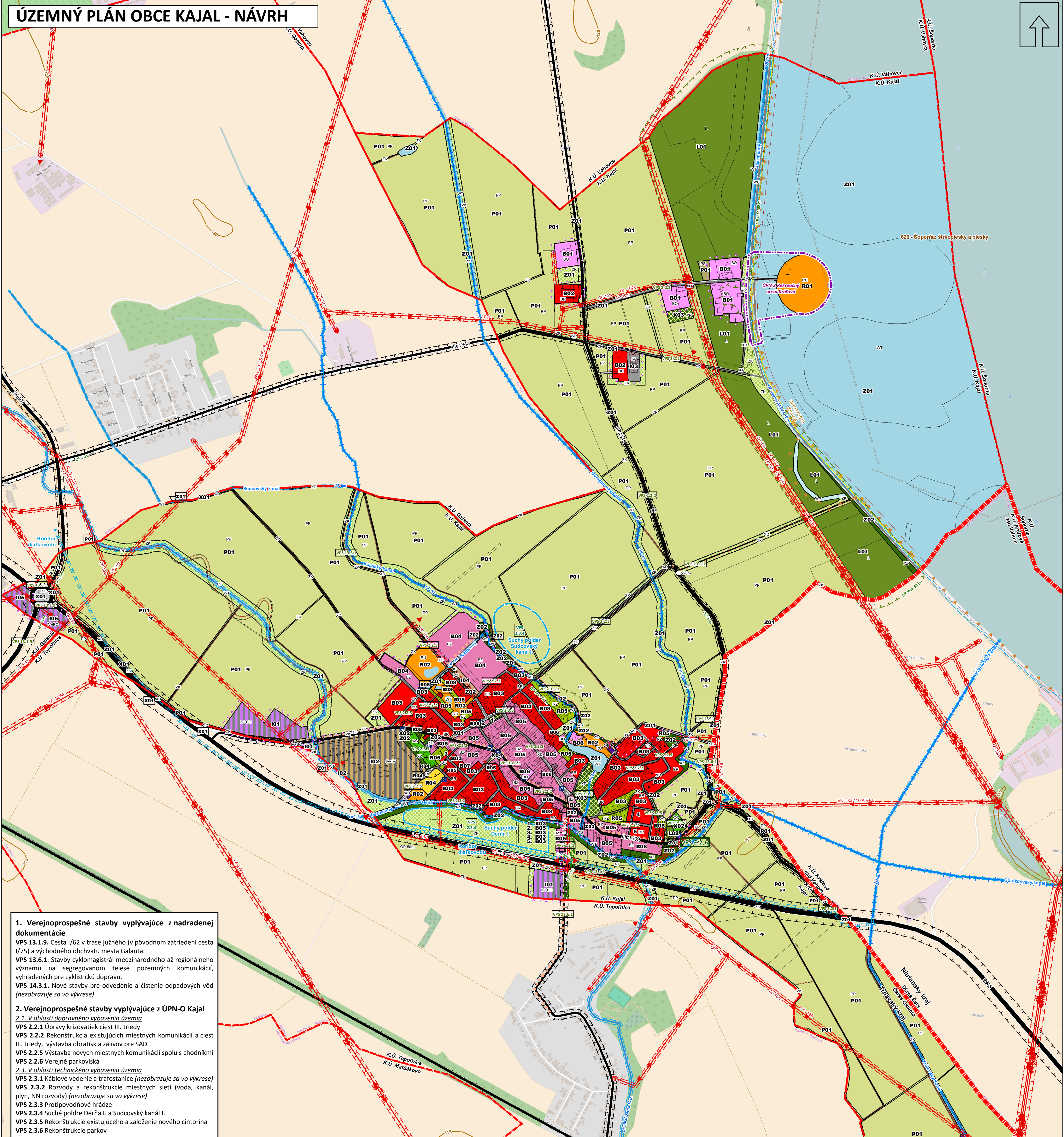
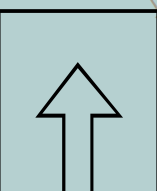


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KAJAL - NÁVRH



- 1. Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z nadradenej dokumentácie**
VPS 13.1.9. Cesta I/62 v trase južného (v pôvodnom zatriedení cesta I/75) a východného obchvatu mesta Galanta.
VPS 13.6.1. Stavby cyklomagistrál medzinárodného až regionálneho významu na segregovanom telese pozemných komunikácií, vyhradených pre cyklistickú dopravu.
VPS 14.3.1. Nové stavby pre odvedenie a čistenie odpadových vôd (nezobrazuje sa vo výkrese)
- 2. Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN-O Kajal**
2.1. V oblasti dopravného vybavenia územia
VPS 2.2.1 Úpravy križovatiek ciest III. triedy
VPS 2.2.2 Rekonštrukcia existujúcich miestnych komunikácií a ciest III. triedy, výstavba obrátisk a zájazdov pre SAD
VPS 2.2.5 Výstavba nových miestnych komunikácií spolu s chodníkmi
VPS 2.2.6 Verejné parkoviská
2.3. V oblasti technického vybavenia územia
VPS 2.3.1 Káblové vedenie a trafostanice (nezobrazuje sa vo výkrese)
VPS 2.3.2 Rozvody a rekonštrukcie miestnych sietí (voda, kanál, plyn, NN rozvody) (nezobrazuje sa vo výkrese)
VPS 2.3.3 Protipovodňové hrádze
VPS 2.3.4 Suché poldre Derňa I. a Sudcovský kanál I.
VPS 2.3.5 Rekonštrukcie existujúceho a založenie nového cintorína
VPS 2.3.6 Rekonštrukcie parkov

Legenda			
Parcely KN-C	Chránené územia	IS	Plochy skleníkového hospodárstva
Hranice druhov pozemkov	Viatčie územie	IA+IV	Zmiešané územie poľnohospodárskych areálov a výroby
Prírodný tok	Výhradné ložisko	IV+BO	Zmiešané územie výroby a občianskej vybavenosti
Hydromelioračný kanál	Priestorová regulácia	Rekreačné územia	
Vrtebnice	Priestorová regulácia - regulačné listy	RU	Rekreačné územia
Územné jednotky	ÚPN-Z	RI	Plochy športovísk a ihrísk
Administratívne členenie	Vymedzenie území spracované ÚPN-Z	RZ	Plochy záhrad
Krajinská hranica	Regulácia funkčného využitia	Verejné vybavenie	
Okresná hranica	Lesné územia	XP	Plochy parkov
Hranica katastra	L	XZ	Územia sídelnej zelene
Navrhovaná hranica zastavaného územia	Zelená a modrá infraštruktúra	XT	Územia technického vybavenia
Zastavané územie k 1.1.1990	ZK	XD	Plochy ciest
Ochranné pásma	ZWT	XC	Plochy cintorínov a krematórií, stav; Plochy cintorínov a krematórií
Hygienické ochranné pásmo, návrh	ZWP	XV	Verejné priestranstvo
Hygienické ochranné pásmo, stav	Hospodársky využívaná krajina	Dopravné vybavenie	
Ochranné pásmo vedenia elektrickej energie, na zrušenie	PP	Cesty I. Triedy	Parkovisko
Ochranné pásmo vedenia elektrickej energie, stav	PS	Cesty II. Triedy	Zástavka SAD
Ochranné pásmo lesa, návrh	Obytné územia	Cesty III. Triedy	Železničná zástavka
Ochranné pásmo lesa, stav	BR	Cykloturistická trasa	Technické vybavenie
Ochranné pásmo vodného toku, stav	BD	Miestne a účelové komunikácie	Vzdušné vedenie el. energie VN 22 kV
Bezpečnostné pásmo plynárenských zariadení, stav	BO	Poľné a lesné cesty	Vzdušné vedenie el. energie VVN 110 kV
Ochranné pásmo plynovodu a zariadení rozvodu plynu, stav	BZ	Značené cyklotrasy	Vzdušné vedenie el. energie VVN 220 kV
Ochranné pásmo cesty, na zrušenie	BC	Železnica	Suchý polder
Ochranné pásmo cesty, stav	Výrobné územia	Osobný prístav	Koridor diaľkovodu
	IV		
	Plochy výroby a výrobných služieb		

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KAJAL
NÁVRH NA PŘEROKOVÁNÍ

Obstarávateľ: Obec Kajal
Spracovateľ: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.
Osoba odborné spôsobilá pre spracovanie ÚPP a ÚPD: Ing. arch. Vlasta Cukorová
Dátum: September 2016

ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY
PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA
ÚZEMIA S VYZNAČENÍM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Spracovateľský kolektív:	Vodohospodárstvo:	1:10 000
Urbanizmus:	Ing. Jana Verešová	
Ing. arch. Martin Baloga, PhD, hlavný riešiteľ	Plynofikácia:	
Ing. arch. Ján Bátor	Dipl. Ing. Peter Bendík	
Krajina:	Elektroenergetika, telekomunikácie:	
Ing. Anna Dobručka, PhD.	Ing. Ján Bilka	
Grafika:	Ekológia:	
Ing. Matúš Pružinec	Mgr. Michal Deraj	
Ing. Marián Špacír	Doprava:	
	Ing. Peter Rakšányi, PhD.	