,

- **v komplexnom urbanistickom výkrese pre časť Štrbské Pleso je vykreslený už neexistujúci vlek a chýba vykreslenie nového už fungujúceho vleku vpravo od Interski,**

V návrhu ÚPN bude pripomienka primerane akceptovaná, t.j. výkres bude opravený v súlade s pravidlom, podľa ktorého sú vo výkresoch ÚPN vleky vyznačované (vleky sú súčasťou športovej plochy),

- **v legende komplexného urbanistického výkresu chýba značka pre UEV, pričom značka je v obsahu výkresu použitá,**

Pripomienka bude akceptovaná. V návrhu ÚPN bude v legende výkresu značka dokreslená,

- **vo výkrese ochrany prírody je v území opomenuté vykreslenie značky pre SKUEV0196 Pastierske a v legende absentuje značka pre NPR,**

Pripomienka bude akceptovaná. V návrhu ÚPN budú v legende výkresu a v obsahu výkresu chýbajúce značky dokreslené,

- **vo výkrese ochrany prírody oceňujeme snahu o vyznačenie stupňov územnej ochrany, ale neodporúčame, aby tam boli stupne územnej ochrany uvedené, pretože nevystihujú presne ten stupeň ochrany, ktorý v konkrétnom území platí,**

V prípade spresnenia stupňov územnej ochrany Správou TANAP, budú tieto stupne vyznačené, v opačnom prípade budú stupne územnej ochrany z výkresov vypustené,

- **predpokladáme, že v zozname objektov, ktorý je uvedený vo výkresoch je použitá nesprávna farba pri objekte č.16 železničná stanica**

V príslušnom výkrese ide o nekompletné označenie. V návrhu ÚPN bude chyba odstránená. požiadavka zapracovať do návrhu ÚPD, ktorý bude prerokovávaný, s povinnosťou akceptácie.

Iné odporúčania spracovateľa odborného posudku na zapracovanie do návrhu strategického dokumentu:

- navrhnuť a v grafickej prílohe územného plánu vyznačiť plochy slúžiace pre realizáciu náhradnej výsadby za nevyhnutne vyrúbané dreviny,
- dažďové vody zo striech a spevnených plôch odporúčame zachytávať vo vhodných nádržiach (na zavlažovanie plôch zelene a drevín v suchom období) alebo navrhnuť ich vsakovanie do podzemia na ploche navrhovaných areálov, rešpektovať pritom opatrenia na zabezpečenie ochrany povrchových a podzemných vôd pred znečistením,
- dažďovú vodu odvádzanú z komunikácií a parkovísk pred vypustením do recipientu alebo do horninového prostredia prečistiť v odlučovači ropných látok,
- pri návrhoch výsadby drevín na plochách náhradnej výsadby a pri rekonštrukcii drevinovej vegetácie preferovať miestne a ekologicky pôvodné druhy drevín, projekty vegetačných úprav a náhradnej výsadby drevín v štádiu rozpracovania konzultovať s územne príslušnou organizáciou ŠOP SR – Správou TANAP-u,
- po dohode so správcom vodných tokov riešiť návrh výsadby, resp. rekonštrukcie a dosadby brehových porastov a sprievodnej vegetácie vodných tokov, prípadne na pobrežných pozemkoch v katastrálnom území obce Štrba, pričom je nevyhnutné zohľadňovať oprávnené požiadavky územne príslušnej organizácie ŠOP SR a správcu vodného toku,
- zapracovať do záväzných regulatívov zákaz výsadby invázných druhov rastlín mimo zastavané územie obce a vykonávanie opatrení na zabránenie ich ďalšieho šírenia v katastrálnom území obce,
- vysadiť ochrannú vegetáciu okolo rozvojových plôch a v okolí účelových komunikácií (vetrolamy, stromoradia) autochtónnymi drevinami,

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Vlastný proces posudzovania strategického dokumentu Územný plán obce Štrba – koncept, sa vykonával v súlade s ustanoveniami zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Za najdôležitejšie pozitívne vplyvy navrhovaného riešenia konceptu Územného plánu obce Štrba sa v správe o hodnotení považuje skutočnosť, že koncept Územného plánu obce Štrba významným spôsobom zlepšuje urbanistickú rozvojovú koncepciu obce, stav krajiny riešeného územia a spokojnosť trvalo bývajúcich obyvateľov.

Skvalitnenie životného prostredia v katastrálnom území obce podporí aj dobudovanie chýbajúcej občianskej vybavenosti, rozšírenie atraktivít pre celoročnú turistiku a podmienky pre riadený rozvoj cestovného ruchu v environmentálne citlivom území, významnom najmä z hľadiska ochrany prírody a krajiny.

Správa o hodnotení vyhodnocovala vplyvy návrhu riešenia formou použitia prognostických metód, ktorých cieľom je predpovedanie očakávaných vplyvov. Na vyhodnotenie a určenie poradia vhodnosti alternatív ponúkaných strategickým dokumentom boli použité metódy hodnotenia, ktorých cieľom je priradiť relatívnu hodnotu jednotlivým vplyvom z hľadiska ich rozsahu a významnosti.

Predložená správa o hodnotení strategického dokumentu je spracovaná v etape konceptu riešenia územného plánu obce Štrba. V rámci riešeného územia katastra obce Štrba sa v koncepte navrhujú dve variantné riešenia, ktoré sa týkajú funkčných plôch pre obytné územie, a dopravnej infraštruktúry

V správe o hodnotení je aj grafické vyhodnotenie potenciálneho stretu návrhu konceptu s chránenými BPEJ pre zábery na nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy podľa kódu chránených BPEJ

Predložená dokumentácia Územný plán obce Štrba - Koncept a Správy o hodnotení strategického dokumentu podľa zákona č.24/2006 Z. z. poskytla v obsírnom rozsahu informácie o súčasnom stave životného prostredia v riešenom území obce Štrba, o environmentálnych problémoch a o kvalite života obyvateľstva. Stanovila ciele ochrany životného prostredia v riešenom území, analyzovala plnenie stanovených cieľov Zadania návrhom nových funkčných plôch a pomenovala pravdepodobné environmentálne vplyvy. Pre zmiernenie nepriaznivých vplyvov boli navrhnuté ako v predloženom návrhu riešenia ÚPN-O, tak vo veľkom rozsahu aj v Správe o hodnotení vplyvov na životné prostredie jednotlivé druhy opatrení.

Odborný posudok a návrh záverečného stanoviska vypracoval RNDr. Peter Burda, zapísaný v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod číslom 637/2016/OPV.

Vypracovanie bolo zabezpečené na základe dostupných informácií obsiahnutých v predloženej dokumentácii strategického dokumentu Územný plán obce Štrba - koncept a Správy o hodnotení strategického dokumentu, odborných vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov, dotknutých obcí a verejnosti, ako aj na základe poznatkov spracovateľa odborného posudku z prieskumu územia obce Štrba, pracovných konzultácií so zástupcami obce, autorizovaného architekta – urbanistu a spracovateľa Správy o hodnotení.

Ďalšími zdrojmi bolo štúdium webových stránok viažucich sa k obci Štrba a TANAPu, ako aj na základe niektorých zdrojov informácií uvedených v Správe o hodnotení.

Na základe doterajších odborných znalostí a takmer 40 ročnej praxe spracovateľa odborného posudku z oblasti krajinného plánovania a spolupráce na spracovaní územnoplánovacej dokumentácie ako aj Správ o hodnotení strategických dokumentov na rôznych hierarchických úrovniach.

Návrh riešenia strategického dokumentu Územný plán obce Štrba, posudzovaný v správe o hodnotení, po doplnení a dopracovaní pripomienok z procesu pripomienkovania a prerokovania návrhu riešenia Územného plánu obce Štrba a pripomienok k správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie strategického dokumentu, **bude komplexnou územnoplánovacou dokumentáciou pre rozvoj obce Štrba** v súlade s prírodným a socio-ekonomickým potenciálom, s rešpektovaním základných princípov trvalo udržateľného rozvoja, ochrany prírody, prírodných zdrojov, kultúrno-historických zdrojov, životného prostredia a kvality a pohody ľudského života.

5. Návrh monitoringu

Posudzovaný strategický dokument Územný plán obce Štrba (koncept riešenia), ani správa o hodnotení predmetného strategického dokumentu **nenavrhuje monitoring pre riešené územie**, ani aktivity súvisiace s potrebou monitorovania jednotlivých zložiek životného prostredia.

Na základe zhodnotenia riešenia predkladaného konceptu územného plánu obce Štrba a súčasného stavu životného prostredia riešeného katastrálneho územia a jej bližšieho okolia je možné konštatovať, že predložené navrhované riešenie územného plánu nevyžaduje špeciálny program monitorovania.

Pre zložky životného prostredia v riešenom území je potrebné aplikovať v súčasnosti platnú legislatívu a prax v oblasti ochrany a starostlivosti o životné prostredie pri zbieraní a vyhodnocovaní údajov o stave jednotlivých zložiek životného prostredia.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovateľ odborného posudku a návrhu záverečného stanoviska

RNDr. Peter Burda, Sládkovičova 9, 08001 Prešov, Tel: 0910 333 858, E-mail: peter.burda0mail.com

Odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie, v zozname MŽP SR pod číslom 84/96-OPV

2. Miesto a dátum spracovania odborného posudku a návrhu záverečného stanoviska

Prešov, 18.11.2016

RNDr. Peter Burda

Časť B. posudku:

Návrh záverečného stanoviska

OKRESNÝ ÚRAD POPRAD

Odbor starostlivosti o životné prostredie
Partizánska 690/87, 058 01 Poprad

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO

z posúdenia strategického dokumentu

číslo:

vydané **Okresným úradom Poprad** podľa § 14 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Štrba

2. Identifikačné číslo

326615

3. Adresa sídla

Obec Štrba, Hlavná 188/67, 059 38 Štrba

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Oprávnený zástupca obstarávateľa: Michal Sýkora, starosta obce

Obec Štrba, Hlavná 188/67, 059 38 Štrba

tel.: 052/7781 461

fax: 052/7781 460

e-mail : strba@strba.sk

web: www.strba.sk

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie: Ing. Katarína Kumorovitzová

Stavebný úrad, Obec Štrba, Hlavná 188/67, 059 38 Štrba

tel.: 052/7878 828

fax: 052/7781 460

e-mail : kumorovitzova@strba.sk

web: www.strba.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán obce Štrba

2. Charakter

V zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) územný plán obce (ÚPN-O) komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie v rozsahu celého katastrálneho územia obce, dáva do súladu záujmy a činnosti, ovplyvňujúce územný rozvoj obce, jeho životné prostredie a ekologickú stabilitu a ustanovuje regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Do návrhu územného plánu sa premietajú potreby rozvoja obce tak, ako vyplývajú zo spoločenských a ekonomických podmienok, postavenia obce v štruktúre osídlenia, jeho sociálneho, ekonomického, hospodárskeho a kultúrno-historického významu a očakávaných výhľadových potrieb jeho obyvateľov a návštevníkov.

Obec Štrba má územný plán obce spracovaný ešte v roku 1988, schválený Radou ONV v Poprade 22.11.1989, aktualizovaný priebežne. V tomto územnom pláne stanovené zámery rozvoja obce boli prevažne naplnené, preto po obsahovej stránke už nepostačuje na usmerňovanie a koordináciu rozvoja obce v ďalšom období. Od doby jeho spracovania došlo k viacerým zmenám zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) a ďalších súvisiacich zákonov, a preto neposkytuje ani dostatočnú právnu oporu pre riadenie stavebného rozvoja obce a funkčné využívanie plôch v celom jej katastri.

Časť obce Tatranská Štrba má schválený „Územný plán zóny Štrba, časť Tatranská Štrba“, schválený na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Štrbe dňa 22.11.2002 uznesením č. 193/2002 a jeho záväzná časť je vyhlásená VZN obce Štrba č. 22/2002. s jeho zmenami a doplnkami.

V nedávnom období došlo aj k **zmene rozsahu územia obce**, kedy bolo do obce **naspäť pričlenené Štrbské Pleso a k nemu prislúchajúca pôvodná časť katastra obce. Štrbské Pleso** má územný plán v znení Zmien a doplnkov územného plánu obce Štrba (Valtierová, Kolečko), časť obce Štrbské Pleso, schválených obecným zastupiteľstvom v Štrbe dňa 22.11.2014 uznesením č. 529/2014 a ich záväzná časť je vyhlásená VZN obce Štrba č. 48/2014. s jeho zmenami a doplnkami.

Dňa 07. 04. 2014 uznesením č. 475/2014 Obecné zastupiteľstvo obce Štrba schválilo úpravu podmienok pre obstaranie a spracovanie „Zmeny a doplnku ÚPN-O Štrba, m.č. Štrbské Pleso“ schválených uznesením OZ č. 460/2014 v rozsahu prílohy č.1 k tomuto uzneseniu. Dňa 19. 01. 2015 uznesením č. 27/2015 Obecné zastupiteľstvo obce Štrba súhlasilo so schválením „Podkladu pre spracovanie návrhu „Zmeny a doplnku ÚPN-O Štrba, časti obce Štrbské Pleso“ , ktorý zohľadňuje všetky podmienky schválené v uzneseniach Obecného zastupiteľstva obce Štrba č. 460/2014 a 475/2014. Zmena bola schválená na zasadnutí OZ dňa 24.10.2016 pod č. uznesenia 82/2016 a záväzná časť je vyhlásená VZN č. 11/2016.

Cieľom jej spracovania je v spolupráci s obcou zvýšenie štandardu a rozšírenie ponuky rekreačných a športových aktivít na porovnateľnú medzinárodnú úroveň, stabilizácia kapacít pri vyplnení medzery v štandarde zariadení cestovného ruchu, dobudovanie stredísk a areálov o služby a vybavenosť, zlepšenie technickej infraštruktúry a zlepšenie organizácie dopravného systému vrátane statickej dopravy v predmetnom území a je predmetom návrhu ÚPD.

Paralelne s prípravou a spracovaním ÚPD obec pripravila nový rozvojový dokument **Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Štrba 2015 – 2023** ako Aktualizáciu PHSR Obce Štrba na roky 2007 – 2013.

Hlavným dôvodom obstarania územného plánu je potreba vypracovať základný právny nástroj územného plánovania pre obec v súlade so zákonom o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a ďalšími súvisiacimi zákonmi a Územným plánom VÚC Prešovský kraj.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom rozvoja územia je ďalší rozvoj hlavných funkcií sídla v súlade so záujmami jeho obyvateľov, s cieľom tvorby a ochrany optimálneho životného prostredia pri dodržaní zásad trvalo

udržateľného rozvoja. Je potrebné riešiť najmä rozvoj bývania pre zabezpečenie potrieb obyvateľstva a doplnenie chýbajúcich zariadení občianskej vybavenosti.

Dôležitým cieľom je zosúladienie záujmov ochrany prírody a krajiny s požiadavkami a predpokladmi rozvoja územia, pričom práve prírodné podmienky a danosti majú v riešenom a posudzovanom území veľmi významný potenciál.

Pre budúci rozvoj obce je riešená možnosť rozvoja pracovných príležitostí a vyššieho využívania rekreačného potenciálu krajiny pri zohľadnení potreby zachovania prírodných hodnôt najmä na území a v ochrannom pásme národných parkov a zásad trvalo udržateľného rozvoja.

Do konceptu územného plánu boli zapracované požiadavky vyplývajúce z riešenia aktualizovaného a novo spracovávaného Územného plánu Veľkého územného celku (ďalej VÚC) Prešovský kraj a koordinovať prelínajúce sa funkcie a záujmy so susednými obcami.

Koncept územného plánu je spracovaný ako územný plán obce v súlade s §11 odst.4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov. Na základe Prieskumov a rozborov z roku 2015 bolo spracované, prerokované a 11. januára 2016 uznesením Obecného zastupiteľstva č. 3/2016 schválené Zadanie pre vypracovanie územného plánu obce Štrba. Koncept územného plánu ako posudzovaný strategický dokument bol spracovaný v súlade s vyššie uvedeným Zadaním.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Riešenie konceptu územného plánu obce Štrba je v súlade so záväznou časťou dokumentu Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja (ÚPN VÚC Prešovského kraja), ktorý schválila vláda Slovenskej republiky a jeho záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 216/1998 Z. z., zmenená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 679/2002 Z. z., nariadením vlády Slovenskej republiky č. 111/2003 Z. z., všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004 a všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009.

Záujmovým územím obce Štrba sú katastrálne územia susedných obcí v dotyku s k.ú. obce Štrba, širšie vzťahy sú vymedzené v rozsahu väzieb na okolité osídlenie obce Štrba a najmä cez časť obce Tatranská Štrba do priestoru TANAP s významným prírodným, rekreačným a liečebným potenciálom.

Strategický dokument Územný plán obce Štrba - koncept bol vypracovaný v rozsahu:

Textové časti:

Koncept ÚPN O ŠTRBA - textová časť

Koncept ÚPN O ŠTRBA Záväzná časť

Výkresová časť

V.č.1 - Širšie vzťahy, 1:50 000

V.č.2a - Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou - ZÚ Štrba 1:5 000

V.č.2b - Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou - ZÚ Tatranská Štrba a Medzištrbie 1:5 000

V.č.3 - Návrh dopravy 1:5 000

V.č.4 - Návrh vodného hospodárstva 1:5 000

V.č.5 - Návrh energetiky 1:5 000

V.č.6 - Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb 1:5 000

V.č.7 - Ochrana prírody a tvorba krajiny 1:10 000

Časť obce Štrba

Nové obytné plochy majú nadväzovať na súčasné zastavané územie na západnom, južnom a východnom okraji obce, pričom hlavnou zónou výstavby bytových domov by mala byť lokalita západne od základnej školy.

Navrhované plochy bytových domov v Tatranskej Štrbe predstavujú vo variante č. 1 výstavbu bytových domov na predĺžení Bellovej ulice smerom ku Švorcovmu kútu, na južne orientovanom svahu pod vodojemom Tatranská Štrba. Variantom č. 2 je pokračovanie výstavby sídliska pozdĺž Horskej ulice, t.j.

prieťahu cesty II. triedy č. 538, smerom ku prístupovej ceste ku zastávke ozubnicovej železnice Tatranský Lieskovec.

Pre rozvoj zariadení občianskej vybavenosti, rekreácie a športu sú navrhnuté základné zóny: na južnom okraji obec pri sútoku Štrbského potoka a Dielnice sa navrhuje rozvíjať športovo — rekreačný areál, na severnom okraji obce, medzi ulicou Dr. Markušovského a areálom hotela Šipox, zase zariadenia cestovného ruchu.

Pre rozvoj výrobných a skladovacích areálov sú vymedzené 2 zóny prvou je plocha vedľa športového areálu západne od cesty III. triedy vedúcej do Nižnej Šuňavy, druhou je plocha za terajším areálom stavební a výroby drevostavieb pri ceste do Lučivnej.

S rozširovaním zastavaného územia. v chatových oblastiach Valtierová a Koliesko sa nepočíta.

V lokalite bývalého štvrtého mlyna (Pod Kamencom) sa navrhuje vyčlenenie plochy na výstavbu rodinných domov.

Okrem existujúcich turistických a cyklistických trás zo Štrby cez Vlčie jamy na Lieskovec a Šoldov sú navrhnuté trasy zo Šoldova cez Voňavú dolinu na Bielu vodu a do Nižnej Šuňavy.

Rekreačná a športová tzv. kyslíková trasa je navrhnutá aj pozdĺž potoka Mlynica, táto trasa má zároveň spojiť časti obce Tatranská Štrba a Štrba a Štrbu s Dolným mlynom a Valtierovou. Samostatné cestičky pre cyklistov sú navrhnuté zo Štrby do Lučivnej a Tatranskej Štrby a výhľadovo aj po trase železničnej trate po vybudovaní jej preložky.

Pre rozvoj integrovanej hromadnej dopravy je v územnom pláne navrhnuté využitie ozubnicovej železnice a to predĺžením jej trate priamo do časti Štrba, a to s variantne navrhnutou koncovou stanicou pri terajšom zbernom dvore na ulici 29. januára, alebo v lokalite Krôn nad ulicou Martina Benku.

Pre zabezpečenie dostatočnej akumulácie vody pre časť Štrba je potrebné rozšíriť existujúci vodojem o tretiu komoru. V prípade výstavby prívodu vody do obce Štrba z prírodného vodovodného radu od plánovanej vodárenskej nádrže Garajky bude vybudovaný aj vodojem v lokalite Kolombiarok, z ktorého bude voda čerpaná. do vodojemov Štrba., resp. Suché.

Na ochranu pred povodňami zo Štrbského potoka a vodného toku Dielnice západne "od obce sa navrhuje vybudovať" viaceré menšie poldre a vybudovať terénne úpravy zabezpečujúce prevod nadbytočného prietoku zo Štrbského potoka do Dielnice, z Dielnice do Brezového potoka a z Brezového potoka do Pričného potoka. Navrhovaná je realizácia zatrávených prielohov v kombinácii so vsakovacími pásmi. Výstavba vsakovacieho pásu na spomalenie odtoku a zadržiavanie povrchovej vody je navrhnuté nad plánovanou zástavbou v časti Štrba.

Časť obce Tatranská Štrba

Navrhuje sa rozvoj zariadení cestovného ruchu do východnej časti zastavaného územia, medzi cestu II. triedy a potok Mlynica, od penziónu Soňa po cestu I. triedy č.18. Obytné plochy sa majú rozvíjať západným smerom, od T. Štrby ku zubačke a chatovej oblasti Lieskovec, výstavba bytových domov v nadväznosti na pôvodné sídlisko, rodinné domy na predĺžení Lesnej ulice a ploche nad ňou. Chatová oblasť Lieskovec sa bude rozvíjať aj dostavbou nových chát v dostupnej vzdialenosti od existujúcich komunikácií.

Pre zabezpečenie dostatočnej akumulácie vody pre časť obce Tatranská Štrba je potrebné rozšíriť existujúci vodojem o tretiu komoru.

V priestore tzv. Medzištrbia je plánovaný nový areál zariadení športu, rekreácie a cestovného ruchu. Východne od cesty 1. triedy sú navrhované plochy pre športové a rekreačné areály a hotelové a centrum vybavenosti je navrhované po oboch stranách cesty II. triedy v okolí Štrbského rybníka, ktorého súčasťou má byť aj aquapark a nový dopravný areál nadväzujúci na novú železničnú stanicu Štrba, Navrhovaný je typ strediska bežeckého lyžovania vrátane Skitunela (klimatizovaná bežecká trať), golfové ihrisko, jazdecký areál, tréningové športové stredisko a pod.. Navrhnutá je tiež výstavba nového vodojemu v lokalite Suché a obnova pôvodného menšieho rybníka pod Štrbským rybníkom.

Časť obce Štrbské Pleso:

Rozvoj je založený na obnovení tzv. Andelovej jazdovky a lanovky od Štrbského plesa ku skokanským mostíkom. V centrálnej časti Štrbského Plesa sa počíta s dostavbami existujúcich zariadení, novým

centrom s peším námestím a dostavbou záchytných parkovacích kapacít. V časti Nové Štrbské Pleso sa počíta s obnovou existujúcich zariadení a dostavbou areálu verejnoprospešných služieb.

Predložený koncept ÚPN vymedzuje v časti Štrba a Tatranská Štrba aj novú hranicu zastavaného územia obce oproti t.č. platnému ÚPN.

Riešenie konceptu ÚPN obce Štrba špecifikuje nové plochy/aktivity, ktoré sú v zozname objektov v komplexnom urbanistickom výkrese označené číslami (červenou farbou): 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 37, 39, 40, 41, 42, 43. a zoznam verejnoprospešných stavieb, ktoré sú v komplexnom urbanistickom výkrese označené ako: A-1 až A-19, B-1 až B-23, c-1 C-C4 a D-1 až D-8.

Regulatívy funkčného využitia plôch (4.A.1. až 4.A.9.) v častiach Štrba a Tatranská Štrba a regulatívy priestorového usporiadania funkčného využitia plôch v časti Štrbské Pleso podľa regulačných blokov 01 až 66.

Poznámka:

Správa o hodnotení uvádza veľmi podrobné údaje a hodnotenie priamych vplyvov (vstupov a výstupov) a komplexnej charakteristiky vplyvov na životné prostredie v riešenom území, čo môže spracovateľ strategického dokumentu použiť pri dopracovaní Konceptu riešenia na výsledný Návrh ÚPN-O obce Štrba.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Správa a hodnotenie strategického dokumentu Územný plán obce Štrba - koncept opisuje vzťah hodnoteného strategického dokumentu k iným, najmä nadradeným strategickým dokumentom, pričom preberané údaje dostatočne dokumentujú významnú polohu obce z viacerých hľadísk. Obec leží priamo na hlavnej urbanizačnej osi Slovenskej republiky Bratislava - Žilina - Prešov - Košice, s významným európskym multimodálnym dopravným koridorom č. V.a (TEM 4), ktorý tvoria cesta I. triedy č. 18., diaľnica D1, ako trasa medzinárodnej cesty E 50, a dvojkoľajná železničná trať č. 180, ktorá je súčasťou hlavného železničného koridoru Slovenskej republiky.

Do územného plánu sú zapracované požiadavky vyplývajúce z riešenia aktualizovaného Územného plánu Veľkého územného celku (ďalej VÚC) Prešovský kraj (podrobne špecifikované podľa VZN PSK č. 17/2009 z 27.10.2009) a Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 schválenú uznesením vlády Slovenskej republiky č. 1033 z 31. októbra 2001 pričom podrobné údaje sú uvedené vo vlastnom strategickom dokumente v 3 hlavných samostatných okruhoch, s podrobnejším členením na jednotlivé oblasti:

Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti územného plánu regiónu

Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

Verejnoprospešné stavby

Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“ konštatuje, že osobitná pozornosť sa venovala zapracovaniu ekostabilizačných opatrení vyplývajúcich zo záväzných regulatívov ÚPN VÚC Prešovského kraja.

V rámci rozvoja obce je rešpektovaný Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Štrba 2015 – 2023 (Aktualizácia Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Štrba na roky 2007 – 2013).

Ako podklady pre spracovanie ako strategického dokumentu a Správy o hodnotení ďalej slúžili viaceré koncepcie a stratégie najmä z oblasti rozvoja turizmu (najmä Koncepcia výstavby a prevádzky cyklistických a cykloturistických trás), ochrany prírody a krajiny ekológie.

Koordinované sú aj prelínajúce sa funkcie a záujmy so susednými obcami Liptovská Teplička, Šuňava, Lučivná, Mengusovce a mesta Vysoké Tatry v Prešovskom kraji a obce Važec v Žilinskom kraji.

Väzby na susediaci Žilinský samosprávny kraj boli prebrané z regionálnych podkladov PSK.

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Obec Štrba uzatvorila v r. 2015 zmluvu so spracovateľom územného plánu obce Štrba, ktorého koncept riešenia bol spracovaný v roku 2016. Na základe Prieskumov a rozborov z roku 2015 bolo spracované,

prerokované a 11. januára 2016 uznesením Obecného zastupiteľstva č. 3/2016 schválené Zadanie pre vypracovanie územného plánu obce Štrba. Koncept územného plánu bol spracovaný v súlade s uvedeným Zadaním v mesiaci jún 2016.

Obec Štrba, ako obstarávateľ strategického dokumentu doručil Okresnému úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej „OÚ Poprad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) dňa 28.01.2016 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Štrba“. Oznámenie vypracovala Ing. Katarína Kumorovitzová, ktorá v rámci procesu spracovávaného územného plánu obce Štrba vystupovala aj ako poverená obstarávateľka predmetnej ÚPN-O.

Oznámenie

Príslušný orgán Okresný úrad Poprad, **odbor starostlivosti o životné prostredie viedol celú nasledujúcu agendu posudzovania pod č.j. OU-PP-OSZP-2016/002916-PM.**

Dňa 2.2.2016 oznámil verejnosti, dotknutým obciam a dotknutým orgánom, že obstarávateľ Obec Štrba predložila dňa 28.01.2016 OÚ Poprad, OSŽP podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente:

- dotknutej obce informovať podľa § 6 ods. 1 a 3 zákona verejnosť do 3 dní od doručenia tohto oznámenia formou informácie o oznámení povinne na úradnej tabuli, nepovinne iným spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili, kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, pričom oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej 14 dní od jeho doručenia.

Súčasne bolo v liste uvedené, že stanoviská verejnosti a dotknutej obce k oznámeniu žiada úrad doručiť na OÚ Poprad, OSŽP, najneskôr do 15 dní od jeho doručenia a verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené podľa § 6 ods. 3 zákona.

- dotknutým orgánom, požiadavku na písomné stanovisko k oznámeniu žiada príslušný orgán doručiť na dresu: OÚ Poprad, OSŽP najneskôr do 15 dní od jeho doručenia.

V zaslaní bola aj informácia, že dokumenty sú zverejnené na internetovej stránke www.enviroportal.sk, kde bolo k dispozícii Oznámenie spolu so Zadaním a informáciou pre verejnosť s kontaktnými údajmi. Podľa doručení boli všetci adresáti informovaní.

Informácia „Oznámenie o strategickom dokumente“ (Oznámenie) bola v obci Štrba vyvesená na úradnej tabuli Obecného úradu (ObÚ) Štrba dňa 15.02.2016 a zvesená bola dňa 01.03.2016.

V stanoviskách ktoré boli doručené OÚ Poprad, OSŽP podľa § 6 ods. 6) zákona EIA boli doručené požiadavky k oznámeniu o strategickom dokumente. podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia:

Rozsah hodnotenia

OÚ Poprad, OSŽP po vyhodnotení pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Štrba“ a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a po prerokovaní s obstarávateľom a so štátnym orgánom ochrany prírody a krajiny podľa § 8 zákona určil 01.04.2016 nasledovný rozsah hodnotenia, kde okrem všeobecných štandardných podmienok, boli formulované nasledovné špecifické požiadavky v bode 2.2, **najmä ako požiadavky na zapracovanie do územnoplánovacej dokumentácie:**

- V katastrálnom území obce Štrba (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Štrba; tehliarske suroviny (4363)“, ktoré eviduje štátny geologický ústav Dionýza Štúra. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.
- V predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky (MŽP SR) odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže. **Nasleduje popis lokalít v jednotlivých kategóriách:**
Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita (3 lokality);

Pravdepodobná environmentálna záťaž (1 lokalita);

Sanovaná/rekultivovaná lokalita (4 lokality),

s konštatovaním, že pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- V predmetnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. MŽP SR žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územno – plánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR (s uvedením zdroja).

- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

- Rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;

- Postupovať v súlade s uznesením vlády č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;

- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;

- Rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie;

- Dodržať ochranné pásma ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov i mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce;

- Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v týchto pásmach nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

- Dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a technickými predpismi;

- Odporúčame zabezpečiť a ponúknuť dopravné riešenia, ktoré sú dostupné pre všetkých občanov, predovšetkým s ohľadom na významné zdroje a ciele denného pohybu osôb, zvýšiť bezpečnosť premávky, znížiť stupeň znečistenia ovzdušia, hluk, skleníkové plyny a spotrebu energie a prispieť k zvýšeniu atraktivity a kvality mestského prostredia a verejných priestorov v záujme občanov;

- Dňa 13. 04. 2015 vydala sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií MDVRR SR Rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 01. 05. 2015.

Rozhodnutie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06. 05. 2015 a všetky súvisiace informácie o prečíslovaní ciest III. triedy, ako aj prevodníky čísel ciest III. triedy po krajoch v tabuľkovej forme (pôvodné číslo – nové číslo) a mapy cestnej siete sa nachádzajú zverejnené na stránke Slovenskej správy ciest www.cdb.sk.

Požadujeme aktualizovať číslovanie ciest III. triedy a uvádzať označenia koridorov v súlade s nariadením EP a Rady (EÚ) č. 1315/2013 z 11. decembra 2013 o usmerneniach Únie pre rozvoj transeurópskej dopravnej siete a o zrušení rozhodnutia č. 661/2010/EÚ, tzn. Základná sieť TEN-T a súhrnná sieť TEN-T (bez označenia TINA) v celom dokumente „Územný plán obce Štrba“.

Upozorňujeme, že je potrebné oslovovať všetky dotknuté subjekty uvedené v materiáli Oznámenie o strategickom dokumente ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ŠTRBA, ktoré sú uvedené v časti IV. Dotknuté subjekty, 2. Zoznam dotknutých subjektov.

Zároveň žiadame brať do úvahy tieto materiály:

- Zákon č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Programové vyhlásenie vlády SR (2012 – 2016) v časti týkajúcej sa rozvoja leteckej dopravy.
- Dopravná politika Slovenskej republiky do roku 2015 (uznesenie vlády SR č. 445/2005).
- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2011 v platnom znení (uznesenie vlády SR č. 513/2011). V ďalších stupňoch obstarávania územnoplánovacej dokumentácie je potrebné oslovovať všetkých správcov komunikácií prechádzajúcich riešeným územím, tzn. aj Železnice Slovenskej republiky, Národnú diaľničnú spoločnosť a. s., Dopravný úrad.
- V zmysle § 6 ods. 1 zákona o lesoch pri územnom plánovaní vykonávanom podľa osobitného predpisu sú ich spracovatelia povinní dbať na ochranu lesných pozemkov a dodržiavať ustanovenia § 5 ods. 2. Na zabezpečenie funkcií lesov sú povinní navrhnúť a odôvodniť najvhodnejšie riešenie z hľadiska ochrany lesných pozemkov a vyhodnotiť možné dôsledky alternatívnych riešení vrátane ich ekonomických dosahov. Podľa § 6 ods. 2 zákona o lesoch návrh koncepcie územného rozvoja Slovenska, návrhy územných programov starostlivosti regiónov, návrhy územných programov starostlivosti obcí, návrhy územných plánov zón, návrhy na určenie chráneného ložiskového územia a návrhy na určenie a rozšírenie dobývacích priestorov vrátane návrhov ich zmien alebo doplnkov, ak sa týkajú lesných pozemkov alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, musia byť pred schválením podľa osobitných predpisov odsúhlasené príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.

Podľa vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii zadanie na spracovanie územného plánu obce obsahuje aj osobitné požiadavky z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu a následne riešenie územného plánu obce obsahuje vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely.

Z uvedeného vyplýva, že ak budú dotknuté aj lesné pozemky, je potrebné:

- pri územnom plánovaní dbať na ochranu lesných pozemkov a dodržiavať ustanovenia § 5 zákona o lesoch,
- na zabezpečenie funkcií lesov navrhnúť a odôvodniť najvhodnejšie riešenie z hľadiska ochrany lesných pozemkov a vyhodnotiť možné dôsledky alternatívnych riešení vrátane ich ekonomických dosahov,
- v prípade návrhu využitia lesných pozemkov, z vyhodnotenia perspektívneho použitia lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely, musí byť zrejma výmera lesných pozemkov a členenie lesov podľa kategórií a druhu vlastníctva lesných pozemkov a údaje o predpokladanom rozsahu využívania lesných pozemkov na iné účely, rozsah vyňatia alebo obmedzenia využívania lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov,
- požiadať Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor v zmysle § 60 ods. 2 písm. b) zákona o lesoch o súhlas k návrhu územného programu starostlivosti obce príp. zóny v spojitosti s § 4 vyhlášky č. 12/2009 Z.z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov.
- Pri spracovávaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť rešpektované zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri jej nepoľnohospodárskom využití, kedy poľnohospodársku pôdu možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na

Územný plán obce Štrba

odborný posudok k strategickému dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

poľnohospodárskej pôde spracovať samostatne v textovej, tabuľkovej a mapovej časti v zmysle vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 508/2004 Z. z..

- Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

- Do územnoplánovacej dokumentácie zapracovať podmienky pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk.

- Z hľadiska ochrany záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z.z. sa na riešenom území nachádza kúpeľné územie kúpeľného miesta Vysoké Tatry (Nariadenie vlády č. 466/2006 Z.z.) Legislatívna ochrana v uvedených lokalitách je zabezpečená zákonom č. 538/2005 Z.z., ktorú je potrebné rešpektovať.

- Riešiť zabezpečenie odvádzania a čistenia odpadových vôd väčších, komerčných a celoročne prevádzkovaných zariadení v existujúcich chatových osadách.

- V častiach obce Štrba a Tatranská Štrba sa nachádzajú :

- z národnej siete chránených území PR Blatá a jej ochranné pásmo; PR Pastierske a jej ochranné pásmo, ochranné pásmo Tatranského národného parku, ochranné pásmo Národného parku Nízke Tatry,

- z európskej siete chránených území – NATURA 2000 sa nachádzajú SKUEV 0146 Blatá a SKUEV 0196 Pastierske. Sú tu tiež evidované chránené stromy – Lipy Eugena Suchoňa, prvky ÚSES a genofondové plochy, prírodné biotopy európskeho a národného významu a toky s výskytom chránených rýb.

V časti obce Štrbské Pleso:

- z národnej siete chránených území NPR Mlynická dolina, NPR Furkotská dolina, PR Rašelinisko, PR Uhlišchatka a vlastné územie TANAP,

- z európskej siete chránených území – NATURA 2000 sa nachádzajú SKUEV 0307 Tatry. Sú tu tiež evidované lokality s výskytom chránených druhov bioty a plochy s výskytom prírodných biotopov európskeho a národného významu.

Pre k.ú. obce Štrba t.č. platí 1., 2., 3., 4. a 5. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK. Pri spracovaní „Správy o hodnotení strategického dokumentu“ podľa zákona EIA je potrebné venovať pozornosť predovšetkým vyhodnoteniu možných vplyvov strategického dokumentu vrátane aktivít v ňom obsiahnutých na územia NATURA 2000, t.j. vypracovať primerané hodnotenie významnosti vplyvov strategického dokumentu na integritu území NATURA 2000 z hľadiska cieľov ochrany týchto území.

- Vyhodnotiť zásahy do chránených území (národnej aj európskej sústavy).

- Vyhodnotiť mieru fragmentácie hodnotných krajinných prvkov.

- Vyhodnotiť narušenie migračných trás.

- Vyhodnotiť kolízie živočíchov s dopravnými prostriedkami.

- Vyhodnotiť riziko šírenia invázných druhov.

- Vyhodnotiť zásahy do prvkov územného systému ekologickej stability

- Vyhodnotiť ovplyvnenie krajinného rázu.

- Súčasťou správy o hodnotení má byť aj návrh opatrení na zmiernenie negatívnych vplyvov na záujmy ochrany prírody (predovšetkým na migráciu živočíchov).

- Na vyhodnotenie možných vplyvov strategického dokumentu vrátane aktivít k správe o hodnotení vypracovať primerané posúdenie strategického dokumentu podľa Metodiky hodnotenia významnosti vplyvov navrhovaných činností a strategických dokumentov na územia Natura 2000 v Slovenskej republika (ŠOP SR 2014).

- Pri vypracovaní správy o hodnotení strategický dokument vypracovať, v spolupráci so Štátnou ochranou prírody Slovenskej republiky.

Špecifické požiadavky vznesené od niektorých dotknutých orgánov, súvisiace s uplatňovaním ich kompetencií budú riešené v rámci konania územného plánovania obce Štrba a OÚ Poprad, OSŽP sa nimi v rámci posudzovania strategického dokumentu nezaoberal

Strategický dokument

Návrh riešenia dokumentácie strategického dokumentu Územný plán obce Štrba - koncept (2016) spracoval - Ateliér Urbeko, s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, zodpovedným spracovateľom je **Ing. arch. Vladimír Ligus** s kolektívom spoluriešiteľov.

Odborne spôsobilá osoba na obstaranie Územného plánu obce Štrba je **Ing. Katarína Kumorovitzová**, zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí.

Po prerokovaní navrhovaného strategického dokumentu v zmysle platnej legislatívy ktorý v prípade **strategického dokumentu** Územný plán obce Štrba - koncept zahŕňa aj proces odborného a verejného posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie a po doručení stanovísk dotknutých orgánov samosprávy, orgánov štátnej správy, zainteresovaných organizácií, právnických a fyzických subjektov a po získaní súhlasného záverečného posúdenia **Okresného úradu Prešov**, Odboru výstavby a bytovej politiky bude predmetný strategický dokument ÚPN-O Štrba schvaľovať príslušný kompetentný samosprávny orgán – **Obecné zastupiteľstvo v Štrbe**.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe.

3. Druh prijatia, rozhodnutia

Uznesenie z rokovania Obecného zastupiteľstva v Štrbe

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Navrhované riešenie strategického dokumentu Územný plán obce Štrba územne rieši katastrálne územie, kde sú evidované záujmy ochrany prírody a krajiny s priradeným 1 až 5. stupňom ochrany prírody a zároveň vytvára rámec na schválenie niektorej z navrhovaných činností uvedených v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z.

Spracovanie strategického posúdenia predmetnej územnoplánovacej dokumentácie tak spadá medzi strategické dokumenty podliehajúce povinnému posúdeniu vplyvov na životné prostredie (§ 4 a súvisiace ustanovenia zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

Proces strategického posudzovania územného plánu obce Štrba sa vykonával čiastočne súbežne so spracovaním konceptu riešenia dokumentácie a spracovanie Správy o hodnotení súbežne s jeho dopracovaním. V správe o hodnotení strategického dokumentu bol posúdený variantne spracovaný návrh konceptu riešenia ÚPN-O Štrba.

Výsledky hodnotenia a odporúčania z hľadiska možných vplyvov na životné prostredie na základe Rozsahu hodnotenia boli zhrnuté do dokumentácie Správy o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Správu o hodnotení strategického dokumentu spracoval Ing. Peter Chomjak, Ďumbierska 4, 080 01 Prešov.

Obstarávateľ, Obec Štrba, zastúpená starostom obce, predložil listom č.j. 34/1983/2016-Kum zo dňa 28.07.2016 príslušnému orgánu OÚ Poprad, OSŽP dňa 29.07.2016 žiadosť o posúdenie „Správy o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba“.

Na základe zaslanej Správy, príslušný orgán zaslal dňa 10.08.2016, Obci Štrba ako obstarávateľovi a schvaľujúcemu orgánu Správu a pokyny pre začatie proces posudzovania Správy o hodnotení.

Obec Štrba informovala verejnosť listom zo dňa 11.08.2016 pod číslom: 34/2120/2016-Kum a zaslaním dotknutým orgánom dňa 11.08.2016 pod číslom: 34/2123/2016-Kum o prerokovaní Správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba, dňa 30.08.2016 o 9⁰⁰ hod. so stretnutím v zasadacej miestnosti Obecného úradu obce Štrba, spolu s konzultáciami v súlade s § 63 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Obec Štrba zároveň informovala verejnosť o zverejnení Správy o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba, na webovom sídle obce: www.strba.sk v časti „Úradná tabuľa“, vyvesením na

úradnej tabuli obce a webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky " a v regionálnej tlači „Podtatranské noviny" — vydanie dňa 16.08.2016.

Oznámenie bolo vyvesené od 12.08. do 02.09.2016.

Príslušný orgán súčasne 10.08.2016 zaslal rozdeľovníkom 17 dotknutým orgánom a 6 dotknutým obciam informáciu o texte správy o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom strategického dokumentu zverejnenom na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky s vyžiadanim písomného stanoviska k správe o hodnotení strategického dokumentu podľa § 12 ods. 1 zákona, najneskôr do 21 dní od jeho doručenia a oznámením Vám o termíne konzultácie k Správe dňa 30.08.2016 o 09.00 hod na Obecnom úrade v Štrbe.

Verejné prerokovanie a konzultácie ku „Správe o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba" uskutočnilo v plánovanom termíne a bol z neho vyhotovený Záznam ku č.j.: 34/1983, 2150, 2123/2016-Kum, zo dňa 30.08.2016 s prezenčnou listinou, ktorý bol zaslaný príslušnému orgánu pod č.j. 34/2283/2016-Kum dňa 06.09.2016, s neuplatnením osobitných pripomienok k vypracovanej správe a zároveň požiadala o určenie spracovateľa odborného posudku v súlade s § 13 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Za spracovateľa odborného posudku na Správu o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Štrba (koncept riešenia) podľa § 13 ods. 4 zákona príslušný orgán Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie určil listom č. OU-PP-OSZP-2016/0029 16-03 8/PM zo dňa 12.09.2016 odborne spôsobilú osobu RNDr. Petra Burdu, Sládkovičova 9, 080 01 Prešov, zapísaného v zozname odborne spôsobilých osôb pre činnosť 3o (územný rozvoj a územné plánovanie), pod číslom 637/2016/OPV.

Určený spracovateľ odborného posudku prevzal, ako doporučenú zásielku dňa 23.09.2016. Na Správu o hodnotení konceptu riešenia územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Štrba bol vypracovaný podľa § 13 zákona č. 24/2006 Z. z. odborný posudok, ktorý vypracoval RNDr. Peter Burda dátum spracovania odborného posudku je 16.11.2016.

Spracovaný odborný posudok k Správe o hodnotení strategickému dokumentu koncept riešenia Územného plánu obce Štrba obsahuje aj návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 a § 14 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

5a. Úplnosť správy o hodnotení

Z hľadiska formálneho je „Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Štrba“ (ďalej len „správa o hodnotení“) vypracovaná v zmysle požiadaviek zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Správa o hodnotení má 97 strán, pričom jej obsahová štruktúra je formálne spracovaná podľa prílohy č. 5 k zákonu č. 24/2006 Z. z.

Prílohami Správy o hodnotení sú:

- Situácia širších vzťahov s legendou
- Situácia širších vzťahov ochrany prírody s legendou
- Návrh R-ÚSES okresu Poprad – výrez pre oblasť k.ú. Štrba
- Chránené druhy v biocentrách v tabuľkách
- Potenciálne strety návrhu konceptu s chránenými BPEJ
- Fotopríloha

V elektronickej verzii príloh je aj Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia - zmeny vo funkčnom využívaní územia (nakoľko verzia pre tlač je vo formáte A0)

V dokumentácii predmetnej správy o hodnotení sú v podrobnej, a výstižnej forme popísané výsledky hodnotenia možných vplyvov riešenia navrhovaného konceptu riešenia Územného plánu obce Štrba na životné prostredie a zdravie obyvateľov, uvedený návrh vybraných zásad využívania územia a opatrení na

obmedzenie vplyvu navrhovaného riešenia na dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, na jednotlivé zložky životného prostredia a na zdravie obyvateľov.

Správa o hodnotení z obsahového hľadiska a požiadaviek na vyhodnotenie vplyvov spracovala okruh problémov súvisiacich s návrhom konceptu riešenia, s hodnotením vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a porovnala formou hodnotenia vybraných kritérií aj jednotlivé varianty konceptu riešenia územného plánu obce Štrba.

Súčasne je potrebné konštatovať, že Správa o hodnotení strategického dokumentu koncept riešenia „Územný plán obce Štrba“ akceptovala v plnom rozsahu – pokiaľ to bolo v jej rozsahu a kompetencii možné, nakoľko väčšina bodov rozsahu hodnotenia mala aj informačnú hodnotu pre dopracovanie konceptu, resp konečného návrhu strategického dokumentu.

Ako sa priamo konštatuje vo vydanom Rozsahu hodnotenia: „Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente nevyplynuli žiadne špecifické požiadavky na podrobnejšie rozpracovanie v správe o hodnotení strategického dokumentu, ale boli stanovené tieto požiadavky na zapracovanie do územnoplánovacej dokumentácie“

Obdobne nevyplynuli osobitné požiadavky na hodnotenie jednotlivých oblastí riešenia Územného plánu obce Štrba a žiadny z dotknutých orgánov neuplatnil požiadavku na variantné spracovanie niektorých funkčných zámerov územného rozvoja obce.

V Správe o hodnotení v kapitole 14. Zhodnotenie splnenia požiadaviek stanovených Okresným úradom Poprad, odborom starostlivosti o životné prostredie, sú citované a komentované jednotlivé body rozsahu hodnotenia a ich zapracovanie do strategického dokumentu, resp. do Správy.

Ako vyplýva z kapitoly odborného posudku III. Opis priebehu prípravy a posudzovania. Bod 1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania, časť Rozsah hodnotenia, sú v rozsahu hodnotenia citované jednotlivé body, ktoré možno charakterizovať ako informačné o skutočnostiach evidovaných v riešenom území a požadujúce rešpektovať platné právne predpisy a iné strategické materiály. Niektoré body obsahujú klauzuly s potrebou posudzovať tam zmienené skutočnosti, čo sa týka najmä na potenciálne negatívne vplyvy z dopravnej infraštruktúry a ochrany prírody.

Z pohľadu úplnosti a odborného pohľadu sa vyskytli drobné nepresnosti, nedoriešili sa niektoré požiadavky orgánu ochrany prírody a krajiny, čo bolo spôsobené absenciou podkladov v období spracovania konceptu strategického dokumentu a Správy o hodnotení. Tieto boli vznesené až pri stanoviskách ku konceptu strategického dokumentu a správy o hodnotení. Boli doriešené vzájomnými konzultáciami v priebehu spracovania odborného posudku Správy o hodnotení.

Súčasne je potrebné upozorniť na skutočnosť, že koncept riešenia ÚPN-O Štrba a následne aj správa o hodnotení sa sústredili najmä na časti obce Štrba a Tatranská Štrba, pretože pre časť obce Štrbské Pleso bol územný plán spracovaný a schválený v roku 2014 v rámci mesta Vysoké Tatry, predložený koncept ÚPN-O obce Štrba preberá jeho riešenie so zmenami a doplnkami.

5b. Stanoviská podľa § 12

Túto problematiku obsahuje samostatná kapitola **6. Stanoviská predložené k strategickému dokumentu a správe o hodnotení a ich vyhodnotenie**, ktorá podrobne vyhodnocuje stanoviská verejnosti, dotknutých orgánov a dotknutých obcí k vypracovanej správe o hodnotení.

V čase lehoty vydávania stanovísk ako ku Správe o hodnotení súčasne prebiehal proces vyjadrovania (a aj verejného prerokovania), tak ku konceptu územného plánu zabezpečovaný obstarávateľom, čo niektoré dotknuté orgány mohlo pomýliť a uspokojení vydaním stanoviska ku konceptu, nereagovali na požiadavku OÚ Poprad, OSŽP ku Správe o hodnotení, prípadne bolo nesprávne uvedené č.j. v kontexte predmetu stanoviska, alebo jeho obsahu.

Na druhej strane je potrebné podotknúť, že v tejto etape prípravy územného plánu nie sú na potrebnej úrovni vstupné údaje, ktoré by umožnili konkretizáciu pri hodnotení niektorých potenciálnych negatívnych

vplyvov. Preto bola akceptovaná **požiadavka na podrobnejšie koncepčné riešenie časti – funkčných zón v katastri obce Štrba následnými urbanistickými štúdiami alebo minimálne zastavovacími štúdiami**, so spresnením predikcie možných vplyvov na záujmy ochrany prírody a krajiny, resp. na jednotlivé zložky životného prostredia, vrátane posúdením jednotlivých navrhovaných činností procesom posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle § 18 a súvisiacich ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z.

Pripomienky a požiadavky orgánu ochrany prírody a krajiny vznesené v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie, aj pri prerokovaní návrhu riešenia konceptu ÚPN-O, **boli prerokované na pracovnom stretnutí konanom v Štrbe 07.10.2016**, za účelom doriedenia súladu záujmov ochrany prírody a krajiny k vypracovávanému Odbornému posudku strategického dokumentu a zároveň rámci stanoviska OÚ Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, ku konceptu ÚPD obce Štrba.

Výsledný prerokovania, uvedené v zázname budú doplnené a zapracované do konečného návrhu strategického dokumentu Územný plán obce Štrba, ako aj zohľadnené pri ďalších návrhoch na zmeny funkčného využívania územia v riešenom území. Podrobnosti sú uvedené v nasledujúcej stati.

7. Stanoviská predložené k strategickému dokumentu a správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Na základe podanej žiadosti Obce Štrba na OÚ Poprad, OSŽP zo dňa 28.07.2016 o posúdenie „Správy o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba“ a ďalšieho postupu príslušného orgánu OÚ Poprad, OSŽP, popísaného v stati III./ 1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania, bol začatý proces vyjadrovania dotknutých orgánov, obcí a verejnosti ku Správe o hodnotení.

Kompletná dokumentácia bola prístupná v elektronickej forme na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky

http://www.enviroportal.sk_SK/eia/detail/-uzemny-plan-obee-strba-v-katastralnom-uzemistrba.

Súčasne Obec Štrba informovala verejnosť dňa 11.08.2016 pod číslom: 34/2123/2016-Kum o prerokovaní Správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba, ktoré sa uskutočnilo 30.08.2016 o 9⁰⁰ hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu obce Štrba, spolu s konzultáciami v súlade s § 63 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Príslušný orgán požiadal v predmetných listoch dotknuté obce a dotknuté orgány o doručenie ich písomného stanoviska k správe o hodnotení strategického dokumentu a k návrhu strategického dokumentu podľa § 12 ods. 1 zákona na adresu: Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 44 Poprad, najneskôr do 21 dní od ich doručenia.

Dotknuté obce boli v liste vyzvané, aby podľa § 11 ods. 1 a 2 zákona ako dotknutá obec do 3 pracovných dní od doručenia správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu informovali o tom verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili kedy a kde je možné do správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu nahliadnuť, pričom správa o hodnotení a návrh strategického dokumentu musia byť verejnosti prístupné najmenej 21 dní.

Dotknuté obce

Mesto Vysoké Tatry, Mestský úrad Vysoké Tatry, 062 01 Vysoké Tatry

Obec Važec, Obecný úrad Važec, 032 61 Važec

Obec Mengusovce, Obecný úrad Mengusovce, 059 36 Mengusovce

Obec Lučivná, Obecný úrad Lučivná, 059 31 Lučivná

Obec Šuňava, Obecný úrad Šuňava, 059 39 Šuňava

Obec Liptovská Teplička, Obecný úrad Liptovská Teplička, 059 40 Liptovská Teplička

Dotknuté orgány

Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov

Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov,

referát pôdohospodárstva, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov

Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov

Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 44 Poprad

- štátna vodná správa;

- štátna správa odpadového hospodárstva;

- štátna správa ochrany ovzdušia

Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad

Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad

Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov,

Okresný úrad Poprad, Odbor krízového riadenia, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad

Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad, Partizánska 692/83, 058 01 Poprad

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Poprad, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad

Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, štátna geologická správa, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava

Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39/A, 040 01 Košice

Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská cesta 1, 052 80 Spišská Nová Ves

K Správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Štrba – koncept, boli na Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušnému orgánu doručené nasledovné stanoviská:

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky,

07207/2016/B211-SZEÚ/55370, zo dňa 06. 09. 2016

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky (ďalej len MDVRR SR), Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry a Oddelenie dopravného modelovania a infraštruktúry zaslalo stanovisko za oblasť dopravy v ktorom uviedlo tieto pripomienky:

MDVRR SR berie správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“ na vedomie a má k uvedenému dokumentu nasledujúce pripomienky:

- Upozorňujeme, že MDVRR SR, t. j. sekcia civilného letectva a vodnej dopravy, vo svojom rozhodnutí č. 21519/2012/2510-68144 zo dňa 28. 11. 2012 neudelilo súhlas so zriadením civilného letiska / heliportu Štrbské Pleso, obec Štrba, pričom zamietavé stanovisko MDVRR SR nebolo ani v postupne predkladaných zámeroch v rokoch 2013, 2014 a 2015, ako aj ani v správe o hodnotení navrhovanej činnosti uvedené ani rešpektované.

- Zároveň upozorňujeme na potrebu dôkladne vyhodnotiť opodstatnenosť realizácie „Dopravnej obslužnej plochy“, t. j., či predložený zámer je v súlade s cieľmi (poslaním a funkciou) národného parku TANAP a zároveň posúdiť jeho opodstatnenosť z pohľadu dopravnej politiky štátu a či pre uvedenú činnosť existujú relevantné dôvody pre jej uskutočnenie, pretože navrhovaná činnosť rieši nový druh dopravy – súkromnú leteckú dopravu na území TANAP-u, kde v súčasnosti platí tretí stupeň územnej ochrany a kde ochrana prírody je nadradená nad ostatné činnosti. V súčasnosti je toto územie prístupné ako návštevníkom TANAP-u, tak aj jeho obyvateľom a vlastníkom všetkých nehnuteľností existujúcou cestnou aj železničnou sieťou.

MDVRR SR požaduje rešpektovať stanovisko, ktoré Vám bolo zaslané listom č. 05349/2015/B211-SZEÚ/65375 zo dňa 22. 10. 2015

Vyhodnotenie – stanovisko je irelevantné, pretože návrh predmetnej aktivity – heliportu a jeho umiestnenie predložený a posudzovaný „Územný plán obce Štrba - koncept“, ani Správa o hodnotení

strategického dokumentu nerieši. Pravdepodobne došlo k omylu v súvislosti s inými paralelnými aktivitami investora, čo bolo osobitne preverované spracovateľom posudku.

Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva

OU-PP-OSZP-2016/013910/02-KJ, zo dňa 24.08.2016

Ako dotknutý orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, podľa § 3 písm. p) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe predloženia správy o hodnotení strategického dokumentu zo dňa 12.08.2016 „Územný plán obce Štrba“, ktorého obstarávateľom je obec Štrba v zmysle § 12 ods. 1 zákona nasledovné stanovisko z hľadiska odpadového hospodárstva.

Účelom predkladanej správy o hodnotení strategického dokumentu konceptu riešenia ÚPN-O Štrba je navrhnúť optimálne riešenia pre navrhované činnosti v krajine pri zohľadnení ich možných dopadov na kvalitu životného prostredia a zdravie obyvateľov.

Nakladanie s odpadmi v obci Štrba, systém zberu odpadov a separovaných zložiek komunálnych odpadov, stanovišťa pre zberné nádoby na jednotlivé zložky komunálnych odpadov, evidované nepovolené skládky odpadov v k.ú. obce Štrba materiálová bilancia odpadov obce Štrba za rok 2015 sú v predloženej správe uvedené v časti II. Údaje o výstupoch, bod 3. Odpady.

V územnom pláne je navrhnuté vybudovanie kompostoviska na mieste pôvodného poľného hnojiska v lokalite Zabrezina. Nepovolené skládky odpadov na území obce budú asanované.

Orgán štátnej správy **odpadového hospodárstva** k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu nemá námietky.

Vyhodnotenie – stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek.

Krajský pamiatkový úrad Prešov

KPUP0-2016/18548-3/65113/OL zo dňa: 24. 08. 2016

Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 11 odsek 2 písmeno d) zákona č. 49/2002 Z. z. O ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej aj „pamiatkový zákon“) ako vecne a podľa § 9 odsek 5 pamiatkového zákona miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk vydáva toto záväzné stanovisko:

Krajský pamiatkový úrad Prešov (ďalej aj „KPÚ Prešov“), podľa § 30 odsek 4 pamiatkového zákona, po preskúmaní „Správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Štrba“, podanej dňa 18. 08. 2016 Okresným úradom Poprad, Odborom starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad nemá pripomienky k „Správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Štrba“ (zodpovedný riešiteľ: Ing. Peter Chomjak, Ďumbierska 4, 080 01 Prešov, jún 2016).

V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

Vyhodnotenie – stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade

ORFIZ-PP1-574/ 2016, zo dňa 24. 08. 2016

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. p) zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní dokumentu „Územný plán obce Štrba “ z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyhodnotenie – stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek.

Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad

1882/2016, zo dňa 18.8.2016

Regionálna veterinárna a potravinová správa v Poprade, na základe Vášho oznámenia o Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba “ zo dňa 10.8.2016, vydáva toto stanovisko a súhlasí so Správou o hodnotení strategického dokumentu „ Územný plán obce Štrba “ bez pripomienok.

Regionálna veterinárna a potravinová správa v Poprade netrvá na posudzovaní dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyhodnotenie – stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek.

Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja

05140/2016/ODDI1PZP-2, zo dňa 08. 09. 2016

Správa o hodnotení obsahuje základné údaje, údaje o priamych vplyvoch, komplexnú charakteristiku životného prostredia a hodnotenie vplyvov strategického dokumentu.

Cieľom vypracovania strategického dokumentu je zabezpečiť súlad všetkých činností s potrebou tvorby urbanizovaného prostredia obce, ochrany a tvorby krajiny v katastrálnom území obce, zachovania prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt, starostlivosti o životné prostredie a zodpovedné využívanie prírodných zdrojov. Zároveň je potrebné komplexne vyriešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie katastrálneho územia obce Štrba v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja v zmysle § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako dotknutý orgán berie na vedomie správu o hodnotení strategického dokumentu. Pri zapracovaní navrhovaných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie do záväznej časti Územného plánu obce Štrba, nemáme pripomienky

Vyhodnotenie – stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek.

Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia

OU-PP-OSZP-2016/013177-002-CA, zo dňa 17.8.2016

Okresný úrad Poprad, ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia podľa ust. § 10 ods. 3 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; podľa § 12 ods. 1 „zákona“ z hľadiska ochrany ovzdušia k predloženej „správe“ vydáva nasledovné stanovisko z hľadiska ochrany ovzdušia :

V zmysle zadania pre vypracovanie územného plánu obce Štrba (ÚPN-O Štrba) je hlavným cieľom rozvoja územia ďalší rozvoj hlavných funkcií sídla v súlade so záujmami jeho obyvateľov, s cieľom tvorby a ochrany optimálneho životného prostredia pri dodržaní zásad trvalo udržateľného rozvoja. ÚPN-O Štrba rieši najmä rozvoj bývania pre zabezpečenie potrieb obyvateľstva a doplnenie chýbajúcich zariadení občianskej vybavenosti. Pre budúci rozvoj obce rieši možnosť rozvoja pracovných príležitostí a vyššieho využitia rekreačného potenciálu krajiny pri zohľadnení potreby zachovania prírodných hodnôt najmä na území a v ochrannom pásme národných parkov a zásad trvalo udržateľného rozvoja. Do územného plánu sú zapracované požiadavky vyplývajúce z riešenia aktualizovaného Územného plánu Veľkého územného celku (ďalej VÚC) Prešovský kraj a skordinované prelínajúce sa funkcie a záujmy so susednými obcami. Osobitná pozornosť sa venovala zapracovaniu ekostabilizačných opatrení vyplývajúcich zo záväzných regulatívov UPN VÚC Prešovského kraja.

Z porovnania spotreby plynu Jednotlivých miestnych častiach a kapacity regulačných staníc vyplýva, že vyhovujú súčasným potrebám a majú aj kapacitnú rezervu pre ďalšie obdobie.

Z hľadiska posudzovania podľa legislatívy ochrany ovzdušia je orgánom štátnej správy ochrany ovzdušia pre malé zdroje znečisťovania ovzdušia miestne a vecne príslušná obec. Energetická koncepcia, spočívajúca v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov — v podporovaní výstavby ekologických zdrojov energetických, aj technologických a stanovenie obmedzujúcich limitov je taktiež v kompetencii obce.

Vyhodnotenie – stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek, s upozornením na kompetencie obce.

Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

OU-PP-OCDPK-2016/014202-02, zo dňa 06.09.2016

Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný dotknutý orgán štátnej správy podľa zákona č. 24/2006 Z. z., posúdil predloženú správu o hodnotení strategického dokumentu — Územný plán obce Štrba, z hľadiska záujmov rozvoja a ochrany cestnej siete a vplyvu

cestnej dopravy na životné prostredie v dotknutej oblasti a k predloženému dokumentu nemáme pripomienky.

Vyhodnotenie – stanovisko je bez pripomienok a požiadaviek.

Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor

OU-PP-PLO-2016/013874-003, zo dňa 18.08.2016

Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy k správe o hodnotení strategického dokumentu podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor (PLO) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojitosti s ust. § 23 zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č.245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon“) a ust. § 5 zákona č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, na základe listu Okresného úradu Poprad, Odboru starostlivosti o životné prostredie doručeného dňa 15.08.2016 vo veci vydania stanoviska k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“ (obstarávateľ Obec Štrba), vydáva ako dotknutý orgán toto stanovisko podľa ust. § 12 odst. 1 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn.n.p.:

Za dodržania ustanovení zákona č. 220/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov Okresný úrad Poprad, PLO nemá z hľadiska ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy pripomienky k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“, vyhotovenej podľa zákona č.24/2006 Z.z. v zn.n.p. pre obstarávateľa Obec Štrba.

V zmysle ust. § 13 — 14 zákona každý návrh územnoplánovacej dokumentácie, ako aj návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovacu dokumentáciu, musia byť pred schválením odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy. Orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy príslušným na posúdenie a vydanie súhlasu podľa § 13 — 14 zákona je Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov.

Vyhodnotenie – stanovisko je súhlasné, bez pripomienok, pričom uvádza povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor

OU-PP-PLO-2016/013866-003, zo dňa 30.08.2016

Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán štátnej správy **na úseku lesného hospodárstva** (ďalej len OU-PP PLO), v zmysle zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v spojitosti so zákonom č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o lesoch), na základe doručenia oznámenia k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“ dňa 15.08.2016, k uvedenému uvádza:

V zmysle § 6 ods. 1 zákona o lesoch pri územnom plánovaní vykonávanom podľa osobitného predpisu sú ich spracovatelia povinní dbať na ochranu lesných pozemkov a dodržiavať ustanovenia § 5 ods. 2. Na zabezpečenie funkcií lesov sú povinní navrhnúť a odôvodniť najvhodnejšie riešenie z hľadiska ochrany lesných pozemkov a vyhodnotiť možné dôsledky alternatívnych riešení vrátane ich ekonomických dosahov.

Podľa § 6 ods. 2 zákona o lesoch návrh koncepcie územného rozvoja Slovenska, návrhy územných programov starostlivosti regiónov, návrhy územných programov starostlivosti obcí, návrhy územných plánov zón, návrhy na určenie chráneného ložiskového územia a návrhy na určenie a rozšírenie dobývacích priestorov vrátane návrhov ich zmien alebo doplnkov, ak sa týkajú lesných pozemkov alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, musia byť pred schválením podľa osobitných predpisov odsúhlasené príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.

Podľa vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii zadanie na spracovanie územného plánu obce obsahuje aj osobitné požiadavky z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu a následne riešenie územného plánu obce obsahujúce vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely.

Z uvedeného vyplýva, že **ak budú dotknuté aj lesné pozemky**, je potrebné:

- pri územnom plánovaní dbať na ochranu lesných pozemkov a dodržiavať ustanovenia § 5 zákona o lesoch,
- na zabezpečenie funkcií lesov navrhnúť a odôvodniť najvhodnejšie riešenie z hľadiska ochrany lesných pozemkov a vyhodnotiť možné dôsledky alternatívnych riešení vrátane ich ekonomických dosahov,
- v prípade návrhu využitia lesných pozemkov, z vyhodnotenia perspektívneho použitia lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely, musí byť zrejmá výmera lesných pozemkov a členenie lesov podľa kategórií a druhu vlastníctva lesných pozemkov a údaje o predpokladanom rozsahu využívania lesných pozemkov na iné účely, rozsah vyňatia alebo obmedzenia využívania lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov,
- požiadať OU-PP, PLO v zmysle § 60 ods. 2 písm. b) zákona o lesoch o súhlas k návrhu územného programu starostlivosti obce príp. zóny v spojitosti s § 4 vyhlášky č. 12/2009 Z.z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov.

Za predpokladu dodržania vyššie uvedeného, OU-PP, PLO nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Územný plán obce Štrba“.

Vyhodnotenie – stanovisko je súhlasné, pričom uvádza povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov o ochrane a využívaní lesov a lesných pozemkov, a zásady, ktoré je potrebné dodržať v rámci územného plánovania.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade

PP 2424/2/2016, zo dňa 24. 08. 2016

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade ako orgán štátnej správy v oblasti verejného zdravotníctva podľa § 3 ods. 1 písm. c/ zákona číslo 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon) príslušný podľa § 6 ods. 3 písm. g/ zákona vydáva na základe žiadosti Okresného úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 44 Poprad k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“ podľa § 13 ods. 3, písm. d) zákona toto **záväzné stanovisko**:

K Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“ nie sú pripomienky.

Vyhodnotenie – stanovisko je kladné a bez pripomienok.

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy

3054/2016-7.3, zo dňa 22.08.2016, pod identickým č.j. bolo zaslané aj stanovisko k prerokovaniu konceptu ÚPN-O obce Štrba ktoré je datované 15.08.2016, a uvedené aj č.j. 4534/2016 k rozsahu hodnotenia. Identifikované podľa uvedeného č.j. zasielateľa požiadavky o stanovisko.

Zaslanie obsahovalo 3 mapové prílohy s legendami.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente obce Štrba Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko

- V katastrálnom území obce Štrba (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Štrba; tehliarske suroviny (4363)“, ktoré eviduje štátny geologický ústav Dionýza Štúra. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

- V predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky (MŽP SR) odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

1.

Názov EZ: PP (018) / Štrba - Kanská diera

Názov lokality: Kanská diera

Druh činnosti: skladovanie a distribúcia agrochemikálií

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž
C sanovaná/rekultivovaná lokalita

2.

Názov EZ: PP (020) / Štrba - skládka Tatranská Štrba

Názov lokality: skládka Tatranská Štrba

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž
C sanovaná/rekultivovaná lokalita

3.

Názov EZ: PP (019) / Štrba - skládka Lúčny potok

Názov lokality: skládka Lúčny potok

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž
C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobná environmentálna záťaž

1.

Názov EZ: PP (017) / Štrba - hnojisko Vysoký les

Názov lokality: hnojisko Vysoký les

Druh činnosti: hnojisko

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Sanovaná/rekultivovaná lokalita

1.

Názov EZ: PP (020) / Štrba - skládka Hovald II

Názov lokality: skládka Hovald II

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

2.

Názov EZ: PP (021) / Štrba - skládka Lieskovec

Názov lokality: skládka Lieskovec

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

3.

Názov EZ: PP (018) / Štrba - ČS PHM Tatranská Štrba

Názov lokality: ČS PHM Tatranská Štrba

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

4.

Názov EZ: PP (023) / Štrba - skládka pri železnici

Názov lokality: skládka pri železnici

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- V predmetnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. MŽP SR žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územno – plánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra Bratislava a na http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

Priložené mapové prílohy s legendami:

- mapa v mierke 1 : 50 000 s vyznačením LNN, skládok odpadov a zosuvných území
- mapa v mierke 1 : 50 000 s vyznačením radónového rizika
- mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)

Vyhodnotenie – stanovisko je informatívne, identické s vyjadrením zaslaným k rozsahu hodnotenia (do ktorého bolo prevzaté) a ku vyjadreniu ku konceptu ÚPN-O obce Štrba vyžiadané obstarávateľom pod č.j. 34/1982/2016-Kum z 28.7.2016.

Stanovisko informuje o skutočnostiach v území a upozorňuje na rizikové faktory v území. Vzhľadom na skutočnosť, že správ o hodnotení uvedené skutočnosti akceptovala, bolo vyhodnotených ako súhlasné.

Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja

OU-PO-OSZP1-2016/037657-2/SA, zo dňa 19. 09. 2016

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, ako orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny (ďalej tiež i „okresný úrad“) obdržal žiadosť o stanovisko k dokumentu Správa o hodnotení strategického dokumentu – „Územný plán obce Štrba“, jún 2016 (ďalej len „Správa“) podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“).

Orgán ochrany prírody a krajiny je v procese posudzovania vyššie uvedeného strategického dokumentu podľa definície § 3 písm. p) zákona EIA dotknutým orgánom štátnej správy.

K predloženej Správe o hodnotení z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny okresný úrad konštatuje:

- orgán ochrany prírody a krajiny si uplatnil viacero pripomienok ku konceptu Územného plánu obce Štrba v čase jeho prerokovania podľa stavebného zákona a z predloženej Správy, ktorá

vyhodnocuje koncept Územného plánu obce Štrba nie je zrejmé, v akej miere prvky Územného plánu obce Štrba, voči ktorým mal orgán ochrany prírody a krajiny pripomienky, majú vplyv na životné prostredie.

Stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny prikladáme v prílohe.

Prílohu vyššie uvedeného tvorilo stanovisko dotknutého orgánu č.j. OU-PO-OSZP1-2916103573 zo dňa 30.08.2016, vyžiadané obstarávateľom ÚPN-O pod č.j. 34/1982/2016-Kum, zo dňa 28.07.2016 ku konceptu ÚPN-O. V stanovisku sa konštatuje:

V etape sústreďovania podkladov pre vypracovanie ÚPN obce vydal okresný úrad svoje stanovisko Č.0Ú-PO-OSZP1-2015/033580-4 z 13.08.2015 a v etape zadania vydal stanovisko Č.0Ú-PO-OSZP1-2015/044579-4 zo dňa 04.12.2015. V týchto stanoviskách upozornil na chránené územia a iné záujmové územia ochrany prírody a krajiny, ktoré sa nachádzajú v riešenom území: *Nasleduje ich zoznam.*

V koncepte ÚPN obce Štrba sa okrem iných aktivít rieši najmä nasledovné: *Nasleduje popis koncepčných riešení a zámerov navrhnutých v strategickom dokumente.*

Časť stanoviska venovaná pripomienkam a požiadavkám je formulovaná nasledovne:

Na základe oboznámenia sa s dokumentáciou zadania pre spracovanie ÚPN obce Štrba a vychádzajúc zo stanovisko ŠO SR, Správa TANAP 1195/2016 z 24.08.2016) z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny okresný úrad má ku konceptu ÚPN obce Štrba tieto pripomienky:

- všetky novo navrhované funkčné plochy v dotyku s tokmi vykresliť tak, aby bol ponechaný cca pás plochy o šírke 20-25 m pozdĺž toku pre brehovú a sprievodnú zeleň toku a tiež z dôvodu minimalizácie zásahov do plôch prírodných biotopov európskeho a národného významu, ktoré sa pri viacerých tokoch nachádzajú
- ako prvok M-ÚSES vykresliť plochu s genofondom chránených druhov rastlín, ktorá sa nachádza v časti Štrba južne od Brezovského potoka v lokalite, ktorá je označená ako A-11. Plocha predstavuje mokrad'ový biotop s výskytom vzácných chránených rastlín - päťprstnica hustokvetá (*Gymnadenia densiflora*), prvosenka pomúčená (*Prirnula farinosa*) a vĺba rozmarínolistá (*Salix rosmarinifolia*) (vid' priložená schematická mapka 1).
- južnú časť plochy navrhovaného športového areálu A-11 (južne od Brezovského potoka) vypustiť z konceptu ÚPN z dôvodu, že táto je vyššie uvedeným biotopom chránených druhov rastlín. Na ploche biotopu je možné uvažovať napr. s vytvorením náučného chodníka alebo s vyhlásením obecného chráneného územia.
- navrhovanú plochu rodinných domov v lokalite bývalého štvrtého mlyna (Pod Kamencom) odporúčame vypustiť z dôvodu, že táto je navrhnutá bez nadväznosti na zastavané územie obce a je tiež v tesnej nadväznosti na Mlynický potok, ktorý je v dotknutom úseku špecifikovaný vo výkrese ochrany prírody ako biotop mihule potočnej (*Larmpetra planeri*). Plochu bezkolencových lúk, ktorá je návrhom funkčnej plochy RD dotknutá, odporúčame naďalej ponechať na jej poľnohospodárske extenzívne využívanie.
- v časti Štrbské Pleso žiadame ponechať bez akéhokoľvek zásahu genofondovú plochu s výskytom vzácných flóry a označiť ju ako genofondovú lokalitu s výskytom chránených druhov a zároveň v časti Mlynickej lúky minimalizovať zásahy do biotopov Ls9.1 (vid' priložená schematická mapka 2)
- do záväzných regulatívov pre plochu rekreácie, konkrétne pre plochu č.26, odporúčame uviesť regulatív, ktorým na tejto ploche bude neprípustná výstavba plošne a objemovo veľkých budov pre poskytovanie ubytovania.
- v záväznej časti v čl. 6 odporúčame vymenovať konkrétne funkčné plochy, pre ktoré musí byť spracovaný ÚPN zóny (napr. pre funkčné plochy rekreácie a zmiešaného územia v Medzištrbí),
- v komplexnom urbanistickom výkrese pre časť Štrbské Pleso je vykreslený už neexistujúci vlek a chýba vykreslenie nového už fungujúceho vleku vpravo od Interski,
- v legende komplexného urbanistického výkresu chýba značka pre UEV, pričom značka je v Obsahu výkresu použitá,
- vo výkrese ochrany prírody je v území opomenuté vykreslenie značky pre SKUEV4196 Pastierske a v legende absentuje značka pre NPR,

- vo výkrese ochrany prírody oceňujeme snahu o vyznačenie stupňov územnej ochrany, ale neodporúčame, aby tam holi stupne územnej ochrany uvedené, pretože nevystihujú presne ten stupeň ochrany, ktorý v konkrétnom území platí,
- predpokladáme, že v zozname objektov, ktorý je uvedený vo výkresoch je použitá nesprávna farba pri objekte č.16 *železničná stanica*.

Vzhľadom k tomu, že predložený koncept ÚPN obce Štrba predstavuje veľmi rozsiahly materiál a rieši územie, ktoré je z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny osobité (napr. pre vlastné územie TANAP je t.č. v príprave návrh zonácie, ktorý rieši i úpravu hraníc TANAPu a jeho ochranného pásma), orgán ochrany prírody **odporúča zvolať pracovné stretnutie i za účasti Správy TANAP**. Účelom takéhoto stretnutia by bolo podrobná konzultácia navrhovaného riešenia využitia územia (niektorých konkrétnych navrhovaných zámerov), ktorého výsledkom by okrem iného mohla byť i minimalizácia prípadných následných pripomienok z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny v etape prerokovávaní návrhu ÚPN.

Nasledujú upozornenia a poučenia o určení tohto stanoviska.

Vyhodnotenie – stanovisko vyjadruje oprávnené pripomienky a požiadavky dotknutého orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny, ktoré sa dotýkajú konceptu územného plánu. Z pohľadu posudzovania strategického dokumentu, v čase jeho spracovania neboli známe dve navrhované lokality (genofondové plochy) ako aj avizovaná zmena charakteristiky biotopu Pod Kamencom.

Pre doriešenie požiadaviek bolo v etape spracovania posudku zvolané pracovné stretnutie konané 07.10.2016 za účelom doriešenia súladu záujmov ochrany prírody a krajiny k vypracovávanému posudku a zároveň prerokovania stanoviska OÚ Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, ku konceptu ÚPN-O obce Štrba.

Na stretnutí vydal spracovateľ „Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Štrba, Ing. Peter Chomjak stanovisko, ktoré tvorí prílohu záznamu: „Na základe hore uvedeného budú závery tohto záznamu zakomponované do stanoviska obstarávateľa pre pokyn na spracovanie Návrhu územného plánu obce Štrba, s čím prítomní súhlasili, pričom návrh bude prerokovávaný v zmysle stavebného zákona o čom budú dotknuté orgány a organizácie upovedomené.“

Výsledky rokovania, podľa jednotlivých bodov, sú zapracované do časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto odborného posudku pre navrhovaný strategický dokument.

Ing. Ján Jerga. PhD., Langsfeldova 19, 811 04 Bratislava

Bez č.j., zo dňa 13.08.2016

Pripomienka občana, vlastníka nehnuteľnosti. V prílohe stanoviska – pripomienky zaslal situáciu riešenej problematiky.

Na základe zverejnenia informácie o „Územnom pláne obce Štrba, v katastrálnom území Štrba“ na úradnej tabuli Obecného úradu Štrba dňa 12.8.2016 prípisom 34/2120/2016- Kum/ a po preštudovaní strategického dokumentu, ktorý som si stiahol zo stránky enviroportal.sk uvádzam dve nasledovné pripomienky:

1. Na výkrese č. 2 (intravilán Tatranská Štrba a Medzištrbie), výkrese č. 3 (návrh dopravy), ako aj ostatných výkresoch je na našom pozemku č. 2202/102 zakreslená čiernou, resp. zelenou čiarkovanou čiarou ukľudnená komunikácia (vid' priložený obrázok). Prosím aby zostalo zachované označenie ukľudnenej komunikácie od cesty po hranicu pozemku č. 2202/102, avšak čiarkované čiary naprieč týmto pozemkom (ktorý sa celý nachádza vo vnútri našej ohrady) po hranicu s našim ďalším pozemkom č. 2350/1 prosím zrušiť (č. 1 na priloženom obrázku).
2. Upozorňujem, že susedná chata postavená na pozemku č. 2300/5 (č. 3 na priloženom obrázku) nemá zakreslenú prístupovú komunikáciu. Tá, ktorá by k nej smerovala je ukončená pri chate postavenej na pozemku č. 2300/4 (č. 2 na priloženom obrázku). Uvádzam to preto, že vlastníci chaty postavenej na pozemku č. 2300/5 — rodina Sirackých, ani v minulosti, ani teraz nejazdili autom, ani neprechádzali pešo cez žiadne naše pozemky (č. 2202/101, 2202/102, 2350/1, 2350/2, 2350/3, 2350/4 a 2350/5). Taktiež pre budúcnosť v žiadnom prípade nesúhlasíme s prechodom alebo prejazdom cez naše pozemky. Bolo by preto žiaduce, aby si vlastníci chaty postavenej na pozemku č. 2300/5 — pán Vladimír Siracký, zabezpečil prístupovú komunikáciu k svojej chate prikúpením, resp. prenájmom niektorých z pozemkov, ktoré by mu

ich vlastníci boli ochotní poskytnúť. Na stránke katasterportálu som nenašiel žiadnu zmienku o dokumente, na základe ktorého by mal zabezpečený prístup k svojej chate.

Prosím, aby tieto moje pripomienky, ktoré posielam v dvoch vyhotoveniach, boli poskytnuté spracovateľovi a zakomponované pri prejednávaní návrhu strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba dňa 30.8.2016. Zároveň sa ospravedlňujem, že sa nebudem môcť zúčastniť uvedeného prerokovania.

Vyhodnotenie – stanovisko vyjadruje požiadavku občana, ktorá však spadá do kompetencie spracovateľa strategického dokumentu. Z pohľadu spracovateľa odborného posudku ku Správe o hodnotení ku pripomienke nie sú námietky. Ku prerokovaniu konceptu ÚPN-O p. Jerga zaslal identickú, samostatnú pripomienku.

Do termínu ukončenia spracovania odborného posudku a návrhu záverečného stanoviska od oslovených dotknutých obcí a ostatných dotknutých orgánov uvedených v úvode tejto kapitoly príslušnému orgánu a spracovateľovi odborného posudku neboli doručené ich stanoviská k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba - koncept“.

V predložených písomných stanoviskách k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“ boli predložené a formulované pripomienky, resp. informácie, ktoré je možné rozdeliť do 4 základných skupín:

Prvú skupinu pripomienok tvoria stanoviská informatívneho charakteru o údajoch v riešenom území, s upozorneniami, uvádzajúce povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov a upozornenia na kompetencie obce.

Druhú skupinu tvoria pripomienky formálneho charakteru a opravy, môžu spracovatelia návrhu územného plánu bez väčších problémov zapracovať do výsledného návrhu riešenia územného plánu. Za formálny nedostatok považujeme časť pripomienok - nepresnosti vo vyjadrení problematiky a záujmov ochrany prírody a krajiny, tieto požiadavky a správne označenie bude do konečného návrhu ÚPN-O zapracované.

Tretiu skupinu pripomienok reprezentujú vecné pripomienky k navrhovanému riešeniu územného plánu – sem patrí časť pripomienok stanoviska, ktoré zaslal Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja. Oprávnené pripomienky a požiadavky, boli osobitne prerokované na samostatnom pracovnom stretnutí, sú uvedené vyššie a zapracované do odporúčaní na dopracovanie územného plánu pred jeho schválením v časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto odborného posudku pre navrhovaný strategický dokument.

Štvrtú skupinu pripomienok predstavuje jedno stanovisko (MDVRR SR), ktoré je irelevantné pre tento proces, pretože v ňom zamietnutý návrh predmetnej aktivity a jej umiestnenie **nerieši** predložený a posudzovaný „Územný plán obce Štrba - koncept“, ani Správa o hodnotení strategického dokumentu.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Verejné prerokovanie dokumentácie

Obec Štrba informovala verejnosť listom zo dňa 11.08.2016 pod číslom: 34/2120/2016-Kum a zaslaním dotknutým orgánom dňa 11.08.2016 pod číslom: 34/2123/2016-Kum o prerokovaní Správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba, dňa 30.08.2016 o 9⁰⁰ hod. so stretnutím v zasadacej miestnosti Obecného úradu obce Štrba, spolu s konzultáciami v súlade s § 63 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Obec Štrba zároveň informovala verejnosť o zverejnení Správy o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba, na webovom sídle obce: www.strba.sk v časti „Úradná tabuľa“, vyvesením na úradnej tabuli obce a webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ako aj v regionálnej tlači „Podtatranské noviny“ — vydanie dňa 16.08.2016.

Oznámenie bolo vyvesené od 12.08. do 02.09.2016.

Verejné prerokovanie a konzultácie ku „Správe o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba“ uskutočnilo v plánovanom termíne a bol z neho vyhotovený Záznam ku č.j.: 34/1983, 2150, 2123/2016-Kum, zo dňa 30.08.2016 s prezenčnou listinou, ktorý bol zaslaný príslušnému orgánu pod č.j. 34/2283/2016-Kum dňa 06.09.2016, s neuplatnením osobitných pripomienok k vypracovanej správe

V „Zázname z verejného prerokovania správy o hodnotení vplyvov Územného plánu obce Štrba na životné prostredie s verejnosťou, (v ďalšom texte len „záznam“), sa v úvode uvádzajú základné údaje o procese jeho prípravy, zaslaníam, a zverejneniu,

Svoju neprítomnosť ospravedlnili:

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad a
- príslušný orgán — Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad.

Na prerokovaní predstavil vypracovanú „Správu o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu obce Štrba“ jej zodpovedný riešiteľ — Ing. Peter Chomjak, Ďumbierska 4, 080 01 Prešov

V deň prerokovania bolo na obec doručené stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Poprade, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad zo dňa 24.08.2016 pod číslom: ORHZ-PP1-573/2016, ktorého kópia tvorila prílohu záznamu.

Verejnosť ani dotknuté orgány nepodali na obci doteraz žiadne iné stanoviská a po uplynutí zákonnej lehoty zverejnenia informácie bude záznam postúpený na príslušný orgán k ďalšiemu konaniu.

Záznam z verejného prerokovania bol napísaný v Štrbe s dátumom spracovania 30.08.2016 a záznam spracovala a zapísala Ing. Katarína Kumorovitzová, za obstarávateľa, Obec Štrba.

Súčasťou záznamu z verejného prerokovania správy o hodnotení strategického dokumentu konceptu riešenia „Územný plán obce Štrba“ je aj prezenčná listina. Z prezenčnej listiny vyplýva, že sa verejného prerokovania nezúčastnili obyvatelia obce Štrba.

Záznam z verejného prerokovania bol na príslušný orgán zaslaný listom č.j. 34/2283/2016-Kum zo dňa 06.09.2016. Obec Štrba v liste uviedla, ako bola verejnosť obce Štrba informovaná o „Správe o hodnotení strategického dokumentu“, čo je popísané vyššie.

Podľa predložených dokumentov a dostupných informácií boli dodržané zákonom požadované lehoty o informovaní verejnosti a dotknutých orgánov štátnej správy participujúcich na procese posudzovania vplyvov na životné prostredie posudzovaného strategického dokumentu Územný plán obce Štrba. Dotknutá verejnosť mala v zákonom stanovených lehotách možnosť do dokumentácie nahliadnuť, robiť si z nej odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie a podať k nej svoje pripomienky.

Napriek dodržaniu všetkých oznamovacích povinností Obce Štrba voči verejnosti požadovaných zákonom č. 24/2006 Z. z., vrátane informácie z pozvánky na verejné prerokovanie, že verejnosť môže doručiť písomné stanovisko k správe o hodnotení na Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, z dostupných podkladov vyplýva, že **zo strany verejnosti k správe o hodnotení strategickému dokumentu bolo v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie predložené len jedno písomné stanovisko s pripomienkami a požiadavkami (p. Jerga).**

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

V obci Štrba nie sú evidované žiadne veľké zdroje znečistenia ovzdušia. Evidovaných je 10 stredných zdrojov znečistenia. Malými zdrojmi sú aj domáce kúreniská, kde je prevažne, používaný zemný plyn.

V riešenom území nie sú žiadne znehodnotenú pôdy ani žiadne zdroje znečistenia pôd. Protierózne opatrenia boli vykonané najmä zriadením trvalých trávnych porastov na eróziu ohrozených plochách.

Celkovo, podľa kvality životného prostredia patrí územie obce Štrba prevažne do prostredia vysokej kvality, len malá časť na východe katastra do prostredia vyhovujúcej kvality.

Problematické, z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny je rekreačné využívanie územia TANAP, kde kumuláciou činností a logistiky cestovného ruchu dochádza ku ovplyvňovaniu týchto prírodných hodnôt.

Podľa správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Štrba medzi najväčšie súčasné environmentálne problémy v katastrálnom území Štrba je možné zaradiť:

V rámci územného systému stresových faktorov stredne až silne zaťažené antropogénne línie - dopravné koridory línií - diaľnice D1, železnica, cesty 1. triedy,

Cesty II. a III. triedy čiastočne atakujú aj obytné prostredie a znižujú kvalitu životného prostredia v obci. Návrh územného plánu intenzifikuje možnosti zástavby aj na severovýchodnom a východnom okraji popri diaľnici D1. Tu však v záväzných regulatívoch upravuje povinnosti stavebníkov a investorov zabezpečiť protihlukové opatrenia na vlastné náklady v prípadoch, kde by mohlo dôjsť k narušeniu hlukových limitov. Ide o buď samotnej architektúry a jej technického vybavenia v podobe kvalitných výplní otvorov, v návrhu tvaru stavby vo vzťahu ku komunikáciám, alebo aj budovaním protihlukových opatrení. Tieto javy treba však posudzovať individuálne pre jednotlivé prípady.

Hluk zo železničnej dopravy bude po výstavbe novej železničnej stanice Štrba a zmene smerového vedenia železnice, vrátane jej tunelového vedenia v časti trasy čiastočne znížený.

Protipovodňové a ekostabilizačné opatrenia je navrhnuté podrobnejšie riešiť v spracovávanom projekte pozemkových úprav, kde je možné využiť, že medzi oprávnené aktivity patrí vybudovanie spoločných zariadení a opatrení. Spoločné zariadenia a opatrenia sú: komunikačné (poľné a lesné cesty), protierózne (zariadenia a opatrenia zabraňujúce vodnej a veternej erózii), protipovodňové (zariadenia a opatrenia zabezpečujúce zadržiavanie vody v území a ochranu pre povodňami), vodohospodárske (úpravy vodných tokov a výstavba vodohospodárskych zariadení a opatrení), ekologické (výsadba zelene).

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti

Pri komplexnom hodnotení vplyvov posudzovaného strategického dokumentu možno konštatovať, že tieto sú prevažne malého rozsahu, s minimálnymi negatívnymi dopadmi na jednotlivé zložky životného prostredia.

Ako významnejší negatívny vplyv sa prejaví trvalý záber poľnohospodárskej pôdy, čiastočne aj vplyv na vodné pomery a zásah do plochy ochranného pásma TANAPu z hľadiska niektorých navrhovaných činností zapracovaných do navrhovaného riešenia územného plánu obce Štrba, ktoré sa javia ako málo významné, pričom tieto je možné zmierniť aj navrhovanými kompenzačnými opatreniami.

Nové rozvojové zámery boli navrhnuté tak, aby nepôsobili významnými vplyvmi na životné prostredie a súčasne rešpektovali všetky platné zákony a iné všeobecne záväzné právne predpisy a ich priama realizácia bude možná tiež za podmienky ich rešpektovania, čo sa bude kontrolovať v priebehu ich následných povoľovacích konaní. Vzhľadom na reliéf a rozmiestnenie najkvalitnejšej pôdy v katastri, obec nemá veľa možností realizácie svojho rozvoja bez uvedených negatívnych dopadov.

V predloženom návrhu riešenia ÚPN-O Štrba bolo zvolené navrhované technické riešenie budovania suchých a polosuchých ochranných nádrží (poldrov) a čiastočného odvedenia časti nadlimitných prietokov povodňovej vlny pomocou zatravnovaných prielohov do povodia iného vodného toku, ktorý nepreteká zastavaným územím obce Štrba.

Pripravované zásahy do krajiny podliehajú samostatnému posudzovaniu vplyvov na životné prostredie. Navrhované alternatívne riešenia nemajú podstatný vplyv na životné prostredie a ich alternácia skôr podmieňuje súlad s krajinným reliéfom a v podstatnej miere aj ich ekonomickou náročnosťou. Popísané možnosti riešenia protipovodňovej ochrany územia v plnej miere zohľadňujú potreby urbanistického rozvoja obce Štrba, ale aj nutnej ochrany tatranskej a podtatranskej krajiny v riešenom krajinnom priestore.

V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (NATURA 2000)

Navrhované riešenie strategického dokumentu a Správy o hodnotení rešpektuje záujmy ochrany prírody - chránené územia všetkých kategórií. V rámci prieskumov a rozborov bol spracovaný Krajinnoekologický plán, do ktorého poskytla ŠOP SR – Správa TANAP potrebné podklady.

Navrhované chránené vtáčie územia sa na území nenachádzajú, územia európskeho významu, sú mimo rozvojových a urbanizačných záujmov.

Rozsiahle navrhované plochy rekreácie a vybavenosti v OP TANAP sú citlivé skôr z krajinárskeho hľadiska ako vplyvu na konkrétne chránené územie.

V južnej časti územia sa rozvojové aktivity nenavrhujú.

Územný systém ekologickej stability je na území v dobrom stave, prevládajú vyššie úrovne a v stabilite zohrávajú rozhodujúcu úlohu, miestne štruktúry sú len doplnkové. Ako už bolo vyššie hodnotené a konštatované, dochádza ku stretu regionálneho prvku severne od Štrbského rybníka a navrhovaných rekreačných plôch, čo je potrebné riešiť vhodnou funkciou a štruktúrou funkčného využitia územia.

Obdobne v tomto exponovanom priestore hodnotíme potrebu prepojenia zelenou infraštruktúrou miestne biocentrá Háj a Štrbský rybník s regionálnym biocentrom na východe cez navrhnuté plochy rekreácie a vybavenosti.

Doplnenie MÚSES bolo dodatočne navrhnuté vplyvom stanoviska OÚ Prešov OSŽP a Správy TANAP na pracovnom rokovaní.

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe predloženej dokumentácie Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba - Koncept“ podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ďalších získaných informácií spracovateľ odborného posudku **odporúča prijať a schváliť návrh riešenia „Územný plán obce Štrba“ po zapracovaní odporúčaní a pripomienok uvedených v kapitole VI/3 predmetného odborného posudku.**

2. Odporúčaná variant

V koncepte územného plánu obce Štrba sú alternatívne riešené:

- c) **navrhované plochy pre výstavbu bytových domov** v Tatranskej Štrbe.
- d) **trasovanie predĺženia ozubnicovej železnice** (ďalej aj „zubačky“) do časti Štrba.

V súvislosti s vyššie uvedeným sa v dokumentácii správy o hodnotení posudzovali 2 varianty riešenia strategického dokumentu predložené v koncepte riešenia ÚPN-O Štrba a nulový variant.

Predložený koncept riešenia „Územný plán obce Štrba“ bol porovnaný s nulovým variantom. V rámci hodnotenia vplyvov boli priradené hodnotové kritériá od -3 po +3 podľa ich významnosti osobitne pre každý variant konceptu

Na základe porovnania variantov riešenia strategického dokumentu predložených v koncepte riešenia a nulového stavu pre:

- **navrhované plochy pre výstavbu bytových domov** Správa o hodnotení uvádza **o niečo výhodnejší sa ukazuje variant 1 riešenia (podľa konceptu územného plánu obce Štrba), odborný posudzovateľ považuje oba varianty za rovnocenné, čo je možné vysvetliť iným pohľadom na hodnotiace kritériá.**
- **trasovanie predĺženia ozubnicovej železnice predpokladá uprednostniť variant s koncovou stanicou pri terajšom zbernom dvore na ulici 29. januára**, ako v lokalite Krôň nad ulicou Martina Benku, ktorý je z hľadiska vplyvov na kvalitu životného prostredia a rozvojového potenciálu v obci Štrba výhodnejší.

Poznámka:

Tým že boli varianty uvedené v koncepte ÚPN-O hodnotené spoločne, aplikácia kritérií na rozdielne potenciálne vplyvy bytovej výstavby, resp. ozubnicovej železnice spôsobila odlišný názor na hodnotenie. S uvedeným a výberom kritérií a vplyvov však spracovateľ odborného posudku súhlasí

Pri zachovaní terajšieho stavu (nulový variant), by obec stratila možnosť profesionálne a odborne rozhodovať o neustále vznikajúcich podnetoch na umiestňovanie nových aktivít v území a pretrvávajúcich nedostatkoch v riadení územia, vrátane ochrany životného prostredia a starostlivosti o zdravie obyvateľov a návštevníkov obce.

Pôvodný územný plán bol časovo prekonaný a nereagoval na nové podnety v území pri zohľadňovaní vzrastajúcich nárokov na ochranu životného prostredia. Zároveň pôvodný územný plán nezohľadňoval

aktuálne požiadavky nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN VÚC Prešovského kraja a ďalších strategických dokumentov na úrovni regionálnej i celoštátnej.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

V súvislosti s prijímaním schvaľovaním návrhu spracovaného konceptu riešenia strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba - koncept“ odporúčame dopracovať, upraviť alebo doplniť predmetný návrh strategického dokumentu (návrh ÚPN-O obce Štrba) o požiadavky a pripomienky uvedené nižšie, ktoré boli vznesené dotknutými orgánmi a verejnosťou v procese posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie.

Najvýznamnejšími pripomienkami v textovej (smernej a záväznej časti) a grafickej časti návrhu dokumentu „Územný plán obce Štrba“ na základe došlých vyjadrení a stanovísk od dotknutých orgánov a verejnosti ku konceptu riešenia odporúčame dopracovať, upraviť alebo doplniť skutočnosti, ktoré vyplynuli zo Záznamu z pracovného stretnutia konaného ktoré sa konalo 07.10.2016 v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Štrbe.

Stretnutie vo svojom stanovisku (ku konceptu ÚPN)-O navrhol OÚ Prešov, OSŽP odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, za účelom doriešenia súladu záujmov ochrany prírody a krajiny ku konceptu ÚPN-O, Správe o hodnotení a zároveň (vzhľadom na termín konania) ku vypracovávanému odbornému posudku.

Pracovného stretnutia sa zúčastnili zástupcovia dotknutého orgánu, Správy TANAP, spracovateľ konceptu ÚPN-O, spracovateľ Správy o hodnotení a spracovateľ odborného posudku, zástupcovia obce Štrba, ako obstarávateľa ÚPD.

V stanovisku Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, sa konštatuje že koncept ÚPN obce Štrba predstavuje veľmi rozsiahly materiál a rieši územie, ktoré je z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny veľmi významné a podrobná konzultácia navrhovaného riešenia využitia územia, môže minimalizovať následné pripomienky z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny v etape prerokovávaní návrhu ÚPN.

Pripomienky vo vydanom stanovisku Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov zo dňa 30.08.2016 pod číslom: OU-PO-OSZP1-2016/035736-4: *Riešenie pripomienok a závery uvedené v zázname sú kurzívou:*

- **všetky novo navrhované funkčné plochy v dotyku s tokmi vykresliť tak, aby bol ponechaný pás plochy o šírke 20-25m pozdĺž toku pre brehovú a sprievodnú zeleň a tiež z dôvodu minimalizácie zásahov do plôch prírodných biotopov európskeho a národného významu, ktoré sa pri viacerých tokoch nachádzajú**

V Návrhu ÚPN O ŠTRBA v novo navrhovaných funkčných plochách bude požiadavka rešpektovaná a to aj s ohľadom na požiadavky správcov vodných tokov. V existujúcich funkčných plochách nie je možné z dôvodu už existujúcej zástavby požiadavku akceptovať,

- **ako prvok M-ÚSES vykresliť plochu s genofondom chránených druhov rastlín, ktorá sa nachádza v časti Štrba južne od Brezovského potoka v lokalite, ktorá je označená ako A-11. Plocha predstavuje mokradový biotop s výskytom vzácných chránených rastlín – päťprstnica hustokvetá (*Gymnadenia densiflora*), prvosienka pomúčená (*Primula farinosa*) a vrba rozmarínolistá (*Salix rosmarinifolia*) (viď priložená schématická mapka 1)**

Uvedená požiadavka predstavuje novú informáciu, ktorá nebola do t.č. obstarávateľovi ÚPN zo strany orgánov a organizácie OPaK poskytnutá. Vzhľadom na toto nové zistenie, obstarávateľ ÚPN posúdi možnosť riešenia navrhovanej funkčnej plochy športu v lokalite A-11 v inej vhodnej lokalite (bude vykreslená v návrhu ÚPN). Obstarávateľ ÚPN tiež posúdi možnosti využitia plochy tohto mokradového biotopu (t.j. časti plochy pod označením A-11) napr. ako súčasť parkovej plochy resp. iného typu plochy zelene s prípadným vybudovaním náučného chodníka na tejto ploche a s určením tejto mokradovej plochy ako prvku M- ÚSES,

- južnú časť plochy navrhovaného športového areálu A-11 (južne od Brezovského potoka) vypustiť z konceptu ÚPN z dôvodu, že táto je vyššie uvedeným biotopom chránených druhov rastlín. Na ploche biotopu je možné uvažovať napr. s vytvorením náučného chodníka alebo vyhlásením obecného chráneného územia

Detto ako vyššie uvedený bod,

- navrhovanú plochu rodinných domov v lokalite bývalého štvrtého mlyna (Pod kamencom) odporúčame vypustiť z dôvodu, že táto je navrhnutá bez nadväznosti na zastavané územie obce a je tiež v tesnej nadväznosti na Mlynický potok, ktorý je v dotknutom území špecifikovaný vo výkrese ochrany prírody ako biotop mihule potočnej (*Lampetra planeri*). Plochu bezkolencových lúk (oprava: kosných lúk - biotop Lk1), ktorá je návrhom funkčnej plochy RD dotknutá, odporúčame naďalej ponechať na jej poľnohospodárske extenzívne využívanie

Navrhovaná plocha rodinných domov je súčasťou územia, ktoré je v ÚPN určené ako navrhované zastavané územie, ktoré kontinuálne nadväzuje na súčasné zastavané územie obce.

Obstarávateľ na rokovaní navrhol, nasledovné riešenie :

- navrhovanú funkčnú plochu rodinných domov zmenšiť tak, aby bola vykreslená len v nevyhnutnom rozsahu pre stavbu objektov RD (mimo ochranného pásma štátnej cesty) a zvyšnú časť pôvodne navrhovanej funkčnej plochy primerane zmenšiť a určiť ju ako plochu záhrad, t.j. ako plochu, kde nie je možné umiestňovať stavby,
- upraviť vedenie trasy rekreačného chodníka pri vodnom toku Mlynica tak, aby bol tento trasovaný do priestoru medzi tokom Mlynica a vyššie uvedenou novo určenou funkčnou plochou záhrad.

Zástupca orgánu ochrany prírody a zástupca odbornej organizácie ochrany prírody však navrhované riešenie neakceptujú.

Poznámka:

Spracovateľ odborného posudku, po miestnej obhliadke, odporúča podrobnejšie geobotanické zmapovanie uvedenej lokality z pohľadu spresnenia výskytu biotopu Lk1, nakoľko severná časť/pás plochy bola zasiahnutá výstavbou kanalizácie z obce Štrba, až po tomto preverení reálneho stavu biotopu definitívne rozhodnúť o návrhu funkčnej plochy. Pri tomto vziať do úvahy izolovanosť, malú plochu, potenciálny vplyv okolitého prostredia (cesta, osídlenie, areál a návrh na urbanizáciu) a výskyt rozsiahlejších plôch biotopu Lk1 na iných miestach katastra a okolia.

- v časti Štrbské Pleso žiadame ponechať bez akéhokoľvek zásahu genofondovú plochu s výskytom vzácnej flóry a označiť ju ako genofondovú lokalitu s výskytom chránených druhov a zároveň v časti Mlynickej lúky minimalizovať zásahy do biotopov Ls9.1 (viď priložená mapka 2)

Pripomienka ku genofondovej ploche bude akceptovaná (resp. je už akceptovaná vo výkresoch ZaD ÚPN, ktoré budú podkladom pre dopracovanie návrhu ÚPN obce Štrba) a potreba minimalizovať zásahy do biotopov Ls9.1 bude zapracovaná do záväzných regulatívov ÚPN obce,

- do záväzných regulatívov pre plochu rekreácie, konkrétne na plochu č.26 odporúčame uviesť regulatív, ktorým na tejto ploche bude neprípustná výstavba plošne a objemovo veľkých budov pre poskytovanie ubytovania,

Pripomienka bude zohľadnená tak, že do záväzných regulatívov v návrhu ÚPN bude doplnený regulatív - výška stavieb na ploche č.26 nepresiahne terénny horizont výhľadu na Vysoké Tatry smerom od obce Štrba, nakoľko predstavuje vizuálne exponovaný priestor, (prvé a druhé vizuálne pásmo z údolnej polohy),

- v záväznej časti v čl. 6 odporúčame vymenovať konkrétne funkčné plochy, pre ktoré musí byť spracovaný ÚPN zóny (napr. pre funkčné plochy rekreácie a zmiešaného územia v Medzištrbí),

Pripomienka bude akceptovaná tak, že do čl.6 budú doplnené názvy lokalít pre ktoré musí byť spracovaná (na základe dnešnej dohody) minimálne zastavovacia štúdia,

- v komplexnom urbanistickom výkrese pre časť Štrbské Pleso je vykreslený už neexistujúci vlek a chýba vykreslenie nového už fungujúceho vleku vpravo od Interski,

V návrhu ÚPN bude pripomienka primerane akceptovaná, t.j. výkres bude opravený v súlade s pravidlom, podľa ktorého sú vo výkresoch ÚPN vleký vyznačované (vleký sú súčasťou športovej plochy),

- **v legende komplexného urbanistického výkresu chýba značka pre UEV, pričom značka je v obsahu výkresu použitá,**

Pripomienka bude akceptovaná. V návrhu ÚPN bude v legende výkresu značka dokreslená,

- **vo výkrese ochrany prírody je v území opomenuté vykreslenie značky pre SKUEV0196 Pastierske a v legende absentuje značka pre NPR,**

Pripomienka bude akceptovaná. V návrhu ÚPN budú v legende výkresu a v obsahu výkresu chýbajúce značky dokreslené,

- **vo výkrese ochrany prírody oceňujeme snahu o vyznačenie stupňov územnej ochrany, ale neodporúčame, aby tam boli stupne územnej ochrany uvedené, pretože nevystihujú presne ten stupeň ochrany, ktorý v konkrétnom území platí,**

V prípade spresnenia stupňov územnej ochrany Správou TANAP, budú tieto stupne vyznačené, v opačnom prípade budú stupne územnej ochrany z výkresov vypustené,

- **predpokladáme, že v zozname objektov, ktorý je uvedený vo výkresoch je použitá nesprávna farba pri objekte č.16 železničná stanica**

V príslušnom výkrese ide o nekompletné označenie. V návrhu ÚPN bude chyba odstránená. požiadavka zapracovať do návrhu ÚPD, ktorý bude prerokovávaný, s povinnosťou akceptácie.

Iné odporúčania spracovateľa odborného posudku na zapracovanie do návrhu strategického dokumentu:

- navrhnúť a v grafickej prílohe územného plánu vyznačiť plochy slúžiacie pre realizáciu náhradnej výsadby za nevyhnutne vyrúbané dreviny,
- dažďové vody zo striech a spevnených plôch odporúčame zachytávať vo vhodných nádržiach (na zavlažovanie plôch zelene a drevín v suchom období) alebo navrhnúť ich vsakovanie do podzemia na ploche navrhovaných areálov, rešpektovať pritom opatrenia na zabezpečenie ochrany povrchových a podzemných vôd pred znečistením,
- dažďovú vodu odvádzanú z komunikácií a parkovísk pred vypustením do recipientu alebo do horninového prostredia prečistiť v odlučovači ropných látok,
- pri návrhoch výsadby drevín na plochách náhradnej výsadby a pri rekonštrukcii drevinovej vegetácie preferovať miestne a ekologicky pôvodné druhy drevín, projekty vegetačných úprav a náhradnej výsadby drevín v štádiu rozpracovania konzultovať s územne príslušnou organizáciou ŠOP SR – Správou TANAP-u,
- po dohode so správcom vodných tokov riešiť návrh výsadby, resp. rekonštrukcie a dosadby brehových porastov a sprievodnej vegetácie vodných tokov, prípadne na pobrežných pozemkoch v katastrálnom území obce Štrba, pričom je nevyhnutné zohľadňovať oprávnené požiadavky územne príslušnej organizácie ŠOP SR a správcu vodného toku,
- zapracovať do záväzných regulatívov zákaz výsadby invázných druhov rastlín mimo zastavané územie obce a vykonávanie opatrení na zabránenie ich ďalšieho šírenia v katastrálnom území obce,
- vysadiť ochrannú vegetáciu okolo rozvojových plôch a v okolí účelových komunikácií (vetrolamy, stromoradia) autochtónnymi drevinami,

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Vlastný proces posudzovania strategického dokumentu Územný plán obce Štrba – koncept, sa vykonával v súlade s ustanoveniami zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Za najdôležitejšie pozitívne vplyvy navrhovaného riešenia konceptu Územného plánu obce Štrba sa v správe o hodnotení považuje skutočnosť, že koncept Územného plánu obce Štrba významným spôsobom zlepšuje urbanistickú rozvojovú koncepciu obce, stav krajiny riešeného územia a spokojnosť trvalo bývajúcich obyvateľov.

Skvalitnenie životného prostredia v katastrálnom území obce podporí aj dobudovanie chýbajúcej občianskej vybavenosti, rozšírenie atraktivít pre celoročnú turistiku a podmienky pre riadený rozvoj

cestovného ruchu v environmentálne citlivom území, významnom najmä z hľadiska ochrany prírody a krajiny.

Správa o hodnotení vyhodnocovala vplyvy návrhu riešení formou použitia prognostických metód, ktorých cieľom je predpovedanie očakávaných vplyvov. Na vyhodnotenie a určenie poradia vhodnosti alternatív ponúkaných strategickým dokumentom boli použité metódy hodnotenia, ktorých cieľom je priradiť relatívnu hodnotu jednotlivým vplyvom z hľadiska ich rozsahu a významnosti.

Predložená správa o hodnotení strategického dokumentu je spracovaná v etape konceptu riešenia územného plánu obce Štrba. V rámci riešeného územia katastra obce Štrba sa v koncepte navrhujú dve variantné riešenia, ktoré sa týkajú funkčných plôch pre obytné územie, a dopravnej infraštruktúry

V správe o hodnotení je aj grafické vyhodnotenie potenciálneho stretu návrhu konceptu s chránenými BPEJ pre zábery na nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy podľa kódu chránených BPEJ

Predložená dokumentácia Územný plán obce Štrba - Koncept a Správy o hodnotení strategického dokumentu podľa zákona č.24/2006 Z. z. poskytla v obsiahnom rozsahu informácie o súčasnom stave životného prostredia v riešenom území obce Štrba, o environmentálnych problémoch a o kvalite života obyvateľstva. Stanovila ciele ochrany životného prostredia v riešenom území, analyzovala plnenie stanovených cieľov Zadania návrhom nových funkčných plôch a pomenovala pravdepodobné environmentálne vplyvy. Pre zmiernenie nepriaznivých vplyvov boli navrhnuté ako v predloženom návrhu riešenia ÚPN-O, tak vo veľkom rozsahu aj v Správe o hodnotení vplyvov na životné prostredie jednotlivé druhy opatrení.

Odborný posudok a návrh záverečného stanoviska vypracoval RNDr. Peter Burda, zapísaný v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod číslom 637/2016/OPV.

Vypracovanie bolo zabezpečené na základe dostupných informácií obsiahnutých v predloženej dokumentácii strategického dokumentu Územný plán obce Štrba - koncept a Správy o hodnotení strategického dokumentu, odborných vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov, dotknutých obcí a verejnosti, ako aj na základe poznatkov spracovateľa odborného posudku z prieskumu územia obce Štrba, pracovných konzultácií so zástupcami obce, autorizovaného architekta – urbanistu a spracovateľa Správy o hodnotení.

Ďalšími zdrojmi bolo štúdium webových stránok viažucich sa k obci Štrba a TANAPu, ako aj na základe niektorých zdrojov informácií uvedených v Správe o hodnotení.

Na základe doterajších odborných znalostí a takmer 40 ročnej praxe spracovateľa odborného posudku z oblasti krajinného plánovania a spolupráce na spracovaní územnoplánovacej dokumentácie ako aj Správ o hodnotení strategických dokumentov na rôznych hierarchických úrovniach.

Návrh riešenia strategického dokumentu Územný plán obce Štrba, posudzovaný v správe o hodnotení, po doplnení a dopracovaní pripomienok z procesu pripomienkovania a prerokovania návrhu riešenia Územného plánu obce Štrba a pripomienok k správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie strategického dokumentu, **bude komplexnou územnoplánovacou dokumentáciou pre rozvoj obce Štrba** v súlade s prírodným a socio-ekonomickým potenciálom, s rešpektovaním základných princípov trvalo udržateľného rozvoja, ochrany prírody, prírodných zdrojov, kultúrno-historických zdrojov, životného prostredia a kvality a pohody ľudského života.

5. Návrh monitoringu

Posudzovaný strategický dokument Územný plán obce Štrba (koncept riešenia), ani správa o hodnotení predmetného strategického dokumentu **nenavrhuje monitoring pre riešené územie**, ani aktivity súvisiace s potrebou monitorovania jednotlivých zložiek životného prostredia.

Pre zložky životného prostredia v riešenom území je potrebné aplikovať v súčasnosti platnú legislatívu a prax v oblasti ochrany a starostlivosti o životné prostredie pri zbieraní a vyhodnocovaní údajov o stave jednotlivých zložiek životného prostredia.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Na základe komplexného zhodnotenia je možné konštatovať, že v Správe o hodnotení boli environmentálne aspekty podrobne rozpracované a zohľadnené vzhľadom na dostupné informácie o stave životného prostredia v riešenom území, údajom o navrhovaných aktivitách v strategickom dokumente. Navrhnuté opatrenia sú zamerané na zachovanie optimálnej úrovne kvality životného prostredia, s prihliadnutím najmä na záujmy ochrany prírody a krajiny.

Počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie neboli na Okresný úrad Poprad, OSŽP doručené žiadne pripomienky zo strany verejnosti, ani sa neuskutočnili žiadne konzultácie.

Hodnotenie posudzovaných alternatív je v závislosti od použitých kritérií vykonané napríklad z hľadiska pozitívnej zmeny oproti súčasnemu stavu, alebo negatívneho dopadu na životné prostredie, zdravotného či ekologického rizika, výskytu škodliviny, alebo ekologickej záťaže.

V správe o hodnotení je hodnotenie alternatívnych návrhov konceptu podľa kritérií a ukazovateľov a **sumárne hodnotenie alternatívnych návrhov konceptu po zapracovaní +/- hodnoty kritérií** so stanovením poradia variant konceptu. V rámci hodnotenia vplyvov boli priradené hodnotové kritériá od -3 po +3 podľa ich významnosti osobitne pre každý variant konceptu. V koncepte územného plánu obce Štrba sú alternatívne riešenie:

V súvislosti s vyššie uvedeným sa v dokumentácii správy o hodnotení posudzovali 2 varianty riešenia strategického dokumentu predložené v koncepte riešenia ÚPN-O Štrba a nulový variant.

- a) **navrhované plochy pre výstavbu bytových domov** v časti obce Tatranská Štrba.
- b) **trasovanie predĺženia ozubnicovej železnice** (ďalej aj „zubačky“) do časti obce Štrba.

Na základe porovnania variantov riešenia strategického dokumentu predložených v koncepte riešenia a nulového stavu pre:

- **navrhované plochy pre výstavbu bytových domov - oba varianty sú rovnocenné,**
- **trasovanie predĺženia ozubnicovej železnice predpokladá uprednostniť variant s koncovou stanicou pri terajšom zbernom dvore na ulici 29. januára**, ako v lokalite Krôň nad ulicou Martina Benku, ktorý je z hľadiska vplyvov na kvalitu životného prostredia a rozvojového potenciálu v obci Štrba výhodnejší.

Predložený koncept riešenia „Územný plán obce Štrba“ bol porovnaný s nulovým variantom.

Ostatné časti dokumentácie, vrátane regulatívov pre jednotlivé urbanistické obvody a krajinnoekologické komplexy, sú v oboch variantoch identické.

Nie je **navrhnutý monitoring pre riešené územie**, ani aktivity súvisiace s potrebou monitorovania jednotlivých zložiek životného prostredia.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.

Zainteresovaná verejnosť podľa § 6a zákona je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategických dokumentov pred ich schválením. Medzi zainteresovanú verejnosť patrí (§ 6a zákona) fyzická osoba podľa ods. 2a zákona, právnická osoba podľa ods. 2b, občianska iniciatíva podľa ods. 2c a ods. 3 zákona.

Príslušný orgán a dotknutá obec v priebehu posudzovania vplyvov posudzovaného strategického dokumentu „Územný plán obce Štrba“ vykonali všetky zákonom požadované kroky v zákonom stanovených lehotách, aby sa informácia o spracovanom oznámení o strategickom dokumente (§ 5 a § 6 zákona č. 24/2006 Z. z.) a o správe o hodnotení strategického dokumentu (§ 9 a § 10 zákona č. 24/2006 Z. z.), ako aj informácia o verejnom prerokovaní správy o hodnotení strategického dokumentu (§ 11 zákona č. 24/2006 Z. z.) dostala k čo najširšej verejnosti.

Na základe dostupných podkladov a informácií v priebehu procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu zo strany zainteresovanej verejnosti (§ 6a a súvisiace ustanovenia zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení) bola **písomne vznesená 1 písomná pripomienka** resp. námietka k vypracovanému strategickému dokumentu v rámci verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu..

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 44 Poprad
Ing. Miloš Pitvor

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 44 Poprad
Ing. Jozef Slovík, vedúci odboru

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

V Poprade dňa 2016