

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

ZMENY A DOPLNKY Č.2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE (ÚPN –O) UHORSKÁ VES



v zmysle Zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

OBSAH A ŠTRUKTÚRA OZNÁMENIA O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov :

Obec Uhorská Ves

2. Identifikačné číslo :

00315818

3. Adresa sídla :

Obec Uhorská Ves,
Obecný úrad
Uhorská Ves 53
032 03 Liptovský Ján

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Vladimír Multáň
Obec Uhorská Ves,
Obecný úrad
Uhorská Ves 53
032 03 Liptovský Ján
tel.: +421 44 5263120
e-mail : obecuhorskaves@alconet.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing.arch. Tatiana Nosková
Vrbická 1933
031 01 Liptovský Mikuláš
Tel +421903373299

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Územný plán obce Uhorská Ves -

Zmeny a doplnky č.2 územného plánu obce (ÚPN –O) Uhorská Ves

Spracovateľ URBIA s.r.o.,

hlavný riešiteľ : Ing.arch. Tatiana Nosková, autorizovaný architekt 1809

Odborne spôsobilá osoba § 2a.) SZ : Ing.arch. Zdena Brzá

2. Charakter :

Územný plán obce Uhorská Ves - **Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O Uhorská Ves**

strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, posudzovaný podľa §4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Jedná sa o strategický dokument s miestnym dosahom.

3. Hlavné ciele

Návrh Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O Uhorská Ves predstavuje riešenie dvoch urbanistických obvodov UO I. a UO II., ktoré sa nachádzajú v severovýchodnej časti katastrálneho územia obce Uhorská Ves. Obvody zo severnej strany ohraničuje rieka Váh. Hranica riešeného územia prechádza stredom rieky Váh, čo je zároveň aj hranica katastrálneho územia obce. Z južnej strany ich od obce oddeľuje odrazený vodný tok Štiavnica a záhrady jestvujúcej zástavby rodinných domov. Zo západnej strany hranica riešeného územia prechádza stredom cesty III/018137.

Hlavné ciele Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O Uhorská Ves je :

1. Zmeniť pôvodne navrhované funkcie (ZaD č.1) v lokalite pri Váhu (UO I.) na funkciu bývania v rodinných domoch (IBV) a doplniť funkciu bývania v rodinných domoch s príslušnou technickou vybavenosťou. Upraviť trasovanie navrhovanej komunikácie s využitím plochy ochranného pásma vodného toku Váh.

2. Zmeniť navrhovanú funkciu v lokalite pri Váhu (UO II.) z bývania v bytových domoch na funkciu bývania v rodinných domoch (IBV)

Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O Uhorská Ves riešia zmenu funkcií, ktoré boli navrhované v Zmenách a doplnkoch č.1 na pôvodne navrhované funkcie v schválenom územnom pláne ÚPN- O Uhorská Ves.

4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z ustanovení zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) a vykonávacej Vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Textová časť :

Textová časť Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce (UPN-O) Uhorská Ves je spracovaná ako zmeny a doplnky ku platného textu v rozsahu riešeného územia.

A/ Základné údaje

B/ Návrh riešenia Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce (ÚPN-O) Uhorská Ves

C/ Záväzná časť Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce (ÚPN-O) Uhorská Ves

D/ Dokladová časť

Grafická časť :

Grafická časť ZaD č.2 ÚPN-O Uhorská Ves je vypracovaná formou priesvitiek na jednotlivé výkresy platného ÚPN obce. Jednotlivé výkresy sú vypracované na formátoch A3 v mierkach, ktoré určuje Vyhláška č.55/2001 Z.z.

5. Uvažované variantné riešenia

V prípade Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O Uhorská Ves nie je uvažované s variantným riešením, nakoľko Zákon č.50/76 Zb. v znení neskorších predpisov v zmysle §31 nepripúšťa variantné riešenie pre vypracovanie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Prerokovanie návrhu „ Zmeny a doplnky č.2 územného plánu Uhorská Ves prebieha v súlade s §22 stavebného zákona, návrh je vystavený na verejné nahliadnutie spôsobom v mieste obvyklým. Po vyhodnotení všetkých pripomienok a opätovnom prerokovaní pripomienok, ktoré nebude možné akceptovať, bude územnoplánovacia dokumentácia (po zabezpečení ostatných podkladov v zmysle platnej legislatívy) predložená na preskúmanie v zmysle § 25 stavebného zákona na Okresný úrad v Žiline. Po vydaní súhlasného stanoviska v zmysle § 25 stavebného zákona budú ZaD č.2 predložené na schválenie obecnému zastupiteľstvu v Uhorskej Vsi.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Záväzným podkladom pre Zmeny a doplnky č.2 obce Uhorská Ves je schválený *ÚPN VÚC Žilinského kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č.223/1998 zo dňa 26.05.1998 v znení zmien a doplnkov č.1,2,3 a 4, ktorých záväzné časti boli vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením Žilinského kraja.*

Riešené územie Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce (ÚPN-O) Uhorská Ves vzhľadom na jeho rozsah a funkčné využitie predstavuje zmenu lokálneho charakteru, ktorá nie je v kolízii s rozvojom sídelnej štruktúry na regionálnej úrovni kraja.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Uhorská Ves, obec Uhorská Ves (§ 26, ods.3 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Uhorská Ves o schválení Zmeny a doplnku č.2 územného plánu obce (ÚPN-O) Uhorská Ves a Všeobecne záväzné nariadenie obce o záväzných častiach schválených Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce (ÚPN-O) Uhorská Ves.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Územný plán obce Uhorská Ves bol vypracovaný v roku 2002 autorizovaným architektom Ing.arch. Vladimírom Paškom, Projekcia urbanizmu a architektúry, Tulska 97, 974 01 Banská Bystrica. Územný plán bol schválený uznesením č.1/2002 - Obecným zastupiteľstvom v Uhorskej Vsi dňa 28.06.2002. Všeobecno-záväzné nariadenie záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu VZN č.6/2002 bolo prijaté dňa 28.6.2002. Mierka hlavného výkresu 1 : 2 000. Pre spracovanie bola použitá klasická metóda.

Doplnok a zmena č.1 k územnému plánu obce Uhorská Ves vypracoval Prof. Ing.arch. Michal Šarafin, DrSc. – autorizovaný architekt, Bratislava a bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č.97/2008 zo dňa 02.05.2008. Záväzná časť bola vyhlásená VZN č.1/2008, dňa 02.05.2008 a právoplatnosť nadobudla 17.05.2008. Obstarávateľ podľa §2a.) SZ - Ing.arch.Fedor Halaša. Grafická časť bola vypracovaná v merítku 1 : 2000 a 1 : 10 000.

2. Údaje o výstupoch

Výstupmi sú záväzné regulatívy územného rozvoja riešeného územia. Ich určeniu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy budú formulované v záväznej časti Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O Uhorská Ves, ktorá bude vyhlásená Všeobecne-záväzným nariadením obce Uhorská Ves.

Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia :

Základné členenie riešeného územia je v súlade s výkresom č.2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami, návrh verejného dopravného vybavenia v M 1: 2 000 .

Prevládajúci typ stavebnej činnosti budú predstavovať novostavby.

Pre riešené územia platia všeobecne prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky, uvedené v čl. 3 bod (1) a pre vymedzené funkčné a priestorovo homogénne jednotky, tzv. regulované plochy označené značkami vo výkresoch č.2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami, návrh verejného dopravného a technického vybavenia v M 1: 2 000.

Prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky na využitie plôch pre funkčné a priestorovo homogénne jednotky, tzv. regulované plochy

Všeobecné podmienky platné pre celé katastrálne územie obce :

- a) Jednotlivé plochy vymedzené a vyznačené v ÚPN-O sú určené výhradne na navrhované prevládajúce funkčné využitie a k nemu prislúchajúce nevyhnutné zariadenia. *Jednotlivé plochy vymedzené a vyznačené v ÚPN-O sú určené výhradne na navrhované prevládajúce funkčné využitie a k nemu prislúchajúce nevyhnutné zariadenia. V lokalite označenej UO II. platia obmedzenia pri výstavbe stavieb pre bývanie. Stavby pre bývanie budú vzhľadom na OP diaľnice (100 m) umiestňované výhradne vo vzdialenejších lokalitách uvedených plôch.*

Päťdesiat percentná zastavanosť bude uplatňovaná taktiež len na častiach pozemkov vzdialenejších od telesa diaľnice.

- b) Etapizácia výstavby na existujúcich i navrhovaných plochách je možná v súlade s postupnou realizáciou ucelených častí dopravnej a technickej infraštruktúry jednotlivých blokov.
- c) V území nie je možné zriadiť žiadne závadné výrobné a iné prevádzky, služby a funkcie, ktoré budú mať negatívny vplyv na kvalitu bývania a zaťažovanie využívania územia a ochranu prírody, najmä aktivity produkujúce nadmerný hluk, zápach, prašnosť, vyžadujúce pravidelnú, ale aj občasnú dopravnú obsluhu ťažkou dopravou alebo funkcie spôsobujúce estetické závary v území.
- d) Maximálna zastavanosť je určená v lokalitách UO I. + UO II = 50 % a maximálna podlažnosť II.nadzemné podlažia + podkrovie.
- e) V celom katastrálnom území rešpektovať požiadavky a obmedzenia vyplývajúce zo zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, a územie evidované ako chránené alebo navrhované na ochranu v zmysle platných opatrení uvedených v R-ÚSES-e.
- f) Povoľovať výstavbu objektov a komplexov objektov, a iných navrhovaných činností podliehajúcich posudzovaniu vplyvov na životné prostredie v zmysle Zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov až po dodržaní podmienok a ustanovení vyplývajúcich z posúdenia.
- g) V celom katastrálnom území rešpektovať požiadavky a obmedzenia vyplývajúce zo zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.

Zásady a regulatívy pre umiestnenie obytnej výstavby

Podľa Zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

V lokalite označenej UO II. platia obmedzenia pri výstavbe stavieb pre bývanie. Stavby pre bývanie budú vzhľadom na OP diaľnice (100 m) umiestňované výhradne vo vzdialenejších lokalitách uvedených plôch. Päťdesiat percentná zastavanosť bude počítaná taktiež len na častiach pozemkov vzdialenejších od telesa diaľnice.

Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia územia

Pri riešení miestnych komunikácií a ostatných komunikácií, vrátane účelových komunikácií v území rešpektovať ich navrhovaný skelet a navrhované funkčné triedy a kategórie, dokumentované vo výkrese č.2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami, návrh verejného dopravného vybavenia v M 1: 2 000 Miestne komunikácie navrhovať podľa STN 73 6110 – Projektovanie miestnych komunikácií. S realizáciou nových obslužných komunikácií bude súvisieť rekonštrukcia, prípadne návrh nových mostných objektov.

Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného technického vybavenia územia

Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia v oblasti vodného hospodárstva.

- a) Rešpektovať zákon o vodách č.364/2004 Z.z. a príslušné platné normy STN 73 6822 „ Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a 75 2102 „Úpravy riek a potokov“.

Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia v oblasti zásobovania elektrickou energiou.

- a) Akceptovať navrhovanú sieť 22 kV vedení, vrátane navrhovaných náhrad a demontáží vedení rozvodov a umiestnenia trafostaníc.
- b) Sekundárne elektrické rozvody riešiť výlučne káblovou sieťou zemou.
- c) Dodržať ochranné pásma v zmysle zákona 656/ 2004 Z.z.

Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrno-historických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorby krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene

Pri stavebnej činnosti spojenej so zemnými prácami rešpektovať povinnosť ohlásenie prípadného archeologického nález, podľa §40 Zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov v súlade s §127 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Pri príprave akejkoľvek stavebnej činnosti a pri každej činnosti, pri ktorej sa predpokladá zásah do terénu musí byť oslovený Pamiatkový úrad Žilina, ktorého stanovisko bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. V opodstatnených prípadoch Pamiatkový úrad Žilina stanoví požiadavku na zabezpečenie archeologického výskumu.

Dodržať koncepciu navrhovaného riešenia v súlade s výkresmi č.2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami, návrh verejného dopravného a technického vybavenia v M 1: 2 000.

V chránených územiach a územiach navrhovaných na ochranu a ich ochranných pásmach, vo vymedzených plochách a prvkoch, a tiež významných biotopoch usmerňovať činnosť v zmysle platnej legislatívy orgánov štátnej ochrany prírody a krajiny a orgánov štátnej správy pre prírodné liečivé zdroje, s rozlíšením zakázaných činností, podmiennečne možných činností (výnimiek z ochrany prírody) a činností potrebných pre zabezpečenie starostlivosti o chránené územie.

Rešpektovať prvky miestneho územného systému ekologickej stability (MÚSES) a dodržiavať prvky RÚSES, a to hodnotnú vzrastlú zeleň, pobrežnú vegetáciu tokov a pod.nepodliehajúcu právnej legislatívnej ochrane no zabezpečujúcu biotickú integritu a priaznivé podmienky týchto ekosystémov, vrátane návrhu na využívanie a hospodárenie na plochách LP a PP.

Pri návrhu regulácie vodných tokov rešpektovať potrebu vytvorenia priestoru pre príbrežnú vegetačnú zónu, zabezpečujúcu biotickú integritu a priaznivé existenčné podmienky vodného ekosystému pre akvatickú a semiakvatickú biotu.

Na plochách, ktoré nie sú určené na zástavbu, poľnohospodárske a rekreačné využitie, vylúčiť devastačné zásahy, ktoré by mohli spôsobiť zhoršenie existenčných podmienok a biotickej integrity rastlín a živočíchov týchto ekosystémov.

Pri realizácii výstavby sa riadiť podľa §6 zákona č. 543/2002 Z.z.

Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

Povoľovať výstavbu objektov a komplexov objektov, a iných navrhovaných činností podliehajúcich posudzovaniu vplyvov na životné prostredie v zmysle Zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov až po dodržaní podmienok a ustanovení vyplývajúcich z posúdenia.

Vymedzenie zastavaného územia

Za zastavané územie je potrebné považovať plochy vymedzené navrhovanou hranicou, vyznačenou v grafickej časti vo výkrese č.2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami, návrh verejného dopravného vybavenia v M 1: 2 000.

Plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny

Dodržať navrhované riešenie v súlade so sprievodnou správou a výkresom č.2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami, návrh verejného dopravného a technického vybavenia v mierke 1:2 000.

Za verejnoprospešné stavby považovať vyznačené vo výkrese č.2 – Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, s vyznačenou

záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami, návrh verejného dopravného vybavenia v mierke 1:2 000. – ozn. v červenom orámovaní skratkou VPS s príslušným kódom

Za verejnoprospešné stavby sa podľa § 108 stavebného zákona ods. 2, písm. a), považujú stavby, určené na verejnoprospešné služby a pre verejné technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia.

Určenie, pre ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny

Pre riešené územie nie je potrebné obstarat' a schváliť ÚPN-Z. Pôvodná územnoplánovacia dokumentácia je riešená v podrobnej mierke M 1 : 2000, riešené lokality naväzujú na pôvodný návrh ÚPN-O.

Zoznam verejnoprospešných stavieb :

Dopravné verejnoprospešné stavby

1.1 Vybudovanie cesty III. triedy, vybudovanie miestnych komunikácií, vybudovanie zariadení statickej dopravy, vybudovanie cyklochodníkov, výstavba a rekonštrukcia verejných existujúcich a navrhovaných miestnych komunikácií ako obslužných komunikácií, vrátane verejných odstavných plôch pre vozidlá a výstavba a rekonštrukcia účelových komunikácií, výstavba verejných mostných objektov ponad vodné toky pre automobily a peší pohyb, výstavba súbežných chodníkov a lávok pre peších popri automobilovej komunikácii a miestnych komunikáciách so zvýšeným pohybom vozidiel.

Vodohospodárske verejnoprospešné stavby

2.1 Rekonštrukcia vodovodnej a kanalizačnej siete, rozšírenie trasy vodovodu a kanalizácie do navrhovaných lokalít, výstavba nových vodojemov, realizácia kanalizačného zberača, ČS a ČOV

Energostavby verejnoprospešné stavby pre zásobovanie

elektrickou energiou, plynom, teplom a telekomunikačné stavby

3.1 Demontáž 22 kV vedenia a jeho náhrada za VN kábel zemou.

Výstavba nových trafostaníc. Rekonštrukcia a rozšírenie výkonu vybraných trafostaníc. Výstavba VN káblových prípojk pre vybrané trafostanice. Náhrada vzdušných elektrických sietí káblovými vedeniami. Možnosti realizácie STL plynovodu a plynových prípojk. Výstavba zdrojov tepla. Realizácia alternatívnych a obnoviteľných zdrojov energií všetkých druhov, vrátane ich príslušenstva. Stavby súvisiace s úplnou výmenou metalickej siete za optickú telekomunikačnú sieť v riešenom území formou pripokládky k pôvodným telefónnym trasám.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku).

Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvale udržateľného rozvoja. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie zo spracovaných Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce (ÚPN-O Uhorská Ves nevyplývajú).

Priame vplyvy :

- zmena intenzity využitia územia

Nepriame vplyvy :

- nevyhnutné vplyvy rozvojového zámeru s navrhovaným funkčným využitím, ich dopad je eliminovaný umiestnením lokality v nadväznosti na obytnú zástavbu obce

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Úlohou Zmien a doplnkov č.2 ÚPN obce Uhorská Ves je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva.

Nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva po uskutočnení navrhovanej zmeny funkčného využitia územia. Navrhovaná výstavba IBV je navrhovaná na plochách, ktoré boli schválené pre zástavbu už v pôvodnom ÚPN-O a táto je umiestnená mimo ochranné pásmo diaľnice D1.

5. Vplyvy na chránené územia

Riešené lokality sa nachádzajú v zastavanom území obce, v 1. stupni ochrany mimo chránených území, z tohto dôvodu sa nepredpokladajú vplyvy na chránené územia.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú v súčasnosti známe. Vzhľadom na plánovaný rozvoj plôch s primárnou funkciou výstavby IBV je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu z tejto novej navrhovanej funkcie plôch na predmetné územie.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Vzhľadom na lokálny charakter navrhovanej zmeny funkčného využívania územia sa nepredpokladajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

- obyvatelia obce Uhorská Ves
 - fyzické a právnické osoby podieľajúce sa na využívaní územia obce
 - združenia pôsobiace v obci
-

2. Zoznam dotknutých subjektov

Dotknuté obce

Obec Podtureň

Obec Liptovský Ján

Obec Beňadiková

Obec Jamník

Dotknuté orgány

1. Žilinský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, Komenského 48, 01001 Žilina
2. Okresný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky, Odbor ÚP, A.Kmeťa 17, 010 01 Žilina
3. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP, Nám. M.R. Štefánika č.1,010 01 Žilina
4. Okresný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Predmestská č.1613, Žilina
5. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie č.19, 011 01 Žilina
6. Okresný úrad, odbor dopravy a cestného hospodárstva, Nám. Osloboditeľov 1,
031 01 Lipt. Mikuláš
7. Okresný úrad ŽP , odbor starostlivosti o ŽP, všetky úseky, Vrbická 1993,
031 01 Lipt. Mikuláš
8. Okresný úrad Lipt.Mikuláš, odbor krízového riadenia, Nám. Osloboditeľov 7 ,
031 01 L.Mikuláš
9. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Nám. Osloboditeľov 7 ,
031 01 Lipt. Mikuláš
10. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s., Závodská cesta 26/2949,
010 22 Žilina
11. Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Ul. Revolučná, 031 01 Liptovský Mikuláš
12. Stredoslovenská energetika- Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
13. Slov.vodohospodársky podnik š.p., Správa povodia horného Váhu, J.Jančeka 36,
034 01 Ružomberok

3. Dotknuté susedné štáty

Predmetným návrhom Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O Uhorská Ves nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

Strategický dokument bude obsahovať textovú a grafickú časť v nasledovnom rozsahu :
Textová časť ZaD č.2 ÚPN-O Uhorská Ves

Grafická časť ZaD č.2 ÚPN-O Uhorská Ves obsahuje :

1a. Výkres širších vzťahov 1x A3, M 1 : 50 000

1b. Legenda

2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami, návrh verejného dopravného vybavenia M 1 : 2 000

2. Legenda

3. Návrh verejného technického vybavenia M 1 : 2 000

3. Legenda

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pre vypracovanie Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce (ÚPN-O) Uhorská Ves boli využité všetky podklady a informácie získané v rámci prípravných prác .

Záväzným podkladom pre Zmeny a doplnky č.2 obce Uhorská Ves je schválený *ÚPN VÚC Žilinského kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č.223/1998 zo dňa 26.05.1998 v znení zmien a doplnkov č.1,2,3 a 4, ktorých záväzné časti boli vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením Žilinského kraja.*

Východiskovými podkladmi pre vypracovanie Zmien a doplnkov č.2 ÚPN obce Uhorská Ves sú :

- ÚPN- O Uhorská Ves
- Zmeny a doplnky č.1 ÚPN O Uhorská Ves
- ÚPN-VÚC Žilinského kraja v znení Zmien a doplnkov 1- 4
- Požiadavky obce a potencionálnych investorov

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Liptovskom Mikuláši , 1.12.2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Tatiana Nosková

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Vladimír Multáň

Starosta obce

