

OKRESNÝ ÚRAD SENICA
Odbor starostlivosti o životné prostredie
905 01 SENICA, Vajanského 17

Číslo spisu: OU-SE-OSZP/2016/6106/17
Vybavuje: Ing. Petráš

v Senici, dňa 28.06.2016

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životného prostredie (ďalej len „OÚ Senica“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 24/2006 Z.z.) a ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 3 ods. 2, 4 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z., na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu obce Šajdíkove Humence – upravené v máji 2016**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Šajdíkove Humence, Obecný úrad Šajdíkove Humence č. 48, 906 07 Šajdíkove Humence** po ukončení zisťovacieho konania **toto rozhodnutie:**

Navrhovaný strategický dokument, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia „**Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu obce Šajdíkove Humence – upravené v máji 2016**“ uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ, **Obec Šajdíkove Humence, Obecný úrad Šajdíkove Humence č. 48, 906 07 Šajdíkove Humence**, v zastúpení starostom Pavlom Burdom, predložil Okresnému úradu Senica, odbor starostlivosti o ŽP podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. dňa 17.05.2016 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu obce Šajdíkove Humence – upravené v máji 2016**“.

Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č. 4 územného plánu obce Šajdíkove Humence – upravené v máji 2016 je:

- zmeny zaradenia lokalít do regulovaného územia č. 1/4, 3/4:

lokalita č. 1/4 – zmena zaradenia regulovaného územia z L, L1 do M2 (z územia rekreácie – areál rekreačných domkov do územia rekreácie – agroturistický areál),

lokalita č. 3/4 – zmena zaradenia regulovaného územia z L, L1 do O1 (z územia rekreácie - areál rekreačných domkov do obytné územie – areál rodinných domov).

- Doplnenie trás a zariadení verejného dopravného a technického vybavenia
- Úprava zásad a regulatívov v záväznej textovej časti
- Priemet záväznej regulácie Územného plánu regiónu TTSK

Strategický dokument Obce Šajdíkove Humence „Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu obce Šajdíkove Humence – upravené v máji 2016“ sú spracované bez variantov, variantom pre posudzovanie je nulový variant t.j. funkčné využitie v zmysle platného Územného plánu obce Šajdíkove Humence.

Oznámenie strategického dokumentu podľa § 4 ods.1 podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Senica vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Senica podľa § 6 ods. 2) zákona zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <http://www.enviroportal.sk/sk> a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Senica svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (list č. 3054/2016-7.3 31353/2016, doručený dňa 03. 06. 2016) - zaslalo nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Šajdíkove Humence (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Borský Peter - sklárske piesky (839)“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre NAJPI s. r. o., Bratislava,
- výhradné ložisko „Šajdíkove Humence - zlievarenské piesky (613)“; s určeným dobývacím priestorom a chráneným ložiskovým územím pre KERKOSAND spol. s r. o., Šajdíkove Humence,
- výhradné ložisko „Borský Peter I - sklárske piesky (856)“; s určeným dobývacím priestorom a chráneným ložiskovým územím pre NAJPI s. r. o., Bratislava,
- výhradné ložisko „Šajdíkove Humence I - zlievarenské piesky (820)“; s určeným chráneným ložiskovým územím pre KERKOSAND spol. s r. o., Šajdíkove Humence.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk, žiada územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Gbely; ropa a horľavý zemný plyn“; určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA, a. s., Bratislava, s platnosťou do 21.5.2020.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadajú v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územno-plánovacej dokumentácii.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Vyjadrenie OÚ Senica:

Príslušný orgán stanovisko ministerstva v rozsahu navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie akceptoval a zohľadnil týmto rozhodnutím.

2. Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č.j.: OU-SE-OSZP/2016/6300-2 zo dňa 25.05.2016) štátna vodná správa: - uvádza, že predpokladaný zámer z hľadiska ochrany vodných pomerov je možný a možno ho uskutočniť a užívať za týchto podmienok:

- rešpektovať existujúce vodné stavby – verejnú vodovodnú sieť, verejnú kanalizačnú sieť, vodné zdroje určené k hromadnému zásobovaniu pitnou vodou, vodné zdroje iných vlastníkov, ochranné pásma vodných zdrojov, stavby na zavlažovanie a odvodňovanie pozemkov a iné stavby a zariadenia slúžiace vodnému hospodárstvu,
- v pásmach ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií vymedzených v § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy,
- Do pobrežných pozemkov vodných tokov a kanálov nie je možné umiestňovať technickú infraštruktúru, žiadne pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň a oplotenie.

Územie pobrežných pozemkov nie je možné poľnohospodársky obhospodarovať. K pobrežným pozemkom je nutné zachovať prístup mechanizácie pre správcu vodného toku za účelom vykonania údržby a kontroly. Pobrežné pozemky sú vymedzené v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie. Pri vodohospodársky významnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze (§ 49 ods. 2 vodného zákona).

- Taktiež treba rešpektovať inundačné územia vodných tokov, ktoré na návrh správcu vodných tokov určuje všeobecne záväznou vyhláškou príslušný orgán štátnej vodnej správy a pri drobných vodných tokoch obec všeobecne záväzným nariadením. V inundačnom území je zakázané umiestňovať stavby, ktoré sú uvedené v § 20 ods. 6 a 7 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.
- Pri navrhovaní nových objektov a zariadení s príslušnými technológiami akceptovať ustanovenia vodného zákona, ustanovenia vyhlášky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami a ustanovenia súvisiacich predpisov.
- Vypracovaný územný plán predložiť orgánu štátnej vodnej správy na vyjadrenie.

Z hľadiska štátnej vodnej správy **nemá zásadné pripomienky a nepožaduje jeho posudzovanie** podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov za predpokladu, že vyššie uvedené podmienky budú do zmien územného plánu obce Šajdíkove Humence zakomponované.

- 3. Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č.j.: OU-SE-OSZP/2016/6392/02 zo dňa 01.06.2016): štátna správa odpadového hospodárstva – uvádza, že nemá k predkladanému návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Šajdíkove Humence – upravené v máji 2016“ pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č. OU-TT-OSZP2-2016/019782/Pu zo dňa 08.06.2016): oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja – uvádza, že v dotknutom území platí 1. stupeň územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na to, že lokalita č. 2/4 bola z návrhu vypustená, nepožaduje už ďalšie posudzovanie predloženého strategického dokumentu. Pripomienky si uplatnia v procese prerokovania územnoplánovacej dokumentácie podľa stavebného zákona.
- 5. Trnavský samosprávny kraj, Sekcia hospodárskej stratégie, odbor územného plánovania a životného prostredia** (list č. 04627/2016/OU PaŽP-6/Du zo dňa 26.05.2016): konštatuje, že k tomuto strategickému dokumentu sa vyjadrili listom dňa 21.01.2016. K upravenej dokumentácii z mája 2016, v ktorom je vypustená jedna lokalita o rozlohe 1,4567 ha nemá pripomienky a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
- 6. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky** (list č. OÚ-TT-OVBP1-2016/019551/Há zo dňa 31.05.2016) – uvádza, že proces spracovávania a prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z ich hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenie činností v území. Nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

7. **Krajský pamiatkový úrad Trnava** (list č. KPUTT-2016/13164-2/40630/Švh zo dňa 30.05.2016) – uvádza, že k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.
8. **Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku Bratislava** (list č. ASM-77-1423/2016 zo dňa 26.06.2016): - uvádza, že vojenská správa nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky.
Z hľadiska zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nemá pripomienky.
9. **Obvodný banský úrad v Bratislave** (list č. 106-1624/2016 zo dňa 06.06.2016): - uvádza, že k Zmenám a doplnkom č. 4 územného plánu Obce Šajdíkove Humence – upravené v máji 2016 nemá námietky, pokiaľ budú v územnom pláne Obce Šajdíkove Humence v plnej miere rešpektované a v súlade s § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačené hranice chráneného ložiskového územia (ďalej len „CHLÚ“) Šajdíkove Humence s určeným dobývacím priestorom (ďalej len „DP“) Šajdíkove Humence, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska zlievarenského piesku toho času pre organizáciu KERKOSAND spol. s r.o., 906 07 Šajdíkove Humence 134, hranice CHLÚ Šajdíkove Humence I s určeným DP Šajdíkove Humence a DP Borský Peter I, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska sklárskeho a zlievarenského piesku toho času DP Borský Peter I pre organizáciu NAJPI a.s., Kaplinské pole 20, 905 01 Senica a hranice CHLÚ Borský Peter s určeným DP Borský Peter, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska sklárskeho a zlievarenského piesku toho času tiež pre organizáciu NAJPI a.s., Kaplinské pole 20, 905 01 Senica
Pri zohľadnení uvedenej požiadavky ponecháva posúdenie strategického dokumentu, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na rozhodnutí Okresného úradu Senica, Odbor starostlivosti o životné prostredie.
10. **Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave** (list č. KRHZ-TT-OPP-404-001/2016 zo dňa 01.06.2016): - žiada zapracovať do strategického dokumentu nasledovnú pripomienku:
Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
11. **Regionálna veterinárna a potravinová správa Senica** (list č. 000899/2016 zo dňa 24.5.2016) – nepožaduje posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z.
12. **ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY, Bratislava, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy** (list č. 08296/2016/O420-009 zo dňa 07.06. 2016) uvádzajú, že zmena okrem iného rieši zmeny v regulácii vybraných lokalít (č. 1/4, 3/4) v rámci územia Golfového areálu Penati Golf Resort. Uvažuje sa s vytvorením potenciálnych možností pre výstavbu 76 rodinných domov a pre výstavbu občianskej vybavenosti aj s ubytovacími kapacitami.
Riešené územie je v dotyku so železničnou traťou Trnava – Kúty. Z hľadiska rozvojových záujmov ŽSR považujú železničné zariadenia na území obce Šajdíkove Humence za stabilizované a požadujú ich rešpektovanie. Prípadné novo navrhované križovania železničnej trate požadujú riešiť mimoúrovňovo. Objekty a stavby podľa ich účelu a funkcií žiadajú situovať v takej vzdialenosti od železničnej trate, aby boli umiestnené za hranicou najvyššej prípustnej hodnoty hladiny hluku zo železničnej dopravy platnej pre príslušné objekty, stavby, územia a lokality v zmysle príslušnej

legislatívy. V prípade umiestňovania objektov v dosahu negatívnych vplyvov železničnej prevádzky požadujú súčasne riešiť aj opatrenia na elimináciu účinkov železničnej dopravy. Nesúhlasia, aby si vlastníci, resp. užívatelia stavieb v danom území v budúcnosti z titulu prípadných negatívnych účinkov od železničnej prevádzky uplatňovali nároky na úpravu u Železníc SR. Stavby v ochrannom pásme dráhy podliehajú dodržiavaniu ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov.

13. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., (list č. 21059/4020/2016/Nm zo dňa 10.06.2016) uvádza, že predmetom ZaD č. 4 je riešenie lokalít 1/4 a 3/4, pričom sa uvažuje s horizontom riešenia tohto územia až do r. 2040. V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. požadujú rešpektovať nasledovné podmienky:

- Pri spracovávaní ďalších stupňov dokumentácie k návrhu rešpektovať všetky ochranné pásma VH zariadení nachádzajúcich sa v území v správe BVS, a.s., v zmysle zák. č. 442/2002.
- Riešenie VH objektov a zariadení v ďalších stupňoch PD predložiť na vyjadrenie

14. Mesto Senica (list. č. OVŽPaD/IŠ/48/25/2016 zo dňa 26.05.2016) v rámci svojich záujmov netrvá na posudzovaní strategického dokumentu podľa zákona. K predloženému oznámeniu nemá výhrady.

15. HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik (list č. 166-4/120/2015 zo dňa 26.05.2016) uvádza, že k Zmenám a doplnkom č. 4 Územného plánu obce Šajdíkove Humence, sa vyjadrili listom č. 166-2/120/2016 dňa 02.02.2016. V uvedenom vyjadrení sa okrem iného uvádza, že na jednotlivých lokalitách riešených v návrhu Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Šajdíkove Humence sa nachádzajú nasledovné hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.:

- Na lokalitách č. 1/4 a 3/4 sa nachádza kanál Hrubý (evid. č. 5208 314 002), ktorý bol vybudovaný v r. 1900 o celkovej dĺžke 0,680 km v rámci stavby „OP Senica“

Upozorňujú, že na uvedených lokalitách je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom pre nich neznámeho vlastníka. O identifikáciu odvodňovacieho kanála v teréne je potrebné na základe objednávky požiadať zástupcu Hydromeliorácie, š.p., dislokované pracovisko Malacky. Odvodňovací kanál požadujú pri vypracovaní projektovej dokumentácie územného plánu a realizácii stavieb rešpektovať, vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary kanála. Prípadné vypúšťanie akýchkoľvek odpadových vôd do kanálov je nutné konzultovať s Odborom správy a prevádzky HMZ š.p.. Ďalšie stupne územnoplánovacej dokumentácie, vrátane nákresu odvodňovacieho kanála zaslať na vyjadrenie.

OÚ Senica – OSŽP – ochrana ovzdušia, OÚ Senica – pozemkový a lesný odbor, OÚ Senica – odbor CD a PK, Dopravný úrad SR, Západoslovenská energetika a. s., SPP Distribúcia a. s., Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Lesy SR, š.p., Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb ako dotknuté orgány, Obec Šajdíkove Humence ako schvaľujúci orgán a ani verejnosť sa v zákonom stanovenej lehote podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. k oznámeniu strategického dokumentu nevyjadrili.

OÚ Senica ako príslušný orgán sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov, akceptoval opodstatnené požiadavky a pripomienky a zohľadnil ich vo svojom rozhodnutí. V ďalšom procese schvaľovania podľa osobitných predpisov ukladá obstarávateľovi strategického dokumentu tieto požiadavky a pripomienky zohľadniť a rešpektovať.

Záver

OÚ Senica v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a

ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovávaní návrhu strategického dokumentu, v ďalšom procese jeho schvaľovania a realizácie :

1. Dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.
2. Vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.
3. V územnoplánovacej dokumentácii dostatočne zohľadniť skládku odpadov.
4. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.
5. Rešpektovať existujúce vodné stavby – verejnú vodovodnú sieť, verejnú kanalizačnú sieť, vodné zdroje určené k hromadnému zásobovaniu pitnou vodou, vodné zdroje iných vlastníkov, ochranné pásma vodných zdrojov, stavby na zavlažovanie a odvodňovanie pozemkov a iné stavby a zariadenia slúžiace vodnému hospodárstvu.
6. V pásmach ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií vymedzených v § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy.
7. Do pobrežných pozemkov vodných tokov a kanálov nie je možné umiestňovať technickú infraštruktúru, žiadne pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň a oplotenie. Územie pobrežných pozemkov nie je možné poľnohospodársky obhospodarovať. K pobrežným pozemkom je nutné zachovať prístup mechanizácie pre správcu vodného toku za účelom vykonania údržby a kontroly. Pobrežné pozemky sú vymedzené v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie. Pri vodohospodársky významnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiar a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiar, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze (§ 49 ods. 2 vodného zákona).
8. Rešpektovať inundačné územia vodných tokov, ktoré na návrh správcu vodných tokov určuje všeobecne záväznou vyhláškou príslušný orgán štátnej vodnej správy a pri drobných vodných tokoch obec všeobecne záväzným nariadením. V inundačnom území je zakázané umiestňovať stavby, ktoré sú uvedené v § 20 ods. 6 a 7 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.
9. Pri navrhovaní nových objektov a zariadení s príslušnými technológiami akceptovať ustanovenia vodného zákona, ustanovenia vyhlášky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami a ustanovenia súvisiacich predpisov.
10. Vypracovaný územný plán predložiť orgánu štátnej vodnej správy na vyjadrenie.
11. Rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

12. V územnom pláne Obce Šajdíkove Humence v plnej miere rešpektovať a v súlade s § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačené hranice chráneného ložiskového územia (ďalej len „CHLÚ“) Šajdíkove Humence s určeným dobývacím priestorom (ďalej len „DP“) Šajdíkove Humence, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska zlievarenského piesku toho času pre organizáciu KERKOSAND spol. s r.o., 906 07 Šajdíkove Humence 134, hranice CHLÚ Šajdíkove Humence I s určeným DP Šajdíkove Humence a DP Borský Peter I, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska sklárskeho a zlievarenského piesku toho času DP Borský Peter I pre organizáciu NAJPI a.s., Kaplinské pole 20, 905 01 Senica a hranice CHLÚ Borský Peter s určeným DP Borský Peter, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska sklárskeho a zlievarenského piesku toho času tiež pre organizáciu NAJPI a.s., Kaplinské pole 20, 905 01 Senica.
13. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
14. Prípadné novo navrhované križovania železničnej trate riešiť mimoúrovňovo. Objekty a stavby podľa ich účelu a funkcií situovať v takej vzdialenosti od železničnej trate, aby boli umiestnené za hranicou najvyššej prípustnej hodnoty hladiny hluku zo železničnej dopravy platnej pre príslušné objekty, stavby, územia a lokality v zmysle príslušnej legislatívy. V prípade umiestňovania objektov v dosahu negatívnych vplyvov železničnej prevádzky riešiť súčasne aj opatrenia na elimináciu účinkov železničnej dopravy.
15. Pri spracovávaní ďalších stupňov dokumentácie k návrhu rešpektovať všetky ochranné pásma VH zariadení nachádzajúcich sa v území v správe BVS, a.s., v zmysle zák. č. 442/2002. Riešenie VH objektov a zariadení v ďalších stupňoch PD predložiť na vyjadrenie BVS, a.s..
16. O identifikáciu odvodňovacieho kanála v teréne je potrebné na základe objednávky požiadať zástupcu Hydromeliorácie, š.p., dislokované pracovisko Malacky. Odvodňovací kanál pri vypracovaní projektovej dokumentácie územného plánu a realizácii stavieb rešpektovať, vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary kanála. Prípadné vypúšťanie akýchkoľvek odpadových vôd do kanálov je nutné konzultovať s Odborom správy a prevádzky HMZ nášho š.p.. Ďalšie stupne územnoplánovacej dokumentácie, vrátane nákresu odvodňovacieho kanála zaslať na vyjadrenie.

Upozornenie: Strategický dokument „ **Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu obce Šajdíkove Humence – upravené v máji 2016** “ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknuté obce bez zbytočného odkladu informujú verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (*správny poriadok*) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Pavol D y n k a
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra č.1, 812 35 Bratislava
2. Trnavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania a životného prostredia, Starohájska 10, P.O. Box 128, 917 01 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
4. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
5. Okresný úrad Trnava – OSŽP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
6. Krajské riaditeľstvo HaZZ, Vajanského 22, 917 77 Trnava
7. Okresný úrad Senica – OSŽP - ŠVS, ODA, OO,
8. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Vajanského 17, 905 01 Senica
9. Okresný úrad Senica, odbor CD a PK, Vajanského 17, 905 01 Senica
10. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kolónia 557, 905 01 Senica
12. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Čáčovská 305, 905 01 Senica
13. Dopravný úrad SR, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava 21
14. Ministerstvo obrany SR, správa nehnuteľného majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
15. Lesy SR, š.p., Nám. SNP 8, 974 01 Banská Bystrica
16. Slovenský vodohospodársky podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
17. Západoslovenská energetika, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
18. SPP Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
19. Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
20. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor štátneho dohľadu, Továrenská 7, P.O.BOX 40, 828 55 Bratislava 24
21. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Hurbanova 2941/40 A, 905 01 Senica
22. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
23. Obec Šajdíkove Humence, 906 07 Šajdíkove Humence
24. Mesto Senica, Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica