

# Oznámenie

o strategickom dokumente podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

## I. Základné údaje o obstarávateľovi

### 1. Názov:

Obec Senohrad

### 2. Identifikačné číslo:

00320234

### 3. Adresa sídla:

Obecný úrad Senohrad, 962 43 Senohrad č. 151

### 4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, fax, e-mail:

Mgr. Oľga Bartková, starostka obce, Obecný úrad Senohrad, 962 43 Senohrad č. 151

tel.: 045 / 540 26 30, fax.: 045 / 540 26 30, e-mail: starostka@senohrad.sk

### 5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón fax, e-mail:

Mgr. Oľga Bartková, starostka obce, Obecný úrad Senohrad, 962 43 Senohrad č. 151

tel.: 045 / 540 26 30, fax.: 045 / 540 26 30, e-mail: starostka@senohrad.sk

## II. Základné údaje o strategickom dokumente

### 1. Názov strategického dokumentu:

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SENOHRAD

### 2. Charakter:

Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia (ÚPD) spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Strategický dokument, podliehajúci povinnému posudzovaniu – v zmysle metodického usmernenia MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### 3. Hlavné ciele:

Cieľom pripravovaného Územného plánu obce Senohrad bude v zmysle ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov komplexné riešenie priestorového usporiadania a

funkčného využitia územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území.

Špecifické ciele návrhu rozvoja územia obce Senohrad v rámci územného plánu obce sú formulované nasledovne:

- navrhnuť kvalifikovanú a komplexnú koncepciu rozvoja obce, ktorá sa bude zaoberať otázkami rozvoja bývania, rekreácie a podnikateľských aktivít, ako aj vzájomným zosúladením týchto funkcií
- definovať optimálnu územno-priestorovú organizáciu sídla, zachovávajúcu jedinečnosť a identitu obce a vychádzajúcu z princípov udržateľného rozvoja, zohľadňujúcu požiadavky ochrany prírody a životného prostredia
- overenie možností využitia v súčasnosti voľných (neurbanizovaných) území bezprostredne nadväzujúcich na zastavané územie obce predovšetkým pre rozvoj obytných funkcií vo forme zástavby rodinných domov a málopodlažných bytových domov
- overenie možností tvorby územno-technických podmienok pre rozvoj rekreačných funkcií v obci a v jej krajinnom zázemí
- stanovenie zásad a regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia, ako aj ďalších zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie, ochranu a využívanie prírodných zdrojov, ochranu a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability

#### **4. Obsah (osnova):**

- textová a grafická časť v rozsahu podľa Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii

#### **5. Uvažované variantné riešenia:**

Rozsah problémov a predpokladaného rozvoja umožňuje jednoznačné riešenia, bez nutnosti overovania variantných riešení, v zmysle §21 ods. 2 stavebného zákona nie je potrebné spracovať koncept pre obce s menej ako 2000 obyvateľmi

#### **6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania Územného plánu obce Senohrad bude pozostávať z nasledovných etáp:

- |                                                 |                      |
|-------------------------------------------------|----------------------|
| – prípravné práce:                              | 4Q/2016              |
| – prieskumy a rozbor:                           | 4Q 2016              |
| – zadanie, vrátane prerokovania a schvaľovania: | 1Q 2017 (predpoklad) |
| – návrh ÚPD, vrátane prerokovania:              | 3Q 2017 (predpoklad) |
| – schválenie ÚPD, čistopis ÚPD:                 | 2018 (predpoklad)    |

#### **7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:**

- Územný plán VÚC Banskobystrického kraja v znení zmien a doplnkov (nadradená územnoplánovacia dokumentácia)
- Program rozvoja mikroregiónu Východný Hont na roky 2014 – 2020

#### **8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:**

- Obec Senohrad

#### **9. Druh schvaľovacieho dokumentu:**

- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení ÚPD
- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD

### **III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**

#### **1. Požiadavky na vstupy:**

V procese spracovania ÚPD budú použité:

- všetky dostupné poznatky o území získané v rámci prípravných prác
- požiadavky a rozvojové zámery obce Senohrad, verejnosti, fyzických a právnických osôb, správcov zariadení technickej a dopravnej infraštruktúry
- príslušné právne predpisy a normy
- informácie a požiadavky vyplývajúce z vypracovaného zadania, ako aj z prieskumov a rozborov územného plánu obce Senohrad
- nadradená územnoplánovacia dokumentácia a iné koncepčné dokumenty

#### **2. Údaje o výstupoch:**

Výstupom plánovacieho procesu bude schválený územný plán obce Senohrad, vrátane záväznej časti riešenia vyhlásenej formou VZN.

#### **3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:**

Vplyvy na životné prostredie budú stanovené počas spracovania návrhu územného plánu:

- predpokladané priame vplyvy: rozšírenie zastavaného územia a záber poľnohospodárskej pôdy, rast počtu obyvateľov obce, návrh dobudovania technickej infraštruktúry. Žiadne negatívne vplyvy na obyvateľstvo, krajinný obraz a scenériu, ovzdušie, hydrologické pomery, klimatické pomery sa nepredpokladajú.
- predpokladané nepriame vplyvy: stanovenie záväzných regulatívov funkčného využitia pre územie so zástavbou, pre vytypované krajinnoeekologické komplexy; určenie prípustnej výšky a intenzity zástavby, sústavy opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia a ochrany prírody a krajiny.

#### **4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:**

- nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

#### **5. Vplyv na chránené územia:**

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne chránené územia, významné mokrade, chránené stromy ani chránené územia sústavy chránených území Natura 2000. Územný plán obce Senohrad preto nebude mať vplyv na chránené územia.

#### **6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:**

- nepredpokladajú sa

## **7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:**

- nepredpokladá sa (vzhľadom k polohe obce)

## **IV. Dotknuté subjekty**

### **1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení:**

- dotknutá verejnosť podľa §6a, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (predovšetkým občania obce, vlastníci pozemkov v k.ú. Senohrad)

### **2. Zoznam dotknutých subjektov:**

#### **2.1 Dotknuté orgány štátnej správy**

- Ústav špeciálneho zdravotníctva a výcviku MO SR Lešť, 962 63 Pliešovce
- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- Okresný úrad Krupina, Odbor krízového riadenia, ČSA 2190/3, 963 01 Krupina
- Okresný úrad Krupina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ČSA 2190/3, 963 01 Krupina
- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene, Nádvorná 3366/12, 960 01 Zvolen
- Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici, Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica
- Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica
- Správa CHKO Štiavnické vrchy, Radničné nám. 18, 969 01 Banská Štiavnica
- Dopravný úrad SR, odbor letísk, oddelenie ochr. pásiem, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

#### **2.2 Dotknutý samosprávny kraj**

- Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenie regionálneho rozvoja, Nám. SNP 23, 974 00 Banská Bystrica
- Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenie dopravy, Nám. SNP 23, 97400 Banská Bystrica

#### **2.3 Dotknuté obce**

- Obec Čekovce, Obecný úrad, Čekovce 19, 962 41 Bzovík
- Obec Pliešovce, Obecný úrad, Hviezdoslavova 1, 962 63 Pliešovce
- Obec Horné Mladonice, Obecný úrad, 962 43 Horné Mladonice 40
- Obec Lackov, Obecný úrad, Lackov 20, 962 44 Litava
- Obec Sucháň, Obecný úrad, Sucháň 82, 991 35 Dačov Lom

- Obec Dačov Lom, Obecný úrad, 991 35 Dačov Lom 262

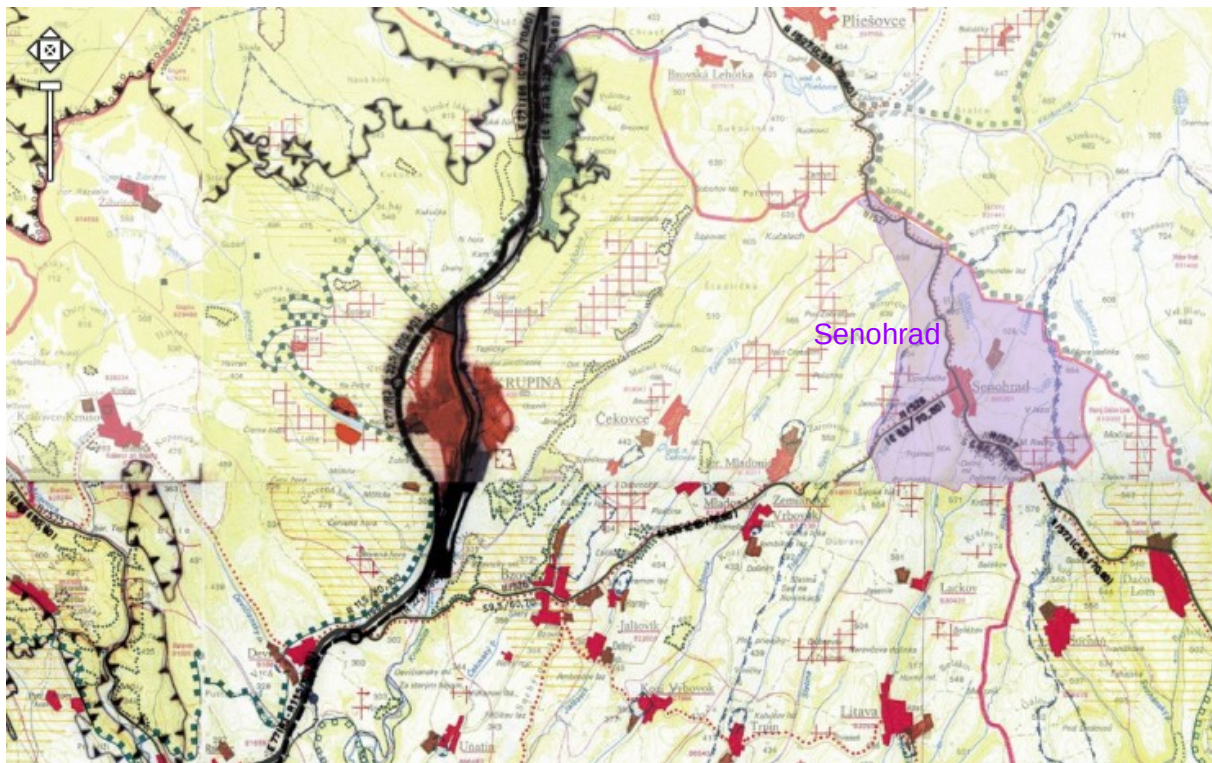
### 3. Dotknuté susedné štáty:

- žiadne

## V. Doplňujúce údaje

### 1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Obr. 1 Vymedzenie riešeného územia pre Územný plán obce Senohrad = k.ú. Senohrad



Zdroj: Územný plán VÚC Banskobystrického kraja

### 2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- Územný plán VÚC Banskobystrického kraja v znení zmien a doplnkov
- Atlas krajiny SR

## **VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia**

V Senohrade, november 2016

## **VII. Potvrdenie správnosti údajov**

### **1. Meno spracovateľa oznámenia:**

Ing.arch. Karol Ďurenec

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na životné prostredie

### **2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:**

Mgr. Oľga Bartková  
starostka obce Senohrad