

OKRESNÝ ÚRAD ŽIAR NAD HRONOM

odbor starostlivosti o životné prostredie

Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom

č. s.: OU-ZH-OSZP -2015/009877-N

V Žiari nad Hronom

č. záznamu: 2015/0036828

06.11.2015

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s § 3 ods. 1 písm. e), § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 o organizovaní miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov(ďalej len „zákon “) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe predloženého oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „ Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu Mesta Kremnica “ , ktorý predložil obstarávateľ Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica, IČO 00320781 po ukončení zisťovacie konanie toto

r o z h o d n u t i e:

Navrhovaný strategický dokument „ Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu Mesta Kremnica “

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Týmto nie je dotknutá povinnosť posudzovať jednotlivé navrhované činnosti podľa tretej časti zákona.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ, Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica, v zastúpení oprávneného zástupcu obstarávateľa Ing. Mgr. Alexandra Ferenčíka, primátora mesta Kremnica, predložil Okresnému úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie dňa 14.09.2015 podľa § 5 ods. 3 zákona, oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „ Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu Mesta Kremnica “.

Rozsah riešeného územia sa zmenami a doplnkami nemení, nakoľko predmetom riešenia územného plánu mesta je celé administratívne – správe územie. Predmetom posudzovaného strategického dokumentu je úprava regulatívov zastavanosti v nadzemných objektoch a stanovenie minimálneho podielu zelene pre jednotlivé funkčné využívanie plôch. Cieľom strategického dokumentu je návrh regulačných zásad, limitov využívania katastrálneho územia mesta, vytvorenie predpokladov trvalého súladu všetkých činností so zreteľom na životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy, šetrné využitie prírodných zdrojov a zachovanie civilizačných a kultúrnych zdrojov.

Predmetom zmeny a doplnkov (ďalej len „ ZaD“) je šesť lokalít v zastavanom území mesta a dve lokality mimo zastavanej hranice mesta. Zmenami a doplnkami sú riešené nasledovné lokality:

1. **Lokalita „ a “** sa nachádza v severnej časti mesta pri ceste I/65. V danej lokalite sa mení koeficient zastavanosti z 0,2 na 0,3 jestvujúcej a navrhovanej funkčnej plochy zmiešanej alebo polyfunkčnej zástavby.
2. **Lokalita „ b “** sa nachádza v severozápadnej časti mesta. V rámci tejto lokality sú riešené dve územia vo vnútri a mimo súčasnej hranice zastavaného územia mesta pri Banskej ceste. V danej lokalite sa mení navrhovaná funkčná plocha vyššej občianskej vybavenosti s maximálnymi 2 nadzemnými podlažiami na mestské bývanie (Bm) s maximálnou podlažnosťou 1+p.
3. **Lokalita „ c “** sa nachádza v severnej časti zastavaného územia mesta. ZaD sa funkčne menia jestvujúce plochy záhrady na funkciu mestského bývania.
4. **Lokalita „ d “** sa nachádza v centrálnej časti mesta pod Mestským hradom. ZaD sa funkčne menia jestvujúce plochy záhrady na funkciu mestského bývania.
5. **Lokalita „ e “** sa nachádza sa v severovýchodnej časti zastavaného územia (pod Gróbňou). ZaD sa funkčne menia jestvujúce plochy záhrady na funkciu mestského bývania.
6. **Lokalita „ f “** sa nachádza vo východnej časti zastavaného územia (ul. Angyalova). ZaD sa funkčne menia jestvujúce plochy verejnej zelene na funkciu výroby, výrobných služieb, distribúcie a skladov vo väzbe na jestvujúcu plochu výroby. Druhé územie sa ZaD mení z navrhovanej plochy vyššej občianskej vybavenosti na zmiešanú alebo polyfunkčnú zástavbu.
7. **Lokalita „ g “** sa nachádza v južnej časti zastavaného územia. ZaD sa navrhuje funkcia mestského bývania na jestvujúcej ploche záhrad a mení sa koeficient zastavanosti z 0,2 na 0,35-0,40.

Posudzovaný strategický dokument neobsahuje variantne riešenie.

Strategický dokument podľa § 4 ods. 2 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 ods. 1 zákona.

Príslušný orgán podľa § 6 ods. 2 zákona zaslal oznámenie o strategickom dokumente pod č. s.: OU-ZH-OSZP-2015/009877 (č. záznamu: 2014/0030111) zo dňa 22.09.2015 na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci: Ministerstvo ŽP SR, Ministerstvo obrany SR, Obvodný banský úrad, Banská Bystrica, Banskobystrický samospr. kraja, oddelenie RR a ÚP, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a BP, odbor starostlivosti o životné prostredie, pozemkový a lesný odbor, odbor CD a PK, Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor krízového riadenia, odbor CD a PK, pozemkový a lesný odbor, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, Mesto Kremnica.

Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na webovom sídle ministerstva: pod názvom „ **Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu Mesta Kremnica** “ a na webovom sídle Okresného úradu Žiar nad Hronom.

Dotknutá obec – mesto Kremnica informovala verejnosť podľa § 6 ods. 5 zákona, spôsobom v mieste obvyklým, vyvesením oznámenia na úradnej tabuli obce.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona k oznámeniu o strategickom dokumente príslušnému orgánu doručili svoje písomné stanoviska tieto subjekty (stanoviska sú uvedené v skrátenom znení):

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Bratislava (list č. 3153/2015-7.3, 46382/2015 zo dňa 12.10.2015) uvádza: 1. V katastrálnom území mesta Kremnica (ďalej len „ predmetné územie “) sa nachádza – výhradné ložisko „ Kremnica (673) – zlaté a strieborné rudy “ s určeným dobývacím priestorom (DP) pre Kremnica Gold Mining, s.r.o., Banská Bystrica. Podľa § 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiada územie v blízkosti dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „ Lutila II – Au, Ag, Cu, Zn, Pb, Sb, Hg rudy “ určené pre držiteľa prieskumného územia Kremnica GOLD, s.r.o., Banská Bystrica s platnosťou do 26.09.2016. Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiada v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. 4. Predmetnom území je evidovaná jedná odvezená skládka a jedná upravená skládka tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

5. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

I. Názov EZ: ZH (005)/Kremnica – areál SAD, Názov lokality: areál SAD, Druh činnosti: garáže a parkoviská autobusovej a nákladnej dopravy, Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65), Registrovaná ako : A – pravdepodobná environmentálna záťaž

II. Názov EZ: ZH (003)/Kremnica – skládka komunálneho odpadu Termál, Názov lokality: skládka komunálneho odpadu Termál, Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu, Registrovaná ako : C – sanovaná / rekultivovaná lokalita

III. Názov EZ: ZH (002)/Kremnica – ČS PHM, Názov lokality: ČS PHM, Druh činnosti: čerpacia stanica PHM, Registrovaná ako : C – sanovaná/ rekultivovaná lokalita.

Pravdepodobná environmentálna záťaž a environmentálne záťaže môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. V predmetnom území sú evidované zosuvné územie (svahová deformácia) zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územie vymedziť ako plochu vyžadujúcu zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z.

o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. 7. Predmetné územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika, zobrazené na priloženej mape. Stredné a vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. 8. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/mriezka/aplikacia/14>. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia: a) výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií ni sú vhodné pre stavebné účely. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej i grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 , ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra Bratislava a na http://www.geology.sk/New/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv.

b) stredné až vysoké radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného a vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č.

355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

2. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Banská Bystrica (list č. ASMdpS-1-1346/2015 zo dňa 29.09.2015): Súhlasí s predloženým strategickým dokumentom – bez pripomienok a **netrvá na posudzovaní dokumentu** podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení. Projektant (investor) uvedené stanovisko je povinný doručiť v odpise všetkým ďalším orgánom, organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované.

3. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie regionálneho rozvoja (list č. 08025/2015/ODDRR-2, 33008/2015 zo dňa 13.10.2015) uvádza: v oznámení o zmene strategického dokumentu, v kap. III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia, v 4. Bod Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva je uvedené vyjadrenie: „ negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva“ nie je z vyjadrenia jasné, či je neúplné alebo má zmena strategického dokumentu naozaj negatívny vplyv (bližšie nešpecifikované) vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. K oznámeniu o zmene strategickom dokumente nemá ďalšie pripomienky a **nepožaduje ďalšie posudzovanie** podľa zákona.

4. Obvodný banský úrad Banská Bystrica (list č. 1473-2743/2015 zo dňa 29.09.2015) (ďalej len „ OBÚ “ Banská Bystrica) eviduje v k. ú. Kremnica chránené ložiskové územie Kremnica (určené na ochranu výhradného ložiska Au – Ag rúd), v rámci ktorého bol organizácií ORTAG, s.r.o., Kremnica určený dobývací priestor Kremnica. Riešené lokality sa nachádzajú v chránenom ložiskovom území. V jednotlivých lokalitách podľa strategického dokumentu sa zvyšuje koeficient zastavanosti, mení sa navrhovaná funkčná plocha vyššej občianskej vybavenosti, funkčne sa menia jestvujúce plochy záhrady na funkcie mestského bývania, menia sa jestvujúce plochy verejnej zelene na funkciu výroby, výrobných služieb, distribúcie a skladov vo väzbe na jestvujúcu plochu výroby, časť územia sa mení z navrhovanej plochy vyššej občianskej vybavenosti na zmiešanú alebo polyfunkčnú zástavbu. OBÚ v Banskej Bystrici vzhľadom na skutočnosť, že prevažná väčšina navrhovaných zmien sa týka zastavaného územia, nemá námietky k predloženému strategickému dokumentu. OBÚ

v Banskej Bystrici upozorňuje, že pri povoľovaní navrhovaných stavieb bude dotknutým orgánom v zmysle § 19 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v platnom znení, cit: „*Povolenie stavieb a zariadení v chránenom ložiskovom území, ktoré nesúvisia s dobývaním, môže vydať príslušný orgán podľa osobitných predpisov len na základe záväzného stanoviska obvodného banského úradu, ktorý je v konaní dotknutým orgánom*“. Podľa OBÚ v Banskej Bystrici **nie je potrebné**, aby bola zmena strategického dokumentu posudzovaná podľa zákona č. 24/2006 z. z. .

5. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (list č. KPUBB-2015/18991-2/6427/MAR zo dňa 05.10.2015) z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom určuje zmenu strategického dokumentu za prípustnú a **nepožaduje jeho posudzovanie** podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. KPÚ Banská Bystrica vydal k Návrhu územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Kremnica – Zmeny a doplnky č. 2 stanovisko KPÚBB-2015/16573-4/61374/MAR, PLA zo dňa 09.09.2015 s podmienkami.

6. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OU – BB-OVBPI-2015/026002-MA zo dňa 30.09.2015) požaduje: Návrh strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj, schválený vládou SR uznesením č. 394/1998 zo dňa 09.06.1998 a jeho záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády SR č. 263/1998 v znení neskorších zmien a doplnkov. Postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 19 až § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon). Rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie. Záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona. OÚ Banská bystrica ako orgán územného plánovania konštatuje, že predložený strategický dokument z hľadiska jeho sledovaných záujmov **neobsahuje také zmeny, ktoré by si vyžadovali jeho posudzovanie** podľa § 4 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

7. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU – BB-OSZP1-2015/026354/SP zo dňa 06.10.2015) uvádza: Dotknutá lokalita je mimo Chránenej krajinskej oblasti Štiavnické vrchy. V území sa nenachádzajú osobitne chránené časti prírody a krajiny s vyšším stupňom územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“). Hodnotené územie nie je súčasťou územia európskeho významu (NATURA 2000), a nevyskytujú sa tu biotopy európskeho ani národného významu a nie je tu evidovaný ani chránený živočích. OÚ Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie nemá z hľadiska ochrany prírody a krajiny pripomienky k oznámeniu o zmene strategického dokumentu.

8. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, Banská Bystrica (list č. OU – BB-OOP4-2015/026161-002 zo dňa 05.09.2015) uvádza: Nakoľko strategický dokument predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy, musí byť odsúhlasený v zmysle § 14 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia. Podľa prílohy č. 2 Nariadenia vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy dotknutá poľnohospodárska pôda čiastočne patrí k najkvalitnejšej poľnohospodárske pôde v riešenom katastrálnom území. V riešenom území nie sú vybudované hydromelioračné zariadenia na poľnohospodárskych pozemkoch. K predloženému dokumentu úrad nemá ďalšie pripomienky a **nepožaduje** posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

9. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Banská Bystrica (list č. OU – BB-OCDPK -2015/026110 zo dňa 19.10.2015) požaduje: 1. Rešpektovať všetky zámery pripravovanej novej trasy rýchlostnej cesty R3 a rozvojové zámery cesty I/65 v súlade s navrhovanými štúdiami a projektovými dokumentáciami.

2. Nakoľko dostupné materiály neobsahujú všetky aktivity uvažované v budúcnosti a mohli by ovplyvniť rozvoj cestnej siete nadradeného systému vyhradzuju si právo predložiť k pripomienkovaniu všetky plánované aktivity dotýkajúce sa nadradeného dopravného systému cesty I/65. Na základe uvedeného Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, nemá ďalšie pripomienky k zmenám strategického dokumentu a za rešpektovania uvedených pripomienok súhlasí s jeho schválením. Nakoľko v zmenách predloženého strategického dokumentu z pohľadu dopravy sa nemenia prahové hodnoty pre povinné posudzovanie, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, predmetný strategický dokument **nepožadujú** posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, (list č. G/2015/01488-2 zo dňa 08.10.2015) vydáva k predloženému návrhu súhlasné záväzné stanovisko. Strategický dokument **nie je potrebné posudzovať** podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Navrhuje, aby povoľovací orgán v ďalšom štádiu konania požadoval nasledujúcu podmienku k súhlasu strategického: Do jestvujúceho obytného prostredia umiestniť len také prevádzky, ktoré pri svojej činnosti nebudú negatívne ovplyvňovať obytné prostredie prašnosťou, zápachom, hlukom, príp. výskytom hlodavcov.

11. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor krízového riadenia (list č. OU-ZH-OKR-2015/008927-4 zo dňa 01.10.2015): Z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva **nepožaduje**, aby strategický dokument **bol posudzovaný** podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Vypracovanú projektovú dokumentáciu v štádiu pre územné resp. stavebné konanie požaduje predložiť k posúdeniu v zmysle § 140 a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 6 ods. 1 písm. g) a § 14 ods. 2 zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva a vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

12. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa ochrany ovzdušia (list č. OU-ZH-OSZP-2015/010109/J zo dňa 29.09.2015) súhlasí so zmenou strategického dokumentu bez pripomienok a nepovažuje za potrebné ďalšie posudzovanie vplyvov činnosti na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

13. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa (list č. OU-ZH-OSZP-2015/010081 zo dňa 07.10.2015) k oznámeniu o strategickom dokumente uvádza nasledovné: Pri územnom rozvoji mesta zabezpečiť odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd v zmysle vodného zákona a NV SR 269/2010 Z. z. , ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd možno povoliť len vtedy, ak sú vybudované zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok. Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd s obsahom znečisťujúcich látok, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchových vôd , možno povoliť len vtedy, ak sú vybudované zariadenia, ktoré zabezpečia zachytávanie. So zreteľom na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesto vykonávania, ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov a význam očakávaných vplyvov **nepovažuje** za **potrebné ďalšie posudzovanie** vplyvov činnosti na životné prostredie podľa

zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie z hľadiska ochrany povrchových a podzemných vôd

14. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa odpadového hospodárstva (list č. OU-ZH-OSZP-2015/010125 zo dňa 07.10.2015) so zmenou strategického dokumentu súhlasí bez pripomienok. **Nepožaduje** posudzovaný dokument postúpiť na ďalšie posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva.

15. Mesto Kremnica (list zo dňa 29.10.2015) o doručenom oznámení informovalo verejnosť nasledovným spôsobom: Oznám o doručení Oznámenia s uvedením jeho zverejnenia odo dňa 28.09.2015 do 13.10.2015 na úradnej tabuli mesta.

K predmetnému oznámeniu sa v lehote do vydania rozhodnutia príslušným úradom nevyjadrili: Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor CD a PK, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, Obec Dolná Ves, Obec Horná Ves, Obec Lúčky a Obec Kremnické Bane.

Verejnosť sa v zákonom stanovenej lehote, ani ku dňu vydania rozhodnutia nevyjadrila.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 tohto zákona, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zverejnenému oznámeniu nevyjadrila. Posudzovaný strategický dokument nebude mať priamy vplyv na životné prostredie. Nepriamym vplyvom na životné prostredie je návrh základnej funkcie územia a definícia prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok určených pre uvedenú lokalitu. Príslušný orgán sa zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov a akceptoval opodstatnené požiadavky a pripomienky. V ďalšom procese obstarávania, prerokovania a schvaľovania podľa osobitných predpisov ukladá obstarávateľovi strategického dokumentu tieto požiadavky a pripomienky rešpektovať.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhované oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu v ktorom vytvára rámec pre navrhované aktivity, environmentálnych problémov vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potencionálnych vplyvov na hodnotené alebo citlivé oblasti v zmysle kritéria pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

K doručeným pripomienkam, upozorneniam a odporúčaniam citovaných v predchádzajúcom texte tohto rozhodnutia správny orgán po ich preskúmaní zaujal toto stanovisko:

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese obstarania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu Mesta Kremnica“ podľa osobitných predpisov:

- *pri obstarávaní a spracovaní strategického dokumentu postupovať v súlade s ustanoveniami § 19 až § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.*
- *rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie.*

- *záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu ustanoveniami § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona*
- *v súlade s ustanovenia § 18 a §19 banského zákona zabezpečiť ochranu výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania*
- *súlade s § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.*
- *územie nachádzajúce sa v blízkosti dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.*
- *v súlade s § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii evidované staré banské diela a vymedziť ich ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu*
- *skládky odpadov v predmetnom území je potrebné zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii*
- *v súlade s ustanoveniami zákona č. 355/2007 Z. z. posúdiť vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného a vysokého radónového rizika.*
- *evidované zosuvné územie vymedziť ako plochu vyžadujúcu zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. a vyznačiť ju v územnoplánovacej dokumentácii*
- *podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia s výskytom potenciálnej svahovej deformácie.*
- *vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov a svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom*
- *jednotlivé zámery uvedené v strategickom dokumente pri ktorých je predpoklad záber poľnohospodárskej pôdy je potrebné dodržať požiadavky z hľadiska ochrany pôdneho fondu a ochrany poľnohospodárskej pôdy*
- *rešpektovať všetky zámery pripravovanej novej trasy rýchlostnej cesty R3 a rozvojové zámery cesty I/65 v súlade s navrhovanými štúdiami a projektovými dokumentáciami a predložiť na odsúhlasenie na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.*
- *projektovú dokumentáciu v štádiu pre územné resp. stavebné konanie predložiť k posúdeniu na odbor civilnej ochrany obyvateľstva*
- *pri územnom rozvoji mesta zabezpečiť odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd v súlade s vodným zákonom a NV SR 269/2010 Z. z.*
- *posudzovanie vplyvov plánovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovaných činností*

Vzhľadom na skutočnosť predmetné vyjadrenia sú predmetom konania podľa § 16 až § 26 stavebného zákona a nemajú povahu námietok podľa zákona. Tunajší úrad sa k nim nevyjadril a uviedol ich len pre informáciu pre kompetentné orgány a organizácie a účastníkov konania. Predložený strategický dokument nemá významný vplyv na životné prostredie preto príslušný orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

U p o z o r n e n i e:

Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e:

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Dušan Berkeš
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica
2. Mestské zastupiteľstvo Mesta Kremnica, Mestský úrad Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica
3. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie, Nám. Ľ. Štúra 1, Bratislava
4. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica
5. Banskobystrický samosprávny kraj, odd. RR, odd. D a PK, Nám SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica
6. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a BP – úsek ÚP, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
7. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o ŽP, OP a K, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
8. Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
9. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor CD a PK, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
10. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica č. 8, 975 65 Banská Bystrica
11. Obvodný banský úrad, Banská Bystrica, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
12. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ul. SNP 120, 965 01 Žiar nad Hronom
13. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar n. Hronom
14. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, Priemyselná 12, 965 01 Žiar nad Hronom
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sládkovičova 484/9, Žiar nad Hronom
16. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej vodnej správy, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Nám. M. Slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
17. Obec Dolná Ves – starosta obce, 967 01 Kremnica
18. Obec Horná Ves – starostka obce, Horná Ves č. 17, 967 01 Kremnica
19. Obec Lúčky – starosta obce, Lúčky č. 18, 967 01 Kremnica
20. Obec Kremnické Bane – starosta obce, Kremnické Bane č. 1, 967 01 Kremnica

