OKRESNÝ
ÚRAD
ILAVA

odbor starostlivosti o životné prostredie
Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

REALITKA 4U, s.r.o.
Nám. SNP 7
911 08 Trenčín

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / Linka	Ilava
15.11.2016	OÚ-IL-OSŽP-2016/001819-002 GRA GRA	Ing. Grajcaríková/0961 22 5706	16.11.2016

Vec
„Výstavba penziónu Dubový háj" lokalita Vavrová, k. ú. Veľký Kolačín - upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti

Listom zo dňa 15. novembra 2016 ste požiadali Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie o upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti: „Výstavba penziónu Dubový háj" s priľahlou rekreačnou zónou, podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon"), ktorú plánujete realizovať v meste Nová Dubnica, lokalita Vavrová, k. ú. Veľký Kolačín parc. č. KN C 790, 789, 778/28, 778/65, 791/2, 778/138 a KN E parc. č. 616/23, 616/24.

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie penziónu s priľahlou rekreačnou zónou (nekryté športoviská, retenčná nádrž). Navrhovaný areál sa bude rozprestierať na ploche cca 16 000 m^2.

Svoju žiadosť odôvodňujete tým, že umiestnenie navrhovanej činnosti je v súlade s územným plánom mesta Nová Dubnica a nedisponujete inou vhodnou lokalitou na realizáciu uvedeného zámeru.

Po zvážení argumentov uvedených vo Vašej žiadosti Vám oznamujeme, že podľa § 22 ods. 6 zákona **upúšťame od požiadavky variantného riešenia zámeru.**

Zámer, vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona, bude obsahovať jeden variant činnosti, ako aj nulový variant, tzn. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila.

Zároveň Vás upozorňujeme, že ak z pripomienok predložených k uvedenému zámeru podľa § 23 ods. 4 zákona vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, zohľadní sa táto skutočnosť v ďalšom konaní podľa zákona.

S pozdravom

Ing. Vít Ondráš
vedúci odboru

Telefón: +421/961 225 700, +421/42 281 72 51
Fax: +421/42 444 04 11
E-mail: anna.grajcarikova@minv.sk
Internet: www.minv.sk
IČO: 00151866