



Číslo: OU-RA-OSZP-2016/001035-021

V Revúcej 07.12.2016

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Lubeník – Zmeny a doplnky č.1“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Lubeník, Lubeník č. 222, 049 18 Lubeník (IČO 00 328 472), v zastúpení starostom obce Ľubomírom Kiselom, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Lubeník – Zmeny a doplnky č.1**“, uvedený v predložennom oznámení sa

nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ Obec Lubeník, Lubeník č. 222, 049 18 Lubeník (IČO 00 328 472), v zastúpení starostom obce Ľubomírom Kiselom (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 27. 10. 2016 Okresnému úradu Revúca, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Lubeník – Zmeny a doplnky č.1“ podľa zákona o posudzovaní (ďalej len „oznámenie“) a strategický dokument „Územný plán obce Lubeník – Zmeny a doplnky č.1“ (ďalej len „strategický dokument“).

Posudzovanou dokumentáciou je aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie podľa aktuálnych potrieb územného rozvoja obce. Je potrebné upraviť funkčnú štruktúru vo vymedzených lokalitách pri minimalizácii zásahov do princípov platnej územnoplánovacej dokumentácie. Vo vymedzených lokalitách sa predložený strategický dokument zameriava na:

- komplexné riešenie vymedzených lokalít a posúdenie vzťahu navrhovaných zmien k rozvoju obce,
- riešenie dopadu navrhovaných zmien funkčného využitia časti územia obce na environmentálnu, technickú a dopravnú infraštruktúru,
- posúdenie vzťahu navrhovaných zmien vo vzťahu k rozvoju obce,
- aktualizáciu záväzných častí a verejnoprospešných stavieb platnej územnoplánovacej dokumentácie, predovšetkým vo vzťahu k nadradenej dokumentácii – ÚPN VÚC Banskobystrického kraja.

Predmetom riešenia sú nasledovné lokality:

- Majer – lok. č. 1 a 2 – doplnenie krajinnno-ekologických opatrení,
- Ranč – lok. č. 3 – úprava využitia časti HD na OV podľa aktuálnych funkčných a majetkových pomerov,

./.

- Mlyn – lok. č. 4 – ponechanie bývalého mlyna na jestvujúcu funkciu bývania,
- Na majer – lok. č. 5 až 8 – ponechanie jestvujúceho využitia funkčných plôch OV,
- Nad kapustnicami – lok. č. 9 a 10 – zrušenie výhľadovej plochy RD a rozšírenie miestneho biokoridoru o plochy športu a rekreácie,
- Niže dediny – lok. č. 11 až 14 – preradenie plôch bývania v BD a športu do výhľadu a aktualizovanie prístupu do ČOV,
- Pri trati – lok. č. 15 – preradenie plochy Tl na plochu priemyslu,
- Pod kopcom – lok. č. 16 a 17 – ponechanie jestvujúceho využitia a rozšírenie funkčnej plochy OV,
- Pod rozvodňou – lok. č. 18 a 19 – zmena funkčných plôch na bývanie v BD,
- Sídliisko – lok. č. 20 – zmena funkčnej plochy (materská škola) na jestvujúce bývanie v RD,
- Výrobný areál – lok. č. 21 až 23 – rozšírenie plôch priemyslu a preradenie plôch box. garáží na zberný dvor a kompostovisko a zrušenie výhľadovej plochy bývania v RD,
- Konopiská – lok. č. 24 a 25 – preradenie výhľadovej plochy bývania v RD na šport a rekreáciu.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracoval Ľubomír Kisel, starosta obce Lubeník v októbri 2016. Obsah predloženého oznámenia je po formálnej stránke spracovaný v zmysle prílohy č. 2 zákona o posudzovaní. Strategický dokument svojim predmetom (uvedený v § 4 ods. 1 zákona o posudzovaní v zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní) podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom č. OU-RA-OSZP-2016/001035-005 zo dňa 28. 10. 2016 podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a listom č. OU-RA-OSZP-2016/001035-003 zo dňa 28. 10. 2016 schvaľujúcemu orgánu.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR. Listom č. OU-RA-OSZP-2016/001035-006 zo dňa 28. 10. 2016 vyzval dotknuté obce, aby v zmysle § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní bezodkladne informovali verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Revúca, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa:

Stanovisko č. OU-RA-OSZP-2016/001044-002 zo dňa 04. 11. 2016:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov tunajší úrad súhlasí so strategickým dokumentom obstarávateľa za splnenia nasledovnej podmienky: Navrhovateľ je povinný rešpektovať ustanovenia vodného zákona, ostatné súvisiace právne predpisy a technické normy, venovať zvýšenú pozornosť pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami a zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami tak, aby nevníkli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§ 39 vodného zákona).

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva:

Stanovisko č. OU-RA-OSZP-2016/001057-002-Po zo dňa 09.11. 2016:

Predložená ÚPN obce Lubeník je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja. Dokument nemá priamy vplyv na zdravie obyvateľstva, je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na realizáciu environmentálnej infraštruktúry a jej dopadu na sociálnu infraštruktúru a bývanie. Taktiež oproti súčasnosti nebude mať zhoršujúci vplyv na životné prostredie hodnoteného územia z pohľadu odpadového hospodárstva. Jednotlivé projekty a činnosti budú samostatne posudzované podľa zákona a súčasne nesmú byť v rozpore so záväznou časťou Programu odpadového hospodárstva Banskobystrického kraja na roky 2011 – 2015, ktorá bola vyhlásená Vyhláškou Okresného úradu Banská

Bystrica č. 1/2014 z 10. januára 2014. Z tohto dôvodu k danému riešeniu nemáme zásadné pripomienky a nepovažujeme za potrebné predmetnú činnosť posudzovať v zmysle zákona.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia:

Stanovisko č. OU-RA-OSZP-2016/001060-002- zo dňa 11.11. 2016:

Z hľadiska ochrany ovzdušia územia obce Lubeník spolu s obcami Chyžné, Magnezitovce, Mokrá Lúka, Revúcka Lehota a mestom Jelšava patrí medzi oblasti riadenia kvality ovzdušia pre tuhé znečisťujúce látky PH₁₀ a PM_{2,5}.

V katastrálnom území obce Lubeník sa nachádza veľký zdroj znečisťovania ovzdušia „Výroba magnezitu a výroba bázičných žiaruvzdorných materiálov, závod SLOVMAG, a.s. Lubeník“, ktorý významnou mierou prispieva k znečisteniu ovzdušia tuhými látkami.

V predložennom strategickom dokumente sa v lokalite č. 21 až 23 navrhuje výstavba zdroja znečisťovania ovzdušia – kompostoviska a rozšírenie plôch priemyslu. V lokalite č. 15 – Pri trati – sa navrhuje preradiť plochy TI na plochu priemyslu. V dokumente nie je uvedené, aké zdroje znečisťovania ovzdušia môžu byť v týchto lokalitách umiestnené.

Na základe uvedeného má tunajší úrad k strategickému dokumentu tieto pripomienky:

1. V záväznej časti územného plánu tunajší úrad odporúča vymedziť, aké zdroje znečisťovania ovzdušia z hľadiska ich vplyvu na kvalitu ovzdušia je možné umiestniť v daných lokalitách (napr. malé, stredné, veľké).
2. Pri umiestňovaní nových zdrojov znečisťovania ovzdušia majúci charakter priemyselnej výroby v daných lokalitách rešpektovať ich odstupové vzdialenosti na trvalo obývané obytné objekty a iné verejné stavby v súlade s OTN ŽP 2 111:99.
3. V danom území umiestňovať nové stacionárne zariadenia zdrojov znečisťovania ovzdušia zodpovedajúce najlepšej dostupnej technike v zmysle § 14 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a ktoré nebudú zhoršovať kvalitu ovzdušia tuhými znečisťujúcimi látkami.

Po zohľadnení uvedených pripomienok tunajší úrad nepožaduje oznámenie o strategickom dokumente posudzovať podľa zákona.

Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, pracovisko Revúca:

Stanovisko OU-RS-PLO-2016/015457-002/RAP/VCZ zo dňa 07.11. 2016:

V zmysle ustanovenia § 13 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov, pri každom obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie sa musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy.

V súlade s § 14 zákona, návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovacia dokumentáciu podľa osobitného predpisu, podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy orgánu poľnohospodárskej pôdy (§ 22 OU v sídle kraja) so zreteľom na doteraz nepoužité plochy v rámci platnej územnoplánovacej dokumentácie.

Tunajší úrad, pozemkový a lesný odbor, pracovisko Revúca, týmto berie Vaše oznámenie o strategickom dokumente, ktoré má charakter všeobecného dokumentu na vedomie a dovoľuje si vyjadriť svoj názor, že oznámenie o strategickom dokumente nemá byť posudzované podľa zákona č.24/2006 Z. z., o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva:

Stanovisko č. OU-BB-OOP4-2016/031726-002 zo dňa 09.11. 2016:

Nakoľko zámer predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy, musí byť odsúhlasený v zmysle § 14 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

V zmysle § 12 ods.1 zákona orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zabezpečí ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu BPEJ. Tieto pôdy možno

používať na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda v príslušnom katastrálnom území je stanovená v prílohe č. 2 Nariadenia vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy. V riešenom území nie sú vybudované hydromelioračné zariadenia na poľnohospodárskych pozemkoch.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky:

Stanovisko č. OU-BB-OVBP1-2016/031497-2-BA zo dňa 03.11. 2016:

OÚ Banská Bystrica konštatuje, že:

- obsah a štruktúra „Oznámenia o strategickom dokumente“ je v zásade v súlade s prílohou č. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

OÚ Banská Bystrica požaduje:

- obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa,
- postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 22 až § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon),
- rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.

OÚ Banská Bystrica, ako orgán územného plánovania, konštatuje, že predložený strategický dokument „Územný plán obce Lubeník - Zmeny a doplnky 01“ z hľadiska ním sledovaných záujmov neobsahuje také zmeny, ktoré by si vyžadovali jeho posudzovanie podľa § 4 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Okresný úrad Revúca, odbor krízového riadenia:

Stanovisko č. OU-RA-OKR-2016/001122-2:

Z hľadiska krízového riadenia netrváme na tom, aby bol strategický dokument posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Určenie rozsahu povinnej výstavby zariadení CO musí byť v zmysle § 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií:

Stanovisko OU-RS-OCDPK-2016/015584-002 zo dňa 18.11.2016:

Podľa Vami predloženého dokumentu sú priamo dotknuté nami sledované záujmy – regionálne cesty II/000532 a III/2845 (III/532017) v k. ú. Revúca – k predloženej žiadosti nemáme žiadne pripomienky. V plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných dokumentáciách a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách. Nepožadujeme, aby bol predložený zámer posudzovaný podľa zákona.

Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie regionálneho rozvoja:

Stanovisko č. 08802/2016/ODDRR-237985/2016 zo dňa 07.11. 2016:

Banskobystrický samosprávny kraj podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, k Oznámeniu o zmene strategického dokumentu „ÚPN obce Lubeník – Zmeny a doplnky 01“ nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi:

Stanovisko č. 821-2309/2016 zo dňa 23.11. 2016:

Tunajší úrad upozorňuje, že v katastrálnom území Lubeník, v severnej časti od zastavaného územia

obce, sa nachádzajú dva pomerne rozsiahle ložiská nevyhradeného nerastu tehliarskych surovín (viď. Internetový portál Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra www.sguds.sk – Mapový server/Register GEOFONDU/ložiská). Podľa § 7 banského zákona je takéto ložisko súčasťou pozemku. Vzhľadom k tomu, je možné v budúcnosti počítať v tejto oblasti s vykonávaním geologických a banských prác v súvislosti s využitím ložiska. Tunajší úrad upozorňuje, že obidve ložiská nevyhradeného nerastu sú mylne uvedené vo výkresovej časti priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (zverejnenej na internetovom portáli www.enviroportal.sk) ako „Vyhradené ložisko CHLÚ „Lubeník tehliarske suroviny“

Tunajší úrad nemá pripomienky a námietky k zmene strategickému dokumentu „ÚPN obce Lubeník – Zmeny a doplnky 01“ v katastrálnom území Lubeník, ale odporúča zohľadniť, resp. opraviť hore uvedené skutočnosti v navrhovanej zmene strategického dokumentu.

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy:

Stanovisko č.7854/2016-7.3/2016 60390/2016 zo dňa 10.11. 2016:

1. V katastrálnom území obce Lubeník (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „Lubeník (416) – magnezit“, s určeným dobývacím priestorom (DP), ktoré využíva SLOVMAG, a.s. Lubeník a ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Lubeník – tehliarske suroviny (4400)“, bez organizácie.

Podľa § 15 ods.1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a tiež sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a §19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradného ložiska proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania a podľa § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice dobývacieho priestoru v územnoplánovacej dokumentácii.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiská žiadame územia v blízkosti dobývacieho priestoru nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

2. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť ich v územnoplánovacej dokumentácii.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosť ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzovanie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15.:

Stanovisko č.26964/2016/DB10-SZEÚ/71837 zo dňa 14.11. 2016:

MDVRR má k oznámeniu o zmene strategického dokumentu ZaD 01 ÚPN-O Lubeník nasledovné požiadavky a pripomienky:

- pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja obce v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a ZaD 01 ÚPN-O Lubeník zosúladiť s Programovým vyhlásením

vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy, Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011, Operačným programom Integrovaná infraštruktúra 2014-2020, Stratégiou rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020, Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a každoročne aktualizovaným Rozvojovým programom priorít verejných prác;

- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách;
- dodržať ochranné pásma dráh podľa zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
- dopravné napojenia navrhovaných lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN. Odporúčame zabezpečiť aj parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest do 20% kapacity parkoviska pre motorové vozidlá stanovenej pre príslušné zariadenie podľa STN 73 6110;
- dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými technickými predpismi a STN;
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- v textovej aj grafickej časti ÚPN-O Lubeník odporúčame uvádzať iba nové čísla ciest III. triedy v súlade s Rozhodnutím o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 01.05.2015. Rozhodnutie je už dlhšiu dobu právoplatné, a preto nie je potrebné uvádzať aj pôvodné čísla ciest III. triedy, platné pred týmto rozhodnutím. Oznámenie o strategickom dokumente ZaD 01 ÚPN-O Lubeník berie MDVRR SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona.

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica:

Stanovisko č. KPUBB-2016/23059-2/88532/PAV zo dňa 16.11. 2016:

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom určuje zmenu strategického dokumentu „ÚPN obce Lubeník – Zmeny a doplnky 01“ za prípustný a nepožaduje jeho posudzovanie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody:

Stanovisko č. OU-BB-OSZP1-2016/031811-00-SP zo dňa 28.11. 2016:

Navrhované zmeny a doplnky sú lokalizované do územia s prvým stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPaK“). Z hľadiska lokalizácie voči chráneným územiám z európskej sústavy NATURA 2000 prechádza riešeným územím SKUEV0285 Alúvium Muráňa, kde platí 2. stupeň ochrany v zmysle zákona OPaK. Navrhované zmeny a doplnky nemajú negatívny dopad na chránené územie SKUEV0285 Alúvium Muráňa. V predmetnom území sa nenachádzajú maloplošné ani veľkoplošné chránené územia z národnej sústavy osobitne chránených častí prírody.

LOKALITA č. 10 JE Súčasťou miestneho biokoridoru, ktorý schválená ÚPD určuje na jeho zachovanie a rozvoj – vytvorenie ekopedagogickej plochy. Na základe terénnej obhliadky vykonanej dňa 24.11.2016 pracovníčkami Správy národného parku Muránska planina sa zistilo, že celá vyčlenená plocha, kde navrhuje v ZaD 01 rozšírenie biokoridoru o plochy športu a rekreácie – prírodné kúpalisko, je mokrad'ou.

V katastrálnom území Lubeník sú evidované plochy s výskytom chráneného druhu živočícha *Maculinea teleius*. Jeho výskyt je zakreslený v priloženom mapovom podklade (viď. Príloha).

Okresný úrad v sídle kraja z hľadiska ochrany prírody a krajiny má nasledovné pripomienky k oznámeniu o zmene strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Lubeník“;

- v kapitole 7. Ochrana prírody a krajiny, požadujeme preformulovať názov chráneného územia európskeho významu z názvu: „Alúvium Muráňa v prítokmi“ na názov SKUEV0285 Alúvium Muráňa,
- v kapitole 4. Urbanistická koncepcia funkčného a priestorového usporiadania, na lokalite č. 10 Nad Kapustnicami sa plánuje rozšírenie biokoridoru o plochy športu a rekreácie – prírodné kúpalisko, avšak je potrebné špecifikovať činnosti (aktivity), ktoré by danú mokrad' mohli ovplyvniť, či už pozitívne alebo negatívne. V kapitole 2. Súlad s ÚPN-VÚC Banskobystrický kraj – ZaD 2014 v bode 4.12 je uvedené: „Zabezpečiť zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí...“. Z tohto vyplýva, že je potrebné zosúladiť činnosti na lok. č. 10 so záväznou časťou aktuálnej nadradenej ÚPN-VÚC Banskobystrický kraj – ZaD 2014,
- do výkresu „Širšie vzťahy“ doplniť plochy s výskytom chráneného druhu *Maculinea teleius*, podľa priloženého mapového podkladu.

Dotknutá verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadřila.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úrovne spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 2 zákona o posudzovaní. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona. K oznámeniu bolo doručených 14 stanovísk a vyjadrení, z ktorých všetky vyjadřili kladný postoj k navrhovanému strategickému dokumentu a z ich stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu vyplynuli nasledovné pripomienky a požiadavky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať pri spracovávaní návrhu strategického dokumentu, v procese jeho schvaľovania a realizácie:

1. V záväznej časti územného plánu vymedziť, aké zdroje znečisťovania ovzdušia z hľadiska ich vplyvu na kvalitu ovzdušia je možné umiestniť v daných lokalitách (napr. malé, stredné, veľké).
2. Pri umiestňovaní nových zdrojov znečisťovania ovzdušia majúci charakter priemyselnej výroby

v daných lokalitách rešpektovať ich odstupové vzdialenosti na trvalo obývané obytné objekty a iné verejné stavby v súlade s OTN ŽP 2 111:99.

3. V danom území umiestňovať nové stacionárne zariadenia zdrojov znečisťovania ovzdušia zodpovedajúce najlepšej dostupnej technike v zmysle § 14 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a ktoré nebudú zhoršovať kvalitu ovzdušia tuhými znečisťujúcimi látkami.
4. Nakoľko zámer predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy, musí byť odsúhlasený v zmysle § 14 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa.
6. Postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 22 až § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).
7. Rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
8. Záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.
9. Opraviť obidve mylne uvedené ložiská nevyhradeného nerastu tehliarskych surovín (viď. Internetový portál Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra www.sguds.sk – Mapový server/Register GEOFONDU/ložiská) vo výkresovej časti priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (zverejnenej na internetovom portáli www.enviportal.sk) ako „Vyhradené ložisko CHLÚ „Lubeník tehliarske suroviny“ .
10. Dodržať ustanovenia § 18 a §19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradného ložiska proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania a podľa § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice dobývacieho priestoru v územnoplánovacej dokumentácii. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiská územia v blízkosti dobývacieho priestoru nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.
11. Evidované staré banské diele vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť ich v územnoplánovacej dokumentácii.
12. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky vymedzilo výskyt stredného radónového rizika ako riziká stavebného využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.
13. Pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja obce v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a ZaD 01 ÚPN-O Lubeník zosúladiť s Programovým vyhlásením vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy, Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011, Operačným programom Integrovaná infraštruktúra 2014-2020, Stratégiou rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020, Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a každoročne aktualizovaným Rozvojovým programom priorít verejných prác.
14. Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné

ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.

15. Dodržať ochranné pásma dráh podľa zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
16. Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie.
17. Dopravné napojenia navrhovaných lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN. Odporúčame zabezpečiť aj parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest do 20% kapacity parkoviska pre motorové vozidlá stanovenej pre príslušné zariadenie podľa STN 73 6110.
18. Dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými technickými predpismi a STN.
19. Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
20. Postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR.
21. V textovej aj grafickej časti ÚPN-O Lubeník uvádzať iba nové čísla ciest III. triedy v súlade s Rozhodnutím o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 01.05.2015. Rozhodnutie je už dlhšiu dobu právoplatné, a preto nie je potrebné uvádzať aj pôvodné čísla ciest III. triedy, platné pred týmto rozhodnutím.
22. V kapitole 7. Ochrana prírody a krajiny, je potrebné preformulovať názov chráneného územia európskeho významu z názvu: „Alúvium Muráňa v prítokmi“ na názov SKUEV0285 Alúvium Muráňa.
23. V kapitole 4. Urbanistická koncepcia funkčného a priestorového usporiadania, na lokalite č. 10 Nad Kapustnicami sa plánuje rozšírenie biokoridoru o plochy športu a rekreácie – prírodné kúpalisko, avšak je potrebné špecifikovať činnosti (aktivity), ktoré by danú mokrad' mohli ovplyvniť, či už pozitívne alebo negatívne. V kapitole 2. Súlad s ÚPN-VÚC Banskobystrický kraj – ZaD 2014 v bode 4.12 je uvedené: „Zabezpečiť zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí...“. Z tohto vyplýva, že je potrebné zosúladiť činnosti na lok. č. 10 so záväznou časťou aktuálnej nadradenej ÚPN-VÚC Banskobystrický kraj – ZaD 2014.
24. Do výkresu „Širšie vzťahy“ doplniť plochy s výskytom chráneného druhu modráčik krvavcový *Maculinea teleius*, podľa priloženého mapového podkladu.

Upozornenie:

Strategický dokument „Územný plán obce Lubeník – Zmeny a doplnky č.1“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

RNDr. Hana Dorčáková
vedúca odboru

Prílohy: mapky s vyznačením starých banských diel, ložísk, radónového rizika a plôch s výskytom chráneného druhu *Maculinea teleius*,

Doručuje sa:

1. Obec Lubeník, Lubeník č. 222, 049 18 Lubeník + grafické prílohy
2. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja, oddelenie dopravnej infraštruktúry, Námestie slobody 6, P.O.Box 100, 810 05 Bratislava
3. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia vôd, odbor manažmentu povodí a ochrany pred povodňami, Nám. Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava
5. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
6. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
7. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Rimavskej Sobote, S. Tomášika č. 14, 979 01 Rimavská Sobota
9. Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8, Banská Bystrica 975 56
10. Úrad BBSK, Nám. SNP 23, Banská Bystrica 974 01
11. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská 1, 052 80 Spišská Nová Ves
12. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej ochrany prírody a krajiny, úsek štátnej vodnej správy, Komenského 40, 050 01 Revúca
13. Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
14. Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, pracovisko Revúca, Komenského 40, 050 01 Revúca
15. Okresný úrad Revúca, odbor krízového riadenia, Komenského 40, 050 01 Revúca
16. Obec Chyžné, Chyžné č.106, 049 18 Lubeník
17. Obec Revúcka Lehota, Revúcka Lehota č. 80, 049 18 Lubeník
18. Obec Mokrú Lúka, Mokrú Lúka č. 2, 050 01 Revúca