

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

(v zmysle prílohy č. 2 k zákonu NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov)

ZMENA 13/2016 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ŠPAČINCE

November 2016

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- 1. Názov:** Obec Špačince
- 2. Identifikačné číslo:** 313 033
kód obce 507 601
- 3. Adresa sídla:** Obecný úrad Špačince, Hlavná 183/16, 919 51 Špačince
- 4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Mgr. Július Zemko, starosta obce
Obecný úrad, Hlavná 183/16, 919 51 Špačince
tel. 033/ 557 31 09, 0917 738 402
e-mail: starosta@spacince.sk
- 5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie:** Ing. Miroslav Polonec
odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD
(reg. č. 301)
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava,
tel. 033/ 5521 266, 0903 419 636
e-mail: polonec@ttonline.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- 1. Názov:** ZMENA 13/2016 Územného plánu obce Špačince
- 2. Charakter:** Strategický dokument - územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
- 3. Hlavné ciele:** Hlavným cieľom riešenia ZMENY 13/2016 územného plánu obce Špačince bolo vytvoriť nové funkčné plochy v lokalite A1-23, ktorá je v ÚPN obce (po ZMENE 11/2012) určená na bývanie v rodinných domoch (zmena funkcie z bývania v RD na OV). Zároveň bolo potrebné ustanoviť pre riešené územie ZMENY 13/2016 ÚPN obce Špačince zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a stanoviť opatrenia na zamedzenie prípadných nepriaznivých vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia.
- 4. Obsah:** Štruktúra územnoplánovacej dokumentácie a obsahová náplň jednotlivých kapitol bude spĺňať náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
- Návrh ZMENY 13/2016 Územného plánu obce Špačince bude obsahovať časti :

- A. Textová a tabulková časť
- B. Grafická časť

Vymedzenie riešeného územia a popis zmeny :

ZMENA 13/2016 územného plánu obce Špačince rieši územie v lokalite kde sú navrhované nové plochy OV a s ňou súvisiace dopravné a technické vybavenie.

Návrhom v ZMENE 13/2016 dochádza k vytvoreniu nových funkčných plôch občianskej vybavenosti a to zmenou jestvujúcich funkčných plôch, ktoré sú v ÚPN obce (po ZMENE 11/2012) určené na bývanie v rodinných domoch. Dochádza tu k zmene funkčného využitia z jestvujúcich plôch bývania v rodinných domoch (lokalita A1-23 Horná) na plochy občianskej vybavenosti s označením **B1-7 Senior centrum**. Zároveň tu dochádza k čiastočnej zmene funkčného využitia a to jestvujúcich plôch súkromnej zelene (lokalita E7-1 Horná) na plochy areálovej zelene s označením **E8-1 Senior centrum**. Hranica riešeného územia je vyznačená v grafickej časti dokumentácie.

Podľa vypracovaného investičného zámeru bude areál **B1-7 Senior centrum** pozostávať zo zariadenia pre seniorov (ZPS) a z denného stacionáru (DS). V objektoch budú okrem izieb pre seniorov (vrátane príslušného zázemia - práčovňa, sušiareň, žehliareň, sklady, soc.-hyg. zariadenia pre rezidentov a personál, šatne a pod.) umiestnené aj ambulancia, ošetrovňa, miestnosti pre ergoterapiu a rehabilitáciu, bazénik s wellnessom, spoločenské miestnosti, kuchyňa, jedáleň, bufet a kaplnka. V rámci areálu **E8-1 Senior centrum** bude situovaný parčík s altánkami a lavičkami, pestovateľská záhradka a priestor pre zvieratá.

Predpokladá sa, že tento spoločný areál bude slúžiť nielen pre obyvateľov v obce ale aj pre obyvateľov v susedných obciach, resp. pre širšie okolie. V areáli bude potrebné zabezpečiť potrebné množstvo parkovacích miest. Obec pri povoľovaní výstavby objektu musí zabezpečiť dodržanie platných STN pre stanovenie nárokov na parkovanie a odstavovanie vozidiel.

Spoločný areál B1-7/E8-1 bude dopravne prístupný z jestvujúcej komunikácie do pôvodnej lokality A1-23 Horná (navrhovanej v ZMENE 11/2012) a z novonavrhovanej účelovej komunikácie, ktorá zabezpečuje prístup do jestvujúceho areálu služieb B2-8 z Družstevnej ulice (podružný vstup). Táto komunikácia je v súčasnosti prístupovou komunikáciou v rámci jestvujúceho areálu služieb B2-8. Zabezpečenie novonavrhovaného areálu OV B1-7 technickou infraštruktúrou bude podľa pôvodného ÚPN obce (vrátane jeho ZMENY 11/2012).

5. Uvažované variantné riešenia: nulové riešenie

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania (predpokl. časový harmonogram) :

Vypracovanie ZMENY 13/2016 ÚPN obce	11. - 12. 2016	2 mesiace
Prerokovanie a schválenie ZMENY 13/2016 ÚPN obce	01. - 02. 2017	2 mesiace
Zverejnenie a uloženie ZMENY 13/2016 ÚPN obce	03. - 04. 2017	2 mesiace

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

ZMENA 13/2016 územného plánu obce Špačince bude v súlade so schváleným zadaním pre Územný plán obce Špačince a bude dopĺňať schválený ÚPN obce.

Návrh ZMENY 13/2016 územného plánu obce Špačince bude v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Trnavského kraja, ktorý bol schválený na 8. riadnom zasadnutí Zastupiteľstva TTSK dňa 17. decembra 2014 uzn. č. 149/2014/08,

resp. v súlade so Závaznou časťou schváleného Územného plánu regiónu TTSK, ktorá bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 33/2014 zo dňa 17. decembra 2014.

V zmysle §25, odst. 6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v ZMENE 13/2016 Územného plánu obce Špačince rešpektovaná.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: Obecné zastupiteľstvo obce Špačince

9. Druh schvaľovacieho dokumentu: Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Špačince a Všeobecne záväzné nariadenie obce Špačince, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

- zámer obce Špačince prehodnotiť jestvujúce funkčné plochy platného Územného plánu obce Špačince vrátane jeho následných zmien a vyčleniť nové funkčné plochy – funkčné využitie na občiansku vybavenosť a zeleň
- požiadavky a podklady od dotknutých orgánov štátnej správy, ochrany prírody, ochrany a tvorby životného prostredia, ochrany pamiatok, dotknutých správcov dopravnej a technickej infraštruktúry a iných dotknutých subjektov
- požiadavky na doplnenie dopravného vybavenie územia
- všetky dostupné informácie, údaje a relevantné podklady o riešenom území ovplyvňujúce nové usporiadanie riešeného územia, vrátane pôvodného ÚPN obce Špačince a jeho následných zmien a doplnkov
- príslušné právne predpisy a normy z hľadiska dopravnej infraštruktúry
- príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva
- požiadavky na celkový záber poľnohospodárskej pôdy

2. Údaje o výstupoch:

Údaje o výstupoch strategického dokumentu budú formulované v smernej a záväznej časti Zmeny 13/2016, resp. v záväzných regulatívoch územného rozvoja, v rozsahu podľa §13 stavebného zákona a §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Ich určeniu bude predchádzať okrem iného aj zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

Záväzné časti strategického dokumentu – ZMENY 13/2016 Územného plánu obce Špačince budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce Špačince.

Riešenie ZMENY 13/2016 územného plánu bude dopĺňať schválený územný plán obce, ktorý predstavuje základný dokument na usmerňovanie územného rozvoja obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie vychádzajú z celkového riešenia ZMENY 13/2016 a to hlavne z riešenia zmeny jestvujúcich

funkčných plôch (návrh nových funkčných plôch – bez rozšírenia zastavaného územia obce) a z nárokov na nové trasy verejného dopravného vybavenia riešeného územia. Navrhované zmeny funkčného využitia územia musia byť zosúladené so starostlivosťou o životné prostredie a musia vytvárať predpoklady pre zdravé životné prostredie obyvateľov obce v tejto lokalite. Riešením ZMENY 13/2016 sa nepredpokladá, že dôjde k znečisteniu ovzdušia, spodných vôd ani k výraznému zvýšeniu hluku. V lokalite je potrebné vylúčiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi vplyvmi priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.

Hluk a exhaláty z automobilovej dopravy z miestnej komunikácie v riešenej lokalite OV budú minimalizované výsadbou zelene na pozemku, resp. v areáli. Musia byť dodržané všetky príslušné hodnoty stanovené pre hluk podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku... .

Všetky zdroje znečisťovania **ovzdušia** v rámci navrhovanej ZMENY 13/2016 budú musieť spĺňať platné emisné limity stanovené vyhláškou č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší a zároveň musia byť dodržané podmienky stanovené vyhláškou č. 360/2010 Z.z. o kvalite ovzdušia v znení neskorších predpisov. Je potrebné prihliadať na dostatočnú vzdialenosť obytnej zástavby od existujúcich alebo plánovaných zdrojov znečisťovania ovzdušia a na miestne rozptylové podmienky, aby boli rešpektované zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území – dodržať ochranné pásma. Pred výstavbou nových stavieb a zariadení v rámci budovania OV, ktoré môžu byť stredným alebo veľkým zdrojom znečisťovania ovzdušia (ZZO) v zmysle vyhlášky č. 706/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov, je prevádzkovateľ stredného alebo veľkého ZZO podľa § 22 (príp. § 23) zákona o ovzduší povinný požiadať Okresný úrad životného prostredia o vydanie súhlasu.

Areál bude napojený na verejný vodovod a kanalizáciu čím bude zabezpečená **ochrana spodných vôd** a nedôjde k ich ohrozeniu. Zrážkové vody z povrchového odtoku (dažďové vody zo striech a spevnených plôch) budú riešené vsakovaním do terénu. V riešenej lokalite ZMENY 13/2016 ÚPN obce Špačince musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 364/2002 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a musia byť dodržané ustanovenia normy STN 73 6005 – priestorová úprava vedenia technického vybavenia. Realizáciou zámerov zo ZMENY 13/2016 nesmú byť narušené existujúce odtokové pomery v území. Musí byť dôsledne zabezpečená ochrana podzemných vôd - zabrániť úniku nebezpečných látok do pôdy a do podzemných a povrchových vôd.

Riešené územie navrhovanej ZMENY 13/2016 nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd (v zmysle zákona NR SR č. 384/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách).

Odpady z areálu počas výstavby a počas prevádzky budú zneškodňované v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení nesk. predpisov a budú zabezpečené prevádzkovateľom. Musia byť dodržané hygienické zásady pre zber, triedenie a likvidáciu odpadov. Komunálny odpad a jeho odvoz bude zabezpečený v súlade s príslušným všeobecne záväzným nariadením obce Špačince.

Riešením ZMENY 13/2016 ÚPN obce Špačince dochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie a to zmenou

jestvujúceho funkčného využitia (FV) územia. Celkový záber poľnohospodárskej pôdy na areály B1-7/E8-1 Senior centrum predstavuje výmeru **0,9076 ha** na pozemkoch vedených ako orná pôda mimo zastavané územie obce. Z toho :

Zmena FV z A1-23 (IBV)	na B1-7 (OV)	0,6588 ha	BPEJ 0139002/2 BPEJ 0138202/5
Zmena FV z E7-1 (súkr. zeleň)	na E8-1 (areálová zeleň)	0,2480 ha	BPEJ 0117002/2 BPEJ 0138202/5
Zmena FV z B2-8 (služby)	na komunikáciu	0,0560 ha	ostatné plochy

Zmena funkčného využitia nahrádza pôvodné funkčné využitie (resp. jeho časti) navrhované v rámci ZMENY 11/2012–c (IBV, služby, zeleň). Súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely v zmysle § 13, ods. 2 a § 14 zák. NR SR č. 220/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov v rámci celej ZMENY 11/2012 bol vydaný KPÚ v Trnave dňa 22.10.2012 pod č. KPÚ-B2012/00273, dňa 19.12.2012 pod č. KPÚ-B 2012/00323 a dňa 27.8.2013 pod č. OPÚ-B 2013/00172.

Riešením ZMENY 13/2016 Územného plánu obce Špačince nedôjde k zhoršeniu životného prostredia ani k narušeniu ekologickej stability v území. Bežné vplyvy urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím územia vyplynú z konkrétneho využívania jednotlivých plôch, ich negatívny dopad bude eliminovaný predovšetkým opatreniami upravujúcimi spôsob organizácie územia, výsadbou funkčnej verejnej a izolačnej zelene a pod..

Úlohou strategického dokumentu bude vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu. Ochrana a tvorba životného prostredia bude súčasťou zmeny územného plánu, s cieľom vytvoriť vhodné životné podmienky pri rešpektovaní hodnôt súčasnej prírody a krajiny.

Rešpektované budú požiadavky na formovanie urbanistickej štruktúry, reguláciu stavebnej činnosti, požiadavky na ochranu prírodných a kultúrnych pamiatok (archeologické náleziská), sídelnú a krajinnú vegetáciu, ochranu pôdneho fondu v súlade s environmentálnou politikou SR a rozvojovými dokumentmi Trnavského samosprávneho kraja.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Proces spracovania a výstupy ZMENY 13/2016 Územného plánu obce Špačince nebudú mať negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu na ich zmiernenie:

V záujmovom území sa ochrana prírody a krajiny zabezpečuje v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v rozsahu podmienok § 12 zákona č. 543/2002 Z.z.. V katastrálnom území obce Špačince sa nenachádza žiadne chránené územie vyhlásené podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. V riešenom území, resp. v katastrálnom území sa nenachádzajú navrhované ani vyhlásené územia európskeho významu (ÚEV).

Chránené vodohospodárske oblasti sa taktiež v riešenom území nenachádzajú. V

zmysle vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov sa v katastrálnom území nachádza – vodohospodársky významný tok č. 302 Krupský potok (4-21-16-003). Riešená lokalita ZMENY 13/2016 B1-7 areál senior centra nie je v jeho dosahu. Riešená lokalita E8-1 areálová zeleň sa nachádza cca 20 m od vodného toku.

Riešenie ZMENY 13/2016 územného plánu obce Špačince nezasahuje do koncepcie riešenia ochrany prírody a tvorby krajiny v schválenom územnom pláne obce Špačince a jeho následných zmien. Návrh rešpektuje prvky RÚSES - regionálne biokoridory rBK Krupský potok, rBK Sedielský potok, rBK Zlínsky potok a miestne biocentrum mBC Mníšsky dvor – žiadny z nich sa nenachádza v blízkosti riešeného územia Zmeny 13/2016. Riešená lokalita E8-1 areálová zeleň sa nachádza cca 20 m od regionálne biokoridoru rBK Krupský potok.

Katastrálnym územím obce Špačince prechádza vyhlásené chránené vtáčie územie - CHVÚ Špačinsko–nižnianske polia na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhu vtáka európskeho významu a sfahovavého druhu vtáka sokola rároha a zabezpečenia podmienok jeho prežitia a rozmnožovania. CHVÚ Špačinsko–nižnianske polia bolo vyhlásené vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 27/2011 Z.z. zo dňa 1.februára 2011. Vyhláška nadobudla účinnosť 15.2.2011.

Za činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, sa považuje podľa § 2 ods. 1 vyhlášky vykonávanie mechanizovaných prác pri poľnohospodárskej činnosti a pri hospodárení v lese okrem ich vykonávania v súvislosti s plnením povinností pri ochrane lesa alebo vykonávanie rekultivácie pozemkov v blízkosti hniezda sokola rároha od 1. marca do 30. júna ak tak určí obvodný úrad životného prostredia.

Cez riešené lokality v ZMENE 13/2016 Územného plánu obce Špačince prechádza CHVÚ Špačinsko – nižnianske polia. Dochádza tu však iba k zmene funkčného využitia na OV a areálovú zeleň (pôvodne IBV a súkromná zeleň) a k doplneniu prístupovej komunikácie, ktorá sa nachádza v jestvujúcej lokalite služieb B2-8. Tieto lokality boli schválené v ZMENE 11/2012 a pričlenené k zastavanému územiu. Podľa stavebného zákona sa už nachádzajú v zastavanom území obc. Vnútornú hranicu CHVÚ Špačinsko – nižnianske polia podľa vyhlášky MŽP SR č. 27/2011 Z.z. zo dňa 1.februára 2011 vymedzuje zastavané územie obce v zmysle § 139b ods. 8/ stavebného zákona.

Rozvojové zámery ZMENY 13/2016 sú lokalizované v okrajovej, menej perspektívnej časti CHVÚ z hľadiska zachovania a udržania priaznivého stavu biotopov, a to priamo v bezprostrednej blízkosti zastavaného územia obce Špačince. Z hľadiska senzibility kritériového druhu sokola rároha možno vplyvy na stratu biotopu a rušenie charakterizovať ako menej významné. V súvislosti so zmenšením plochy CHVÚ vzhľadom na okrajový záber plochy CHVÚ, ktorý je vyčlenený na okraji zastavaného územia obce možno predpokladať tento vplyv ako málo významný.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Predpokladajú sa len bežné riziká vplyvu z navrhovaného riešenia ZMENY 13/2016 ÚPN obce Špačince.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Z návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Občania obce Špačince, majitelia susedných pozemkov a miestne občianske a záujmové združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

- 1/ Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a BP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 2/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 3/ Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohosp., Vajanského 2, 917 01 Trnava
- 4/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠŠOO, ŠŠOH, ŠVS, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 5/ Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 6/ Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- 7/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trnave, Limbová 6, 917 01 Trnava
- 8/ Trnavský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja a územného plánovania, P.O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- 9/ Obec Dolné Dubové, Obecný úrad, 919 52 Dolné Dubové
- 10/ Obec Dolná Krupá, Obecný úrad, 919 65 Dolná Krupá
- 11/ Obec Bohdanovce nad Trnavou, Obecný úrad, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou
- 12/ Obec Malženice, Obecný úrad, 919 29 Malženice
- 13/ Obec Jaslovské Bohunice, Obecný úrad 919 30 Jaslovské Bohunice
- 14/ Mestský úrad Trnava, 917 01 Trnava, Trhová 3

3. Dotknuté susedné štáty: žiadne

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

K oznámeniu sa prikladajú grafické prílohy s vyznačením riešeného územia ZMENY 13/2016 Územného plánu obce Špačince a s vyznačením navrhovaných trás dopravného vybavenia.

Následne bude v rámci Návrhu riešenia ZMIENY 13/2016 Územného plánu obce Špačince spracovaná grafická časť v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN VÚC TTSK
- ÚPN obce Špačince v znení neskorších zmien
- navrhovaná ZMENA 13/2016 ÚPN obce Špačince
- investičný zámer investora
- úhrnné hodnoty druhov pozemkov (kataster nehnuteľností)

- mapa bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek
- katastrálna mapa M 1:2880
- mapové listy územia v M 1:10000

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Špačinciach, dňa 29.11.2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. Miroslav Polonec
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava, tel. 033/ 55 21 266, 0903 419 636

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Mgr. Július Zemko
starosta obce
Obecný úrad, 919 51 Špačince
tel. 033/ 557 31 23, 0917 738 402