

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie
ZÁMER

**Polyfunkčné centrum „CORRIB“
Poprad – III.ETAPA**

Investor: CORRIB DEVELOPMENT Poprad s.r.o., Stará Ľubovňa

Spracovateľ: RNDr. Helena Barošová, PROEKO - Environmentálne služby
PROARCH s.r.o. POPRAD
Ing. Helena Sarvašová - TVORBA ZELENE
D2R engineering, s.r.o.

OBSAH	STRANA
I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI	4
1. Názov	4
2. Identifikačné číslo	4
3. Sídlo	4
4. Oprávnený zástupca obstarávateľa	4
5. Kontaktná osoba, zástupca obstarávateľa	4
II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE	4
1. Názov	4
2. Účel	4
3. Užívateľ	4
4. Charakter navrhovanej činnosti	4
5. Umiestnenie navrhovanej činnosti	4
6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti	5
7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti	5
8. Stručný popis technického a technologického riešenia stavby Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA	5
9. Zdôvodnenie potreby realizácie stavby Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA, v k.ú. Poprad	19
10. Celkové náklady	19
11. Dotknutá obec	19
12. Dotknutý samosprávny kraj	19
13. Dotknuté orgány	19
14. Povoľujúci orgán	20
15. Rezortný orgán	20
16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	20
17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	20
III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA	21
1. Charakteristika prírodného prostredia	21
1.1. Klimatické pomery	21
1.2. Abiotické charakteristiky územia	23
1.3. Biota	25
1.4. Chránené územia	27
2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria	31
2.1. Ekologická stabilita územia	31
2.2. Územný systém ekologickej stability	33
3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrno – historické hodnoty územia	35
4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia	41
4.1. Ovzdušie	41
4.2. Pôdy, podzemné a povrchové vody a radónové riziko	43
4.3. Odpady	44
4.4. Živá príroda	45
4.5. Zdravotný stav obyvateľstva	46
IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI POLYFUNKČNÉ CENTRUM „CORRIB“ POPRAD - III. ETAPA NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE	47

1.	Požiadavky na vstupy	47
1.1.	Zábery pôdy a výrubu zelene	47
1.2.	Potreby vody	47
1.3.	Potreba surovín a energií	47
1.4.	Dopravná a iná infraštruktúra	49
1.5.	Nároky na pracovné sily	49
1.6.	Iné nároky	49
2.	Údaje o výstupoch	49
2.1.	Zdroje znečisťovania ovzdušia	50
2.2.	Odpadové vody	51
2.3.	Odpady	52
2.4.	Zdroje hluku	53
2.5.	Zdroje vibrácií žiarenia, tepla a zápachu	54
2.6.	Iné očakávané vplyvy a vyvolané investície	54
3.	Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	54
4.	Hodnotenie zdravotných rizík	59
5.	Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia	59
6.	Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu posudzovania	60
7.	Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice	60
8.	Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území	60
9.	Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti	60
10.	Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie	60
11.	Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala	61
12.	Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi	62
13.	Ďalší postup hodnotenia s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	62
V.	POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU	62
1.	Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu	62
2.	Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty	62
3.	Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu	64
VI.	MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA	64
VII.	DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU	64
1.	Zoznam textovej a grafickej dokumentácie	64
1.1.	Zoznam príloh	64
1.2.	Zoznam hlavných použitých materiálov	65
1.3.	Literatúra	65
2.	Zoznam vyjadrení a stanovísk	66
3.	Ďalšie doplňujúce informácie	66
VIII.	MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU	66
IX.	POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV	67
1.	Spracovatelia zámeru	67
2.	Potvrdenie správnosti údajov	67

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. **NÁZOV:** CORRIB DEVELOPMENT Poprad s.r.o., Stará Ľubovňa
2. **IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO:** 44 303 092
3. **SÍDLO:** 064 01 Stará Ľubovňa, Okružná 52
4. **OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA:** Slavomír Svitana - konateľ
064 01 Stará Ľubovňa, Okružná 52
5. **KONTAKTNÁ OSOBA, ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA:** Slavomír Svitana
064 01 Stará Ľubovňa, Okružná 52

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE

1. **NÁZOV:** Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad – III.ETAPA
2. **ÚČEL:** Účelom posudzovanej činnosti je výstavba III. etapy nového polyfunkčného komplexu /bytového domu s občianskou vybavenosťou/ v k.ú. Poprad, na pozemkoch vo vlastníctve investora. Činnosťou sa rieši problém s nedostatkom bytov v meste Poprad. Výstavbou bytového domu sa zabezpečí nové bývanie v bytoch rôznych veľkostných kategórií a občianskej vybavenosti. Vybudovaných bude 102 bytov a 4 samostatné obchodné prevádzky, vrátane potrebnej statickej dopravy.
3. **UŽÍVATEĽ:** CORRIB DEVELOPMENT Poprad s.r.o., Stará Ľubovňa + noví vlastníci
4. **CHARAKTER ČINNOSTI:** Ide o novú činnosť, o vybudovanie III. etapy nového polyfunkčného komplexu v k.ú. Poprad, v meste Poprad. Stavba sa nachádza na JV okraji centrálnej časti mesta. Ide o 13 podlažný objekt, ktorý predstavuje III. etapu výstavby obytného súboru CORRIB. Obytné súbory I. a II. etapy sú ukončené a využívané. Prvé dve etapy neboli posudzované podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. CORRIB III. ETAPA zahŕňa obytný súbor a občianskou vybavenosťou. Súčasťou stavby je statická doprava v počte 131 nových stojísk. Pri realizácii I. a II. etapy bolo vybudovaných 107 parkovacích miest. Rezerva 32 stojísk z týchto etáp bude využitá pre III. etapu. Navyše budú dobudované stojiská v podzemnej garáži priamo pod projektovaným objektom III. etapy a vzniknú miesta aj rozšírením podzemnej garáže pod spevnenou plochou. K tomu budú zrealizované nové stojiská na spevnených plochách vo vnútrobloku. Taktiež vzniknú nové parkovacie miesta v novej podzemnej garáži, ako aj na parkovisku pri objekte D. Pre zabezpečenie celkového potrebného počtu stojísk budú zrealizované aj stojiská v počte 22 na spevnenej ploche, oproti bytovému komplexu medzi jestvujúcou zástavbou. V zmysle zákona NR SR 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov patrí takáto činnosť do kapitoly 9 infraštruktúra, pod položku č. 16 písmená a) a b), t.j. „Projekty rozvoja obcí vrátane pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov) v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy a parkovísk s počtom stojísk nad 100. Projektovaná kapacita parkovísk je 131 stojísk. Táto stavba patrí do časti B – zisťovacie konanie.
5. **UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI:** Prešovský kraj, okres Poprad, mesto Poprad, katastrálne územie: Poprad, parcely č.: č. 773, 778, 779, 780, 781, 782, 452, 841/2 a 844.

6. PREHĽADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Prehľadná situácia umiestnenia stavby v M = 1 : 50 000 tvorí prílohu EK – 01.

7. TERMÍN: začatia stavby	04 / 2017
ukončenia stavby	12 / 2018
ukončenia prevádzky	neurčený

8. STRUČNÝ POPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA STAVBY POLYFUNKČNÉ CENTRUM „CORRIB“ POPRAD - III. ETAPA

Spoločnosť PROARCH s.r.o. POPRAD, projektovo pripravuje v k.ú. Poprad, v meste Poprad, pre navrhovateľa CORRIB DEVELOPMENT Poprad s.r.o., Stará Ľubovňa, novú stavbu, ktorá je pokračovaním nedávno dokončených a v súčasnosti už využívaných objektov I. a II. etapy. Stavba bude umiestnená v zastavanej časti mesta, na JV okraji centrálnej zóny mesta Poprad, medzi ulicami Francisciho a Levočská. Činnosť bude realizovaná na pozemku vo vlastníctve navrhovateľa, v k.ú. Poprad, na parcelách č. 773, 778, 779, 780, 781, 782, 452, 841/2 a 844.

Ide o nový 13 podlažný objekt, ktorý prestavuje III. etapu výstavby obytného súboru CORRIB s polyfunkciou. Obytné súbory I. a II. etapy sú ukončené a využívané majiteľmi bytov a obchodných prevádzok. Tieto prvé dve etapy obytného súboru neboli posudzované podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Tretia etapa, ktorá sa teraz pripravuje na realizáciu, je pokračovaním predošlých dvoch etáp a zahŕňa obytný súbor, s riešením bytov rôznych veľkostných kategórií a občianskej vybavenosti. Stavba dopĺňa lokalitu v rámci vlastníckych vzťahov investora. Polyfunkčný dom bude mať zastavanú plochu 1.NP 650,53 m² (+ rampa 99,00 m²). Zastavaná plocha 2.-11.NP bude 766,57 m² a zastavaná plocha 12.-13.NP bude 783,58 m². Projektovaných je 102 bytov a 4 samostatné obchodné prevádzky. Nakoľko ide o pokračovanie výstavby celého komplexu CORRIB, pre ktorý zatiaľ nebolo realizované posudzovanie vplyvov na životné prostredie, zahŕňa tento zámer aj posúdenie kumulatívnych vplyvov celého komplexu CORRIB I.+II.+III. etapy. V etapách I. a II. bolo zrealizovaných 50 bytov, 3 obchodné prevádzky, reštaurácia a 6 zdravotníckych ambulancií. Taktiež bol vo vnútrobloku vybudovaný parkovací dom s kapacitou 42 stojísk. Spolu bolo v prvých dvoch etapách zrealizovaných 107 stojísk, celkove s dobudovaním 131 nových stojísk pre III. etapu bude pre komplex CORRIB v prevádzke 238 parkovacích miest.

Súčasťou stavby je aj doplnenie vytvoreného uzatvoreného vnútrobloku pre parkovanie a odpočinok, ktoré boli realizované v I. a II. etape. Stavba bude napojená na všetky nové prípojky inžinierskych sietí už zrealizované v I. a II. etape, dimenzované aj pre potreby projektovaných kapacít III. etapy, pričom pre napojenie stavby III. etapy boli pripravené body na napojenie. Riešené územie nie je chránené z hľadiska pamiatkovej starostlivosti ani z hľadiska ochrany prírody a krajiny.

Navrhovaný polyfunkčný objekt bude dopravne napojený na existujúce obslužné komunikácie dopravnej siete mesta Poprad. Na pozemku (priamo v objekte a na okolitých plochách) sú vytvorené plochy pre statickú dopravu.

Pri realizácii I. a II. etapy bolo vybudovaných a skolaudovaných 107 parkovacích stojísk, pričom pre tieto dve etapy bolo potrebných spolu 75 stojísk. Rezerva 32 stojísk z týchto etáp bude využitá pre III. etapu výstavby. Navyše bude dobudovaných v III. etape 19 stojísk v podzemnej garáži priamo pod projektovaným objektom III. etapy, 4 miesta vzniknú rozšírením podzemnej garáže pod spevnenou plochou, 40 stojísk bude zrealizovaných na spevnených plochách vo vnútrobloku, 28 stojísk bude v novej podzemnej garáži, 10 stojísk vznikne na parkovisku pri objekte D a 22 stojísk bude zrealizovaných na spevnenej ploche medzi jestvujúcou zástavbou oproti projektovanému objektu III. etapy. Pre parkovanie obyvateľov CORRIB III. bude dobudované aj parkovisko na Levočskej ulici, v počte 8 stojísk, pre ktoré je už vydané stavebné povolenie. Spolu vznikne vrátane už povoleného parkoviska

na Levočskej ulici 131 nových stojísk, z toho 51 podzemných stojísk a 80 vonkajších parkovacích miest.

Projektovú dokumentáciu spracovala spoločnosť PROARCH s.r.o. POPRAD, Bajkalská 20, 058 01 POPRAD, Ing. arch. Ján Veselovský s kolektívom projektantov. Stavba Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA je v súlade územným plánom mesta.

V zmysle zákona NR SR 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov patrí takáto činnosť do kapitoly 9 infraštruktúra, pod položku č. 16 písmená a) a b), t.j. „Projekty rozvoja obcí vrátane pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov)“ v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy a parkovísk s počtom stojísk nad 100. Projektovaná kapacita nových parkovísk je 131 stojísk. Táto činnosť patrí do časti B – zisťovacie konanie.

Stavbou „Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA“ sa zabezpečí nové bývanie v novom bytovom dome s kapacitou 102 bytových jednotiek, čím činnosť prispeje k zlepšeniu a rozšíreniu bývania pre obyvateľov Popradu a okolia.

ÚDAJE O STAVBE - PROJEKTOVÉ PARAMETRE STAVBY

Základné údaje:

Zastavaná plocha	:	998,40 m ²
SO 01 – Polyfunkčný dom 1.NP	:	650,53 m ² + rampa 99,00 m ²
Polyfunkčný dom 2.-11.NP	:	766,57 m ²
Polyfunkčný dom 12.-13.NP	:	783,58 m ²
Obostavaný priestor		
SO 01 – Južná sekcia	:	33 831,89 m ³
Počet bytových jednotiek spolu	:	102
z toho		
- garsónka	:	2
- byty 2 izbové	:	54
- byty 3 izbové	:	40
- byty 4 izbové	:	6
Počet podzemných parkovacích miest	:	51
Počet vonkajších parkovacích miest	:	80
Počet parkovacích miest spolu	:	131 (z toho 6 pre imobilných)

Priestory pre obchod a služby

SO 01 Počet samostatných obchodných prevádzok	4
Odbytová plocha	240 m ²
Predpokladaný počet zamestnancov	8

Účelové jednotky – CORRIB III

1.PP Podzemná garáž	:	19 parkovacích miest
Rozšírenie podzemnej garáže	:	4 miesta
1.NP Priestory pre obchod a služby	:	4 spolu cca 240 m ² predajnej plochy)
2.NP – 13.NP Byty		

Počet a skladba bytových jednotiek:

12.-13.NP	2izbový byt	2 x2 = 4
	3izbový byt	1 x2 = 2
	4izbový byt	3 x2 = 6

4.-11.NP	2izbový byt	5 x8 = 40
	3izbový byt	4 x8 = 32
2.-3.NP	2izbový byt	5 x2 = 10
	3izbový byt	3 x2 = 6
	Garsónka	1 x2 = 2
SPOLU	Garsónka	2
	2izbový byt	54
	3izbový byt	40
	4izbový byt	6
SPOLU		102 bytov

Predpokladaný počet obyvateľov : 340
Predpokladaný počet zamestnancov (bytovej časti) : 2

Realizácia stavby si nevyžaduje žiadne podmieňujúce investície a nevytvára ani podmienky pre ďalšie nutné vyvolané investície. Riešenie bodov napojenia objektu na inžinierske siete, bolo súčasťou I. a II. etapy výstavby.

OBJEKTOVÁ SKLADBA

Prevádzkové súbory

PS-01 Odlučovač ropných látok

Stavebné objekty:

- SO-01 Polyfunkčný dom – južná sekcia
- SO-02 Vodovodná prípojka
- SO-03.1 Kanalizačná prípojka splašková
- SO-03.2 Kanalizačná prípojka dažďová
- SO-04 STL pripojovací plynovod
- SO-05 NN prípojka
- SO 06 Vnútroareálové osvetlenie
- SO 07.1 Vnútroareálové spevnené plochy a komunikácie
- SO 07.2 Vonkajšie spevnené plochy a komunikácie
- SO 07.3 Vonkajšie spevnené plochy a komunikácie – nové parkovisko Banícka
- SO 08 Sadové úpravy
- SO 09 Podzemná garáž

URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE

Stavba polyfunkčného objektu je riešená ako samostatne stojaci objekt obdĺžnikového pôdorysu, pričom jeho osadenie akceptuje pôvodnú uličnú čiaru zástavby objektov I. a II. etapy na Levočskej ulici. Dopravne je stavba napojená z Levočskej ulice priamo do vnútrobloku polyfunkčného areálu. Z vjazdu sú prístupné spevnené plochy parkovísk situovaných na teréne ako aj rampa slúžiaca ako vjazd do podzemných garáží, a to jednak do garáže pod objektom, ako aj do podzemnej garáže pod vnútorným dvorom. Pohotovostný vjazd pre zásobovanie jednotlivých prevádzok, ako aj odvoz komunálneho odpadu je riešený z Francisciho ulice. Celý areál bude doplnený o oddychové plochy, prvky drobnej architektúry a samostatnými sadovými úpravami. Zároveň je celý vnútroblok oplotený a vjazdy sú riešené cez parkovacie rampy.

Architektonické a dispozičné riešenie III. etapy predstavuje objekt obdĺžnikového pôdorysu s 1 podzemným a 13 nadzemnými podlažiami a plochou strechou, pristavaný ku spojovaciemu traktu II. etapy výstavby. Je súčasťou plánovanej budúcej uličnej zástavby na Levočskej ulici. Z troch strán je celá hmotá objektu vyložená oproti pôdorysu prízemí, takže tým vytvára akýsi prekrytý chodník okolo objektu. Plochy občianskej vybavenosti a vstup do bytovej časti sú situované na prízemí, priamo prístupné z chodníka Levočskej ulice. Garážové priestory sú umiestnené do podzemia, t. j. 1.PP, prístupné vonkajšou prestrešenou rampou zo zadnej strany objektu z vnútrobloku. Ostatné podlažia sú navrhované pre umiestnenie bytových jednotiek rôznych veľkostných kategórií.

Stavebne ide o 14-podlažný objekt (13 nadzemných a 1 podzemné podlažie) s plochou strechou. Objekt je riešený formou klasického železobetónového skeletu v priečnom nosnom systéme s nosnými železobetónovými stĺpmi, prievlakmi a stropnými doskami. Základové konštrukcie budú tvorené železobetónovými pätkami, ktoré budú uložené na hĺbkových pilótoch a stužujúcimi železobetónovými pásmi. Výplňové zvislé obvodové a deliace konštrukcie sú murované z keramických tehál. Fasáda objektu bude zateplená, s povrchovou úpravou z fasádnej silikátovej omietky. Na prízemí bude fasáda obložená gressovým obkladom. Okná, dvere a zasklené steny na fasáde budú z plastových profilov s izolačným dvojsklom. Strešnú konštrukciu tvorí jednoplášťová plochá strecha s vnútornými zvodmi dažďových vôd a obvodovou atikou.

INŽINIERSKE SIETE

Stavba bude napojená na všetky nové prípojky inžinierskych sietí už zrealizované v I. a II. etape, dimenzované aj pre potreby projektovaných kapacít III. etapy, pričom pre napojenie stavby III. etapy boli pripravené body na napojenie.

Vodovod

Objekt bude zásobovaný vodou z vonkajšieho vodovodu novou zrealizovanou vodovodnou prípojkou DN 80 mm. Vodovodná prípojka bude slúžiť pre potreby vody v navrhovanom objekte SO 01 Polyfunkčný dom /južná sekcia/ a pre ich požiarnu potrebu. Navrhovaná prípojka sa napojí v jestvujúcej vodomernej šachte, kde v prípravnej fáze sa počítalo s SO 01 Polyfunkčný dom. Vo vodomernej šachte je urobená príprava pre vodomernú zostavu a potrubie DN 80 mm je privedené k plánovanému domu. Potrubie navrhovanej vodovodnej prípojky bude z rúr polyetylénových HDPE DN 80 mm. Vodomerňa šachta je betónová monolitická pôdorysných rozmerov 2,8 x 2,05 x 1,8 m s liatinovým poklopom 600 x 600 mm a liatinovými poplastovanými vidlicovými stúpadlami osadenými do steny. V šachte sú umiestnené 3 ks združených vodomerov, filter, montážna vložka, spätná klapka a uzatváracie armatúry (objekt je rozdelený na tri etapy). Z vodomernej šachty vystupujú tri potrubia 2 x HDPE DN 80 mm (I. a III. etapa) a HDPE DN 50 mm.

Pre požiarne účely je potrebná vodovodná prípojka DN 80 mm a odber vody $Q = 12,0$ l/s. Pre potreby hasičov je na trase jestvujúceho vodovodu navrhnutý 1 ks nadzemného hydrantu DN 100 mm s výstupmi 2 x B a 1 x A, osadený je v zeleni pri objekte SO 01 (1. etapa).

Rozvod studenej pitnej vody, teplej pitnej vody a cirkulácie teplej pitnej vody

Za vstupom do objektu bude v kotolni osadená uzatváracia armatúra, ktorá bude slúžiť ako hlavný uzáver vody. Za uzáverom do objektu bude vysadená odbočka pre potreby požiarnej ochrany pre 1- 6 nadzemné podlažie a pre AT stanicu. V kotolni objektu bude osadená automatická tlaková stanica, ktorá bude slúžiť pre zásobovanie studenou pitnou vodou 7-13. nadzemného podlažia. Za výstupom studenej pitnej vody za AT stanicou bude vysadená odbočka pre potreby požiarnej ochrany na podlažiach 7-13.NP. Podružné meranie spotreby studenej pitnej vody pre bytové jednotky a pre komerčné priestory bude vodomerým modulom, ktorý je súčasťou dodávky bytových výmenníkových staníc.

Prípravu teplej pitnej vody pre bytové jednotky a pre komerčné priestory budú zabezpečovať bytové výmenníkové stanice. Rozvod je riešený prevažne pomocou vodorovných rozvodov k jednotlivým miestam so zariadenými predmetmi a zvisle k samotným výtokovým armatúram pri zariadených predmetoch.

Požiarna ochrana objektu bude zabezpečená pomocou nástenných hydrantov s tvarovastálou hadicou s menovitou svetlosťou DN 25mm, dĺžka hadice je 30 m, rozmiestnenie požiarnych hydrantov bude v súlade s požiadavkami požiarnej ochrany. Rozvodné potrubia sú navrhnuté z materiálu PeX-Al-PeHD Herz PE-RT PN10. Potrubia požiarneho vodovodu budú z ocelových rúr závitových pozinkovaných. Všetky rozvody budú izolované izoláciou IZOFLEX podľa príslušnej dimenzie potrubia.

Výpočet potreby vody

Podľa smernice č. 684-2006

Administratíva, obchody

8 x 60 l/osoba.deň = 480 l/deň

čl. 5. Byty ústredne vykurované s lokálnou prípravou TÚV

296 x 135 l/os.,deň = 39 960 l/deň

Prevádzkarne miestneho významu, kde sa voda nepoužíva

k výrobe-upratovanie 4x80los . smenu = 320 l/deň

Celková potreba vody	:	$Q_p = 40\,760 \text{ l/deň} = 40,76 \text{ m}^3/\text{deň}$
Max. denná potreba vody	:	$Q_{\max d} = Q_p \times 1,4 = 40,760 \times 1,4 = 27,064 \text{ m}^3/\text{deň}$
Max. hodin. potreba vody	:	$Q_{h\max} = Q_{\max d} \times 2,1 / 24 = 4,99 \text{ m}^3/\text{hod} = 1,39 \text{ l/s}$
Ročná potreba vody	:	$Q_r = Q_p \times 330 = 40,76 \times 330 = 13\,450,8 \text{ m}^3/\text{rok}$

Kanalizácia

Kanalizačná prípojka splašková /SO 03.1/ bude odvádzať splaškové vody do verejnej kanalizácie na ul. Francisciho. V I. etape bola zrealizovaná kanalizácia splašková aj dažďová s odlučovačom ropných látok s výhľadom pre III. etapu. Potrubie kanalizačnej prípojky je navrhnuté z rúr PVC U hrdlových odpadových DN 300 mm. Splašková kanalizácia bude zaústená do jestvujúcej kanalizácie cez jestvujúcu revíziu šachtu Ss9 osadenú na potrubí PVC DN 200 mm.

Množstvo splaškových vôd sa rovná vypočítanej potrebe vody

Priemerné denné množstvo splaškových vôd	:	$Q_s = Q_p = 40,76 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,472 \text{ l/s}$
Najväčší prietok splaškových vôd	:	$Q_{h\max} = Q_{h\max} \times k_{h\max} = 40,76 \times 4,4/24 = 7,47 \text{ m}^3/\text{h} = 2,07 \text{ l/sek.}$
Min. prietok splaškových vôd	:	$Q_{h\min} = Q_p \times 0,6 / 24 = 40,76 \times 0,6 / 24 = 1,02 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1} = 0,28 \text{ l/sek}$

Kanalizačná prípojka dažďová /SO 03.2/ bude odvádzať vody zo spevnených plôch a z výtlaku čerpacej stanice z parkovísk pod hlavným objektom a zaústi sa do revíznej šachty Sd4 a následne do odlučovača ropných látok osadeného v zeleni. Dažďové vody zo striech objektu komplexu III. etapy sa zaústia do kanalizačnej prípojky dažďovej do revíznej šachty Sd8. V miestach smerových a výškových lomov budú navrhnuté revízne šachty zhotovené z prefabrikátov TBS DN 1000 mm s monolitickým dnom a budú zakryté liatinovým poklopom. Uličné vpuste budú typizované zo železobetónových skruží TBV, kladených na betónovú maltu, mreža bude liatinová s nálievkou a košom na bahno.

Množstvo dažďových vôd

zo striech objektov:

$$Q = S \times \Psi \times k = 0,0718 \times 0,9 \times 108 = 6,98 \text{ l/s}$$

zo spevnených plôch a ciest celého areálu (jestvujúce a navrhované plochy):

$$Q = S \times \Psi \times k = 0,1575 \times 0,9 \times 108 = 15,31 \text{ l/s}$$

Kde S – plocha v ha: - spevnené plochy a cesty – 1575 m²
- strechy a objektu – 718 m²

Ψ – súčiniteľ odtoku – 0,9 parkovací dom a strechy
– 0,9 spevnené plochy a cesty

k – intenzita dažďa 108 l/s.ha (Poprad)

Koalescenčný odlučovač ropných látok KL kompakt 20/1 (2) /jestvujúci/ je určený na čistenie odpadových vôd znečistených voľnými ropnými látkami. Je ho vhodné použiť všade tam, kde to príslušné predpisy priamo nariaďujú, alebo kde odpadové vody vrátane vôd dažďových obsahujú alebo môžu obsahovať voľné ropné látky. Koalescenčný odlučovač ropných látok pracuje na princípe koalescencie, zhlukovania ropných častíc v pórovitom prostredí. Proces odlučovania je dvojstupňový, tvorený kalovou (usadzovacou) nádržou a gravitačným odlučovačom ropných látok s inštalovanou koalescenčnou vložkou. Výstupné hodnoty do 0,5 mg/l NEL

Elektro – VN, NN, elektroinštalácie a energetická bilancia

Stavba sa nachádza v katastrálnom území Poprad, v meste Poprad, na pozemku investora. elektrické pripojenie pozostáva z káblov uložených v zemi a z prípojkových skriň, ktoré budú umiestnené na fasádach jednotlivých objektov. Tieto káble budú prenášať elektrickú energiu z trafostanice do polyfunkčnej budovy.

NN prípojka - Pre predmetnú budovu bude zriadená nová NN prípojka. Prípojka bude začínať v jestvujúcej trafostanici, ktorá bola postavená v rámci prvej etapy výstavby polyfunkčného domu CORRIB. Do NN rozvodnice trafostanice sa umiestni trojica poistiek typu 250A/gG/PN2. Z poistiek sa vyvedie kábel typu NAYY-J 4x240. Bude vedený v zemi do prípojkovej skrine SR4 DIN 00 2/3 P2 IP2X + Keramzit. Táto skriňa bude postavená cca 1 meter od budovy. V prípojkovej skrini bude kábel ukončený na skratovačoch. Z tejto prípojkovej skrine bude napojený elektromerový rozvádzač. Káble od rozvádzača budú ukončené na fasáde objektu v prípojkových skriniach podľa štandardov prevádzkovateľa distribučnej siete. Z prípojkových skriň budú napojené hromadné elektromerové rozvádzače na fasáde objektu.

Odborné elektrické zariadenie - V rámci stavebného objektu "NN prípojka" bude pri bytovom dome zriadená nová prípojková skriňa. Táto prípojková skriňa bude napájaná z jestvujúcej trafostanice káblom NAYY-J 4x240. Z prípojkovej skrine bude vyvedený kábel NAYY-J 4x240 do elektromerového rozvádzača. Elektromerový rozvádzač bude mať päť polí. Všetky príklady aj vývody zhora. V prvom – prívodnom poli bude umiestnený hlavný istič – deón BH630NE305 (OEZ) so spúšťou 0400-DTV3, nastavený vypínací prúd 315A. Ďalšie polia sú vývodové polia s ističmi, s elektromerovými doskami a so svorkami. Polia č. 2, 3, 4 a 5 majú šírku 120 cm, v každom z týchto polí bude umiestnených 20 meraní, každé pre jednsadzbové trojfázové meranie s ističom pred elektromerom 25A/B/3. Pole č.6 široké 60 cm a v ňom bude miesto pre 8 meraní. Bude tam príprava pre montáž elektromerov, predbežne bez ističov. V tomto poli bude možné pred elektromer osadiť trojpólové ističe s ampérickou hodnotou do 63 A. Celkové rozmery rozvádzača: šírka 6 000 mm, výška 2 100 mm a hĺbka 400 mm. 1. a 6. pole budú šírky 600 mm a budú mať každé mať jedny dvere šírky 600 mm, 2., 3. 4. a 5. pole budú šírky 1 200 mm a každé pole bude mať dvojkridlové dvere, teda každé krídlo dverí bude mať 600 mm. Elektromerový rozvádzač bude umiestnený na fasáde objektu pod úrovňou terénu pri vjazde do garáže.

Verejné a vnútroareálové osvetlenie - Vonkajšie osvetlenie bude zabezpečovať dostatočné umelé osvetlenie prístupových ciest a parkovísk, ďalej osvetlenie parku a detského ihriska v areáli polyfunkčného objektu. Osvetlenie bude po stránke funkčnej navrhnuté v súlade s STN

EN 13201 (STN 36 0410) (Osvetlenie pozemných komunikácií) a STN 33 2000-7-714 (Požiadavky na osobitné inštalácie alebo priestory). Čo sa týka vonkajších svetelných inštalácií sa pre osvetlenie použijú stožiarové svietidlá na nízkych stožiaroch (do 6 metrov výšky nad zemou). Pre osvetlenie parkovísk budú použité sodíkové výbojky s vysokou účinnosťou (žlté svetlo). Pre osvetlenie oddychových zón budú použité svetelné zdroje s bielym svetlom. Typy stožiarov a svietidiel budú vyberané za pomoci architekta a investora, aby spĺňali aj estetickú funkciu a nepôsobili rušivo v konkrétnom priestore.

Energetická bilancia

Meranie spotreby elektrickej energie - hromadné elektromerové rozvádzač na fasáde objektu:

- 1x spoločné priestory
- 102 x byt
- 4x nájomný priestor

STUPEŇ DÔLEŽITOSTI DODÁVKY EL. ENERGIE PODĽA STN 33 1610: 3. stupeň.

Jednotkový odber jedného bytu	:	1,5 kW
Počet bytov	:	102 ks
Výpočtové zaťaženie bytov	:	153 kW
Inštalovaný výkon nájomného priestoru	:	6 kW
Počet nájomných priestorov	:	4 ks
Celkový inštalovaný výkon nájom. priestorov	:	24 kW
Vnútroareálové osvetlenie	:	7 kW
Spoločné priestory, výťahy	:	20 kW
Celkový inštalovaný výkon spoloč. priestorov	:	27 kW
Celkový súdobý výkon polyfunkčného objektu	:	204 kW
Ročná spotreba elektrickej energie	:	$A_R = P_P \times 360 \text{ dní} \times 6 \text{ hod}/1000$ $A_R = 204 \times 360 \text{ dní} \times 6 \text{ hod}/1000$ $= 440,640 \text{ MWh/rok}$

Bleskozvod - Na streche objektu je plánovaná mrežová zberná sústava. Zberné vedenie bude pozostávať z lana FeZn 50 mm² na podperách s plastovou styčnou plochou. Vedenie prechádza do zvodov. Skušobná svorka je vo výške 2 metre nad upraveným terénom. Zvod je napojený na obvodový alebo zemnič, ktorý je zvarovaný z pozinkovaného železa FeZn 30x4mm. Zemnič je súvislý a obopína základy celej stavby. Zo zemniča sa vyvedú drôty FeZn F10 mm na pripojenie zvodov bleskozvodu a ostatných zariadení. Na okrajoch strechy na predmetoch na streche sa urobia pomocné zberače z drôtu FeZn F8 do výšky min. 50 cm nad chránený predmet.

Slaboprúd - Projekt pre III. etapu nerieši slaboprúdové rozvody /telefóny, televízne antény, pripojenie na internet a podobne/, nakoľko pre tieto rozvody je urobená hrubá príprava. V suteréne pod schodiskom bude pripravená samostatná zamykateľná miestnosť, do ktorej budú umiestnené rozvádzače jednotlivých providerov. Do tejto miestnosti sú dovedené zásuvkové obvody z rozvodov spoločnej spotreby a uzemňovací vodič. Z tejto miestnosti je vedená kábelová trasa k inštaláčnej šachte. Táto šachta prechádza cez všetky podlažia. Zo šachty ďalej trasa vedie na chodbách pod stropom nad pohľadom. Medzi chodbou a obývačkou sú v podlahe vedené dve chráničky HFXP32 turbo. Chráničky začínajú pod stropom chodby nižšieho podlažia, pokračujú v podlahe bytu a končia v prístrojových krabiciach na stene v obývačke bytu. V chráničkách bude uložený zaťahovací drôt AYY 1x4 pre ľahšiu dodatočnú montáž káblov.

VYKUROVANIE, CHLADENIE A VETRANIE

Pre zabezpečenie zdroja tepla bude stavba napojená na zemný plyn. Plynofikácia zahŕňa napojenie na existujúci STL plynovod. Na vykurovanie objektu CORRIB III. etapa budú použité plynové kotly, ktoré budú spaľovať zemný plyn naftový.

STL pripojovací plynovod - Potrubím PE D 50x4,6 - SDR 11, ak. mat. PE 100 sa zrealizuje napojenie na existujúci STL plynovod PE D 110x6,3 – SDR 17,6, prevádzkový pretlak 100 kPa. Napojenie bude prevedené navarením elektrotvarovky FKWDAA PE D 110/PE D 50. Prepoj bude prevedený odvrútaním, bez prerušenia a zníženia tlaku v projektovanom STL plynovode. Za napojením sa na potrubí osadí zemný guľový uzáver GK PE D 50 so zemnou súpravou teleskopickou, ukončenou v poklope. STL pripojovací plynovod bude vedený k projektovanému objektu. Ukončenie potrubia bude zrealizované navarením elektrotvarovky FKWUSTN PE D 50/ocel' DN 40. Na tvarovku FKWUSTN osadiť oceľový guľový plynový uzáver o dimenzii DN 40 so zátkou. Na zvislé potrubie, ktoré vychádza zo zeme sa osadí plastové ochranné potrubie - chránička o dimenzii PE D 90. STL pripojovací plynovod bude ukončený v murovanom prístrešku DRS, ktorý bude osadený na fasáde objektu, dverka budú otvárané do verejného priestranstva.

Médium:	zemný plyn naftový
Výhrevnosť:	34,5 MJ/ m ³
Priemer STL plynovodu:	PE D 110x6,3 - SDR 17,6
Akosť materiálu stl. plynovodu:	PE 100
Prevádzkový tlak stl. plynovodu:	100 kPa
Dĺžka STL plynovodu:	53 bm
Maximálna hodinová potreba plynu:	50,6 m ³ /hod
Maximálna ročná spotreba plynu:	71 544 m ³ /rok

Vnútny rozvod plynu bude riešený napojením na projektovaný STL plynovod, ktorý je ukončený guľovým uzáverom v prístrešku DRS. V DRS je na vstupe osadený guľový kohút, plynový filter regulátor tlaku plynu AI z. 6U/AB dvojité, ktorý bude regulovať zemný plyn naftový z tlaku 100 kPa na výstupný tlak 2,1 kPa. Ďalej sa osadí plynomer. Od plynomera bude ďalej potrubie vedené do priestoru kotolne.

Vykurovanie objektu bytového domu - V objekte je navrhovaná plynová kotolňa, ktorá bude umiestnená v samostatnej miestnosti. Kotolňa bude vybavená indikátormi výskytu plynu v ovzduší, ktoré v prípade úniku zemného plynu aktivujú zvukové a signalizačné zariadenie a odstavia hlavný prívod zemného plynu do kotolne prostredníctvom bezpečnostného uzáveru BAP. Kotlové jednotky budú napojené na typizovaný komínový prieduch, ukončený nad strechu. Nasávanie spaľovacieho vzduchu bude z priestoru kotolne.

Pre kotolňu je navrhnutá dvojkotlová zostava kondenzačného kotla HOVAL ULTRAGAS 500 D, o celkovom tepelnom výkone 2 x 227,0 kW = 454,0 kW. Rozsah tepelného výkonu kotlovej zostavy je Q = 44,0 – 454,0 kW. Plynové kotly budú pracovať v plynulom režime s modulovaným horákom. Na kotloch budú osadené pretlakové horáky s modulovaným výkonom, so zníženými emisiami NO_x. Normový stupeň využitia kondenzačného kotla je 108 %.

Plynové zariadenia:

HOVAL ULTRAGAS 500D	Q = 454 kW	:	Q _P = 50,6 m ³ /hod
Spolu	Q _{max} = 454 kW	:	Q _{Pmax} = 50,6 m ³ /hod
Celkový tepelný výkon kotolne		:	Q = 454 kW
Normový stupeň využitia za rok		:	96,5 %

Celkový tepelný príkon kotolne	:	Q = 470,0 kW
Maximálne množstvo plynu	:	50,6 m ³ /hod
Plynomer	:	rotačný G 40, DN 50
Osadenie plynomera	:	na strednom tlaku–100 kPa

Ústredné vykurovanie - Vykurovanie je navrhované teplovodné s teplotným spádom 70/50 °C a núteným obehom teplonosného média. V plynovej kotolni bude napojená jedna vykurovacia vetva. Hlavné ležaté rozvody vykurovacej vetvy budú vedené z kotolne pod stropom. Z hlavných vykurovacích rozvodov sú napájané jednotlivé stúpacie vedenia. Zo stúpacích vedení budú v každom byte, resp. v každej samostatnej prevádzke polyfunkcie osadené bytové etážové výmenníkové stanice. Každá stanica bude riešiť vykurovanie každého bytu a prípravu TV prietokovým ohrevom. Bytová výmenníková stanica je napojená len na primárny vykurovací rozvod a na studenú vodu. Každý byt bude riešený samostatným meraním spotreby tepla a spotreby studenej vody. Regulácia vykurovania a prípravy TV je riešená v každom byte samostatne podľa požiadavky majiteľa. Ako vykurovacie telesá boli použité oceľové doskové telesá KORAD VENTIL KOMPACT. Vykurovacie telesá sú napájané na potrubia pomocou rohovej pripojovacej armatúry HERZ 3000. Na ventiloch, ktoré sa nachádzajú na vykurovacích telesách, budú osadené termostatické hlavice ovládania typ HERZ 9200 H mini. V kúpeľniach budú osadené rebríkové vykurovacie telesá HDR M.C. Metal Žilina. Na telesa bude osadený štvorcestný regulačný ventil Herz VUA – 50 (ventil musí mať možnosť prednastavenia regulácie).

Plynový dvojkotol bude napojený na nerezové sopúchové teleso, o priemere ϕ 300 mm. Sopúch bude napojený na komínové trojzložkové teleso o vnútornom priemere ϕ 300/390 mm. Výška komínového telesa bude 1,5 m nad atiku projektovaného objektu. S ohrevom TV sa v plynovej kotolni neuvažuje. Expanziu systému bude zabezpečovať plneautomatické zariadenie na udržiavanie statického tlaku a automatické doplňovanie vody do vykurovacieho systému FLAMKOMAT, od výrobcu FLAMCO. Zariadenie pracuje automaticky, bezobslužne. Istenie budú zabezpečovať poistné ventily pružinové FLAMCO PRESCOR, otvárací tlak 5,0 bar, ktoré sa nachádzajú na výstupnom potrubí z kotlových jednotiek. Pre úpravu vody je navrhnutý jeden zmäčkovací filter s automatickou regeneráciou.

Potreba tepla pre ústredné kúrenie

a/ Hodinová potreba tepla:	$Q_{UKh} =$	285,000 kW
b/ Ročná potreba tepla:	$Q_{UKr} =$	$(Q_{UKh}/(t_i - t_e)) * (t_i - t_{es}) * n * h * 10^{-6}$
	$Q_{UKr} =$	429,875 MWh/rok
	$Q_{UKr} =$	1547,550 GJ/rok

Potreba tepla pre ohrev TV

a/ Hodinová potreba tepla:	$Q_{TUVh} =$	245,000 kW
b1/ Ročná potreba tepla - zima:	$Q_{TUVr} =$	$Q_{TUVh} * 250 * h * 0,6$
	$Q_{TUVr} =$	147,000 MWh/rok
	$Q_{TUVr} =$	529,200 GJ/rok
b1/ Ročná potreba tepla - leto:	$Q_{TUVr} =$	$Q_{TUVh} * 115 * h * 0,6$
	$Q_{TUVr} =$	67,620 MWh/rok
	$Q_{TUVr} =$	243,432 GJ/rok

Rekapitulácia ročnej potreby tepla

Potreba tepla pre ústredné kúrenie :	429,875	MWh/rok	1 547,550 GJ/rok
Potreba tepla pre ohrev TV – zima :	147,000	MWh/rok	529,200 GJ/rok
Potreba tepla pre ohrev TV – leto :	67,620	MWh/rok	243,432 GJ/rok
SPOLU:	644,495	MWh/rok	2 320,182 GJ/rok

Potreba paliva pre ústredné kúrenie

Ročná potreba paliva	:	$M_{UKr} = Q_{UKr} * 3,6 / M_{zp} * \text{úč.}$ $M_{UKr} = 47720 \text{ m}^3/\text{rok}$
----------------------	---	--

Potreba paliva pre TV – zima : $M_{TUVr} = (Q_{TUVr} \cdot 3,6) / M_{zp} \cdot \text{úč.}$ $M_{TUVr} = 16318 \text{ m}^3/\text{rok}$
Potreba paliva pre TV – leto : $M_{TUVr} = (Q_{TUVr} \cdot 3,6) / M_{zp} \cdot \text{úč.}$ $M_{TUVr} = 7506 \text{ m}^3/\text{rok}$
Ročná potreba paliva:

Maximálna hodinová potreba plynu : 50,6 m³/hod
Maximálna ročná potreba plynu : 71 544,0 m³/rok

Vzduchotechnika

Účelom vzduchotechnických zariadení v objekte je zabezpečiť normou požadovanú výmenu vzduchu v podzemnej garáži bytového domu, priestoru predsieni požiarnej únikovej cesty a v jednotlivých vetraných miestnostiach, ktoré nie je možné vetrať prirodzene v súlade s hygienickými predpismi.

Výpočtové údaje: Vonkajšia výpočtová teplota v zime min. -18°C
Vonkajšia výpočtová teplota v lete max. +31°C
Nadmorská výška cca 675 m n.m.

Vetranie podzemných garáží je navrhnuté navrhnuté v zmysle STN 736058 pre vetranie hromadných garáží. Ide o garáže, v ktorých nevzniká špičková prevádzka, výmena áut nemá výrazné špičky a množstvo vetracieho vzduchu je v zmysle čl. 74 horeuvedenej normy stanovené na 300m³/h na každé parkovacie miesto, t.j. 5.400 m³/h vzduchu. Tento vzduchový výkon je zabezpečený odsávacím ventilátorom Vento RP 80-50/40-6D. Vzduch z celého priestoru bude rovnomerne odsávaný pod stropom cez odsávacie výustky (1/3) a pomocou pozinkovaných vzduchotechnických rozvodov vyústených nad podlahu garáže (2/3). Pred ventilátorom bude osadený filter na ochranu obežného kola ventilátora pred zanesením. Prívod čerstvého vzduchu do garáže bude podtlakom privádzaný vzduchotechnickým potrubím cez výustky a cez vstupné vráta z vonkajšieho prostredia. Ventilátor bude spúšťaný do prevádzky snímačmi koncentrácie znečistenia ovzdušia tak, aby sa zabránilo vzniku neprípustnej koncentrácie škodlivých plynov a pár.(čl.66 STN 736058).

Vetranie sociálnych zariadení obytného domu bude pomocou odstredivých ventilátorov Vortice typ Vort QUADRO. V kúpeľniach budú ventilátory s HUMIDISTATOM - elektronické zariadenie, ktoré umožňuje automatické odstraňovanie prebytočnej vlhkosti. Prívod vzduchu do vetraných miestností bude infiltráciou z izieb a okolitých miestností. Vo WC budú ventilátory Vort s Timerom. Spúšťanie ventilátorov bude samostatným vypínačom, s dobehom podľa nastavenia časového spínača 1-15 min.

Vetranie na sporákmi v kuchynkách bude zabezpečené namontovanými recirkulačnými odsávačmi pár MORA. Na 8.NP v bytoch M, L a K budú nad sporákmi namontované priestorové odsávače pár MORA s odsávaním nad strechu, kde sa ukončí potrubie (izolované) samotáhovou hlavou. V byte J bude stenový odsávač MORA s vyústením nad strechu. V garsónke bude recirkulačný odsávač pár MORA.

Vetranie slaboprúdovej ústredne - Odvod vzduchu bude realizovaný stenovým ventilátorom, ktorý bude umiestnený tesne pod stropom. Vyústenie do vonkajšieho prostredia. Prívod vzduchu bude cez klapku so servopohonom, vrátane protidažďovej žalúzie. Spúšťanie vetrania bude na základe teploty v miestnostiach. Nesmie presiahnuť +30°C). Vetranie bude spúšťané na základe snímača teploty C TEMP s nastaviteľnou teplotou.

Schodiská, ktoré slúžia ako únikové cesty budú vybavené zariadením pre odvod dymu a tepla. Zariadenie bude pozostávať z núteného vetrania s prívodom vzduchu v dolnej časti a odvodom v hornej časti. Množstvo vetraného vzduchu bude zodpovedať bezpečnostno požiarnym požiadavkám.

Poznámka: Všetky vzduchotechnické potrubia prechádzajúce cez požiarne úseky budú vybavené požiarnymi klapkami, respektíve protipožiarnou izoláciou. Odvod vzduchu bude pomocou potrubného ventilátora a odvodného vzduchovodu s výstkami vyústeného na strechu objektu. Vetranie bude spúšťané na základe detektora pachov C SMOKE. Navrhované VZT zariadenia v plnom rozsahu rešpektujú a zohľadňujú normu STN 73 0872 „Ochrana stavieb proti šíreniu požiaru VZT zariadením.“

DOPRAVNÉ RIEŠENIE A STATICKÁ DOPRAVA

Územie stavby je lokalizované v meste Poprad, v jeho zastavanej časti. Stavebný pozemok je dopravne prístupný z existujúceho komunikačného systému zastavanej časti mesta Poprad, ktorý predstavujú ulice Levočská a Francisciho. Navrhovaný polyfunkčný objekt bude dopravne napojený na existujúce obslužné komunikácie dopravnej siete mesta Poprad. Na pozemku (priamo v objekte a na okolitých plochách) sú vytvorené plochy pre statickú dopravu. Južná sekcia – CORRIB – III. etapa je situovaná v širšom centre mesta Poprad v jeho JV časti. V areáli CORRIB je CORRIB III: etapa ohraničená už vybudovanou Severnou a Strednou sekciou a Garážovým domom, ktorý je lemovaný ulicou Levočskou, ulicou Francisciho a jestvujúcou zástavbou pozdĺž ulice Okružnej. Z dopravného hľadiska bude celé polyfunkčné centrum CORRIB sprístupnené dvoma samostatnými vstupmi. Jeden z ulice Levočskej, ktorý bude slúžiť pre vjazd a výjazd osobných vozidiel na vnútroareálové parkovisko a do podzemných garáží nachádzajúcich sa v suteréne objektu. Druhý vstup a pohotovostný vjazd je z ulice Francisciho, ktorý bude slúžiť pre potrebu zásobovania, odvozu smetí, prístupu požiarnej techniky a prístupu k štyrom parkovacím miestam navrhovaným ako rezerva.

Prístup pre potrebu parkovania osobných vozidiel je navrhovaný z ulice Levočskej v mieste podchodu v strednej sekcii v dĺžke cca 8,30 m s rešpektovaním zrealizovanej výhľadovej úpravy ulice Levočskej – II. etapa. Prístupová komunikácia je navrhovaná podľa STN 73 6056 ako dvojpruhová obojsmerná komunikácia šírky 6,00 m. Z tejto komunikácie je zabezpečený, účelovými komunikáciami, prístup k vonkajším parkoviskám, vjazd do podzemných garáží, ako aj prepojenie s vjazdom z ulice Francisciho. Druhý, pohotovostný vjazd je z ulice Francisciho je dĺžky 20,66 m a šírky 5,50 m. Prístup pre peších je zabezpečený navrhovanými chodníkmi v šírke 1,50 - 5,0 m.

Výpočet parkovacích miest:

SKLADBA SKOLAUDOVANÝCH PRIESTOROV A POTREBA PARKOVACÍCH MIEST I + II. ETAPA

1.NP POLYFUNKČNÉ PRIESTORY:

	Lekáreň	3 parkovacie miesta
	Papiernictvo	2 parkovacie miesta
	Reštaurácia	5 parkovacích miest
	Predajňa- I. Etapa	2 parkovacie miesto
2.NP	Ambulancie 6x-I.Etapa	15 parkovacích miest
	Ambulancie 2x-II.Etapa	5 parkovacích miest
3.NP – 8.NP	skolaudované byty spolu 50	50 odstavných miest

SPOLU 32 parkovacích miest + 50 odstavných miest

Výpočet parkovacích miest: STN 73 61 10 tab. 20 /rok 2009/

Navrhované kapacity pre SO 01 – Polyfunkčný dom – severná sekcia /I.ETAPA/:

Celková potreba parkovacích miest $N = O_o + P_o \cdot k_a \cdot k_v \cdot k_p \cdot k_d$, kde P_o je základný počet parkovacích miest podľa tab. č. 20

k_a 0,95 (stupeň automobilizácie 1:3,0)

k_v 1,0 (veľkosť sídelného útvaru nad 50 000 obyvateľov)

k_p 0,8 (zóna s vyššou vybavenosťou – celomestský význam)
 k_d 1,0 (súčiniteľ vplyvu prepravnej práce)

$$N = 50 + 32 \cdot 0,95 \cdot 1,0 \cdot 0,8 \cdot 1,0 = 74,32 = \underline{75 \text{ miest}}$$

III. ETAPA - Výpočet podľa STN 73 6110 / Z2 (február 2015)

Viacpodlažné bytové domy :

- byty do 60 m ² (max. 2-izbové byty)	1 stojisko / byt
- byty do 90 m ² (max. 3-izbové byty)	1,5 stojiska / byt
- byty nad 90 m ²	2 stojiská / byt

Obchod a služby :

- zamestnanci	1 stojisko / 4 zamestnanci
- predajná plocha	1 stojisko / 25 m ² predajnej plochy

VÝPOČET POTREBY PARKOVACÍCH MIEST – III. ETAPA

1.NP – obchod a služby

- zamestnanci	8 osôb (1 stojisko/4 osoby).....	2 stojiská
- čistá predajná plocha	250 m ² (1 stojisko/25 m ²).....	10 stojísk
Spolu.....		$P_o = 12$ stojísk

2.NP – 13.NP - byty

- 2-izbové do 60 m ² + garsónky.....	54 bytov (1 stojisko/byt).....	54 stojísk
- 2-izbové nad 60 m ²	2 byty (1,5 stojiska/byt).....	3 stojiská
- 3-izbové do 90 m ²	40 bytov (1,5 stojiska/byt).....	60 stojísk
- 4-izbové a nad 90 m ²	6 bytov (2 stojiská/byt).....	12 stojísk
Spolu.....		$O_o = 129$ stojísk

Celková potreba odstavných a parkovacích stojísk podľa ich funkčnosti,

$$N = 1,1 \cdot O_o + 1,1 \cdot P_o \cdot k_{mp} \cdot k_d$$

kde:

O_o – základný počet odstavných stojísk

P_o – základný počet parkovacích stojísk

k_{mp} - regulačný koeficient mestskej polohy – 0,8 (širšie centrum mesta)

k_d – súčiniteľ vplyvu dĺžky prepravnej práce – 1,0

potom po dosadení:

$$N = 1,1 \cdot 129 + 1,1 \cdot 12 \cdot 0,8 \cdot 1,2 = 142 + 13 = 155$$

Celková potreba parkovacích miest pre 3.etapu výstavby je 155 stojísk

z toho: dlhodobých..... 142 stojísk

krátkodobých 13 stojísk

z celkového počtu: pre zdravotne ťažko postihnuté osoby 4% 6 stojísk

BILANCIA PARKOVACÍCH MIEST URČENÝCH PRE III. ETAPU – JUŽNÚ SEKCIU

Parkoviská a odstavné plochy zrealizované a skolaudované pri I. a II. etape výstavby:

Spolu 107 miest

Vypočítaná potreba parkovacích miest a odstavných miest pre I. a II. etapu:

spolu: 75 miest

Už vybudované a skolaudované miesta pri I.+ II. etape 107 – 75 = 32 miest

Parkovacie miesta pre III.etapu:

- | | |
|---|----------|
| 1. Rezerva vybudovaných parkovísk z I. a II. etapy výstavby | 32 miest |
|---|----------|

Nové projektované parkovacie miesta

- | | |
|--|----------|
| 2. Podzemná garáž pod objektom SO-01 v III. Etape – návrh | 19 miest |
| 3. Rozšírenie podzemnej garáže pod spevnenou plochou na južnej strane pozemku v rámci SO-01 III. Etapy – návrh | 4 miesta |
| 4. Spevnené plochy vo vnútrobloku – návrh nových miest | 40 miest |
| 5. Spevnená plocha medzi bytovými domami parc.č. 841/2 a 844 | 22 miest |
| 6. Nové parkovisko na Levočskej ulici /už vydané stav. povolenie/ | 8 miest |
| 7. Nová podzemná garáž /SO-09/ | 28 miest |
| 8. Parkovisko pri objekte D | 10 miest |

Spolu parkovacie a odstavné plochy pre III. etapu	163 miest
z toho nové	131 miest

Parkovacie miesta /kolmé státi/ sú navrhované s rozmermi 2,50 x 5,00 m. Vyhradené parkovacie miesta pre imobilných sú navrhované v šírke 3,50 m. Pri parkovaní návštevníkov obchodných prevádzok, cez pracovnú dobu sa predpokladá možnosť krátkodobého parkovania na miestach dlhodobého (nočného) odstavenia vozidiel obyvateľov bytového domu, ktorý budú cez deň odchádzať mimo obydľie.

Všetky prístupové cesty, ako aj vonkajšie parkovacie plochy budú asfaltobetónové, pešie spevnené plochy dláždené. Na všetkých plochách, ktoré sú v súčasnosti porastené zeleňou je potrebné pred začiatkom zemných prác vykonať odhumusovanie povrchu v hrúbke 150 mm. Konečná úprava okolia bude pozostávať z rozprestretia humusu v hrúbke do 15 cm, všetkých plôch dotknutých stavebnou činnosťou a zo zriadenia trávnik výsevom trávneho semena.

Vnútroareálové spevnené plochy a komunikácie /SO 07.1/ - Obslužná komunikácia parkoviska – Ide o vybudovanie novej asfaltovej komunikácie, ktorá bude slúžiť na dopravnú obsluhu novo vybudovaného parkoviska na parc.č. 841/2 a 844. Začiatok úseku novej obslužnej komunikácie priamo nadväzuje na výjazd na ul. Levočská. Šírka novej dvojpruhovej obojsmernej prístupovej komunikácie medzi obrubníkmi bude 5,5 metra, resp. 5,0 m s rozšírením na vnútornej strane smerových oblúkov.

Vonkajšie spevnené plochy a komunikácie /SO 07.2/ - Nové parkovisko s kolmým státím pre 22 osobných vozidiel sa vybuduje na mieste v súčasnosti jestvujúcej neupravenej plochy medzi bytovými domami na parc.č. 841/2 a 844. Parkovisko bude pozostávať z 22 kolmých státí. Šírka a dĺžka parkovacích státí je min. 2,4 x 4,5 metra, šírka komunikačnej plochy medzi parkovacími miestami je min. 5,5 metra. Komunikačná plocha k parkovacím miestam bude krytá z asfaltobetónu, ohraničená ležatými obrubníkmi v betónovom lôžku. Parkovacie miesta sú navrhnuté z povrchom dláždeným z dlažby hr. 80 mm (plocha parkovacích miest bude kontrastná oproti, deliacim čiarom parkovacích miest). Plochy pre parkovanie vozidiel sú od okolitého terénu oddelené obrubníkom zapusteným do úrovne plochy.

Vodorovné dopravné značenie bude vyznačovať parkovacie miesta vo vnútri parkoviska (V10a). Vodorovné dopravné značenie bude vyhotovené z dlažby odlišnej farby ako ostatná plocha parkoviska.

Podzemná garáž - /prvá je v podzemí polyfunkčného objektu/ druhá podzemná garáž, situovaná na východ od príjazdovej rampy je riešená tak, že vytvára plochu pre umiestnenie 28 odstavných miest. Konštrukčne ide o železobetónovú nosnú skeletovú konštrukciu s rozponom 5,40 x 5,40 m s pojazdovou strechou, na ktorej sú situované parkovacie plochy vnútrobloku /SO-07.1/. Parkovacie plochy sú riešené formou kolmého státi, osadené vždy

po dve miesta medzi nosné stĺpy. Minimálna prejazdna šírka medzi nosnými stĺpmi je 5,40m. Priestory garáže sú obdobne ako garáž pod SO-01 odvetrané pomocou VZT, pričom strojovňa je spoločná pre oba priestory, umiestnená v SO-01.

TERÉNNÉ ÚPRAVY, VÝRUBY ZELENÉ A SADOVÉ ÚPRAVY

Pred samotnou realizáciou stavby budú zrealizované hrubé terénne úpravy a bude potrebné vyrúbať aj niekoľko stromov a kríkov. Vzhľadom na potrebu odstránenia stromov a kríkov na riešenom pozemku bol zrealizovaný dendrologický prieskum, ktorý je v plnom znení uvedený v prílohe EK-12. Na ploche polyfunkčného centra CORRIB v meste Poprad, na ulici Levočská bolo posúdených a zaktualizovaných 20 ks stromov a 57 m² kríkových porastov, kde boli určené hlavné dendrometrické veličiny a spoločenská hodnota. Povoleniu na výrub podlieha 18 stromov a všetky kríkové porasty. Posudzované stromy sú priemernej sadovníckej hodnoty, vyššiu sadovnícku hodnotu má jedinec S3 smrek obyčajný (*Picea abies* H.Karst) na parc.č. 844, kde sa navrhuje posúdiť nutnosť jeho prípadného odstránenia.

Ostatné stromy na pozemku budú zachované a zakomponované do prostredia okolia bytového komplexu. Po realizácii stavby budú vykonané sadové úpravy. Sadové úpravy areálu sa budú realizovať v dvoch etapách. Prvá etapa zahŕňa ochranu drevín, ktoré budú ponechané v celkovej koncepcii riešenia sadoých úprav. Ochrana pred poškodením stavebnými prácami bude zabezpečená dreveným debnením.

Druhá etapa rieši výsadbu nových kríkov, stromov a založenie nových trávnikov, ktoré nahradia staré nevyhovujúce a stavebnými prácami poškodené. Celková koncepcia sadoých úprav vychádza zo snahy oddeliť jednotlivé plochy podľa spôsobu ich využitia (napr. kľudovú zónu od komunikácií a parkovísk a pod.) a počíta s využitím domácich druhov drevín.

ZÁVER

Vo výkresovej časti Zámeru (prílohy EK - 02 až EK – 10) sú zdokumentované technické údaje popísané v texte, doplnené o ďalšie údaje spracované do situácií, vrátane pôdorysov, a pohľadov na projektovaný objekt. V prílohe EK - 11 je fotodokumentácia a v prílohe EK-12 je dendrologický prieskum. Prílohu EK-13 tvorí svetlotechnické posúdenie: „Štúdia zatienenia pozemkov“. V prílohe EK-14 je akustická štúdia a prílohe EK-15 sú stanoviská k posudzovanej činnosti.

Celá stavba Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA bude vybudovaná na pozemku investora stavby v k.ú. Poprad, v meste Poprad, v jeho zastavanej časti. Mesto Poprad má schválenú územno - plánovaciu dokumentáciu. Umiestnenie stavby je v súlade s územným plánom mesta. Cieľom projektu je vytvoriť nový bytový dom s polyfunkciou, v ktorom budú nové byty na bývanie a obchodné prevádzky. Obytný súbor doplní riešenú lokalitu o nový objekt. Pri návrhu stavby sa vychádzalo z priestorových pomerov na pozemku, z navrhnutého technického, architektonického a funkčného riešenia. Nakoľko ide o tretiu etapu, ktorá je pokračovaním predošlých dvoch etáp a zahŕňa výstavbu nového objektu, obytného súboru s občianskou vybavenosťou, stavba nie je riešená variantne. Projektovaná stavba v pripravovanom technickom riešení a lokalizácii spĺňa všetky požiadavky investora, ako aj mesta Poprad. Z uvedených dôvodov nie je vhodné realizovať stavbu v inom ako navrhnutom variante.

Vzhľadom na tieto skutočnosti nebolo vhodné riešiť iné umiestnenie nového objektu ani jeho iné architektonické a technické riešenie, a teda nevznikla ani možnosť variantného riešenia pri návrhu rozsahu a umiestnenia činnosti. Stavba je posudzovaná v jednom predkladanom variante a v nulovom variante. Projekt stavby zahŕňa optimálne riešenie všetkých požiadaviek na funkciu takejto stavby. Z uvedených dôvodov požiadal navrhovateľ o upustenie od

variantného riešenia, ktorému príslušný orgán, t.j. Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie vyhovel.

9. ZDÔVODNENIE POTREBY REALIZÁCIE STAVBY POLYFUNKČNÉ CENTRUM „CORRIB“ POPRAD - III. ETAPA, V K.Ú. POPRAD

Spoločnosť CORRIB DEVELOPMENT Poprad s.r.o., Stará Ľubovňa, plánuje postaviť v širšom centre mesta Poprad v jeho JV časti, na svojom pozemku nový polyfunkčný objekt. Ide o bytový dom s občianskou vybavenosťou, ktorý predstavuje III. etapu realizácie obytného súboru CORRIB. Stavba sa nachádza v k.ú. Poprad, v meste Poprad, medzi ulicami Francisciho a Levočská. Realizáciou stavby dôjde k technickému, priestorovému dobudovaniu celej lokality, vytvoreniu vnútrobloku a doplneniu uličnej zástavby ulice Levočská. Posudzovaná činnosť výstavby polyfunkčného objektu je v súlade s ÚPN SÚ Poprad, kde je predmetné územie určené na polyfunkčné využitie, t.j. na bývanie, obchody a služby.

Ide o nový 13 podlažný objekt, s jedným podzemným podlažím III. etapy výstavby obytného súboru CORRIB. Obytné súbory I. a II. etapy sú ukončené a využívané majiteľmi bytov a obchodných prevádzok. V polyfunkčnom dome budú byty rôznych veľkostných kategórií, a občianska vybavenosť. Zastavaná zastavanú plocha 1.NP bude 650,53 m² (+ rampa 99,00 m²). Zastavaná plocha 2.-11.NP bude 766,57 m² a zastavaná plocha 12.-13.NP bude 783,58 m². Vyhudovaných bude 102 bytov a 4 samostatné obchodné prevádzky. Nakoľko ide o pokračovanie výstavby celého komplexu CORRIB, pre ktorý zatiaľ nebolo realizované posudzovanie vplyvov na životné prostredie, zahŕňa tento zámer aj posúdenie kumulatívnych vplyvov celého komplexu CORRIB I.+II.+III. etapa. Súčasťou stavby je statická doprava v počte 131 nových stojísk, čo činí s rezervou už zrealizovaných 32 parkovacích miest z predošlých etáp, pre III. etapu 163 miest na parkovanie. Časť z nich v počte 51, bude v dvoch v podzemných garážach a 80 nových stojísk bude vonkajších, vybudovaných na teréne. Budú to jednak nové parkovacie miesta na spevnených plochách vo vnútrobloku, na parkovisku pri objekte D, ako aj nové parkovacie miesta projektované na spevnenej ploche oproti bytovému komplexu medzi jestvujúcou bytovou a mestskou zástavbou. Celkove pre celý obytný komplex CORRIB I. + II. a III. bude po dokončení III. etapy zrealizovaných 238 stojísk. Na nezastavaných plochách budú po realizácii stavby urobené sadové úpravy.

Stavbou „Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA“ sa zabezpečí nové bývanie v novom bytovom dome s kapacitou 102 bytových jednotiek, čím činnosť prispeje k zlepšeniu a rozšíreniu bývania pre obyvateľov Popradu a okolia.

10. CELKOVÉ NÁKLADY

Predpokladané náklady na realizáciu stavby: Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA budú približne činiť:

5,83 mil. €

11. DOTKNUTÁ OBEC

Mesto Poprad v okrese Poprad

12. DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Stavba je situovaná v Prešovskom samosprávnom kraj

13. DOTKNUTÉ ORGÁNY

Prešovský samosprávny kraj, Prešov
Krajský pamiatkový úrad Prešov

Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky
Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja
Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Poprade
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade
Mesto Poprad

14. POVOĽUJÚCI ORGÁN

Mesto Poprad
Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie

15. REZORTNÝ ORGÁN

Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky

16. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Vydanie povolenia na umiestnenie stavby

17. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

V zmysle prílohy č. 13 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. stavba nepatrí medzi činnosti, ktoré podliehajú povinnej medzinárodnej posudzovaniu z hľadiska ich vplyvov na životné prostredie, presahujúcich štátne hranice. Činnosť nepodlieha medzinárodnej posudzovaniu, má miestny charakter, jej nepriaznivé dopady sú minimálne a lokálne a navyše svojím umiestnením vo vnútrozemí neovplyvní táto činnosť žiadnymi dopadmi životné prostredie susedných krajín. Realizácia činnosti Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

Pri popise základných informácií o súčasnom stave životného prostredia v lokalite umiestnenia stavby a jej okolí, t.j. v k.ú. Poprad, v zastavanej časti mesta Poprad, na JV okraji centrálnej časti mesta, sme vychádzali z uvedenej literatúry, z územného plánu mesta Poprad, z RÚSES-u okresu Poprad, z ÚPN VÚC Prešovského kraja a zo Správy o stave životného prostredia Prešovského kraja k roku 2002 (SAŽP Banská Bystrica, Centrum krajinoekologického plánovania Prešov).

1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA

1.1. Klimatické pomery

Z hľadiska klímy patrí záujmové územie do mierne teplej oblasti, k okrsku mierne teplému, mierne vlhkému so studenou zimou, s počtom letných dní v roku pod 50. Podľa mapy klimatickogeografických typov má dotknuté územie kotlinovú klímu mierne suchú až vlhkú s veľkou inverziou teplôt. Lokalita umiestnenia stavby je cca na rozhraní dvoch subtypov. Ide o subtyp kotlinovej klímy mierne chladnej, ktorá prevláda v meste Poprad a v nive rieky Poprad a subtyp kotlinovej klímy chladnej, ktorá prevláda v území severnejšie a južnejšie od mesta a od poriečnej nivy Popradu. Maximálna hĺbka premrzania pôdy v tejto oblasti, vypočítaná na základe mrazového indexu, je 132 cm.

Tabuľka č.1: Charakteristické klimatické údaje dotknutého územia

Typ	Kotlinová klíma	
Subtyp	Mierne chladná	Chladná
Suma teplôt 10°C a viac	2100 – 2400	1500 - 2100
Teplota v januári (°C)	- 3,5 až – 6	- 4,5 až - 6
Teplota v júli (°C)	16 až 17	14,5 až 16
Ročná amplitúda priemerných mesačných teplôt vzduchu v °C	20 až 24	20 až 22,5
Ročné zrážky [mm]	600 – 850	610 - 900

Priemerné mesačné údaje o teplote, atmosférických zrážkach a veterných pomeroch sú udávané z najbližšej stanice SHMÚ - zo stanice Poprad. Údaje z tejto stanice sa dajú pre územie lokality stavby (670 m n.m.) použiť primerane pre charakteristiku klímy dotknutého územia.

Stanica SHMÚ (Poprad) : 695 m n.m.
zemepisná šírka : 49°04'
zemepisná dĺžka : 20°15'

Teplota vzduchu:

Priemerné mesačné a ročné teploty vzduchu za obdobie 1951 – 1990 a * v r. 2001

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
-4,8	-3,3	0,4	5,7	10,8	14,0	15,5	14,9	11,3	6,6	1,2	-2,6	5,8°C
*-3,2	*-1,7	*2,7	*6,2	*13,1	*13,5	*17,0	*17,4	*10,0	*9,6	*-0,4	*-6,8	*6,4°C

*Absolútne maximá teploty vzduchu (°C) v jednotlivých mesiacoch za rok, za obdobie 1951 - 1980 a * v r. 2001:*

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
11,3	12,8	22,0	26,7	31,2	31,0	32,4	33,4	29,8	25,0	18,4	16,3	33,4
*9,0	*12,0	*13,2	*21,6	*24,8	*25,7	*28,6	*31,0	*21,1	*23,2	*13,1	*0,9	*31,0

*Absolútne minimálne teploty vzduchu (°C) v jednotlivých mesiacoch za rok, za obdobie 1951 - 1980 a * v r. 2001:*

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
-28,9	-27,7	-25,0	-9,1	-5,2	-2,9	0,4	0,4	-6,5	-10,2	-17,4	-27,6	-28,9
*-17,8	*-17,5	*-10,0	*-6,2	*-4,0	*2,0	*6,3	*3,3	*-0,8	*-6,2	*-15,1	*18,5	*-18,5

Vietor:

Priemerná častosť smerov vetra v % za zimné mesiace (XII-II) za obdobie 1961 - 1980:

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvetrie
3,8	8,4	6,8	10,6	7,7	9,4	29,0	12,7	11,6

Priemerná častosť smerov vetra v % za letné mesiace (VI-VIII) za obdobie 1961 - 1980:

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvetrie
4,6	12,5	7,4	8,7	6,5	7,9	29,0	15,2	8,2

*Priemerná častosť smerov vetra za rok v % za obdobie 1961 - 1980 a * v r. 2001:*

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvetrie
4,0	11,1	7,4	9,5	7,2	9,2	29,3	13,7	8,6
*4,6	*10,9	*6,4	*10,4	*6,9	*14,2	*29,7	*16,2	*10,2

Priemerná rýchlosť vetra v m/s za obdobie 1961 - 1980 :

- za zimné mesiace (XII-II) : 4,7 (max. 6,4 západný vietor)
- za letné mesiace (VI -VIII) : 4,2 (max. 5,2 západný vietor)
- za rok : 4,6 (max. 5,8 západný vietor)

Priemerná rýchlosť vetra za jednotlivé mesiace a za rok 2001 v m.s⁻¹ :

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
2,4	3,8	3,8	3,1	4,0	3,7	2,9	2,5	2,8	2,9	3,9	3,5	3,3

Priemerná častosť smerov vetra za rok v % za rok 2001:

S	SSV	SV	VSV	V	VJV	JV	JJV	J	JJZ	JZ	ZJZ	Z	ZSZ	SZ	SSZ	Calm
2,2	1,8	6,5	5,2	2,3	1,9	6,0	4,9	2,9	2,2	6,3	1,09	14,5	14,2	6,7	2,1	9,3

Priemerná rýchlosť vetra za rok v m.s⁻¹ za rok 2001:

S	SSV	SV	VSV	V	VJV	JV	JJV	J	JJZ	JZ	ZJZ	Z	ZSZ	SZ	SSZ	Calm
2,1	4,2	4,4	3,3	2,2	2,0	2,4	2,6	2,5	3,1	3,2	4,2	5,0	4,0	2,8	1,8	0,0

Atmosférické zrážky:

*Priemerné mesačné a ročné úhrny zrážok (mm) za obdobie 1951 - 1990 a *v r. 2001:*

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
24	26	28	41	71	91	75	70	46	38	41	30	582
*27,2	*19,0	*41,7	*78,5	*41,5	*93,3	*220,4	*74,5	*84,0	*4,9	*31,5	*19,8	*736,3

Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou s výškou 1 cm a viac (1951/52 - 1980/81)

IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	Rok
-	0,2	5,9	16,7	24,4	18,0	11,2	1,2	0,1	-	77,7

1.2. Abiotické charakteristiky územia

Podľa **geomorfologického členenia** (E. Mazúr, M. Lukniš) patrí územie dotknuté stavbou do oblasti Fatransko – tatranskej, celku Podtatranská kotlina, podcelku Popradská kotlina, k oddielu Popradská rovina.

Reliéf - povrch územia, do ktorého bude umiestnená stavba má rovinný charakter, je antropogénne zmenený. Z geodynamických procesov sa v záujmovom území výrazne uplatňujú antropogénne procesy (bývalá a súčasná stavebná a iná ľudská činnosť) a erózia. Svahové deformácie neboli v riešenom území zistené.

Geologické pomery - na geologickej stavbe záujmového územia sa podieľajú predovšetkým treťohorné horniny – flyšové súvrstvie centrálnokarpatského paleogénu, ktoré tvoria predkvartérne podložie v lokalite stavby aj v širšom okolí. Povrch územia pokrývajú kvartérne deluviálne, fluviálne a antropogénne sedimenty.

Tektonické pomery širšieho záujmového územia sú zložité, nepriaznivé. Ide o systém okrajových zlomov výplne kotliny smeru V - Z, ZSZ - VJV, resp. až SZ – JV, ale aj regionálne zlomy smeru JZ – SV, ktoré majú značný hĺbkový dosah, ale aj značnú dĺžku. Tektonika územia, i keď je v tejto oblasti značne intenzívna, neovplyvní nepriaznivo uvažovanú stavbu.

Kvartér je v širšom území zastúpený na svahoch deluviálnymi sedimentmi, v alúviu rieky Poprad a miestnych potokov ide prevažne o fluviálne sedimenty a zvyšky starých riečnych terás. Ku kvartérnym sedimentom radíme aj antropogénne sedimenty.

Fluviálne sedimenty vyplňujú dno údolia rieky Poprad a tvoria terasové stupne Popradu. Majú vyvinutú tak nívnu, ako aj korytovú fáciu, avšak v oblasti mesta Poprad a jeho mestských častí je ich celková hrúbka malá. Fluviálne sedimenty sú na povrchu zastúpené nívovými hlinami a ílmi mocnosti 1 až 3 m, v ich podloží sa nachádzajú štrky korytovej fácie. Hrúbka štrkov je závislá na lokalizácii býva cca 2 až 5 m. Štrky sú prevažne zvodnené.

Deluviálne sedimenty sa nachádzajú na svahoch údolia rieky Poprad a na svahoch terasových stupňov. Prevažne majú charakter hlinitých až kamenito-hlinitých sutí, v širšom okolí (na okrajoch pánvy) aj hlinito-kamenitých sutí. Dosahujú malých hrúbok, do 2,5 až 5,0 m, len sporadicky viac. Miestami sú delúviá čiastočne preplavené – zvyšky starých dejekčných kužeľov – geneticky teda ide o prolúviálne až deluviálno-prolúviálne sedimenty. V riešenom území nie sú zastúpené.

Antropogénne sedimenty sa nachádzajú všade tam, kde bolo územie ovplyvňované činnosťou človeka, teda hlavne v intraviláne mesta, ako aj v riešenom území. Antropogénna činnosť sa prejavuje hlavne vo forme stavebnej, poľnohospodárskej činnosti, tvorbou odpadov a pod. Výsledkom tejto činnosti sú navážky premenlivého zloženia a hrúbky. Charakter navážky je závislý na jej pôvode, zastúpené sú hliny, sute, štrky, stavebný odpad, panely a pod. V lokalite stavby na povrchu územia z kvartérnych sedimentov prevládajú navážky charakteru hlin a rôznych stavebných sutí o hrúbke cca do 1,2 až 1,5 m. Hrúbka a charakter vrstvy navážky sa v riešenom území mení. Táto vrstva je rôznorodá, teda nehomogénna.

Predkvartérne treťohorné podložie v lokalite stavby patrí eocénu - sedimenty a horniny centrálnokarpatského paleogénu. Severne od rieky Poprad je paleogén budovaný **pieskovcovo-ílovcovým súvrstvím**, v ktorom majú ílovce miernu prevahu nad pieskovicami,

alebo sú v rovnováhe. Ílovce sú sivé až sivomodré, tenko laminované, na povrchu zvetrané na íly až ílovité hliny tuhej až pevnej konzistencie. Pieskovce sú tenko doskovité, miestami i hrubšie, v zdravom stave sú sivé, navetrané a stredne zvetrané sú hnedosivé až hnedé, sú pomerne značne rozpukané. Vek súvrstvia je stredný až vrchný eocén. Južne od rieky Poprad, t.j. aj v riešenom území je paleogén tvorený tzv. ílovcovým súvrstvom, v ktorom majú absolútnu prevahu ílovce nad pieskovcami. Sú rovnakého veku ako vyššie popísané súvrstvie. Obe súvrstvia paleogénu sú veľmi slabo zvrásnené, sú však (nakolko ide o okraj pánvy) pomerne značne tektonicky porušené a rozbité. V riešenom území paleogénne horniny začínajú cca v hĺbkach od 6 m pod úrovňou súčasného terénu a ich hrúbka je viac ako 1000 m.

Hydrogeologické pomery - širšieho záujmového územia sú odrazom geologicko-tektonickej stavby územia a litologického zloženia hornín, budujúcich územie. Sedimenty paleogénu – ílovce - sú nepriepustné. Pieskovce miestami obsahujú puklinovú, resp. pórovú podzemnú vodu, avšak táto sa nachádza len v niektorých hlbších horizontoch a je prevažne napätá. Deluviálne a antropogénne sedimenty podzemnú vodu prakticky neobsahujú, sú nepriepustné. Naopak, fluvialná výplň tokov a rieky Poprad je zvodnená. Nívné sedimenty sú slabo priepustné, podzemnú vodu však tiež neobsahujú, pretože táto, pokiaľ sú priepustnejšie prechádza do podložných štrkov. Najpriepustnejšie sú fluvialné korytové štrky. Podzemná voda v štrkoch je v priamej hydraulikej súvislosti s povrchovými vodami rieky Poprad. Je teda závislá na hydrologických, ale aj na klimatických faktoroch. Podzemná voda sa predpokladá v hĺbkach cca 2,5 – 3,5 m pod úrovňou súčasného terénu. Podzemné vody paleogénne sú spravidla stredne až značne napäté.

Pôdny fond dotknutého územia tvoria pôdy kotlín. V nive rieky Poprad, tvoria pôdny kryt semiterestrické pôdy, prevažne nívné pôdy, miestami glejové pôdy zväčša na nekarbonátových aluviálnych uloženinách. V riešenom území a v širšom okolí stavby ide prevažne o hnedé lesné pôdy nasýtené a nenasýtené, miestami pararendziny na zvetralinách flyšových hornín. Miestami sú aj ilimerizované pôdy oglejené, až oglejené pôdy na sprašových a iných hlinách.

Hydrologické pomery - z hľadiska hydrologických pomerov je územie, v ktorom bude lokalizovaná stavba odvodňované riekou Poprad a jej prítokmi. Rieka Poprad patrí do zbernej oblasti Visly.

Rieka Poprad má prevažnú časť svojho povodia na slovenskom území. Odvodňuje značnú časť južnej a JV strany Vysokých Tatier, časť Belianskych Tatier, Spišskej Magury a Ľubovnianskej vrchoviny, na pravej strane veľkú časť Levočských vrchov, SZ svahy Čerhovských vrchov na pravej strane, ako aj Popradskú kotlinu. Vzniká vo Vysokých Tatrách ako sútok Hincovho potoka a Krupej, vytekajúcej z Popradského plesa. Z Vysokých Tatier a Belianskych Tatier priberá početné kratšie, ale výdatné prítoky, ako napríklad Lučivianku, Velický potok, Studený potok, Bielu a ďalšie. Z pravej strany k významnejším prítokom patrí Ľubica a Jakubianka. Po opustení Popradskej kotliny tečie veľkým oblúkom postupne na východ, sever a západ, pričom vytvára na meandrovitom 26 km dlhom úseku prevažne SZ smeru slovensko - poľskú štátnu hranicu. Pri Mníšku nad Popradom opúšťa naše územie. Riečnu sieť Popradu možno charakterizovať ako veľmi málo vyvinutú. Sklon toku je značný, najmä na hornom úseku pred výstupom z hôr. V Popradskej kotline a ďalej sa sklon zmenšuje s výnimkou úsekov, kde sa rieka zarezáva do podkladu.

Rieka Poprad - základné údaje:

• plocha povodia (celková)	:	1 914 km ²
• priemerný prietok	:	Q = 24,3 m ³ /s
• minimálny prietok	:	Q _{min} = 5,27 m ³ /s
• maximálny prietok za 100 rokov	:	700 m ³ /s

1.3. Biota

Geobotanické členenie územia bolo realizované podľa Geobotanickej mapy Slovenska (Michalko a kol., 1987). Geobotanická (vegetačná) mapa SR je mapou vegetačno-rekonštrukčnou. Je výsledkom využitia znalostí o vegetácii v prírodných podmienkach územia a dlhodobého postupného výskumu v prírode. Súčasná potenciálna prirodzená vegetácia (predpokladaná vegetácia) je vegetácia, ktorá by sa za daných klimatických, pôdných a hydrologických pomerov vyvinula na určitom biotope, keby vplyv ľudskej činnosti ihneď prestal. Teoretický základ koncepcie vegetačných jednotiek je založený na druhovom zložení vegetácie a opiera sa o koncepciu význačných a diferenciálnych druhov syntaxonomických jednotiek. Mapové jednotky berú do úvahy fytoocenologický a ekologický základ.

V blízkom aj širšom okolí mesta Poprad, čiastočne aj v samotnom meste, ako aj v riešenom území, sa vyskytuje prevažne spoločenstvo rastlín **PA**. Toto spoločenstvo rastlín je rozšírené aj v územiach, ktoré tvoria predhoria Vysokých aj Nízkych Tatier. V samotnom meste Poprad, najmä v častiach mesta, ktorými preteká rieka Poprad, sa vyskytujú spoločenstvá rastlín **AI**. Na území mesta a blízkeho okolia Popradu, mimo územia v blízkosti rieky Poprad, sa vyskytuje spoločenstvo **CP**. Malé výskyty vo forme osamotených ostrovčekov spoločenstiev **Qs** sú v širšom území zachované v k.ú. Gánovce, Švábovce, Hôrka a na južných svahoch Kozých chrbtov.

PA – jedľové a jedľovo – smrekové lesy

Ide o ihličnaté lesy v horskom stupni tvorené pôvodným smrekom a jedľou, ktoré sú rozšírené na nenasýtených až podzolovaných kamenistých presahujúcich hnedozemiach. Tvoria buď súvislý pás na dolnej hranici horských smrečín, alebo iba ako enklávy v hornej hranici vegetačného výškového stupňa bučín. Jednotka má ráz bezbukového geografického variantu. V pôvodnom zložení porastov mala prevahu jedľa, primiešaný bol smrek. V jedľových a jedľovo – smrekových lesoch sa vyskytujú charakteristické druhy zväzu vaccinio-piceion. Prevahu majú nízke byliny, menej časté sú vysoké byliny. Zhoršenú humifikáciu indikuje sladič obyčajný. Jedľové smrečiny sú najčastejšie hospodárskymi lesmi s veľmi dôležitou pôdoochranárskou funkciou.

CP - dubovo – hrabové lesy lipové

V severných kotlinách Slovenska (aj v Hornádskej kotline) sa porasty z okruhu dubovo – hrabových lesov líšia od ostatných. Dnes sú to už iba menšie zvyšky niekdajších viac rozšírených lesov. Sú silne antropogenizované. Vnútrokarpatské kotliny majú z vegetačného hľadiska svojrázne geografické prostredie. Sú suchšie, nakoľko sú v dažďovom tieni pohorí. Zastúpenie drevín závisí od konkurenčných vzťahov. Listnáče (najmä lipa a dub) dosahujú pri dobrom raste rovnakú úroveň ako smrek. Lesné plochy sa tu relatívne ľahko premieňajú na lúky, preto je tu kultúrna krajina s poliami, lesmi a lúkami a s pomerne hustým osídlením, v dotknutom území predstavujú len torzá niekdajších rozšírených lesov. Aj na území, v ktorom bude stavba, sú iba zvyšky kedysi viac rozšírených lesov. Z drevín sa tu vyskytujú smrek / *Picea abies* /, borovica sosna / *Pinus sylvestris* /, smrekovec opadavý / *Larix decidua* /, jarabina / *Sorbus aucuparia* /, lipa / *Tilia cordata* /, okrajovo možno nájsť hrab / *Carpinus betulus* /. Oblasti s výskytom tejto vegetačnej jednotky sú silno poznačené antropogénnou činnosťou. V posudzovanej lokalite sa nachádza spoločenstvo nelesnej stromovej a krovitej zelene – krajnotvorná zeleň.

AI - lužné lesy podhorské a horské

Do tejto jednotky sú zahrnuté pobrežné jelšové a jaseňovo-jelšové lužné lesy a spoločenstvá krovitých vrúb. Spoločenstvá tejto jednotky sú pokračovaním vrbovo – topoľových lužných lesov (majú mnoho spoločných ekologických a cenologických znakov) na alúviách v úzkych údolných nivách na stredných a horných tokoch riek, a to zväčša

v extrémnejších klimatických podmienkach, najmä na strednom a severnom Slovensku. Ekologicky sa viažu na alúviá potokov podmäčianých prúdiacou podzemnou vodou alebo ovplyvňovaných častými povrchovými záplavami. Krovinné vrbiny sú pionierskymi spoločenstvami na mladých riečnych naplaveninách lemujúcich brehy vodných tokov. Krovinnú vrstvu tvoria vŕba trojtyčinková, vŕba krehká, lokálne aj vŕba sivá. Z ďalších kríkov je najhojnejšia jelša sivá. Druhovité zloženie bylinného poschodia je pestré, pretože k hygrofilným a subhygrofilným rastlinám – záružlie horské, pichliač zelinový, bodliak lopúchovitý, pichliač potočný, škarda močiarna, krkoška chlpatá, vŕbovka chlpatá, túžobník brestový, pakost močiarny – často prenikajú aj vodou splavené druhy z okolitých lesných a prameniskových spoločenstiev, napr. prilbica modrá tuhá, prilbica pestrá, stračia nôžka vysoká, vojnovka belasá, kokorík praslenatý, prvosenka vyššia, štiav áronolistý.

Qs - dubové subxerothermofilné a borovicové xerofilné lesy

Táto jednotka reprezentuje borovicové lesy lesostepného charakteru (subboreálna skupina). Podobné borovicové lesy sú v suchých alpských dolinách. Považujú sa za reliktné spoločenstvá postglaciálnej teplej doby. Skupina suchomilných borovicových lesov na vápencových podložiach patrí takisto do širšie chápanej skupiny borovicových sucholesov, ktorá má súvislé prechody do európskych a ázijských lesostepí. Preto významnú úlohu tu majú druhy lesostepné so submediteránnym charakterom a druhy zmiešaných lesov východoeurópskej kontinentálnej oblasti. Jednotka je maloplošná a z vývojového hľadiska našej flóry významná. Má aj reliktné druhy.

Cr - dubovo - hrabové lesy panónske

Vyvíjajú sa na sprašových pahorkatinách a v kotlinách južného Slovenska. Sú to spoločenstvá dubovo - hrabových lesov v najteplejších oblastiach na Slovensku. Podmieňujú ich predovšetkým piesočnaté a štrkovité terasy treťohorné alebo štvrťohorné pokryté sprašovými hlinami alebo náplavové kužele. Stromové poschodie tvoria najmä dominantný dub letný, častý je výskyt duba sivastého, na prechode do chladnejších polôh pristupuje alebo dominuje dub zimný. Hojný je ešte javor, brest, hrab, jasan, na vlhších miestach lipa malolistá. Bohaté je aj krovinné poschodie. Väčšina plôch v lesoch tohto typu je premenená na veľmi úrodné polia, na ktorých sa pestujú najnáročnejšie kultúry (kukurica, pšenica, tabak, vinič a.i.). Náhradné trávinné spoločenstvá sa zachovali iba lokálne. Na agradačných valoch a vyvýšených plochách pieskových dún sú časté agátové monokultúry.

Flóra

Záujmové územie spadá podľa fytogeografického členenia Slovenska do oblasti západokarpatskej kveteny, do obvodu vnútrokarpatských kotlín, okresu podtatranských kotlín, podokresu Spišské kotliny. Územia zaradené do oblasti západokarpatskej kveteny, do obvodu predkarpatskej flóry naväzujú priamo na oblasť panónskej flóry a tvoria vlastne prechod medzi teplomilnou panónskou vegetáciou a vegetáciou vysokých Karpát. Miestami tam rastie na vhodných stanovištiach mnoho teplomilných druhov. Klíma spišských kotlín je pomerne najkontinentálnejšia zo všetkých vnútrokarpatských kotlín. Práve v dôsledku subkontinentálnej klímy v obvode vnútrokarpatských spišských kotlín chýba buk. Hojné dubiny sa premenili zväčša na pasienky, polia a lúky a len miestami sa zachovali. Borovica a javor poľný sú tam pôvodné. Teplomilných druhov je tu mnoho, do veľkej miery sa uplatňujú kontinentálne druhy.

V širšom záujmovom území z teplomilného rastlinstva nájdeme napríklad: oman srstnatý, kocúrik panónsky, ďatelina panónska, kamienka modropurpurová, hlaváček jarný, zvonček ľaliolistý a pod. Južnejšie sa vyskytujú: ostrica nízka, timotejka Boehmerova, kostrava bledá, horčinka väčšia, zvonček bolonský, nátržník piesočný, bodliak kopcový, bodliak ipe – doteraz známy len z tejto oblasti, ďatelina panónska, ruža bedrovníkolistá, atď. S týmito druhmi rastú neraz spolu poniklec slovenský, ranostaj pošvatý, lykovec voňavý, klinček včasný, horčičník a zvonček karpatský.

V povodí Popradu, najmä na úpätí Tatier, sú vyvinuté rôzne typy rašelinísk a slatín so svojráznym rastlínstvom. Zo vzácných druhov tu nájdeme kľukvu močiarnu, rojovník močiarny, všivec žezlovitý, ostricu barinnú, fialku holú a iné. Pre slatiny sú význačné porasty s ostricou Davallovou a nájdeme v nich vzácné aj žltohlav európsky, stavikriv živorodý, kropenáč trváci a hadí mor nízky.

V okolí navrhovanej stavby sa nachádza niekoľko floristicky hodnotných území. V kapitole III. – 1.4. – chránené územia sú tieto hodnotné územia a lokality uvedené. Sú to lokality v rôznom stupni ochrany, aj z dôvodov zachovania vzácnnej flóry.

Fauna

Zloženie fauny dotknutého územia je veľmi pestré. Živočíšne druhy, ktoré sa tu vyskytujú, patria do rôznych zoogeografických zložiek. Je to výslednica dlhotrvajúcich vývojových pochodov, prebiehajúcich od treťohôr cez štvrtohory až po súčasnosť. Slovensko je súčasťou palearktiskej oblasti. Na väčšiu časť územia Slovenska preniká jedna z dvoch zoogeografických zón - zóna lesná, t.j. na tú časť Slovenska, ktorá patrí k vrchovskému karpatskému systému. Širšie záujmové územie obklopujú hory, a tie sú biotopom veľkého živočíšneho spoločenstva, ktorého členovia majú voči nemu rozličný vzťah. Mnohé sú s ním tak späté, že bez neho nemôžu existovať, napr. ďatle, sýkorkovité, kôrovníkove, brhlíkove, veverice, atď. Iné si tu vyhľadávajú iba úkryt pred nepriateľmi, napr. zajace poľné. Najmä u vtákov badať prispôbenie sa životu na stromoch. Aj u cicavcov tohto biotopu sú určité stupne prispôbenia. Proces ekologickej diferenciácie nie je u plazov veľmi výrazný.

Výpočet druhov živočíšnych spoločenstiev hôr je veľmi rozsiahly, uvádzame len niekoľko vybraných druhov pre živočíšne spoločenstvá ihličnatých (a) a listnatých hôr (b):

- a) salamandra škvrnitá, mlok obyčajný, slepúch lámavý, jašterica živorodá, jastrab veľký, kukučka obyčajná, dáždovník obyčajný, žlna zelená, vrana obyčajná, sojka obyčajná, drozd plavý, žltouchvost hôrny, červienka obyčajná, pinka obyčajná, krt obyčajný, piskor obyčajný, dulovnica väčšia, veverica obyčajná, ryšavka obyčajná, rys ostrovid, sviňa divá, jeleň obyčajný, srnec hôrny, atď.
- b) mlok obyčajný, ropucha obyčajná, rosnička hnedá, jašterica zelená, bažant obyčajný, hrdlička poľná, kukučka obyčajná, sova obyčajná, lelek obyčajný, ďateľ veľký, ďateľ prostredný, sojka obyčajná, strakoš obyčajný, sýkorka hôrna, drozd plavý, pinka obyčajná, krt obyčajný, piskor obyčajný, zajac poľný, hrdziak hôrny, líška obyčajná, mačka divá, sviňa divá, jeleň obyčajný, srnec hôrny, atď.

Územie, do ktorého je bezprostredne situovaná stavba, je z hľadiska fauny málo významné. Ide o intenzívne využívanú, antropogénne ovplyvnenú krajinu, v ktorej sú živočíšne spoločenstvá pomerne chudobné a značne narušené práve antropogénnou činnosťou.

V širšom okolí navrhovanej stavby sa nachádzajú aj faunisticky hodnotné územia. V kapitole III.1.4. – chránené územia sú tieto faunisticky hodnotné lokality popísané. Sú v rôznom stupni ochrany z dôvodov zachovania vzácnnej fauny.

1.4. Chránené územia

OSOBITNE CHRÁNENÉ ČASTI PRÍRODY

Územie dotknuté stavbou patrí v zmysle zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov k územiu 1. stupňa, t.j. územie, ktorému sa neposkytuje osobitná ochrana. V blízkosti lokality umiestnenia stavby a aj v širšom území sa nachádzajú územia v rôznom stupni ochrany. Ide o vyhlásené a na vyhlásenie navrhnuté maloplošné a veľkoplošné chránené územia. K priamym stretom záujmov s týmito chránenými územiami pri realizácii navrhovanej stavby nedôjde. Priamo v blízkosti lokality umiestnenia stavby sa

nenachádzajú vyhlásené chránené územia, avšak v k.ú. mesta Poprad, na jeho JZ okraji sa vyskytuje najbližšia na endemity vzácna lokalita - Popradské rašelinisko. Táto lokalita je navrhnutá na vyhlásenie ako prírodná rezervácia z dôvodov ochrany spoločenstva fytoocenózy a druhovej ochrany rastlín. Na územie okresu Poprad zasahujú tri národné parky. Ide o vyhlásené národné parky TANAP (Tatranský národný park), NAPANT (Národný park Nízke Tatry) a Národný park Slovenský raj. Z hľadiska významnosti je dominantným pre mesto Poprad TANAP.

Celkove patrí okres Poprad z hľadiska ochrany prírody a krajiny k najbohatším okresom na Slovensku. Okrem veľkoplošných chránených území je v okrese Poprad vyhlásených aj mnoho maloplošných chránených území, ako sú NPR - národná prírodná rezervácia, PR - prírodná rezervácia, NPP- národná prírodná pamiatka, PP - prírodná pamiatka, CHA - chránený areál a významnú úlohu majú aj prvky ÚSES, ako sú významné genofondové lokality predstavujúce často biocentrá nadregionálneho alebo regionálneho významu a spojovacie biokoridory.

V okrese Poprad je v súčasnosti na ochranu vyhlásených **58** maloplošných chránených území. Ide o: **4 NPP**: Belianska jaskyňa, Javorinka, Gánovské travertíny a Važecká jaskyňa. **4 PP**: Briežky, Elektrárnska jaskyňa, Hučivá diera a Hranovnické pleso **25 NPR**: Batizovská dolina, Belianske Tatry, Bielovodská dolina, Dolina Bielej vody, Furkotská dolina, Hnilecká jelšina, Hranovnická dubina, Javorová dolina, Kôprová dolina, Mengusovská dolina, Mlynická dolina, Mokriny, Mraznica, Pramenište, Skalnatá dolina, Slavkovská dolina, Sokol, Studené doliny, Štôlska dolina, Tichá dolina, Tri kopce, Uhliščatka, Važecká dolina, Velická dolina, Vernárska tiesňava a napokon **25 PR**: Baba, Barbolica, Blatá, Bor, Bôrik, Brezina, Čikovská, Flak, Goliašová, Grapa, Hrádok nad Pavúčou dolinou, Jedliny, Jelšina, Martalúžka, Mokrá, Pálenica, Pastierske, Pavlová, Pod Črchľou, Poš, Prímovské skaly, Rašelinisko, Skalka, Surovec, Švábovská stráň.

Vyhlásené veľkoplošné a maloplošné chránené územia, ktoré sa v širšom okolí stavby nachádzajú sú popísané v tabuľkách č.2 a 3. Väčšina z nich bola vyhlásená Zákomom NR SR č. 287/1994 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Neskôr bola prijatá nová kategorizácia chránených území, tak ako je používaná v súčasnosti. Pôvodný zákon bol nahradený v súčasnosti platným zákonom NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, ten bol zákonom 17/2010 Z.z. novelizovaný.

Tabuľka č. 2: Veľkoplošné chránené územia

Názov	Kraj	Okres	Výmera (ha)	Rok vyhlásenia
Tatranský národný park	Prešov Žilina	Poprad Liptovský Mikuláš Dolný Kubín	73 800 + OP 30 703	1948 + 2003
Národný park Nízke Tatry	Prešov Žilina Banská Bystrica	Poprad, Ružomberok Liptovský Mikuláš Banská Bystrica, Brezno	72 842 + OP 110 162	1978 1997
Národný park Slovenský raj	Prešov Košice Banská Bystrica	Poprad Spišská Nová Ves Brezno Rožňava	19 763 + OP 13 011	CHKO 1964 NP 1988

Tatranský národný park bol vyhlásený zákonom SNR č. 11/1948 Zb. o Tatranskom národnom parku zo dňa 18.decembra 1948 s účinnosťou od 1. januára 1949. Nariadením vlády č. 58/2003 s účinnosťou od 1. marca 2003 bol nanovo vyhlásený Tatranský národný

park s novou väčšou výmerou a upravenými hranicami ochranného pásma. Po novej úprave hraníc OP TANAP územie mesta Poprad už do tohoto ochranného pásma nepatrí. TANAP je najstarším národným parkom Slovenska. Tvorí ho najvyššia horská skupina v karpatskom oblúku s najvyšším vrcholom - Gerlachovským štítom (2655 m n.m.). Člení sa na 2 základné podcelky - Východné Tatry (Vysoké a Belianske Tatry) a Západné Tatry. Zložitú geologickú stavbu Tatier tvorí sústava početných predvrchnokriedových tektonických jednotiek zaradovaných k tatriku, fatriku (veporiku) a hroniku.

Na tvorbe reliéfu sa v dávnych dobách podieľali ľadovce, ktoré vymodelovali ľadovcové doliny so širokými kotlami. Ich eróznou a akumuláčnou činnosťou boli vytvorené mohutné morény s hradenými jazerami (Štrbské pleso), ale i plesá v karoch či panvách. Najväčšie a najhlbšie z tatranských plies je Veľké Hincovo pleso. Na vápencové časti Tatier sú viazané krasové javy, ako sú priepasti, škrapy a jaskyne. Z početných jaskýň je sprístupnená len Belianska jaskyňa (dĺžka 1752 m). Z vodopádov je najvyšší Kmeťov vodopád, nachádzajúci sa v doline Nefcerka.

Takmer 2/3 územia národného parku pokrývajú lesy, prevažne smrekové a jedľovo - smrekové. Dominantnou drevinou je smrek obyčajný, výrazný je tu výskyt borovice lesnej a limbovej, smrekovca opadavého a kosodreviny. Menšie zastúpenie majú listnaté lesy - bučiny a javoriny, ktoré sa vyskytujú najmä v Belianskych Tatrách. Svojrásnosť podnebia a pestrá geologická stavba Tatier podmienili vznik rastlinstva osobitého horského a vysokohorského charakteru. Vzácné sú najmä tatranské, západokarpatské a karpatské endemity, ako aj glaciálne relikty. Sú to napríklad lyžičník tatranský, horec ľadový, klinček ľadovcový, pyštek alpínsky, dryádka osemľupienková a ďalšie. Zo živočíchov sú významnými reliktnými druhmi žiabronôžka arktická, vyskytujúca sa vo Furkotskom plese, ďubník trojprstý, drozd kolohrivý, pôtik kapcavý, orešnica perlavá a iné. K významným druhom patria ďalej kamzík vrchovský tatranský, svišť vrchovský tatranský, medveď, orol skalný, hlucháň, tetrov, murárik červenokrídly a iné.

Tabuľka č.3: Maloplošné chránené územia v okolí Popradu

Názov územia	Katastrál. územie	Kateg. ochrany	Plocha územia v ha	Rok vyhlás., spres.	Predmet ochrany
Gánovské travertíny	Gánovce, Filice	NPP	2,1494	1972, 1985	Asi 15 m vysoké travertínové kopy - paleontologická lokalita.
Briežky	Gánovce	PP	1,1800	1985	Travertínový prameň.
Hranovnická dubina	Spišské Bystré	NPR	68,8100	1966, 1993	Zachovaný prirodzený porast duba zimného na severnej hranici rozšírenia.
Baba	Lučivná Sp.Teplica Svit	PR	205,15	1988	Významná botanická lokalita teplomilných dealpínskych i predalpínskych druhov rastlín. Z chránených druhov sa tu vyskytuje poniklec slovenský, prvosienka holá, dryádka osemľupienková, medvedica lekárska, lykovec voňavý, prvosienka pomúčená, prilbica moldavská, orlíček obyčajný, horec jarný, zvonček karpatský, vemenník dvojlistý a ďalšie druhy.

Bôrik	Mengusovce Lučivná	PR	20,7400	1991	Významná botanická lokalita reliktného charakteru, kde sa na vápencovom podklade stretávajú dealpínske a xerothermné prvky flóry a vegetácie Slovenska, napr. zvonček karpatský, prílbica pestrá, fialka srdnatá a iné.
Brezina	Mengusovce Lučivná	PR	1,1600	1991	Vzácne a chránené druhy rastlín.
Prímovské skaly	Hôrka	PR	7,6081	1982	Západne orientované svahy s reliktnými rastlinami na melafýroch, teplomilná a vysokohorská flóra.
Švábovská stráň	Švábovce, Hôrka	PR	18,2579	1993	Nálezisko chránených druhov rastlín.

Okrem týchto chránených území sú v širšom okolí stavby, ako aj v okrese Poprad, územia, ktoré sú vodohospodársky chránené. Ide o pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov (PHO) a chránené vodohospodárske oblasti (CHVO). V riešenom území ani v bližšom okolí nie sú síce vyhlásené maloplošné chránené územia, avšak v k.ú. mesta Poprad, medzi cestou I/18 a sídliskom Juh III je lokalita, ktorá je pripravená na vyhlásenie ako prírodná rezervácia. Ide o „Popradské rašelinisko“. Toto na vyhlásenie chránené územie je vzdialené od riešeného územia cca 0,8 – 1,0 km.

Popradské rašelinisko - Ide o územie s plochou 4,5 ha. Možno ho charakterizovať ako rašelinisko, ktorého vodný režim ovplyvňuje existenciu slatino-rašelinovej vegetácie. Vegetačne predstavuje komplex veľmi vzácných a ohrozených spoločenstiev viacerých typov ekosystémov, od otvorenej hladiny stojatých vôd cez močiare s vysokými ostricami, trstou, pálkou, slatiniská a slatinorašelinné lúky. V tomto území sa nachádza celý rad ohrozených druhov flóry. Medzi najdôležitejšie patrí perutník močiarny a bublinatka nebadaná, ktoré sú charakteristické pre ekosystémy otvorenej vodnej hladiny. Ďalej možno spomenúť výskyt prvosienky pomúčenej, ako zástupcu ohrozených druhov slatino-rašelinových spoločenstiev. Jedinečnosť tejto lokality je potvrdená výskytom ohrozených druhov čeľade vstavačovitých – orchidaceae (dactyloiza majalis, dactyloiza incarnata, gymnadenia conopaea a.i.)

ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU NATURA 2000

Podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny § 28 ods.1) chránené vtáčie územia a ostatné pásma a zóny podľa § 27 ods. 10 sú súčasťou súvislej európskej siete chránených území, ktorej cieľom je zachovanie priaznivého stavu biotopov európskeho významu.

Z lokalít sústavy NATURA 2000 do katastrálneho územia mesta Poprad zasahuje územie európskeho významu č. 267, (Identifikačný kód: SKUEV0309). Výnos MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14.7. 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu.

Identifikačný kód: SKUEV0309 - RIEKA POPRAD, pretekajúca katastrálnym územím mesta Poprad patrí vo vybraných úsekoch v zmysle prílohy k výnosu č. 3/2004-5.1 k územiám európskeho významu (č. 267.)

Výmera lokality: 34,33 ha

Vymedzenie stupňov územnej ochrany podľa parciel a katastrálnych území:

Stupeň ochrany: 2

Katastrálne územie: Batizovce

Parcely: 3222/1, 3227, 3228, 3229, 3230, 3233

Katastrálne územie: Mengusovce

Parcely: 867/1, 867/5

Stupeň ochrany: 3

Katastrálne územie: Štôla

Parcely: 1066/1, 1066/2, 1067, 949/0/1, 949/0/2, 950/0/1, 950/0/2, 953

Stupeň ochrany: 4

Katastrálne územie: Poprad

Parcely: 1900/3

Katastrálne územie: Spišská Teplica

Parcely: 1325

Katastrálne územie: Svit

Parcely: 486/1, 523

Časová doba platnosti podmienok ochrany: od 1.1. do 31.12. každého roka

Odôvodnenie návrhu ochrany: Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Nižinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu *Ranunculion fluitantis* a *Callitricho-Batrachion* (3260) a druhov európskeho významu: hlaváčka podunajská (*Hucho hucho*), mihuľa potočná (*Lampetra planeri*) a vydra riečna (*Lutra lutra*).

CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA

Katastrálne územie mesta Poprad nepatrí do žiadneho vyhláseného chráneného vtáčieho územia, ani nie je zaradené do národného zoznamu navrhovaných chránených vtáčích území (Schválené Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 636 dňa 9. júla 2003).

OSOBITNE CHRÁNENÉ DRUHY ŽIVOČÍCHOV A RASTLÍN

V lokalite umiestnenia stavby sa nevyskytujú osobitne chránené druhy rastlín a živočíchov.

CHRÁNENÉ STROMY

V záujmovom území ani v jeho okolí sa nenachádzajú osobitne chránené stromy, na ktoré sa vzťahuje ochrana v zmysle § 49 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

2. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA

2.1. Ekologická stabilita územia

Pojem "krajina" má svoje dávne historické korene, pričom vždy súvisel s činnosťou človeka. Krajinu chápeme z hľadiska jej viacerých vlastností. Je kombinovaným dielom prírodných a antropických síl. Pod pojmom "ochrana krajiny" rozumieme predovšetkým ochranu charakteristického vzhľadu krajiny a krajinného rázu, ktoré krajinu alebo jej časť odlišujú od ostatných a poukazujú na jej prírodnú, kultúrno-historickú hodnotu a jedinečnosť. Aktuálnosť témy krajinného obrazu, charakteristického vzhľadu krajiny a krajinného rázu vyplýva z čoraz väčšieho tlaku na krajinné prostredie a z rizika jeho nenávratných zmien. Všetky ľudské zásahy do krajiny sa primárne prejavujú zmenou jej štruktúry. Každá stavba a každá zmena v krajine mení jej obraz – usporiadanie krajiny štruktúry a následne jej ráz – zmena vzťahov pôvodného charakteru krajiny.

Hodnota krajiny je daná:

- a) krajinná – ekologická významnosť územia – dotýka sa hlavne ochrany prírody a hierarchie, v akej sú jednotlivé územia chránené a v akom stupni ochrany sa dané územie nachádza
- b) kultúrna – historická významnosť územia – výskyt pamiatkového fondu v území, prítomnosť historických krajinných štruktúr, kvalita krajinného obrazu a krajinného rázu

ŠTRUKTÚRA KRAJINNEJ POKRÝVKY (SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA) - POPRAD

V druhotnej krajiny štruktúre (DKŠ) predmetnej krajiny dominujú dva základné prvky

krajinnej štruktúry – pásma lesa a pásma poľnohospodársky využívanej krajiny, ktoré tvoria základnú maticu krajiny, dopĺňanú zvyšnými prvkami krajinnej štruktúry.

Územie katastra Poprad je značne pretvorené ľudskou činnosťou spojenou predovšetkým:

- s využívaním PPF veľkoplošne ako orná pôda a trvalé trávne porasty (TTP - intenzívne lúky a pasienky) a s tým sú spojené zúrodňovacie zásahy, ktorými bola likvidovaná vo veľkej miere krajinotvorná zeleň, predovšetkým krovinové spoločenstvá, a tak následne oslabená ekologická stabilita v území
- záberom nových doposiaľ neurbanizovaných plôch

Súčasnú krajinnú štruktúru tvoria prevažne plochy ornej pôdy, menej trvalých trávnych porastov a lesov. Najväčšie zmeny krajinnej štruktúry sú spôsobované priemyselnou a bytovou zástavbou.

STUPNE EKOLOGICKEJ STABILITY

Miera ekologickej stability územia pre katastrálne územia sa odvíja od podielu krajinných prvkov s rôznym stupňom odprírodnenia. Ekologická stabilita je označovaná termínom „koeficient ekologickej stability“ (KES).

Hodnoty KES predstavujú realizačné kritériá – možnosti realizácie ÚSES, t. j. charakterizujú množstvo ekologicky stabilizujúcich prvkov v danom území, ktoré sú základnými stavebnými prvkami celoplošného ÚSES. Hodnota koeficientu ekologickej stability je stanovovaná pre jednotlivé katastrálne územie. Pre katastrálne územie dotknuté stavbou, ale aj pre susedné k.ú. uvádzame hodnoty KES podľa nového návrhu RÚSES-u Poprad v tabuľke č.4. Katastrálne územie Poprad má hodnotu KES = 2,26.

Tabuľka č.4: Hodnoty KES katastrálne územia okresu Poprad

Hodnotenie ekologickej stability	Zoznam katastrálnych území
Krajina s veľmi nízkou ekologickou stabilitou ($KES \leq 1$)	-
Krajina s nízkou ekologickou stabilitou ($1 < KES \leq 2$)	Matejovce, Mlynica, Spišská Sobota, Stráže pod tatrami, Svit
Krajina so strednou ekologickou stabilitou ($2 < KES \leq 3$)	Batizovce, Gánovce, Hozelec, Hôrka pri Poprade, Hranovnica, Jánovce pri Poprade, Machalovce, Poprad , Spišský Štiavnik, Švábovce, Veľká, Veľký Slavkov, Vydrič
Krajina s vysokou ekologickou stabilitou ($3 < KES \leq 4$)	Filice, Gerlachov pod Tatrami, Kravany, Lučivná, Mengusovce, Nová Lesná, Spišská Teplica, Spišské Bystré, Štôla, Štrba, Vikartovce, Vyšná Šuňava, Ždiar
Krajina s veľmi vysokou ekologickou stabilitou ($KES \geq 4$)	Liptovská Teplička, Nižná Šuňava, Starý Smokovec, Štrbské Pleso, Tatranská Javorina, Tatranská Lomnica, Vernár

2.2. Územný systém ekologickej stability (ÚSES)

Regionálny ÚSES tvorí sieť ekologicky významných segmentov krajiny, ktoré zaisťujú územné podmienky trvalého zachovania druhovej rozmanitosti prirodzeného genofondu rastlín a živočíchov regiónu. Za biocentrá boli vybrané tie územia, v ktorých sa nachádzajú zachovalé sukcesné štádiá, alebo tie plochy, ktoré majú vhodné podmienky pre ich vznik a ďalší prirodzený vývoj. K ďalším kritériám pre výber územia za biocentrum bol stupeň zachovalosti, prirodzenosti a reprezentatívnosti zoo-zložky ako aj územná rozloha.

Regionálny ÚSES dotvárajú biokoridory spájajúce medzi sebou biocentrá spôsobom umožňujúcim migráciu organizmov, aj keď jeho časť nemusí poskytovať trvalé existenčné podmienky. Pod pojem migrácia zahrňujeme nielen pohyb živočíšnych jedincov, pohyb rastlinných orgánov schopných vyrásť do novej rastliny, ale aj výmenu genetických informácií v rámci populácií a pod. Týmto všetkým sa biokoridor stáva dynamickým prvkom, ktorý zo siete izolovaných biocentier vytvára vzájomne sa ovplyvňujúci územný systém. Základ kostry ekologickej stability územia na nadregionálnej úrovni predstavujú biocentrá provincionálneho a nadregionálneho významu. V okrese Poprad boli podľa RÚSES – u navrhnuté jednotlivé prvky, ktoré sú prehľadne sumarizované v tabuľke č.5.

Tabuľka 5: Prvky RÚSES na území okresu Poprad

Kategória Názov	Kategória Názov	Geomorfolog. jednotka	Jadro Charakteristika	Jadro Charakteristika
Biocentrá nadregionálne	Nízke Tatry	Nízke Tatry		Zachovalé, sčasti pôvodné lesné spoločenstvá.
	Slovenský raj	Spišsko-gemerský kras	NPR Tri kopce	Kompaktné lesné komplexy, vrcholové a svahové lúky so vzácnymi druhmi.
	Vysoké Tatry	Tatry	NPR Bielovodská dolina	Glaciálny reliéf s výskytom endemických a cenných spoločenstiev.
	Mokriny	Podtatranská kotlina	NPR Mokriny	Pestrá mozaika rašelinných rastlinných spoločenstiev.
Biocentrá regionálne	Čierny vrch	Nízke Tatry		Zachovalé lesné komplexy.
	Kozí kameň	Kozie chrbty	PR Baba	Xerothermné spoločenstvá, dealpínske a predalpínske spoločenstvá.
	Breziny	Kozie chrbty		Xerothermné spoločenstvá.
	Magura	Spišská Magura		Komplex lesných a lúčnopasienkových spoločenstiev.
Biokoridory nadregionálne	Veľká Pálenia -Brezové	Podtatranská kotlina		Komplex lúk, pasienkov a krajinej zelene spájajúci Tatry a Nízke Tatry.
	Spálený vrch - Čierna	Podtatranská kotlina		Komplex lesov a pasienkov spájajúci Tatry a Kozie chrbty.
	Magurka - Pálenica	Spišská Magura		Komplex lesov a trvalých trávnych porastov s rozptýlenou zeleňou.
	Hrebienok - Lósy -Čiapka	Podtatranská kotlina		Komplex lesov a pasienkov obrubujúcich Podtatranskú kotlinu.
Biokoridory regionálne	Rakytovec-Slamenná	Podtatranská kotlina		Komplex lesov a pasienkov spájajúci Tatry a Kozie chrbty.
	Veľký šum - Čierna	Podtatranská kotlina		Komplex lesov a pasienkov spájajúci Tatry a Kozie chrbty.

	Košariská - Dubina	Podtatranská kotlina		Pripotočné spoločenstvá a aluviálne lúky s rozptýlenou zeleňou.
	Vodný tok Biela	Podtatranská kotlina		Pripotočné spoločenstvá a aluviálne lúky s rozptýlenou zeleňou.
	Rieka Poprad	Podtatranská kotlina		Pripotočné spoločenstvá a aluviálne lúky.

Biocentrami miestneho významu podľa návrhu ÚPN-SÚ sú lesy: Velický les, Matejovský les, Strážsky les, lesy v okolí Kvetnice.

Terestrické biokoridory sú doplnené o hydrické nespojité biokoridory, ktoré tvorí sústava vodných a mokraďových biotopov. **Hydrickým biokoridorom regionálneho významu je rieka Poprad** so sústavou vodných a mokraďových biotypov

Hydrické biokoridory miestneho významu podľa návrhu ÚPN-SÚ:

- alúvium Gánovského potoka
- alúvium Velického potoka
- alúvium Červeného potoka
- alúvium Slavkovského potoka
- alúvium Kamenného potoka
- alúvium Rovného potoka
- alúvium Hozelského potoka s prítokom
- alúvium potoka Potôčky
- alúvium Husieho jarku
- alúvium Gerlachovského potoka
- alúvium Mlynského potoka

3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNO - HISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

Demografická charakteristika

Navrhovaná stavba sa nachádza v k.ú. Poprad, v meste Poprad, v jeho centrálnej zastavanej časti, na jeho JV okraji, v okrese Poprad, ktorý je svojou rozlohou najväčším okresom Prešovského kraja. Okres Poprad leží v západnej časti kraja, na rozhraní medzi stredným a východným Slovenskom. Okres sa rozprestiera na ploche 1 123 km². Centrálna časť okresu leží v Popradskej kotline, ktorá je zo severu lemovaná Vysokými a Belianskymi Tatrami a na juhu čiastočne zasahuje do Kozích chrbtov Nízkych Tatier, Hornádskej kotliny a do Slovenského raja. Nachádza sa tu najvyšší vrch Slovenska Gerlachovský štít (2 655 m n.m.).

Okres Poprad má 29 obcí, z toho tri mestá (Poprad, Svit a Vysoké Tatry). Okres je s počtom obyvateľov 104 648 (k 1.1.2009) druhým najväčším okresom kraja. Poprad je okresné mesto. S počtom obyvateľov je najväčším mestom Spiša, tretím najväčším mestom východného Slovenska a desiatym najväčším mestom na Slovensku.

OKRES POPRAD:

Niektoré naj... v okrese Poprad

Najstaršia obec	Hozelec (r. 1243)
Najmladšia obec	Liptovská Teplička (r.1634)
S najväčším počtom obyvateľov	Štrba (3 753)
S najmenším počtom obyvateľov	Tatranská Javorina (209)
Najvyššie položená obec	Tatranská Javorina (1 000 m n.m.)
Najnižšie položená obec	Spišský Štiavnik (567 m n.m.)
S najväčším katastrom	Liptovská Teplička (9 868 ha)
S najmenším katastrom	Štôla (256 ha)

Údaje o počte obyvateľov Popradu a jeho mestských častí, ktoré uvádzame v tabuľke č.6 sú k 30.6.1992 (Štatistický lexikón obcí SR,1994). V zátvorkách v tabuľke sú uvedené aj údaje k 30.6. 2016, podľa mesta Poprad. Z uvedeného porovnania je zrejмый demografický vývoj v tomto území za niekoľko posledných rokov.

Tabuľka č. 6: Počet obyvateľov mesta Poprad a jeho mestských častí

Mesto - Obec		Výmera (ha)	POČET OBYVATEĽOV Stav k 30.6.1992 a v zátvorke k 30.06. 2016		
			Spolu	Muži	Ženy
Poprad - mesto spolu		6 305	52 914 (50 833 - r.2016)	25 644 (24 285 - r.2016)	27 270 (26 548 - r.2016)
Poprad - - časti	Matejovce	-	2 802 (2 829 - r.2016)	1 363	1 439
	Kvetnica	-	213 (196 - r.2016)	106	107
	Spišská Sobota	-	2 646 (2 841 - r.2016)	1 322	1 324
	Stráže pod Tatrami	-	531 (586 - r.2016)	262	269
	Veľká	-	4 123 (4 650 - r.2016)	2 031	2 092
	Poprad	-	42 599 (37 842 - r.2016)	20 560	22 039
Mestské časti Popradu	Poprad-stred I	-	1 618	771	847
	Stred II	-	188	97	91
	Stred III	-	75	35	40

	Sídliisko Banícka	-	2 169	1 018	1 151
	Nemocnica	-	18	7	11
	Sídliisko Juh I-II	-	10 696	5 207	5 489
	Kalion	-	26	14	12
	Staré ihrisko	-	590	285	305
	Sídliis. Západ III	-	2 170	1 017	1 153
	Sídliis. Západ II	-	3 457	1 606	1 851
	Popradské nábrežie	-	1 137	548	589
	Sídliisko Stred	-	411	202	209
	Sídl. Juh V - VI	-	10 104	4 956	5 148
	Sídliisko Juh III	-	9 940	4 797	5 143

Mesto POPRAD je administratívnym a hospodárskym centrom a vstupnou bránou do Vysokých Tatier. Súčasťou mesta sú Kvetnica, Matejovce, Spišská Sobota, Stráže pod Tatrami a Veľká. Poprad je dôležitou dopravnou križovatkou s medzinárodným letiskom. Mesto je druhým najľudnatejším mestom Prešovského kraja. Od roku 1923 je Poprad okresným mestom. Mesto vzniklo v roku 1250. Pôvodne bolo osídlené Nemcami. Patrilo medzi menšie mestá Spoločenstva spišských Sasov. V 18. storočí získalo trhové právo. Od roku 1772 patrilo Poprad do Provincie šesťnástich spišských miest. Hospodársky rozvoj sa urýchlil po dobudovaní Košicko-bohumínskej železničnej trate. Na rozvoj mesta pôsobí aj turistický ruch vo Vysokých Tatrách. V deväťdesiatych rokoch 19. storočia vznikla rekreačná a liečebná osada Kvetnica. Najväčšou atrakciou pre zahraničných i domácich turistov je centrum vodných športov a relaxu Aquacity.

Mesto Poprad – základné údaje:

Nadmorská výška stredu mesta (m)	672
Rozloha (km ²)	63,05
Počet obyvateľov k 30.06. 2016	50 833
z toho ženy + dievčatá	26 548
z toho muži + chlapci	24 285
Hustota obyvateľov na km ²	871,38

Veková štruktúra obyvateľstva k 30.6. 2016

Kategória	Počet
Vek od 0 do 3 rokov	1 426
Vek od 3 do 6 rokov	1 525
Vek od 6 do 15 rokov	4 090
Vek od 15 do 18 rokov	1 450
Vek od 18 do 60 rokov	32 432
Vek nad 60 rokov	10 910
Spolu	50 833

Dlhodobý vývoj počtu obyvateľov mesta podľa sčítania

k 1.3.1961	14 032
k 1.12.1970	23 447
k 1.11.1980	38 077
k 3.3.1991	52 914
k 26.5.2001	56 157

Obyvateľstvo podľa národností k 26.5.2001

slovenská	52 868
maďarská	131

rómska	1 171
česká	564
moravská	34
rusínska	76
ukrajinská	73
nemecká	119
poľská	66
chorvátska	6
srbská	7
ruská	36
bulharská	5
židovská	2
iná	45
nezistená	954

Parcely, na ktorých bude postavená posudzovaná stavba, patria do k.ú. Poprad. Riešené územie ohraničujú ulice Levočská, Francisciho a Okružná. Samotná stavba CORRIB III. je ohraničená už vybudovanou Severnou a Strednou sekciou a garážovým domom, ktorý je lemovaný ulicou Levočskou, ulicou Francisciho a jestvujúcou zástavbou pozdĺž ulice Okružnej. Realizácia tejto stavby bude v plnom rozsahu na ostatných a zastavaných plochách.

Priemysel, ťažba nerastných surovín a doprava

Priemysel - Stavba patrí do Prešovského kraja, ktorý je ekonomicky významným regiónom SR. Prešovský kraj je však možné, z hľadiska vývoja hospodárstva, hodnotiť ako kraj s nižšou ako priemernou dynamikou rastu výkonnosti hospodárstva pri vyššom ako priemernom raste jeho efektívnosti. Z hľadiska hospodárstva má okres Poprad významné postavenie v rámci kraja. Dominantné postavenie má chemický a strojársky priemysel, z ďalších odvetví sú významné najmä textilný priemysel a výroba potravín. Tieto odvetvia sú koncentrované v okresnom meste a v neďalekom Svit. Najväčším priemyselným subjektom v oblasti strojárstva, aj v rámci Prešovského kraja, aj v okrese Poprad, je Tatravagónka, a.s. Podnik vyvíja, vyrába a realizuje odbyt koľajových vozidiel a ich súčastí pre nákladnú a osobnú dopravu. Potravinársky priemysel má tu zastúpenie firmami Tatrakon a Perkins. Úspešným podnikom chemického priemyslu je Chemosvit, a.s. Svit, zameraný predovšetkým na výrobu BOPP elektrofolií, LDPE fólií a liatych viacvrstvových fólií. Textilný priemysel reprezentujú Tatravit, a.s. Svit, ktorý vyrába najmä pletené ošatenia a pančuchový tovar. Elektrotechnický priemysel v okrese má zastúpenie v akciovej spoločnosti Tatramat Poprad, ktorá vyrába elektrické spotrebné vykurovacie zariadenia, elektrické ohrievače vody a pod. Podnikom so zahraničnou účasťou je Whirpool Slovakia a.s. Poprad, ktorého nosným výrobným programom sú automatické práčky.

Z hľadiska zamestnanosti obyvateľov Popradu sú významné všetky uvedené podniky v okrese. Väčšina obyvateľov pracuje v podnikoch lokalizovaných priamo v Poprade, v Matejovciach a vo Svit. Časť obyvateľov dochádza do zamestnania aj do iných obcí a miest v okolí a to prevažne vlastnými autami.

Ťažba nerastných surovín v celom Prešovskom kraji nie je veľmi vysoká oproti iným krajom. Územie Prešovského kraja je chudobné na surovinové zdroje, resp. zásoby rudných surovín, predstavuje však významnú surovinovú bázu nerudných surovín a stavebných materiálov, zásoby ktorých umožňujú rozvoj hlavne stavebného priemyslu. V okrese Poprad sa prakticky nenachádzajú významnejšie ložiská nerastných surovín v ťažbe, okrem ťažby stavebného kameňa (Kvetnica, Hranovnica) a štrkopieskov (Batizovce).

Doprava: - Medzi základné prejavy negatívneho vplyvu dopravy na životné prostredie patria: hluk, vibrácie a otrasy, exhaláty, prašnosť, nehodovosť, znečisťovanie vody, estetické a

psychické účinky, deliace účinky komunikácií, plošné nároky a pod. Hustota cestnej siete (km/km^2) v Prešovskom kraji je najväčšia v okresoch: Levoča, Stropkov a Svidník, najnižšia v okresoch: Snina, Poprad a Kežmarok pričom priemerná hustota v kraji je $0,347 \text{ km}/\text{km}^2$.

Základné údaje o cestnej sieti v okrese Poprad:

- „E“ cesty	33,07 km
- štvorpruhové cesty	2,63 km
- cesty I. triedy („E“ cesty)	93,19 km
- cesty II. triedy	76,08 km
- cesty III. triedy	139,00 km

Cez Poprad, ako aj v tesnej blízkosti umiestnenia stavby prechádzajú hlavné dopravné ťahy – štátne cesty I. triedy a to I/18 a cesta I/67. Objekt nového obytného súboru je už v súčasnosti napojený na komunikačný systém mesta Poprad, z Levočskej ulice. Celé polyfunkčné centrum CORRIB je sprístupnené dvoma samostatnými vstupmi. Jeden z ulice Levočskej, ktorý slúži pre vjazd a výjazd na vnútroareálové parkovisko a do podzemných garáží a druhý pohotovostný vjazd je z ulice Francisciho, ktorý bude slúžiť pre potrebu zásobovania, odvozu smetí a prístupu požiarnaernej techniky.

Mestom Poprad prechádza aj hlavný železničný dopravný ťah Košice - Žilina s celoštátnym a medzinárodným významom. Ide o železniciu s frekvenciou vyššou ako 100 vlakov / 24 hod. Ťažiskovým dopravným koridorom prechádzajúcim Popradom vo východozápadnom smere je trasa diaľnice D –1 vedená severne od mesta Poprad.

Poľnohospodárstvo

Okres Poprad patrí k produkčným poľnohospodárskym oblastiam, najmä centrálna časť Spiša, ktorá popri obilninách je významným producentom konzumných a sadbových zemiakov. Aj v tomto okrese, podobne ako v celom Prešovskom kraji, je trend zvyšovania podielu trvalých trávnatých porastov na úkor ornej pôdy.

Štruktúra pôdneho fondu k 31.12.2000

Lesné pozemky	69 %
Poľnohospodárska pôda	26 %
Vodné plochy	1 %
Zastavaná plocha	3 %
Ostatné plochy	1 %

Samotná stavba nebude umiestnená na poľnohospodárskych pozemkoch.

Lesné hospodárstvo

Priestorové rozloženie lesa v jednotlivých častiach okresu Poprad a širšieho záujmového územia nie je rovnomerné. Územie sa diferencuje podľa geomorfologických jednotiek, a to určuje charakter územia aj po stránke lesnej vegetácie. Výmera lesov v Prešovskom kraji bola k 31.12.1997 439 929 ha, čo predstavuje lesnatosť 48,90 %. Prevládajú listnaté dreviny - 58,2 % z plošného zastúpenia. Ihličnaté dreviny majú 41,8 % - tné zastúpenie.

Z hľadiska funkčného poslania lesov sú lesy zadelené do štyroch kategórií a ich zastúpenie v okrese Poprad činí:

- *hospodárske lesy* (16 773 ha – 25,5 %) - plnia prvoradú produkčnú funkciu zameranú na tvorbu drevnej hmoty s komerčným cieľom
- *lesy osobitného určenia* (33 013 ha – 50,3 %) - lesy v ochranných pásmach vodných zdrojov, prírodných liečivých zdrojov, v okolí zariadení liečebno – preventívnej starostlivosti, kúpeľné lesy, lesné parky a prímestské lesy, lesy v uznaných

zverníkoch a bažantniciach, časti lesov v NP, chránené prírodné výtvory, štátne prírodné rezervácie, lesy postihované exhaláciami tak, že si vyžadujú odlišný spôsob hospodárenia

- *ochranné lesy* (15 909 ha – 24,2 %) - územie, kde sú lesy na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach (sutiny, strže, územia so súvislé vystupujúcou horninou), lesy potrebné na zabezpečenie ochrany pôdy
- *plochy určené na zalesnenie*

Okrem plánovanej ťažby, ktorá predstavuje z celkovej ťažby 57 %, tvorí náhodná ťažba až 43 %. Náhodná ťažba je zapríčinená pôsobením škodlivých činiteľov. V rámci sledovania zdravotného stavu lesov podľa kritérií medzinárodného monitoringu aj na území Slovenska sú založené trvalé monitorovacie plochy (TMP). Kvalita lesných porastov je variabilná. Najzávažnejšie problémy v ochrane lesa pretrvávajú v severozápadnej časti Slovenska, kde pokračuje v silnej intenzite rozpad smrekových porastov. Už niekoľko rokov po sebe dochádza k zhoršovaniu zdravotného stavu smrečín.

Vodné hospodárstvo

Územie stavby patrí do povodia rieky Poprad. Najvýznamnejšou zásobárňou podzemných vôd v okrese Poprad sú sedimenty mezozoika, reprezentované vápencovo – dolomitovými komplexmi v oblasti Liptovskej Tepličky, Spišskej Teplice, Tatranskej Kotliny a aluviálne náplavy Popradu. V súčasnosti sa využíva viac ako 231 zdrojov podzemnej vody s bil. výdatnosťou 729,7 l/s. Kvalita týchto podzemných vôd je dobrá. Vodné nádrže s obsahom väčším ako 1 mil. m³ v okrese Poprad nie sú vybudované.

Zásobovanie pitnou vodou - Okres Poprad patrí v Prešovskom kraji k okresom s nadpriemernou 91,94 % - nou zásobovanosťou pitnou vodou z verejného vodovodu (Údaj z VÚC Prešovského kraja, 1999). Vyše 65 % zásobovaných obyvateľov patrí do dvoch miest: Popradu a Svitú.

Spišsko-popradská vodárenská sústava (SPVS), ktorej základnú kostru v okrese Poprad tvorí Popradský skupinový vodovod (SKV), využíva zdroje podzemných vôd v Liptovskej Tepličke. Pretože oblasť Spišskej Novej Vsi (Košický kraj) a Levoče je nedostatková z hľadiska vlastných zdrojov vody, kryje sa deficit zdrojov vody v týchto okresoch príivodom vody z Popradského SKV, a tým sa vytvára SPVS. Podtatranská oblasť je zásobovaná z miestnych zdrojov, resp. menších SKV. V okrese sa vyskytujú a využívajú aj minerálne, aj geotermálne vody.

Odpadové vody - Čistiarne odpadových vôd v okrese Poprad majú vybudované už takmer všetky obce, hoci stav v celom Prešovskom kraji je oveľa nepriaznivejší. Aj mesto Poprad má vybudovanú ČOV, na ktorú sú odvádzané odpadové vody z mestských častí Popradu.

Rekreácia a cestovný ruch

Potenciál územia Prešovského kraja pre cestovný ruch, rekreáciu a kúpeľníctvo je rozsiahly a hlboko diferencovaný. Na území okresu Poprad sa nachádzajú jednak strediská turizmu medzinárodného, nadregionálneho, ale aj regionálneho významu. Vo Vysokých Tatrách ide o centrálné medzinárodné strediská, ku ktorým patrí Štrbské Pleso, Smokovce a Tatranská Lomnica a o niečo menšie, ako Štrba, Batizovce a pod.

Rekreačné územné celky (RÚC):	RÚC Vysoké Tatry
	RÚC Spišská Magura
	RÚC Podtatranská kotlina
	RÚC Pieniny

V okrese Poprad sa nachádza jediné typické pohorie vysokohorského charakteru. Vysokohorský reliéf a vhodné klimatické podmienky zaraďujú toto územie medzi najvýznamnejšie oblasti turizmu na Slovensku. Prírodný potenciál územia, jeho pestrosť a variabilita, vysoký podiel atraktívnej krajiny s kultúrne-historickými pamiatkami, ľudovou architektúrou a folklórom vytvára veľmi dobré predpoklady pre rozvoj turizmu. Na území sa nachádzajú Tatranský národný park, Národný park Nízke Tatry a Národný park Slovenský raj, ktorých územia sú v značnom rozsahu vyhlásené za prírodné rezervácie s prioritou ochrany prírody. Vysoké a Belianske Tatry majú dominujúce funkcie v oblasti kúpeľov, liečebnej starostlivosti, medzinárodného a nadregionálneho turizmu. V centrálnej časti Vysokých Tatier sú dominujúce strediská Štrbské pleso, Smokovce, Tatranská Lomnica a Ždiar. V ostatných častiach okresu je nižší štandard základných služieb, ubytovania a stravovania. V okrese vymedzila urbanistická koncepcia ako hlavné rekreačné krajinné celky Vysoké Tatry, Belianske Tatry a Kozie chrbty, ktoré presahujú hranice okresu.

Kultúrno-historické hodnoty územia

Na území okresu Poprad sa nachádzajú kultúrno – historické pamiatky (pamiatkové rezervácie a pamiatkové zóny), ale aj zachovalá ľudová architektúra. Vyhlásenou pamiatkovou rezerváciou od r. 1950 je mestská pamiatková rezervácia Spišská Sobota a sú pripravené návrhy na vyhlásenie pamiatkových zón Liptovská Teplička, Poprad, Poprad – Veľká, Poprad – Matejovce, Štrbské Pleso a Veľký Slavkov.

Najstaršou stavebnou pamiatkou mesta Poprad je ranogotický kostol z 2. polovice 13. storočia, ktorý sa nachádza v historickom centre Popradu. Toto centrum tvorí vretenovité Námestie sv. Egídia, ktoré ohraničuje radová zástavba prevažne barokových a klasicistických domov z 18. a 19. storočia. Dominantou námestia je práve tento ranogotický rímskokatolícky kostol z 13. storočia. V jeho interiéri sa zachovali stredoveké nástenné maľby z prvej polovice 15. storočia. Jeho rokokový interiér má zachovalú maľovanú gotickú tabuľu od Mikuláša z Levoče. V rokoch 1994 – 1998 bola reštaurovaná loď chrámu a ranogotický portál pri južnom vstupe do kostola. V roku 2008 bol do zrekonštruovanej barokovej skrine z 18. storočia vstavaný organ. Vedľa kostola je zvonica z roku 1658 s peknou renesančnou atikou. Blízko zvonice na Námestí sv. Egídia stojí pieskovcový stĺp s barokovou sochou Immaculaty z roku 1728. Evanjelický kostol je klasicistický, postavený v rokoch 1829-1834.

Z kultúrnohistorických pamiatok jednou z najznámejších a najzachovalejších je mestská pamiatková rezervácia Spišská Sobota (V r.1954 ju vyhlásili za mestskú pamiatkovú rezerváciu pre svoj nenarušený stredoveký charakter). Okrem meštianskych a remeselníckych domov sa tu nachádza gotický kostol sv. Juraja z polovice 13. storočia.

Obývaním sa vytvorilo námestie v tvare trojuholníka ako trhový priestor. Toto námestie lemujú domy postavené v gotickom štýle. Najviac je zastúpený typ domu s podchodom, druhým typom je dom priečhodový, tretím typom je dom sieňový.

Kostol sv. Juraja stojí v hornej časti Sobotského námestia. Prvýkrát sa spomína v listine z roku 1255. Z prvej neskororománskej stavebnej fázy si zachoval časť muriva veže a obvodové múry lode. Asi v polovici 15. storočia drevený strop nahradili gotickou klenbou. Nájdeme tu 5 vzácnych neskorogotických krídlových oltárov. Najkrajším dielom je hlavný oltár zasvätený sv. Jurajovi datovaný rokom 1516. Hlási sa do obdobia na rozhraní neskoréj gotiky a renesancie. Je dielom majstra Pavla z Levoče a jeho dielne.

ARCHEOLOGICKÉ PAMIATKY:

Územie dnešného Spiša, konkrétne Popradskej kotliny, vrátane meste Poprad a jeho okolia bolo osídlené už niekoľko tisícročí pred n.l. Dokazujú to početné archeologické výskumy a významné archeologické lokality z obdobia praveku až novoveku. Najpočetnejšie sú zastúpené lokality doby bronzovej, doby rímskej, obdobia Veľkej Moravy a stredoveku. Významné archeologické pamiatky boli nájdené v lokalitách:

- Gánovce – Hrádok, travertínová kopa
- Jánovce - Machalovce, hradisko
- Poprad – Kvetnica – Zámčisko, hradisko
- Spišský Štiavnik – park kaštieľa, zaniknutý kostol
- Veľký Slavkov, opevnené hradisko

Okrem týchto významnejších archeologických pamiatok boli na území mesta a v jeho okolí pri výkopových a stavebných prácach nájdené aj ďalšie náleziská. Na území mesta Poprad ide o evidovanú lokalitu – polykultúrna archeologická lokalita – sídlisko z neskorého paleolitu a nálezový materiál z 13. – 15. storočia indikujúci zaniknutú stredovekú dedinu.

4. SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA

4.1. Ovzdušie

Územie Prešovského kraja predstavuje z hľadiska čistoty ovzdušia relatívne homogénny priestor. Kotliny a údolia sú v prevažnej miere postihnuté lokálnymi zdrojmi znečistenia, zvlášť v prípade inverzných situácií, vrcholové oblasti sú naopak atakované diaľkovým prenosom emisií z priemyselných aglomerácií v Českej republike (Ostravsko) a Poľsku (Horné Sliezsko, Krakow). Relatívnu homogénnosť územia narúšajú iba priestory kumulácie zdrojov a činností spôsobujúcich znečistenie ovzdušia (priemyselné plochy, koncentrácia dopravy a pod.). Takýmito priestormi v rámci Prešovského kraja sú najväčšie sídla Prešov, aglomerácia Poprad – Svit, Bardejov a oblasť Vranov – Humenné – Strážske.

Regionálne imisné znečistenie ovzdušia vytvára „pozadie“, na ktorom možno hodnotiť lokálnu imisnú situáciu a definuje sa ako znečistenie hraničnej vrstvy atmosféry krajiny vidieckeho typu a dostatočnej vzdialenosti od lokálnych priemyselných a mestských zdrojov. Podiel transhraničného diaľkového prenosu škodlivín na regionálnom znečistení ovzdušia a kyslosti zrážkových vôd je približne 60 %. Zvyšok sú prevažne autochtónne priemyselné exhaláty rovnomerne rozptýlené. Podľa výsledkov meraní programu EMEP sa SR nachádza na juhovýchodnom okraji oblasti s najväčším regionálnym znečistením ovzdušia a kyslosťou zrážkových vôd v Európe. Zlepšenie uvedeného stavu závisí nielen od nápravných opatrení realizovaných na území SR, ale predovšetkým od plnenia medzinárodných dohovorov zameraných na znižovanie znečistenia.

Zhodnotenie lokálneho znečistenia ovzdušia je zamerané na kvalitu ovzdušia v sídlach a je jedným z rozhodujúcich indikátorov kvality ŽP. Územie dotknuté stavbou je lokalizované v okrese Poprad, v k.ú. Poprad. Na základe výsledkov hodnotenia kvality ovzdušia v minulosti bolo územie mesta Poprad zaradené oblastí riadenia kvality ovzdušia, t.j. do oblasti vyžadujúcej osobitnú ochranu ovzdušia. Oblasťou riadenia kvality ovzdušia je aglomerácia alebo vymedzená časť zóny, kde je prekročená limitná hodnota znečistenia ovzdušia, t.j. hodnota jednej, alebo viacerých znečisťujúcich látok. Pre mesto Poprad išlo o prekročenie PM₁₀ (polietavý prach - tuhé znečisťujúce látky s aerodynamickým priemerom 10 mikrometrov). Od roku 2007 bola oblasť riadenia kvality ovzdušia pre mesto Poprad zrušená.

Lokálne znečistenie ovzdušia je výsledkom emisií z blízkych zdrojov znečistenia s často výrazným príspevkom emisií z mobilných zdrojov (automobilová doprava). Najvyššie hodnoty lokálneho znečistenia sa spravidla vyskytujú v lokalitách so značnou koncentráciou osídlenia, priemyslu a dopravy.

Hlavný podiel na znečisťovaní ovzdušia v okrese Poprad i okolí stavby majú lokálne vykurovacie zdroje, mestské kotolne, priemyselné podniky, doprava a sekundárna prašnosť. Prehľad o úrovni znečistenia ovzdušia za rok 2008 - 2014 za celý okres Poprad je uvedený v tabuľke č.7.

Tabuľka č.7: Emisie základných znečisťujúcich látok z NEIS zo stacionárnych zdrojov v okrese Poprad za roky 2008 – 2014

Okres Poprad	Emisie (t/rok)				
	TL	SO ₂	NO ₂	CO	TOC (organické látky -celkový organický uhlík -COU)
2008	35,8	1,38	106,9	94,8	168,6
2009	34,6	1,67	96,7	90,1	138,8
2010	28,7	1,45	92,5	72,6	150,6
2011	27,2	1,53	106,3	73,3	164,9
2012	22,5	1,43	99,5	120,8	128,4
2013	19,55	1,40	93,56	143,71	115,90
2014	19,08	1,83	93,06	214,52	197,52
2015	18,82	1,87	92,67	178,24	178,15

V blízkosti miesta lokalizácie stavby sa priamo nenachádzajú významnejšie zdroje znečistenia ovzdušia. K významnejším znečisťovateľom ovzdušia v okrese Poprad patria priemyselné areály mesta Svit a Poprad. V Poprade majú podiel na znečistení ovzdušia okrem kotolní priemyselných podnikov aj sídliskové kotolne, ktoré prevádzkuje firma Dalkia, a.s. Poprad. Tento dodávateľ tepla v Poprade a podnik Chemosvit - Energochem, a.s. Svit patria k desiatim najväčším znečisťovateľom ovzdušia oxidmi dusíka v Prešovskom kraji.

Tabuľka č.8: Emisie základných znečisťujúcich látok v okrese Poprad za rok 2015 z NEIS. Prevádzkovatelia s množstvom emisií nad 1,0 t/ NO_x /rok sú zoradení podľa ročného množstva NO_x.

NÁZOV PREVÁDZKOVATEĽA	TZL (t/rok)	SO ₂ (t/rok)	NO ₂ (t/rok)	CO (t/rok)
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s., SVIT	1,214	0,146	26,716	8,956
Veolia Energia Poprad, a.s.	0,943	0,107	17,520	7,705
TATRAVAGÓNKA, a.s.	4,590	0,042	7,236	2,652
EnergoTerra, s.r.o.	0,142	0,005	2,774	1,120
SCHULE SLOVAKIA, s.r.o.Poprad	1,680	0,968	2,735	118,411
WHIRPOOL SLOVAKIA spol.r.o., Výr.dom.spotrebičov	0,285	0,017	2,729	1,102
PP_STD a.s.Poprad	0,107	0,013	2,088	0,843
BALIARNE OBCHODU, a.s., Poprad	0,270	0,007	1,997	2,034
LÚ_Národný ústav TBC, pľúcnych chorôb a hrudníkovej chirurgie Vyšné Hágy	0,091	0,014	1,975	0,671
TATRASVIT SVIT - SOCKS, a.s., Svit	0,091	0,011	1,781	0,719
Nemocnica Poprad, a.s.	0,082	0,024	1,773	0,599
TERICHEM, a.s.,	0,143	0,009	1,527	0,862
SOREA	0,060	0,007	1,169	0,472

4.2. Pôdy, podzemné a povrchové vody a radónové riziko

Pôdy v okrese Poprad vrátane územia, do ktorého je stavba situovaná, sú znečisťované a deštruované primárne aj sekundárne. Na intenzívne poľnohospodársky obrábaných pôdach v okolí mesta sa v značnej miere vyskytuje pôdna erózia, pôda je poškodená veľkoplošným odvodňovaním, resp. závlahami (znečistená voda), nesprávnym hospodárením, prehnojovaním priemyselnými hnojivami a aplikáciou pesticídov. Sekundárne znečistenie spôsobuje znečistené ovzdušie.

Pre posudzovanú stavbu bol v rámci inžinierskogeologického prieskumu zrealizovaný aj environmentálny prieskum zemín a podzemnej vody. Pri hodnotení možného znečistenia na pozemku sa vychádzalo z Metodického pokynu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a Ministerstva priemyslu SR číslo 1617/97 Z.z. zo dňa 15. 12. 1997, podľa ktorého sa postupuje pri zisťovaní starých environmentálnych znečistení. V zmysle tejto normy sa ukazovatele znečistenia zemín a podzemnej vody rozdeľujú do 3 kategórií:

- Kategória „A“ – požadové hodnoty, charakterizujúce ich prírodné obsahy,
- Kategória „B“ – medzná koncentrácia, ktorej dosiahnutie vyžaduje začatie prieskumu s cieľom vysvetliť pôvod a zdroj znečistenia,
- Kategória „C“ – medzná koncentrácia, od ktorej sa realizuje asanačný zásah územia, ak je preukázané riziko migrácie znečistenia do okolia a možnosť poškodenia ďalších zložiek životného prostredia.

Mierne zvýšené koncentrácie polycyklických aromatických uhľovodíkov (PAU) a extrahovateľných, organicky viazaných halogénov (EOX) boli zistené v zeminách sondy V-7, presnejšie v navážke v hĺbke 0,9 až 1,2 m p.t. Uvedené ukazovatele (PAU a EOX) neprekročili medzné hodnoty pre kategóriu „B“. Koncentrácie PAU a EOX sú v normálnych, prírodných koncentráciách. O niečo horšie výsledky boli v tejto sonde zistené v navážke, v hĺbke 0,9 až 1,2 m v ukazovateli ropné látky (NEL). Bola v nich zistená koncentrácia 781 mg/l NEL, t.j. boli prekročené hodnoty pre kategóriu „B“, kde v zmysle vyššie uvedenej normy je medzná hodnota 500 mg/l. Medzná hodnota koncentrácie ropných látok v kategórii „C“ je pritom 1000 mg/l. Koncentrácia ropných látok v mieste tejto sondy sa pohybuje rozmedzí kategórie B a C. Keďže nebola prekročená medzná hodnota platná pre kategóriu „C“, nie je v zmysle platnej legislatívy nutná sanácia zemín v tomto mieste. Po odkrytí tejto vrstvy je potrebné zhodnotiť rozsah znečistenia na základe makroskopického vyhodnotenia situácie geológom, resp. doplniť environmentálny prieskum, alebo vybrať okolie vrtu a likvidovať zeminu odborným spôsobom.

Povrchové a podzemné zdroje vody sú pre nenahraditeľnosť a spoločenský význam chránené zložitým systémom opatrení, ktoré sa premietajú do hospodárenia a spoločenského života. V Popradskom okrese je možné všeobecne skonštatovať, že kvalitu vo vodných tokoch už nepriaznivo neovplyvňujú chýbajúce ČOV. Geologické pomery taktiež môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu vo vodných tokoch (vo flyšovej oblasti je badať významné difúzne znečistenie v dôsledku splachov poľnohospodárskej pôdy), sezónnosť rekreačných aktivít a turistiky a menšie riedenie vody v tokoch v jeseni pri slabých prietokoch.

PODZEMNÉ VODY sú ohrozené okrem prirodzených zdrojov znečistenia, akým je štruktúra geologického podložia, aj plošným znečistením z poľnohospodárstva, priemyselnou výrobou a obývanosťou územia. Časť zdrojov podzemných vôd je vyhovujúca bez potreby náročnejších úprav, existujú však aj v tomto území lokality zdrojov podzemnej vody s problematickou, príp. ohrozenou kvalitou vody. Riečne náplavy Popradu majú podzemné vody s typicky vyšším obsahom železa, mangánu, ropných látok a vyššou teplotou.

POVRCHOVÉ VODY - Hlavný tok územia - rieka *Poprad* - má v urbanizačnom pásme sústreďovania ťažiskových ekonomických aktivít mesta Poprad a Kežmarok kvalitu čistoty IV. – V. triedy, t.j. tok silne znečistený. Zlepšenie akosti vôd od Kežmarku nastáva prítokmi čistých

tatranských prítokov. Významnými zdrojmi znečisťovania v Poprade sú PVPS, a.s. Poprad a Tatramat Matejovce.

Radónové riziko - Prírodnú rádioaktivitu možno definovať ako rádioaktivitu spôsobenú prírodnými rádionuklidmi, ktoré vznikli alebo trvale vznikajú nezávisle na ľudskej činnosti. Z celkového rádioaktívneho žiarenia, ktoré voľne pôsobí na obyvateľstvo, viac ako dve tretiny tvoria prírodné rádioaktívne zdroje. Prírodná rádioaktivita hornín je podmienená prítomnosťou uránu, bóru a draslíka. Problematika radiačnej záťaže obyvateľstva je v posledných rokoch vo svete i v Slovenskej republike predmetom zvýšenej pozornosti. Dôvodom je značná radiačná záťaž podmienená umelými i prírodnými zdrojmi a nové poznatky hodnotenia ionizujúceho žiarenia. Z hľadiska radónového rizika nebol pre konkrétnu stavbu realizovaný radónový prieskum, nakoľko by to bolo technicky náročné. Boli by potrebné predvrty cez jestvujúcu asfaltovú plochu cvičiska autoškoly. Radónový prieskum môže byť podrobnejšie zhodnotený až po odstránení asfaltobetónovej plochy. V rámci riešenia úlohy: „Hodnotenie radónového rizika z geologického podložia miest s počtom obyvateľov nad 10 000 a okresných miest s vysokým a stredným radónovým rizikom“ (Bezák, J. 1997) bolo na území mesta Poprad preskúmaných 22 referenčných plôch. Z výsledkov meraní vyplýva, že v preskúmaných bodoch v blízkosti posudzovanej stavby bolo zistené prevažne nízke, menej stredné radónové riziko. Radónový prieskum realizovali pracovníci URANPRESU, s.r.o. Spišská Nová Ves v r. 1997.

4.3. Odpady

Vážnym problémom negatívne vplyvujúcim na všetky zložky životného a prírodného prostredia sú odpady z výroby i nevýroby sféry. Najčastejší spôsob zneškodňovania odpadov na území SR, ako aj v okrese Poprad, je skládkovanie. V zmysle zákona o odpadoch je hlavným účelom odpadového hospodárstva predchádzanie vzniku odpadov a obmedzenie ich tvorby. Pri nakladaní s odpadmi po ich vzniku je potrebné uprednostniť ich materiálne zhodnotenie pred zhodnotením energetickým. Základnou podmienkou pre zhodnocovanie odpadov je ich separovaný zber. V okrese je do separovaného zberu zapojených 25 obcí. V súčasnosti sa separujú základné zložky z komunálneho odpadu, a to papier, sklo, kovy a z nebezpečných zložiek olovené batérie. Najväčšími producentmi odpadov v okrese Poprad sú: Tatravagónka a.s. Poprad, Whirlpool Slovakia spol. s r.o. Poprad, Schüle Slovakia s.r.o. Poprad, Chemosvit a.s. Svit, Terichem a.s. Svit a Tatramat – ohrievače vody, s.r.o. Poprad

Tabuľka č. 9: Produkcia odpadov a nakladanie s odpadom v okrese Poprad v r. 2007 až 2013

Rok	Zhodocovanie odp. materiálové v t	Zhodocovanie odp. energetické v t	Zhodocovanie odp. ostatné v t	Zneškodňovanie skládovaním v t	Zneškodňovanie spaľ. bez energet. využitia v t	Zneškod. ostatné v t	Iný spôsob nakladania v t	Spolu v t
2007	31 435,19	32,12	8 802,69	36 845,47	372,29	16 683,94	1 349,65	95 521,34
2008	23 975,03	341,73	9 136,34	42 027,14	329,33	13 724,04	329,22	89 862,83
2009	17 330,29	19,28	11 940,88	129 003,25	307,85	16 210,37	141,98	174 953,89
2010	20 673,14	1,11	11 844,60	38 557,95	271,22	14 115,20	596,89	86 060,11
2011	16 520,61	1,21	14 585,59	53 021,64	229,28	11 358,70	269,36	95 986,39
2012	24 129,33	278,90	25 301,39	41 604,96	740,44	9 493,02	279,72	101 827,75
2013	17 660,79	11,55	12 273,11	32 950,94	192,81	5 599,10	349,15	69 034,57

Na území okresu Poprad sa nachádza jedna skládka na odpad, ktorý nie je nebezpečný, a to skládka Chemosvit ENVIRONCHEM a.s. Svit, k. ú. Svit, s celkovou kapacitou 10 500 m³ a s predpokladaným termínom skončenia prevádzkovania v r. 2038. Odpady ako stavebná suť a ostatný stavebný odpad bez obsahu škodlivín sú v okrese Poprad prednostne využívané na terénne úpravy a pri rekonštrukciách stavieb. Nevyužitelná stavebná suť a stavebný odpad bez obsahu škodlivín sú zneškodňované na skládke v Žakovciach v okrese Kežmarok a na skládke Kúdelník v Spišskej Novej Vsi v okrese Spišská Nová Ves. Komunálne odpady vznikajúce na území okresu sa zneškodňujú na povolených skládkach, a to na už spomínanej skládke v Žakovciach v okrese Kežmarok a skládke Kúdelník v Spišskej Novej Vsi v okrese Spišská Nová Ves. Ukladanie komunálneho odpadu v susedných okresoch je zabezpečené na zariadeniach povolených, legislatívne vyhovujúcich, v prijateľných ekonomických reláciách, bez výraznejšieho negatívneho vplyvu na životné prostredie.

Na energetické zhodnocovanie odpadov sa v okrese Poprad využívala v minulosti pyrolýzna spaľovňa HOVAL GG-24 prevádzkovateľa Chemosvit Environchem a.s. Svit, kde sa spaľovali hlavne organické horľavé odpady. Táto spaľovňa už nie je v prevádzke a v najbližších rokoch sa ani s budovaním nových iných zariadení na energetické zhodnocovanie odpadov v okrese neuvažuje.

V súčasnosti sa ešte stále do odpadov dostáva veľa využiteľných materiálov, ktoré je potrebné materiálne a energeticky zhodnotiť. Na úpravu, spracovanie a využitie odpadov sa v okrese využívajú zariadenia povolené na tento účel, ako napríklad neutralizačná a deemulgačná stanica Tatravagónka a.s. Poprad, aglomeračné zariadenia Chemosvit a.s. Svit a zberne a výkupne druhotných surovín, ktorých sa na území okresu nachádza celkom 12. Navyše sú v okrese Poprad v prevádzke aj dve kompostovacie zariadenia, a to kompostovisko BRANTNER s.r.o. Poprad, s kapacitou zariadenia 140 t/rok a kompostáreň LUJAN s.r.o. Mengusovce s kapacitou zariadenia 3 500 t/rok. V širšom regióne sa pre úpravu a spracovanie odpadov využíva ešte zariadenie EBA s.r.o. Spišská Bela na úpravu odpadových olejov v technologickom zariadení fy KONZEKO s.r.o. Markušovce.

V meste Poprad zabezpečuje zber odpadov spoločnosť Brantner Poprad, s.r.o., ktorá zabezpečuje zber a nakladanie s komunálnym odpadom nielen pre mesto Poprad, ale aj pre 12 obcí: Gánovce, Hozelec, Švábovce, Hôrka, Vydrník, Štiavnik, Vernár, Hranovnica, Spišské Bystré, Kravany, Vikartovce a Mlynica. Vykonáva taktiež spracovanie odpadu z údržby mestskej zelene, ako aj dreveného odpadu od občanov pri jeho vzniku v rámci jarného a jesenného upratovania na území mesta. Tento odpad je drvený v drvičkách drevnej hmoty a odovzdávaný na ďalšie využitie. Pôvodcovia odpadov v okrese Poprad v minulých rokoch v prevažnej miere zabezpečili vhodné skladovacie podmienky pre skladovanie nebezpečných odpadov. Nebezpečné odpady sú u pôvodcov, vhodne oddelené a bezpečne zhromažďované, skladované a zneškodňované u oprávnených subjektov v okrese, resp. v širšom regióne, prípadne území Slovenskej republiky.

4.4 Živá príroda

Územie dotknuté stavbou je v súčasnosti zaťažené komplexom antropogénnych negatívnych vplyvov na krajinu, jej flóru a faunu. Urbanizácia, t.j. intenzívne využívanie krajiny a prítomnosť ďalších priamych civilizačných vplyvov (cesty, elektrovedy, telekomunikačné siete atď.) už v minulosti značne ovplyvnili jednotlivé zoocenózy, podmienili likvidáciu niektorých biotopov a došlo k narušeniu migračných ciest, narušovaním biologických rytmov. Aj napriek týmto skutočnostiam sú v širšom okolí stavby, nie však v jej dosahu zachované niektoré lokality vzácnej fauny a flóry, ktoré sú predmetom ochrany a sú bližšie popísané v časti III.1.4.

4.5 Zdravotný stav obyvateľstva

Z hľadiska socio-ekonomického typu osídlenia krajiny patrí územie, do ktorého je stavba Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA lokalizovaná, k typu osídlenej krajiny I. kategórie socio-ekonomickej hodnoty, ide o mestský typ.

Z hľadiska geoeekologických typov patrí lokalita stavby do životného prostredia kotlín s prevahou veľmi dobrých až dobrých ekologických podmienok pre život človeka. Ide o mierne chladnú až chladnú kotlinovú krajinu - nivy a nízke terasy s kultúrnou stepou.

ZDRAVIE je definované ako stav úplnej telesnej, duševnej a sociálnej pohody, nielen neprítomnosť choroby; je výsledkom vzťahov medzi ľudským organizmom a sociálno - ekonomickými, fyzikálnymi, chemickými a biologickými faktormi životného prostredia, pracovného prostredia a spôsobom života. Stredná dĺžka života pri narodení v okrese Poprad v období 1996 – 2000 bola u mužov $M=70,08$ rokov a u žien $\bar{Z}=77,58$. V Prešovskom kraji to bolo $M=69,36$ a $\bar{Z}=77,32$ a v celej SR $M=68,82$ a $\bar{Z}=76,79$. K základným charakteristikám zdravotného stavu obyvateľstva, odrážajúcich ekonomické, kultúrne, životné a pracovné podmienky, patrí o.i. úmrtnosť – mortalita. Výška ukazovateľov celkovej úmrtnosti závisí však nielen od uvedených podmienok, ale ju bezprostredne ovplyvňuje aj veková štruktúra obyvateľstva. Vzhľadom na tomu, že v Prešovskom kraji žije najmladšie obyvateľstvo V SR, kraj dosahuje najnižšiu mortalitu (na 1000 obyv.), hodnoty ktorej sa v období 1998-2002 pohybovali v rozpätí 8,19 - 8,46 ‰ (priemer v SR – 9,58‰). V okrese Poprad sa v tom istom období pohybovali hodnoty v rozpätí 7,24 - 7,85 ‰ (priemer v SR – 9,58‰).

V úmrtnosti podľa príčin smrti, podobne ako v celej republike, tak aj v Prešovskom kraji, aj v okrese Poprad dominuje úmrtnosť na ochorenia obehovej sústavy (408,4/100 000 obyv.), z toho najviac ide o ischemické choroby srdca. Najviac úmrtí na uvedené ochorenia dosiahol okres Medzilaborce (802,3/ 100 000 obyv.), najmenej okres s najmladším obyvateľstvom Kežmarok (358,8). Úmrtnosť na nádorové ochorenia v Prešovskom kraji v r. 2002 predstavovala 181,35/100000 obyv., pričom najvyššia bola v okrese Medzilaborce (246,3). V okr. Poprad predstavovala 187,5, pričom navyše (25,8) tvorí úmrtnosť na nádory dýchacej sústavy. Úmrtnosť na ochorenia dýchacej sústavy je z okresov Prešovského kraja najvyššia v okresoch Kežmarok a Sobrance. Úmrtnosťou na vonkajšie príčiny sú podstatne viac postihnutí muži, ktorí často zomierajú pri dopravných nehodách i úmyselným sebapoškodením. V tejto úmrtnosti patrí Popradský okres k okresom s najvyšším výskytom.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI POLYFUNKČNÉ CENTRUM „CORRIB“ POPRAD - III. ETAPA NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1. POŽIADAVKY NA VSTUPY

1.1. Zábery pôdy a výrubby zelene

Realizácia stavby si nevyžiada ani trvalý, ani dočasný záber PPF. Stavba bude realizovaná na pozemkoch evidovaných ako zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy.

Dočasné zábery susedných plôch pre stavbu budú taktiež nebudú potrebné. Napojenia na inžinierske siete bolo už zrealizované v prvých etapách. Výrubby lesa nebudú potrebné. Pre realizáciu stavby budú však potrebné výrubby stromov a krov. Rozsah výrubov a stanovenie ich spoločenskej hodnoty je detailne uvedený v dendrologickom prieskume v prílohe EK – 12. Na základe dendrologického prieskumu a zastavanosti územia bolo na výrub posúdených 20 stromov, z toho povoleniu na výrub podlieha 18 stromov a kríky z plochy 57 m², ktoré sa nachádzajú na miestach budúcich spevnených plôch a komunikácii. Ide o stromy: smrek obyčajný, smrekovec opadavý, borievka obyčajná, javor horský, breza previsnutá, jarabina vtáčia, lipa malolistá, brest horský, topol sivý, v počte po jednom strome a pagaštan konský, tavelník van Houtteho a orgován obyčajný v počte po dva stromy. Posudzované stromy sú priemernej sadovníckej hodnoty, vyššiu sadovnícku hodnotu má jedinec S3 na parc.č. 844, kde je navrhnuté posúdenie nutnosti jeho prípadného odstránenia.

1.2. Potreby vody

Riešená stavba bude napojená na verejný vodovod v správe PVPS, a.s. Poprad. Objekt bude zásobovaný vodou z vonkajšieho vodovodu novou zrealizovanou vodovodnou prípojkou DN 80 mm. Vodovodná prípojka bude slúžiť pre potreby vody v navrhovanom objekte SO 01 Polyfunkčný dom /južná sekcia/ a pre ich požiaru potrebu.

Pre požiarne účely je potrebná vodovodná prípojka DN 80 mm a odber vody $Q = 12,0$ l/s. Pre potreby hasičov je na trase jestvujúceho vodovodu navrhnutý 1 ks nadzemného hydrantu DN 100 mm s výstupmi 2 x B a 1 x A, osadený je v zeleni pri objekte SO 01 (1. etapa).

Výpočet potreby vody

Podľa smernice č. 684-2006

Administratíva, obchody

8 x 60 l/osoba.deň = 480 l/deň

čl. 5. Byty ústredne vykurované s lokálnou prípravou TÚV

296 x 135 l/os.,deň = 39 960 l/deň

Prevádzkarne miestneho významu, kde sa voda nepoužíva

k výrobe-upratovanie 4x80los . smenu = 320 l/deň

Celková potreba vody	:	$Q_p = 40\,760$ l/deň = 40,76 m ³ /deň
Max. denná potreba vody	:	$Q_{\max d} = Q_p \times 1,4 = 40,760 \times 1,4 = 27,064$ m ³ /deň
Max. hodin. potreba vody	:	$Q_{h\max} = Q_{\max d} \times 2,1 / 24 = 4,99$ m ³ /hod = 1,39 l/s
Ročná potreba vody	:	$Q_r = Q_p \times 330 = 40,76 \times 330 = 13\,450,8$ m ³ /rok

1.3. Potreba surovín a energií

POTREBA TEPLA

Vykurovanie a potrebu teplej vody pre stavbu posudzovanú bude zabezpečovať napojenie stavby na zemný plyn.

Tepelná bilancia:

Rekapitulácia ročnej potreby tepla

Potreba tepla pre ústredné kúrenie :	429,875	MWh/rok	1 547,550 GJ/rok
Potreba tepla pre ohrev TV – zima :	147,000	MWh/rok	529,200 GJ/rok
Potreba tepla pre ohrev TV – leto :	67,620	MWh/rok	243,432 GJ/rok

<u>SPOLU:</u>	<u>644,495</u>	<u>MWh/rok</u>	<u>2 320,182 GJ/rok</u>
ZEMNÝ PLYN			

Pre zabezpečenie zdroja tepla bude stavba napojená na zemný plyn. Plynofikácia zahŕňa napojenie na existujúci STL plynovod. Na vykurovanie objektu CORRIB III. etapa budú použité plynové kotly, ktoré budú spaľovať zemný plyn naftový. STL pripojovací plynovod - Potrubím PE D 50x4,6 - SDR 11, ak. mat. PE 100 sa zrealizuje napojenie na existujúci STL plynovod PE D 110x6,3 – SDR 17,6, prevádzkový pretlak 100 kPa. STL pripojovací plynovod bude vedený k projektovanému objektu.

Vykurovanie objektu bytového domu CORRIB III je navrhované teplovodné s teplotným spádom 70/50 °C a núteným obehom teplotného média. V objekte je navrhovaná plynová kotolňa, ktorá bude umiestnená v samostatnej miestnosti. Pre kotolňu je navrhnutá dvojkotlová zostava kondenzačného kotla HOVAL ULTRAGAS 500 D, o celkovom tepelnom výkone 2 x 227,0 kW = 454,0 kW.

Maximálna hodinová potreba plynu	:	50,6 m ³ /hod
Maximálna ročná potreba plynu	:	71 544,0 m ³ /rok

POTREBA ELEKTRICKEJ ENERGIE

Napojenie objektu bytového domu bude zrealizované novou NN prípojkou, Prípojka bude začínať v jestvujúcej trafostanici, ktorá bola postavená v rámci prvej etapy výstavby polyfunkčného domu CORRIB.

Energetická bilancia

Jednotkový odber jedného bytu	:	1,5 kW
Počet bytov	:	102 ks
Výpočtové zaťaženie bytov	:	153 kW
Inštalovaný výkon nájomného priestoru	:	6 kW
Počet nájomných priestorov	:	4 ks
Celkový inštalovaný výkon nájom. priestorov	:	24 kW
Vnútroareálové osvetlenie	:	7 kW
Spoločné priestory, výťahy	:	20 kW
Celkový inštalovaný výkon spoloč. priestorov	:	27 kW
Celkový súdobý výkon polyfunkčného objektu	:	204 kW
Ročná spotreba elektrickej energie	:	$A_R = P_P \times 360 \text{ dní} \times 6 \text{ hod}/1000$ $A_R = 204 \times 360 \text{ dní} \times 6 \text{ hod}/1000$ $= 440,640 \text{ MWh/rok}$

Bleskozvod - Na streche objektu je plánovaná mrežová zberná sústava. Vedenie prechádza do zvodov. Zvod je napojený na obvodový alebo zemnič, ktorý je zvarovaný z pozinkovaného železa FeZn 30x4mm. Zemnič je súvislý a obopína základy celej stavby. Zo zemniča sa vyvedú drôty FeZn F10 mm na pripojenie zvodov bleskozvodu a ostatných zariadení. Na okrajoch strechy na predmetoch na streche sa urobia pomocné zberače z drôtu FeZn F8 do výšky min. 50 cm nad chránený predmet.

Slaboprúd - Projekt pre III. etapu nerieši slaboprúdové rozvody /telefóny, televízne antény, pripojenie na internet a podobne/, nakoľko pre tieto rozvody je urobená hrubá príprava.

V suteréne pod schodiskom bude pripravená samostatná zamykateľná miestnosť, do ktorej budú umiestnené rozvádzače jednotlivých providerov. Do tejto miestnosti sú dovedené zásuvkové obvody z rozvodov spoločnej spotreby a uzemňovací vodič. Z tejto miestnosti je vedená kábelová trasa k inštaláčnej šachte. Táto šachta prechádza cez všetky podlažia.

1.4. Dopravná a iná infraštruktúra

Dopravné napojenie - Stavba Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA sa nachádza v k.ú. mesta Poprad, v meste Poprad, v okrese Poprad, v jeho zastavanej centrálnej časti na jej JV okraji. Stavebný pozemok je dopravne prístupný z existujúceho komunikačného systému mesta Poprad, ktorý predstavujú ulice Levočská a Francisciho. Navrhovaný polyfunkčný objekt bude dopravne napojený na existujúce obslužné komunikácie dopravnej siete mesta Poprad. Na pozemku (priamo v objekte a na okolitých plochách) sú vytvorené plochy pre statickú dopravu. V areáli súboru CORRIB je stavba ohraničená už vybudovanou Severnou a Strednou sekciou a garážovým domom, ktorý je lemovaný ulicou Levočskou, ulicou Francisciho a jestvujúcou zástavbou pozdĺž ulice Okružnej. Z dopravného hľadiska bude celé polyfunkčné centrum CORRIB sprístupnené dvoma samostatnými vstupmi. Jeden z ulice Levočskej, ktorý bude slúžiť pre vjazd a výjazd osobných vozidiel na vnútroareálové parkovisko a do podzemných garáží nachádzajúcich sa v suteréne objektu. Druhý vstup a pohotovostný vjazd je z ulice Francisciho, ktorý bude slúžiť pre potrebu zásobovania, odvozu smetí, prístupu požiarnaernej techniky a prístupu k štyrom parkovacím miestam navrhovaným ako rezerva.

Obslužná komunikácia parkoviska bude slúžiť na dopravnú obsluhu novo vybudovaného parkoviska na parc.č. 841/2 a 844, t.j. na ploche umiestnenej oproti bytovému komplexu CORRIB medzi bytovými domami. Začiatok úseku novej obslužnej komunikácie priamo nadväzuje na výjazd na ul. Levočská.

Statická doprava - V zmysle STN 73 6110/Z2 tab. 20 /rok 2009/ bol pre CORRIB III. vypočítaný potrebný počet stojísk 155. S rezervnými miestami v počte 32 stojísk z I. a II. etapy spolu bude k dispozícii 163 parkovacích miest. Ide o 32 jestvujúcich stojísk, 80 nových parkovacích miest na teréne a 51 stojísk v dvoch podzemných garážach, t.j. vybudovaných bude 131 nových stojísk pre tretiu etapu. Parkovacie miesta /kolmé státi/ sú navrhované s rozmermi 2,50 x 5,00 m. Vyhradené parkovacie miesta pre imobilných sú navrhované v šírke 3,50 m. Pri parkovaní návštevníkov obchodných prevádzok, cez pracovnú dobu sa predpokladá možnosť krátkodobého parkovania na miestach dlhodobého (nočného) odstavenia vozidiel obyvateľov bytového domu, ktorý budú cez deň odchádzať mimo obydľie.

1.5. Nároky na pracovné sily

Realizáciou stavby vzniknú nové pracovné miesta o predpokladanom počte 10 nových pracovných miest, z toho 2 miesta pre bytovú časť a 8 miest pre nové samostatné obchodné prevádzky.

1.6. Iné nároky

Iné nároky nie je pre stavbu potrebné riešiť.

2. ÚDAJE O VÝSTUPOCH

Z hľadiska možných zdrojov znečisťovania životného prostredia a nepriaznivých vplyvov na jednotlivé jeho zložky pri realizácii a prevádzke pripravovanej stavby nebudú dopady na zložky životného prostredia veľmi veľké a významné, nakoľko budú dopady technickými prostriedkami minimalizované a eliminované. Je však potrebné ich spomenúť a popisovať zvlášť pre výstavbu a zvlášť pre prevádzku. Z výstupov je potrebné uviesť hlukové emisie, emisie látok znečisťujúcich ovzdušie a vznik odpadových vôd a odpadov. Stavba nebude zdrojom zápachu vibrácií ani žiarenia.

2.1. Zdroje znečisťovania ovzdušia

Počas výstavby budú zvýšené emisie znečisťujúcich látok do ovzdušia z dopravných a stavebných mechanizmov a prachové emisie z odkrytého terénu a výkopov. Úroveň týchto emisií bude síce zvýšená, avšak bude krátkodobá pôsobiaca, nakoľko sa zemné a stavebné práce budú realizovať len na začiatku celej výstavby. Taktiež ich úroveň bude závisieť od poveternostných podmienok v čase výstavby. Tento plošný zdroj bude v podstate znečisťovať svoje okolie len v krátkom období realizácie výkopových prác, nie počas celej výstavby. Bude to v čase od zobraťia jestvujúcej povrchovej vrstvy pred realizáciou stavby. Tieto práce významnejšie neovplyvnia životné prostredie obyvateľstva v susedných obytných objektoch. Čiastočné zníženie emisií zo stavebných mechanizmov a prašnosti sa dá zabezpečiť a ich množstvo obmedziť vhodnou organizáciou stavebných prác, kropením a čistením komunikácií.

Počas prevádzky budú unikať do ovzdušia znečisťujúce látky z dvoch zdrojov znečisťovania ovzdušia (ZZO), a to z jedného bodového ZZO, ktorým je plynová kotolňa a z druhého plošného ZZO, ktorým sú parkovacie plochy. Ide o parkovacie plochy v okolí objektu na teréne pre III. etapu v počte 80, ako aj parkovacie miesta riešené v podzemných garážach v počte 51 stojísk. Spolu tu činí pre CORRIB III. etapa 131 stojísk. Pri tomto plošnom zdroji pôjde o emisie z dopravných prostriedkov, prichádzajúcich na parkovisko a pohybujúcich sa po parkovisku.

BODOVÉ ZDROJE ZNEČISŤOVANIA

Bodovým zdrojom znečisťovania ovzdušia bude plynová kotolňa objektu bytového domu, ktorá bude umiestnená v samostatnej miestnosti. Nakoľko bude spaľovaný zemný plyn, pôjde o emisie zo spaľovania zemného plynu, teda emisie oxidu uhoľnatého (CO) a emisie oxidov dusíka (NO_x).

Kategorizácia zdroja znečisťovania ovzdušia:

Zdrojom znečisťovania ovzdušia bude plynová kotolňa objektu stavby Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA, ktorá patrí v zmysle vyhlášky č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 137/2010 Z.z. (zákon o ovzduší), prílohy č.1, do kategórie 1.1.1:

1. PALIVOVO - ENERGETICKÝ PRIEMYSEL

- 1.1. Technologické celky obsahujúce stacionárne zariadenia na spaľovanie palív s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom v MW

Prahová kapacita pre stredný zdroj:	≥ 0,3 MW
Prahová kapacita pre veľký zdroj:	≥ 50 MW

Zdrojom tepla bude plynová kotolňa. Vykurovanie objektu bytového domu je navrhované teplovodné s teplotným spádom 70/50 °C a núteným obehom teplotnosného média. V kotolni bude osadená dvojkotlová zostava kondenzačného kotla HOVAL ULTRAGAS 500 D, o celkovom tepelnom výkone 2 x 227,0 kW = 454,0 kW. Rozsah tepelného výkonu kotlovej zostavy je Q = 44,0 – 454,0 kW. Plynové kotly budú pracovať v plynulom režime s modulovaným horákom. Na kotloch budú osadené pretlakové horáky s modulovaným výkonom, so zníženými emisiami NO_x. Normový stupeň využitia kondenzačného kotla je 108 %. Celkový tepelný výkon kotolne činí Q = 454 kW. Kotolňa bude vybavená indikátormi výskytu plynu v ovzduší, ktoré prostredníctvom automatiky horákov aktivujú zvukové a signalizačné zariadenie. Plynová kotolňa bytového domu patrí svojím výkonom k stredným zdrojom znečisťovania ovzdušia.

PLOŠNÝ ZDROJ ZNEČISŤOVANIA

Druhým zdrojom znečisťovania ovzdušia sú nové parkovacie plochy v okolí objektu a parkovacie plochy v dvoch podzemných garážach, čiže pôjde o emisie z dopravných prostriedkov, prichádzajúcich na parkovacie plochy a z pohybu týchto dopravných prostriedkov po parkovisku. Projektovaná kapacita nových parkovacích plôch posudzovanej stavby činí 131 parkovacích miest. Parkovisko ako celok je plošným zdrojom znečisťovania ovzdušia. Pôjde o emisie z dopravy posudzovanej stavby, ktoré budú príspevkom k súčasnej emisnej a imisnej situácii v lokalite pre CO, NO_x a VOC (prchavé organické látky – uhľovodíky).

Zdroje znečisťovania posudzovanej stavby významnejšie neovplyvnia kvalitu ovzdušia v jej okolí. Celkové emisie zo zdrojov znečisťovania budú pomerne nízke. Čo sa týka kotolne ide o spaľovanie ekologického paliva a použitie nízkoemisných horákov. Vplyvy na ovzdušie vrátane bilancie emisií z bodového a plošného zdroja znečisťovania ovzdušia, ako aj výsledky imisného posúdenia sú bližšie uvedené v časti IV.3. Emisie zo spaľovania zemného plynu, pri uvedenom výkone kotolne a emisii z dopravy, pri max. počte 131 nových parkovacích miest (spolu to bude 238 stojísk celého obytného súboru CORRIB), významnejšie neovplyvnia imisné koncentrácie v dýchacej zóne v okolí stavby.

2.2. Odpadové vody

Odpadové vody splaškové a dažďové vody z posudzovanej stavby budú odvádzané kanalizačnou prípojkou do verejnej kanalizácie na ul. Francisciho. V I. etape bola zrealizovaná kanalizácia splašková aj dažďová s odlučovačom ropných látok s výhľadom pre III. etapu. Potrubie kanalizačnej prípojky je navrhnuté z rúr PVC DN 300 mm. Splašková kanalizácia bude zaústená do jestvujúcej kanalizácie cez jestvujúcu revíznú šachtu.

Množstvo splaškových vôd sa rovná vypočítanej potrebe vody

Priemerné denné množstvo splaškových vôd	:	$Q_s = Q_p = 40,76 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,472 \text{ l/s}$
Najväčší prietok splaškových vôd	:	$Q_{h\max} = Q_{h\max} \times k_{h\max} = 40,76 \times 4,4/24 = 7,47 \text{ m}^3/\text{h} = 2,07 \text{ l/sek.}$
Min. prietok splaškových vôd	:	$Q_{h\min} = Q_p \times 0,6 / 24 = 40,76 \times 0,6 / 24 = 1,02 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1} = 0,28 \text{ l/sek}$

Kanalizačná prípojka dažďová bude odvádzat' vody zo spevnených plôch a z výtlaču čerpacej stanice z parkovísk pod hlavným objektom a zaústi sa do revíznej šachty Sd4 a následne do odlučovača ropných látok osadeného v zeleni. Dažďové vody zo striech objektu komplexu III. etapy sa zaústia do kanalizačnej prípojky dažďovej do revíznej šachty Sd8.

Množstvo dažďových vôd

zo striech objektov:

$$Q = S \times \Psi \times k = 0,0718 \times 0,9 \times 108 = 6,98 \text{ l/s}$$

zo spevnených plôch a ciest celého areálu (jestvujúce a navrhované plochy):

$$Q = S \times \Psi \times k = 0,1575 \times 0,9 \times 108 = 15,31 \text{ l/s}$$

Koalescenčný odlučovač ropných látok KL kompakt 20/1 (2) /jestvujúci/ je určený na čistenie odpadových vôd znečistených voľnými ropnými látkami. Je ho vhodné použiť všade tam, kde to príslušné predpisy priamo nariaďujú, alebo kde odpadové vody vrátane vôd dažďových obsahujú alebo môžu obsahovať voľné ropné látky. Koalescenčný odlučovač ropných látok pracuje na princípe koalescencie, zhukovania ropných častíc v pórovitom prostredí. Proces odlučovania je dvojstupňový, tvorený kalovou (usadzovacou) nádržou a gravitačným odlučovačom ropných látok s inštalovanou koalescenčnou vložkou. Výstupné hodnoty do 0,5 mg/l NEL

2.3. Odpady

Počas výstavby aj počas prevádzky budú vznikať odpady, ktoré budú zneškodňované v súlade s platnou legislatívou. Bilancia odpadov je rozdelená na odpady, ktoré jednorázovo vzniknú pri výstavbe, a na odpady, ktoré vzniknú v budúcej prevádzke. Všetky tieto odpady sa budú zneškodňovať, alebo zhodnocovať v zmysle platnej legislatívy (Zákon o odpadoch č.79/ 2015 Z.z., Vyhláška č. 365/2015, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, Vyhláška č. 366/2015 o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti, Vyhláška č. 371/2015, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch). Odpady kategórie N – nebezpečné budú zneškodňované subdodávateľsky, t.j. zmluvne organizáciami, ktoré majú povolenie na nakladanie s nebezpečnými odpadmi. V tabuľkách č. 10 a 11 sú uvedené druhy a kategórie odpadov, ktoré pri výstavbe a prevádzke stavby Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA budú vznikať. Tieto údaje budú v projekte stavby aktualizované a doplnené o bilancie.

Odpady z výstavby predstavujú najmä prebytočnú zeminu, úlomky hornín, odpadový betón drevo, plasty, a pod. Stavebný odpad bude likvidovaný realizátorom stavby, alebo na základe zmluvy s oprávnenou firmou. Zmiešané odpady vzniknuté pri stavebných prácach budú priebežne nakladané na nákladné autá a odvážané na skládku, resp. budú zhromažďované na existujúcich spevnených plochách na pozemku investora vo veľkoobjemových kontajneroch a priebežne odvážané na skládku TKO vlastnými vozidlami realizátora stavby.

Realizátor stavebných prác je povinný doklady o vývoze, odovzdaní odpadov (vážne lístky, faktúry a pod.) predložiť zástupcovi stavebného úradu pre účely evidencie a ku kolaudácii. Časť odpadu bude separovaná priamo na stavenisku. Použiteľné časti odpadu (tehly, betón, drevo) budú vyčlenené na druhotné využitie. Ďalšie roztriedené odpady (sklo, železo) budú odvezené do zberných surovín. Odpad, ktorý nebude možné roztriediť, prípadne použiť, bude odvezený na skládku ako zmiešaný odpad. Realizátor je povinný zhromažďovať odpad tak, aby nedošlo k poškodeniu životného prostredia (v kontajneroch, nádobách). Zemina z výkopov bude použitá na terénne úpravy a zásypy po realizácii stavby, resp. na spevnenie podkladných vrstiev pod parkoviská a komunikácie objektu. Prebytočná zemina bude odvezená na najbližšiu depóniu zeminy. Zbytkové drevo a rezivo zo stolárskych konštrukcií bude použité ako podružný stavebný materiál (debne, podkladové dosky, palivový materiál). Zmesový komunálny odpad, vyprodukovaný pracovníkmi na stavbe, bude umiestňovaný do kontajnerov zariadenia staveniska a vyvážený v termínoch, ktoré má prevádzkovateľ dohodnuté, odpad je separovaný. Pre plasty (fľaše) sú určené veľkorozmerové plastové vrecia. Likvidácia prípadného vzniknutého nebezpečného odpadu počas realizácie stavby bude zabezpečená osobitnou firmou, prípadne iným zneškodňovateľom oprávneným na manipuláciu s nebezpečným odpadom. Pri zariadení staveniska, v miestach vzdialenejších od centrálného zariadenia staveniska, bude osadené pohotovostné WC, riešené vo forme prenosných kabín s uzatvoreným zberom a odvozom fekálií. Režim odvozu a výmeny náplní chemických WC bude dohodnutý samostatne s realizátorom stavby.

Tabuľka č.10: Odpadové látky z výstavby: Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kateg. odp.	Názov druhu odpadu	Spôsob zneškodnenia, resp. zhodnotenia odpadu
17 01 01	O	Betón	Skládka TKO
17 01 02	O	Tehly	Druhotné využitie
17 01 03	O	Obkladačky, dlaždice, keramika	Skládka TKO

17 01 07	O	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	Skládka TKO
17 02 01	O	Drevo	Druhotné využitie
17 02 02	O	Sklo	Zberné suroviny
17 02 03	O	Plasty	Zberné suroviny
17 03 02	O	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	Skládka TKO
17 04 05	O	Železo a oceľ	Zberné suroviny
17 04 07	O	Zmiešané kovy	Skládka TKO
17 04 11	O	Káble iné ako uvedené 17 04 10	Zberné suroviny
17 08 02	O	Stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	Skládka TKO
17 09 04	O	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01 až 17 09 03	Skládka TKO
17 04 07	O	Zmiešané kovy	Zberné suroviny
20 01 01	O	Papier a lepenka	Zberné suroviny
20 01 02	O	Sklo	Zberné suroviny
20 01 11	O	Textílie	Zberné suroviny
20 01 39	O	Plasty	Zberné suroviny
20 03 01	O	Zmesový komunálny odpad	Skládka TKO

Odpady z výstavby - Pred uvedením stavby do užívania investor vypracuje program odpadového hospodárstva, kde budú riešené zásady organizácie zberu odpadu, zásady uskladňovania odpadov, organizácia ich odvozu, skladovania a likvidovania. V rámci prevádzky zabezpečí zmluvy so spoločnosťami, ktoré sú vlastníčkmi koncepcie na zber a likvidáciu nebezpečných odpadov vznikajúcich pri prevádzke. Pre skladovanie odpadov je navrhnutý priestor pre odpadové nádoby na južnej strane pozemku, v blízkosti južného bočného vstupu. V súlade s organizáciou zberu odpadov v meste budú pre každý triedený druh odpadu pristavené samostatné nádoby s pravidelným režimom odvozu odpadov.

Tabuľka č.11: Odpady z prevádzky: Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kateg. odp.	Názov druhu odpadu	Spôsob zneškodnenia, resp. zhodnotenia odpadu
13 05 02	N	Kaly z odlučovačov oleja z vody	Odvoz šp. firmou s licenciou na likvidáciu N odpadov
13 05 06	N	Olej z odlučovača oleja z vody	Odvoz šp. firmou s licenciou na likvidáciu N odpadov
20 01 01	O	Papier a lepenka	Zberné suroviny
20 01 02	O	Sklo	Zberné suroviny
20 01 39	O	Plasty	Zberné suroviny
20 03 01	O	Zmesový komunálny odpad	Skládka TKO

Pre skladovanie odpadov je vyhradená plocha pre umiestnenie odpadových nádob. V súlade s organizáciou zberu odpadov v meste budú pre každý triedený druh odpadu pristavené samostatné nádoby s pravidelným režimom odvozu odpadov.

2.4. Zdroje hluku

Počas výstavby budú mierne zvýšené aj hlukové emisie v lokalite stavby, v jej bezprostrednom okolí, ktoré budú súvisieť s dopravnými a stavebnými mechanizmami. Tento

hluk nebude veľký a neovplyvní výraznejšie okolité prostredie ani obyvateľstvo s výnimkou obyvateľstva v príľahlej obytnej zóne. Realizácia zemných a stavebných prác musí byť vykonávaná len v pracovných dňoch, a s časovým obmedzením v ranných, podvečerných a večerných hodinách.

Samotná stavba po ukončení a uvedení do prevádzky nebude významnejším zdrojom emisií hluku. Zdrojom hlukových emisií v prevádzke areálu Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA bude technológia kotolne, vzduchotechnika a doprava. Problém týkajúci sa hluku súvisí s umiestnením stavby do územia, ktoré je už v súčasnosti zaťažené hlukom z dopravy po okolitých uliciach. Pre posúdenie úrovne hlukových emisií vzhľadom k susediacim obytným, a iným objektom bola zrealizovaná hluková štúdia, ktorá tvorí prílohu EK – 14.

2.5. Zdroje vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu

Vybudovaním stavby Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA nevzniknú žiadne zdroje žiarenia. Prevádzky v nových objektoch zóny nebudú zdrojom ani zápachu, ani tepla.

2.6. Iné očakávané vplyvy a vyvolané investície

Pri umiestňovaní stavby Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA nebudú ďalšie ako vyššie popísané negatívne vplyvy.

3. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Vybudovaním stavby Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA dôjde k rôznym viac i menej významným zmenám v dotknutom území, ktoré sa týkajú prírodného prostredia, obyvateľov, ako aj sociálno - ekonomického prostredia. Závažnosť, rozsah a doba pôsobenia je u jednotlivých vplyvov rôzna. Z uvedených dôvodov sme predpokladané vplyvy rozdelili a posudzujeme ich samostatne.

VPLYV NA OBYVATEĽSTVO

Vplyvy na hlukovú situáciu v lokalite stavby a jej okolí

Počas realizácie stavby Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA budú vplyvy na obyvateľstvo mesta Poprad súvisieť s mierne zvýšeným hlukom zo stavebných mechanizmov. Celá výstavba bude pomerne krátkodobá a ťažké mechanizmy, ktoré budú zdrojom hluku, budú pracovať na stavbe len na jej začiatku, počas hrubých terénnych úprav. Stavba je umiestnená v zastavanej časti mesta, avšak vplyvy na okolité obyvateľstvo nebudú významné.

Po realizácii navrhovanej stavby Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA dôjde k zmene v hlukovej situácii v okolitom území. Vybudovaním a prevádzkou nových parkovacích miest v lokalite sa mierne zvýšia aj hlukové emisie. Dotkne sa to susedných objektov. Z uvedeného dôvodu bola vypracovaná akustická štúdia, ktorej plné znenie je v prílohe EK-14. Z akustickej štúdie uvádzame závery zhodnotenia akustických pomerov po realizácii stavby:

Situovanie predmetnej stavby v lokalite znamená, že vonkajší priestor chránených budov (2 m pred obvodovou stenou miestností budov na bývanie) je podľa ustanovení vyhlášky zaradený do III kategórie územia. Pre III kategóriu územia a pre cestnú dopravu vrátane statickej dopravy je prípustná hodnota ekvivalentnej hladiny A akustického tlaku v chránenom vonkajšom priestore budov na bývanie pre deň $L_{Aeq,d,p} = 60$ dB, pre večer $L_{Aeq,v,p} = 60$ dB a pre noc $L_{Aeq,n,p} = 50$ dB. Podľa bodu 1.6 vyhlášky môže posudzovaná hodnota ekvivalentnej hladiny A akustického tlaku pre kategóriu územia III prekročiť prípustné hodnoty najviac o 10

dB, ak jestvujúci hluk z cestnej dopravy prekračuje uvedené prípustné hodnoty a je preukázateľne zapríčinený postupným narastaním dopravy a nie je možné ho obmedziť opatreniami (technickými, organizačnými) bez podstatného narušenia dopravného výkonu. V štúdií predikované úrovne hluku z cestnej dopravy v jednotlivých kontrolných bodoch vrátane analytickej hlukovej mapy vo výške 4 m nad terénom potvrdzujú skutočnosť, že najviac exponované dopravným hlukom sú uličné fasády chránených budov. Ak sa nezohľadní možnosť prekročenia prípustných hodnôt pre deň, večer a noc o 10 dB podľa ustanovenia v bode 1.6 vyhlášky, potom už v súčasnosti, ale aj po uvedení stavby (CORRIB III. etapa) do užívania, budú prekračované prípustné hodnoty ekvivalentných hladín A akustického tlaku vo viacerých kontrolných bodoch.

Prekročenie prípustných hodnôt hladín A akustického tlaku je spôsobené odstupovými vzdialenosťami jednotlivých chránených budov od telesa mestských komunikácií a intenzitou dopravy v dennom, večernom a nočnom čase najmä po ul. Levočskej.

Po uvedení stavby polyfunkčného domu (III. etapa) do užívania sa oproti súčasnému stavu v:

- kontrolnom bode č. 1, zvýši hladina A akustického tlaku o cca 0,1 dB, čo je spôsobené miernym zvýšením intenzity dopravy,
- kontrolnom bode č. 2, zvýši hladina A akustického tlaku o cca 1 dB, čo je spôsobená najmä odrazom zvukových vln od fasády plánovanej stavby,
- kontrolnom bode č. 3, zvýši hladina A akustického tlaku o cca 0,2 dB, čo je spôsobené miernym zvýšením intenzity dopravy,
- kontrolnom bode č. 4, zníži hladina A akustického tlaku počas dňa o 0,1 dB, čo je spôsobené tienením objektom plánovanej stavby.

Ochrana vnútorného prostredia obytných miestností bytov v objekte CORRIB I a plánovanom objekte CORRIB III pred prenikajúcim hlukom z cestnej dopravy je zabezpečená osadením plastových okien s izolačným trojsklom.

Predikované hodnoty A akustického tlaku zo statickej dopravy vo vnútrobloku a nového parkoviska Banícka v kontrolných bodoch č. 6 až 10 neprekračujú prípustné hodnoty pre deň, večer a noc.

Zdravotné, sociálne a ekonomické vplyvy

K týmto vplyvom je možné pripočítať zvýšenie počtu obyvateľov, pre ktorých sa stavbou zabezpečí nové kvalitné bývanie, vrátane potrebnej statickej dopravy.

VPLYV NA PRÍRODNÉ PROSTREDIE

Vplyv na pôdu a horninové prostredie

Realizácia stavby nebude mať významnejší vplyv na horninové prostredie. Nakoľko v lokalite dosahujú kvartérne sedimenty pomerne hrubú povrchovú vrstvu, nebude predkvartérne horninové prostredie stavbou a výkopmi výraznejšie zasiahnuté. Navyše na povrchu prevládajú antropogénne nehomogénne sedimenty, ktoré je vhodné z priestoru stavby odstrániť. V dotknutom priestore nie je poľnohospodársky obrábaná pôda, nemá teda význam venovať sa vplyvom na pôdu. Po ukončení všetkých stavebných prác bude terén upravený a budú zrealizované sadové úpravy.

Vplyv na ovzdušie

Lokalita stavby sa nachádza v území, kde nie sú umiestnené iné významné zdroje znečisťovania ovzdušia (ZZO). Ide o pozemok v zastavanom území mesta Poprad, na JV okraji centrálnej časti mesta, t.j. na území v ktorom nie je realizovaná priemyselná výroba a nevykonávajú sa činnosti s nepriaznivým negatívnym vplyvom na ovzdušie. Pozemok je

dostatočne vzdialený od priemyselných zón mesta Poprad, ktoré zaťažujú ovzdušie v meste, aj celom okrese. Samotné okolie stavby má len čiastočne znečistené ovzdušie, na znečistení ktorého sa podieľa najmä doprava a miestne kotolne. Uvedené územie má dobré podmienky pre rozptyl látok znečisťujúcich ovzdušie, a tak aj pri vybudovaní nových stojísk posudzovanej stavby sa v tomto riešenom území súčasná situácia v riešenom území v kvalite ovzdušia výraznejšie nezmení. Ovzdušie v dotknutej lokalite bude počas prevádzky nového objektu oproti súčasnej situácii znečisťované navyše z jedného nového bodového zdroja znečisťovania ovzdušia, ktorým je kotolňa bytového domu a z viacerých menších plošných zdrojov, ktorými sú nové, ako aj v predošlých etapách vybudované parkovacie miesta na teréne, v dvoch podzemných garážach a v parkovacom dome.

Príspevok k znečisteniu ovzdušia vplyvom bodového zdroja pri prevádzke stavby bude nízky, nakoľko vykurovací zdroj bude produkovať len málo emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia. Pôjde o spaľovanie zemného plynu, ktorý je ekologickým palivom. Spaliny z plynovej kotolne budú odvádzané cez komín nad strechu objektu. Plynový dvojkotol bude napojený na nerezové sopúchové teleso, o priemere ϕ 300 mm. Sopúch bude napojený na komínové trojzložkové teleso o vnútornom priemere ϕ 300/390 mm. Výška komínového telesa bude 1,5 m nad atiku projektovaného objektu, čo znamená, že takýmto odvedením spalín budú dodržané podmienky pre zabezpečenie rozptylu emisií v zmysle platnej legislatívy (vyhláška MŽP SR 410/2012 Z.z., príloha č.9). V zmysle uvedenej vyhlášky je potrebné emisie zo zdrojov odvádzať do ovzdušia tak, aby nespôsobovali významné znečistenie ovzdušia. Odpadové plyny sa musia riadne vypúšťať cez komín tak, aby sa umožnil ich nerušený transport voľným prúdením a zabezpečil dostatočný rozptyl vypúšťaných znečisťujúcich látok pod podmienkou dodržania kvality ovzdušia, a tým zabezpečená ochrana zdravia ľudí a ochrana životného prostredia.

Stavbu z hľadiska ochrany ovzdušia, vzhľadom na vybudovanie 131 nových parkovacích miest, (celkove pre celý obytný súbor to je sumárne 238 stojísk) môžeme zaradiť aj k plošným zdrojom znečisťovania ovzdušia. Parkovacie miesta budú kumulované do viacerých plôch na teréne, do jestvujúceho parkovacieho domu a do dvoch podzemných garáží. Pôjde tu o emisie z dopravných prostriedkov, prichádzajúcich na parkovacie plochy a pohybujúcich sa po týchto plochách.

BILANCIA EMISIÍ Z VYKUROVANIA OBJEKTU - BODOVÝ ZDROJ

Ročná spotreba zemného plynu pre kotolňu bude činiť:

- 71 544 m³/rok

Maximálna hodinová spotreba zemného plynu bude činiť:

- 50,6 m³/h

Projektované horáky budú v prevedení LN, t.j. s nízkymi emisiami NO_x, a tak budú celkové emisie z tohto zdroja znečisťovania nízke. Predpokladané maximálne množstvá znečisťujúcich látok uniknutých do ovzdušia budú činiť:

NO _x	0,072 t/rok
CO	0,057 t/rok
tuhé látky	0,007 t/rok
NO _x	0,045 kg/hod
CO	0,036 kg/hod
tuhé látky	0,004 kg/hod

Navyše komín kotolne bude vyvedený nad strechu objektu v legislatívne požadovanej výške. Tým sa zabezpečí dostatočný rozptyl znečisťujúcich látok, a tak nebude týmto ZZO

ovplyvnená dýchacia zóna v okolí nového polyfunkčného objektu. Navyše emisné toky pri projektovanom výkone koltov budú veľmi nízke, takže imisná koncentrácia látok v ovzduší nebude pri takýchto podmienkach po uvedení stavby do prevádzky takmer vôbec ovplyvnená. Celkový príspevok k znečisteniu ovzdušia v dýchacej zóne vplyvom plynovej kotolne bytového domu bude veľmi nízky.

BILANCIA EMISIÍ Z DOPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV

Pre bilanciu emisií znečisťujúcich látok z parkoviska a z podzemného parkovania stavby Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA bola použitá metodika pre výpočet znečistenia ovzdušia zo stacionárnych zdrojov. Hodnotené boli rozhodujúce znečisťujúce látky, ktoré vznikajú pri spaľovaní pohonných hmôt v dopravných prostriedkoch, automobiloch. Pre každú znečisťujúcu látku boli spočítané krátkodobé emisie aj dlhodobé emisie. Krátkodobé emisie boli počítané pre dva koeficienty súčasnosti $P = 2$ a $P = 5$ a bilancia emisií dlhodobých koncentrácií taktiež pre dva koeficienty súčasnosti $P = 2$ a $P = 5$, t.j. ide o percentuálne vyjadrenie, koľko áut je na parkovisku v súčasnom chode. Do výpočtov boli ako vstupné údaje použité maximálne uvažované počty parkovacích miest a maximálne emisné toky. Pri max. kapacite parkoviska $N = 131$ áut bola vypočítaná aj krátkodobá emisia aj dlhodobá emisia. Pri dlhodobej bola denná prevádzka v počte 16 prevádzkových hodín. Taktiež boli vypočítané krátkodobé aj dlhodobé emisie pre kumulatívne posúdenie celého obytného súboru CORRIB I.+II.+III. etapa, t.j. pre 238 stojísk.

Vypočítané údaje sú sumarizované v tabuľkách č. 12 a 13. Z bilancie emisií bol pre výpočet rozptylu znečisťujúcich látok pre každú znečisťujúcu látku vybratý najvyšší emisný tok krátkodobej emisie $P = 5$, aby bola zistená najvyššia možná koncentrácia, aká môže nastať pri prevádzke objektu Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA.

Tabuľka č. 12: Emisie znečisťujúcich látok z nových parkovacích plôch – CORRIB III.

Znečisťujúca látka		Emisia kg/hod			
		KRÁTKODOBÁ		DLHODOBÁ	
		P = 2	P = 5	P = 2	P = 5
Oxidy dusíka	NO _x	0.020	0.050	0.015	0.038
Oxid uhoľnatý	CO	0.519	1.297	0.347	0.868
Uhľovodíky	VOC	0.073	0.182	0.045	0.113

Tabuľka č. 13: Emisie znečisťujúcich látok zo všetkých parkovacích plôch obytného súboru CORRIB I.+II.+III. etapa

Znečisťujúca látka		Emisia kg/hod			
		KRÁTKODOBÁ		DLHODOBÁ	
		P = 2	P = 5	P = 2	P = 5
Oxidy dusíka	NO _x	0.036	0.090	0.027	0.069
Oxid uhoľnatý	CO	0.942	2.356	0.631	1.577
Uhľovodíky	VOC	0.132	0.330	0.082	0.206

Emisie z týchto dopravných prostriedkov budú príspevkom k súčasnej emisnej situácii v lokalite pre CO, NO_x a VOC (prchavé organické látky – uhľovodíky). Ako vyplýva z bilancie emisií pri max. projektovanom počte 131 parkovacích miestach, (pri 238 parkovacích miestach pre celý obytný súbor) t.j. pri pohybe automobilov po plochách, bude príspevok k znečisteniu ovzdušia z tejto dopravy pomerne nízky.

Znečisťujúce látky sa dostanú do ovzdušia a sú vplyvom poveternostných podmienok rozptýlené do okolia. Látku, ktorá sa dostane do ovzdušia a ktorú spolu s ovzduším dýchame, nazývame imisiou. Vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 244/2016 Z.z. o kvalite ovzdušia (účinná od 31.12.2016), sa o.i. ustanovujú limitné hodnoty na ochranu zdravia ľudí a termíny ich dosiahnutia. Táto vyhláška je plne harmonizovaná s právnymi predpismi EÚ v oblasti hodnotenia a riadenia kvality ovzdušia. Limitné hodnoty jedn hodinové koncentrácie na ochranu zdravia ľudí pre NO₂ nesmú prekročiť 200 µg/m³ viac ako 18-krát za kalendárny rok a limitné ročné koncentrácie nesmú prekročiť hodnotu 40 µg/m³.

Vzhľadom na súčasné emisné zaťaženie z dopravy v lokalite umiestnenia obytného súboru CORRIB I. až III., bola výhľadová imisná situácia po realizácii III. etapy posúdená aj programom MODIM - EXPERT 4.11. Intenzity dopravy po uliciach Levočská, Francisciho a Okružná boli prevzaté z akustickej štúdie. Z výsledkov posúdenia vplyvu na ovzdušie vyplynulo, že pre najnepriaznivejšie rozptylové podmienky, pre všetky zdroje znečisťovania ovzdušia v lokalite, t.j. aj pre súčasné, aj pre projektované zdroje znečisťovania ovzdušia (kotolne a parkoviská - pre maximálny emisný tok znečisťujúcich látok) vrátane dopravy po okolitých komunikáciách, budú imisné koncentrácie pre NO₂ v riešenom území dosahovať 90 % limitných hodnôt hodinových koncentrácií a 70 % limitných hodnôt ročných koncentrácií. Počítané boli kumulatívne vplyvy všetkých parkovacích miest všetkých etáp, bodové zdroje celého súboru CORRIB, ako aj mobilné zdroje na okolitých uliciach. Za bežných rozptylových podmienok budú koncentrácie v lokalite po vybudovaní celého obytného súboru nižšie. Pre NO₂ to bude napr. necelých 25% limitných hodnôt limitných hodinových aj ročných koncentrácií.

V konečnom dôsledku nedôjde k významnej zmene v imisnej situácii v lokalite umiestnenia stavby, v meste Poprad, na JV okraji jeho centrálnej mestskej časti, resp. dôjde len k malému nárastu celkových lokálnych emisií a následne aj imisných koncentrácií v bezprostrednom okolí ovzduší.

Vplyv na povrchovú a podzemnú vodu

Stavba je realizovaná v území, v ktorom môže byť v kvartérnych sedimentoch akumulovaná aj podzemná voda, avšak táto netvorí významnejšie zvodnenie. Realizáciou technických opatrení sa zabráni znečisťovaniu týchto podzemných vôd. Nakoľko splaškové odpadové vody budú odvedené na vyčistenie mestskou kanalizáciou na ČOV a vody z parkovísk budú prečistené na odlučovači ropných látok, nebudú povrchové vody, ani podzemné vody ohrozené prípadným znečistením výstavbou ani prevádzkou pripravovanej stavby.

Vplyv na genofond a biodiverzitu

Lokalita stavby sa nachádza mimo chránených území európskeho významu, ako aj mimo maloplošných chránených území. Ide o lokalitu situovanú v meste Poprad, na ktorej nie je zachovaná pôvodná vegetácia. Stavba si vyžiada len nutné výrubu dvoch stromov a celé príslušné stromoradie na pozemku investora bude zachované. Po ukončení výstavby budú na plochách dotknutých stavbou v okolí objektu bytového domu zrealizované sadové a parkové úpravy. Na realizáciu sadových úprav budú použité dreviny vhodné a prirodzené pre toto konkrétne prírodné prostredie.

Vplyv na faunu a fóru

Flóra - Záberom plôch, na ktorej už stáli predtým iné objekty, resp. plôch s antropogénne zmeneným povrchom, t.j. pozemok investora, ktorý bol predošlými činnosťami už narušený, nedôjde k zániku pôvodných rastlinných spoločenstiev dotknutej lokality. Rastlinné spoločenstvá boli predošlou činnosťou už dávnejšie odstránené. Vhodným výberom drevín pri realizácii sadových úprav sa toto územie rekultivuje. Vzhľadom na lokalizáciu zámeru ostanú biotopy v širšom okolí území nedotknuté.

Fauna - negatívne vplyvy na živočíšstvo sa neočakávajú ani v priebehu realizácie stavby, ani po jej uvedení do prevádzky. Ide o mestskú lokalitu, v ktorej sa v podstate výraznejšie nezmení situácia. Odstránením zbytkov vegetačnej vrstvy na niektorých menších miestach riešenej plochy z t.č. nevyužívaných antropogénne zmenených plôch v riešenom území nemôže dôjsť k strate žiadneho biotopu. Po ukončení všetkých stavebných prác bude terén upravený a budú zrealizované sadové úpravy. Realizáciou navrhovaného zámeru nedôjde k narušeniu druhového bohatstva a rozmanitosti fauny v dotknutom území. Ani dlhodobým pôsobením prevádzky stavby Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA nebudú v okolí stavby významne ohrozované žiadne rastlinné a živočíšne druhy ani ich biotopy.

Vplyv na krajinu

Riešená plocha neplní v súčasnosti z krajinárskeho hľadiska žiadnu estetickú funkciu. Ide o mestskú časť s čiastočne voľnou, t.č. nezastavanou neupravenou plochou. Realizáciou stavby sa do tohto priestoru doplní nový moderný objekt bytového domu. Vznikne tak nový objekt, upraveným okolím. Doplní sa obytná časť tejto časti mesta o nový objekt. Doplní sa tým urbanizovaná zóna s funkciami v zmysle územného plánu. Nakoľko ide o mestský typ výstavby, umiestnený v meste Poprad, nebude významnejšie ovplyvňovať okolitú krajinu. K estetizácii prostredia prispievajú aj projektované úpravy okolia objektu.

4. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Výstavbou a prevádzkou projektovaného objektu nebude ohrozované zdravie okolitého obyvateľstva. Vplyvy, ktoré by mohli ovplyvňovať zdravie obyvateľstva, boli vyššie popísané. Patrí k nim najmä hluk a emisie látok znečisťujúcich ovzdušie. Menšie negatívne vplyvy realizácie stavby nie sú takého charakteru, aby v akomkoľvek ukazovateli mohlo dôjsť k ohrožovaniu zdravia ľudí. Vytvorenie príjemného prostredia v okolí nového bytového domu prispeje k celkovej pohode občanov riešenej časti mesta Poprad.

5. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA

VPLYV NA ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU (NATURA 2000) A CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA

Z lokalít sústavy NATURA 2000 do katastrálneho územia Poprad zasahuje navrhované územie európskeho významu rieka Poprad (Výnos MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14.7. 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu), ktorá vo vybraných úsekoch patrí k územiám európskeho významu (č. 267). Vybrané parcely, ktorými je vymedzené toto chránené územie, sú mimo dosahu stavby, sú v dostatočnej vzdialenosti (4,0 – 5 km), a tak realizáciou stavby nedôjde k negatívnemu ovplyvneniu územia európskeho významu. Dotknuté katastrálne územie Poprad nezasahuje do žiadneho vyhláseného chráneného vtáčieho územia ani nie je zaradené do národného zoznamu navrhovaných chránených vtáčích území (Schválené Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 636 dňa 9. júla 2003).

VPLYVY NA OSOBITNE CHRÁNENÉ ČASTI PRÍRODY - CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Navrhovaná činnosť je riešená v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov na území s 1. stupňom územnej ochrany, t.j. ide o územie, ktorému sa neposkytuje osobitná ochrana. Z vyhlásených veľkoplošných a maloplošných chránených území v okolí posudzovanej stavby sa ani jedno nenachádza bližšie ako niekoľko km, a tak nedôjde navrhovanou činnosťou ku kolízii so záujmami ochrany prírody a krajiny. Ďalšie maloplošné chránené územia sú ešte vo väčších vzdialenostiach od stavby a nebudú jej realizáciou nijako dotknuté.

VPLYV NA PRVKY ÚSES

ÚSES a chránené územia v okolí lokality stavby sú podrobne popísané v kapitolách III.1. a III.2. Ako z uvedeného vyplýva, realizáciou stavby a jej prevádzkou nebudú funkčne priamo dotknuté prvky systému ekologickej stability krajiny. Stavba bude realizovaná na sídlisku západ, v obytnej zóne mesta, v susedstve súkromnej školy, prevažne na t.č. nezastavaných plochách evidovaných ako ostatné plochy, a tak nedôjde k narušeniu žiadneho prvku ekologickej stability krajiny. Nebude taktiež narušený žiadny ekosystém s hodnotnými rastlinnými spoločenstvami. Priamo v lokalite umiestnenia stavby ani v jej okolí nie sú zaznamenané ani endemitické, ani iné výskyty vzácnej fauny a flóry, ani inak chránené rastliny a živočíchy.

6. POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU POSUDZOVANIA

Posúdenie očakávaných vplyvov vychádza z identifikácie vplyvov pri podobných činnostiach, ich významnosti, intenzity a časového pôsobenia. Vplyvy môžu byť priaznivé a nepriaznivé. Posúdenie vplyvov v tejto stati sa sústredilo na významnosť a časový priebeh pôsobenia. Vplyvy môžu pôsobiť na typ prostredia, spôsobom adaptácie, ktorý je vratný alebo nevratný. Zámer rieši realizáciu výstavby objektu bytového domu. Ide o 13 podlažný objekt s podzemným parkoviskom a ďalším podzemným parkoviskom pod spevnenou plochou vnútrobloku o celkovej kapacite podzemného parkovania 51 stojísk. K tomu bude zrealizovaných 80 stojísk na teréne, rozmiestnených podľa priestorových pomerov na pozemku do viacerých plôch. Vonkajšie parkovacie miesta budú o sumárnom počte 80 stojísk. Zvyšné nezastavané plochy budú sadovo upravené.

Podľa miery pôsobenia vplyvov pri realizácii zámeru boli stanovené nevyhnutné preventívne a ochranné opatrenia a zásahy voči prípadným prostrediu škodlivým aktivitám. Ich cieľom je zachovanie ekologických procesov v ekosystémoch v okolitom území a aby sa zabezpečilo ekologicky optimálne a racionálne využívanie ekosystémov ľudskou spoločnosťou a ochrana územia, prírodných javov a organizmov pre ich vedecký, kultúrny, náučno-poznávací, výchovný a ekonomický význam.

7. PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Stavba bude umiestnená vo vnútrozemí, v dostatočnej vzdialenosti od hraníc so susednými štátmi a jej vplyvy nebudú také, aby akýmkoľvek spôsobom negatívne ovplyvnili životné prostredie, ani obyvateľstvo susedných štátov.

8. VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ

Počas realizácie stavby Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA dôjde síce k niektorým vyvolaným investíciám, tie však nespôsobia významnejšie negatívne vplyvy, ktorým by sa bolo potrebné venovať.

9. ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Po zrealizovaní stavby, okrem vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, ktoré nebudú závažné, nebude dochádzať k žiadnym iným nežiaducim vplyvom a stavba nebude rizikom pre svoje okolie.

10. OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

K opatreniam na prevenciu a zmiernenie nepriaznivých vplyvov realizácie stavby a súvisiacich objektov patria jednak opatrenia preventívne, ako aj rôzne opatrenia na

zmiernenie a elimináciu nepriaznivých vplyvov. Stavba nie je realizovaná v žiadnom chránenom území.

a) Preventívne opatrenia a opatrenia na zmiernenie a elimináciu a prevenciu nepriaznivých vplyvov na životné prostredie

Organizácia výstavby bude vychádzať z minimalizácie všetkých zásahov do dotknutého prostredia. Prístup na stavbu bude po jestvujúcich komunikáciách. Výstavba bude organizovaná a rozčlenená tak, aby boli minimalizované vplyvy hluku a prašnosti na okolie. Stavba je projektovaná s celým súborom technických opatrení na prevenciu, minimalizáciu a elimináciu negatívnych vplyvov činnosti na životné prostredie, ktoré zabezpečujú ochranu vôd (napr. odlučovač ropných látok, kanalizácia a pod.), ochranu proti hluku (tlmiče hluku v kotolni a pod.) a iné. K nim môžeme pripočítať aj technické opatrenia na ochranu majetku.

b) Sadové úpravy

Po zrealizovaní stavby a po ukončení hrubých terénnych úprav bude celý areál aj esteticky vhodne upravený a budú vykonané v okolí objektu sadové a parkové úpravy. Navrhovaná úprava bude rešpektovať prostredie a využijú sa domáce druhy drevín. Navrhované sadové úpravy zohľadňujú všetky požiadavky na ne kladené podľa charakteristiky územia, klimatických pomerov, pôdnych a hydrogeologických pomerov a podľa hodnoty KES (koeficient ekologickej stability). Rozmiestnením zelene a použitým sortimentom drevín je navrhované dosiahnuť maximálne začlenenie diela do okolia. Na plochách sadových úprav, kde nie sú navrhované výsadby stromov a kríkov budú založené parkové trávniky výsevom.

c) Protipožiarna ochrana

Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby je spracované na základe vyhl. č. 94/2004 Z. z., nadväzne STN 92 0201-1 -4, STN 92 0400 a ďalších súvisiacich noriem a vyhlášok, zabezpečujúcich požiadavky protipožiarnej bezpečnosti stavieb a tvorí samostatnú prílohu k dokumentácii pre územné konanie. Predmetom posúdenia požiarnej bezpečnosti je novostavba bytového domu. Požiarna ochrana objektu bude zabezpečená pomocou nástenných hydrantov, ktorých vzdialenosť sa navrhuje max. 80 m od stavby ako aj z mobilnej techniky zasahujúcich hasičských jednotiek a taktiež z hadicových zariadení – hadicových navijakov s tvarovo stálou hadicou s menovitou svetlosťou 25 mm, s minimálnym priemerom hubice alebo ekvivalentným priemerom 10 mm s minimálnym prietokom $Q = 59$ l/min pri tlaku 0,2 MPa, ktoré budú umiestnené na jednotlivých podlažiach stavby s dĺžkou hadice 30 m.

11. POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA ČINNOSŤ NEREALIZOVALA

V prípade, že by sa nerealizovala stavba Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA, ostala by situácia v tejto lokalite ešte určitú dobu v súčasnom stave, t.j. plocha potrebná na výstavbu bytového domu by aj naďalej nebola využívaná. Táto plocha v súčasnosti pôsobí dosť rušivo, neesteticky. Inou predpokladanou alternatívou nulového variantu realizácie pripravovanej stavby je možnosť, že by sa v tomto priestore postavil iný objekt, ktorý by mohol mať nepriaznivejšie dopady na jednotlivé zložky životného prostredia, ako projektovaná stavba. Z hľadiska architektonického, urbanistického a krajinárskeho by nedošlo k vybudovaniu uceleného nového obytného komplexu, ktorého osadenie bolo navrhnuté tak, aby vhodne dopĺňalo zástavbu v riešenej lokalite.

Ak by sa činnosť nerealizovala, pozemok by ostal v takomto vyššie uvedenom stave. Nedoplnila by sa táto časť mesta o nové byty. Nezvýšili by v takom prípade sa možnosti bývania v 102 nových bytoch.

Ak by sa táto stavba nerealizovala, neupravil a neskultúril by sa by sa uvedený priestor v širšom centra mesta. Je ale možné, že by bol pozemok časom využitý na iné menej vhodné účely, ako je plánované vybudovanie nového polyfunkčného domu, ktorý je súčasťou už čiastočne realizovaného a využívaného komplexu CORRIB.

Lokalita stavby pre túto časť Popradu, by v prípade nulového variantu zostala bez pozitívnych zmien vo zvýšení a skvalitnení nového bývania. Pre mesto a jeho obyvateľov by nevznikla zaujímavá, do mestského prostredia, vhodne zakomponovaná stavba. Po zohľadnení menších negatívnych vplyvov realizácie stavby bude jej celkový prínos pre lokalitu umiestnenia, aj pre obyvateľov mesta Poprad z viacerých kritérií pozitívny.

12. POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNO PLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠIMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI

Vybudovanie stavby Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA bude realizované v k.ú. Poprad v zastavanej časti mesta Poprad. Ide o novú činnosť umiestnenú na pozemkoch navrhovateľa. Realizáciou stavby nevznikne rozpor s územnoplánovacou dokumentáciou. Stavba Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA je v súlade s ÚPN - SÚ mesta Poprad, s jeho centrálnou mestskou zónou.

13. ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

Vzhľadom na nezávažné negatívne vplyvy stavby na jednotlivé zložky životného prostredia, ktoré boli v tomto zámere analyzované a posúdené, a taktiež vzhľadom na pozitívny prínos pripravovanej stavby Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA, nie je potrebné v ďalšom stupni realizovať ďalšie hodnotenia posudzovanej stavby na životné prostredie. V projektovej dokumentácii budú upresnené a detailnejšie spracované technické parametre jednotlivých častí stavby.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU

4. TVORBA SÚBORU KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Pre výber optimálneho variantu boli posudzované 2 varianty, a to nulový variant, označený ako variant B a realizačný variant, označený ako variant A. Pri porovnávaní variantov boli zohľadnené okrem environmentálnych vplyvov aj, urbanistické estetické a mestotvorné vplyvy stavby v posudzovanom priestore. Vypracované boli pohľady a rezy objektu bytového domu, situácia pripojenia objektu na inžinierske siete, ako aj rozmiestnenie jednotlivých bytových jednotiek.

5. VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY

Pre výber optimálneho variantu boli vybrané na porovnanie jednak kritériá technických vstupov a výstupov stavby, vplyvy na rozvoj bývania, vplyv na krajinu a pod. Stavba bude umiestnená v území, ktorému sa neposkytuje osobitná ochrana, v území s 1. stupňom ochrany. Ďalej boli vzaté do úvahy všetky vplyvy na obyvateľov riešeného územia a mesta, vrátane prínosu z hľadiska rozvoja bývania.

Na základe vybraného súboru kritérií boli vytvorené tabuľky hodnotení v zmysle stupnice hodnotenia podľa významnosti účinkov. Kritériá hodnotenia sú zoradené podľa ich dôležitosti (od najdôležitejšieho) vzhľadom na výsledky analytickej časti.

Variant A (realizačný):	Vplyv činnosti		
Kritériá (zložky prostredia)	+	0	-
Vplyvy na chránené územia		0	
Vplyvy na scenériu priestoru	2		
Vplyvy na využitie jestvujúcich plôch	1		
Vplyvy na ovzdušie			1
Vplyvy na pôdu, povrchové a podzemné vody			1
Vplyvy na hlukovú situáciu v lokalite			1
Vplyvy na rozvoj bývania meste	2		
Vplyvy na skvalitnenie prostredia v lokalite umiestnenia	2		
Vyhodnotenie variantu A	7 - 3 = + 4		

Variant B (nulový)		Vplyv činnosti	
Kritériá (zložky prostredia)	+	0	-
Vplyvy na chránené územia		0	
Vplyvy na scenériu priestoru			1
Vplyvy na využitie jestvujúcich plôch			1
Vplyvy na ovzdušie	1		
Vplyvy na pôdu, povrchové a podzemné vody		0	
Vplyvy na hlukovú situáciu v lokalite		0	
Vplyvy na rozvoj bývania meste			1
Vplyvy na skvalitnenie prostredia v lokalite umiestnenia			1
Vyhodnotenie variantu B	1 - 4 = - 3		

Pre posudzovanie sme vybrali stupnicu so štvorstupňovou škálou. Rozsah je vyjadrený slovné a číselne od +2 do -2.

Stupnica hodnotenia podľa významnosti účinkov

+2	priaznivé účinky
+1	menej významné priaznivé účinky
0	bez podstatného účinku
-1	menej významné nepriaznivé účinky
-2	nepriaznivé účinky

Vo variante A, t.j. v realizačnom variante, bol posúdený vplyv stavby umiestnenej na nevyužívané plochy na JV okraji centrálnej mestskej zóny v Poprade. Pozemok t.č. pôsobí neseteticky, je nezastavaný, neupravený iným spôsobom. Tento variant predstavuje výstavbu obytného domu, nového 13 podlažného objektu, ktorý prestavuje III. etapu výstavby obytného súboru CORRIB s polyfunkciou. Obytné súbory I. a II. etapy sú ukončené a využívané majiteľmi bytov a obchodných prevádzok. Tretia etapa, ktorá sa teraz pripravuje na realizáciu, je pokračovaním predošlých dvoch etáp a zahŕňa obytný súbor, s riešením bytov rôznych veľkostných kategórií vrátane občianskej vybavenosti a potrebnej statickej dopravy, ktorý doplní lokalitu v rámci vlastníckych vzťahov investora. Riešená stavba už je dopravne napojená na komunikačný systém mesta Poprad. Dopravne bude potrebné ešte napojiť mešie nové parkovisko s počtom stojísk 22, lokalizované oproti obytnému súboru CORRIB, umiestnené medzi susednú zastavbu. Umiestnenie stavby zohľadňuje priestorové pomery na pozemku, vlastnícke pomery, krajinnú dispozíciu a iné limitujúce faktory, vrátane

regulatív ÚPD. Z ekologického hľadiska neboli pri hodnotení identifikované závažné negatívne vplyvy, ktoré by degradovali územie a znižovali jeho ekologickú stabilitu.

Variant B, t.j. nulový variant vychádza z celkového zhodnotenia v zmysle vyššie uvedených kritérií zhrnutých v tabuľkových sumároch ako nevýhodnejší. Rozvoj mesta, najmä z hľadiska rozvoja nového bývania, ako aj možnosť zlepšenia stavu v riešenom priestore, na JV okraji centrálnej mestskej zóny, vrátane ozelenenia nezastavaných plôch prevyšujú nad pokračovaním v pôvodnom nevyužívaní územia. Z hľadiska celkového komplexného posúdenia na životné prostredie vychádza realizácia variantu A (realizačný variant) ako výhodnejšie riešenie, zohľadňujúce komplexné vplyvy, t.j. aj z hľadiska zlepšenia prostredia, aj z hľadiska vplyvov na zvýšenie nového bývania v meste, s prihliadnutím na využitie potenciálu dotknutých pozemkov pre takýto typ stavby. Variant B, t.j. nulový variant, vychádza ako nepriaznivejší variant riešenia.

6. ZDÔVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Projektové riešenie stavby Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA bolo spracované pre konečného užívateľa CORRIB DEVELOPMENT Poprad s.r.o., Stará Ľubovňa a následne nových vlastníkov bytov a obchodných prevádzok. Návrh projektu je riešený s prihliadnutím na možnosti pozemku a jeho lokalizácii na okraji centra mesta Poprad. Urbanisticky, architektonicky návrh stavby, umiestnenie a orientácia objektu, vychádza zo skúseností projektového kolektívu s podobnými stavbami. Projektové riešenie vychádza z priestorových pomerov na pozemku investora a z jeho požiadaviek na účel stavby. Tieto pomery boli limitované požiadavkami investora a možnosťami umiestnenia v konkrétnom priestore. Aby sa dodržali všetky požadované atribúty stavby a lokality, nebolo vhodné a možné vypracovať iné varianty riešenia.

Stavba, jej realizačný variant, ktorý vyšiel pri posúdení s nulovým variantom ako najvýhodnejší a optimálny z viacerých kritérií pri zohľadnení kumulatívnych kritérií, je navrhnutá v jednom technicky a architektonicky navrhnutom posudzovanom variante, označenom ako variant A. Toto jednovariantné riešenie vychádza z umiestnenia stavby a priamych väzieb na jestvujúcu zástavbu v riešenej časti mesta Poprad. Stavba bude pozitívom pre obyvateľov mesta Poprad a pre rozvoj bývania v meste.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

Údaje o lokalizácii stavby a podstatná časť technického riešenia je zakreslená v mapách a výkresoch, ktoré sú v prílohách EK - 02 až EK – 10. V prílohe EK - 11 je fotodokumentácia a v prílohe EK-12 je dendrologický prieskum v plnom znení. Prílohu EK-13 tvorí svetloteknické posúdenie: „Štúdia zatienenia pozemkov“ a v prílohe EK-14 je akustická štúdia. Stanoviská k posudzovanej činnosti sú v prílohe EK-15.

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

1. ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE

1.1. Zoznam príloh

Situácia širšieho územia s environmentálnymi údajmi v M = 1 : 50 000	EK-01
Situácia stavby – širšie vzťahy v M = 1 : 5 000	EK-02
Situácia stavby v M = 1 : 600	EK-03
Pôdorys - 1. PP /PODZEMNÁ GARÁŽ/ v M = 1 : 200	EK-04
Pôdorys + 1. NP v M = 1 : 500	EK-05
Pôdorys + 4. až + 11.NP v M = 1 : 150	EK-06

Pôdorysy + 12. až +13. NP v M = 1 : 150	EK-07
Pohľad juhozápadný v M = 1 : 250	EK-08
Pohľad severný a južný v M = 1 : 200	EK-09
Rez objektom v M = 1 : 250	EK-10
Fotodokumentácia	EK-11
Dendrologický prieskum	EK-12
Štúdia zatienenia pozemkov	EK-13
Akustická štúdia	EK-14
Stanoviská	EK-15

1.2. Zoznam hlavných použitých materiálov

Projekt stavby k územnému konaniu: Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA,
Ing. Veselovský J., PROARCH, s.r.o. Poprad, 2016

1.3. Literatúra

1. Baruš, V. a kol., 1989: Červená kniha ohrozených a vzácných druhů rostlin a živočichů ČSSR, SZN, Praha
2. Bertová, L. (ed.), 1984, 1985, 1988, 1992: Flóra Slovenska IV/1-4, Veda, Bratislava
3. Čaputa, A. a kol., 1982: Atlas chránených živočíchov Slovenska, Obzor, Bratislava
4. Červenka, M. a kol., 1986: Slovenské botanické názvoslovie, Príroda, Bratislava
5. Fusán, O. a kol., 1963: Geologická mapa ČSSR, list M – 34-XXVII Vysoké Tatry 1 : 200 000, UÚG Praha
6. Futák, J., 1972: Fytogeografický prehľad Slovenska
7. Futák, J., Bertová, L., (ed.), 1982: Flóra Slovenska III - Veda, Bratislava
8. Gross, P., a kol., 1999: Geologická mapa Popradskej kotliny, Hornádskej kotliny, Levočských vrchov, Spišsko-šarišského medzihoria, Bachurne a Šarišskej vrchoviny 1 : 50 000, GÚDŠ Bratislava
9. Hanzel, V. a kol., 1967: Základná hydrogeologická mapa ČSSR, 1 : 200 000, UÚG Praha
10. Kočický, D. a kol., 2014: Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Poprad, ESPIRIT Banská Štiavnica
11. Komár, S., 1999: ÚPN VÚC Prešovského kraja, APS s.r.o. Prešov
12. Lukniš, M. a kol., 1972: Slovensko - Príroda, Obzor Bratislava
13. Matejka, A. a kol., 1967: Geologická mapa ČSSR 1 : 500 000, UÚG Praha
14. Matula, M. a kol., 1985: Atlas inžinierskogeologických máp SR 1 : 200 000, GÚDŠ Bratislava, PF UK Bratislava
15. Mazúr, E., Lukniš, M., 1978: Regionálne geomorfologické členenie SSR, Geografický časopis, 30, 2, str. 101-125, Bratislava
16. Mazúr, E. a kol., 1980: Atlas SSR, Geografický ústav SAV, Bratislava
17. Michalko, J. a kol., 1986: Geobotanická mapa ČSSR, SSR, Veda, Bratislava
18. Nemčok, J. 1990 : Geologická mapa Tatier v M = 1 : 50 000, GÚDŠ Bratislava
19. Prokša, P., Rolková, M., 2003: Správa o stave životného prostredia Prešovského kraja k roku 2002, SAŽP Banská Bystrica, centrum krajinoekologického plánovania Prešov
20. Randuška, D., Križo, N., 1983: Chránené rastliny, Príroda, Bratislava
21. Repka, P. a kol., 1994: Regionálny územný systém ekologickej stability v okrese Poprad, TATRANIA, Stará Lesná
22. Súpis pamiatok na Slovensku, 1969, Osveta Bratislava
23. Vaškovský, I. 1973: Geologická mapa kvartéru Slovenska v M = 1 : 500 000, GÚDŠ Bratislava

Internetové zdroje:

- www.enviroportal.sk
- www.air.sk

- www.poprad.sk
- www.shmu.sk
- www.minv.sk
- www.sazp.sk
- www.sopsr.sk
- www.statistics.sk
- www.geology.sk
- www.pamiatky.sk

2. ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK

- Mesto Poprad: Závazné stanovisko, list č. 76329/8203/2016, zo dňa 19.10.2016
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Poprade: Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA – stanovisko na účely územného konania, list č. ORHZ-PP-1-180/2016, zo dňa 11.3. 2016

3. ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Spoločnosť CORRIB DEVELOPMENT Poprad s.r.o., Stará Ľubovňa, pripravuje na svojom pozemku novú stavbu, ktorá je pokračovaním nedávno dokončených a v súčasnosti už využívaných objektov I. a II. etapy. Stavba bude umiestnená v zastavanej časti mesta Poprad, na JV okraji centrálnej zóny. Nový 13 podlažný objekt prestavuje III. etapu výstavby obytného súboru CORRIB s polyfunkciou. Obytné súbory I. a II. etapy sú ukončené a využívané majiteľmi bytov a obchodných prevádzok. Tretia etapa je pokračovaním predošlých dvoch etáp a zahŕňa obytný súbor, s riešením bytov rôznych veľkostných kategórií vrátane občianskej vybavenosti. Polyfunkčný dom bude mať zastavanú plochu 1.NP 650,53 m² (+ rampa 99,00 m²). Vyhudovaných bude 102 bytov a 4 samostatné obchodné prevádzky. Nakoľko ide o pokračovanie výstavby celého komplexu CORRIB, pre ktorý zatiaľ nebolo realizované posudzovanie vplyvov na životné prostredie, zahŕňa tento zámer aj posúdenie kumulatívnych vplyvov celého komplexu CORRIB I.+II.+III. etapa. V etapách I. a II. bolo zrealizovaných 50 bytov, 3 obchodné prevádzky, reštaurácia a 6 zdravotníckych ambulancií. Taktiež bol vo vnútrobloku vybudovaný parkovací dom s kapacitou 42 stojísk. Spolu bolo v prvých dvoch etapách zrealizovaných 107 stojísk. Celkove s dobudovaním 131 nových stojísk pre III. etapu bude pre komplex CORRIB v prevádzke 238 parkovacích miest.

Navrhovaný komplex je už dopravne napojený na existujúce obslužné a mestské komunikácie dopravnej siete mesta Poprad. Stavba je v súlade s ÚPN - SÚ mesta Poprad.

Z hľadiska umiestnenia je stavba riešená ako jedno - variantná. Pri návrhu stavby sa vychádzalo z priestorových pomerov na riešenom pozemku, z navrhnutého technického, architektonického a funkčného riešenia. Projektovaná stavba v pripravovanom technickom riešení a lokalizácii spĺňa všetky požiadavky investora, ako aj mesta Poprad. Vzhľadom na tieto skutočnosti požiadal navrhovateľ o upustenie od variantného riešenia, ktorému príslušný orgán, t.j. Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie vyhovel.

Stavbou „Polyfunkčné centrum „CORRIB“ Poprad - III. ETAPA“ sa zabezpečí nové bývanie v novom bytovom dome s kapacitou 102 bytových jednotiek, čím činnosť prispeje k zlepšeniu a rozšíreniu bývania pre obyvateľov Popradu a okolia.

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

RNDr. Helena Barošová, PROEKO - Environmentálne služby

november 2016

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. SPRACOVATELIA ZÁMERU

Spracovateľ: RNDr. Helena Barošová, PROEKO - Environmentálne služby
PROARCH s.r.o. POPRAD
Ing. Helena Sarvašová - TVORBA ZELENÉ
D2R engineering, s.r.o.

Vedenie úlohy: RNDr. Helena Barošová
Odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov činnosti na životné prostredie, zapísaná do zoznamu MŽP SR pod č. 159/97-OPV v oblastiach činnosti: ťažba, úprava a podzemné uskladňovanie ropy a zemného plynu, energetické stavby, líniové stavby, stavby pre odpadové hospodárstvo, vodné stavby, výstavba objektov na rekreáciu a cestovný ruch a stavby obytné a občianske.

Autori: RNDr. Helena Barošová
Ing. arch. Ján Veselovský
Ing. Richard Drahoš, PhD.
Ing. Milan Drahoš
RNDr. Dušan Baroš
Ing. Helena Sarvašová

2. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

Spracovateľ zámeru
- vedenie úlohy: RNDr. Helena BAROŠOVÁ
PROEKO–Environmentálne služby
Hraničná 5
058 01 P O P R A D

Potvrdenie správnosti údajov
za navrhovateľa: Slavomír Svitana - konateľ
CORRIB DEVELOPMENT
Poprad s.r.o., Stará Ľubovňa
Okružná 52
064 01 STARÁ ĽUBOVŇA