



OBEC VELKÉ REVIŠTIA
Obecný úrad č. 25, 072 43 Veľké Revištia
Tel.: 056/ 659 72 25, 698 24 80, email: ocu.vr25@gmail.com

Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a doplnení niektorých zákonov)

SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ VELKÉ REVIŠTIA A FEKIŠOVCE
spracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

DECEMBER 2016

OZNÁMENIE

o strategickom dokumente
„SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ VEĽKÉ REVIŠTIA A FEKIŠOVCE“.

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- Názov :** Obec Veľké Revištia, okres Sobrance
- IČO :** 00325945
- Adresa sídla :** Obecný úrad č. 25, 072 43 Veľké Revištia
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
Bc. Martin Hrunka, starosta obce, tel: +42156 6597225, 0905244833; email: ocu.vr25@gmail.com; web: www.velkerevistia.sk
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie :**
Ing. arch. Marianna Bošková, Kpt. Nálepku 20, Michalovce, od 15⁰⁰-16⁰⁰hod , e-mail: boskov.marianna@gmail.com, mobil: 0905 815 064 alebo
Ing. Iveta Sabaková, Agátová 2396/10, 075 01 Trebišov, od 15⁰⁰-16⁰⁰hod , e-mail: sabakova.iveta@gmail.com, mobil: 0905 460 337.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- Názov :**
Spoločný Územný plán obcí Veľké Revištia a Fekišovce.
- Charakter :**
Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.
- Hlavné ciele :**
Hlavné ciele územnoplánovacej dokumentácie spočívajú v ustanovení zásad a regulatívov pre rozvoj obce Veľké Revištia a Fekišovce v zmysle § 11, ods. 5 stavebného zákona.
- Obsah :**
Oznámenie sa podáva v zmysle §5, ods. 3-6 zákona č. 24/2006 v štádiu začatia prípravných prác podľa § 19b stavebného zákona. K dispozícií nie je ešte žiadna dokumentácia.
Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii:
Prieskumy a rozborov obce vrátane krajinnoekologického plánu; Zadanie pre spracovanie územného plánu obce; Návrh riešenia územného plánu obce.
- Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:**
Vzhľadom na skutočnosť, že katastrálne územie obce Veľké Revištia a Fekišovce nezasahuje do Chráneného vtáčieho územia, v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, nebude uvažované s variantnými riešeniami. Územný plán bude vypracovaný v jednom variantnom riešení - návrh riešenia ÚPN obce.
- Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania vyplýva z harmonogramu zmluvne dohodnutého medzi obstarávateľom a spracovateľom územného plánu a lehôt prerokovania daných zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a je nasledovný (dátum schválenia územnoplánovacej dokumentácie je orientačný, je v kompetencii Obecného zastupiteľstva obce):

prípravné práce:	11/ 2016
spracovanie Prieskumov a rozborov obcí:	12/ 2016
spracovanie, prerokovania a schválenie Zadania pre spracovanie ÚPN-O:	01-02/ 2017
spracovanie Návrhu riešenia ÚPN-O, jeho prerokovanie a schválenie:	02/2017-10/2018

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Územnoplánovacia dokumentácia obce vychádza z nadradenej územnoplánovacej a regionálno-plánovacej dokumentácie a rešpektuje jej záväzné časti, predovšetkým:

Územný plán Veľkého územného celku Košický kraj

Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Veľké Revištia (§26 ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s §24 stavebného zákona)

Obecné zastupiteľstvo Fekišovce (§26 ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s §24 stavebného zákona)

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie o schválení Územného plánu obce Veľké Revištia a Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľké Revištia o záväzných častiach územného plánu obce.

Uznesenie o schválení Územného plánu obce Fekišovce a Všeobecne záväzné nariadenie obce Fekišovce o záväzných častiach územného plánu obce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy :

Komplexné informácie o katastrálnom území obce Veľké Revištia a Fekišovce, najmä územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obcí v zmysle § 7, 7a stavebného zákona, ako vyplynú z prípravných prác a z prieskumov a rozborov obce.

2. Údaje o výstupoch :

Územnoplánovacia dokumentácia v zmysle stavebného zákona, najmä záväzné časti v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2 ods. 1 písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku).

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Dokument nemá priamy vplyv na zdravie obyvateľstva, nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na realizáciu dopravnej a technickej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej a lesnej pôdy.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

5a) Osobitne chránené časti prírody a krajiny

- Lokalita medzinárodného významu: na riešenom území sa nenachádza.

- Európska sieť chránených území: Natura 2000 - na riešenom území sa nenachádza

- Územie európskeho významu: na riešenom území sa nenachádza.

- Chránené územia: na riešenom území sa nenachádza.

o Územný systém ekologickej stability (ÚSES):

o Biokoridor:

▪ Nadregionálny biokoridor (NB/1) Vihorlatský prales - Senné rybníky - Kopčianske slanisko - Latorický luh, Regionálny biokoridor (RB/2) kanál Revištia - Bežovce - Pod Hrunom - Močiar pri Svätuší - Močiar pri Kristoch - Tašul'ský les.

o Biocentrum: Nadregionálne biocentrum (NRBc/2) Senné - rybníky

o Genofondovo významné lokality: GL13 - lúky pri Blatných Revištiach (F11),

o Ekologicky významné segmenty: EVS1 - KP potoka Drienovec.

5b Vodné toky: významný tok - kanál Veľké Revištia - Bežovce.

5c) Ochrana pamiatok: na riešenom území sa nenachádzajú pamiatky evidované ÚZPF.

5d) Ťažba nerastných surovín - prieskumné územia, ložiska nerastných surovín, staré banské diela, svahové deformácie, skládky odpadov:

V rámci k. ú. obce sa nenachádzajú: prieskumné územia, výhradné ložiska s určeným DP, ložisko nevyhradeného nerastu, staré banské diela.

Návrh opatrení:

Do riešeného územia obce nezasahuje Chránené vtáčie územie (Senianske rybníky). V procese riešenia územného plánu bude zabezpečená ochrana územia v súlade s § 2, ods. 1, písm. c) stavebného zákona. Všetky ochranné pásma a pásma hygienickej ochrany budú identifikované v prieskumoch a rozboroch a následnom riešení ÚPN obce, pričom sa bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona tak, aby boli všetky záujmy ochrany územia rešpektované.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Nepredpokladajú sa žiadne riziká s uplatňovaním predmetného strategického materiálu.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Predložený strategický materiál nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Obyvatelia obce Veľké Revištia a Fekišovce, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovo - právne záujmy na území obce Veľké Revištia a Fekišovce.

2. Zoznam dotknutých subjektov

- 1) Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Odbor územného plánovania a dopravy, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
- 2) Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Komenského 39/A, 040 01 Košice,
- 3) Ministerstvo ŽP SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- 4) Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a zriadiel, Limbová 2, Bratislava
- 5) Okresný úrad Košice, Odb. výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 040 01 Košice
- 6) Okresný úrad Košice, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 040 01 Košice
- 7) Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Komenského 52, 040 01 Košice,
- 8) Okresný úrad Košice, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 040 01 Košice
- 9) Okresný úrad Sobrance, Odb. starostlivosti o životného prostredia / úsek ochrany PaK, úsek odpadové hospodárstvo, úsek štátna vodná správa, Tyršova 12, 073 01 Sobrance
- 10) Okresný úrad Sobrance, Odbor krízového riadenia, Tyršova 12, 073 01 Sobrance
- 11) Okresný úrad Michalovce, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody č.1, 07101 Michalovce
- 12) Okresný úrad Michalovce, Odbor pozemkový a lesný, úsek lesného hospodárstva, pozemkové spoločenstvá Chalúpku 18, 071 01 Michalovce
- 13) Krajský pamiatkový úrad Košice, úsek pamiatkového fondu, úsek archeologických nálezov a archeologických nálezísk, Hlavná 25 040 01 Košice
- 14) Regionálny úrad verejného zdravotníctva Michalovce, ul. S. Chalúpku 5, 07101 Michalovce
- 15) Regionálna veterinárna a potravinová správa, ul. S. Chalúpku 22, 07101 Michalovce
- 16) Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor územného plánovania, Námestie maratónu mieru č.1, 042 66 Košice - odbor územného plánovania, odbor dopravy,
- 17) Obec Nižná Rybnica, Nižná Rybnica 125, 073 01
- 18) Obec Ruskovce, Ruskovce 45, 072 42
- 19) Obec Úbrež, Úbrež 169, 072 42
- 20) Obec Hnojné, Hnojné 23, 072 33
- 21) Obec Závadka, Závadka 36, 072 33
- 22) Obec Blatné Revištia, Blatné Revištia 6, 072 43
- 23) Obec Bunkovce, Bunkovce 103, 072 44

3. Dotknuté susedné štáty:

Katastrálne územie obce Veľké Revištia a Fekišovce sa nenachádzajú na hranici so žiadnym štátom.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

Dokumentácia bude spracovaná v súlade s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (celá textová a grafická časť bude zverejnená na stránke obcí a spracovateľa).

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu :

Ich zoznam bude spracovaný v prvej etape prác – Prieskumy a rozbor – v súlade s § 19b, ods. 1, písm. b/ stavebného zákona.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Veľké Revištia, 13.11.2015

VII. Potvrdenie o správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Marianna Bošková

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

.....
Bc. Martin Hrunka
starosta obce

Príloha: Mapa

