

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo: OU-KS-OZSP-2016/012313

Košice, 21. 11. 2016

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nováčany“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Nováčany, zastúpená starostom, Nováčany 144, 044 21 Šemša po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nováčany“

sa bude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 07.10.2016 od obstarávateľa Obec Nováčany, zastúpená starostom, Nováčany 144, 044 21 Šemša podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nováčany“.

Predmetom riešenia pripravovaných Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN-O Nováčany sú nasledujúce zmeny a doplnky schválenej koncepcie územného rozvoja obce v rozsahu troch lokalít:

- Lokalita A

Návrh areálu poľnohospodárskej výroby

Predmetom riešenia je na západnom okraji zastavaného územia sídla funkčná zmena jestvujúcich plôch ornej pôdy na areál poľnohospodárskej živočíšnej a rastlinnej výroby. Plocha areálu spolu s izolačnou zeleňou je 1,1 ha. Situovaný je na časti parcely KN č. 528 (orná pôda) reg. E č. 308; 309; 310.

Dopravne je areál napojený navrhovanou obslužnou komunikáciou na jestvujúci dopravný systém.

Návrh záhradkárskej osady

Predmetom riešenia je na západnom okraji zastavaného územia sídla funkčná zmena jestvujúcich plôch ornej pôdy na záhradkársku osadu. Situovaná je medzi jestvujúcimi záhradkami a navrhovaným poľnohospodárskym areálom na ploche 1,26 ha na časti parcely KN č. 528, reg. E č. 305; 306; 307, 308.

Dopravne je záhradkárska lokalita napojená spoločnou navrhovanou obslužnou komunikáciou s poľnohospodárskym areálom na účelové komunikácie jestvujúcej záhradkárskej osady.

- Lokalita B Návrh plochy pre ČOV

Predmetom riešenia je navrhnuť plochu pre čističku odpadových vôd s prístupovou komunikáciou južne od zastavaného územia sídla na parcelách KN č. 540/2-25, (orná pôda) o rozlohe 0,12 ha. Dopravne je napojená účelovou komunikáciou.

- Lokalita C Návrh plochy pre zberný dvor a rozšírenie športového areálu

Predmetom riešenia je navrhnuť plochu zberného dvora s rozlohou 0,2 ha, na južnom okraji sídla pri športovom areáli na parcele KN č. 536/2 (ostatné plochy). V platnom ÚPN je navrhovaná plocha určená pre funkciu športu. Dopravne je napojená na jestvujúcu účelovú komunikáciu, ktorá je v platnom ÚPN navrhovaná rekonštrukciou na obslužnú komunikáciu pre jestvujúce a navrhované funkcie v riešenom území.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti územného plánovania resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Ministerstvo životného prostredia SR listom č. 3053/2016-7.3, 56930/2016 zo dňa 26.10.2016 uviedlo že:

- V katastrálnom území obce Nováčany (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:
 - výhradné ložisko „Nováčany - živce (801)“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre MASEVA, spol. s r.o., Košice,
 - výhradné ložisko „Nováčany II - kaolín (804)“; s CHLÚ pre MASEVA, spol. s r.o., Košice,
 - výhradné ložisko „Nováčany I - kaolín (803)“; s určeným CHLÚ pre MASEVA, spol. s r.o., Košice.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania

a podľa § 17 ods. 5 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

- V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Paňovce – nerasty, z ktorých možno priemyselne vyrábať kovy Ni, Co, Cr, Pt, Sb, Ag, Au“; určené pre držiteľa prieskumného územia KPW Investment, s.r.o., Bratislava, s platnosťou do 09.04.2019.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území sú evidované staré banské diela. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území je zaregistrovaná jedna svahová deformácia typu stabilizovaného zosuvu. Zosuv sa vyskytuje v južnej časti k. ú. na svahoch údolia potoka Zlatín nad obcou Paňovce. Územie so zaregistrovanou svahovou deformáciou je zaradené do rajónu nestabilných území so stredným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok a s možnosťou rozšírenia existujúcich svahových deformácií a prípadným vznikom ďalších. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Do rajónu potenciálne nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií sú zaradené ďalšie svahy v okolí zaregistrovanej svahovej deformácie.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006) list 37-24 Košice a list 37-42,44 Moldava nad Bodvou, ktoré sú prístupné na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách.

(http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv,
<http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>)

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

- Predmetné územie spadá do stredného až vysokého radónového rizika. Stredné a vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- výskyt stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- výskyt stredného až vysokého radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného až vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

2. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal nasledovné stanovisko za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie:

Listom č. OU-KS-OSZP-2016/012476 zo dňa 14.10.2016 z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k oznámeniu o strategickom dokumente zásadné pripomienky. Odporúča v kapitole B.9.1. Zásobovanie pitnou vodou uvádzať už aktuálne údaje o vodovode, nakoľko verejný vodovod v obci už je zrealizovaný a je k dispozícii projektová dokumentácia skutočnej realizácie stavby (v návrhu ZaD č. 2 sú napr. uvádzané v súčasnosti už neplatné údaje o predpokladanej napojenosti na verejný vodovod v obci v roku 2014).

Listom č. OU-KS-OSZP-2016/012497 zo dňa 24.10.2016 z hľadiska ochrany ovzdušia konštatuje, že na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle § 9 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov katastrálne územie Nováčany nie je oblasť vyžadujúca osobitnú ochranu ovzdušia.

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a pripravovaným zmenám a doplnkom z hľadiska ochrany ovzdušia máme pripomienky:

- priestor novonavrhovaného hospodárskeho dvora usporiadať vzhľadom na blízkosť obytnej zóny. Vzhľadom na blízkosť obytnej zóny nie je prípustné umiestňovanie objektov veľkovýkrmní hosp. zvierat. Maximálny počet a druh chovaných zvierat prispôbiť vzdialenosti obytnej zóny tak, aby bolo zachované pásmo hygienickej ochrany,
- pri navrhovaní ČOV musí byť rešpektované pásmo hygienickej ochrany.

Listom č. OU-KS-OSZP-2016/012487 zo dňa 19.10.2016 z hľadiska odpadového hospodárstva k predloženému strategickému dokumentu nemá pripomienky.

Upozorňuje na citovanie neplatných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva v predmetnom návrhu strategického dokumentu. (T. č. je platný zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.)

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

3. **Okresný úrad Košice – okolie, odbor krízového riadenia** listom č. OU-KS-OKR - 2016/012544 zo dňa 17.10.2016 nemá k predloženému oznámeniu z hľadiska požiadaviek civilnej ochrany pripomienky. Strategický dokument nežiada posudzovať podľa zákona. Ďalšie stupne schvaľovania územného plánu žiada zaslať na vyjadrenie.
4. **Okresný úrad Košice – okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** e-mailom zo dňa 17.10.2016 ako cestný správny orgán uvádza, že v prípade, ak v súvislosti so zmenou územného plánu dôjde k výstavbe v ochranných pásmach ciest II. a III. triedy resp. k činnostiam, ktoré ovplyvnia dopravnú infraštruktúru v obci vo vzťahu ku cestám II. a III. triedy je potrebné každú jednu zmenu odsúhlasiť s príslušným správcom cesty, dopravným inšpektorátom resp. s ostatnými dotknutými organizáciami a inštitúciami v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov resp. v súlade s ostatnými zákonmi a predpismi vo vzťahu k cestnej sieti v tomto regióne.
5. **Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie**, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2016/045520 zo dňa 10.11.2016 uvádza, že dotknuté územie sa nachádza v prvom stupni ochrany v zmysle zákona, mimo veľkoplošných a maloplošných území národnej siete chránených území.
Funkčné plochy ZaD č. 2 - lokalita A na parcele č. KN-C 528, sú súčasťou Chráneného vtáčieho územia Volovské vrchy (SKCHVU036 Volovské vrchy) vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 196/2010 zo dňa 16.04.2010.

Okresný úrad Košice, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia odporúča po schválení predloženej územnoplánovacej dokumentácie:

- rešpektovať zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- aby nedochádzalo k zbytočnej fragmentácii a ničeniu biotopov chránených druhov rastlín a živočíchov,
- zachovať a zveľadiť vhodným spôsobom všetky regionálne a lokálne prvky systému ekologickej stability a zároveň v nich presadzovať záujmy ochrany prírody a krajiny,
- zachovávať prirodzený charakter vodných tokov, ako biokoridorov rôznych kategórií, chrániť jestvujúcu sprievodnú vegetáciu,
- drevinové zloženie nových plôch vegetácie, izolačných pásov musí zodpovedať pôvodnému zloženiu zachovalých lesných fragmentov, zvláštnu pozornosť venovať solitérom vysokej vegetácie, pri plánovaní výsadby vegetácie odporúčame vyhnúť sa výsadbe pozdĺž cesty I. triedy alebo rýchlostnej komunikácie,
- na vodných tokoch nevytvárať nové migračné bariéry a zariadenia, ktorých výstavba alebo prevádzka tieto ochudobňuje o vodu, poškodzuje alebo likviduje brehové porasty, resp. mení ich prírodný charakter,
- pri budovaní nových a rekonštrukcii existujúcich 22 kV elektrických vedení, žiadame uloženie nových vodičov pod povrch zeme.

Z hľadiska štátnej správy na úseku ochrany prírody, na základe stanoviska odbornej organizácie ŠOP SR správy Národného parku Slovenský kras č.: NP SK 603-1/16 zo dňa 17.10.2016, okresný úrad súhlasí s predloženým oznámením o strategickom dokumente

„Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nováčany“ a nepožaduje ho posudzovať v zmysle zákona.

6. **Dopravný úrad** listom č. 18472/2016/ROP-002/33323 zo dňa 18.10.2016 uviedol, že sa vyjadril k predmetnému strategickému dokumentu listom zn. 18321/2016/ROP-002/32225 zo dňa 14.10.2016, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky.
7. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva (RÚVZ)** listom č. 2016/05940-02/HŽPaZ zo dňa 24.10.2016 zaujal stanovisko, že predmetný strategický dokument je možné z hľadiska požiadaviek na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia akceptovať. Na základe podnetu občianskej iniciatívy zastúpenej pánom Jozefom Beňuškom, bytom Nováčany 927, že navrhované Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nováčany - lokalita A (vktorej sa plánujú plochy pre areál poľnohospodárskej živočíšnej a rastlinnej výroby) sa negatívne dotknú kvality života ľudí v obci (ovzdušie, vodné pomery, fauna a flóra, zdravotné riziká, hluk). Vzhľadom na uvedené RÚVZ listom č. 2016/05940-03/HŽPaZ zo dňa 10.11.2016 doplnil svoje vyjadrenie a žiada v procese posudzovania predmetného dokumentu doplniť pre navrhovaný areál poľnohospodárskej živočíšnej a rastlinnej výroby:
 - hlukovú štúdiu, dokladajúcu vplyv hluku z prevádzky na okolité životné prostredie – chránené územie rodinných domov a rekreačnú chatovú osadu,
 - rozptylovú štúdiu,
 - zmonitorovanie individuálnych vodných zdrojov v okolí budúcej prevádzky a jej vplyv na ich kvalitu.
8. **Krajský pamiatkový úrad Košice** listom č. KPUKE-2016/20921-3/32963/HT vydal stanovisko:

Krajský pamiatkový úrad Košice žiada, aby bolo v príslušných kapitolách územného plánu obce uvedené, že je vhodné, aby každý investičný – stavebný zámer na území obce bol vopred konzultovaný s Krajským pamiatkovým úradom v Košiciach, nakoľko pri stavebných - výkopových prácach môže dôjsť k objaveniu archeologických nálezov. Podmienky ochrany archeologických nálezísk určí dotknutý orgán podľa § 30 ods. 4 a § 35 ods.7 pamiatkového zákona v územnom a stavebnom konaní stavby. Podľa § 36 odseku 3 pamiatkového zákona dotknutý orgán môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak sa na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.
9. **Úrad košického samosprávneho kraja** listom č. 54801/2016/ORRÚPŽP/30332 zo dňa 26.10.2016 uvádza, že je potrebné posúdiť vhodnosť umiestnenia poľnohospodárskej činnosti (hospodársky dvor pre živočíšnu výrobu) do tesnej blízkosti záhradkárskej osady, kde sú „obývané záhradné chaty“ a sú to plochy určené pre aktívny oddych a relax. Môže dôjsť k stretu záujmov vlastníkov a užívateľov susedných pozemkov s hospodárskym dvorom, kvôli možnému zhoršeniu kvality životného prostredia. Ďalej žiada rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2014. V prípade, ak budú navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, žiada tieto činnosti posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pripomína, že cestná infraštruktúra II.

a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka.

Úrad Košického samosprávneho kraja za dodržania uvedených podmienok súhlasí s navrhovaným strategickým dokumentom.

10. Obec Rudník, zastúpená starostom listom č. 541/2016 zo dňa 20.10.2016 uviedla, že k oznámeniu predmetného strategického dokumentu nemá pripomienky.

11. Obec Hodkovce, zastúpená starostom listom č. 223/16 zo dňa 25.10.2016 nemá voči predmetnému strategickému dokumentu žiadne pripomienky.

12. Občianska iniciatíva (ako dotknutá verejnosť), zastúpená splnomocnencom Jozefom Beňuškom, bytom Nováčany 927, 04421 Šemša, rok narodenia 1963 zaslala spoločné stanovisko 44 fyzických osôb za zrušenie riešenia lokality A v rámci strategického dokumentu ZaD. č. 2 územného plánu obce Nováčany. V liste zo dňa 24.10.2016 uviedla nasledovné námietky:

č. 1- Ing. arch. Dušan Mareka, ktorý vypracoval ZaD č. 2 v lokalite A svojvoľne pozmenil – rozšíril zadanie (vložená nová záhradkárska osada aj s infraštruktúrou, prístupové cesty);

č. 2 – vplyv na ovzdušie – neznesiteľný zápach;

č. 3 – vplyv na vodné pomery – kvalita vody a odtokové pomery;

č. 4 – vplyv na pôdu – kontaminácia pôdy, zvýšený výskyt hlodavcov – potkanov, myší, hmyzu (ovady, muchy, komáre a pod.);

č. 5 – vplyv na faunu a flóru – migračné koridory živočíchov, zdravotný stav vegetácie a živočíchov. Riešené územie je vyhlásené CHVÚ Volovské vrchy.

č. 6 – vplyv na krajinu – scenéria a využívanie krajiny na bývanie, oddych a rekreáciu;

č. 7 – vplyv na zdravotné riziká dotknutých občanov;

č. 8 – vplyv na ekonomické dôsledky – narušenie pohody, kvality života, rapídne znehodnotenie ceny nehnuteľností;

č. 9 – vplyv na nadmerný hluk – hluk od hovädzieho dobytku a poľnohospodárskych strojov;

Všetky uvedené vplyvy veľmi negatívne môžu vplývať na život a pohodu občanov celej obce Nováčany.

Na južnej strane od obce je už existujúce poľnohospodárske družstvo so živočíšnou výrobou – chov hovädzieho dobytku, oviec a koní a na východnej strane obce je novopostavená maštal' s chovom hovädzieho dobytku v roku 2016.

Z uvedených námietok žiada občianska iniciatíva o úplné zrušenie riešenia lokality A v rámci strategického dokumentu ZaD č. 2 územného plánu obce Nováčany.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil návrh strategického dokumentu“ Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nováčany“ z hľadiska rozsahu strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov, vrátane dotknutej verejnosti.

Úrad KSK vo svojom stanovisku žiada posúdiť vhodnosť umiestnenia poľnohospodárskej činnosti (hospodársky dvor pre živočíšnu výrobu) do tesnej blízkosti záhradkárskej osady, kde sú „obývané záhradné chaty“ a sú to plochy určené pre aktívny oddych a relax. Vo svojom stanovisku upozorňuje, že môže dôjsť k stretu záujmov vlastníkov a užívateľov susedných pozemkov s hospodárskym dvorom, kvôli možnému zhoršeniu kvality životného prostredia.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska ochrany ovzdušia mal k lokalite A pripomienku, že priestor novonavrhovaného hospodárskeho dvora je potrebné usporiadať vzhľadom na blízkosť obytnej zóny. Vzhľadom na blízkosť obytnej zóny nie je prípustné umiestňovanie objektov veľkovýkrmní hosp. zvierat. Maximálny počet a druh chovaných zvierat prispôbiť vzdialenosti obytnej zóny tak, aby bolo zachované pásmo hygienickej ochrany.

RÚVZ doplnil svoje stanovisko a žiada v procese posudzovania predmetného dokumentu doplniť pre navrhovaný areál poľnohospodárskej živočíšnej a rastlinnej výroby:

- hlukový štúdiu, dokladajúcu vplyv hluku z prevádzky na okolité životné prostredie – chránené územie rodinných domov a rekreačnú chatovú osadu,
- rozptylový štúdiu,
- zmonitorovanie individuálnych vodných zdrojov v okolí budúcej prevádzky a jej vplyv na ich kvalitu.

Občianska iniciatíva vo svojom stanovisku žiada o úplné zrušenie riešenia lokality A v rámci strategického dokumentu ZaD č. 2 územného plánu obce Nováčany pričom poukazuje na možné priame vplyvy na životné prostredie.

Na základe uvedených stanovísk Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vyhodnotil, že je potrebné posúdiť či lokalita A riešená v návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nováčany“ môže mať priamy vplyv na životné prostredie.

Vzhľadom na to, že v zisťovacom konaní boli zistené významné okruhy otázok, na ktoré dá odpoveď len dôkladné posúdenie predloženého návrhu strategického dokumentu podľa zákona Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Pripomienky dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti, vrátane konkrétnych požiadaviek na podrobnejšie zdôvodnenie riešenia lokality A strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nováčany“ (predovšetkým umiestnenia areálu poľnohospodárskej živočíšnej a rastlinnej výroby), hodnotenia súčasného stavu dotknutého územia i predpokladaných vplyvov navrhovaného areálu na životné prostredie budú zohľadnené v rozsahu hodnotenia strategického dokumentu a budú predmetom ďalšieho konania podľa § 8 a nasl. ustanovení zákona.

Rozsah hodnotenia navrhovanej činnosti a podľa potreby aj jeho časový harmonogram určí príslušný orgán v spolupráci s obcou Nováčany, zastúpenou starostom ako obstarávateľom, schvaľujúcim orgánom a dotknutou obcou.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie: Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Doručí sa

1. Obec Nováčany, zastúpená starostom, Nováčany 144, 044 21 Šemša
2. Beňuška Jozef, Nováčany 927, 044 21 Šemša

Na vedomie

1. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 041 26 Košice
 - odbor výstavby a bytovej politiky
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja
 - odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
2. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
3. Okresný úrad Košice - okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 - odbor starostlivosti o životné prostredie (OO, OH, ŠVS)
 - odbor krízového riadenia
 - pozemkový a lesný odbor
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
4. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, Košice
6. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Komenského 39/ A, 040 01 Košice
7. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
8. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 041 57 Košice
9. Úrad Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
10. Obec Hodkovce, zastúpená starostom, 044 21 Hodkovce
11. Obec Hýľov, zastúpená starostom, 044 21 Hýľov
12. Obec Rudník, zastúpená starostom, 044 22 Rudník
13. Obec Paňovce, zastúpená starostkou, 044 71 Paňovce

Ing. Oľga Kormošová
vedúca odboru