

Okresný úrad Dunajská Streda
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

OU-DS-OSZP-2015/011599-021

Dunajská Streda 16. 09. 2015

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 408/2011 Z. z. na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu **Územný plán obce Lúč na Ostrove, Zmeny a doplnky č. 1**, ktorý predložil obstarávateľ Obec Lúč na Ostrove, zastúpená starostom, **vydáva toto rozhodnutie :**

Pripravovaný strategický dokument **Územný plán obce Lúč na Ostrove, Zmeny a doplnky č. 1** uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 408/2011 Z. z.

Odôvodnenie:

Obstarávateľ, Obec Lúč na Ostrove, 930 03 Lúč na Ostrove č. 20, zastúpená starostom, (ďalej len obstarávateľ), predložil na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ DS, OSZP“) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 408/2011 Z. z. (ďalej len „zákon“) dňa 04. 08. 2015 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu. V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 408/2011 Z. z. strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Hlavným cieľom je navrhovaným zámerom „Zmien a doplnkov č. 1“ najmä podporiť nový rozvojový zámer na území obce a zosúladiť ÚPN obce s nadradenou dokumentáciou.

Hlavné ciele riešenia „Zmien a doplnkov č. 1“ sú definované v nasledujúcej tabuľke:

Ozn. (platný ÚPN)	Ozn. (ZaD č. 1)	Funkčné využitie (platný ÚPN)	Funkčné využitie (ZaD č. 1)	Popis ZaD č.1	Poznámka
(5)	ZaD1. 1	Plochy ornej pôdy „K“ (stav) / Plochy rodinných domov „(R/R)“ (výhľad)	Plochy rodinných domov „R/R“ (návrh)	Nový rozvojový zámer	Lokalita sa nachádza pozdĺž existujúcej cesty III. triedy s vybudovanými inžinierskymi sieťami
(12a), (12b)	ZaD1. 2	Plochy ornej pôdy (stav) / Plochy dopravných zariadení (výhľad)	Plochy ornej pôdy „K“ (stav/návrh)	Zrušenie rozvojového zámeru	Zámer rýchlostnej cesty R7 sa ruší z dôvodu zosúladenia s ÚPN-R TTSK (nová trasa R7 prechádza mimo územia obce)

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, podľa § 7 zákona zisťovacie konanie, či strategický dokument bude posudzovaný podľa zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ OSZP Dunajská Streda svoje písomné stanoviská tieto subjekty :

1. Trnavský samosprávny kraj, Sekcia hospodárskej stratégie, Odbor územného plánovania a životného prostredia - č. 06563/2015/OU Pa ŽP-2/Du zo dňa 18.08. 2015

- Nakoľko dokumentácia navrhuje opatrenia na zmiernenie možných nepriaznivých vplyvov odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu Územný plán obce Lúč na Ostrove – Zmeny a doplnky č. 1 podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie – č. OU-TT-OSZP2-2015/026260/Pu zo dňa 25. 08. 2015

- z hľadiska ochrany prírody a krajiny nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto strategického dokumentu, nakoľko plochy dotknuté predkladanými zmenami z nášho hľadiska nebudú mať významný vplyv na životné prostredie.

3. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie –

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny pod č. OU-DS-OSZP-2015/014036-002 zo dňa 02. 09. 2015:

- navrhované zmeny sú situované v krajine, kde platí I. stupeň ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a uplatňujú sa ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody.

- navrhuje, aby strategický dokument nebol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Z hľadiska odpadového hospodárstva pod č. OU-DS-OSZP-2015/012307-02 zo dňa 24. 08. 2015 :

- pri riešení územného plánu je potrebný zohľadniť ustanovenia § 39 zákona č. 223/2001 Z.z. , zabezpečiť triedený zber komunálneho odpadu v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch
- pri riešení územného plánu je potrebné zohľadniť ustanovenia §18 zákona č. 223/2001 Z.z., nájdený opustený odpad riešiť v súlade s platnými právnymi predpismi
- pri riešení zmien a doplnkov územného plánu je potrebné zohľadniť príslušné ustanovenia zákona č. 409/2011 Z. z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Z hľadiska ochrany ovzdušia pod č. OU-DS-OSZP-2015/011732-002 zo dňa 02. 09. 2015:

- v prípadoch, keď funkčné využívanie územia sa dotýka zdrojov znečisťovania ovzdušia, zmeny jestvujúcich zdrojov, ako aj vznik ďalšieho zdroja vyžaduje súhlas príslušného orgánu ochrany ovzdušia v stavebnom konaní.

Z hľadiska ochrany vôd pod č. OU-DS-OSZP-2015/011952-002 zo dňa 24. 08. 2015:

- v lokalite ZaD1.1 žiadame riešiť vybudovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie
- V chránenej vodohospodárskej oblasti všetky činnosti musia byť v súlade s § 31 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)

4. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, č. 3153/2015-7.3 38063/2015 zo dňa 27.08.2015

- v katastrálnom území obce Lúč na Ostrove (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna odvezená skládka tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: DS (012)/ Lúč na Ostrove – skládka TKO

Názov lokality: skládka TKO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EY so strednou prioritou (K 35-65)

Registrovaná ako: A – pravdepodobná environmentálna záťaž

- Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia..

5. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava č. ASM-115-1792/2015 zo dňa 17.08.2015:

- nemá pripomienky

6. Národná diaľničná spoločnosť a.s. č. 10539/137424/30103/2015 zo dňa 18.08.2015:

- návrh zmien a doplnkov Územného plánu obce Lúč na Ostrove č. 1/2015, júl/2015 je vypracovaný v súlade so Záverečným stanoviskom č. 3951/12-3.4ml zo dňa 29.01.2015.

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede pod č. RH/2015/01112/002-BM5 zo dňa 17.08.2015:

- súhlasí bez pripomienok

8. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov č. OU-TT-OOP4-2015/026148 zo dňa 18.08.2015

- správny orgán berie na vedomie predložené oznámenie o strategickom dokumente „Návrh územného plánu obce Lúč na Ostrove- Zmeny a doplnky č. 1/2015“. Po preskúmaní predloženej dokumentácie konštatuje, že zmena územnoplánovacej dokumentácie obce predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia zastavaného územia obce o výmere 0,5211 ha na lokalite ZaD1.1, druh pozemku orná pôda na účel výstavby rodinných domov. Vzhľadom k adekvátnemu záberu poľnohospodárskej pôdy, ktorá nadväzuje na zastavané územie obce, okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky a súhlasí so zmenou.

9. Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda č. S15/216-4 zo dňa 14.08.2015:

- nemá pripomienky

10. Krajský pamiatkový úrad Trnava č. KPUTT-2015/56516-4/HOR zo dňa 26.08.2015

- nemá pripomienky

11. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave č. KRHZ-TT-OPP-500-001/2015 zo dňa 21.08.2015

- nemá pripomienky

Po zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ OSZP Dunajská Streda svoje písomné stanoviská tieto subjekty :

12. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia – č. OÚ-DS-OKR-2014/012279-2 zo dňa 14. 09. 2014

- z hľadiska potrieb civilnej ochrany nemáme žiadne pripomienky ani požiadavky

Záver

OÚ DS OSZP v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a

zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 408/2011 Z. z. predmetom posudzovania je strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Zo zainteresovaných subjektov nikto nežiadal strategický dokument posudzovať v zmysle zákona. Verejnosť sa k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrila. Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Upozornenie:

Územný plán obce Lúč na Ostrove, Zmeny a doplnky č. 1 je dokumentom s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Mgr. Norbert Rudický
vedúci odboru

Rozdeľovník:

1. Obec Lúč na Ostrove, 93003 Lúč na Ostrove
2. Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, odd. ÚP, Kollárova 8, 917 02 Trnava

3. Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o ŽP – Ochrana prírody, Kollárova 8, 917 02 Trnava
4. Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 22, 917 01 Trnava
5. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
6. Trnavský samosprávny kraj, Trnava, odbor regionálneho rozvoja a ÚP, Starohájska 10, 917 01 Trnava
7. Trnavský samosprávny kraj, Trnava, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Starohájska 10, 917 01 Trnava
8. Ministerstvo ŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Bratislava, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
9. Ministerstvo obrany SR Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
10. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Trnava, Vajanského 22, 917 01 Trnava
11. Okresný úrad Dun. Streda, Odbor starostlivosti o ŽP - OH, OV, OO, Alžbetínske nám. 1194/1, 929 01 Dunajská Streda
12. Okresný úrad Dun. Streda, Odbor krízového riadenia a CO, Alžbetínske nám. 1194/1, 929 01 Dunajská Streda
13. Okresný úrad Dun. Streda, Pozemkový a lesný odbor – LO, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Dun. Streda, Veľkobláhovská 1067, 929 01 Dunajská Streda
15. Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
16. NDS, a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava
17. Obec Holice, Obecný úrad, Póšfa 151, 930 34 Holice
18. Obec Vieska, Obecný úrad, Hlavná 167, 930 02 Orechová Potôň
19. Obec Kráľovičové Kračany, Obecný úrad, 930 03 Kráľovičové Kračany 109.