



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ



Okres : 606 Lučenec
Obec : 511 218 LUČENEC
Katastrálne územie: 833 754 Opatová

Dátum vyhotovenia: 11.02.2016
Čas vyhotovenia : 11:05:52

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6339 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
650/9	7140	Ostatné plochy	36		2	
650/10	8752	Ostatné plochy	36		2	
650/16	10593	Orná pôda	1		2	

Bonitované pôdno-ekologické jednotky - Výmera v m2

0450202 1 05 93 m2

650/19	119	Ostatné plochy	99		2	
650/20	56	Ostatné plochy	99		2	
650/22	47	Ostatné plochy	99		2	
650/23	683	Zastavané plochy a nádvoria	26		2	4
650/24	104	Ostatné plochy	36		2	
650/25	676	Zastavané plochy a nádvoria	26		2	
650/31	482	Zastavané plochy a nádvoria	26		2	
650/32	2454	Ostatné plochy	99		2	
650/34	1357	Ostatné plochy	99		2	
650/35	1745	Ostatné plochy	99		2	
651/6	4526	Orná pôda	1		2	

Bonitované pôdno-ekologické jednotky - Výmera v m2

0450002 29 62 m2

0450202 15 64 m2

658/2	1613	Trvalé trávne porasty	7		2	
-------	------	-----------------------	---	--	---	--

Bonitované pôdno-ekologické jednotky - Výmera v m2

0412003 2 12 m2

0450202 14 01 m2

Iné údaje:

Stavba na parcele 650/23 je evidovaná na LV č. 6803.
Stavby na parcelách 650/25 a 650/31 sú evidované na LV č. 6826.

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 26 - Pozemok, na ktorom je rozostavaná stavba
- 36 - Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov
- 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Kód umiestnenia pozemku

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Kód právneho vzťahu

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel
------------	---

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

- | | |
|---|---|
| 1 | DITURIA - S, s.r.o., Masarykova 30, Lučenec, PSČ 984 01, SR
IČO: 43850804
Spoluvlastnícky podiel: 1/1 |
|---|---|

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva č.V 763/08 z 14.7.2008-113/08
Kúpna zmluva č. V 1883/10 z 22.9.2010-226/10
Rozhodnutie OPÚ v Lučenci č. LC/2010/00598 z 13.9.2010 - Z 5099/10 - 321/10
Kúpna zmluva č. V 1408/11 z 29.7.2011-193/11
Kúpna zmluva č.V 1482/11 z 16.8.2011 - 214/11
Kúpna zmluva č. V 3346/08 z 20.10.2008 - v.z. 264/08
Kúpna zmluva č. V 1465/12 z 9.7.2012-175/12
Kúpna zmluva č.V 2000/12 z 7.9.2012-229/12.
Kúpna zmluva č.V 990/09 z 18.6.2009-119/09
Kúpna zmluva č.V 2730/09 z 8.1.2010-8/10
Kúpna zmluva č.V 133/10 z 12.2.2010-38/10
Návrh na zápis Rozhodnutia č. OU-LC-PLO-2014/003336 z 13.6.2014, GP č. 36626040-16/2014, Z 2505/14 - v.z. 317/14

Účastník právneho vzťahu: Nájomca

- | | |
|---|---|
| 2 | AGRO RÁTKA, s.r.o., Rátka 44, Filakovo, PSČ 986 01, SR
IČO: 36031721 |
|---|---|

Iné údaje

K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo CKN 650/25 - v.z. 290/12

Titul nadobudnutia

Nájomná zmluva zo dňa 1.8.2012, na dobu určitú do 31.7.2027, N 181/12 - v.z. 290/12

- | | |
|---|---|
| 3 | AGRO RÁTKA - S, s.r.o., Bystrinská 2/2, Kalinovo, PSČ 985 01, SR
IČO: 36670014 |
|---|---|

Iné údaje

K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok CKN parcelné číslo 650/9, 650/10, 650/19, 650/24, 650/31, na pozemok EKN parcelné číslo 111/1, 111/2, 111/3, 111/4, 112/1 - v.z. 308/13, v.z. 317/14

Titul nadobudnutia

Nájomná zmluva zo dňa 10.10.2011, Z 5206/13 - v.z. 308/13

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.: 1

Vecné bremeno-spočívajúce v práve vedenia vodovodnej prípojky v rozsahu zakresleného GP č.32616881-118/2010 cez pozemok EKN p.č.386 na pozemok CKN p.č.739/3 ako aj prístup k vodovodnému potrubiu hocikedy ak to bude potrebné za účelom údržby a opráv vodovodného potrubia k nehnuteľnosti-pozemok EKN p.č.386 v prospech vlastníkov pozemku CKN p.č.739/3,č.V 2883/10 z 25.1.2011-18/11,229/12

Iné údaje

Por.č.: 1

List vl.č.6826-361/14

Objednávka:
Vyhotočil: Henrieta Kotmanová

