

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov

ÚZEMNÝ PLÁN - Zmeny a doplnky č. 2/2016, obec Močenok

Okres Šaľa, Nitriansky kraj

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov** Obec Močenok

2. **Identifikačné číslo** 00308439

3. **Adresa sídla** Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa**

PaedDr. Roman Urbánik (starosta obce), 037 / 655 2370, sekretariat@mocenok.sk

Osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD obce

Ing. arch. Gertrúda Čuboňová, 0907 642 347, gertruda.cubonova@unsk.sk

5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie**

Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov**

Územný plán - Zmeny a doplnky č. 2/2016, obec Močenok

2. **Charakter.** Dokument má miestny dosah (ZaD č. 2/2016 platného územného plánu obce Močenok). Strategický dokument bude vypracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

- Územný plán obce Močenok, záväzná časť obce bola vyhlásená VZN č. 12/2008, ÚPN-O bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva dňa 11.12.2008

- obstarávanie zmien a doplnkov č. 2/2016 bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 10.2.1.-I./OZ/2016 dňa 27.01.2016

3. **Hlavné ciele.** Hlavným cieľom dokumentu je aktualizácia ÚP v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

ZaD č. 2/2016 majú za cieľ regulačne usmerniť spôsob využitia priestoru:

- lokalita č. 1 - ulica Biskupa Klucha - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie výroba na funkciu bývanie v bytových domoch

- lokalita č. 2 - ulica Pri kúpalisku - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie šport na funkciu zdravotníctvo – domov dôchodcov

- lokalita č. 2a - ulica Topoľová - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie šport na funkciu výroba

- lokalita č. 3 - ulica Lúčky - zmena funkčného využitia územia z funkcie orná pôda na funkciu občianska vybavenosť – amfiteáter, šport, rekreácia, verejná zeleň

- lokalita č. 4 - ulica Úzka - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie sprievodná zeleň na funkciu odpadové hospodárstvo, zberný dvor

- lokalita č. 5 – juh ZÚ, pri poľnohospodárskom družstve II. - zmena funkčného využitia územia z funkcie orná pôda na funkciu odpadové hospodárstvo, zberný dvor pre biologicky rozložiteľný odpad

- lokalita č. 6 – centrum obce, ulice Sv. Gorazda, Dekana Dúbravického, Pod kalváriou, Školská - doplnenie ochranného pásma národných kultúrnych pamiatok NKP

- lokalita č. 7 – ulice Rokošova II., Mlynská, Chalupy - zmena funkčného využitia územia z funkcie občianska vybavenosť, amfiteáter na funkciu výroba, sklady

V rámci ZaD č. 2/2016 bude potrebné požiadať Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva v Nitre o súhlas podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy s budúcim možným využitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely a zmenu súhlasu.

4. **Obsah (osnova).** Strategický dokument bude vypracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. Dokumentácia Zmien a doplnkov č. 2/2016 obce Močenok sa člení na textovú a grafickú časť:

1. Výkres širších vzťahov

3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia

5. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia

6. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – návrh koncepcie riešenia vodného hospodárstva a jeho zariadení

7. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – návrh koncepcie riešenia energetiky, telekomunikácií, informačných sietí a ich zariadení
8. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov úses
10. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely
11. Závazná časť riešenia, verejnoprospešné stavby

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu.

ZaD č. 2/2016 nebudú obsahovať variantné riešenia, nakoľko zmeny a doplnky sa v zmysle § 31 stavebného zákona spracúvajú ako návrh územnoplánovacej dokumentácie.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

- Návrh ZaD č. 2/2016
- Oznámenie o spracovaní strategického dokumentu
- Prerokovanie
- Čistopis ZaD č. 2/2016, výsledok schvaľovacieho procesu ZaD, termín ukončenia december 2017

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

ZaD č. 2/2016 budú tvoriť samostatnú prílohu k Územnému plánu obce Močenok, sú v zásadných veciach v súlade so Zadaním pre Územný plán obce. Závazným podkladom pre ZaD č. 2/2016 obce je Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (ÚP R NK) 2012.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Územný plán obce podľa § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 Z.z., schvaľuje obec Močenok.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie obecného úradu obce Močenok.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Močenok, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Obstaranie ÚP obce si vyžiadali zmeny spoločenských a hospodárskych pomerov.

2. Údaje o výstupoch

Výstupy z riešenia ÚP obce budú formulované v záväznej časti ÚPD, ktorou sa dopĺňa záväzná časť platného územného plánu obce Močenok. Záväzná časť bude vyhlásená VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

ÚP obce je dokumentácia bez priamych vplyvov na životné prostredie.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

V súvislosti so schválením navrhovaného strategického dokumentu sa nepredpokladá vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

V rámci katastrálneho územia obce sú vymedzené chránené územia prírody a prvky v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov:

- prírodná rezervácia (PR) Síky
- navrhované územie európskeho významu SKUEV0088 Síky
- chránený areál (CHA) Močenský park
- biocentrá regionálneho významu (Obecný les, Lesy - dubový lesný porast, Chlm - 1 topoľový lesný porast)
- biocentrá miestneho významu (Barazdov majer, Úsek Dlhého kanála, Garaska, Mláka, Topoľový lesík, Kľučiarenská dolina, Kľučiareň, Dolná lúka, Zadné lúky, Majstrové, Hliník, Chlm - 2 sútok dvoch kanálov, Kapustníská, Nad vinicami)
- biokoridory regionálneho významu (Dlhý kanál, Poľné cesty, Zajarčie-Hornokráľovský kanál - Sický kanál -Kapustníská)
- biokoridory miestneho významu (Kanál Močenok - Veča, sútok kanálov Zajačie a Močenok - Veča)
- interakčné prvky (vinohrady, vysokokmenné sady, lúky, pasienky agátové lesíky, cintoríny, areály vyhradenej zelene, vodné toky a poľné cesty a medze s líniovou vysokou zeleňou)
- biotopy (vnútrozemské slaniská a slané lúky, nížinné a podhorské kosné lúky)

Navrhované zmeny funkčných plôch v ZaD č. 2/2016 nezasahujú do záujmových území územnej ochrany.

- lokality č. 2, 2a a 3 sa nachádzajú na ploche, ktorá bola v ÚP označená ako lokálne biocentrum a les; v súčasnosti sú tu areály domova dôchodcov a nerušiaci výroba, sklady

- lokalita č. 5 sa nachádza na ploche, ktorá bola v ÚP označená ako lokálne biocentrum (areál poľnohospodárske družstvo, orná pôda, vodný tok Dlhý kanál bez výraznej vegetácie); v súčasnosti sa navrhovaná plocha zberného dvora nachádza na ornej pôde

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Nie sú známe. Realizácia jednotlivých činností bude riešená v ďalších stupňoch (územné a stavebné konanie), pri ktorých sa zhodnotia ich vplyvy na životné prostredie, je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu na riešené územie.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Žiadne vplyvy na životné prostredie nepresahujú štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce Močenok, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce, fyzické a právnické osoby, a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie sú:

1. MŽP SR, odbor odpadového hospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
3. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 42/12A, 927 01 Šaľa
- úsek štátnej vodnej správy, úsek ochrany prírody a krajiny, úsek odpadového hospodárstva, úsek ochrany ovzdušia
4. Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia, Hlavná 2/1, 927 00 Šaľa
5. Okresný úrad Šaľa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. sv. Trojice 7, 927 01 Šaľa
6. Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska č. 64, 949 01 Nitra
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova trieda č. 58, 94901 Nitra
9. Šaľa, Nám. sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
10. Dlhá nad Váhom, Obecný úrad č. 225, 927 05 Šaľa 5
11. Cabaj – Čápor, Obecný úrad č. 543, 951 17 Cabaj – Čápor
12. Trnovec nad Váhom, Obecný úrad, Hlavná 587, 925 71 Trnovec nad Váhom
13. Horná Kráľová, Obecný úrad, Hlavná 17, 951 32 Horná Kráľová

3. Dotknuté susedné štáty

Spracovaním ÚP obce nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Dopĺňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

- CD obsahuje: Oznámenie o SD, ZaD č. 2/2016

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (ÚP R NK) 2012
- Územný plán obce Močenok
- urbanistické štúdie navrhovaných lokalít

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Nitra 24.10.2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Janka Privalincová

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

PaedDr. Roman Urbánik (starosta obce)

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov

ÚZEMNÝ PLÁN - Zmeny a doplnky č. 2/2016, obec Močenok

Okres Šaľa, Nitriansky kraj

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov** Obec Močenok

2. **Identifikačné číslo** 00308439

3. **Adresa sídla** Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa**

PaedDr. Roman Urbánik (starosta obce), 037 / 655 2370, sekretariat@mocenok.sk

Osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD obce

Ing. arch. Gertrúda Čuboňová, 0907 642 347, gertruda.cubonova@unsk.sk

5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie**

Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov**

Územný plán - Zmeny a doplnky č. 2/2016, obec Močenok

2. **Charakter.** Dokument má miestny dosah (ZaD č. 2/2016 platného územného plánu obce Močenok). Strategický dokument bude vypracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

- Územný plán obce Močenok, záväzná časť obce bola vyhlásená VZN č. 12/2008, ÚPN-O bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva dňa 11.12.2008

- obstarávanie zmien a doplnkov č. 2/2016 bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 10.2.1.-I./OZ/2016 dňa 27.01.2016

3. **Hlavné ciele.** Hlavným cieľom dokumentu je aktualizácia ÚP v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

ZaD č. 2/2016 majú za cieľ regulačne usmerniť spôsob využitia priestoru:

- lokalita č. 1 - ulica Biskupa Klucha - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie výroba na funkciu bývanie v bytových domoch

- lokalita č. 2 - ulica Pri kúpalisku - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie šport na funkciu zdravotníctvo – domov dôchodcov

- lokalita č. 2a - ulica Topoľová - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie šport na funkciu výroba

- lokalita č. 3 - ulica Lúčky - zmena funkčného využitia územia z funkcie orná pôda na funkciu občianska vybavenosť – amfiteáter, šport, rekreácia, verejná zeleň

- lokalita č. 4 - ulica Úzka - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie sprievodná zeleň na funkciu odpadové hospodárstvo, zberný dvor

- lokalita č. 5 – juh ZÚ, pri poľnohospodárskom družstve II. - zmena funkčného využitia územia z funkcie orná pôda na funkciu odpadové hospodárstvo, zberný dvor pre biologicky rozložiteľný odpad

- lokalita č. 6 – centrum obce, ulice Sv. Gorazda, Dekana Dúbravického, Pod kalváriou, Školská - doplnenie ochranného pásma národných kultúrnych pamiatok NKP

- lokalita č. 7 – ulice Rokošova II., Mlynská, Chalupy - zmena funkčného využitia územia z funkcie občianska vybavenosť, amfiteáter na funkciu výroba, sklady

V rámci ZaD č. 2/2016 bude potrebné požiadať Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva v Nitre o súhlas podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy s budúcim možným využitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely a zmenu súhlasu.

4. **Obsah (osnova).** Strategický dokument bude vypracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. Dokumentácia Zmien a doplnkov č. 2/2016 obce Močenok sa člení na textovú a grafickú časť:

1. Výkres širších vzťahov

3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia

5. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia

6. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – návrh koncepcie riešenia vodného hospodárstva a jeho zariadení

7. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – návrh koncepcie riešenia energetiky, telekomunikácií, informačných sietí a ich zariadení
8. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov úses
10. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely
11. Závazná časť riešenia, verejnoprospešné stavby

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu.

ZaD č. 2/2016 nebudú obsahovať variantné riešenia, nakoľko zmeny a doplnky sa v zmysle § 31 stavebného zákona spracúvajú ako návrh územnoplánovacej dokumentácie.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

- Návrh ZaD č. 2/2016
- Oznámenie o spracovaní strategického dokumentu
- Prerokovanie
- Čistopis ZaD č. 2/2016, výsledok schvaľovacieho procesu ZaD, termín ukončenia december 2017

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

ZaD č. 2/2016 budú tvoriť samostatnú prílohu k Územnému plánu obce Močenok, sú v zásadných veciach v súlade so Zadaním pre Územný plán obce. Závazným podkladom pre ZaD č. 2/2016 obce je Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (ÚP R NK) 2012.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Územný plán obce podľa § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 Z.z., schvaľuje obec Močenok.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie obecného úradu obce Močenok.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Močenok, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Obstaranie ÚP obce si vyžiadali zmeny spoločenských a hospodárskych pomerov.

2. Údaje o výstupoch

Výstupy z riešenia ÚP obce budú formulované v záväznej časti ÚPD, ktorou sa dopĺňa záväzná časť platného územného plánu obce Močenok. Záväzná časť bude vyhlásená VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

ÚP obce je dokumentácia bez priamych vplyvov na životné prostredie.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

V súvislosti so schválením navrhovaného strategického dokumentu sa nepredpokladá vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

V rámci katastrálneho územia obce sú vymedzené chránené územia prírody a prvky v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov:

- prírodná rezervácia (PR) Síky
- navrhované územie európskeho významu SKUEV0088 Síky
- chránený areál (CHA) Močenský park
- biocentrá regionálneho významu (Obecný les, Lesy - dubový lesný porast, Chlm - 1 topoľový lesný porast)
- biocentrá miestneho významu (Barazdov majer, Úsek Dlhého kanála, Garaska, Mláka, Topoľový lesík, Kľučiarenská dolina, Kľučiareň, Dolná lúka, Zadné lúky, Majstrové, Hliník, Chlm - 2 sútok dvoch kanálov, Kapustníská, Nad vinicami)
- biokoridory regionálneho významu (Dlhý kanál, Poľné cesty, Zajarčie-Hornokráľovský kanál - Sický kanál -Kapustníská)
- biokoridory miestneho významu (Kanál Močenok - Veča, sútok kanálov Zajačie a Močenok - Veča)
- interakčné prvky (vinohrady, vysokokmenné sady, lúky, pasienky agátové lesíky, cintoríny, areály vyhradenej zelene, vodné toky a poľné cesty a medze s líniovou vysokou zeleňou)
- biotopy (vnútrozemské slaniská a slané lúky, nížinné a podhorské kosné lúky)

Navrhované zmeny funkčných plôch v ZaD č. 2/2016 nezasahujú do záujmových území územnej ochrany.

- lokality č. 2, 2a a 3 sa nachádzajú na ploche, ktorá bola v ÚP označená ako lokálne biocentrum a les; v súčasnosti sú tu areály domova dôchodcov a nerušiaci výroba, sklady

- lokalita č. 5 sa nachádza na ploche, ktorá bola v ÚP označená ako lokálne biocentrum (areál poľnohospodárske družstvo, orná pôda, vodný tok Dlhý kanál bez výraznej vegetácie); v súčasnosti sa navrhovaná plocha zberného dvora nachádza na ornej pôde

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Nie sú známe. Realizácia jednotlivých činností bude riešená v ďalších stupňoch (územné a stavebné konanie), pri ktorých sa zhodnotia ich vplyvy na životné prostredie, je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu na riešené územie.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Žiadne vplyvy na životné prostredie nepresahujú štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce Močenok, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce, fyzické a právnické osoby, a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie sú:

1. MŽP SR, odbor odpadového hospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
3. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 42/12A, 927 01 Šaľa
- úsek štátnej vodnej správy, úsek ochrany prírody a krajiny, úsek odpadového hospodárstva, úsek ochrany ovzdušia
4. Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia, Hlavná 2/1, 927 00 Šaľa
5. Okresný úrad Šaľa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. sv. Trojice 7, 927 01 Šaľa
6. Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska č. 64, 949 01 Nitra
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova trieda č. 58, 94901 Nitra
9. Šaľa, Nám. sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
10. Dlhá nad Váhom, Obecný úrad č. 225, 927 05 Šaľa 5
11. Cabaj – Čápor, Obecný úrad č. 543, 951 17 Cabaj – Čápor
12. Trnovec nad Váhom, Obecný úrad, Hlavná 587, 925 71 Trnovec nad Váhom
13. Horná Kráľová, Obecný úrad, Hlavná 17, 951 32 Horná Kráľová

3. Dotknuté susedné štáty

Spracovaním ÚP obce nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

- CD obsahuje: Oznámenie o SD, ZaD č. 2/2016

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (ÚP R NK) 2012
- Územný plán obce Močenok
- urbanistické štúdie navrhovaných lokalít

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Nitra 24.10.2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Janka Privalincová

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

PaedDr. Roman Urbánik (starosta obce)

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov

ÚZEMNÝ PLÁN - Zmeny a doplnky č. 2/2016, obec Močenok

Okres Šaľa, Nitriansky kraj

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov** Obec Močenok

2. **Identifikačné číslo** 00308439

3. **Adresa sídla** Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa**

PaedDr. Roman Urbánik (starosta obce), 037 / 655 2370, sekretariat@mocenok.sk

Osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD obce

Ing. arch. Gertrúda Čuboňová, 0907 642 347, gertruda.cubonova@unsk.sk

5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie**

Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov**

Územný plán - Zmeny a doplnky č. 2/2016, obec Močenok

2. **Charakter.** Dokument má miestny dosah (ZaD č. 2/2016 platného územného plánu obce Močenok). Strategický dokument bude vypracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

- Územný plán obce Močenok, záväzná časť obce bola vyhlásená VZN č. 12/2008, ÚPN-O bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva dňa 11.12.2008

- obstarávanie zmien a doplnkov č. 2/2016 bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 10.2.1.-I./OZ/2016 dňa 27.01.2016

3. **Hlavné ciele.** Hlavným cieľom dokumentu je aktualizácia ÚP v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

ZaD č. 2/2016 majú za cieľ regulačne usmerniť spôsob využitia priestoru:

- lokalita č. 1 - ulica Biskupa Klucha - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie výroba na funkciu bývanie v bytových domoch

- lokalita č. 2 - ulica Pri kúpalisku - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie šport na funkciu zdravotníctvo – domov dôchodcov

- lokalita č. 2a - ulica Topoľová - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie šport na funkciu výroba

- lokalita č. 3 - ulica Lúčky - zmena funkčného využitia územia z funkcie orná pôda na funkciu občianska vybavenosť – amfiteáter, šport, rekreácia, verejná zeleň

- lokalita č. 4 - ulica Úzka - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie sprievodná zeleň na funkciu odpadové hospodárstvo, zberný dvor

- lokalita č. 5 – juh ZÚ, pri poľnohospodárskom družstve II. - zmena funkčného využitia územia z funkcie orná pôda na funkciu odpadové hospodárstvo, zberný dvor pre biologicky rozložiteľný odpad

- lokalita č. 6 – centrum obce, ulice Sv. Gorazda, Dekana Dúbravického, Pod kalváriou, Školská - doplnenie ochranného pásma národných kultúrnych pamiatok NKP

- lokalita č. 7 – ulice Rokošova II., Mlynská, Chalupy - zmena funkčného využitia územia z funkcie občianska vybavenosť, amfiteáter na funkciu výroba, sklady

V rámci ZaD č. 2/2016 bude potrebné požiadať Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva v Nitre o súhlas podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy s budúcim možným využitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely a zmenu súhlasu.

4. **Obsah (osnova).** Strategický dokument bude vypracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. Dokumentácia Zmien a doplnkov č. 2/2016 obce Močenok sa člení na textovú a grafickú časť:

1. Výkres širších vzťahov

3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia

5. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia

6. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – návrh koncepcie riešenia vodného hospodárstva a jeho zariadení

7. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – návrh koncepcie riešenia energetiky, telekomunikácií, informačných sietí a ich zariadení
8. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov úses
10. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely
11. Závazná časť riešenia, verejnoprospešné stavby

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu.

ZaD č. 2/2016 nebudú obsahovať variantné riešenia, nakoľko zmeny a doplnky sa v zmysle § 31 stavebného zákona spracúvajú ako návrh územnoplánovacej dokumentácie.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

- Návrh ZaD č. 2/2016
- Oznámenie o spracovaní strategického dokumentu
- Prerokovanie
- Čistopis ZaD č. 2/2016, výsledok schvaľovacieho procesu ZaD, termín ukončenia december 2017

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

ZaD č. 2/2016 budú tvoriť samostatnú prílohu k Územnému plánu obce Močenok, sú v zásadných veciach v súlade so Zadaním pre Územný plán obce. Závazným podkladom pre ZaD č. 2/2016 obce je Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (ÚP R NK) 2012.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Územný plán obce podľa § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 Z.z., schvaľuje obec Močenok.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie obecného úradu obce Močenok.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Močenok, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Obstaranie ÚP obce si vyžiadali zmeny spoločenských a hospodárskych pomerov.

2. Údaje o výstupoch

Výstupy z riešenia ÚP obce budú formulované v záväznej časti ÚPD, ktorou sa dopĺňa záväzná časť platného územného plánu obce Močenok. Záväzná časť bude vyhlásená VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

ÚP obce je dokumentácia bez priamych vplyvov na životné prostredie.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

V súvislosti so schválením navrhovaného strategického dokumentu sa nepredpokladá vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

V rámci katastrálneho územia obce sú vymedzené chránené územia prírody a prvky v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov:

- prírodná rezervácia (PR) Síky
- navrhované územie európskeho významu SKUEV0088 Síky
- chránený areál (CHA) Močenský park
- biocentrá regionálneho významu (Obecný les, Lesy - dubový lesný porast, Chlm - 1 topoľový lesný porast)
- biocentrá miestneho významu (Barazdov majer, Úsek Dlhého kanála, Garaska, Mláka, Topoľový lesík, Kľučiarenská dolina, Kľučiareň, Dolná lúka, Zadné lúky, Majstrové, Hliník, Chlm - 2 sútok dvoch kanálov, Kapustníská, Nad vinicami)
- biokoridory regionálneho významu (Dlhý kanál, Poľné cesty, Zajarčie-Hornokráľovský kanál - Sický kanál -Kapustníská)
- biokoridory miestneho významu (Kanál Močenok - Veča, sútok kanálov Zajačie a Močenok - Veča)
- interakčné prvky (vinohrady, vysokokmenné sady, lúky, pasienky agátové lesíky, cintoríny, areály vyhradenej zelene, vodné toky a poľné cesty a medze s líniovou vysokou zeleňou)
- biotopy (vnútrozemské slaniská a slané lúky, nížinné a podhorské kosné lúky)

Navrhované zmeny funkčných plôch v ZaD č. 2/2016 nezasahujú do záujmových území územnej ochrany.

- lokality č. 2, 2a a 3 sa nachádzajú na ploche, ktorá bola v ÚP označená ako lokálne biocentrum a les; v súčasnosti sú tu areály domova dôchodcov a nerušiaci výroba, sklady

- lokalita č. 5 sa nachádza na ploche, ktorá bola v ÚP označená ako lokálne biocentrum (areál poľnohospodárske družstvo, orná pôda, vodný tok Dlhý kanál bez výraznej vegetácie); v súčasnosti sa navrhovaná plocha zberného dvora nachádza na ornej pôde

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Nie sú známe. Realizácia jednotlivých činností bude riešená v ďalších stupňoch (územné a stavebné konanie), pri ktorých sa zhodnotia ich vplyvy na životné prostredie, je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu na riešené územie.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Žiadne vplyvy na životné prostredie nepresahujú štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce Močenok, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce, fyzické a právnické osoby, a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie sú:

1. MŽP SR, odbor odpadového hospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
3. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 42/12A, 927 01 Šaľa
- úsek štátnej vodnej správy, úsek ochrany prírody a krajiny, úsek odpadového hospodárstva, úsek ochrany ovzdušia
4. Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia, Hlavná 2/1, 927 00 Šaľa
5. Okresný úrad Šaľa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. sv. Trojice 7, 927 01 Šaľa
6. Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska č. 64, 949 01 Nitra
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova trieda č. 58, 94901 Nitra
9. Šaľa, Nám. sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
10. Dlhá nad Váhom, Obecný úrad č. 225, 927 05 Šaľa 5
11. Cabaj – Čápor, Obecný úrad č. 543, 951 17 Cabaj – Čápor
12. Trnovec nad Váhom, Obecný úrad, Hlavná 587, 925 71 Trnovec nad Váhom
13. Horná Kráľová, Obecný úrad, Hlavná 17, 951 32 Horná Kráľová

3. Dotknuté susedné štáty

Spracovaním ÚP obce nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

- CD obsahuje: Oznámenie o SD, ZaD č. 2/2016

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (ÚP R NK) 2012
- Územný plán obce Močenok
- urbanistické štúdie navrhovaných lokalít

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Nitra 24.10.2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Janka Privalincová

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

PaedDr. Roman Urbánik (starosta obce)

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov

ÚZEMNÝ PLÁN - Zmeny a doplnky č. 2/2016, obec Močenok

Okres Šaľa, Nitriansky kraj

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov** Obec Močenok

2. **Identifikačné číslo** 00308439

3. **Adresa sídla** Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa**

PaedDr. Roman Urbánik (starosta obce), 037 / 655 2370, sekretariat@mocenok.sk

Osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD obce

Ing. arch. Gertrúda Čuboňová, 0907 642 347, gertruda.cubonova@unsk.sk

5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie**

Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov**

Územný plán - Zmeny a doplnky č. 2/2016, obec Močenok

2. **Charakter.** Dokument má miestny dosah (ZaD č. 2/2016 platného územného plánu obce Močenok). Strategický dokument bude vypracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

- Územný plán obce Močenok, záväzná časť obce bola vyhlásená VZN č. 12/2008, ÚPN-O bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva dňa 11.12.2008

- obstarávanie zmien a doplnkov č. 2/2016 bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 10.2.1.-I./OZ/2016 dňa 27.01.2016

3. **Hlavné ciele.** Hlavným cieľom dokumentu je aktualizácia ÚP v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

ZaD č. 2/2016 majú za cieľ regulačne usmerniť spôsob využitia priestoru:

- lokalita č. 1 - ulica Biskupa Klucha - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie výroba na funkciu bývanie v bytových domoch

- lokalita č. 2 - ulica Pri kúpalisku - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie šport na funkciu zdravotníctvo – domov dôchodcov

- lokalita č. 2a - ulica Topoľová - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie šport na funkciu výroba

- lokalita č. 3 - ulica Lúčky - zmena funkčného využitia územia z funkcie orná pôda na funkciu občianska vybavenosť – amfiteáter, šport, rekreácia, verejná zeleň

- lokalita č. 4 - ulica Úzka - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie sprievodná zeleň na funkciu odpadové hospodárstvo, zberný dvor

- lokalita č. 5 – juh ZÚ, pri poľnohospodárskom družstve II. - zmena funkčného využitia územia z funkcie orná pôda na funkciu odpadové hospodárstvo, zberný dvor pre biologicky rozložiteľný odpad

- lokalita č. 6 – centrum obce, ulice Sv. Gorazda, Dekana Dúbravického, Pod kalváriou, Školská - doplnenie ochranného pásma národných kultúrnych pamiatok NKP

- lokalita č. 7 – ulice Rokošova II., Mlynská, Chalupy - zmena funkčného využitia územia z funkcie občianska vybavenosť, amfiteáter na funkciu výroba, sklady

V rámci ZaD č. 2/2016 bude potrebné požiadať Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva v Nitre o súhlas podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy s budúcim možným využitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely a zmenu súhlasu.

4. **Obsah (osnova).** Strategický dokument bude vypracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. Dokumentácia Zmien a doplnkov č. 2/2016 obce Močenok sa člení na textovú a grafickú časť:

1. Výkres širších vzťahov

3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia

5. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia

6. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – návrh koncepcie riešenia vodného hospodárstva a jeho zariadení

7. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – návrh koncepcie riešenia energetiky, telekomunikácií, informačných sietí a ich zariadení
8. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov úses
10. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely
11. Závazná časť riešenia, verejnoprospešné stavby

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu.

ZaD č. 2/2016 nebudú obsahovať variantné riešenia, nakoľko zmeny a doplnky sa v zmysle § 31 stavebného zákona spracúvajú ako návrh územnoplánovacej dokumentácie.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

- Návrh ZaD č. 2/2016
- Oznámenie o spracovaní strategického dokumentu
- Prerokovanie
- Čistopis ZaD č. 2/2016, výsledok schvaľovacieho procesu ZaD, termín ukončenia december 2017

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

ZaD č. 2/2016 budú tvoriť samostatnú prílohu k Územnému plánu obce Močenok, sú v zásadných veciach v súlade so Zadaním pre Územný plán obce. Závazným podkladom pre ZaD č. 2/2016 obce je Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (ÚP R NK) 2012.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Územný plán obce podľa § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 Z.z., schvaľuje obec Močenok.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie obecného úradu obce Močenok.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Močenok, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Obstaranie ÚP obce si vyžiadali zmeny spoločenských a hospodárskych pomerov.

2. Údaje o výstupoch

Výstupy z riešenia ÚP obce budú formulované v záväznej časti ÚPD, ktorou sa dopĺňa záväzná časť platného územného plánu obce Močenok. Záväzná časť bude vyhlásená VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

ÚP obce je dokumentácia bez priamych vplyvov na životné prostredie.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

V súvislosti so schválením navrhovaného strategického dokumentu sa nepredpokladá vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

V rámci katastrálneho územia obce sú vymedzené chránené územia prírody a prvky v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov:

- prírodná rezervácia (PR) Síky
- navrhované územie európskeho významu SKUEV0088 Síky
- chránený areál (CHA) Močenský park
- biocentrá regionálneho významu (Obecný les, Lesy - dubový lesný porast, Chlm - 1 topoľový lesný porast)
- biocentrá miestneho významu (Barazdov majer, Úsek Dlhého kanála, Garaska, Mláka, Topoľový lesík, Kľučiarenská dolina, Kľučiareň, Dolná lúka, Zadné lúky, Majstrové, Hliník, Chlm - 2 sútok dvoch kanálov, Kapustníská, Nad vinicami)
- biokoridory regionálneho významu (Dlhý kanál, Poľné cesty, Zajarčie-Hornokráľovský kanál - Sický kanál -Kapustníská)
- biokoridory miestneho významu (Kanál Močenok - Veča, sútok kanálov Zajačie a Močenok - Veča)
- interakčné prvky (vinohrady, vysokokmenné sady, lúky, pasienky agátové lesíky, cintoríny, areály vyhradenej zelene, vodné toky a poľné cesty a medze s líniovou vysokou zeleňou)
- biotopy (vnútrozemské slaniská a slané lúky, nížinné a podhorské kosné lúky)

Navrhované zmeny funkčných plôch v ZaD č. 2/2016 nezasahujú do záujmových území územnej ochrany.

- lokality č. 2, 2a a 3 sa nachádzajú na ploche, ktorá bola v ÚP označená ako lokálne biocentrum a les; v súčasnosti sú tu areály domova dôchodcov a nerušiaci výroba, sklady

- lokalita č. 5 sa nachádza na ploche, ktorá bola v ÚP označená ako lokálne biocentrum (areál poľnohospodárske družstvo, orná pôda, vodný tok Dlhý kanál bez výraznej vegetácie); v súčasnosti sa navrhovaná plocha zberného dvora nachádza na ornej pôde

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Nie sú známe. Realizácia jednotlivých činností bude riešená v ďalších stupňoch (územné a stavebné konanie), pri ktorých sa zhodnotia ich vplyvy na životné prostredie, je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu na riešené územie.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Žiadne vplyvy na životné prostredie nepresahujú štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce Močenok, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce, fyzické a právnické osoby, a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie sú:

1. MŽP SR, odbor odpadového hospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
3. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 42/12A, 927 01 Šaľa
- úsek štátnej vodnej správy, úsek ochrany prírody a krajiny, úsek odpadového hospodárstva, úsek ochrany ovzdušia
4. Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia, Hlavná 2/1, 927 00 Šaľa
5. Okresný úrad Šaľa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. sv. Trojice 7, 927 01 Šaľa
6. Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska č. 64, 949 01 Nitra
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova trieda č. 58, 94901 Nitra
9. Šaľa, Nám. sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
10. Dlhá nad Váhom, Obecný úrad č. 225, 927 05 Šaľa 5
11. Cabaj – Čápor, Obecný úrad č. 543, 951 17 Cabaj – Čápor
12. Trnovec nad Váhom, Obecný úrad, Hlavná 587, 925 71 Trnovec nad Váhom
13. Horná Kráľová, Obecný úrad, Hlavná 17, 951 32 Horná Kráľová

3. Dotknuté susedné štáty

Spracovaním ÚP obce nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Dopĺňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

- CD obsahuje: Oznámenie o SD, ZaD č. 2/2016

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (ÚP R NK) 2012
- Územný plán obce Močenok
- urbanistické štúdie navrhovaných lokalít

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Nitra 24.10.2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Janka Privalincová

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

PaedDr. Roman Urbánik (starosta obce)

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov

ÚZEMNÝ PLÁN - Zmeny a doplnky č. 2/2016, obec Močenok

Okres Šaľa, Nitriansky kraj

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov** Obec Močenok

2. **Identifikačné číslo** 00308439

3. **Adresa sídla** Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa**

PaedDr. Roman Urbánik (starosta obce), 037 / 655 2370, sekretariat@mocenok.sk

Osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD obce

Ing. arch. Gertrúda Čuboňová, 0907 642 347, gertruda.cubonova@unsk.sk

5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie**

Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov**

Územný plán - Zmeny a doplnky č. 2/2016, obec Močenok

2. **Charakter.** Dokument má miestny dosah (ZaD č. 2/2016 platného územného plánu obce Močenok). Strategický dokument bude vypracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

- Územný plán obce Močenok, záväzná časť obce bola vyhlásená VZN č. 12/2008, ÚPN-O bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva dňa 11.12.2008

- obstarávanie zmien a doplnkov č. 2/2016 bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 10.2.1.-I./OZ/2016 dňa 27.01.2016

3. **Hlavné ciele.** Hlavným cieľom dokumentu je aktualizácia ÚP v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

ZaD č. 2/2016 majú za cieľ regulačne usmerniť spôsob využitia priestoru:

- lokalita č. 1 - ulica Biskupa Klucha - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie výroba na funkciu bývanie v bytových domoch

- lokalita č. 2 - ulica Pri kúpalisku - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie šport na funkciu zdravotníctvo – domov dôchodcov

- lokalita č. 2a - ulica Topoľová - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie šport na funkciu výroba

- lokalita č. 3 - ulica Lúčky - zmena funkčného využitia územia z funkcie orná pôda na funkciu občianska vybavenosť – amfiteáter, šport, rekreácia, verejná zeleň

- lokalita č. 4 - ulica Úzka - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie sprievodná zeleň na funkciu odpadové hospodárstvo, zberný dvor

- lokalita č. 5 – juh ZÚ, pri poľnohospodárskom družstve II. - zmena funkčného využitia územia z funkcie orná pôda na funkciu odpadové hospodárstvo, zberný dvor pre biologicky rozložiteľný odpad

- lokalita č. 6 – centrum obce, ulice Sv. Gorazda, Dekana Dúbravického, Pod kalváriou, Školská - doplnenie ochranného pásma národných kultúrnych pamiatok NKP

- lokalita č. 7 – ulice Rokošova II., Mlynská, Chalupy - zmena funkčného využitia územia z funkcie občianska vybavenosť, amfiteáter na funkciu výroba, sklady

V rámci ZaD č. 2/2016 bude potrebné požiadať Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva v Nitre o súhlas podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy s budúcim možným využitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely a zmenu súhlasu.

4. **Obsah (osnova).** Strategický dokument bude vypracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. Dokumentácia Zmien a doplnkov č. 2/2016 obce Močenok sa člení na textovú a grafickú časť:

1. Výkres širších vzťahov

3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia

5. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia

6. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – návrh koncepcie riešenia vodného hospodárstva a jeho zariadení

7. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – návrh koncepcie riešenia energetiky, telekomunikácií, informačných sietí a ich zariadení
8. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov úses
10. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely
11. Závazná časť riešenia, verejnoprospešné stavby

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu.

ZaD č. 2/2016 nebudú obsahovať variantné riešenia, nakoľko zmeny a doplnky sa v zmysle § 31 stavebného zákona spracúvajú ako návrh územnoplánovacej dokumentácie.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

- Návrh ZaD č. 2/2016
- Oznámenie o spracovaní strategického dokumentu
- Prerokovanie
- Čistopis ZaD č. 2/2016, výsledok schvaľovacieho procesu ZaD, termín ukončenia december 2017

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

ZaD č. 2/2016 budú tvoriť samostatnú prílohu k Územnému plánu obce Močenok, sú v zásadných veciach v súlade so Zadaním pre Územný plán obce. Závazným podkladom pre ZaD č. 2/2016 obce je Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (ÚP R NK) 2012.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Územný plán obce podľa § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 Z.z., schvaľuje obec Močenok.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie obecného úradu obce Močenok.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Močenok, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Obstaranie ÚP obce si vyžiadali zmeny spoločenských a hospodárskych pomerov.

2. Údaje o výstupoch

Výstupy z riešenia ÚP obce budú formulované v záväznej časti ÚPD, ktorou sa dopĺňa záväzná časť platného územného plánu obce Močenok. Záväzná časť bude vyhlásená VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

ÚP obce je dokumentácia bez priamych vplyvov na životné prostredie.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

V súvislosti so schválením navrhovaného strategického dokumentu sa nepredpokladá vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

V rámci katastrálneho územia obce sú vymedzené chránené územia prírody a prvky v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov:

- prírodná rezervácia (PR) Síky
- navrhované územie európskeho významu SKUEV0088 Síky
- chránený areál (CHA) Močenský park
- biocentrá regionálneho významu (Obecný les, Lesy - dubový lesný porast, Chlm - 1 topoľový lesný porast)
- biocentrá miestneho významu (Barazdov majer, Úsek Dlhého kanála, Garaska, Mláka, Topoľový lesík, Kľučiarenská dolina, Kľučiareň, Dolná lúka, Zadné lúky, Majstrové, Hliník, Chlm - 2 sútok dvoch kanálov, Kapustníská, Nad vinicami)
- biokoridory regionálneho významu (Dlhý kanál, Poľné cesty, Zajarčie-Hornokráľovský kanál - Sický kanál -Kapustníská)
- biokoridory miestneho významu (Kanál Močenok - Veča, sútok kanálov Zajačie a Močenok - Veča)
- interakčné prvky (vinohrady, vysokokmenné sady, lúky, pasienky agátové lesíky, cintoríny, areály vyhradenej zelene, vodné toky a poľné cesty a medze s líniovou vysokou zeleňou)
- biotopy (vnútrozemské slaniská a slané lúky, nížinné a podhorské kosné lúky)

Navrhované zmeny funkčných plôch v ZaD č. 2/2016 nezasahujú do záujmových území územnej ochrany.

- lokality č. 2, 2a a 3 sa nachádzajú na ploche, ktorá bola v ÚP označená ako lokálne biocentrum a les; v súčasnosti sú tu areály domova dôchodcov a nerušiaci výroba, sklady

- lokalita č. 5 sa nachádza na ploche, ktorá bola v ÚP označená ako lokálne biocentrum (areál poľnohospodárske družstvo, orná pôda, vodný tok Dlhý kanál bez výraznej vegetácie); v súčasnosti sa navrhovaná plocha zberného dvora nachádza na ornej pôde

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Nie sú známe. Realizácia jednotlivých činností bude riešená v ďalších stupňoch (územné a stavebné konanie), pri ktorých sa zhodnotia ich vplyvy na životné prostredie, je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu na riešené územie.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Žiadne vplyvy na životné prostredie nepresahujú štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce Močenok, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce, fyzické a právnické osoby, a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie sú:

1. MŽP SR, odbor odpadového hospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
3. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 42/12A, 927 01 Šaľa
- úsek štátnej vodnej správy, úsek ochrany prírody a krajiny, úsek odpadového hospodárstva, úsek ochrany ovzdušia
4. Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia, Hlavná 2/1, 927 00 Šaľa
5. Okresný úrad Šaľa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. sv. Trojice 7, 927 01 Šaľa
6. Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska č. 64, 949 01 Nitra
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova trieda č. 58, 94901 Nitra
9. Šaľa, Nám. sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
10. Dlhá nad Váhom, Obecný úrad č. 225, 927 05 Šaľa 5
11. Cabaj – Čápor, Obecný úrad č. 543, 951 17 Cabaj – Čápor
12. Trnovec nad Váhom, Obecný úrad, Hlavná 587, 925 71 Trnovec nad Váhom
13. Horná Kráľová, Obecný úrad, Hlavná 17, 951 32 Horná Kráľová

3. Dotknuté susedné štáty

Spracovaním ÚP obce nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Dopĺňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

- CD obsahuje: Oznámenie o SD, ZaD č. 2/2016

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (ÚP R NK) 2012
- Územný plán obce Močenok
- urbanistické štúdie navrhovaných lokalít

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Nitra 24.10.2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Janka Privalincová

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

PaedDr. Roman Urbánik (starosta obce)

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov

ÚZEMNÝ PLÁN - Zmeny a doplnky č. 2/2016, obec Močenok

Okres Šaľa, Nitriansky kraj

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov** Obec Močenok

2. **Identifikačné číslo** 00308439

3. **Adresa sídla** Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa**

PaedDr. Roman Urbánik (starosta obce), 037 / 655 2370, sekretariat@mocenok.sk

Osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD obce

Ing. arch. Gertrúda Čuboňová, 0907 642 347, gertruda.cubonova@unsk.sk

5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie**

Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov**

Územný plán - Zmeny a doplnky č. 2/2016, obec Močenok

2. **Charakter.** Dokument má miestny dosah (ZaD č. 2/2016 platného územného plánu obce Močenok). Strategický dokument bude vypracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

- Územný plán obce Močenok, záväzná časť obce bola vyhlásená VZN č. 12/2008, ÚPN-O bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva dňa 11.12.2008

- obstarávanie zmien a doplnkov č. 2/2016 bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 10.2.1.-I./OZ/2016 dňa 27.01.2016

3. **Hlavné ciele.** Hlavným cieľom dokumentu je aktualizácia ÚP v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

ZaD č. 2/2016 majú za cieľ regulačne usmerniť spôsob využitia priestoru:

- lokalita č. 1 - ulica Biskupa Klucha - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie výroba na funkciu bývanie v bytových domoch

- lokalita č. 2 - ulica Pri kúpalisku - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie šport na funkciu zdravotníctvo – domov dôchodcov

- lokalita č. 2a - ulica Topoľová - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie šport na funkciu výroba

- lokalita č. 3 - ulica Lúčky - zmena funkčného využitia územia z funkcie orná pôda na funkciu občianska vybavenosť – amfiteáter, šport, rekreácia, verejná zeleň

- lokalita č. 4 - ulica Úzka - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie sprievodná zeleň na funkciu odpadové hospodárstvo, zberný dvor

- lokalita č. 5 – juh ZÚ, pri poľnohospodárskom družstve II. - zmena funkčného využitia územia z funkcie orná pôda na funkciu odpadové hospodárstvo, zberný dvor pre biologicky rozložiteľný odpad

- lokalita č. 6 – centrum obce, ulice Sv. Gorazda, Dekana Dúbravického, Pod kalváriou, Školská - doplnenie ochranného pásma národných kultúrnych pamiatok NKP

- lokalita č. 7 – ulice Rokošova II., Mlynská, Chalupy - zmena funkčného využitia územia z funkcie občianska vybavenosť, amfiteáter na funkciu výroba, sklady

V rámci ZaD č. 2/2016 bude potrebné požiadať Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva v Nitre o súhlas podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy s budúcim možným využitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely a zmenu súhlasu.

4. **Obsah (osnova).** Strategický dokument bude vypracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. Dokumentácia Zmien a doplnkov č. 2/2016 obce Močenok sa člení na textovú a grafickú časť:

1. Výkres širších vzťahov

3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia

5. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia

6. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – návrh koncepcie riešenia vodného hospodárstva a jeho zariadení

7. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – návrh koncepcie riešenia energetiky, telekomunikácií, informačných sietí a ich zariadení
8. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov úses
10. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely
11. Závazná časť riešenia, verejnoprospešné stavby

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu.

ZaD č. 2/2016 nebudú obsahovať variantné riešenia, nakoľko zmeny a doplnky sa v zmysle § 31 stavebného zákona spracúvajú ako návrh územnoplánovacej dokumentácie.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

- Návrh ZaD č. 2/2016
- Oznámenie o spracovaní strategického dokumentu
- Prerokovanie
- Čistopis ZaD č. 2/2016, výsledok schvaľovacieho procesu ZaD, termín ukončenia december 2017

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

ZaD č. 2/2016 budú tvoriť samostatnú prílohu k Územnému plánu obce Močenok, sú v zásadných veciach v súlade so Zadaním pre Územný plán obce. Závazným podkladom pre ZaD č. 2/2016 obce je Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (ÚP R NK) 2012.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Územný plán obce podľa § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 Z.z., schvaľuje obec Močenok.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie obecného úradu obce Močenok.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Močenok, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Obstaranie ÚP obce si vyžiadali zmeny spoločenských a hospodárskych pomerov.

2. Údaje o výstupoch

Výstupy z riešenia ÚP obce budú formulované v záväznej časti ÚPD, ktorou sa dopĺňa záväzná časť platného územného plánu obce Močenok. Záväzná časť bude vyhlásená VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

ÚP obce je dokumentácia bez priamych vplyvov na životné prostredie.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

V súvislosti so schválením navrhovaného strategického dokumentu sa nepredpokladá vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

V rámci katastrálneho územia obce sú vymedzené chránené územia prírody a prvky v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov:

- prírodná rezervácia (PR) Síky
- navrhované územie európskeho významu SKUEV0088 Síky
- chránený areál (CHA) Močenský park
- biocentrá regionálneho významu (Obecný les, Lesy - dubový lesný porast, Chlm - 1 topoľový lesný porast)
- biocentrá miestneho významu (Barazdov majer, Úsek Dlhého kanála, Garaska, Mláka, Topoľový lesík, Kľučiarenská dolina, Kľučiareň, Dolná lúka, Zadné lúky, Majstrové, Hliník, Chlm - 2 sútok dvoch kanálov, Kapustníská, Nad vinicami)
- biokoridory regionálneho významu (Dlhý kanál, Poľné cesty, Zajarčie-Hornokráľovský kanál - Sický kanál -Kapustníská)
- biokoridory miestneho významu (Kanál Močenok - Veča, sútok kanálov Zajačie a Močenok - Veča)
- interakčné prvky (vinohrady, vysokokmenné sady, lúky, pasienky agátové lesíky, cintoríny, areály vyhradenej zelene, vodné toky a poľné cesty a medze s líniovou vysokou zeleňou)
- biotopy (vnútrozemské slaniská a slané lúky, nížinné a podhorské kosné lúky)

Navrhované zmeny funkčných plôch v ZaD č. 2/2016 nezasahujú do záujmových území územnej ochrany.

- lokality č. 2, 2a a 3 sa nachádzajú na ploche, ktorá bola v ÚP označená ako lokálne biocentrum a les; v súčasnosti sú tu areály domova dôchodcov a nerušiaci výroba, sklady

- lokalita č. 5 sa nachádza na ploche, ktorá bola v ÚP označená ako lokálne biocentrum (areál poľnohospodárske družstvo, orná pôda, vodný tok Dlhý kanál bez výraznej vegetácie); v súčasnosti sa navrhovaná plocha zberného dvora nachádza na ornej pôde

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Nie sú známe. Realizácia jednotlivých činností bude riešená v ďalších stupňoch (územné a stavebné konanie), pri ktorých sa zhodnotia ich vplyvy na životné prostredie, je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu na riešené územie.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Žiadne vplyvy na životné prostredie nepresahujú štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce Močenok, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce, fyzické a právnické osoby, a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie sú:

1. MŽP SR, odbor odpadového hospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
3. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 42/12A, 927 01 Šaľa
- úsek štátnej vodnej správy, úsek ochrany prírody a krajiny, úsek odpadového hospodárstva, úsek ochrany ovzdušia
4. Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia, Hlavná 2/1, 927 00 Šaľa
5. Okresný úrad Šaľa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. sv. Trojice 7, 927 01 Šaľa
6. Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska č. 64, 949 01 Nitra
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova trieda č. 58, 94901 Nitra
9. Šaľa, Nám. sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
10. Dlhá nad Váhom, Obecný úrad č. 225, 927 05 Šaľa 5
11. Cabaj – Čápor, Obecný úrad č. 543, 951 17 Cabaj – Čápor
12. Trnovec nad Váhom, Obecný úrad, Hlavná 587, 925 71 Trnovec nad Váhom
13. Horná Kráľová, Obecný úrad, Hlavná 17, 951 32 Horná Kráľová

3. Dotknuté susedné štáty

Spracovaním ÚP obce nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Dopĺňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

- CD obsahuje: Oznámenie o SD, ZaD č. 2/2016

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (ÚP R NK) 2012
- Územný plán obce Močenok
- urbanistické štúdie navrhovaných lokalít

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Nitra 24.10.2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Janka Privalincová

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

PaedDr. Roman Urbánik (starosta obce)

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov

ÚZEMNÝ PLÁN - Zmeny a doplnky č. 2/2016, obec Močenok

Okres Šaľa, Nitriansky kraj

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov** Obec Močenok

2. **Identifikačné číslo** 00308439

3. **Adresa sídla** Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa**

PaedDr. Roman Urbánik (starosta obce), 037 / 655 2370, sekretariat@mocenok.sk

Osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD obce

Ing. arch. Gertrúda Čuboňová, 0907 642 347, gertruda.cubonova@unsk.sk

5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie**

Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov**

Územný plán - Zmeny a doplnky č. 2/2016, obec Močenok

2. **Charakter.** Dokument má miestny dosah (ZaD č. 2/2016 platného územného plánu obce Močenok). Strategický dokument bude vypracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

- Územný plán obce Močenok, záväzná časť obce bola vyhlásená VZN č. 12/2008, ÚPN-O bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva dňa 11.12.2008

- obstarávanie zmien a doplnkov č. 2/2016 bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 10.2.1.-I./OZ/2016 dňa 27.01.2016

3. **Hlavné ciele.** Hlavným cieľom dokumentu je aktualizácia ÚP v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

ZaD č. 2/2016 majú za cieľ regulačne usmerniť spôsob využitia priestoru:

- lokalita č. 1 - ulica Biskupa Klucha - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie výroba na funkciu bývanie v bytových domoch

- lokalita č. 2 - ulica Pri kúpalisku - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie šport na funkciu zdravotníctvo – domov dôchodcov

- lokalita č. 2a - ulica Topoľová - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie šport na funkciu výroba

- lokalita č. 3 - ulica Lúčky - zmena funkčného využitia územia z funkcie orná pôda na funkciu občianska vybavenosť – amfiteáter, šport, rekreácia, verejná zeleň

- lokalita č. 4 - ulica Úzka - zmena časti funkčného využitia územia z funkcie sprievodná zeleň na funkciu odpadové hospodárstvo, zberný dvor

- lokalita č. 5 – juh ZÚ, pri poľnohospodárskom družstve II. - zmena funkčného využitia územia z funkcie orná pôda na funkciu odpadové hospodárstvo, zberný dvor pre biologicky rozložiteľný odpad

- lokalita č. 6 – centrum obce, ulice Sv. Gorazda, Dekana Dúbravického, Pod kalváriou, Školská - doplnenie ochranného pásma národných kultúrnych pamiatok NKP

- lokalita č. 7 – ulice Rokošova II., Mlynská, Chalupy - zmena funkčného využitia územia z funkcie občianska vybavenosť, amfiteáter na funkciu výroba, sklady

V rámci ZaD č. 2/2016 bude potrebné požiadať Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva v Nitre o súhlas podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy s budúcim možným využitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely a zmenu súhlasu.

4. **Obsah (osnova).** Strategický dokument bude vypracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. Dokumentácia Zmien a doplnkov č. 2/2016 obce Močenok sa člení na textovú a grafickú časť:

1. Výkres širších vzťahov

3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia

5. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia

6. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – návrh koncepcie riešenia vodného hospodárstva a jeho zariadení

7. Výkres riešenia verejného technického vybavenia – návrh koncepcie riešenia energetiky, telekomunikácií, informačných sietí a ich zariadení
8. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov úses
10. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely
11. Závazná časť riešenia, verejnoprospešné stavby

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu.

ZaD č. 2/2016 nebudú obsahovať variantné riešenia, nakoľko zmeny a doplnky sa v zmysle § 31 stavebného zákona spracúvajú ako návrh územnoplánovacej dokumentácie.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

- Návrh ZaD č. 2/2016
- Oznámenie o spracovaní strategického dokumentu
- Prerokovanie
- Čistopis ZaD č. 2/2016, výsledok schvaľovacieho procesu ZaD, termín ukončenia december 2017

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

ZaD č. 2/2016 budú tvoriť samostatnú prílohu k Územnému plánu obce Močenok, sú v zásadných veciach v súlade so Zadaním pre Územný plán obce. Závazným podkladom pre ZaD č. 2/2016 obce je Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (ÚP R NK) 2012.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Územný plán obce podľa § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 Z.z., schvaľuje obec Močenok.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie obecného úradu obce Močenok.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Močenok, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Obstaranie ÚP obce si vyžiadali zmeny spoločenských a hospodárskych pomerov.

2. Údaje o výstupoch

Výstupy z riešenia ÚP obce budú formulované v záväznej časti ÚPD, ktorou sa dopĺňa záväzná časť platného územného plánu obce Močenok. Záväzná časť bude vyhlásená VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

ÚP obce je dokumentácia bez priamych vplyvov na životné prostredie.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

V súvislosti so schválením navrhovaného strategického dokumentu sa nepredpokladá vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

V rámci katastrálneho územia obce sú vymedzené chránené územia prírody a prvky v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov:

- prírodná rezervácia (PR) Síky
- navrhované územie európskeho významu SKUEV0088 Síky
- chránený areál (CHA) Močenský park
- biocentrá regionálneho významu (Obecný les, Lesy - dubový lesný porast, Chlm - 1 topoľový lesný porast)
- biocentrá miestneho významu (Barazdov majer, Úsek Dlhého kanála, Garaska, Mláka, Topoľový lesík, Kľučiarenská dolina, Kľučiareň, Dolná lúka, Zadné lúky, Majstrové, Hliník, Chlm - 2 sútok dvoch kanálov, Kapustníská, Nad vinicami)
- biokoridory regionálneho významu (Dlhý kanál, Poľné cesty, Zajarčie-Hornokráľovský kanál - Sický kanál -Kapustníská)
- biokoridory miestneho významu (Kanál Močenok - Veča, sútok kanálov Zajačie a Močenok - Veča)
- interakčné prvky (vinohrady, vysokokmenné sady, lúky, pasienky agátové lesíky, cintoríny, areály vyhradenej zelene, vodné toky a poľné cesty a medze s líniovou vysokou zeleňou)
- biotopy (vnútrozemské slaniská a slané lúky, nížinné a podhorské kosné lúky)

Navrhované zmeny funkčných plôch v ZaD č. 2/2016 nezasahujú do záujmových území územnej ochrany.

- lokality č. 2, 2a a 3 sa nachádzajú na ploche, ktorá bola v ÚP označená ako lokálne biocentrum a les; v súčasnosti sú tu areály domova dôchodcov a nerušiaci výroba, sklady

- lokalita č. 5 sa nachádza na ploche, ktorá bola v ÚP označená ako lokálne biocentrum (areál poľnohospodárske družstvo, orná pôda, vodný tok Dlhý kanál bez výraznej vegetácie); v súčasnosti sa navrhovaná plocha zberného dvora nachádza na ornej pôde

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Nie sú známe. Realizácia jednotlivých činností bude riešená v ďalších stupňoch (územné a stavebné konanie), pri ktorých sa zhodnotia ich vplyvy na životné prostredie, je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu na riešené územie.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Žiadne vplyvy na životné prostredie nepresahujú štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce Močenok, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce, fyzické a právnické osoby, a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie sú:

1. MŽP SR, odbor odpadového hospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
3. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 42/12A, 927 01 Šaľa
- úsek štátnej vodnej správy, úsek ochrany prírody a krajiny, úsek odpadového hospodárstva, úsek ochrany ovzdušia
4. Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia, Hlavná 2/1, 927 00 Šaľa
5. Okresný úrad Šaľa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. sv. Trojice 7, 927 01 Šaľa
6. Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska č. 64, 949 01 Nitra
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova trieda č. 58, 94901 Nitra
9. Šaľa, Nám. sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
10. Dlhá nad Váhom, Obecný úrad č. 225, 927 05 Šaľa 5
11. Cabaj – Čápor, Obecný úrad č. 543, 951 17 Cabaj – Čápor
12. Trnovec nad Váhom, Obecný úrad, Hlavná 587, 925 71 Trnovec nad Váhom
13. Horná Kráľová, Obecný úrad, Hlavná 17, 951 32 Horná Kráľová

3. Dotknuté susedné štáty

Spracovaním ÚP obce nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

- CD obsahuje: Oznámenie o SD, ZaD č. 2/2016

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (ÚP R NK) 2012
- Územný plán obce Močenok
- urbanistické štúdie navrhovaných lokalít

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Nitra 24.10.2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Janka Privalincová

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

PaedDr. Roman Urbánik (starosta obce)