

MESTO RUŽOMBEROK

Č.j. OSP-803/1202/2009-TA1-I-VL

v Ružomberku, dňa 25.05.2009



Toto rozhodnutie je právoplatné
dňom: 30.06.2009
v Ružomberku dňa 30.6.09
Podpis zodpovedného pracovníka

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ, adresa **PK Doprastav, a.s.,
Kragujevská 11, 010 01 Žilina**

ČO 35697814

(ďalej len navrhovateľ) podala dňa 31.03.2009 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení

stavby **„Rozšírenie lomu Ružomberok III“,**
v katastrál. území **Ružomberok, č.853801,**
na pozemku **KN E - 2872, 4394 (KN C – 15305/2, 15305/3 - vytvorené geometrickým
plánom č. 36995258 – 12/2008, zo dňa 21.02.2008).**

Mesto Ružomberok, v zastúpení Ing. Michalom Slašťanom – primátorom mesta, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117, zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších zmien a doplnkov, posúdil predložený návrh podľa § 35, 37, 38 stavebného zákona a na tomto základe v súlade s vyjadreniami účastníkov konania a dotknutých orgánov vydáva podľa § 39b a §39 stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

ROZHODNUTIE O VYUŽÍVANÍ ÚZEMIA

„Rozšírenie lomu Ružomberok III“,

na pozemkoch parc. č.: **KN E - 2872, 4394 (KN C – 15305/2, 15305/3 - vytvorené geometrickým
plánom č. 36995258 – 12/2008, zo dňa 21.02.2008),**

katastrálne územie: **Ružomberok, č.853801.**

Stavba „Rozšírenie lomu Ružomberok III“ bude umiestnená mimo zastavaného územia obce - Mesta Ružomberok, v blízkosti existujúceho lomu, pri štátnej ceste smer Ružomberok – Banská Bystrica, na pozemku, parc. č. KN E – 2872 vo vlastníctve Mesta Ružomberok, podľa LV číslo 6678 a na pozemku, parc. č. KN – 4394 vo vlastníctve SR – Slovenský pozemkový fond, so sídlom ul. Búdkova 36, Bratislava, podľa LV 4384.

Mesto Ružomberok s navrhovateľom uzatvorilo nájomnú zmluvu č. 7/2009/N/3, dňa 02.01.2009 za účelom jeho využívania ako lomu dolomitového vápenca.

SR – Slovenský pozemkový fond navrhovateľovi vo vyjadrení č. 614/2009/RO – 11, zo dňa 18.03.2009, vyslovil, že nemá námietky k územnému konaniu na rozšírenie lomu Ružomberok III na parcelu E – KN č. 4394 zapísanej na LV č. 4384 v. k. ú. Ružomberok.

I.) Pre využívanie územia sa určujú tieto podmienky :

Použitá dobývacia metóda, spôsob vedenia dobývacích prác, ich členenia :

V rozšírenej časti lomu sa počíta s využitím metódy stenového lomu tak, že sa využijú existujúce etáže v susednom dobývacom priestore Ružomberok III f. Doprastav. Rozmery týkajúce sa výšky etáží sa nebudú meniť, budú kopírovať rozmery pracovných plošín v existujúcom lome. Výška lomových stien sa bude pohybovať od 10 m do 20 m. Ich šírka v priebehu dobývania nesmie byť menšia ako 10 m, so sklonom cca 80°. Rozmery záverných svahov budú totožné okrem závernej šírky rezu, ktorá bude 5 m.

Mechanizácia, elektrifikácia a spôsob dopravy :

Pre vrtanie, dobývanie, nakladanie a dopravu rozpojenej horniny, ktoré sa využívajú v existujúcom lome budú využívané aj v novej, rozšírenej časti lomu.

V rozšírenej časti lomu nebude realizovaná žiadna elektrifikácia.

Rozšírenie lomu bude uskutočnené podľa projektu stavby, ktorý bol schválený v územnom konaní a ktorý vypracoval Ing. Dušan Kalafut, PK Doprastav, a. s., Žilina. Situácia umiestnenia tvorí prílohu tohto územného rozhodnutia.

III.) Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :

- Obvodný úrad ŽP v Ružomberku, č. OP 2008/324 - 6, zo dňa 11.11.2008; č. OP 2009/819 - 2, zo dňa 27.04.2009

Obvodný úrad, štátna správa ochrany prírody a krajiny vydal 7.3.2008 stanovisko č. OP 2008/324 - 4, ktoré ostáva aj naďalej v platnosti :

Predmetná lokalita sa nachádza v ochrannom pásme Národného parku Nízke Tatry, v ktorom podľa zákony platí druhý stupeň územnej ochrany.

Nemáme námietky voči rozšíreniu dobývacieho priestoru Ružomberok III, ako je uvedené v predmetnej žiadosti (t. j. severovýchodne od terajšieho dobývacieho priestoru Ružomberok III). Žiadame však, aby v budúcnosti nedošlo k rozširovaniu dobývacieho priestoru na lokalitu, ktorá sa nachádza južne od terajšieho dobývacieho priestoru Ružomberok III. V tejto lokalite sa vyskytujú pestré trávne spoločenstvá s prítomnosťou chránených druhov rastlín, ako napr. poniklec slovenský, vstavač počerný letný, vstavač vojenský, vstavač mužský, hmyzovník muchovitý, päťprstnica obyčajná, prilbovka biela.

Zároveň upozorňujeme, že na území, na ktorom platí druhý stupeň územnej ochrany prírody, sa na vykonávanie banskej činnosti a činnosti vykonávanej banským spôsobom vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody (krajský úrad životného prostredia) formou rozhodnutia.

- Obvodný úrad ŽP v Ružomberku, č. OH 2008/2039 -2 zo dňa 24.11.2008

Do dokumentácie ku územnému konaniu a povoleniu činnosti zapracovať vznik odpadov z banskej činnosti, ich zaradenie podľa katalógu odpadov (vyhl. MŽP SR č. 284/2001 Z. z. v úplatnom znení), predpokladané množstvá a spôsoby nakladania s nimi.

-Obvodný úrad ŽP v Ružomberku, č. ŠVS 2008/02044 - 2, zo dňa 14.11.2008

Z hľadiska štátnej vodnej správy a štátnej správy verejných vodovodov a verejných kanalizácií k plánovanej výstavbe nemáme pripomienky.

V záujmovom území pre pokračovanie lomu Ružomberok III sa nenachádzajú žiadne vodárenské zariadenia a nedôjde k styku s ochrannými pásmami vodárenských zdrojov.

Súhlasíme s pokračovaním lomu Ružomberok III podľa priložených situačných výkresov.

- Obvodný úrad ŽP v Ružomberku, č. ŠSOO – 2008/02109 – 00002, zo dňa 20.11.2008

Vzhľadom ku skutočnosti, že veľkosť produkcie výroby kameniva ostane na terajšej úrovni pri zachovaní a využívaní súčasných kapacít, postupov, technológií a zdrojov, t. j. z pohľadu prevádzkovania jestvujúceho zdroja znečisťovania ovzdušia nedochádza k žiadnej zmene, Obvodný úrad životného

prostredia v Ružomberku, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia k predmetnému zámeru rozšíreniu plochy ťažobného priestoru nemá žiadne pripomienky a s návrhom súhlasí.

- Obvodný banský úrad Banská Bystrica, č. 1838 – 3327/462/Pk – Go/2008, zo dňa 10.11.2008

Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici nemá pripomienky k vydaniu rozhodnutia o využití územia na pozemkoch parc. č. KN C 15305, 15306, 15307, 15309/1 a na časti pozemkov registra E – KN č. 2872 a 4394 v k. ú, Ružomberok za účelom dobývania ložiska nevyhradeného nerastu stavebného kameňa.

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Liptovský Mikuláš, č. 2008/02651 – 02/501 – MUDr. Hudák, zo dňa 18.11.2008

vydal záväzné stanovisko v ktorom súhlasí s návrhom na územné konanie Rozšírenie lomu Ružomberok III.

- Stredoslovenská energetika, a.s. Žilina, č. P 29902008120467, zo dňa 08.01.2009

Bilancia odoberaného výkonu (kW) : bez požiadavky

SSE – D, a. s., s horeuvedenou projektovou dokumentáciou súhlasí s nasledovnými pripomienkami:

1. Navrhovaná stavba nezasahuje do ochranných pásiem existujúcich energetických zariadení v majetku SSE – D, a. s.,
2. Stavbu žiadame realizovať v zmysle platných STN a predpisov.

- Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a. s., Ružomberok, č. 5048/2008, zo dňa 13.11.2008

V miestach plánovaných ťažobných prác v zmysle predloženej situácie sa verejný vodovod a verejná kanalizácia v správe Vodárenskej spoločnosti Ružomberok, a. s., nenachádzajú.

- T – Com. a. s., Bratislava, č. LM - 1018/08, zo dňa 09.12.2008

Pri realizácii Vami plánovanej stavebnej akcie nedôjde k styku s podzemnými vedeniami prístupovej a transportnej siete v mieste stavby.

- T – Mobile Slovensko, a. s., Bratislava, č. T/2008 - 11533, zo dňa 31.12.2008

V záujmovej oblasti katastra mesta Ružomberok sa podzemné telekomunikačné zariadenia v správe a majetku našej spoločnosti nenachádzajú a voči vydaniu územného rozhodnutia nemáme námietky.

- SPP, a.s., Žilina, č. Ki/1137/2008, zo dňa 02.12.2008

K vykonávaniu ťažobných prác nemáme pripomienky. Vo vyznačenom záujmovom území ťažby sa siete v správe SPP – distribúcia, a. s., nenachádzajú.

- Orange Slovensko, a. s., Bratislava, č. BB - 0018/2009, zo dňa 13.01.2009

Pri realizácii Vami plánovanej stavebnej akcie nedôjde k styku s PTZ prevádzkovateľa : Orange Slovensko, a. s, Bratislava. V záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange. Súhlasíme s ťažbou.

IV.) Požiadavky vyplývajúce zo stanoviska o hodnotení vplyvu stavby na životné prostredie : neboli.

V.) Námietky a pripomienky zo strany účastníkov a dotknutých orgánov vznesené najneskôr na územnom konaní : neboli.

VI.) Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 stavebného zákona 2 roky odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e .

Mesto Ružomberok obdržalo dňa 31.03.2009 od navrhovateľa: PK Doprastav, a.s., IČO 35697814, Kragujevská 11, 010 01 Žilina, návrh na vydanie rozhodnutia o využívaní územia „Rozšírenie lomu

Ružomberok III“, kat. územie: Ružomberok, č.853801, Parcelné číslo : KN E - 2872, 4394 (KN C 15305/2, 15305/3 - vytvorené geometrickým plánom č. 36995258 – 12/2008, zo dňa 21.02.2008).

Na základe návrhu stavebný úrad – Mesto Ružomberok, dňa 02.04.2009 vyzval navrhovateľa na doplnenie návrhu v stanovenej lehote (30 dní odo dňa doručenia výzvy). V stanovenej lehote navrhovateľ návrh požadovaným spôsobom doplnil. Následne stavebný úrad dňa 22.04.2009 oznámil začatie územného konania stavby podľa § 36 účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 21.05.2009. Súčasne oznámil začatie územného konania verejnou vyhláškou, pričom predmetné oznámenie bolo na úradnej tabuli vyvesené od 23.04.2009 do 08.05.2009.

Na územnom konaní neboli vznesené žiadne námietky ani pripomienky strany účastníkov konania.

Návrh na vydanie územného rozhodnutia je spracovaný v zmysle platných predpisov stanovených stavebným zákonom a vyhláškou č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Návrh na vydanie rozhodnutia o využívaní územia bol posúdený spolu s vyjadreniami dotknutých orgánov a tieto boli skoorinované a zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Na základe týchto skutočností, výsledkov priebehu územného konania a posúdeného predloženého návrhu, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie : Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 54, zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mesto Ružomberok. O odvolaní rozhodne Krajský stavebný úrad v Žiline. Rozhodnutie je možné preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.



Ing. Michal Slašťan
primátor mesta

Za vydanie rozhodnutia sa v zmysle zákone NR SR č. 145/1995 Z. z., o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnkov predpisuje správny poplatok 200.- Sk. Poplatok bol uhradený v hotovosti do pokladne mesta Ružomberok.

Rozhodnutie dostanú :

1. PK Doprastav, a.s., IČO 35697814, Kragujevská 11, 010 01 Žilina ✓
2. Mesto Ružomberok v zastúpení Ing. Michal Slašťan – primátor mesta
3. Slovenský pozemkový fond Bratislava, regionálny odbor Liptovský Mikuláš, Kollárova 2, 031 01
 - T - Com, a. s., Liptovský Mikuláš, M. M. Hodžu 7, 031 48
 - SSE, a. s., Žilina, ul. Republiky 5, 010 47
 - Okresné riaditeľstvo HaZZ v Ružomberku, Nám. A. Hlinku 74
 - Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a. s., Ružomberok, Pri Váhu 6
 - Orange Slovensko, a. s., Bratislava, Prievozská 6/A, 831 00
 - T – Mobile Slovensko, a. s., Bratislava, Vajnorská 100/A, 831 03
 - SPP, a. s., Žilina, Závodská cesta 26, 010 22
 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Liptovský Mikuláš, Štúrova 36, 031 80
 - Obvodný úrad ŽP v Ružomberku, Nám. A. Hlinku 74
 - Obvodný pozemkový úrad v Ružomberku, Ružomberok, Nám. A. Hlinku 74
 - Obvodný bankský úrad Banská Bystrica, Banská Bystrica, 9. Mája 2, 975 90