

**ZÁVEREČNÉ STANOVISKO
z posúdenia strategického dokumentu**

Územný plán obce Čekovce

vydané Okresným úradom Krupina, Odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 14 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Čekovce

2. Identifikačné číslo

00319791

3. Adresa sídla

Obecný úrad, Čekovce 19, 962 41 Bzovík

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

- Milan Gregáň, starosta, telefón: 045 / 559 5211, e-mail: obeccekovce@zvnet.net
- Ing. arch. Karol Ďurenec, telefón: 0905 492 881, e-mail: durenec@gmail.com, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán obce Čekovce

2. Charakter

Strategický dokument je predmetom posúdenia podľa § 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej zákona). Predmetom posúdenia je Návrh.

Návrh je spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej stavebný zákon) a vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Hlavné ciele

Ciele územného plánu obce (ÚPN-O) boli stanovené v Zadaní a schválené v obecnom zastupiteľstve uznesením č. 7/8/2016 zo dňa 14.12.2015.

Hlavným cieľom rozvoja územia je reflektovať rastúci záujem o bývanie a stavebné pozemky v obci vymedzením nových plôch pre bývanie. Ide však o komplexné riešenie rozvoja obce, ktoré sa zaoberá aj otázkami rozvoja ďalších urbanistických funkcií a ich vzájomným zosúladením, a ktoré súčasne zohľadňuje požiadavky ochrany životného prostredia.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Návrh pozostáva z textovej a grafickej časti, ktoré sú spracované v nasledovnom rozsahu:

- Prieskumy a rozbor
- Zadanie
- Návrh ÚPN obce

Návrh riešenia musí byť vypracovaný v rozsahu a obsahu návrhu riešenia, v súlade s § 12 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Cieľom Územného plánu obce Čekovce je v zmysle ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania v rozsahu katastrálneho územia obce, určenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území, pričom navrhované obdobie bolo stanovené do roku 2030.

V návrhu riešenia sa plne rešpektuje súčasné funkčné zónovanie obce, pričom sa zachováva priestorová segregácia výrobného a obytného územia. Výnimkou sú len tradičné laznícke hospodárstva, kde je prelínanie týchto funkcií do stanovenej kapacity drobného obyvateľstva prípustné.

V rámci zastavaného územia je prípustná intenzifikácia využitia v rámci záhrad rodinných domov, dostavbami a nadstavbami existujúcich objektov. Predpokladá sa tiež obohatenie spektra občianskej vybavenosti (predovšetkým komerčných prevádzok obchodu a služieb) v centrálnej zóne obce.

Navrhované riešenie počíta predovšetkým s rozvojom obytnej funkcie. Vymedzením nových rozvojových plôch pre výstavbu rodinných domov sa vytvoria podmienky pre naplnenie rozvojového potenciálu obce. Na bývanie sa navrhujú plochy v priamej nadväznosti na existujúce zastavané územie, vrátane predĺženia obytnej ulice na západnom okraji a novej ulice na východnom okraji obce.

Pre výrobné aktivity sa nové plochy nenavrhujú. Počíta sa s využitím a intenzifikáciou existujúceho hospodárskeho dvora. Rekreačná funkcia sa bude orientovať na agroturistiku, ktorá sa bude realizovať v rámci laznického osídlenia a jeho krajinného prostredia. Rozšírenie rekreačného územia o nové plochy sa preto nenavrhuje.

Nová výstavba je podmienená prestavbou a rozšírením niektorých miestnych komunikácií. Nové rozvojové plochy priamo nadväzujú na existujúce zastavané územie a komunikačný systém. Navrhovaná uličná sieť bude tvoriť ucelené okruhy a prepojí sa s existujúcou uličnou sieťou.

Návrh územného plánu stanovuje súbor regulatívov funkčného využívania územia. V rámci definovaného prípustného funkčného využívania je určené prevládajúce funkčné využívanie, ktoré je rozhodujúce pre zaradenie územia do nasledujúcich funkčných územných zón: obytné, zmiešané, výrobné a rekreačné územie.

Bývanie

Bývanie je hlavnou funkciou v riešenom území. Bytový fond tvorí z väčšej časti tradičná zástavba rodinných domov, zväčša jednopodlažných, maximálne dvojpodlažných. Menšia časť bytového fondu je v nájomnom bytovom dome, ktorý je vo vlastníctve obce.

Občianske vybavenie a sociálna infraštruktúra

Občianska vybavenosť je zastúpená len niekoľkými zariadeniami základnej vybavenosti. Nachádzajú sa prevažne v hlavnom uzlovom (ťažiskovom) priestore v blízkosti kostola. Materská škola a športové ihrisko sa nachádzajú v južnom okraji obce. Nekomerčnú občiansku vybavenosť reprezentuje obecný úrad v spoločnej budove s kultúrnym domom, materská škola, požiarna zbrojnica, kostol, cintorín, futbalové ihrisko. Materská škola je vybavená jedálňou a nachádza sa v samostatnom areáli. Zariadenie zdravotnej starostlivosti sa v obci nenachádza – obyvatelia využívajú zdravotné stredisko v obci Bzovík a zdravotnícke zariadenia v Krupine, Zvolene a Banskej Bystrici. Vzhľadom na rast počtu obyvateľov v poproduktívnom veku sa navrhuje v obci zriadiť dom sociálnych služieb pre seniorov.

Výroba

Výrobné funkcie nie sú výraznejšou mierou zastúpené. Dominantnú výrobnú aktivitu predstavuje primárny sektor – poľnohospodárska výroba. Sekundárny sektor reprezentujú len prevádzky drobných výrobných služieb prevádzkované živnostníkmi.

Rekreácia

Napriek atraktívnemu krajinnému prostrediu nepatrí predmetné územie medzi významné rekreačné oblasti a cestovný ruch tu nemá vybudovanú materiálno-technickú základňu. Nie sú tu vyznačené pešie turistické ani cykloturistické trasy.

Doprava

Z hľadiska dopravnej dostupnosti má obec Čekovce pomerne izolovanú polohu vo väčšej vzdialenosti od významných dopravných koridorov. Dopravne je obec dostupná po ceste III. č. III/2571. Stav vozovky cesty III/2571 je nevyhovujúci, preto sa odporúča komplexná rekonštrukcia. Zariadenia a líniové stavby iných druhov dopravy sa v území nenachádzajú. Existujúce miestne komunikácie funkčnej triedy C3 sa upravujú v kategóriách MOK 7/30 MOK 6/30. Ostatné komunikácie funkčnej triedy D1 budú prebudované v kategórii MOU 5/20, ak to neumožňujú priestorové pomery, je výnimočne prípustná kategória MOU 4/10. Miestne komunikácie a ich napojenia budú riešené v zmysle STN 73 6110 a STN 73 6102.

Vodné hospodárstvo

Zásobovanie nových obytných ulíc pitnou vodou sa rieši napojením na existujúce rozvody pitnej vody v obci, predĺžením existujúcej rozvodnej siete. Obec Čekovce nemá vybudovanú splaškovú kanalizáciu. V sústredenom osídlení obce Čekovce sa navrhuje vybudovanie splaškovej kanalizácie pre odkanalizovanie objektov v existujúcej zástavbe i navrhovaných uliciach. Kanalizačný systém sa navrhuje ako gravitačná kanalizácia. Odvod dažďovej vody z komunikácií sa navrhuje riešiť vybudovaním sústavy otvorených, prípadne uzavretých rigolov na odvod dažďovej vody.

Energetika

Koridory elektrických vedení VVN a ZVN riešeným územím neprechádzajú. Navrhované riešenie počíta so zvyšovaním inštalovaného výkonu jednej existujúcej transformačnej stanice, ako aj so zriadením dvoch nových transformačných staníc, ktoré budú pripojené navrhovanými zemnými káblami VN 22 kV na nadradenú elektroenergetickú sústavu. Navrhované transformačné stanice budú vybavené transformátorom s výkonom 160 kVA.

Obec Čekovce nie je plynofikovaná. Podľa vyjadrenia SPP-distribúcia, a.s. sa s plynifikáciou obce neuvažuje,

Pre osvetlenie ulíc v navrhovaných rozvojových plochách sa počíta s vybudovaním verejného osvetlenia.

Návrh riešenia neuvažuje s prekládkou telekomunikačných káblov ani s inými zásahmi.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Predložený Návrh má priamu nadväznosť na:

Územný plán regiónu Banskobystrického kraja, Zmeny a doplnky č. 1“, Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením BBSK č. 27/2014 zo dňa 5. decembra 2014.

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Po prípravných prácach boli spracované prieskumy a rozbor a následne bolo spracované Zadanie pre územný plán obce. Zadanie pre spracovanie ÚPN-O bolo schválené obecným zastupiteľstvom uznesením č. 7/8/2016 zo dňa 14.12.2015.

Obec ako obstarávateľ územného plánu prerokovala Návrh so samosprávnym krajom, dotknutými obcami, orgánmi štátnej správy a dotknutými fyzickými a právnickými osobami.

Návrh bol prerokovaný v termíne od 03.08.2016 do 03.09.2016. Dňa 22. augusta 2016 o 16:00 sa uskutočnilo v priestoroch Obecného úradu v Čekovciach verejné ústne prerokovanie návrhu územného plánu obce Čekovce a správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie, na ktorom bol zabezpečený odborný výklad spracovateľa.

Oznámenie o spracovaní strategického dokumentu, v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bolo dňa 28.08.2015 doručené na Okresný úrad Krupina, Odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej OÚ Krupina OSŽP), ktorý rozposlal dňa 31.08.2015 oznámenie dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Stanoviská verejnosti k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Čekovce“ bolo možné predkladať do 15 dní odo dňa, keď bolo toto oznámenie zverejnené dotknutou obcou podľa ust. § 6 ods. 5.

Dňa 14.10.2015 bolo na Okresnom úrade Krupina, Odbore starostlivosti o životné prostredie uskutočnené prerokovanie rozsahu hodnotenia a časového harmonogramu za účasti zástupcu obstarávateľa a dotknutej obce.

Po preštudovaní predloženého oznámenia a s prihliadnutím na doručené stanoviská OÚ Krupina, OSŽP a po prerokovaní rozsahu hodnotenia zo dňa 14.10.2015 určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia:

Vzhľadom na charakter tohto strategického dokumentu ako aj vzhľadom k procesu jeho spracovania, ktorý bol založený na princípe partnerstva, bude Územný plán obce Čekovce spracovaný v jednom variante ako výsledok dohody jednotlivých členov partnerstva pri zapracovaní prevažnej väčšiny vzniknutých pripomienok.

Vo Všeobecných podmienkach bolo stanovené:

- 2.1.1 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu je potrebné, aby správa o hodnotení strategického dokumentu obsahovala rozpracovanie všetkých bodov prílohy č. 4 zákona o posudzovaní, primerane k charakteru strategického dokumentu a s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.
- 2.1.2 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia vplyvov strategického dokumentu.
- 2.1.3 Obstarávateľ doručí OÚ Krupina, OSŽP kompletne vyhotovenie Správy o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom územného plánu (konceptom územného plánu) v 1 ks písomná podoba a 15 krát na elektronickom nosiči. (OÚ Krupina, OSŽP si vyhradzuje právo spresniť konečný počet dokumentácií).

Vo Špecifických podmienkach bolo stanovené:

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente a z prerokovania rozsahu hodnotenia a časového harmonogramu strategického dokumentu zo dňa 14.10.2015 vyplynula v správe o hodnotení potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné druhy otázok súvisiacich s posudzovaným dokumentom:

- obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa,
- rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami §12 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona,

- postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami §22 až §28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon),
- environmentálnym cieľom pre útvary povrchovej vody a podzemnej vody je ochrana, zlepšovanie stavu útvarov povrchovej vody, zabraňovanie a obmedzovanie možnosti vstupu znečisťujúcich látok do povrchových a podzemných vôd. V pripravovanej UPD navrhnúť najlepšie dostupné riešenia a pre ochranu podzemných a povrchových vôd,
- pri návrhu odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd prednostne riešiť celo obecnu verejnú splaškovú kanalizáciu a čističku odpadových vôd. Naplánovať čistenie odpadových vôd malými ČOV v zastavanom území obce. Mimo zastavaného územia obce je možné používať aj tento spôsob čistenia odpadových vôd,
- rešpektovať ochranné pásma toku v šírke 5m od brehovej čiary toku, osobitne Čekovského potoka, v ochrannom pásme neumiestňovať stavby, ani iné objekty, ani inžinierske siete a zariadenia,
- neumiestňovať stavby, ani iné zariadenia, ani v inundačnom území toku Čekovského potoka, mapy povodňového rizika poskytne SVP š.p.,
- proti povodňovú ochranu obce riešiť aj investičnými opatreniami, napr. výstavbou suchého poldra na toku Čekovský potok nad obcou,
- v ďalších postupoch spracovania jednotlivých stupňov dokumentácie ÚPN, je potrebné rešpektovať záujmy ochrany prírody – pri výskyte biotopov európskeho významu aj národného významu Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky, Lk3 Mezofilné pasienky
- rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy stanovené v zákone č 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a územnoplánovaciu dokumentáciu predložiť na schválenie príslušnému orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy,
- v predmetnom území sú evidované štyri odvezené skládky, MŽP SR odporúča tieto skládky dodatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii,
- v predmetom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie), tak ako sú zobrazené. MŽP SR žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenie ochrany podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhláška MŽP SR č. 55/2001Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii,
- predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, ako je to zobrazené na mape
- informácie o geotermálnej energii v predmetom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>,
- výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územie s výskytom aktívnych svahových definícií nie je voľné pre stavebné účely. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods.1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 ktorý je prístupný na http://www.geology.sk/newúsk.sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv.
- stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní bol rozsah hodnotenia zverejnený aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

V súlade s § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní obstarávateľ zverejnil rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení spôsobom v mieste obvyklým.

Verejnosť, dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány a ďalšie osoby mohli predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu do 10 dní od jeho zverejnenia podľa 8 ods. 8 zákona o posudzovaní na adresu: Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie, ul. ČSA 2190/3, 963 01 Krupina (e-mail: miroslava.kristofikova@minv.sk), ktorý ich po vyhodnotení doručil obstarávateľovi.

Obec Čekovce v súlade s ust. § 9 ods. 6 zákona doručila OÚ Krupina OSŽP Správu o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Čekovce“ (ďalej Správa) v listinnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát a kompletnú dokumentáciu Územného plánu obce Čekovce.

OÚ Krupina OSŽP zverejnil informáciu o Správe na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle MŽP SR. Stanoviská verejnosti k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Čekovce“ a k návrhu tohto strategického dokumentu bolo možné predkladať najneskôr do 21 dní od doby, keď bolo oznámenie zverejnené, t. j. do 02.09.2016.

Obec Čekovce informovala verejnosť na úradnej tabuli a dňa 03.08.2016 zverejnila Správu na svojom webovom sídle po dobu 21 dní odo zverejnenia.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo Čekovce.

3. Druh prijatia, rozhodnutia

Územný plán obce schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Čekovce uznesením, záväzná časť vyhlasuje všeobecne záväzným nariadením.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení (ďalej Správa) vypracoval doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD., CITYPLAN, s.r.o. v zmysle prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v marci 2016. Štatutár obstarávateľa potvrdil úplnosť a správnosť údajov uvedených v Správe. Správa bola vypracovaná v rozsahu 50 textových strán formátu A4, grafické prílohy neboli jej súčasťou. Správa obsahuje:

V kapitole A. Základné údaje, v časti obsahuje I. Základné údaje o obstarávateľovi, v časti II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii: názov strategického dokumentu, umiestnenie predmetu dokumentácie, zoznam dotknutých obcí, dotknuté orgány, schvaľujúci orgán, vyjadrenie o vplyvoch presahujúcich štátne hranice.

V kapitole B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia v časti I. Údaje o vstupoch analyzuje: pôdu, vodu, suroviny, energetické zdroje, nároky na dopravu a inú infraštruktúru.

V časti II. Údaje o výstupoch analyzuje: ovzdušie, vodu, odpady, hluk a vibrácie, žiarenie a iné fyzikálne polia.

V kapitole C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia v časti I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia uvádza vymedzenie hraníc dotknutého územia, v časti II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia analyzuje reliéf a horninové prostredie, hydrologické a hydrogeologické pomery, klimatické pomery, ovzdušie - stav znečistenia ovzdušia, vodné pomery, pôdne pomery, faunu a flóru, krajinu, chránené územia a stromy, ochranné pásma, chránené krajinné oblasti, navrhované územný systém ekologickej stability, obyvateľstvo, kultúrne a historické pamiatky, pozoruhodnosti a archeologické náleziská, paleontologické náleziská a významné geologické lokality zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov.

V časti III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie analyzuje vplyvy na obyvateľstvo, vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny a geodynamické javy, vplyvy na klimatické pomery, vplyvy na ovzdušie, vplyvy na vodné pomery,

vplyvy na pôdu, vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy, vplyvy na krajinu, vplyvy na chránené územia a ochranné pásma a ÚSES, vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská a paleontologické náleziská. V závere časti uvádza komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.

V časti IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie uvádza navrhované opatrenia v oblasti environmentálnej a dopravnej infraštruktúry a v oblasti ekostabilizačných opatrení.

V časti V. Porovnanie variantov zohľadňujúcich ciele a geografický rozmer strategického dokumentu vrátane porovnania s nulovým variantom.

V časti VI. je informácia o použitých metódach práce a zdrojoch získavania podkladov pre vypracovanie Správy.

V časti VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri spracovaní správy o hodnotení sa uvádza, že ďalšie nedostatky resp. neurčitosti v poznatkoch pri vypracúvaní správy môžu vyplývať z faktu, že posudzovanie vplyvu na životné prostredie je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych záujmov a návrhy aktivít definovaných v územnoplánovacej dokumentácii nie sú určené bližšími kvantitatívnymi ukazovateľmi resp. parametrami. Uvedené neurčitosti a nedostatky nie sú zásadného charakteru a všetky podstatné okolnosti pre posúdenie strategického dokumentu boli v Správe zohľadňované.

V časti VIII. Všeobecne záverečné zhrnutie sa uvádza:

V zadaní na spracovanie Územného plánu obce Čekovce a aj pri príprave Návrhu, bol deklarovaný hlavný cieľ zohľadňovať požiadavky ochrany životného prostredia. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia súčasné funkčné zónovanie obce v plnej miere rešpektuje, pričom zachováva priestorovú segregáciu (oddelenie) výrobného a obytného územia. Výnimkou sú len tradičné laznícke hospodárstva, kde je prelínanie týchto funkcií do stanovenej kapacity drobného hospodárstva prípustné. Navrhované riešenie počíta predovšetkým s rozvojom obytnej funkcie. Na bývanie sa navrhujú plochy v priamej nadväznosti na existujúce zastavané územie, vrátane predĺženia obytnej ulice na západnom okraji a novej ulice na východnom okraji obce. Pre výstavbu rodinných domov sú navrhnuté menšie rozvojové plochy č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, ktoré majú skôr charakter jednotlivých stavebných pozemkov. Pre nájomné sociálne bývanie budované a prevádzkované obcou je vyčlenená plocha č. 5. Pre bytovú výstavbu je tiež prioritne vhodné využiť pozemky vo vlastníctve obce – rozvojovú plochu č. 8. Na východnom okraji obce je pre bývanie vymedzená rozsiahlejšia rozvojová plocha č. 9 s kapacitou pre 12 rodinných domov, ktorú je možné výhľadovo ďalej rozšíriť. Plochy pre výstavbu nových hospodárskych usadlostí sú navrhnuté v lokalite Bauceň, v rozsahu rozvojových plôch č. 11, 12, 13, 14, 15. Zástavba hospodárskych usadlostí bude mať extenzívnejšiu formu a bude umožňovať aj zastúpenie tradičných foriem poľnohospodárskej výroby.

Pre výrobné aktivity nové plochy nie sú navrhnuté. Počíta sa s využitím a intenzifikáciou existujúceho hospodárskeho dvora, s možnosťou jeho využitia aj pre nepoľnohospodársku výrobu - remeselno-výrobné prevádzky, výrobné služby (napr. stavebníctvo) a sklady. Rekreačná funkcia sa bude orientovať na agroturistiku, ktorá sa bude realizovať v rámci laznického osídlenia a jeho krajinného prostredia. Rozšírenie rekreačného územia o nové plochy sa preto nenavrhuje. Pre každodenné oddychové aktivity obyvateľov sa odporúča revitalizácia existujúcich plôch verejnej zelene v centrálnej zóne obce pri potoku.

Vzhľadom na rast počtu obyvateľov v poproduktívnom veku navrhujeme v obci zriadiť dom sociálnych služieb (prípadne stacionár) pre seniorov.

Návrh územného plánu obce Čekovce navrhuje odstránenie deficitov technickej infraštruktúry, čo je predpokladom ochrany životného prostredia a je faktorom atraktívnosti obce pre rôzne cieľové skupiny (obyvateľov, podnikateľov, návštevníkov).

Navrhuje sa dobudovanie verejného vodovodu a vybudovanie splaškovej kanalizácie v súvisle urbanizovanom území obce. Preferuje rozvoj cyklistickej dopravy a cykloturistiky a vytvára pre ňu

vhodné podmienky. Navrhuje príslušné verejné dopravné vybavenie pre obsluhu nových rozvojových plôch a odporúča realizovať aj rekonštrukciu miestnych komunikácií a cesty III. triedy.

Územnoplánovacia dokumentácia prináša návrh miestneho územného systému ekologickej stability a ďalších ekostabilizačných opatrení pre celé katastrálne územie, ktoré boli prevzaté z Krajinnoekologického plánu obce Čekovce, ako napr. vytvorenie nárazníkových pásov pozdĺž vodných tokov, optimalizácia drevinovej skladby s preferenciou pôvodných druhov, obmedzenie zarastania trvalých trávnych porastov, vodozádržné úpravy na drobných vodných tokoch, optimalizácia agrotechnických postupov, výsadba pásov izolačnej zelene a pod. Prispieva k zachovaniu scenérie krajiny a kompozično-estetických charakteristík pôvodnej urbanistickej štruktúry, definovaním záväzných zásad, ako aj maximálnej výšky zástavby. Realizácia navrhovaných ekostabilizačných opatrení vo všeobecnosti prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia. Tieto návrhy sú zapracované aj do záväznej časti dokumentácie.

Regulácia funkčného využitia územia presne stanovuje prípustné a neprípustné využitie plôch s cieľom zabezpečiť kvalitu životného prostredia a eliminovať nežiadúce vzájomné ovplyvňovanie jednotlivých urbanistických funkcií. Za účelom zachovania zelene a nespevnených plôch v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálna intenzita zástavby. Regulované sú aj výrobné aktivity a možnosti drobného špecificky pre jednotlivé regulačné bloky.

Nepriame vplyvy predstavujú predpokladané zábery poľnohospodárskej pôdy, ktoré sú však len v minimálnom rozsahu (spolu 2,93 ha). Zábery lesných pozemkov sa nepredpokladajú.

Územnoplánovacia dokumentácia neprináša žiadne zámery, ktoré by zhoršovali životné prostredie, či poškodzovali prírodu a krajinu. Nezasahuje novými činnosťami do prvkov systému ekologickej stability.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia na obyvateľstvo budú vyplývať z uvažovaného nárastu počtu obyvateľov. Do roku 2030 sa prognózuje rast miestnej populácie na 530 obyvateľov, čomu zodpovedá aj kapacita navrhovaných rozvojových plôch. V prípade naplnenia predpokladov prírastku obyvateľov dôjde k postupnému zlepšeniu sociálnej a demografickej štruktúry obyvateľstva – zvýšeniu podielu obyvateľov vekovej skupiny do 40 rokov. Zvýšenie počtu obyvateľov rozšíri trhový potenciál pre etablovanie nových prevádzok služieb a obchodu.

Viacere navrhované investičné zámery v oblasti infraštruktúry prinesú pozitívne sociálne dopady - napr. vybudovanie pešieho chodníka v centrálnej zóne obce bude mať pozitívny vplyv na bezpečnosť obyvateľov. Návrh revitalizácie verejných priestranstiev zlepši možnosti pre oddychové a voľnočasové aktivity obyvateľov.

Územnoplánovacia dokumentácia nemá priamy vplyv na kultúrno-historické pamiatky a archeologické náleziská. Vytvára však predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva.

Možno teda konštatovať, že územný plán obce Čekovce bude predstavovať základný koncepčný dokument obce s právnou záväznosťou a vynútiteľnosťou. V návrhu záväznej časti riešenia sú definované zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, ako aj zásady a regulatívy týkajúce sa ochrany životného prostredia a krajiny a ďalších funkčných systémov obce, verejnoprospešné stavby.

Hodnotená dokumentácia je v celom rozsahu v súlade so záväznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov 2004 (VZN BBSK č. 4/2004), zmien a doplnkov č. 1/2007 (VZN BBSK č. 6/2007), zmien a doplnkov 2009 (VZN BBSK č. 14/2010) a zmien a doplnkov 2014 (VZN BBSK č. 27/2014).

Z porovnania variantov vyplýva, že realizačný variant predstavuje oproti nulovému variantu najvýhodnejší variant budúcej realizácie činností a stavieb v hodnotenom území.

Správa o hodnotení strategického dokumentu obsahuje rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona. V procese hodnotenia a v jeho výstupe – správe o hodnotení boli naplnené všetky body rozsahu hodnotenia, ktorý určil Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie v liste č. OU-KA-OSZP-2015/000753 zo dňa 16.10.2015. Hodnotenie, ako aj samotné navrhované riešenie, zohľadnilo špecifické požiadavky, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente.

V časti C.IX. až C.XI. je uvedený a podpísaný riešiteľ doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD., CITYPLAN, s.r.o., potvrdenie o správnosti a úplnosti údajov, podpis a pečiatka oprávneného zástupcu navrhovateľa Milan Gregáň, starosta.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

OÚ Krupina OSŽP v zmysle § 13 ods. 4 zákona určil listom č. j. OU-KA-OSZP-2016/000033 zo dňa 21.09.2016, doručeného poštou dňa 27.09.2016 ako spracovateľa odborného posudku Ing., Mgr. Ľudmilu Števicovú, zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie dňa 27.07.2011 pod číslom 549/2011/OEP.

Obstarávateľ - obec Čekovce, zabezpečila vypracovanie odborného posudku podľa § 13 zákona ods. 5. Odborný posudok obsahuje aj návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 a § 14 zákona. Úplnosť Správy bola hodnotená v zmysle Prílohy č. 5 zákona Obsah a štruktúra správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie, stanovísk k Oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu, Rozsahu hodnotenia, stanovísk k Správe a zhodnotenia postupu obstarávateľa a príslušného orgánu v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

K Správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Čekovce a strategického dokumentu Územný plán obce Čekovce boli doručené príslušnému orgánu nasledovné stanoviská:

1. **Okresný úrad Krupina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek ochrany ovzdušia**, spis č. OÚ-KA-OSZP-2014/000955 zo dňa 31.08.2016. Bez pripomienok.
Vyhodnotenie: Berieme na vedomie.
2. **Okresný úrad Krupina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek ochrany prírody a krajiny**, spis č. OÚ-KA-OSZP-2016/000962 zo dňa 25.08.2016. Bez pripomienok.
Vyhodnotenie: Berieme na vedomie.
3. **Okresný úrad Krupina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej vodnej správy**, OÚ-KA-OSZP-2016/000906 zo dňa 23.08.2016. Bez pripomienok
Vyhodnotenie: Berieme na vedomie.
4. **Okresný úrad Krupina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej vodnej správy**, spis č. OÚ-KA-OSZP-2016/000915 zo dňa 23.08.2016. Bez pripomienok
Vyhodnotenie: Berieme na vedomie.
5. **Okresný úrad Krupina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej správy odpadového hospodárstva**, spis č. OU-KA-OSZP-2016/000919 zo dňa 19.08.2016. Bez pripomienok.
Vyhodnotenie: Berieme na vedomie.

6. **Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie**, spis č. OU-BB-OSZP1-2016/025691-004-MP zo dňa 07.09.2016
Navrhovaný SD UPN obce Čekovce prijateľný a akceptovateľný za podmienok, že budú aj naďalej zachované pre ochranu prírody a krajiny záujmové lokality, ktoré sú graficky vyznačené v priloženej ortofotomape, ako aj významné krajinné prvky, biocentrá ekosystémov a interakčné prvky ako súčasť územného systému ekologickej stability území.
Vyhodnotenie: Uvedené prvky ochrany prírody a krajiny sú v ÚPN – O akceptované zapracované do časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska.
7. **Slovenská elektrizačná prenosná sústava, a.s. Bratislava**, spis č. PS/2016/013579 zo dňa 5.09.2016. Bez pripomienok.
Vyhodnotenie: Berieme na vedomie.
8. **Banskobystrický samosprávny kraj, Odd. regionálneho rozvoja**, spis č. 08211/2016/ODDRR-2, 29406/2016 zo dňa 02.09.2016. Bez pripomienok.
Vyhodnotenie: Berieme na vedomie.
9. **Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Štiavnické vrchy**, spis č. 579/PM/2016, zo dňa 05.09.2016
Navrhovaný SD UPN obce Čekovce prijateľný a akceptovateľný za podmienok, že budú aj naďalej zachované pre ochranu prírody a krajiny záujmové lokality, ktoré sú graficky vyznačené v priloženej ortofotomape, ako aj významné krajinné prvky, biocentrá ekosystémov a interakčné prvky ako súčasť územného systému ekologickej stability území.
Vyhodnotenie: Uvedené prvky ochrany prírody a krajiny sú v ÚPN – O akceptované zapracované do časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska.
10. **Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica**, spis č. KPUBB-2016/18520-2/65112/POL zo dňa 30.08.2016.
Určuje Správu a Návrh za prípustný.
Vyhodnotenie: Berieme na vedomie.
11. **Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku**, spis č. ASMdpS-1-1382/2016, zo dňa 2.9.2016. Súhlasí bez pripomienok.
Vyhodnotenie: Berieme na vedomie.
12. **Ministerstvo životného prostredia, Odbor štátnej geologickej správy**, spis č. 3052/2016-7.3, 47360/2016 zo dňa 31.08.2016. Bez pripomienok.
Vyhodnotenie: Berieme na vedomie.
13. **Obvodný banský úrad Banská Bystrica**, spis č. 1465-2546/2016 zo dňa 31.08.2016. Bez pripomienok.
Vyhodnotenie: Berieme na vedomie.
14. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene**, spis č. 2016/1731-537/B-Mi zo dňa 31.08.2016. Bez pripomienok.
Vyhodnotenie: Berieme na vedomie.
15. **Slovenská správa ciest**, spis č. 5699/2016/2320/26031 zo dňa 31.08.2016. Bez pripomienok.
Vyhodnotenie: Berieme na vedomie.

16. **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru vo Zvolene, spis č. ORHZ-ZV1-889/2016** zo dňa 02.09.2016. Nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyhodnotenie: Berieme na vedomie.

17. **Slovenský vodohospodársky podnik š. p. OZ Banský Bystrica, spis č. CS540/2016GZ10815/2016-220** zo dňa 16.09.2016.

Naše požiadavky súvisiace s ochranným pásmom vodných tokov, pobrežnými pozemkami a protipovodňovou ochranou boli zohľadnené a zahrnuté do Správy o hodnotení strategického dokumentu. Nebola akceptovaná požiadavka odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd v lokalitách, ktoré nie je možné napojiť na obecnú verejnú splaškovú kanalizáciu a čističku odpadových vôd. Požadovali sme do textu uviesť okrem čistenia odpadových vôd v malých ČOV aj čistenie vodotesnými žumpami (§36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov).

V Správe o hodnotení strategického materiálu na str. 10 je uvedené „V odľahlejších lazničkách lokalitách, kde nie je budovanie splaškovej kanalizácie uskutočniteľné, sa odporúča zriaďovať malé domové čistiare odpadových vôd“. Požadujeme okrem čistenia domovými čistiarmi odpadových vôd doplniť aj čistenie vodotesnými žumpami.

Vyhodnotenie: akceptované, zapracované do časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska.

18. **Archeologický ústav slovenskej akadémie vied, Nitra, spis č. 705/16-14568** zo dňa 14.9.2016.

Stavebník/investor v každej etape stavby vyžadujúcej si zemné práce si od príslušného Krajského pamiatkového úradu už v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických nálezísk.

Zároveň upozorňujeme na § 37 ods. 3 citovaného zákona v znení neskorších zmien a doplnkov (zákon 208/2009 Z. z.) „O nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Krajský pamiatkový úrad. V prípade záchranného archeologického výskumu KPÚ vydá rozhodnutie.

Zdôvodnenie: V katastri obce vzhľadom na zaostávajúci výskum regiónu síce neevidujeme archeologické nálezy, avšak v jej bezprostrednom okolí sa nachádzajú viaceré náleziská z neskorej doby kamennej, z doby bronzovej, rímskej i zo stredoveku. Nemožno preto vylúčiť, že sa pri zemných prácach súvisiacich s predmetnou stavebnou zistia archeologické nálezy, resp. archeologické situácie.

Vyhodnotenie: Uvedené požiadavky sú v ÚPN – O akceptované, zapracované do časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Obec Čekovce oznámila OÚ Krupina OSŽP, dotknutým orgánom a dotknutým obciam verejné prerokovanie k Správe o hodnotení a návrhu strategického dokumentu listom zo dňa 07.04.2016 vplývajúceho z § 11 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na deň 22. augusta 2016 o 10,00 hod. pre dotknuté orgány a o 16,00 hod. pre verejnosť v priestoroch Obecného úradu v Čekovciach. Z verejného prerokovania bol spracovaný záznam. Záznam je k dispozícii na OÚ OSŽP Krupina a na Obecnom úrade v Čekovciach.

Podľa prezenčnej listiny sa na prerokovaní zúčastnilo 12 prítomných. Spracovateľ ÚPN-O uviedol základné informácie o územnoplánovacej dokumentácii a Správe. Príslušné grafické a textové dokumenty boli vystavené v rokovacej miestnosti. Po ukončení prezentácie otvoril diskusiu.

Pripomienky z ústneho prerokovania o 10.00 hod. a 16.00 hod.: rozšíriť komplex K3 v lokalite Dobrocký vrch až po cestu III. triedy, zakresliť novovybudovanú trasu el. vedenia VN na severnom okraji obce, v textovej časti doplniť zmienku o možnostiach situovania kompostoviska aj mimo reg. bloku VI.

Uvedené pripomienky budú v Návrhu akceptované.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Vplyvy na obyvateľstvo

Návrh územného plánu obce Čekovce nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia navrhuje konkrétne riešenia problémov najmä v oblasti infraštruktúry. Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia na obyvateľstvo budú vyplývať z uvažovaného nárastu počtu obyvateľov. V návrhovom období do roku 2030 sa na základe kapacity navrhovaných plôch pre výstavbu prognózuje zvýšenie počtu obyvateľov na 530 zo súčasnej úrovne 455 obyvateľov.

Navrhované riešenie predpokladá mierne zvýšenie stavebnej aktivity v obci. Prechodne môže počas výstavby nových obytných objektov, ako aj líniových stavieb technickej infraštruktúry, dôjsť ku krátkodobému zhoršeniu životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce – zvýšeniu hlučnosti, prašnosti, nárastu produkcie stavebných odpadov pri rekonštrukciách objektov. Ide o prechodné vplyvy, ktoré z dlhodobého hľadiska nie sú relevantné.

Vplyvy na horninové prostredie - nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Nová zástavba je plánovaná prioritne mimo zosuvných území. V prípade stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov (rozvojové plochy č. 2, 3, 4, 6, 7) je podmieňujúcim predpokladom výstavby uskutočnenie inžinierskogeologického prieskumu. Táto požiadavka je zakotvená v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie.

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Podmieňujúcim predpokladom je, že pri zakladaní stavieb bude zohľadnený prirodzený geologický podklad.

Z hľadiska seizmicity patrí riešené územie do oblasti s intenzitou seizmického ohrozenia 6° MSK-64. Táto informácia abscentuje v Návrhu.

Miera prirodzenej rádioaktivity nie je nadmerná – na väčšine katastrálneho územia obce Čekovce, vrátane zastavaného územia obce, je stredné radónové riziko.

ŠGÚ DŠ eviduje v riešenom území 4 bývalé drobné skládky odpadu, ktoré boli likvidované odvozom na legálnu skládku.

Vplyvy na klimatické pomery

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nevyvolá žiadne priame ani nepriame vplyvy tohto druhu.

V ÚPN-O nie sú navrhnuté adaptačné opatrenia v zmysle Metodického usmernenia MDVRR SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Vplyvy na ovzdušie

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii nepočíta so vznikom zdrojov znečisťovania ovzdušia. V zastavanom území mimo centrálnej zóny obce je podľa záväzných regulatívov povolená len výroba bez negatívnych a rušivých vplyvov – remeselné prevádzky do 200 m² zastavanej plochy. Stanovením regulatívov je zabezpečená ochrana ovzdušia pred znečistením a všeobecne kvalita životného prostredia v obci. Nakoľko sa s plynofikáciou obce pre nerentabilitu a absenciu príslušnej infraštruktúry nepočíta, hodnotená územnoplánovacia dokumentácia zdôrazňuje potrebu využívania alternatívnych a obnoviteľných zdrojov energie.

Vplyvy na vodné pomery

Riešené územie spadá do povodia rieky Ipeľ. Os riečnej siete tvorí Čekovský potok, jeho horný tok. Pod obcou Čekovce je na toku v rkm 10,0 menšia vodná nádrž – vodné dielo Čekovce. Potok nemá žiadne významné prítoky, čo súvisí s geologickou štruktúrou Krupinskej planiny, do ktorej sú vodné toky hlboko vrezané. V riešenom území má len drobné prítoky – Stehlíkový potok, Kopanec, Briach s bezmenným prítokom.

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území. Nové rozvojové plochy sú situované mimo území s potenciálnym rizikom povodne (aj keď podľa historických pozorovaní nie je obec ohrozovaná záplavami ani pri vyšších vodných stavoch v potoku a podľa máp povodňového ohrozenia tu nie je vysledované inundačné územie). V Návrhu sú obsiahnuté špecifické krajinnoekologické opatrenia na zvýšenie retenčnej schopnosti krajiny v rámci koncepcie starostlivosti o životné prostredie. Odporúča sa napr. realizovať vodozádržné úpravy na drobných vodných tokoch – hrádzky, prípadne poldre.

Ďalšie navrhované opatrenia významnou mierou prispievajú k ochrane a zvýšeniu kvality podzemných a povrchových vôd. Ide predovšetkým o návrh výstavby splaškovej kanalizácie v súvisle urbanizovanom území obce, s čistením odpadových vôd. Pre elimináciu znečistenia vody vo vodnej nádrži sa navrhuje výsadba pásov izolačnej zelene na hraniciach neďalekého hospodárskeho dvora.

Zastavané územie podľa historických pozorovaní nie je ohrozované záplavami ani pri vyšších vodných stavoch v potoku. Na tokoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Čekovce nie je podľa máp povodňového ohrozenia vysledované inundačné územie.

Nové rozvojové plochy sú situované vo vyšších polohách vo väčšej vzdialenosti od vodného toku. Nie sú preto potenciálne ohrozené ani pri vyšších vodných stavoch v Čekovskom potoku

Na hornom toku nad zastavaným územím obce sa navrhujú vodozádržné opatrenia – hrádzky, prípadne poldre a v katastrálnom území aj ďalšie opatrenia na zvýšenie retenčnej schopnosti krajiny.

Vplyvy na pôdu

Realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení sa eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. V návrhu územného plánu obce je zakotvená požiadavka optimalizácie agrotechnických postupov ako aj udržiavania existujúcej líniovej zelene a založenia novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou v podobe vsakovacích vegetačných pásov na medziach a popri poľných cestách.

Za nepriamy vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu. Časť navrhovaných rozvojových plôch je vymedzených na poľných plochách a v záhradách v rámci existujúcich hraníc zastavaného územia. Podľa druhu pozemku ide zväčša o trvalé trávne porasty a ornú pôdu, v menšej miere sa výstavba plánuje aj v záhradách. Celková plocha navrhovaných záberov predstavuje 2,93 ha.

Najkvalitnejšia pôda v riešenom území podľa BPEJ v zmysle Nariadenie vlády SR č. 58/2013 Z. z.: 0206015 0706002 0706012 0707013 0756202 0761222 0761432 0761442 0765243 0765443 0771222 0777262 0777265 0777462 0779262 0806012 0861232 0861432 0871242 0957202 0957212 0957412 0961212 0961235 0961432 0961435 0961442 0961445 0961535 1061212.

Najkvalitnejšie pôdy v riešenom území sú zaradené do 3, 5., 6. a 7. a 8 skupiny kvality podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov. *Táto informácia nie je v Návrhu úplná.*

Zábery poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie sú navrhované na pôde 6., 8. a 9. skupiny kvality.

Navrhujú sa len zábery poľnohospodárskej pôdy. Zábery lesných pozemkov sa nepredpokladajú.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Významnejšie spoločenstvá flóry a fauny sa viažu na plochy vymedzené ako prvky ÚSES a do týchto plôch činnosti a stavby podľa územného plánu obce Čekovce nezasahujú, negatívne vplyvy na faunu a flóru sa nepredpokladajú.

V riešenom území je evidovaný výskyt biotopov európskeho aj národného významu – Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky, Lk3 Mezofilné pasienky, do týchto plôch činnosti a stavby podľa územného plánu obce Čekovce nezasahujú.

Územný plán navrhuje rozvoj územia v zastavanom území aj mimo zastavaného územia obce, kde dôjde k záberu poľnohospodársky využívannej pôdy, čo bude mať vplyv na biotopy v živočíšnych spoločenstvách poľí a v živočíšnych spoločenstvách antropicky podmienených.

Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia. Za účelom zachovania zelene a nespevnených plôch v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálna intenzita zástavby.

Vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny

Krajinný obraz pozmení nová zástavba, ktorá však nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Navrhovaný rozvoj nebude mať dopady na časti krajiny, ktoré sú z krajinnooestetického hľadiska považované za najhodnotnejšie. Záväzným regulatívom, zakotveným v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, je obmedzená výška objektov v obci a v nových rozvojových lokalitách. Účelom tohto opatrenia je zachovanie tradičnej mierky vidieckej zástavby.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma a územný systém ekologickej stability

Riešené územie sa nachádza mimo súvislej sústavy chránených území Natura 2000 – nezasahuje do navrhovaných vtáčích území, ani území európskeho významu. Nezasahujú sem žiadne veľkoplošné ani maloplošné územia ochrany prírody. V celom katastrálnom území platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nie sú tu evidované chránené stromy ani významné mokrade.

Je tu evidovaný výskyt biotopov európskeho aj národného významu – Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky, Lk3 Mezofilné pasienky.

Nakoľko sa v k. ú. Čekovce nenachádzajú žiadne chránené územia, konštatujeme nulové vplyvy na chránené územia.

V územnoplánovacej dokumentácii sú navrhnuté prvky územného systému ekologickej stability miestnej úrovne (MUSES), pričom navrhované riešenie tieto prvky v plnej miere rešpektuje.

Pri umiestňovaní novej zástavby, najmä plôch pre bývanie, boli zohľadnené pásma hygienickej ochrany, resp. ochranné pásma existujúcich stavieb a činností, ktoré predstavujú zóny ich vplyvu na prostredie.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky - vplyvy na archeologické náleziská

Územnoplánovacia dokumentácia nemá priamy vplyv na kultúrno-historické pamiatky a archeologické náleziská. Vytvára však predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva. Charakter rozptýleného lazničného osídlenia sa navrhuje zachovať a nové rozvojové zámery sa tu neplánujú. V katastrálnom území obce sa nenachádzajú archeologické lokality, avšak nie je vylúčené, že by sa tu mohli nachádzať neznáme archeologické lokality.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Realizácia stavieb a činností podľa návrhu územného plánu obce Čekovce nevyvolá žiadne vplyvy tohto druhu.

Iné vplyvy

V Správe sa uvádza Iné vplyvy neboli zistené.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný vplyv, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu. Predmetom hodnotenia boli vplyvy uvedené v kapitole III., podkapitolách 1.-12. Správy. Spomedzi uvádzaných vplyvov sa ani v jednej kategórii nepredpokladajú významnejšie vplyvy, t. j. vplyvy s bodovým hodnotením 3–5. Všetky predpokladané vplyvy možno považovať za nevýznamné alebo málo významné, čo zodpovedá bodovému hodnoteniu 1 alebo 2. Uvedené vplyvy v tejto fáze spracovania dokumentácie zväčša nie je možné vyjadriť presnými kvantitatívnymi ukazovateľmi. Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie však boli rešpektované všetky relevantné právne predpisy uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia.

Odporúčame rešpektovať všetky stanoviská inštitúcií a nasledovné požiadavky na dopracovanie strategického dokumentu uvedené v časti 3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Pri spracovaní návrhu boli rešpektované všetky právne predpisy uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

V riešenom území sa nenachádzajú územia európskeho významu zo siete NATURA 2000.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledku procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a v súlade s ustanovením zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pri ktorom sa zväžil stav využívania územia a únosnosť prostredia, význam očakávaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva z hľadiska pravdepodobnosti, rozsahu, trvania, so zameraním na súlad so strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a miestnej úrovni, úroveň spracovania oznámenia, určený rozsah hodnotenia a úroveň spracovania správy o hodnotení, návrhu strategického dokumentu, stanovísk k správe o hodnotení, výsledku verejného prerokovania a odborného posudku

s a o d p o r ú č a

schválenie strategického dokumentu, ktorým je „Územný plán obce Čekovce – návrh riešenia“, za dodržania podmienok uvedených v časti VI. ZÁVERY, v bode č. 3 **Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu** tohto záverečného stanoviska a za dodržania podmienky, že ak jednotlivé činnosti navrhnuté v strategickom dokumente budú podliehať procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie bude potrebné vykonať hodnotenie vplyvov na životné prostredie pred ich povolením.

2. Odporúčaná variant

Obec Čekovce spadá do kategórie sídiel s menej ako 2 000 obyvateľmi, preto podľa § 21 ods. 2 stavebného zákona variantný koncept netreba spracovať a spracúva sa invariantný návrh územného plánu obce. Rozlíšený je preto len samotný návrh (realizačný variant) a nulový variant.

Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia – katastrálneho územia obce Čekovce v rozsahu dnešného zastavaného územia obce. Je tiež ekvivalentom stavu bez platného územného plánu. To by pre obec znamenalo, že nebude mať dokument s právnou záväznosťou, ktorý by koncepčne usmerňoval a koordinoval činnosti na území obce a účinne zamedzil environmentálne neprijateľné zámery a činnosti. Rozvoj v obci by sa nezastavil, ale jeho rizikom by bola nekonceptnosť a vznik ďalších funkčno-prevádzkových kolízií. Realizačný variant predstavuje samotný návrh. Za predpokladu realizácie návrhov obsiahnutých v územnoplánovacej dokumentácii budú eliminované existujúce alebo potenciálne environmentálne záťaž, čím sa znížia negatívne vplyvy na životné prostredie obce, jej obyvateľov, ako aj na prírodné prostredie. Navrhované riešenie počíta s vyváženým rozvojom územia. Prináša návrh miestneho územného systému ekologickej stability a ďalších ekostabilizačných opatrení pre celé katastrálne územie obce. Prispieva k zachovaniu scenérie krajiny a kompozično-estetických charakteristík pôvodnej urbanistickej štruktúry.

Navrhované riešenie počíta predovšetkým s rozvojom obytnej funkcie. Na bývanie sa navrhujú plochy v priamej nadväznosti na existujúce zastavané územie, vrátane predĺženia obytnej ulice na západnom okraji a novej ulice na východnom okraji obce. Pre výstavbu rodinných domov sú navrhnuté menšie rozvojové plochy č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, ktoré majú skôr charakter jednotlivých stavebných pozemkov. Pre nájomné sociálne bývanie budované a prevádzkované obcou je vyčlenená plocha č. 5. Pre výstavbu je tiež prioritne vhodné využiť pozemky vo vlastníctve obce – rozvojové plochy č. 8 a 15. Na východnom okraji obce je pre bývanie vymedzená rozsiahlejšia rozvojová plocha č. 9 s kapacitou pre 12 rodinných domov, ktorú je možné výhľadovo ďalej rozšíriť. Plochy pre výstavbu nových hospodárskych usadlostí sú navrhnuté v lokalite Bauceň, v rozsahu rozvojových plôch č. 11, 12, 13, 14, 15. Zástavba hospodárskych usadlostí bude mať extenzívnejšiu formu a bude umožňovať aj zastúpenie tradičných foriem poľnohospodárskej výroby.

Pre výrobné aktivity nové plochy nie sú navrhnuté. Počíta sa s využitím a intenzifikáciou existujúceho hospodárskeho dvora, s možnosťou jeho využitia aj pre nepoľnohospodársku výrobu - remeselno-výrobné prevádzky, výrobné služby (napr. stavebníctvo) a sklady. Rekreačná funkcia sa bude orientovať na agroturistiku, ktorá sa bude realizovať v rámci lazničkeho osídlenia a jeho krajinného prostredia. Rozšírenie rekreačného územia o nové plochy sa preto nenavrhuje. Pre každodenné oddychové aktivity obyvateľov sa odporúča revitalizácia existujúcich plôch verejnej zelene v centrálnej zóne obce pri potoku. Vzhľadom na rast počtu obyvateľov v poproduktívnom veku navrhujeme v obci zriadiť dom sociálnych služieb (prípadne stacionár) pre seniorov.

Návrh územného plánu obce Čekovce navrhuje odstránenie deficitov technickej infraštruktúry, čo je predpokladom ochrany životného prostredia a je faktorom atraktívnosti obce pre rôzne cieľové skupiny (obyvateľov, podnikateľov, návštevníkov).

Navrhuje sa dobudovanie verejného vodovodu a vybudovanie splaškovej kanalizácie v súvisle urbanizovanom území obce. Preferuje rozvoj cyklistickej dopravy a cykloturistiky a vytvára pre ňu vhodné podmienky. Navrhuje príslušné verejné dopravné vybavenie pre obsluhu nových

rozvojových plôch a odporúča realizovať aj rekonštrukciu miestnych komunikácií a cesty III. triedy.

Návrh územnoplánovacej dokumentácie prináša návrh miestneho územného systému ekologickej stability a ďalších ekostabilizačných opatrení pre celé katastrálne územie. Prispieva k zachovaniu scenérie krajiny a kompozično-estetických charakteristík pôvodnej urbanistickej štruktúry, definovaním záväzných zásad, ako aj maximálnej výšky zástavby. Realizácia navrhovaných ekostabilizačných opatrení vo všeobecnosti prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia. Tieto návrhy sú zapracované aj do záväznej časti dokumentácie.

V porovnaní s nulovým variantom sa v realizačnom variante predpokladá vyššia intenzita rozvoja v istých lokalitách, preto môže byť pôsobenie niektorých vplyvov spojených s novou výstavbou výraznejšie. Nulový variant však nerieši odstránenie existujúcich deficitov a environmentálnych problémov. Predpokladané vplyvy vyplývajúce z hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie, spolu s opatreniami na elimináciu týchto vplyvov, nevytvárajú takú antropogénnu záťaž v území, ktorá by negatívne ovplyvnila životné prostredie.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Na základe výsledkov procesu posudzovania vplyvov, správy o hodnotení, relevantných pripomienok doručených stanovísk, verejného prerokovania, výstupov odborného posudku a zvážení všetkých environmentálnych aspektov sa odporúča prepracovať a upraviť strategický dokument „Územný plán obce Veľká Lúka“ v zmysle nasledovných odporúčaní:

Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Banský Bystrica, spis č. CS540/2016GZ10815/2016-220 zo dňa 16.09.2016.

Naše požiadavky súvisiace s ochranným pásmom vodných tokov, pobrežnými pozemkami a protipovodňovou ochranou boli zohľadnené a zahrnuté do Správy o hodnotení strategického dokumentu. Nebola akceptovaná požiadavka odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd v lokalitách, ktoré nie je možné napojiť na obecnú verejnú splaškovú kanalizáciu a čističku odpadových vôd. Požadovali sme do textu uviesť okrem čistenia odpadových vôd v malých ČOV aj čistenie vodotesnými žumpami (§36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov).

V Správe o hodnotení strategického materiálu na str. 10 je uvedené „V odľahlejších laznických lokalitách, kde nie je budovanie splaškovej kanalizácie uskutočniteľné, sa odporúča zriaďovať malé domové čistiarny odpadových vôd“. Požadujeme okrem čistenia domovými čistiarnami odpadových vôd doplniť aj čistenie vodotesnými žumpami.

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, spis č. OU-BB-OSZP1-2016/025691-004-MP zo dňa 07.09.2016. a **Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Štiavnické vrchy**, spis č. 579/PM/2016, zo dňa 05.09.2016.

Navrhovaný SD UPN obce Čekovce prijateľný a akceptovateľný za podmienok, že budú aj naďalej zachované pre ochranu prírody a krajiny záujmové lokality, ktoré sú graficky vyznačené v priloženej ortofotomape, ako aj významné krajinné prvky, biocentrá ekosystémov a interakčné prvky ako súčasť územného systému ekologickej stability území.

Archeologický ústav slovenskej akadémie vied, Nitra, spis č. 705/16-14568 zo dňa 14.9.2016.

Stavebník/investor v každej etape stavby vyžadujúcej si zemné práce si od príslušného Krajského pamiatkového úradu už v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických nálezísk.

Zároveň upozorňujeme na § 37 ods. 3 citovaného zákona v znení neskorších zmien a doplnkov (zákon 208/2009 Z. z.) „O nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje

Krajský pamiatkový úrad. V prípade záchranného archeologického výskumu KPÚ vydá rozhodnutie.

Zdôvodnenie: V katastri obce vzhľadom na zaostávajúci výskum regiónu síce neevidujeme archeologické nálezy, avšak v jej bezprostrednom okolí sa nachádzajú viaceré náleziská z neskorej doby kamennej, z doby bronzovej, rímskej i zo stredoveku. Nemožno preto vylúčiť, že sa pri zemných prácach súvisiacich s predmetnou stavebnou zistia archeologické nálezy, resp. archeologické situácie.

Záver z verejného prerokovania z dňa 22.08.2016, ktoré sa konalo v priestoroch Obecného úradu v Čekovciach:

- rozšíriť komplex K3 v lokalite Dobrocký vrch až po cestu III. triedy,
- zakresliť novovybudovanú trasu el. vedenia VN na severnom okraji obce,
- v textovej časti doplniť zmienku o možnostiach situovania kompostoviska aj mimo reg. bloku VI.

Odporúčame rešpektovať nasledovné požiadavky spracovateľa odborného posudku k návrhu strategického dokumentu na dopracovanie strategického dokumentu:

- V procese environmentálnej racionalizácie bolo územie SR rozdelené do 5 kategórií environmentálnej kvality a do 3 kategórií regiónov. Riešené územie patrí do regiónu s nenarušeným životným prostredím - Krupinský región. (*Správa o stave životného prostredia 2014, MŽP SR a SAŽP Banská Bystrica, 2015*). Táto informácia v Správe aj v Návrhu chýba.
- V Návrhu, v časti 2.16 Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepôdohospodárske účely je uvedené: *Najkvalitnejšie pôdy v riešenom území sú zaradené do 5., 6. a 7. skupiny kvality podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov*. Avšak v zmysle Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z., ktoré určuje v danom katastrálnom území najkvalitnejšie pôdy podľa kódu BPEJ sa v k. ú. nachádzajú najkvalitnejšie pôdy skupiny: 3, 5, 6, 7, a 8.
- Z hľadiska seizmicity patrí riešené územie do oblasti s intenzitou seizmického ohrozenia 6° MSK-64. Táto informácia absentuje v Návrhu.
- V ÚPN-O nie sú navrhnuté adaptačné opatrenia v zmysle Metodického usmernenia MDVRR SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.
- Odporúčame doplniť informáciu o tom, či Čekovský potok, ktorý je navrhnutý ako recipient pre navrhovanú ČOV má dostatočný prietok na odvádzanie vyčistených odpadových vôd.
- V Správe aj v Návrhu sa uvádza: *V obci je potrebné rozmiestniť zberné nádoby na zber separovaného odpadu a zabezpečovať kompostovanie biologického odpadu*. Odporúčame doplniť informáciu, akým spôsobom bude obec nakladať s biologicky rozložiteľným odpadom v zmysle § 81 Zákon č. 79/2015 Z. z. zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V prípade návrhu kompostoviska doplniť v Závaznej časti, časť 3.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia zásady a regulatívy umiestnenia pre kompostovisko ako aj zberový dvor.

- V Závaznej časti, časť 3.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia doplniť zásady a regulatívy umiestnenia aj pre čistiareň odpadových vôd.
- Odporúčame doplniť hranicu navrhovaného zastavaného územia v grafickej časti Návrhu

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované v súlade s § 14 zákona v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene.

Pri hodnotení podkladov a vypracovaní tohto záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení zákona a pri odporúčaní návrhu strategického dokumentu sa brali do úvahy environmentálne, sociálne a hospodárske vplyvy na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, ako aj vplyvy na horninové prostredie, reliéf, nerastné suroviny, geodynamické a geomorfologické javy, pôdu, miestnu klímu, ovzdušie, povrchové a podzemné vody, hlukovú situáciu a ďalšie fyzikálne a biologické charakteristiky, na genofond, biodiverzitu, biotu, ekologickú stabilitu, chránené stromy, na chránené územia podľa zákona o ochrane prírody, krajinu, jej štruktúru, využívanie a scenériu krajiny, územný systém ekologickej stability, obyvateľstvo a jeho zdravie, odpadové hospodárstvo, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, na urbánny komplex a využívanie zeme, na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská, štruktúru sídiel, architektúru, budovy, na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy, na poľnohospodársku a priemyselnú výrobu, lesné hospodárstvo, dopravu, stavby, činnosti, infraštruktúru, služby, rekreáciu a cestovný ruch.

Z výsledku procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, oznámenia, stanoviská k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia pre správu o hodnotení, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania, záverov odborného posudku a konzultácií s obstarávateľom a spracovateľom strategického dokumentu vyplýva, že je potrebné upraviť navrhovaný strategický dokument podľa odporúčaní uvedených v časti VI. „ZÁVERY, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska.

Takto prepracovaný strategický dokument bude prijateľný z hľadiska vplyvov na životné prostredie. Za predpokladu akceptovania a realizácie odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu a dôsledným monitoringom je možné minimalizovať prevažnú časť očakávaných, ako i reálne jestvujúcich negatívnych vplyvov navrhovaného strategického dokumentu a zabezpečiť tak prevahu pozitívnych vplyvov navrhovaného strategického dokumentu.

5. Návrh monitoringu

Podľa § 16 ods. 1 zákona sú obstarávateľ a rezortný orgán povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania. Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona spočíva:

- v systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 ods. 3 zákona, ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

Obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní bezodkladne oznámiť príslušnému orgánu informácie o výsledkoch sledovania a vyhodnocovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona, ako aj o zabezpečení povinností podľa § 16 ods. 3 zákona.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Správa o hodnotení strategického dokumentu v zmysle prílohy č. 5 zákona objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala problémové okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie. Uskutočnilo sa verejné prerokovanie s verejnosťou. *Hodnotený strategický dokument je v etape „Návrh“, preto je nutné zapracovať podmienky uvedené v časti VI. ZÁVERY, v bode č. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu do návrhu Územného plánu obce Čekovce.* K správe o hodnotení strategického dokumentu neboli doručené žiadne stanoviská verejnosti, taktiež neboli uskutočnené konzultácie v zmysle zákona.

Návrh monitoringu je uvedený v časti VI. 5 tohto záverečného stanoviska podľa § 16 zákona, v ktorej je obstarávateľ zároveň upozornený na povinnosť sledovania a vyhodnocovania strategického dokumentu na životné prostredie.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Podľa § 6a ods. 5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8 a § 12 ods. 2 zákona, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Na Okresný úrad Krupina neboli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne stanoviská.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Krupina
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Ul. ČSA 2190/3
963 01 Krupina

v súčinnosti s

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene
Nádvorná 3366/12
960 35 Zvolen

**2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu,
pečiatka**

Okresný úrad Krupina
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Ing. Milan Blaško, vedúci odboru

Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

V Krupine, dňa 14.11.2016



OKRESNÝ
ÚRAD
KRUPINA

Telefón
+421-045/5511601

Fax
+421-045/ 5323780

E-mail
[Ondrej.Sumichrast@mi
nv.sk](mailto:Ondrej.Sumichrast@minv.sk)

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866