

**ZÁVEREČNÉ STANOVISKO**  
z posúdenia strategického dokumentu

**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE CHMEĽOVEC**

(č. OU-PO-OSZP3-2016/035611-40/ZM)

vydané **Okresným úradom Prešov, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia** v zmysle § 14 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých predpisov v znení neskorších predpisov.

---

**I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI**

**1. Názov**

Obec Chmeľovec

**2. Identifikačné číslo**

00327123

**3. Adresa sídla**

Obecný úrad, Chmeľovec 98

082 12 Kapušany

**4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa**

*Oprávneným zástupcom obstarávateľa je:*

*Ján Jakab, starosta obce,  
Obecný úrad, Chmeľovec 98  
082 12 Kapušany  
tel.051/7944107, e-mail: obec.chmelovecgmail.com, chmelovecpobox.sk*

**II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE**

**1. Názov**

Územný plán obce Chmeľovec

**2. Charakter**

Územnoplánovacia dokumentácia katastrálneho územia obce Chmeľovec. Strategický dokument je predmetom posúdenia podľa § 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Strategický dokument je spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“). Strategický dokument rieši rozvojové aktivity obce Trnkov na lokálnej úrovni.

**3. Hlavné ciele**

Hlavným cieľom riešenia územného plánu obce Chmeľovec je prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce, návrh vhodného usporiadania funkčných plôch z pohľadu perspektívneho rozvoja obce. Navrhované zámery je potrebné zosúladiť s územným systémom ekologickej stability. V návrhu územného plánu obce v súlade s Územným plánom VÚC Prešovského kraja je potrebné:

---

|                                                                                     |                           |                             |          |                                             |                                                          |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|----------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------|
|  | OKRESNÝ<br>ÚRAD<br>PREŠOV | Telefón<br>++421-51-7082423 | Fax<br>- | E-mail<br>zuzana.michniewiczova<br>@minv.sk | Internet<br><a href="http://www.minv.sk">www.minv.sk</a> | IČO<br>00151866 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|----------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------|

- riešiť funkčné a komunikačné väzby na základe jestvujúceho stavu a navrhnúť funkčné využitie pozemkov,
- plochy výstavby navrhnúť v priamej nadväznosti na zastavané územie obce,
- navrhnúť možnosti rozvoja obytnej zástavby a usmernenia výhľadových plôch určených pre funkciu bývania,
- vyhodnotiť stav a úroveň občianskej vybavenosti a navrhnúť plochy pre občiansku vybavenosť a sociálnu infraštruktúru,
- rozvíjať plochy športu, predovšetkým vo väzbe na existujúce zariadenia v obci – futbalové ihrisko a školské zariadenia a na navrhované lokality bývania, a to ako základné a vyššie druhy občianskeho vybavenia a v južnej časti obce, plochy rekreácie, turizmu a cestovného ruchu umiestniť v južnej a v severnej časti obce,
- zapracovať požiadavky na dopravnú vybavenosť vyplývajúce z nadradenej dokumentácie,
- riešiť dopravnú a technickú vybavenosť,
- vytvoriť podmienky pre zriadenie pracovných príležitostí návrhom plôch výroby, skladov a skládok v severnej a južnej časti obce,
- navrhnúť plochy pre náhradné výsadby v súlade s krajinnoekologickým plánom,
- akceptovať jestvujúcu kostru územného systému ekologickej stability,
- navrhnúť opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia,
- navrhnúť opatrenia vyplývajúce zo záujmov obrany pred povodňami,
- vypracovať vyhodnotenie použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske využitie,
- navrhnúť opatrenia protipožiarnej ochrany a ochrany územia
- špecifikovať regulatívy na zmenu využitia územia predovšetkým pre občiansku vybavenosť,
- navrhnúť regulačné prvky pre priestorové riešenie,
- vymedziť verejnoprospešné stavby.

Bilančným rokom Územného plánu obce Chmeľovec je rok 2025.

#### 4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Návrh strategického dokumentu Územný plán obce Chmeľovec vypracovala ENVIO, s r.o. Levočská 2, 080 01 Prešov, obstarávateľom je Obec Chmeľovec. Strategický dokument obsahuje textovú časť a výkresovú časť.

**Textová časť** prezentuje v bloku A základné údaje, v bloku B riešenie územného plánu.

**V bloku A Základné údaje** predstavuje údaje o základnej územnej jednotke; hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši; vyhodnotenie doterajšieho územného plánu; údaje o súlade riešenia so zadaním; východiskové podklady.

**Blok B Riešenie územného plánu** - vymedzuje riešené územie a prezentuje jeho základné charakteristiky (fyzickogeografickú charakteristiku, územnú charakteristiku prírodného potenciálu). Predstavuje zásady ochrany kultúrohistorických a prírodných hodnôt územia obce; väzby vyplývajúce zo záväzných častí nadradených dokumentácií; širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia; základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce.

Predstavuje a rieši urbanistickú koncepciu priestorového usporiadania; funkčné využitie územia; obytné územie - koncepciu rozvoja súčasného obytného územia; rozvojové plochy bývania; občiansku vybavenosť a sociálnu infraštruktúru; výrobné územie - koncepciu rozvoja hospodárskej základne; stanovenie pásiem hygienickej ochrany výroby; požiadavky na vymiestňovanie škodlivých prevádzok výroby; rekreáciu, kúpeľníctvo a cestovný ruch; plochy zelene; verejné dopravné a technické vybavenie – dopravu; vodné hospodárstvo; energetiku a energetické zariadenia; telekomunikácie; ochranu prírody - koeficient ekologickej stability; prvky územného systému ekologickej stability; koncepciu starostlivosti o životné prostredie - krajinnoekologické opatrenia; odpadové hospodárstvo; riešenie záujmov obrany štátu a ochrany obyvateľstva; vymedzenie zastavaného územia; vymedzenie častí územia pre riešenie vo väčšej podrobnosti; vymedzenie ochranných pásiem a plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu; vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie; hodnotenie navrhovaného riešenia

**Samostatné textové prílohy** tvorí Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely a Závazná časť.

**Výkresová časť** obsahuje 10 grafických podkladov:

Výkres č. 1 - Širšie vzťahy M 1 : 25 000

Výkres č. 2 – Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia – katastrálne územie, M 1 : 10 000

Výkres č. 3 - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia – zastavané územie, M 1 : 2000

Výkres č. 4 - Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia, 1 : 2 000

Výkres č. 5 - Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo, 1 : 2 000

Výkres č. 6 - Výkres riešenia verejného technického vybavenia – energetika, 1 : 2 000

Výkres č. 7 - Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely, M 1 : 10 000

Výkres č. 8 - Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely, M : 10 000

Výkres č. 9 - Vymedzenie plôch pre verejnoprospešné stavby, 1 : 2 000

Výkres - Schéma záväznej časti

### **5. Vzťah k iným strategickým dokumentom**

Návrh územného plánu obce Chmeľovec rešpektuje nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu:

- KÚRS 2011 - zmeny a doplnky č.1 KÚRS 2001, schválené uznesením vlády SR č. 513 z 10.augusta 2011 a vyhlásené nariadením vlády SR č.461/2011 Z.z.
- Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja 2009 – SAŽP CKP Prešov 2009, schválené zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 588/2009 zo dňa 27.októbra 2009 a Všeobecné záväzné nariadenie Prešovského kraja č. 17/2009, schválené zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 589/2009 zo dňa 27.októbra 2009 s účinnosťou od 06.decembra 2009 – záväzná dokumentácia. Záväzná časť uvedenej nadradenej dokumentácie, týkajúcej sa katastrálneho územia obce je premietnutá do jej územnoplánovacej dokumentácie.
- Program odpadového hospodárstva Prešovského kraja na roky 2011-2015.

## **III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA**

### **1.Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania**

Oznámenie o spracovaní strategického dokumentu v zmysle zákona bolo doručené Okresnému úradu Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej „OÚ Prešov“) dňa 01.08.2016. OÚ Prešov zaslal oznámenie dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Stanoviská verejnosti k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Chmeľovec“ bolo možné predkladať do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené dotknutou obcou, podľa ust. §6 ods. 5 zákona.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská, OÚ Prešov listom č. OU-PO-OSZP3-2016/035611-22/ZM zo dňa 16.09.2016 určil rozsah hodnotenia.

Obec Chmeľovec, v súlade s ust. §9 ods. 6 zákona, doručila listom zo dňa 27.09.2016 OÚ Prešov Správu o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Chmeľovec“ v listinnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát. OÚ Prešov zaslal listom č. OU-PO-OSZP3-2016/035611-23/ZM zo dňa 29.09.2016 dotknutým obciam a listom č. OU-PO-OSZP3-2016/035611-24/ZM zo dňa 29.09.2016 dotknutým orgánom správu s výzvou na predloženie stanovísk do 21 dní od jej doručenia, resp. zverejnenia. OÚ Prešov zverejnil informáciu o správe na webovom sídle MŽP SR. OÚ Prešov upozornil obec Chmeľovec na povinnosť vykonať verejné prerokovanie strategického dokumentu

v zmysle § 11 ods. 4 zákona. Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu a strategického dokumentu Územný plán obce Chmeľovec sa uskutočnilo 20.10.2016.  
31.10.2016 – doručený odborný posudok a návrh záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

## **2. Orgán kompetentný na jeho prijatie**

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľovec

## **3. Druh prijatia rozhodnutia**

Uznesenie o schválení Územného plánu obce Chmeľovec obecným zastupiteľstvom

## **4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu**

Správu o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Chmeľovec (podľa § 9 a prílohy č. 5 k zákonu č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) vypracoval v septembri 2016 Ing. Ján Stano.

## **5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu**

Odborný posudok k strategickému dokumentu Územný plán obce Chmeľovec a k Správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Chmeľovec, vrátane návrhu záverečného stanoviska z posúdenia podľa §§ 13 a 14 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe určenia Okresným úradom Prešov, odborom starostlivosti o životné prostredie (č.OU-PO-OSZP3-2016/00356111-033/ZM z 24.októbra 2016), vypracoval Mgr. Marián Buday (Exnárova 14, 080 01 Prešov), ktorý je zapísaný ako fyzická osoba v Zozname odborne spôsobilých osôb MŽP SR pod č.512/2010/OHPV podľa vyhlášky MŽP SR č. 113/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „spracovateľ posudku“).

Spracovateľ posudku vypracoval posudok a prílohu – návrh záverečného stanoviska podľa §§ 13 a 14 zákona č. 24/2006 Z.z. na základe predloženej Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“, návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“, konzultácií s obstarávateľom strategického dokumentu, spracovateľom správy o hodnotení, záznamu z verejného prerokovania navrhovaného strategického dokumentu, doručených písomných stanovísk dotknutých orgánov k správe o hodnotení, resp. k strategickému dokumentu a na základe vlastného poznania prírodných pomerov a krajiny dotknutého územia.

Správa o hodnotení strategického dokumentu bola vypracovaná v septembri 2016. Okrem základných údajov o obstarávateľovi strategického dokumentu (kap. A.I) a základných údajov o územnoplánovacej dokumentácii (kap. A.II) spracovateľ správy o hodnotení v kapitole B Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia podáva predpísané informácie o vstupoch a výstupoch.

Údaje o vstupoch v podkapitole B.I. sa dotýkajú bilancie pôdy v katastrálnom území obce Chmeľovec a bilancie záberu poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území a mimo zastavaného územia, vrátane diferencovanej bilancie podľa druhu pozemkov (plochy s bonitnou triedou 5 – 9 alebo ostatná nepoľnohospodárska pôda); úrovni zásobovania pitnou vodou (predovšetkým pre bytový fond, občiansku a technickú vybavenosť); energetických zdrojov (zásobovania elektrickou energiou, navrhovanej energetickej bilancie potrieb elektrickej energie, podielového zaťaženia na občiansku vybavenosť, zásobovania plynom a návrhu na plynifikáciu obce a telekomunikácií).

Podkapitola B.I. Údaje o vstupoch sa podrobne venuje nárokom na dopravu (a inú infraštruktúru): Charakterizuje cesty I/18, II/545, III/3456, miestne obslužné komunikácie a poľné cesty. Predstavuje návrhy obsiahnuté v návrhu územného plánu, týkajúce sa miestnych komunikácií jestvujúcich i navrhovaných, účelových komunikácií, cestnej osobnej hromadnej dopravy, peších komunikácií a cyklistickej dopravy.

Údaje o výstupoch v podkapitole B.II. sa dotýkajú kvality ovzdušia (nijaké významné zdroje znečisťovania; značná vzdialenosť od významných zdrojov znečisťovania regionálnej, nadregionálnej i celoštátnej úrovne); bilancii odpadových vôd na úrovni roku 2015 s výhľadom do roku 2025 a návrhom k roku 2025 (obecná splašková kanalizácia a mechanicko-biologická ČOV); odpadov (súčasný spôsob nakladania s odpadmi a návrhy, obsiahnuté v návrhu územného plánu); hluku

a vibrácií (konštatuje sa absencia významnejšieho zdroja hluku; žiarenia a iných fyzikálnych polí - konštatuje sa v katastri obce nízke až stredné radónové riziko); významných terénnych úprav a zásahov do krajiny (eliminácií vplyvov svahových deformácií - zosuvov a čiernych skládok odpadov).

V kapitole C Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia okrem vymedzenia hraníc dotknutého územia (v podkapitole C.I.) v podkapitole C.II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia sú charakterizované: horninové prostredie (geologické pomery; seizmicita – mierne aktívna činnosť, v projektovaní stavieb nepredstavuje nebezpečenstvo; prírodné rádioaktívne a radónové riziko – nízke až stredne radónové riziko, stredné môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia; hydrogeologické pomery, geomorfologické pomery a reliéf), klimatické pomery (klimatologická regionalizácia, zrážky, teplota, veternosť). ovzdušie (stav znečistenia ovzdušia), vodné pomery (správa o hodnotení v krátkosti podáva základné informácie o povrchových vodách a vodných tokoch), pôdne pomery (hlavné pôdne jednotky v území a ich charakteristika), flóra, fauna, biotopy, migračné koridory (z hľadiska prezentácie flóry a fauny správa o hodnotení podáva informáciu o potenciálnej i reálnej vegetácii – lesných a lúčnych spoločenstvách, nelesnej drevinovej vegetácii vrátane brehových porastov, mokradiach, živočíchoch zistených v území) a krajina (hodnotené sú súčasná krajinná štruktúra, vnímanie krajiny, ekologická stabilita a ochrana krajiny).

V časti, venovanej chráneným územiám sa konštatuje skutočnosť, že v katastri obce sa nenachádza chránené územie národnej siete a ani chránené územie NATURA 2000. V rámci tejto časti je načrtnutý aj územný systém ekologickej stability – ÚSES vrátane návrhu prvkov miestneho ÚSES (bez upresnenej konkretizácie).

V súlade s predpísanou osnovou správy o hodnotení (príloha č.5 k zákonu č. 24/2006 Z.z.) je v správe o hodnotení zakomponovaná informácia, týkajúca sa obyvateľstva – o základných demografických údajoch a údajoch o bytovom fonde.

Podkapitola C.II. v závere prezentuje kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská v obci, paleontologické náleziská a významné geologické lokality (nevyskytujú sa), iné zdroje znečistenia (v riešenom území sa nevyskytujú a nenavrhujú ich ani ÚPN) a vymenúva súčasné environmentálne problémy (nedostatky v protipovodňovej ochrane, prietah cesty III/3456 v centrálnej časti obce, izolácia od zariadení výroby, skladov a skládok, plošná erózia na poľnohospodárskej pôde, nadmerná sukcesia na niektorých lúčnych plochách, lokálne absencie brehových porastov pozdĺž potokov).

V kapitole C.III. sú hodnotené predpokladané vplyvy územno-plánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhaduje sa ich významnosť, konkrétne vplyvy na obyvateľstvo (všeobecne sa konštatujú pozitívne vplyvy), horninové prostredie (nepodstatné vplyvy), klimatické pomery, ovzdušie (nie je predpoklad zhoršenia), vodné pomery (navrhujú sa protipovodňové opatrenia, ktoré budú mať vplyv na širšie ekologické záujmy územia), na pôdu (návrh ÚP sa nedotýka lesného fondu a iba v minimálnej miere sa dotýka poľnohospodárskej pôdy so zásadnejším vplyvom v častiach súvisiacich s rozšírením zastavaného územia), faunu, flóru a ich biotopy (konštatuje sa čiastočná likvidácia cenných biotopov), vplyvy na krajinu (ÚP sústreďuje urbanizačnú činnosť do zastavaného územia a do okrajov obce v súvislosti s rozšírením zastavaného územia), na kultúrne a historické pamiatky (známe pamiatky nie sú návrhom územného plánu dotknuté).

V závere kapitoly C.III. sú komplexne posúdené očakávané vplyvy z hľadiska ich významnosti, sú porovnávané s platnou legislatívou.

Kapitola C.IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie konštatuje, že územno-plánovacia dokumentácia nenavrhuje zdroje negatívne vplyvajúce na životné prostredie. Napriek tomu navrhuje v tejto kapitole viaceré opatrenia na elimináciu negatívnych vplyvov jestvujúcich zdrojov.

V kapitole C.V. Porovnanie variantov správa o hodnotení porovnáva deklarovaný jeden variant riešenia s nulovým variantom (vzhľadom na morfológiu a reliéf riešeného územia, t.j. priestorových možností rozvoja obce pri ponímaní územného plánu obce ako jednoliateho celku bolo nutné návrh územného plánu riešiť invariantne), predstavuje metódu použitú v procese hodnotenia a zdroje získavania údajov, nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, všeobecné záverečné zhrnutie, zoznam riešiteľov správy, zoznam podkladov a akt potvrdenia správnosti a úplnosti údajov.

**Správa o hodnotení vplyvu Územného plánu obce Chmeľovec (v návrhu) na životné prostredie, vypracovaná podľa § 9 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov obsahuje všetky náležitosti a štrukturálne je zoradená tak, ako ich predpisuje príloha č. 5 k zákonu: „Obsah a štruktúra správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie“.**

**Podané informácie a hodnotenia sú vzhľadom na obsah, ciele a priestorový rozsah realizácie v návrhu územného plánu primerane vyčerpávajúce a dostatočné.**

**Selektované nedostatky v správe o hodnotení uvedené v časti B.I.1. sa netýkajú priestorových častí katastra, priamo súvisiacich so zámermi návrhu územného plánu obce, preto je možné ich označiť za formálne a nepodstatné a nepožaduje sa v práve o hodnotení ich doplnenie.**

## **6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie**

Podľa § 12 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dotknuté orgány a iné subjekty doručili stanoviská príslušnému orgánu (Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia).

**K správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN – obce Chmeľovec boli doručené nasledovné stanoviská :**

**S-01 Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám.mieru 3, 081 92 Prešov,**  
č. 04-PO-OSZPI-2016/042417-2/SA zo dňa 05.10.2016.

Správa o hodnotení strategického dokumentu – Územný plán obce Chmeľovec - stanovisko dotknutého orgánu.

Výňatok: Orgán ochrany prírody a krajiny je v procese posudzovania vyššie uvedeného strategického dokumentu podľa definície § 3 písm.p zákona EIA dotknutým orgánom štátnej správy ... k správe o hodnotení z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny okresný úrad nemá zásadné pripomienky. Prípadné konkrétne pripomienky ..... k návrhu riešenia ÚPN obce Chmeľovec si okresný úrad uplatní v etape vyjadrovania k návrhu ÚPN obce Chmeľovec podľa § 9 ods.1 písm.a) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

**Vyhodnotenie stanoviska: Bez pripomienok, zobrať na vedomie.**

**S-02 Slovenský pozemkový fond, Búdková č.36, 817 15 Bratislava,**  
Regionálny odbor Prešov, Keratsínske nám. č.1, 080 01 Prešov,  
č. SPFZ/2016/098814, SPFS/2016/27634 zo dňa 07.10.2016.

Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“ – vyjadrenie.

Výňatok: Slovenský pozemkový fond .... nemá výhrady k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“.

**Vyhodnotenie stanoviska: Bez pripomienok, zobrať na vedomie.**

**S-03 Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Nám.mieru 3, 081 92 Prešov,**  
č. OU-PO-OSZP3-2016/042438-02 zo dňa 07.10.2016.

Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“ – stanovisko.

Výňatok: V zmysle § 26 ods.3 písm. r) zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, v znení neskorších predpisov .... k uvedenej správe nemáme pripomienky.

**Vyhodnotenie stanoviska: Bez pripomienok, zobrať na vedomie.**

**S-04 Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, odbor regionálneho rozvoja,**  
č. 05605/2016/ODDUPZP-2 zo dňa 11.10.2016.

Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“ – stanovisko.

Výňatok: Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja v zmysle § 12 ods.1 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie ..... ako dotknutý orgán berie na vedomie správu o hodnotení strategického dokumentu a má k nej tieto pripomienky:

Pretože do k.ú. Chmeľovec zasahuje ochranné pásmo vojenského letiska Prešov žiadame v kap.4 „Nároky na dopravu a inú infraštruktúru“, Letecká doprava (str.19) z textu odstrániť vetu: „Riešené územie sa nachádza mimo ochranných pásiem letísk“.

**Vyhodnotenie stanoviska: Pripomienku akceptovať.**

**S-05 Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia**, Nám.mieru 3, 081 92 Prešov, č. OU-PO-OKRI-2016/040540-05 zo dňa 11.10.2016.

Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“ – stanovisko k správe o hodnotení strategického dokumentu.

Výňatok: .... z hľadiska civilnej ochrany .... Okresný úrad Prešov k správe o hodnotení strategického dokumentu nemá pripomienky. K dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“ z hľadiska civilnej ochrany podľa zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov si Okresný úrad Prešov svoje pripomienky uplatní v rámci konania podľa stavebného zákona.

**Vyhodnotenie stanoviska: Bez pripomienok, zobrať na vedomie.**

**S-06 Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov**, Levočská 112, 080 01 Prešov, č. 16/2016/001675/Šte zo dňa 12.10.2016.

Vyjadrenie.

Výňatok: RVPS Prešov berie na vedomie vyššie uvedené oznámenie o správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“. V predmetnom katastrálnom území nie sú dotknuté záujmy RVPS Prešov.

**Vyhodnotenie stanoviska: Bez pripomienok, zobrať na vedomie.**

**S-07 Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove**, Hollého 5, 080 01 Prešov,

č. 2016/03116-02/B.14 zo dňa 12.10.2016.

Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“ – stanovisko.

Výňatok: Uvedenú správu o hodnotení strategického dokumentu v zmysle zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov odporúčame schváliť.

**Vyhodnotenie stanoviska: Bez pripomienok, zobrať na vedomie.**

**S-08 Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove**, Požiarnická 1, 080 01 Prešov,

č. 0RHZ-POI-14-225/2016 zo dňa 12.10.2016.

Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“ – stanovisko.

Výňatok: Po preštudovaní vyššie uvedeného materiálu Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove súhlasí s vyššie uvedeným dokumentom bez pripomienok.

**Vyhodnotenie stanoviska: Bez pripomienok, zobrať na vedomie.**

**S-09 Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia**, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov, č. 0U-PO-0SZP3-2016/042437-02/VK zo dňa 18.10.2016.

Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“ – stanovisko k oznámeniu.

Výňatok: Z hľadiska ochrany vodných pomerov a hospodárenia s vodami k strategickému dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“ máme tieto pripomienky:

1. V dotknutých územiach je potrebné rešpektovať jestvujúce stavby a stavebné úpravy určené pre odvádzanie vôd z povrchového odtoku (vody zo zrážok).

2. Na zníženie povodňových javov, ochranu majetku, zlepšenie vyžitia vôd a úsporu pitnej vody odporúčame pri každej novej stavbe alebo významnej rekonštrukcii zrealizovať opatrenia pre zachytávanie vôd. Sú to opatrenia na spomalenie vôd z povrchového odtoku z územia, napr. vytvorením záchytných priekop, alebo ich zachytenie do pozemných alebo podzemných nádrží na ďalšie využitie formou úžitkových vôd.

**Vyhodnotenie stanoviska: Pripomienky akceptovať.**

**S-10 Krajský pamiatkový úrad Prešov**, Hlavná 115, 80 011 Prešov,  
č. KRUPO-2016/18362-7/81046/Onf zo dňa 21.10.2016  
Záväzné stanovisko.

Výňatok: Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 30 ods.4 pamiatkového zákona po preskúmaní Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“ doručenej na tunajší úrad 04.10.2016, hľadiska ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk súhlasí s predloženou Správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“ bez pripomienok, keďže táto zohľadňuje ochranu pamiatkového fondu.

**Vyhodnotenie stanoviska: Bez pripomienok, zobrať na vedomie.**

**S-11 Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR**, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava,

Č. 22115/2016/AA11-SZEÚ/63911 zo dňa 20.10.2016

Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“ – stanovisko.

Výňatok: MDVRR SR berie správu o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Chmeľovec na vedomie a nemá k uvedenému dokumentu pripomienky.

**Vyhodnotenie stanoviska: Bez pripomienok, zobrať na vedomie.**

**S-12 Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia**, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov,  
č. 0U-PO-0SZP3-2016/042411-02 zo dňa 17.10.2016.

Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“ – stanovisko .

Výňatok: pri predpoklade dodržania legislatívnych noriem v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z.z. o vykonávaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch apod.) nemá pripomienky k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“. Pri vypracovaní územného plánu obce žiadame zohľadniť aj územné potreby obce pre vybudovanie vhodného odpadového hospodárstva v obci – zberný dvor, zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov a zber separovaných zložiek komunálneho odpadu.

**Vyhodnotenie stanoviska: Pripomienku akceptovať.**

**S-13 Dopravný úrad**, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava,  
č. 18467/2016/ROP-003/31881 zo dňa 18.10.2016.

Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“ – stanovisko.

Výňatok: nemá na riešené územie žiadne požiadavky.

**Vyhodnotenie stanoviska: Bez pripomienok, zobrať na vedomie.**

## **7. Verejné prerokovanie a jeho závery .**

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“ a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“ sa uskutočnilo v sále kultúrneho domu v Chmeľovci 20.10.2016 o 16,00 hod.

Obstarávateľ strategického dokumentu listom z 30.septembra 2016 informoval dotknuté orgány a dotknuté obce o čase a mieste konania verejného prerokovania listom z 30.septembra 2016.



Informácia bola oznámená aj verejnosti zverejnením oznámenia o mieste a čase konania verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Chmeľovec“ na úradnej tabuli obce Chmeľovec a na internetovej web stránke [www.chmelovec.sk](http://www.chmelovec.sk).

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Chmeľovec zabezpečil obstarávateľ strategického dokumentu v súlade s ustanovením § 11 a §12 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spolupráci s príslušným orgánom Okresným úradom Prešov - odborom starostlivosti o životné prostredie.

Verejné prerokovanie s dotknutými orgánmi, s dotknutými obcami a s verejnosťou sa uskutočnilo 20.10 2016 o 16,00 hod. v sále kultúrneho domu obce Chmeľovec.

Na verejnom prerokovaní, po privítaní všetkých prítomných starostom obce p. Jánom Jakobom oboznámil prítomných s postupom obstarávania ÚPN obce Chmeľovec Ing. Slavomír Kmecík – odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD.

Odborný a vecný výklad k návrhu územného plánu a k správe o hodnotení podal spracovateľ správy o hodnotení Ing. Ján Stano. Po výklade boli účastníci verejného prerokovania vyzvaní k tomu, aby sa vyjadrili k prerokovaným podkladom, prípadne mali možnosť požiadať o vysvetlenie nejasností.

V deň verejného prerokovania s dotknutými orgánmi, s dotknutými obcami a s verejnosťou neboli k prerokovaným podkladom predložené nijaké písomné ani ústne stanoviská.

Účastníci sa vyjadrili, že svoje prípadné stanoviská poskytnú písomne v určenom termíne.

Po záverečnom poďakovaní prítomným za účasť, starosta obce ukončil verejné prerokovanie. Záznam z verejného prerokovania zapísal Ing. Slavomír Kmecík. Súčasťou záznamu je prezenčná listina z verejného prerokovania s dotknutými orgánmi a s dotknutými obcami a prezenčná listina z verejného prerokovania s verejnosťou.

#### **IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU**

Návrh Územného plánu obce Chmeľovec nenavrhuje riešenia, ktoré by sa dali označiť za rizikové z hľadiska vplyvu na obyvateľstvo a jeho zdravie, ktoré by znamenali pre obyvateľstvo ako celok vážne negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo narušovali pohodu a kvalitu života. Opatrenia v rámci územného plánu vytvárajú predpoklady pre zlepšenie podmienok.

Sústredzuje sa predovšetkým na zlepšenie pohody bývania a občianskeho vybavenia, na rozšírenie bývania v nových lokalitách pre rodinné domy a bytové domy, na protipovodňové opatrenia, na odstránenie negatívnych vplyvov v oblasti dopravy, technickej a environmentálnej infraštruktúry, na vytvorenie podmienok pre šport a rekreáciu. Navrhované rozvojové zámery sa týkajú rozšírenia zásobovania pitnou vodou, plynofikáciou, rozšírenia odkanalizovania územia, vodozádržných opatrení a i.

Vplyv na pôdu sa očakáva v súvislosti so záberom pôdy na nepoľnohospodárske účely, t.z. v súvislosti s určením lokalít predovšetkým na výstavbu rodinných domov.

Z hľadiska vplyvov na faunu, flóru a ich biotopy sa neočakávajú zásadné nepriaznivé zásahy na chránené druhy a ich prostredie. Výnimku tvorí zámer protipovodňovej úpravy koryta ľavostranného prítoku Dlhého potoka v zastavanom území obce, aj tu bude potrebné akceptovať požiadavky na ekologicko-technické riešenia; citlivým prístupom k problematike a uplatnením vhodných biotechnických postupov a metód už v etape projektovania a potom realizácie sa dá dosiahnuť kompromis a želaný výsledok.

Vplyvy na krajinu nie sú závažného charakteru; neruší sa scenéria, urbanistická koncepcia vychádza z pôvodnej urbanistickej štruktúry obce, je rešpektovaný historický pôdorys obce. Vylučujú sa zásadné vplyvy na prvky územného systému ekologickej stability s výnimkou zámeru úpravy toku s pobrežnou vegetáciou (zvyšky prioritného biotopu európskeho významu), pretekajúceho zastavaným územím obce. Mimo zastavaného územia (v ktorom je potrebné uplatniť úpravy z dôvodu ochrany sídla), prvky všeobecne načrtnutého územného systému ekologickej stability miestnej (lokálnej) úrovne nie sú územným plánom zasiahnuté.

V navrhovanej koncepcii rozvoja obce v návrhovom období do roku 2025 je dominantná predovšetkým jeho obytná funkcia – sídlo bude plniť obytnú funkciu so zabezpečením jej doplnkových funkcií ako je základná občianska a sociálna vybavenosť, dopravná a technická vybavenosť a zázemie pre rekreáciu v prírodnom prostredí. Funkcia hospodárska je v koncepcii

zameraná predovšetkým na obhospodarovanie poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu v katastri obce a na hospodárenie s odpadmi.

Obytná funkcia sídla sa bude rozvíjať v zastavanom území formou výstavby bytového fondu v prelukách zastavaného územia a tiež na nových lokalitách pre rodinné domy a bytové domy, čo si vyžiada zábery poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

V rámci zastavaného územia sa budú rozvíjať aj prevádzky občianskej vybavenosti, vrátane športovej vybavenosti. Prevádzky občianskej vybavenosti sa budú koncentrovať v centrálnej zóne obce.

Celkovo je potrebné konštatovať, že drvivá väčšina zámerov plánovaných v návrhu územného plánu je koncentrovaná do zastavaného územia obce, resp. do rozšíreného zastavaného územia, plánovaného do okrajových častí obce v nadväznosti na doterajšie zastavané územie.

V územnom pláne zámery a objekty umiestnené mimo súčasného zastavaného územia (stavby na umiestnenie ochrany pred povrchovými vodami nad plánovanými lokalitami bývania – L2 a L3, stavba kompostárne, stavba zberného dvora, stavba vodojemu, stavba čistiarne odpadových vôd, plánované cyklotrasy) svojim zameraním a povahou nezasahujú do priestorov, ktoré si vyžadujú zvýšenú environmentálnu pozornosť – neatakujú biotopy európskeho významu, nadmerne nezasahujú do biotopov chránených druhov živočíchov (predpokladajú sa mierne a nepodstatné vplyvy).

## **V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)**

V katastrálnom území obce Chmeľovec sa nenachádzajú, ani do územia nezasahujú ani chránené územia národnej siete, ani územia patriace do súvislej európskej siete chránených území (chránené vtáčie územia, územia európskeho významu).

Z hľadiska ochrany si zvýšenú pozornosť vyžadujú biotopy európskeho významu: lesný biotop Ls5.1, 9130 Bukové a jedľovobukové kvetnaté lesy – prakticky v celom lesnom komplexe a trávinnobylinný biotop európskeho významu (na troch lokalitách, nadväzujúcich na lesný komplex) – Lk1, 6510 Nížinné a podhorské kosné lúky. Okrem uvedených biotopov k biotopom európskeho významu patrí aj sprievodná vegetácia všetkých vodných tokov mimo lesného prostredia (brehové porasty) – prioritný biotop Ls1.3, 91E0\* Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy.

Uvedené biotopy európskeho významu sa nachádzajú v krajine s prvým stupňom ochrany, hospodári sa na nich, podmienkou je realizovať také hospodárske opatrenia, ktoré nezmenia charakter biotopov.

Biotopy európskeho významu nie sú však súčasťou súvislej európskej sústavy chránených území. Z dôvodu, že v riešenom území územia NATURA 2000 nie sú situované, hodnotenie vplyvov strategického dokumentu Územného plánu obce Chmeľovec na územia tejto kategorizovanej skupiny sa neaplikuje.

Strategický dokument nijakým spôsobom nezasahuje do integrity chránených vtáčích území, resp. území európskeho významu, ktoré sú situované v „bezzasahovej“ vzdialenosti od katastra obce Chmeľovec (napr. Chránené vtáčie územia Čergov a Slanské vrchy, Územie európskeho významu Fintické svahy).

## VI. ZÁVERY

Na základe výsledku procesu posudzovania v súlade s ustanoveniami zákona, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti a rozsahu ÚPN-O, úrovňou spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu, stanovísk orgánov štátnej správy a odborných organizácií, výsledku verejného prerokovania a za súčasného stavu poznania

### sa odporúča

schválenie strategického dokumentu „**Územný plán obce Chmeľovec**“ za dodržania podmienok uvedených v bode VI/3. tohto záverečného stanoviska s tým, že neurčitosti, ktoré sa vyskytli v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie a vznesené požiadavky je potrebné zapracovať do územného plánu.

### 2. Odporúčaná variant

Z priebehu posudzovania strategického dokumentu, stanovísk predložených v priebehu posudzovania, rozsahu hodnotenia, verejného prerokovania a odborného posudku vyplynulo, že sa odporúča schváliť variant deklarovaný v návrhu územného plánu

### 3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania, pripomienok a stanovísk dotknutých organizácií, orgánov štátnej správy, verejného prerokovania zámeru, odborného posudku sa odporúčajú zapracovať do návrhu ÚPN-O Chmeľovec tieto pripomienky:

1. V dokumentácii primerane akceptovať pripomienku zo stanoviska k správe o hodnotení (uvádzaného v S-04, kap. III/6) Prešovského samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, č. 05605/2016/ODDUPZP-2 zo dňa 11.10.2016:

- „Pretože do k.ú. Chmeľovec zasahuje ochranné pásmo vojenského letiska Prešov, žiadame (v SOH) v kap.4 „Nároky na dopravu a inú infraštruktúru“, Letecká doprava (str.19) z textu odstrániť vetu: „Riešené územie sa nachádza mimo ochranných pásiem letísk“.

2. V dokumentácii primerane akceptovať pripomienky zo stanoviska k správe o hodnotení (uvádzaného v S-09, kap. III/6) Okresného úradu Prešov, odboru ochrany životného prostredia, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (za vodné hospodárstvo), č. 0U-PO-0SZP3-2016/042437-02/VK z 18.10.2016:

- V dotknutých územiach je potrebné rešpektovať jestvujúce stavby a stavebné úpravy určené pre odvádzanie vôd z povrchového odtoku (vody zo zrážok).
- Na zníženie povodňových javov, ochranu majetku, zlepšenie vyžitia vôd a úsporu pitnej vody odporúčame pri každej novej stavbe alebo významnej rekonštrukcii zrealizovať opatrenia pre zachytávanie vôd. Sú to opatrenia na spomalenie vôd z povrchového odtoku z územia, napr. vytvorením záchytných priekop, alebo ich zachytenie do pozemných alebo podzemných nádrží na ďalšie využitie formou úžitkových vôd.

3. V dokumentácii primerane akceptovať pripomienku zo stanoviska k správe o hodnotení (uvádzaného v S-12, kap.III/6) Okresného úradu Prešov, odboru ochrany životného prostredia, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (za vodné hospodárstvo), č. 0U-PO-0SZP3-2016/042411-02 zo dňa 17.10.2016:

- Pri vypracovaní územného plánu obce žiadame zohľadniť aj územné potreby obce pre vybudovanie vhodného odpadového hospodárstva v obci – zberný dvor, zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov a zber separovaných zložiek komunálneho odpadu.

**4. Odporúčanie** - zapracovať do dokumentácie potrebu zabezpečenia vypracovania Miestneho územného systému ekologickej stability územia obce Chmeľovec (MÚSES), t.z. podkladu pre ochranu rozmanitosti podmienok a foriem života na miestnej úrovni (podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, § 54 ods.2 a ods. 10, podľa prílohy MŽP SR č. 24 k vyhláske č.24/2003 Z.z.), ktorý by mal byť jedným z východiskových podkladov pre využívanie územia (nástroj pre územný plán a jeho zmeny a doplnky, pozemkové úpravy, k žiadostiam o dotácie – ak sa MÚSES vyžaduje a i.).

#### **4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu**

Záverečné stanovisko je vypracované podľa § 14 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe informácií uvedených v návrhu strategického dokumentu, v správe o hodnotení strategického dokumentu, v stanoviskách orgánov, inštitúcií, vypracovaného odborného posudku a podľa platných právnych predpisov.

Odporúčanie schválenia strategického dokumentu sa okrem iného odôvodňuje prevýšením pozitívnych, prípadne indiferentných vplyvov na obyvateľstvo, jeho zdravie a potenciálny rozvoj obce. Plánované zámery, ktoré strategický dokument deklaruje, v prevahe rešpektujú chránenú prírodu a prvky územného systému ekologickej stability na regionálnej a miestnej úrovni, reálne existujúcich v riešenom území (i keď prvky na miestnej úrovni nie sú detailne identifikované – navrhuje sa v budúcnosti vypracovanie MÚSES).

Stanoviská k hodnotenému strategickému dokumentu sú vo väčšine bez pripomienok, všeobecne pozitívne (predovšetkým od dotknutých orgánov). Odmietavé stanoviská neboli deklarované ani zo strany verejnosti.

Odporúčanie riešenia vo variante deklarovanom v ÚPN vychádza predovšetkým zo skutočností, vyvolaných územno-technickými možnosťami a prírodným a historickým potenciálom riešeného územia.

K návrhu územného plánu neboli v stanoviskách, správe o hodnotení, na verejnom prerokovaní správy o hodnotení a v odbornom posudku vznesené pripomienky alebo námietky, ktoré by zásadne bránili schváleniu strategického dokumentu Územný plán obce Chmeľovec.

#### **5. Návrh monitoringu**

Posudzovaný strategický dokument „Územný plán obce Chmeľovec“ plánuje rôznorodé zámery, ktoré nedisponujú konkrétnym časovým horizontom. Vplyvy na územie NATURA 2000 sa vylučujú. Z dôvodu, že zámery a plány ÚPN nedisponujú konkrétnymi časovými horizontmi, nie je možné, resp. potrebné zabezpečovať systematický monitoring.

Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov je možné zabezpečiť „ad hoc“ pri realizácii konkrétnych aktivít, predovšetkým tých, ktoré môžu vplývať na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a na prírodné prostredie, predovšetkým na biotopy európskeho významu vyskytujúcich sa v riešenom území, na chránené druhy a na územný systém ekologickej stability.

Z toho hľadiska spracovateľ odborného posudku odporúča vyhodnotiť vplyvy schváleného strategického dokumentu po uplynutí 10 rokov od jeho schválenia v návrhovom období ÚPN do roku 2025.

Aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania na sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu, obstarávateľ môže na tento účel využiť i kapacity pre monitorovanie európsky významných biotopov napr. odbornej organizácie ochrany prírody – Regionálneho centra ochrany prírody v Prešove, ktoré biotopy priebežne sleduje. Konkrétne v podmienkach obce Chmeľovec sa to všeobecne týka aktivít, resp. plánov a zásahov do prírodného prostredia v zastavanom území obce, i mimo neho.

**6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.**

Environmentálne aspekty v správe o hodnotení sú zohľadnené na požadovanej úrovni. V súvislosti so zväčšovaním zastavaného územia na nových lokalitách, ktoré nadväzujú na existujúce zastavané územie obce sú plánované rozvojové aktivity v súlade s princípmi ochrany a tvorby životného prostredia sídelného útvaru. V správe o hodnotení sú primerane zohľadnené súčasné environmentálne problémy. Správa svojím spôsobom poukazuje na skutočnosť, že za účelom zvýšenia ekologickej stability riešeného územia strategický dokument navrhuje doplniť M-ÚSES. Z hľadiska predmetu ochrany prírody a krajiny a ostatných zložiek životného prostredia správa podáva ucelený obraz o území a navrhovaných činnostiach rozvoja.

K správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie bola v stanovisku KPU Prešov uplatnená oprávnená požiadavka dotknutého orgánu štátnej správy, ktorá bude zohľadnená v ďalšom stupni návrhu ÚPN-O Chmeľovec.

Zo strany verejnosti neboli uplatnené požiadavky. Pre hodnotenie vplyvu návrhu strategického dokumentu „ÚPN-O Chmeľovec“ sa neurčili varianty, a bol odporúčaný návrh územného plánu obce, ktorý oproti terajšiemu stavu stanovuje základné zásady a regulatívy pre plánovitý priestorový a územný rozvoj obce v súlade s kritériami trvalej udržateľnosti a humánno-environmentálnej únosnosti.

Návrh monitoringu, ktorý je uvedený v časti VI.5 vychádza zo súčasného stavu územia a jeho účelom je sledovanie jednotlivých zložiek ŽP v súvislosti so špecifickým návrhom rozvojových aktivít v území.

## **7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.**

Verejnosť sa do procesu posudzovania neprihlásila.

## **VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV**

### **1. Spracovatelia záverečného stanoviska**

Okresný úrad Prešov  
Odbor starostlivosti o životné prostredie  
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia  
Ing. Zuzana Michniewiczová  
Námestie mieru 3, 081 92 Prešov

v spolupráci s

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove  
Mgr. Ing. Jana Mýtniková, MPH, MHA  
regionálna hygienička  
Hollého 5, 080 01 Prešov

### **2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka**

Okresný úrad Prešov  
Odbor starostlivosti o životné prostredie  
PaedDr. Miroslav Benko, MBA  
vedúci odboru  
Námestie mieru 3, 081 92 Prešov

### **3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska**

V Prešove 04.11.2016

