

OBSAH A ŠTRUKTÚRA OZNÁMENIA O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov obce - Jedľové Kostolany
2. Identifikačné číslo - 00308064.
Adresa sídla – Obecný úrad ,č.297, 951 96 Jedľové Kostolany.
3. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa
Dušan Kazimír starosta obce, Obecný úrad ,č.297,951 96, Tf.č. : 037 / 633 82 25
Ing.arch. Gertruda Čuboňová , Nábrežie mládeže 83,949 01 Nitra.
Tf.č.0907642347
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.
Ateliér Landurbia- Ing.arch.Anton SupukaB.Bystrica,mobil:0904005071

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov - Územný plán obce Jedľové Kostolany Zmeny a doplnky č.2
2. Charakter - územnoplánovacia dokumentácia
3. Hlavné ciele :zmeny a doplnky majú prehodnotiť regulačné zásady a opatrenia v príslušnej časti ÚPNO.
Hranica riešeného územia je vymedzená parcelami:č.4172 a 4173/1 k.ú.Jedľové Kostolany.
Rozloha: 670 m2.
Obec sa rozhodla obstaráť zmeny a doplnky s cieľom doriešiť systém miestnych komunikácií sprístupňujúcich jednotlivé miestne časti.A to: brezovo, trasa Brezovo – Levasová, Areál zdravia, Borisko, Bošiakov – Lukáčov štál, Horné Lúčno, Dolné Lúčno a Centrum východ.
4. Obsah (osnova):
Podľa zákona č.50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky 55/2001:
 - Zmeny a doplnky č.2
5. Uvažované variantné riešenia:
S variantným riešením sa nebude uvažovať.
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
 - Príprava zmien a doplnkov č.2 : september 2016

- Prerokovanie : október, november 2016
 - Čistopis : december 2016
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom: územný plán obce Jedľové Kostolany – ZaD č.2 musí byť v súlade so záväznou časťou Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja a s jeho zmenami a doplnkami, musí rešpektovať plnenie medzinárodných záväzkov – umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia celoštátneho významu – Konceptia územného rozvoja Slovenska /KURS/ a zmeny a doplnky č.1
 8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: Obec Jedľové Kostolany - Obecné zastupiteľstvo.
 9. Druh schvaľovacieho dokumentu :uznesenie Obecného zastupiteľstva.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy: Obec Jedľové Kostolany ako orgán územného plánovania sústavne sleduje, či sa nezmenili územnotechnické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. Obec Jedľové Kostolany na základe aktuálnych potrieb prehodnotila navrhnutú koncepciu a pristúpila k obstaraniu zmien a doplnkov Územného plánu obce Jedľové Kostolany .
2. Údaje o výstupoch: Schválený „Územný plán obce Jedľové Kostolany – zmeny a doplnky č.1
3. a prijaté „VZN“ spolu so záväznou časťou ÚPN.
4. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie: V platnom územnom pláne je problematika životného prostredia riešená komplexne. Navrhovaným riešením Zmien a doplnkov č.2 obce sa podmienky dané koncepciou platného ÚPN obce Jedľové Kostolany z hľadiska možných vplyvov na životné prostredie nemenia. Dobudovanie prašných ciest na cesty s pevným povrchom nemajú negatívny vplyv na životné prostredie.
5. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva – bude kladný – nahradenie prašných ciest.
6. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Obec Jedľové Kostolany, sa nachádza na území biokoridoru regionálneho významu a na hranici Včeláru – Obyce –národnej prírodnej rezervácie. Do tohto územia návrh nezasahuje..Nepredpokladáme negatívny vplyv .

7. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu: Nie sú žiadne riziká

8. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: Nebudú žiadne

IV. Dotknuté subjekty

- Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení: podľa stavebného zákona č.50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov
- Zoznam dotknutých subjektov: Podľa stavebného zákona č.50/1976 z.z. v znení neskorších predpisov
 - Hlavné podnikateľské objekty v obci

Susedné obce:

- Skýcov-OU Školská 294, 951 85
- Obyce – OU Školská 294, 951 85
- Malá Lehota-OU,č.383, 966 42
- Veľká Lehota –OU, č52, 966 41
- Hostie – OU č.1, 951 94
- Okresný úrad životného prostredia Zlaté Moravce, Sládkovičova 2205/3: odbor starostlivosti o ŽP
- Odbor cest.dopravy
- Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja , odbor dopravy, Rázusova 2/a, 949 01 Nitra
- Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor reg. rozvoja, Rázusova 2/a, 949 01 Nitra
- Okresný úrad v Nitre, odbor výstavby a byt.politiky, ul.J.Vuruma č.1. 949 01 Nitra
- Okresný úrad životného prostredia, odbor ochrany prírody a krajiny, Štefánikova č.69, 949 01 Nitra
- Okresný v Nitre, odbor cestnej dopravy a poz.komunikácií,Štefánikova č.69, 949 80 Nitra
- Okresný úrad v Nitre, odbor krízového riadenia,oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania, Štefánikova 69, 949 01 Nitra
- Okresný úrad Nitra, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr.69,949 01 Nitra
- Krajský pamiatkový ústav v Nitre, Hradné námestie 8, 949 01 Nitra
- Úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova trieda č.35, 949 01

- Dotknuté susedné štáty: - nebudú.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu): mapová a textová časť pôvodného územného plánu obce, jeho zmeny a doplnky č.1.
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu: územný plán vyššieho stupňa, mapová a textová časť pôvodného územného plánu obce Jedľové Kostoľany, jeho zmeny a doplnky č.1.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Jedľové Kostoľany, 20.10.2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia: Ing.arch. Gertruda Čuboňová.
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Starosta obce
pečiatka

