

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

(v zmysle prílohy č. 2 k zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov)

ZMENA 05/2016 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ZVONČÍN

Október 2016

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: Obec Zvončín

2. Identifikačné číslo: 34075836
kód obce 581 488

3. Adresa sídla: Obecný úrad
919 01 Zvončín, č. 82

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Mgr. Michaela Strakošová, starostka obce
Obecný úrad
919 01 Zvončín, č. 82
tel./fax 033/ 5580 306

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie:

Ing. Miroslav Polonec
odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie
ÚPP a ÚPD (reg. č. 301)
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
tel. 0903 419 636
e-mail: polonec@ttonline.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov: ZMENA 05/2016 Územného plánu obce Zvončín

2. Charakter: Strategický dokument - územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

3. Hlavné ciele: Cieľom návrhu ZMENY 05/2016 územného plánu obce Zvončín (ďalej ZMENA 05/2016) bolo v nových podmienkach prehodnotiť reálne možnosti na zmenu trasovania jestvujúcej cyklotrasy stanovenej v pôvodnom územnom pláne obce. Zároveň je cieľom ustanoviť pre funkčné územia občianskej vybavenosti a služieb podrobnejšie zásady a regulatívy jestvujúceho, resp. budúceho navrhovaného územia s týmto funkčným využitím, t.j. stanoviť pre toto územie podrobnejšie opatrenia na zamedzenie prípadných nepriaznivých vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia v súlade s § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov o územnom plánovaní a stavebnom poriadku. Tieto zmeny vyplynuli z požiadaviek obce, resp. z požiadaviek investorov, ktorí majú v obci Zvončín záujem realizovať svoje zámery.

- 4. Obsah:** Štruktúra územnoplánovacej dokumentácie a obsahová náplň jednotlivých kapitol bude spĺňať náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Návrh ZMENY 05/2016 Územného plánu obce Zvončín bude obsahovať časti :

A. Textová a tabuľková časť

B. Grafická časť

Vymedzenie riešeného územia a popis jednotlivých zmien :

ZMENA 05/2016 územného plánu obce Zvončín pozostáva z dvoch čiastkových zmien (ZMENA 05/2016-a, b).

ZMENA 05/2016-a - v tejto zmene dochádza k malej zmene trasovania cyklotrasy stanovenej v pôvodnom ÚPN obce z roku 2005. K zmene trasovania dochádza v juhozápadnej zastavanej časti obce. Pôvodná trasa smerujúca popri areáli PD sa odkláňa a nepokračuje po ulici Horné pole smerom do centra obce. Nová trasa pokračuje cez lokalitu A1-13 až po katastrálnu hranicu s obcou Suchá nad Parnou a v súbehu s ňou smerom na východ sa pri cintoríne pripája k ceste smerujúcej do obce Suchá nad Parnou. Táto zmena vychádza z projektovej dokumentácie DUR-rozvoj cyklistiky v regióne CENTROPE (CIVIL ENGINEERING, s.r.o., Bratislava, 09/2016)

ZMENA 05/2016-b – v tejto zmene dochádza iba k podrobnejšiemu špecifikovaniu jestvujúcich zásad a regulatívov pre funkčné plochy občianskej vybavenosti a služieb z hľadiska zastavanosti, podlažnosti a prípustnosti doplnkových funkcií.

- 5. Uvažované variantné riešenia:** nulové riešenie

- 6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania** (predpokladaný časový harmonogram) :

Vypracovanie ZMENY 05/2016 ÚPN obce	10. - 12. 2016	3 mesiace
Prerokovanie a schválenie ZMENY 05/2016 ÚPN obce	01. - 02. 2017	2 mesiace
Zverejnenie a uloženie ZMENY 05/2016 ÚPN obce	03. – 04. 2017	2 mesiace

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Návrh ZMENY 05/2016 územného plánu obce Zvončín bude v súlade so schváleným zadáním na Územný plán obce Zvončín (v znení neskorších Zmien) a v súlade so záväznou časťou schváleného Územného plánu regiónu TTSK, ktorá bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 33/2014 zo dňa 17. decembra 2014. Územný plán regiónu TTSK bol schválený na 8. riadnom zasadnutí Zastupiteľstva TTSK dňa 17. decembra 2014 uzn. č. 149/2014/08.

V zmysle §25, odst. 6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v ZMENE 05/2016 Územného plánu obce Zvončín rešpektovaná.

ZMENA 05/2016 územného plánu obce Zvončín budú dopĺňať schválený Územný plán obce Zvončín.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: Obecné zastupiteľstvo obce Zvončín

9. Druh schvaľovacieho dokumentu: Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Zvončín a Všeobecne záväzné nariadenie obce Zvončín, ktorým sa vyhlási záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

- zámer obce Zvončín prehodnotiť jestvujúce trasovanie cyklotrasy navrhnuť v platnom územnom pláne obce Zvončín a spodrobiť zásady a regulatívy funkčných plôch občianskej vybavenosti a služieb
- požiadavky a podklady od dotknutých orgánov štátnej správy, ochrany prírody, ochrany a tvorby životného prostredia, ochrany pamiatok, dotknutých správcov dopravnej a technickej infraštruktúry a iných dotknutých subjektov
- všetky dostupné informácie, údaje a relevantné podklady o riešenom území ovplyvňujúce nové usporiadanie riešeného územia, vrátane pôvodného ÚPN obce Zvončín
- príslušné právne predpisy a normy z hľadiska dopravnej a technickej infraštruktúry
- príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva
- požiadavky na celkový záber poľnohospodárskej pôdy

2. Údaje o výstupoch:

Údaje o výstupoch strategického dokumentu budú formulované v smernej a záväznej časti ZMENY 05/2016, resp. v záväzných regulatívoch územného rozvoja, v rozsahu podľa §13 stavebného zákona a §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Ich určeniu bude predchádzať okrem iného aj zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Riešenie ZMENY 05/2016 územného plánu bude dopĺňať schválený územný plán obce Zvončín, ktorý predstavuje základný dokument na usmerňovanie územného rozvoja obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Záväzné časti strategického dokumentu – ZMENA 05/2016 ÚPN obce Zvončín budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Riešením Zmeny 05/2016 Územného plánu obce Zvončín nedôjde k zhoršeniu životného prostredia ani k narušeniu ekologickej stability v území. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie vychádzajú z riešenia ZMENY 05/2016 t.j. iba zo zmeny trasovania jestvujúcej cyklotrasy. Navrhované zmeny regulatívov funkčného využitia plôch občianskej vybavenosti a služieb musia byť zosúladené so starostlivosťou o životné prostredie a musia vytvárať predpoklady pre zdravé životné prostredie obyvateľov obce.

- ochrana čistoty ovzdušia, ochrana vôd, odpady, hluk a vibrácie – riešením Zmeny 05/2016 sa nepredpokladá, že dôjde k zvýšenému znečisteniu ovzdušia, ovplyvneniu kvality podzemných a povrchových vôd, zvýšenému hluku, resp. zväčšeniu odpadov v riešenom území oproti ÚPN v ktorom bola navrhovaná pôvodná cyklotrasa

- poľnohospodárska pôda – k záberu poľnohospodárskej pôdy riešením ZMENY 05/2016-a,b nedochádza.

Riešením ZMENY 05/2016 Územného plánu obce Zvončín nedôjde k zhoršeniu životného prostredia ani k narušeniu ekologickej stability v území.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Proces spracovania a výstupy ZMENY 05/2016 Územného plánu obce Zvončín nebudú mať negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) **vrátane návrhu na ich zmiernenie:**

V záujmovom území sa ochrana prírody a krajiny zabezpečuje v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Na celom území platí prvý stupeň ochrany v rozsahu podmienok § 12 zákona č. 543/2002 Z.z.. V katastrálnom území obce Zvončín sa nenachádza žiadne chránené územie vyhlásené podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. V riešenom území, resp. v katastrálnom území sa nenachádzajú navrhované ani vyhlásené územia európskeho významu (ÚEV). Chránené vodohospodárske oblasti sa taktiež v riešenom území nenachádzajú. V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov sa v katastrálnom území nachádza – vodohospodársky významný tok č. 304 Parná (4-21-16-023). Riešená lokalita ZMENY 05/2016 nie je v jeho dosahu.

Návrh riešenia ZMENY 05/2016 územného plánu obce Zvončín nezasahuje do koncepcie riešenia ochrany prírody a tvorby krajiny v schválenom územnom pláne obce Zvončín a jeho následných zmien. Návrh rešpektuje prvky ÚSES a RÚSES navrhované v pôvodnom ÚPN obce - regionálny biokoridor – potok Parná (nenachádza sa v dotyku s riešeným územím lokalít ZMENY 05/2016) a navrhované prvky USES – interakčné prvky plošné a líniové. Rozvojový zámer nebude realizovaný na území s existujúcou krajinnou zeleňou, čo by viedlo k likvidácii tejto zelene.

Cez katastrálne územie obce Zvončín neprechádza žiadne vyhlásené chránené vtáčie územie – CHVÚ.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Z návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Občania obce Zvončín, majitelia susedných pozemkov a miestne občianske a záujmové združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1/ Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava

- 2/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja,, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 3/ Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
- 4/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie odpad. hospodárstva, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 5/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany ovzdušia, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 6/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, štátna vodná správa, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 7/ Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 8/ Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- 9/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trnave, Limbová 6, 917 01 Trnava
- 10/ Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- 11/ Obec Suchá nad Parnou
- 12/ Obec Šelpice
- 13/ Mesto Trnava
- 14/ Obec Ružindol

3. Dotknuté susedné štáty: žiadne

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

K oznámeniu sa prikladajú grafické prílohy s vyznačením riešeného územia ZMENY 05/2016 Územného plánu obce Zvončín a s vyznačením nového trasovania cyklotrasy. Následne bude v rámci Návrhu riešenia ZMENY 05/2016 Územného plánu obce Zvončín spracovaná kompletná textová a grafická časť v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN VÚC Trnavského kraja
- Zadanie na ÚPN obce Zvončín
- ÚPN obce Zvončín vrátane neskorších zmien
- navrhovaná ZMENA 05/2016 ÚPN obce Zvončín

- výpisy z listov vlastníctva (kataster nehnuteľností)
- katastrálna mapa M 1:2880
- mapové listy územia v M 1:25000

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Vo Zvončíne, dňa 28.10.2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. Miroslav Polonec
Lomonosovova 6
917 08 Trnava

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Mgr. Michaela Strakošová
starostka obce