

Oznámenie o strategickom dokumente v zmysle §5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: Obec Horná Ždaňa

2. Identifikačné číslo: 00320633

3. Adresa sídla: Obec Horná Ždaňa , 966 04 Horná Ždaňa 167

4. Kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Alena Bugárová starosta obce , podatelna@hornazdana.sk č.t. 045 6766138

Ing. Danka Gajdošová, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP reg. č. 266 gajdosova.danka@gmail.com tel. č. 0915968683

5. Miesto konzultácie: Obecný úrad Horná Ždaňa

6. Kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente: Spracovateľ ÚPN obce Horná Ždaňa –Zmeny a doplnky č. 3 , LANDURBIA Ing. Arch. Anton Supuka, Na Graniari 22, Banská Bystrica
Ing. Danka Gajdošová , Banská Štiavnica č.t. 0915968683

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov: ÚPN obce Horná Ždaňa – Zmeny a doplnky č. 3

2. Charakter: územnoplánovacia dokumentácia v zmysle § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a územnoplánovacia dokumentácia v zmysle §30 a §31 zákona č. 50/1976 Z.b. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Jedná sa o strategický dokument miestneho dosahu (územie obce Horná Ždaňa)

3. Hlavný cieľ:

Cieľom je stanoviť záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania riešeného územia. Zabezpečiť vysokú úroveň ochrany životného prostredia a prispieť k integrácii environmentálnych aspektov do prípravy a schvaľovania strategického dokumentu v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Konkrétne sa jedná o riešenie nových rozvojových lokalít v obci:

- rozšírenie plochy bývania pre hromadnú bytovú výstavbu

- rozšírenie plôch bývania pre IBV
- vyčleniť plochu na dobudovanie hospodárskeho objektu pri poľnohospodárskej usadlosti
- vyčleniť dve plochy pre dobudovanie občianskej vybavenosti v obci

- 4. Obsah:** podľa § 30 a 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii
- 5. Uvažované variantné riešenie:** bez variantného riešenia v zmysle §31 odst. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 6. Vecný a časový harmonogram schvaľovania:** schvaľovanie návrhu v zmysle §31(2) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Priebežné práce:

- január august –október 2016 -prípravné práce vypracovanie návrhu Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce Horná Ždaňa
- november 2016- december 2016- prerokovanie a vyhodnotenie pripomienok, príprava materiálov na posúdenie návrhu podľa §25 zákona č. 50/1976 Zb o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
- január 2017- príprava materiálov na schválenie návrhu v obecnom zastupiteľstve, schválenie Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Horná Ždaňa

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

- ÚPN VÚC Banskobystrický kraj , ktorý bol schválený uznesením vlády SR č. 394 zo dňa 9.6.1998 a na ÚPN VÚC BB kraj, ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády SR č. 263/1998 Z.z.
- Zmeny a doplnky 2014 schválený uznesením Zastupiteľstva Banskobystrického samosprávneho kraja č. 84/2014 dňa 5.12.2014 ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN BB samosprávneho kraja č. 27/2014 .

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: Obecné zastupiteľstvo v Hornej Ždani

9. Druh schvaľovacieho dokumentu: ÚPN obce Horná Ždaňa – Zmeny a doplnky č. 3 , VZN k Zmene a doplnku č. 3, schvaľuje obecné zastupiteľstvo

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. **Požiadavky na vstupy:** Územný plán obce Horná Ždaňa schválený uznesením č. 83./M/08 zo dňa 04. 08. 2008 a Všeobecne záväzné nariadenie obce Horná Ždaňa č. 1/2008 ktorým bola vyhlásená záväzná časť územného plánu.

V roku 2009 bola k nemu vyhotovená Zmena č.1 schválená uznesením č. 196/21/2009 zo dňa 23. 11. 2009 a záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 5/2009 zo dňa 23. 11. 2009.

V roku 2015 bol vyhotovené Zmeny a doplnky č. 2 a schválené uznesením č. 24/4/2015 o dňa 28.5.2015 a VZN č.1/2015

ÚPN VÚC Banskobystrický kraj, záväzná časť ÚPN VÚC Banskobystrický kraj vyhlásená nariadením vlády SR č.263/1998 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov /Zmeny a doplnky 2014/. Príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia, ochrany zdravia obyvateľstva. Zhodnotenie všetkých dostupných materiálov relevantných k danému územiu.

2. **Údaje o výstupoch:** schválenie ÚPN obce Horná Ždaňa Zmeny a doplnky č.3 obecným zastupiteľstvom, vyhlásenie záväznej časti ÚPN obce Horná Ždaňa Zmeny a doplnky č. 3 všeobecne záväzným nariadením, schválené obecným zastupiteľstvom. Záväzné regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenie dopravného a technického vybavenia, verejnoprospešné stavby.

3. **Údaje o priamych vstupoch a výstupoch na životné prostredie:** ÚPN je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia , dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja . Priame a nepriame vplyvy na ŽP sú konkrétne identifikované v etape spracovania pôvodnej dokumentácie v kapitole „ Ochrana prírody, krajiny a ekostabilizačné opatrenia“. Riešením – ÚPN obce Horná Ždaňa Zmeny a doplnky č. 3 nedôjde k zhoršeniu životného prostredia pri dodržaní a uplatňovaní príslušných platných zákonov, noriem a predpisov.

4. **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:** pri urbanistickej koncepcii sa nepredpokladá negatívny dopad strategického dokumentu na zdravotný stav obyvateľstva. Prípustnosť rozvojových zámerov na zdravie obyvateľstva bude posúdená v procese prerokovania dokumentácie v stanovisku RVÚZ Žiar nad Hronom. V štádiu riešenia Zmien a doplnkov, kedy ešte nie sú známe všetky budúce skutočnosti možných vplyvov , je možné pre minimalizáciu negatívnych vplyvov navrhnuť napr. aj nasledujúce územnoplánovacie (urbanistické) opatrenia:

-do záväznej časti upozorniť na povinnosť posudzovania jednotlivých konkrétnych činností v území v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov

5. **Vplyv na chránené územia:**

Riešené územie sa nachádza mimo súvislej sústavy chránených území NATURA 2000 – nezasahuje do navrhovaných vtáčích území , ani území európskeho významu. V celom katastrálnom území platí 1.stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Vplyvy strategického dokumentu na chránené územia sú preto nerelevantné.

- 6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:** vzhľadom na navrhované funkcie v území, v prípade uplatňovania strategického dokumentu je možné predpokladať bežné riziká vplyvu vyplývajúcich zo samotných funkcií v území na okolité prostredie.
- 7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:** strategický dokument nepredpokladá negatívny vplyv na životné prostredie v území, presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1.Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení: obyvatelia obce Horná Ždaňa, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce Horná Ždaňa, fyzické a právnické osoby podieľajúce sa na využívaní územia v rámci katastrálneho územia obce Horná Ždaňa

2.Dotknuté subjekty : v zmysle § 140a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

- 1.Okresný úrad v Banskej Bystrici odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1
- 2.Okresný úrad v Banskej Bystrici odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1
- 3.Okresný úrad odbor pozemkový a lesný, Banská Bystrica Nám. Ľ. Štúra 1
- 4.Okresný úrad odbor opravných prostriedkov v Banskej Bystrici Nám. Ľ. Štúra 1
- 5.Okresný úrad odbor cestnej dopravy a pozemné komunikácie v B. Bystrici, Nám. Ľ.Štúra
- 6.Okresný úrad odbor starostlivosti o ŽP v Žiari nad Hronom
- 7.Okresný úrad odbor pozemkový a lesný odbor v Žiari nad Hronom
- 8.Obvodný úrad odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Žiari nad Hronom
9. Okresný úrad v Žiari nad Hronom - odbor krízového riadenia
- 10.Okresné riaditeľstvo HaZZ v Žiari nad Hronom
- 11.Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sládkovičova 4 v Žiari nad Hronom
- 12.Úrad samosprávneho kraja Banská Bystrica, odbor regionálneho rozvoja a ÚP
- 13.Úrad samosprávneho kraja Banská Bystrica, odbor investícií, dopravy a komunikácií
- 14.Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica č. 8, Banská Bystrica
15. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, Bratislava
- 16.Ministerstvo ŽP SR odbor štátnej geologickej správy, Bratislava, Nám. Ľ.Štúra 1
- 17.Obvodný banský úrad Banská Bystrica
18. Správa nehnuteľného majetku a výstavby, ČSA 7, Banská Bystrica
19. Obec Prochot
20. Obec Prestavky
- 21.Obec Dolná Ždaňa
22. Obec Bzenica
23. Obec Dolná Trnávka
24. Ostrý Grúň
25. Hradičovo

3.Dotknuté susedné štáty: prijatím strategického dokumentu nebudú dotknuté žiadne štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia: ÚPN obce Horná Ždaňa Zmeny a doplnky č. 3 : výkresy - Širšie vzťahy, Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia , Verejné technické vybavenie, verejnoprospešné stavby, Vyhodnotenie perspektívneho použitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN VÚC Banskobystrický kraj , ktorý bol schválený uznesením vlády SR č. 394 zo dňa 9.6.1998 a na ÚPN VÚC BB kraj, ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády SR č. 263/1998 Z.z.
- Zmeny a doplnky 2014 schválený uznesením Zastupiteľstva Banskobystrického samosprávneho kraja č. 84/2014 dňa 18.6.2010 ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN BB samosprávneho kraja č. 27/2014 .
- Územný plán obce Horná Ždaňa
- Územný plán obce Horná Ždaňa – Zmeny a doplnky č. 1
- Územný plán obce Horná Ždaňa – Zmeny a doplnky č.2
- Podklady od obce o riešenom území

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia : Horná Ždaňa 8.11.2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov:

1. Meno spracovateľa oznámenia: Ing. Danko Gajdošová, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD v zmysle §2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Číslo preukazu o odbornej spôsobilosti 266 E-mail : gajdosova.danka@gmail.com číslo telefónu 0915968683
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa a pečiatka:

Alena Bugárová
starostka obce