



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „OU-LM-OSZP“) ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny podľa § 5 ods. 1 zákona NR SR č.525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 56 písm. k) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) *posúdil* podľa ust. § 3 písm. c) zákona o posudzovaní v spojení s ust. § 18 až 29 tohto zákona zámer „**Lyžiarske stredisko „Šul'kovo“, Demänovská Dolina** predložený na OU-LM-OSZP dňa **15.08.2016** navrhovateľom **Skilandia, s.r.o., so sídlom Františka Klimeša 686/14, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 46 529 357** a vydáva toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť

„Lyžiarske stredisko „Šul'kovo“, Demänovská Dolina
uvedená v predloženom zámere

s a b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Odôvodnenie

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy, na základe predloženého zámeru navrhovateľom **Skilandia, s.r.o., so sídlom Františka Klimeša 686/14, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 46 529 357**, začal správne konanie podľa ust. § 18 ods.2 písm. b) zákona o posudzovaní dňom doručenia zámeru dňa 15.08.2016.

Zámer navrhovanej činnosti „Lyžiarske stredisko Šul'kovo“, Demänovská Dolina je posudzovaný v nulovom variante a dvoch variantoch navrhovanej činnosti.

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie lyžiarskeho strediska v lokalite Šul'kovo“ vrátane doplnujúceho rekreačno-ubytovacieho komplexu v lokalite „Jasná- Zadné, Ploské“.

Navrhovaná činnosť, z hľadiska administratívneho členenia územia, je situovaná do jedného kraja, okresu a v závislosti od posudzovaného variantu do dvoch, event. jedného katastrálneho územia:

- **Navrhovaný variant 1-** k.ú. Demänovská Dolina a k.ú. Lazisko
- **Navrhovaný variant 2-** k.ú. Demänovská Dolina

Zoznam dotknutých parciel v rámci k.ú. Demänovská Dolina:

Parcela	Druh a spôsob využitia pozemku	Výmera
2907	Lesný pozemok	33651
2908	Lesný pozemok	143715
2911	Lesný pozemok	2158738
2912	Lesný pozemok	498679
2913	Lesný pozemok	46683
2916	Lesný pozemok	1312943
2920	Lesný pozemok	4212
2902/1	Lesný pozemok	2532128
2910/1	Lesný pozemok	3209829
2910/18	Lesný pozemok	19883
2910/3	Lesný pozemok	1513
2910/9	Lesný pozemok	20
2919/1	Lesný pozemok	656945
2921/21	Lesný pozemok	477077
2921/21	Zastavané plochy a nád.	67

Parcela	Druh a spôsob využitia pozemku	Výmera
2921/22	Lesné pozemky	3958
2921/45	Zastavané plochy a nád	700
2929/1	Lesný pozemok	281501
2929/15	Zastavané plochy a nád	280
2929/77	Lesný pozemok	735
2932/1	Lesný pozemok	1534719
2932/14	Lesný pozemok	13588
2935/12	Trvalý trávny porast	4832
3041/1	Lesný pozemok	3378
3041/4	Lesný pozemok	2131
3056/10	Vodná plocha	24232
3056/17	Vodná plocha	6957
3056/18	Vodná plocha	109
3069/5	Vodná plocha	5152

Zoznam dotknutých parciel v rámci k.ú. Lazisko:

Parcela	Druh a spôsob využitia pozemku	Výmera
605/1	Lesný pozemok	7680012

Všetky dotknuté parcely sú umiestnené mimo zastavaného územia obce.

Dotknuté územie je plošne rozsiahlejšie a zasahuje do troch miestnych častí obce Demänovská Dolina- Lúčky, Jasná a Repiská. Navrhované činnosti zároveň prislúchajú k lokalitám s miestnymi názvami- Tri vody, Šul'kovo (Nižné Šul'kovo a Vyšné Šul'kovo), Ostredok, Zadná voda. Vodný tok Zadná voda rozdeľuje lokalitu na dve časti, kde západne od toku sa nachádza lokalita s názvom Ploské a východne lokalita s názvom Zadné. Najvyššie položená časť lyžiarskeho strediska je na vrchole s názvom Bôr. Vrcholom prechádza hranica katastrálnych území Demänovská Dolina a Lazisko.

NULOVÝ VARIANT

Nulový variant predstavuje stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala. V území tak predstavuje stav s absentujúcou vybavenosťou, ubytovaním, službami v oblasti cestovného ruchu, technického a hygienického zázemia. Cestovný ruch by sa vyvíjal len v stredisku Jasná- Nízke Tatry. S ohľadom na dopyt po službách a rozvoji, by v tomto území dochádzalo ku kumulovaniu služieb a zvyšovaniu záťaže prostredia. Potenciál územia situovaného západne od strediska Jasná- Nízke Tatry by zostal nevyužitý.

Pozemky dotknuté navrhovanou činnosťou by boli naďalej vyžívané na lesné hospodárstvo. Na pozemkoch by prebiehala, resp. pokračovala obnova porastov postihnutých kalamitou.

NAVRHOVANÉ VARIANTY

Navrhovaná činnosť predstavuje súbor objektov/ činností a charakterovo rozmanitých aktivít. Navrhovaná činnosť je posudzovaná v dvoch variantoch, pričom niektoré z čiastkových činností sú v zámere posudzované jednovariantne. Dve variantné riešenia boli navrhnuté pri budovaní lanových dráh a zjazdových tratí zasahujúcich do exponovaných častí strediska. Navrhované varianty činnosti sa líšia rozsahom a dosahom aktivít. Rozdiely medzi variantmi sa prejavujú v počte a ukončení lanových dráh a dosahu, počte resp. rozptyle zjazdových tratí v území.

Lanové dráhy v priestore medzi Lúčkami a Šul'kovom, a v smere od Šul'kova na Tri Vody sa budú realizovať v oboch navrhovaných variantoch identicky (viď prílohu Zámeru). Rozdielne riešene je navrhované v západnej časti dotknutého územia- v priestore od Šul'kova smerom na vrchol Bôr. V tomto priestore sú navrhnuté sedačkové lanovky:

- lanovka č. III. Šul'kovo- Bôry (1. úsek) - ukončená je vo vrcholovej stanici situovanej v nadmorskej výške cca 1 453 m n. m.- tento úsek bude realizovaný u oboch navrhovaných variant
- lanovka č. IV. Šul'kovo- Bôry (2. úsek) je trasovaná od medzistanice, t.j. 1 453 m n. m. po vrchol Bôr- 1 880 m n. m. – zrealizuje sa len v navrhovanom variante 1

Rozdiely medzi variantmi sú tiež v budovaní úsekov zjazdovej trate č. 7 a realizácii zjazdovej trate č. 8. Zjazdová trať č. 7 je členená na dva úseky. Tieto úseky sú smerodajné vo väzbe na posudzované varianty:

- 1. úsek od Šul'kova po medzistanicu na Bôr- vo výške cca 1 453 m n. m.- tento úsek bude realizovaný u oboch navrhovaných variantov
- 2. úsek od medzistanice, t.j. 1 453 m n.m. po vrchol Bôr- 1 880 m n. m. – zrealizuje sa len vo variante 1

Zjazdová trať č. 8 sa vybuduje a sprevádzkuje len vo variante č. 1

Sumárne je rozdiel, resp. prienik medzi objektmi/ činnosťami a aktivitami v navrhovaných variantoch nasledovný:

Navrhovaný variant 1 zahŕňa:

- komplexnú výstavbu 12- ich zjazdových tratí (pozn. zjazdová trať č.7 v dvoch úsekoch) a 5- ich lanových dráh ať po vrchol Bôry
- reštauračné zariadenia na svahu a reštauračné zariadenie s ubytovaním na medzistanici na Bôr
- vodné nádrže pre zasnežovanie
- v údolných častiach strediska, v *lokalite Šul'kovo* výstavbu dopravného terminálu s dojazdovým areálom, občianskou vybavenosťou a rekreačno-ubytovacími a obslužnými objektmi (ďalej len „dojazdový areál so zázemím“) pozostávajúcu z nasledovných objektov:
 - dojazdový areál s lyžiarskymi dopravnými zariadeniami – lanovými dráhami
 - objekty služieb o objekty rekreačných zariadení formou penziónov a individuálnych rekreačných chat
 - Wellness hotel
- v lokalite Lúčky zriadenie údolnej stanice lanovej dráhy a dojazdu zjazdovej trate,
- v lokalite Jasná- Zadné, Ploské vybudovanie rekreačno- ubytovacieho komplexu pozostávajúceho z objektov:
 - ubytovacích a rekreačných zariadení formou penziónov,
 - nadštandardných individuálnych chat

Infraštruktúra menovaných lokalít bude doplnená o vlastné zdroje, kanalizačné zberače. Vzhľadom na blízkosť VN vedenia o lokálne trafostanice a plynové prípojky.

Navrhovaný variant 2 zahŕňa výstavbu:

- 10- ich zjazdových tratí a štyroch lanových dráh. Oproti variantu 1 je zredukovaný o objekty situované na vrchole Bôr od priestoru medzistanice v nadmorskej výške 1453 m n.m. a o zjazdovú trať č. 8 Bôry- Ploské.
- objektov menovaných v navrhovanom variante 1 identicky. Rovnako v údolných častiach lokalít (Šul'kovo, Lúčky a Jasná- Zadné, Ploské) je výstavba identická ako u navrhovaného variantu 1.

Popis navrhovanej činnosti:

Dopravné lyžiarske zariadenia

V stredisku sú navrhnuté dva druhy dopravných lyžiarskych zariadení- lanových dráh (ďalej len „LD“):

- 1) sedačkové lanové dráhy (označenie „SLD“) sú vedené z dojazdového areálu Šul'kovo na vrch Bôry (v dvoch etapách s medzistanicou) a zo Šul'kova cez Ostredok na Lúčky. V stredisku sa navrhuje prevádzkovanie celkove štyroch/ troch SLD (podľa variantu),
- 2) kabínková lanová dráha (označenie „KLD“) vedie z lokality Šul'kovo do lokality Tri Vody.

- SLD- sedačková lanová dráha

V lyžiarskom stredisku Jasná- Nízke Tatry boli v prevádzke overené šesťmiestne sedačkové lanovky s odpojiteľným systémom. Vzhľadom k blízkosti tohto strediska, prepojeniu a snahe o zachovanie jednotnosti strediska, uvažuje sa s využitím identických SLD aj v rámci lyžiarskeho strediska Šul'kovo. Zároveň sa jedná o dopravné zariadenie, ktoré je v súlade s požiadavkami EÚ a smernicou 2000/9/ES a CEN – štandardami.

Predpokladá sa tak, že navrhované technologické zariadenia budú osobné visuté jednolanové dráhy obežného systému s odpojiteľným uchytením šesťmiestnych prekrytých sedačiek s nástupným pásom. Kapacita 6SL je na úrovni 2400- 2600 osôb za hodinu.

SLD vyžadujú *poháňacie stanice*, ktoré sú nástupnou stanicou lyžiarov s nástupným pásom a objektom obsluhy. Poháňacie zariadenie SLD býva umiestnené v podzemnej strojovni, čím sa hluchnosť zredukuje na minimum. Prenášanie ťažnej sily na lano je zabezpečené cez poháňací lanový kotúč s gumovým obložením, ktorý je pomocou šikmého hriadeľa priamo spojený s poháňacou jednotkou. Núdzový pohon je dieselový a je dimenzovaný tak, aby zabezpečil v prípade núdze vyprázdnenie celej lanovej dráhy. Napínacie zariadenie je zabezpečované pomocou hydraulických valcov a je plne automatické

V lokalite Šul'kovo budú v dojazdovom areáli vybudované objekty údolných staníc a technických priestorov/ zázemia dopravných zariadení. Prehľad základných parametrov SLD je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Vratné stanice predstavujú výstupnú stanicu s objektom obsluhy. Objekt obsluhy je jednoduchým objektom obdĺžnikového pôdorysného tvaru. Určený je pre obsluhu vrcholovej stanice SLD s jednou miestnosťou na úrovni nástupu a výstupu k SLD.

Sedačky sú opatrené termovložkou na sedacej časti, s uzatváracím držadlom a podložkou pod nohy. Na ochranu pred nepriaznivým počasím slúži kryt z plexiskla, čím bude zabezpečené, že aj v prípade nepriaznivého počasia budú sedadlá a operadlá vždy suché. Lyžiar si môže kryt uzavrieť sami podľa potreby. Pri neobsadení sedačky sa kryt zatvorí automaticky.

Systém je riešený tak, že sedačky je možné podľa potreby odpojiť a tým aj regulovať prepravnú kapacitu v menej vyťažených obdobiach.

Šesťsedačkové lanové dráhy môžu byť riešené ako samostatné objekty, resp. môže byť vytvorený jeden priebežný systém.

- KLD- kabínková lanová dráha

Podobne ako v prípade SLD, aj u KLD Šul'kovo- Tri Vody sa využije už otestovaná technológia LD a to osemmiestna kabínková lanová dráha prevádzkovaná v stredisku Jasná Nízke Tatry. V stredisku sa tak predpokladá využitie osemmiestnej kabínkovej lanovej dráhy s odpojiteľným systémom a kapacitou 2400 osôb za hodinu. Výstavba KLD je navrhovaná u oboch variantov činnosti.

Údolné poháňacie stanice navrhovaných technológií predstavujú nástupnú stanicu lyžiarov väčšinou s objektom obsluhy obsahujúcim nasledovné miestnosti a priestory:

- velín pre riadenie a obsluhu KLD
- NN miestnosť pre umiestnenie technologických rozvádzačov
- sklad náhradných dielov a potrieb pre bežnú údržbu KLD
- dennú miestnosť pre obsluhu KLD
- miestnosť pre pohotovosť so sociálno-hygienickým zariadením
- voľný rezervný priestor pre potreby prevádzky KLD

Garážovanie vozňov KLD bude riešené v objekte 22- technické priestory.

Vrcholové vratné stanice predstavujú výstupnú stanicu. Objekt je navrhnutý pre obsluhu vrcholovej stanice KLD.

Lyžiarske zjazdové trate

V stredisku je navrhnutých celkovo 10, resp. 12 zjazdových tratí, z toho jedna detská, ďalšia trať bude plniť funkciu odjazdovej trate a jedna spojovacej trate. Odjazdová a spojovacia trať sa napája na existujúcu zjazdovú trať označovanú ako Vrbická, prislúchajúcej k stredisku Jasná Nízke Tatry.

Rozsah vybudovaných zjazdových tratí je závislý od navrhovaného variantu činnosti:

- **navrhovaný variant 1** uvažuje s umiestnením 12-ich zjazdových tratí (Pozn. zjazd. 7 v dvoch úsekoch) s celkovou dĺžkou 13 100 m, priemernou šírkou cca 42 m a plochou tratí 51,88 ha
- **navrhovaný variant 2** uvažuje s umiestnením 10-ich zjazdových tratí (Pozn. zjazd. 7 len v 1 úseku- po medzistanicu na Bôr) s celkovou dĺžkou 9 442 m, priemernou šírkou cca 42 m a plochou tratí 36,77 ha

Tabuľka: Základné parametre jednotlivých navrhovaných zjazdových tratí

P.č	Zjazdová trať	Príslušnosť trate k navrh. variantu	Typ trate	Dĺžka trate (m)	Šírka trate (m)			Plocha trate (ha)	Priemerný sklon (°)
					max	min	priem		
1	Ostredok- Lúčky	1,2	červená	680	100	52	74	4,94	24
2	Ostredok-Šul'kovo	1,2	červená	465	56	46	44,5	2,54	24
3	Šul'kovo	1,2	modrá-detská	350	77	32	44,5	1,75	3,75
4	Šul'kovo- dojazd	1,2	modrá	600	70	36	50,8	2,86	16,5
5	Bôry- Šul'kovo	1,2	modrá	955	87	39	52	4,20	19
6	Ploské- Šul'kovo	1,2	modrá	1305	81	14	34	3,63	20
7	Bôry- Šul'kovo (1. a 2. úsek)	1	červená	2745	77	50	54,8	12,99	21
7 (2)	Bôry- Šul'kovo (1. úsek)	2	červená	1362	77	50	56	7,12	18,7
8	Bôry- Ploské	1	čierna	2275	54	23	42	9,24	22
9	Tri Vody- Ploské	1,2	modrá	2530	56	19	35,6	8,82	17
10	Tri Vody- Otupné	1,2	modrá-spojovacia	595	58	6	15	0,49	19
11	Otupné- Zadná voda	1,2	modrá-odjazdová	600	73	6	15,6	0,42	15
Spolu navrhovaný variant 1				13 100				51,88	
Spolu navrhovaný variant 2				9 442				36,77	

Výstavba zjazdových tratí predstavuje súbor činností smerujúcich k úprave prevažne len povrchu terénu a odstráneniu stávajúcich stromov. Úprava zjazdových tratí bude pozostávať z odstránenia drevín a minimálnych, nevyhnutných terénnych úprav. Potreba a rozsah odstraňovania drevín v území je ovplyvnená skutočnosťou, že lokalita je postihnutá kôrovcovou kalamitou a časť tratí je navrhovaná do koridorov lesných ciest. S ohľadom na zalesnenie

prevažnej časti územia dôjde k šetrnému odstráneniu vysadených drevín. Veľká časť plôch je v tomto dôsledku odlesnená, resp. bez prítomnosti stromov.

Pri umiestňovaní zjazdových tratí sa jedná skôr o súbor aktivít smerujúcich k:

- úprave povrchu terénu trate
- eliminovaniu erózie pôdy aplikovaním protieróznych opatrení
- odvedeniu vody z plochy trate
- zatrávneniu

Zasnežovanie

Navrhované zjazdové trate budú mať vybudovaný zasnežovací systém. Zdroj technickej (úžitkovej) vody na zasnežovanie bude riešený ako prebytok vody zo záchytného miesta na zachytenie vody pre pitné účely. Na vodárenské účely sa v súčasnosti využívajú podzemné a povrchové vody. Záchyť prebytku povrchových vôd z existujúcich bezmenných prítokov bude riešený v novonavrhovaných prírodných nádržiach. Vybitie takto zachytenej povrchovej technickej vody bude hlavne pre umelé zasnežovanie novonavrhovaných zjazdoviek. V mieste navrhovaných záchytoz povrchových vôd a prebytku pitnej vody zo záchytoz povrchových vôd na pitné účely budú umiestnené novonavrhované tlakové čerpacie stanice. Predbežne sa navrhujú tri miesta záchytoz povrchových vôd na technické účely /zasnežovanie/. Z týchto miest sa navrhuje vetvená sieť potrubných rozvodov do lokalít, kde sa uvažuje s využitím technickej vody na zasnežovanie lyžiarskych zjazdoviek.

Tabuľka: Základné informácie k rozvodom zasnežovacieho systému na zjazdových tratiach

Zjazdová trať	P.č. trate	Zasnežovanie	Príslušnosť k navrh. variantu	Dĺžka potrubia na zjazdovej trati (m)	Dĺžka prírodného potrubia k zjazdovej trati (m)	Celková dĺžka potrubia pre zasnežovania (m)
Ostredok- Lúčky	1	vybudovanie zasnežovacieho systému	1,2	544,96	69,79	614,75
Ostredok- Šuľkovo	2	vybudovanie zasnežovacieho systému	1,2	536,65	139,99	676,64
Prepojovacie potrubie k vodnej nádrži č. 2			1,2			51,32
Šuľkovo	3	vybudovanie zasnežovacieho systému	1,2	253,93	353,96	607,89
Šuľkovo- dojazd	4	vybudovanie zasnežovacieho systému	1,2	596,2	8,4	604,6
Bôry- Šuľkovo	5	vybudovanie zasnežovacieho systému	1,2	960,64	121,47	1 082,11
Ploské- Šuľkovo	6	vybudovanie zasnežovacieho systému	1,2	1 393,35	-	1 393,35
Bôry- Šuľkovo- 1.a 2.úsek	7	vybudovanie zasnežovacieho systému- pre 1. a 2. úsek trate	1	2 402,07	227,76	2 629,83
Bôry- Šuľkovo- 1. úsek	7 (2)	vybudovanie zasnežovacieho systému – pre 1. úsek trate	2	1 289,70	126,3	1 416,00
Bôry- Ploské	8	vybudovanie zasnežovacieho systému	1	2 152,31	-	2 152,31
Tri Vody- Ploské	9	vybudovanie zasnežovacieho systému	1,2	2 478,45	-	2 478,45
Tri Vody- Otupné	10	-	1,2	-	-	-
Otupné- Zadná voda	11	-	1,2	-	-	-

Tabuľka: Základné parametre predbežne navrhovaných vodných nádrží

Vodná nádrž	Plocha (m2)	Lokalizácia (S-JTSK) _ centrálna		Nadmorská výška (m n.m.)		
		X	Y	minimálna	stredová	maximálna
Vodná nádrž- 1	8 595,65	-384346.0144	-1202947.9635	919,5	924	931,05
Vodná nádrž- 2	1 628,39	-384290.4377	-1203852.4280	990	993,47	999,52
Vodná nádrž- 3	3 165,55	-384850.4215	-1203890.2208	1 044	1 046	1 052

Dojazdový areál so zázemím v lokalite Šul'kovo vrátane reštauračných zariadení na svahu a medzistancii Bôr

Spoločne s výstavbou dopravného terminálu s dojazdovým areálom prislúchajúcim k lokalite Šul'kovo sa vybuduje občianska vybavenosť a ubytovacie zariadenia, Wellness hotel, objekty služieb, reštauračné zariadenia na svahu ako aj na medzistancii na Bôr.

Rekreačno-ubytovací komplex v lokalite Jasná- Zadné, Ploské

Zariadenia rekreácie a cestovného ruchu v lokalite Jasná- Zadné, Ploské budú tvorené rekreačno- ubytovacím komplex pozostávajúcím z penziónov a nadštandardných individuálnych rekreačných chat.

Tabuľka: Sumárne výmery objektov občianskeho vybavenia a zariadení rekreácie a cestovného ruchu v lokalitách Šul'kovo a Zadné, Ploské

Objekt	Počet objektov	Obostavaný priestor (m3)	Počet lôžok	Počet stoličiek	Počet zamestnancov	Statická doprava
Lokalita- Šul'kovo						
Apartmány, reštaurácie s terasou	1	5400	16	100+100	10	0
Apreski- spolu	2	2510	0	200+50	4	0
Horská chata, reštaurácia	1	3450	50	50	10	0
Chata, reštaurácia	1	1150	5	50	6	0
Objekty služieb- spolu	2	5764	0	0	21	0
Parkovací dom	1	8800	0	0	0	218
Penzióny- spolu	7	15750	140	0	0	42
Rekreačné chaty- spolu	4	2320	32	0	0	34
Reštaurácia	1	4050	0	250+50	20	0
Wellness hotel	1	27400	156	200	40	48
Údolné stanice LD	3	0	0	0	12	0
Technické priestory	1	0	0	0	4	0
Lokalita- Zadné, Ploské						
Penzióny- spolu	10	24300	200	0	0	60
Nadštandardné rekreačné chaty- spolu	14	18900	112	0	0	28

Dopravené riešenie

Napojenie lokality Šul'kovo na hlavnú dopravnú os tvorenú cestou II/584 je navrhované predĺžením obslužnej komunikácie triedy C3 v lokalite Repiská smerom do centra Jasná, v trase navrhovanej komunikácie -podľa územného plánu obce Demänovská dolina definovanej ako miestna komunikácia funkčnej triedy C3, kategórie 7,5/30. Aktuálne je v tomto úseku lesná cesta L4,0/30 v lokalite NIŤNÉ ŠULKOVO smerujúca z lokality Repiská k Vrbickému plesu.

Lokalita Zadné, Ploské bude napojená na existujúcu dopravnú os predĺžením komunikácie C3 v mieste zariadenia LVS a.s. Liptovský Mikuláš, nad Hotelom**SOREA MARMOT (J. ŠVERMA).

Prístupové komunikácie k dopravným zariadeniam sú po jestvujúcich lesných cestách.

Statická doprava

Návrh statickej dopravy je podmienený lokalizáciou jednotlivých funkcií a normových nárokov na počet parkovacích miest. Parkovacie plochy budú vybudované iba pre potreby návštevníkov vybavenosti. Počet parkovacích miest musí zodpovedať nárokom definovaným v STN 736110.

Tabuľka 4: Prehľad počtu navrhovaných objektov statickej dopravy

Činnosť	Počet v lokalite Šul'kovo	Počet v lokalite Zadné, Ploské	Celkový počet objektov statickej dopravy
Navrhované objekty statickej dopravy	342 PM	88	430 PM

Vodné hospodárstvo

- lokalita Šul'kovo

V katastrálnom území obce Demänovská Dolina sa na vodárenské účely využívajú podzemné a povrchové vody. Zdroj pitnej vody v predmetnej lokalite bude riešený ako záchyt povrchových vôd z existujúcich bezmenných prítokov. Predpokladaný záchyt povrchových vôd je cca 4 - 7 l/s. Pre presné určenie možného prítoku do navrhovaného vodojemu sa zrealizuje meranie prietoku certifikovanou organizáciou.

Vodovod – HD-PE, PE 100, PN 16, SDR 11- zásobovanie pitnou vodou v súčasnosti nie je zabezpečené. V mieste navrhovaného osadenia záchytu povrchových vôd bude umiestnený novonavrhaný podzemný vodojem o objeme 200 m³, ktorý bude slúžiť ako akumulácia vody pre riešenie lokality „Šul'kovo“. Pri mieste osadenia vodojemu bude aj úpravňa pitnej vody. Z navrhovaného vodojemu bude vedené jedno nové potrubie vodovodu, dimenzie DN 200 do predmetnej lokality. Po trase potrubia sa budú nachádzať požiarne hydranty ako aj regulačné šachty na reguláciu tlaku vody v potrubí. Doprava pitnej vody bude v tejto časti je uvažovaná predbežne gravitačne bez prečerpávacích a tlakových staníc. Potrubie bude vedené tak, aby rešpektovalo ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí ako aj ochranné pásmo vodného toku.

Vodovodná prípojka – HD-PE, PE 100, PN 10, SDR 17- z navrhovaného potrubia verejného vodovodu sa budú zásobovať navrhované objekty v navrhovanej lokalite. Objekty budú zásobované samostatnými vodovodnými prípojkami, dimenzií od DN 25 do DN 80, materiálu HD-PE, PE 100, min. prevádzkový tlak PN 10. Objekt bude mať samostatné meranie spotreby pitnej vody. Vodomerná zostava bude umiestnená vo vodomernej šachte, ktorá bude umiestnená hneď pri objekte. Napojenie novonavrhovanej pripojovacej vetvy bude cez navarovací pás. Hneď za miestom napojenia bude osadená zemná ventilová uzatváracia súprava so šupátkom.

Vnútorňý vodovod- prívod studenej vody je navrhnutý z novonavrhovanej pripojovacej vetvy, cez vodomernú šachtu. Prívod je navrhovaný prestupom do podlažia. Rozvody k jednotlivým zariadeniam predmetom a ohrievaču TUV je vedený prevažne v podlahách, pod stropom a v stenách. Teplá voda sa bude pripravovať v samostatnom zásobníku. Pripojovacia vetva bude zabezpečovať aj potrebu požiarnej vody pre vnútorné požiarne hydranty (ak bude potrebná).

Požiarňa voda- v prípade potreby bude riešená v objektoch požiarňa voda, cez vnútorné požiarne hydranty. Požiarňa voda bude privádzaná do potrubia vnútorného požiarneho rozvodu z novonavrhaného potrubia vodovodu cez novonavrhanú vodovodnú prípojku. Množstvo dodanej vody musí byť min. 59 litrov/ min a tlak min. 0,2 MPa. Dimenzie rozvodov potrubia budú dimenzie na prietok potrebný pre vnútorný požiarňový hydrant a to je 1,0 l/s.

Odvádzanie splaškových odpadových vôd- v lokalite v súčasnosti sa nenachádza žiadne potrubie splaškovej kanalizácie. V katastrálnom území Demänovská Dolina sa potrubie splaškovej kanalizácie nachádza, ale iba na vybraných miestach. Odkanalizovanie je v lokalite navrhované umiestnením hlavného kanalizačného zberača. Kanalizačný zberač bude riešený tak, aby boli splaškové vody odvádzané gravitačne bez prečerpávacích staníc. Kanalizačný zberač dimenzie DN 300 bude vedený smerom do lokality „Repiská“ a ďalej smerom k hlavnej ceste, kde sa napojí na existujúce potrubie splaškovej kanalizácie, ktorého majiteľom a správcom je príslušná vodárenská spoločnosť, LVS, a.s. Liptovský Mikuláš. Odpadové splašky budú

odvádzané do existujúcej čistiarnie odpadových vôd, ktorá sa nachádza v Liptovskom Mikuláši, časť Ondrášová.

Kanalizačná prípojka – PVC, hladké hrubostenné, min. SN 8- odkanalizovanie objektov bude do navrhovaného potrubia splaškovej kanalizácie. Pripojovacia vetva z každého objektu bude riešená samostatne, materiálu PVC hladké hrubostenné, trieda tuhosti min. SN8. Na kanalizačnej pripojovacej vetve sa bude nachádzať kanalizačná revízná šachta, min. priemer šachty DN 400. Materiál revíznej šachty môže byť v prevedení plast, alt. betón. Kanalizačná revízná šachta bude umiestnená hneď pri navrhovanom objekte. Šachta bude mať liatinový poklop. Medzi vyústením kanalizačnej odbočky z novonavrhovaného objektu a napojením sa na potrubie splaškovej kanalizácie sa umiestni revízná kanalizačná šachta.

Vnútorná kanalizácia- splašková kanalizácia odvádzá odpadové vody z jednotlivých zariadení predmetov pri obvodovom múre objektu, ďalej pomocou navrhovanej kanalizačnej pripojovacej vetvy- PVC hladké hrubostenné potrubie, do novonavrhovaného potrubia splaškovej kanalizácie. Stupačka splaškovej kanalizácie bude privetraná, kde sa potrubie vyvedie 0,5 m nad strechu objektu, kde sa osadí súprava vetracej hlavice HL 810 NPr. Potrubie kanalizačných zvodov je napojené na odpadové potrubia. Zakopané je v zemi pod podlahou 1 NP, uložené do pieskového lôžka hr. 150 mm. Splaškové odpadové vody budú odvádzané zvodmi do novonavrhovaného potrubia kanalizačnej pripojovacej vetvy.

- lokalita Jasná- Zadné, Ploské

V predmetnej lokalite bude využívaný existujúci vodárenský zdroj, ktorý sa len stavebne a technicky upraví a zrekonštruje. Nad miestom existujúceho záchytu- vodárenského zdroja bude umiestnený novonavrhovaný podzemný vodojem o objeme 200 m³, ktorý bude slúžiť ako akumulácia vody pre lokalitu Zadné, Ploské. Z existujúceho vodárenského zdroja sa bude pitná voda prečerpávať do novonavrhovaného vodojemu, ktorý bude umiestnený výškovo nad existujúcim vodárenským zdrojom. Pri mieste navrhovaného vodojemu bude osadená aj úpravňa pitnej vody. Z navrhovaného vodojemu bude vedené jedno nové potrubie, dimenzie DN 150 do predmetnej lokality. Po trase potrubia sa budú nachádzať požiarne hydranty ako aj regulačné šachty na reguláciu tlaku vody v potrubí. Doprava pitnej vody je v tejto časti predbežne uvažovaná gravitačne bez prečerpávacích staníc. Potrubie bude vedené tak, aby rešpektovalo ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí ako aj ochranné pásmo vodného toku.

Vodovodná prípojka – HD-PE, PE 100, PN 10, SDR 17- z navrhovaného potrubia verejného vodovodu sa budú zásobovať navrhované objekty v navrhovanej lokalite. Objekty budú zásobované samostatnými vodovodnými prípojkami, dimenzií od DN 25 do DN 80, materiálu HD-PE, PE 100, min. prevádzkový tlak PN 10. Objekt bude mať samostatné meranie spotreby pitnej vody. Vodomerná zostava bude umiestnená vo vodomernej šachte, ktorá bude umiestnená hneď pri objekte. Napojenie novonavrhovanej pripojovacej vetvy bude cez navarovací pás. Hneď za miestom napojenia bude osadená zemná ventilová uzatváracia súprava so šupátkom.

Vnútorný vodovod- prívod studenej vody je navrhnutý z novonavrhovanej pripojovacej vetvy, cez vodomernú šachtu. Prívod je navrhovaný prestupom do podlažia. Rozvody k jednotlivým zariadením predmetom a ohrievaču TUV je vedený prevažne v podlahách, pod stropom a v stenách. Teplá voda sa bude pripravovať v samostatnom zásobníku. Pripojovacia vetva bude zabezpečovať aj potrebu požiarnej vody pre vnútorné požiarne hydranty (ak bude potrebná).

Požiarna voda- v prípade potreby bude individuálne riešená v objektoch požiarna voda, cez vnútorné požiarne hydranty. Požiarne voda bude privádzaná do potrubia vnútorného požiarneho rozvodu z novonavrhovaného potrubia vodovodu cez novonavrhovanú vodovodnú prípojku. Množstvo dodanej vody musí byť min. 59 litrov/ min a tlak min. 0,2 MPa. Dimenzie

rozvodov potrubia budú dimenzie na prietok potrebný pre vnútorný požiarhy hydrant a to je 1,0 l/s.

Odvádzanie splaškových odpadových vôd- v lokalite v súčasnosti sa nenachádza žiadne potrubie splaškovej kanalizácie. Odkanalizovanie je v lokalite Zadné, Ploské navrhované umiestnením hlavného kanalizačného zberača. Kanalizačný zberač bude riešený tak, aby boli splaškové vody odvádzané gravitačne bez prečerpávacích staníc. Trasa kanalizačného zberača je navrhovaná tak, že bude napojená na existujúce potrubie splaškovej kanalizácie pod existujúcim objektom „Hotel**SOREA MARMOT (J. ŠVERMA)“, kde sa navrhovaný kanalizačný zberač napojí na existujúce potrubie splaškovej kanalizácie, ktorého je majiteľom a správcom je príslušná vodárenská spoločnosť, LVS, a.s. Liptovský Mikuláš. Odpadové splašky budú odvádzané do existujúcej čistiarny odpadových vôd, ktorá sa nachádza v Liptovskom Mikuláši, časť Ondrašová. Navrhovaná trasa potrubia splaškovej kanalizácie obchádza existujúci objekt „Úpravňa vody Jasná“ a podzemné potrubné rozvody vodovodu v okolí úpravne.

Kanalizačná prípojka- PVC, hladké hrubostenné, min. SN8- odkanalizovanie objektov bude do navrhovaného potrubia splaškovej kanalizácie. Pripojovacia vetva z každého objektu bude riešená samostatne, materiálu PVC hladké hrubostenné, trieda tuhosti min. SN8. Na kanalizačnej pripojovacej vetve sa bude nachádzať kanalizačná revízná šachta, min. priemer šachty DN 400. Materiál revíznej šachty môže byť v prevedení plast, alt. betón. Kanalizačná revízná šachta bude umiestnená hneď pri navrhovanom objekte. Šachta bude mať liatinový poklop. Medzi vyústením kanalizačnej odbočky z novonavrhovaného objektu a napojením sa na potrubie splaškovej kanalizácie sa umiestni revízná kanalizačná šachta.

Vnútorná kanalizácia- splašková kanalizácia odvádzá odpadové vody z jednotlivých zariadení predmetov pri obvodovom múre objektu, ďalej pomocou navrhovanej kanalizačnej pripojovacej vetvy- PVC hladké hrubostenné potrubie, do novonavrhovaného potrubia splaškovej kanalizácie. Stupačka splaškovej kanalizácie bude privetraná, kde sa potrubie vyvedie 0,5 m nad strechu objektu, kde sa osadí súprava vetracej hlavice HL 810 NPr. Potrubie kanalizačných zvodov je napojené na odpadové potrubia. Zakopané je v zemi pod podlahou 1 NP, uložené do pieskového lôžka hr. 150 mm. Splaškové odpadové vody budú odvádzané zvodmi do novonavrhovaného potrubia kanalizačnej pripojovacej vetvy.

Zásobovanie elektrickou energiou

- lokalita Šul'kovo

Dotknuté územie je v súčasnosti nezastavané. Napájanie lokality elektrickou energiou je navrhované z novovybudovaných podzemných káblových VN rozvodov realizovaným zoslučovaním VN linky č.1363. Pre pokrytie výkonovej potreby danej oblasti je navrhovaná výstavba trafostaníc : T43 – 1x TS 600 kVA, T44, T45 – 2 x TS 1000 kVA, T46 – 100 kVA, T47 – 1000 kVA, T48 – 100 kVA.

V lokalite Šul'kovo je predpokladaná výstavba penziónov, rekreačných chát, reštaurácií, hotela, LD a technického zázemia so stupňom elektrizácie A, B v zmysle STN 33 2130. Vykurovanie a ohrev teplej vody bude zabezpečený spotrebičmi na zemný plyn.

Rozvody nízkeho napätia- technologické zariadenia budú napájané priamym vývodom z trafostaníc. Meranie elektrickej energie bude prevedené na VN strane.

Podzemné distribučné káblové NN rozvody pre občiansku vybavenosť napájané z kioskovej trafostanice budú prevedené káblami AYKY-J 3x240+120 zoslučovaním cez jednotlivé skrine SRxx. Vo výkopových ryhách budú spoločné s káblovým vedením uložené uzemňovače pre jednotlivé skrine SRxx.

Prípojky NN pre jednotlivé odberné miesta budú napájané zo skriň SRxx samostatne pre každý objekt káblovým vedením.

Meranie spotreby el. energie pre jednotlivé objekty bude umiestnené na hranici pozemku resp. na verejne prístupnom mieste. Elektromerové rozvádzače budú vybavené polopriamym a

priamym meraním. V objektoch s elektrickým ohrevom teplej vody a elektrickým vykurovaním budú spotrebiče ovládané prijímačom HDO umiestneným v elektromerových rozvádzačoch.

Verejné osvetlenie- bude napájané z rozvádzača verejného osvetlenia umiestneného pri trafostanici. Jednotlivé stožiare verejného osvetlenia umiestnené na jednej strane komunikácie budú napájané zoslučkoványm káblovým vedením AYKY-J 4x35. Typ stožiarov a svietidiel bude navrhnutý po kategorizácii jednotlivých komunikácií a plôch.

Slaboprúd- výstavba optických sietí pre územie bude z uzla v objekte bývalej pošty časti Jasná sa uloží do HDPE chráničky 96 vláknový optický kábel. Dodávka a pokládka musí zodpovedať príslušným normám STN EN a STN IEC. Dĺžka trasy do oblasti Šul'kovo je cca 1470 m.

- lokalita Jasná- Zadné, Ploské

Lokality v oblasti Jasná- Zadné aj Ploské sú v súčasnosti nezastavané. Napájanie lokality elektrickou energiou je navrhované z novovybudovaných podzemných káblových VN rozvodov realizovaných zoslučkoványm VN linky č.1363 nachádzajúcej sa v blízkosti predmetného územia. Pre pokrytie výkonovej potreby danej oblasti je navrhovaná výstavba trafostanice T51 – 1 x TS 400kVA.

V danej lokalite je predpokladaná výstavba penziónov a rekreačných chát so stupňom elektrizácie A, B v zmysle STN 33 2130. Vykurovanie a ohrev teplej vody bude zabezpečený spotrebičmi na zemný plyn.

Rozvody nízkeho napätia- podzemné distribučné káblové NN rozvody napájané z kioskovej trafostanice budú prevedené káblami AYKY-J 3x240+120 zoslučkoványm cez jednotlivé skrine SRxx. Vo výkopových ryhách budú spoločné s káblovým vedením uložené uzemňovače pre jednotlivé skrine SRxx.

Prípojky NN pre jednotlivé odberné miesta budú napájané zo skriní SRxx samostatne pre každý objekt káblovým vedením.

Meranie spotreby el. energie pre jednotlivé objekty bude umiestnené na hranici pozemku resp. na verejne prístupnom mieste. Elektromerové rozvádzače budú vybavené priamym meraním. V objektoch s elektrickým ohrevom teplej vody a elektrickým vykurovaním budú spotrebiče ovládané prijímačom HDO umiestneným v elektromerových rozvádzačoch.

Verejné osvetlenie- bude napájané z rozvádzača verejného osvetlenia umiestneného pri trafostanici. Jednotlivé stožiare verejného osvetlenia umiestnené na jednej strane komunikácie budú napájané zoslučkoványm káblovým vedením AYKY-J 4x35. Typ stožiarov a svietidiel bude navrhnutý po kategorizácii jednotlivých komunikácií a plôch.

Slaboprúd- výstavba optických sietí pre územie bude z uzla v objekte bývalej pošty časti Jasná sa uloží do HDPE chráničky 48 vláknový optický kábel. Dodávka a pokládka musí zodpovedať príslušným normám STN EN a STN IEC. Dĺžka trasy do oblasti Zadné, Ploské je cca 1620 m.

Zásobovanie plynom

Zemný plyn sa, do objektov situovaných v lokalitách Šul'kovo a aj lokalite Jasná- Zadné, Ploské, bude dodávať z verejného STL plynovodu, ktorého pretlak plynu je max. 0,3 MPa. Z neho budú viesť STL a NTL prípojky plynu pre objekty v lokalitách. Predĺženie hlavného rádu verejného STL plynovodu nie je potrebné, nakoľko vyhovuje stav navrhnutý v ÚPN-O Demänovská Dolina.

Tepelné hospodárstvo

Objekty v oboch lokalitách Šul'kovo a Jasná- Zadné, Ploské budú vykurované vlastnými plynovými kotolňami. Teplonosnou látkou bude voda privádzaná dvojúrkovým rozvodom.

Podľa ust. § 29 ods. 1 Ak ide o navrhovanú činnosť uvedenú v § 18 ods. 2, navrhovateľ je povinný pred začatím povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti doručiť príslušnému orgánu písomne a elektronicky

- a) zámer s náležitosťami podľa § 22 ods. 3 a prílohy č. 9, ak má byť predmetom zisťovacieho konania navrhovaná činnosť alebo
- b) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti vypracované podľa prílohy č. 8a, ak má byť predmetom zisťovacieho konania zmena navrhovanej činnosti.

Podľa ust. § 23 ods. 1 Príslušný orgán do siedmich pracovných dní od doručenia zámeru podľa § 22 zašle zámer rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu a dotknutej obci. Príslušný orgán zverejní bezodkladne na webovom sídle ministerstva zámer a oznámenie o predložení zámeru, ktoré obsahuje základné údaje o navrhovanej činnosti, ktorými sú názov, miesto realizácie, predmet činnosti a základné údaje o navrhovateľovi, ktorými sú názov, adresa alebo sídlo navrhovateľa.

Podľa ust. § 23 ods. 3 Dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia zámeru alebo oznámenia podľa odseku 2 informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Zámer musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu 21 dní od zverejnenia informácie o jeho doručení.

Podľa ust. § 23 ods. 4 Rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec doručia písomné stanoviská k zámeru príslušnému orgánu do 21 dní od jeho doručenia; ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, stanovisko sa považuje za súhlasné. Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru príslušnému orgánu do 21 dní od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa odseku 3; písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď je doručené v stanovenej lehote prostredníctvom dotknutej obce.

Navrhovaná činnosť je svojimi parametrami zaradená podľa prílohy č. 8 Zákona č.24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov:

1. kategória č. 14 *Účelové objekty pre šport, rekreáciu a cestovný ruch,*
 - *položka č.2. Zjazdové trate, bežecké trate, lyžiarske vleky, skokanské mostíky, lanovky a ostatné zariadenia*
 - prahová hodnota mimo zastavaného územia od 5 000 m² v území sústavy chránených území bez limitu
 - *položka č. 5 Športové a rekreačné areály neuvedené v položkách č. 1- 4.*
 - Prahová hodnota pre zisťovacie konanie - 5000 m² mimo zastavaného územia
2. kategória č. 9 *Infraštruktúra, položka*
Položka č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane:
 - Statickej dopravy, prahová hodnota pre zisťovacie konanie od 100 do 500 stojísk, časť „B“.
3. kategória č.11 *Pol'nohospodárska a lesná výroba*
Položka č. 7. Odlesňovanie a prvé zalesňovanie na účely zmeny na iný typ využitia krajiny
 - prahová hodnota pre zisťovacie konanie od 5 ha do 10 ha
 - prahová hodnota pre povinné hodnotenie od 10 ha

OU-LM-OSZP v súlade s § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní listom č. OU-LM-OSZP-2016/9338-003-CEN zo dňa 19.8.2016 zaslalo predmetný zámer, ktorý je v súlade s § 22, do siedmich pracovných dní po jeho obdržaní rezortnému orgánu (Ministerstvu dopravy, výstavby a reg. rozvoja SR, Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a regionálneho rozvoja SR); povoľujúcemu orgánu (Obec Demänovská dolina, Obec Lazisko, Okresnému úradu Lipt. Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresnému úradu Liptovský Mikuláš, Pozemkový a lesný odbor, Dopravnému úradu); dotknutému orgánu (Úradu Žilinského samosprávneho kraja, Okresnému úradu Lipt. Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresnému úradu Liptovský Mikuláš, Pozemkový a lesný odbor, Okresnému úradu L. Mikuláš, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresnému úradu L. Mikuláš odboru krízového riadenia, Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva LM, Okresnému riaditeľstvu hasičského a záchranného zboru, Dopravnému úradu, ŠOP SR B.Bystrica., ŠOP SR S-NAPANT, Ministerstvu životného prostredia SR); a dotknutej obci (D.Dolina, Lazisko). Nakoľko v priebehu procesu došlo k upozorneniu Okresným úradom Liptovský Mikuláš pozemkový a lesný odbor, že bolo opomenuté Ministerstvo pôdohospodárstva SR ako rezortný orgán, bol mu listom č. OU-LM-OSZP-2016/9338-32-CEN zo dňa 26.9.2016 zaslaný predmetný zámer. OU-LM-OSZP zverejnilo uvedený zámer na webovom sídle ministerstva:

<http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/lyziarske-stredisko-sulkovo-demanovska-dolina>

OU-LM-OSZP posúdilo vyššie uvedený zámer z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzalo do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Pri posudzovaní použilo aj kritériá pre rozhodovanie podľa Prílohy č. 10 k zákonu o posudzovaní (transpozícia prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie).

Ku zisťovaciemu konaniu v lehote podľa zákona o posudzovaní sa vyjadrili:

1. **Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia** – dotknutý orgán (list č.: OU-LM-OKR-2016/009809-002 zo dňa 05.09.2016, doručený dňa 5.9.2016): *„Vyjadrujeme názor, že z hľadiska požiadaviek civilnej ochrany nepožadujeme posudzovať uvedenú stavbu podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“*
2. **Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** - dotknutý orgán (list č.: OU-LM-OCDPK-2016/009589-002 zo dňa 25.08.2016, doručený dňa 25.8.2016) uviedol nasledovné:
„Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, súhlasí so zámerom „Lyžiarske stredisko „Šul'kovo“ Demänovská Dolina“, k. ú. Demänovská Dolina. Cesta č. II/584 v našej správe bude priamo dotknutá spomínanou stavbou, preto je nutné dodržať nasledovné podmienky:
 1. *V plnej miere dodržať stanovisko SC ŽSK a ODI ORPZ LM.*
 2. *Pred pripojením prístupovej komunikácie je nutné požiadať o vydanie rozhodnutia na pripojenie účelovej komunikácie na cestu č. II/584 na základe §3b zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov /cestný zákon/.*
 3. *Križovatka bude vybudovaná v zmysle STN 73 6110 – Projektovanie miestnych komunikácií.*

4. *Počas prác dôjde k zásahu do cestného telesa, preto bude nutné v súlade s § 8 zákona č. 135/1961 Zb. po predchádzajúcom súhlase dopravného inšpektorátu požiadať o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie cesty č. II/584 príslušný cestný správny orgán.*
5. *Stavebnými prácami bude obmedzená cestná premávka, preto žiadame do projektovej dokumentácie zapracovať projekt organizácie dopravy počas výstavby (projekt prenosného zvislého dopravného značenia) predložiť ho dopravnému inšpektorátu na odsúhlasenie a následne v súlade s §7 zákona č. 135/1961 Zb. požiadať o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty č. II/584 príslušný cestný správny orgán.“*
3. **Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa** – dotknutý orgán, povoľujúci orgán (list č.: OU-LM-OSZP-ŠVS-2016/9479-2/Mk zo dňa 26.08.2016, doručený dňa 26.8.2016): *„Zámer je situovaný v chránenej vodohospodárskej oblasti Nízke Tatry – západná a východná časť. V ochrannom pásme II. a III. stupňa vodárenských zdrojov Demänovská Dolina, ktoré boli určené rozhodnutím pod č. OU-LM-OSZP-ŠVS – 2015/000241-6/Mk zo dňa 8. 10. 2015. Celá navrhovaná lokalita Zadné sa zároveň nachádza v ochrannom pásme II. stupňa vodného toku Zadná voda cca 300 m nad odberným objektom LVS, a.s. (OP I stupňa). Povolný odber vody z vodného toku Zadná voda max. 15,14 l/s pre zásobovanie objektov v Demänovskej Doline. Povolný odber vody na zasnežovanie 40 l/s (pre TMR, a.s.) pod odberným objektom LVS, a.s.*
Vodný tok Zadná voda je vodohospodársky významný vodný tok (vyhl. č. 211/2005 Z.z.), preto nie je možné na ňom vybudovať dve nádrže na zasnežovanie. Upozorňujeme, že už existujúce stredisko trpí akútnym nedostatkom technickej vody na zasnežovanie.
Z vodárenského zdroja Jaskyňa - Vylvieranie Demänovská Dolina (povolný odber vody 150 l/s) a vodárenského zdroja Štôla (povolný odber 20 l/s) je zásobované pitnou vodou mesto Liptovský Mikuláš a príslušné obce (SKV – Dúbrava) – cca 40 000 obyvateľov.
Priorita vodárenských zdrojov Demänovská Dolina je využívanie na pitné účely.
Realizácia zámeru výrazne ovplyvní vodohospodárske pomery v Demänovskej Doline, odlesnením (nových zjazdových tratí, novej prístupovej komunikácie a inžinierskych sietí - vodovod , kanalizácia, električka , resp. plyn).
Navrhovaný zámer je v rozpore s platným územným plánom a doplnkami VÚC ŽSK ako aj obce Demänovská Dolina. Lokality pre navrhovanú činnosť boli vylúčené z územného plánu obce Demänovská Dolina.
Zároveň v podmienkach horecítovaného rozhodnutia o určení ochranných pásiem vodárenských zdrojov Demänovská Dolina je ustanovené, že v etape prípravy PD je nutné vykonať hydrogeologický prieskum vplyvu stavby na vodárenské zdroje Demänovská Dolina, čo zo strany spracovateľa zámeru nebolo splnené.
Na základe uvedeného Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP – úsek štátnej vodnej správy ako príslušný orgán štátnej vodnej správy z vodohospodárskeho hľadiska nesúhlasí s akoukoľvek prípravou realizácie zámeru „Lyžiarske stredisko „ŠULKOVO“ Demänovská Dolina“
4. **Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia** – dotknutý orgán (list č.: OU-LM-OSZP-2016/9482-02 Kf zo dňa 24.08.2016, doručený dňa 5.9.2016) uviedol, že nemá pripomienky a nepožaduje ďalšie posudzovanie navrhovanej činnosti v zmysle zákona 24/2006 Z.z.
5. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lipt. Mikuláši** – dotknutý orgán (list č.: 2016/01649-02/337-MUDr.Hudák zo dňa 5.9.2016, doručený dňa 7.9.2016)

uviedol, že súhlasí s predloženým zámerom. „RÚVZ upozorňuje na nasledovné skutočnosti:

Z hľadiska ochrany verejného zdravia je potrebné akceptovať dôsledné dodržiavanie opatrení na ochranu vodárenských zdrojov pitnej vody (Demänovská Dolina – návrh ochranných pásiem vodárenských zdrojov), ako sú uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia Okresného úradu Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Vrbická 1993, Liptovský Mikuláš, č. OU-LM-OSZP-ŠVS-2015/000241-6/Mk, zo dňa 8.10.2016.

Ďalej je potrebné zosúladiť navrhovanú činnosť s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Demänovská Dolina v súlade s ÚPN-VÚC Žilinského samosprávneho kraja znení jeho neskorších Zmien a doplnkov. “

6. **Obec Demänovská Dolina** – dotknutá obec, povoľujúci orgán (e-mail doručený dňa 12.9.2016): „Obec Demänovská Dolina v zastúpení starostkou obce Mgr. Ľubomírou Klepáčovou, ako príslušný stavebný úrad upozorňuje na to, že navrhovaný zámer, tak ako nám bol predložený nie je v súlade s územným plánom obce Demänovská Dolina.“

7. **Obec Lazisko** -dotknutá obec, povoľujúci orgán (list č.: 216/02/2016 zo dňa 8.9.2016, doručený dňa 12.9.2016): „Obec Lazisko, na základe Vášho listu zo dňa 19.08.2016 č. OU-LM-OSZP-2016/9338-002-CEN ohľadom zámeru budovania „Lyžiarskeho strediska „Šul'kovo“ Demänovská Dolina „, Vám oznamuje nasledovné :

O vyššie uvedenom zámere boli občania našej obce informovaní dňa 23.8.2016 uverejnením na úradnej tabuli.

Na základe pripomienok občanov ako aj poslancov obecného zastupiteľstva Obce Lazisko s predloženým návrhom nesúhlasí a doporučuje, aby bol posudzovaný podľa zákona “

8. **Štátna ochrana prírody SR, Správa Národného parku Nízke Tatry** – dotknutý orgán (list č.: NAPANT/1159/16 zo 7.9.2016, doručený dňa 13.9.2016) uviedol, „Z hľadiska územnej ochrany sa jedná o vlastné územie NAPANT, kde v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov , platí 3.stupeň ochrany. Navrhovaný zámer v oboch variantoch zasahuje do území siete NATURA 2000 a to do CHVÚ 018 Nízke Tatry a SKUEV 0302 Ďumbierske Tatry. Taktiež je v blízkosti Ramsarsekej lokality Demänovské jaskyne, NPR Demänovská dolina, NPP Vrbické pleso, NPR Skalka a NPP Štefanová. V predloženom zámere vo variante č.1 je tiež situovanie ťažiskovej aktivity (sedačková lanovka) do priestoru hrebeňa Bôrov, ktoré sú okrem iných chránených a ohrozených druhov fauny a flóry aj významným refúgiom chráneného druhu kamzík vrchovský tatranský (*Rupicapra rupicapra tatrica*) a platí tu aj sezónna uzávera turistických chodníkov práve v zimnom období.

Tak ako je to uvedené aj v časti III.kap. 1.7 Chránené územia prírody a krajiny – územná ochrana, NATURA 2000, predloženého Zámeru, budú uvedenou činnosťou dotknuté aj prioritné biotopy európskeho významu, biotopy európskeho významu a biotopy národného významu, ale aj lokality a refúgiá chránených a ohrozených druhov rastlín a živočíchov. Správa NAPANT sa v r. 2012 vyjadrovala k štúdii navrhovaného lyžiarskeho strediska Jasná – Šul'kovo- Bôry so zámerom, že je neprijateľné územné rozširovanie (lyžiarskeho strediska) do priestoru hrebeňa Bôrov. V rámci schvaľovacieho procesu ZaD č.1 ÚPN O Demänovská Dolina (2013-2014) boli tieto lokality (vtedy s označením W,Q, Y3) z dôvodu rozporu so záujmami ochrany prírody vylúčené z návrhu doplnkov ÚP.

Uvedený zámer je tiež v rozpore so Záväznou časťou ÚP VÚC Žilinského kraja ako nadradenej územnoplánovacej dokumentácie:

1.20 rešpektovať existenciu pamiatkovo chránených historických sídelných a krajinných štruktúr, a to najmä lokalít svetového kultúrneho dedičstva, archeologických nálezov, pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón, areálov historickej zelene a národných kultúrnych pamiatok, lokalít tvoriacich charakteristické panorámy chránených území, národnú sústavu chránených území v príslušnej kategórii a stupni ochrany a medzinárodne chránených území (ramsarské lokality, lokalita NATURA) a tiež :4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany pôdného fondu, ochrany prírody a krajiny a ochrany kultúrneho dedičstva najmä

4.2 rešpektovať podmienky ochrany prírody v súlade so schváleným národným zoznamom území európskeho významu

4.14.1 zmeny hraníc zastavaných území, kapacity rekreačných lôžok, prírastky bytov pre trvalo bývajúcich obyvateľov, rozvoj športových zariadení novou výstavbou riešiť len podľa schválených územných plánov obcí a podľa výsledkov posudzovania v zmysle zákona č. 127/1994 Z.z. NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie,

4.14.2 nezakladať nové strediská a lokality turizmu rekreácie, športu a klimatickej liečby na území Tatranského národného parku, Národného parku Malá Fatra, Národného parku Nízke Tatry a Národného parku Veľká Fatra.

Realizácia zámeru bude mať predpokladaný významný vplyv na predmety ochrany území sústavy NATURA 2000, prvky ÚSES a exploatáciu vodných zdrojov aj ich priame ohrozenie , ako aj krajinnú scenériu. (Zámer popisuje vplyv vodné pomery a OP VZ a tým, že je potrebné vykonať hydrogeologický prieskum v etape prípravy PD, bez HG prieskumu však nie je možné vyhodnotiť vplyv v rámci posudzovania v zmysle zákona č.24/2006 Z.z.!)

Predložený zámer vykazuje vo všetkých hodnotených vplyvoch vysokú mieru neurčitosti. Na základe vyššie uvedeného Správa NAPANT odporúča stiahnutie (a nerealizáciu) zámeru tak, ako je predložený zámer.

Z hľadiska procesu v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov sa S-NAPANT stotožňuje s konštatovaním (str. 146), že cit.: „Vplyv na priaznivý stav dotknutého územia z hľadiska jeho ochrany a na priaznivý stav dotknutých druhov z hľadiska ich ochrany bude potrebné hodnotiť v rámci ďalšieho procesu posudzovania navrhovanej činnosti.“ A (str. 148) „ S ohľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti , bude potrebné vyhodnotiť vplyv činnosti na vyššie uvedené územia NATURA 2000. Vyhodnotenie vplyvov je potrebné vykonať v zmysle Metodiky hodnotenia významnosti vplyvov plánov a projektov na územia sústavy Natura 2000 v Slovenskej republike.“ (tzv. primerané posúdenie), ako aj s kap. IV.13 Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov.“.

9. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, oddelenie dopravného modelovania a infraštruktúry – rezortný orgán (list č.: 02462/2016/B211-SZEÚ/56878 zo dňa 09.09.2016, doručený dňa 13.09.2016) uviedol nasledovné:
„V ďalšom stupni prípravy zámeru „Lyžiarske stredisko „Šul'kovo“ Demänovská Dolina“ žiada MDVRR SR dokumentáciu zámeru doplniť o nasledovné časti:

- Dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v riešenom území je potrebné opracovať podrobnejšie a doplniť v textovej aj grafickej (mapovej) časti (s presným pomenovaním ulíc)
- Budovanie parkovacích miest a areálových komunikácií je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi

- *Doplniť vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií, ich požiadavky žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu*

MDVRR SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie zámeru „Lyžiarske stredisko „Šul'kovo“ Demänovská Dolina“ v zmysle zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania vyššie uvedených požiadaviek MDVRR SR.“

10. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva – dotknutý orgán (list č.: OU-LM-OSZP-2016/009483-002-MA zo dňa 12.9.2016, doručený dňa 13.09.2016) uviedol, že *nemá závažné pripomienky k predloženému zámeru. Z hľadiska odpadového hospodárstva nepožaduje aby bol uvedený zámer posudzovaný podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.*

11. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor – dotknutý orgán (list č.: OU-LM-PLO-2016/01143-2 zo dňa 14.9.2016, doručený dňa 14.09.2016):

„Po preštudovaní zámeru uvádzame nasledovné :

Podľa § 5 (zásady ochrany lesných pozemkov) zákona NR SR č. 326 / 2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov k vyňatiu, alebo obmedzeniu využívania lesných pozemkov môže dôjsť len v nevyhnutných a odôvodnených prípadoch, najmä ak úlohy spoločenského a ekonomického rozvoja nemožno zabezpečiť inak.

Do lokality s návrhom strediska vo Vyšnom Šul'kove nevedie verejná komunikácia. Lokalita je prístupná len odvoznou lesnou cestou, ktorej výstavba a rekonštrukcia bola financovaná z fondov EÚ. Návrh rieši prístupnosť lokality prebudovaním lesnej cesty na miestnu komunikáciu. Upozorňujeme, že v prípade realizácie navrhovanej činnosti finančné prostriedky účelovo viazané na výstavbu a rekonštrukciu lesnej cesty bude potrebné vrátiť štátnemu rozpočtu. Vybudovaním dojazdového areálu a ubytovaco – rekreačných objektov v údolnej časti sa sťaží až zamedzí lesnícke obhospodarovanie celej lokality Šul'kova, nakoľko drevná hmota sa skladuje na miestach plánovaného dojazdového areálu.

Zdôvodnenie navrhovanej činnosti v danej lokalite len vo všeobecnosti uvádza rekreačný potenciál krajiny v Demänovskej Doline ako strediska cestovného ruchu. Nezaoberá sa vyťaženosťou existujúcich ubytovacích kapacít v lokalite, respektíve v širšom okolí a z toho vyplývajúcej potreby ďalšieho rozvoja strediska v Demänovskej Doline – Jasnej.

Podľa rozdeľovníka nebol zámer zaslaný na vyjadrenie rezortnému orgánu Ministerstvu pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. Upozorňujeme, že v zmysle prílohy č. 8 k zákonu NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zámer odlesnenia od 10ha lesných pozemkov podlieha povinnému hodnoteniu rezortného orgánu – Ministerstvu pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, sekcii lesníckej, kde žiadame zámer zaslať na pripomienkovanie.

Na základe vyššie uvedeného Vám zasielame podľa §23 ods.4 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvom na životné prostredie nasledovné stanovisko :

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, n e s ú h l a s í s vybudovaním „Lyžiarskeho strediska Šul'kovo “ Demänovská Dolina “ v k. ú. Demänovská Dolina podľa predloženej správy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie s nasledovných dôvodov :

- 1. Z pohľadu ochrany lesných pozemkov ide o záber veľkého rozsahu, ktorý sťaží až obmedzí plnenie povinností stanovených zákonom o lesoch (najmä v ochrane lesa) v celej spádovej lokalite pre obhospodarovateľa lesa – Urbár Vrbica pozemkové spoločenstvo, na ktorého pozemkoch sa plánuje vybudovať lyžiarske stredisko.*

- Prevažná časť zjazdových tratí je plánovaná do ochranných lesov (kosodreviny a lesov pod hornou hranicou stromovej vegetácie na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach), čo nepochybne ohrozí, resp. obmedzí plnenie mimoprodukčných funkcií okolitého lesa. Odlesnením územia pod navrhovanými zjazdovými traťami bude vystavené exponované územie pôsobeniu pôdnej erózie, ktorá aj napriek jej eliminácii opatreniami môže spôsobiť nezvratné škody na prírodnom prostredí.*
- 2. Vybudovanie nového strediska vyvolá nepochybne sprievodné investície, ktoré budú situované na lesných pozemkoch a to predovšetkým novú prístupovú komunikáciu pre motorové vozidlá, inžinierske siete (voda, kanalizácia, elektriika), na čo budú potrebné ďalšie zábery lesných pozemkov v celej lokalite. Situácia z dopravou je Demänovskej Doliny už v súčasnosti na hranici únosného stavu. V prípade jej nárastu, čo vybudovanie nového strediska spôsobí, bude dôsledkom ďalšia záťaž prírodného prostredia vrátane lesov.*
 - 3. Podľa nášho názoru neboli dodržané zásady ochrany lesných pozemkov stanovené v §5ods. 1 zákona o lesoch, nakoľko úlohy spoločenského a ekonomického rozvoja v Demänovskej doline možno zabezpečiť v rámci existujúceho strediska jeho dobudovaním a zlepšovaním služieb a nie výstavbou nového strediska v plánovanom rozsahu, ktorý prekračuje únosnosť prírodného prostredia a sprístupňuje predovšetkým komerčnému využitiu ďalšie územie . To bolo zohľadnené aj v územnom pláne obce Demänovská Dolina, ktoré dáva predpoklady pre novú výstavbu rekreačných objektov v rámci existujúceho strediska.*
 - 4. Plánované lyžiarske stredisko Šulkovo zasahuje do vysoko cenného územia, zatiaľ nezastavaného, s významnou produkciou benefitov mimoprodukčných funkcií lesa, ktoré niekoľkonásobne prekračujú možný ekonomický prínos.*
 - 5. Návrh vybudovania lyžiarskeho strediska v lokalite Šulkovo a ubytovacieho komplexu v lokalite Zadná – Ploské je v rozpore s platným územným plánom a doplnkami VÚC Žilinského samosprávneho kraja ako aj obce Demänovská Dolina. Lokality pre navrhovanú činnosť boli vylúčené z územného plánu obce Demänovská Dolina.*
 - 6. Z pohľadu poľovného obhospodarovania lokality ide o výrazný zásah do životného prostredia chránených živočíchov a poľovne obhospodarovanej zveri, čím dôjde k obmedzeniu areálu jej výskytu a ovplyvneniu jej početnosti v poľovnom revíri Demänovská Dolina.*
 - 7. Predmetná lokalita je určená a mala by zostať pre lesnícke obhospodarovanie a plnenie produkčných a mimoprodukčných funkcií lesa čo však nevyklučuje aj jej rekreačné využitie, napr. pre bežecké lyžovanie, náučné chodníky, prípadne iné aktivity, ktoré vhodne doplnia ponuku športového vyžitia v Demänovskej doline a ktoré v danej lokalite považujeme za primerané.“*
- 8. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a územného plánovania** - dotknutý orgán (list č.: 05141/2016/ODaÚP-2 zo dňa 12.09.2016, doručený dňa 16.9.2016): „Oba varianty sú navrhované mimo zastavané územie obce Demänovská Dolina(variant 1 zasahuje aj do k.ú. obce Lazisko), v území NP Nízke Tatry, v územiach CHVÚ 018 Nízke Tatry, SKUEV 0302 Ďumbierske Tatry, vodohospodárskej oblasti Nízke Tatry – Západná časť a vo viacerých ochranných pásmach vodárenských zdrojov.
- Podkladom pre posúdenie súladu navrhovanej činnosti s územným plánom regiónu sú Zmeny a doplnky č.4 Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja (ďalej ZaD č.4 ÚPN VÚC ŽK), ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN č.26/2011 v Zastupiteľstve ŽSK.*
- Vzhľadom k tomu, že predložený zámer je navrhovaný v území so zvýšeným*

stupňom ochrany a prírody a krajiny, je predpoklad, že bude mať významný vplyv na predmety ochrany území sústavy NATURA 2000 a národnej sústavy chránených území, prvky ÚSES a využívanie vodných zdrojov, ktorých ochrana je zabezpečená záväznými regulatívmi záväznej časti ZaD č.4 ÚPN VÚC ŽK :

1.20. rešpektovať existenciu pamiatkovo chránených historických sídelných a krajinných štruktúr, a to najmä lokalít svetového kultúrneho dedičstva, archeologických nálezov, pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón, areálov historickej zelene a národných kultúrnych pamiatok, lokalít tvoriacich charakteristické panorámy chránených území, národnú sústavu chránených území v príslušnej kategórii a stupni ochrany a medzinárodne chránených území (ramsarské lokality, lokalita NATURA)

4.2. rešpektovať podmienky ochrany prírody v súlade so schváleným národným zoznamom území európskeho významu

4.14.1 zmeny hraníc zastavaných území, kapacity rekreačných lôžok, prírastky bytov pre trvalo bývajúcich obyvateľov, rozvoj športových zariadení novou výstavbou riešiť len podľa schválených územných plánov obcí a podľa výsledkov posudzovania v zmysle zákona č. 127/1994 Z.z. NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie,

6.1 rešpektovať z hľadiska ochrany vôd:

6.1.1 ochranné pásma vodárenských zdrojov,

6.1.2 ochránené vodohospodárske oblasti Beskydy-Javorníky, Nízke Tatry-východná časť, Nízke Tatry-západná časť, Veľká Fatra, Strážovské vrchy,

6.1.3 povodia vodárenských tokov Ipoltica, Kamenistý potok, Demänovka (Priečny potok, Otupnianka, Zadná voda), Ľubochňianka, Nová rieka, Riečka, Mútnanka, Polhoranka, Studený potok, Turiec, Pivovarský potok, Kysuca, Stankovský potok, Oščadnica, Bystrica, Klubinský potok, Petrovička, Štiavnik,

Zároveň navrhovaná činnosť je v rozpore so záväznou časťou ZaD č.4 ÚPN VÚC ŽK, záväzný regulatív č. 4.14.2: nezakladať nové strediská a lokality turizmu, rekreácie, športu a klimatickej liečby na území Tatranského národného parku, Národného parku Malá Fatra, Národného parku Nízke Tatry a Národného parku Veľká Fatra.

Taktiež si dovoľujeme upozorniť, že prevažná časť navrhovanej činnosti nie je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce. V Zmenách a doplnkoch č.1 ÚPN – O Demänovská Dolina je umiestnenie navrhovanej činnosti v k.ú. uvedené ako výhľad podmienený zapracovaním územia do vyššieho stupňa ÚPD, t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC ŽK a kladným záverečným stanoviskom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa Zákona 24/2006 Z.z. v platnom znení. V súčasnosti platná územnoplánovacia dokumentácia regionálnej úrovne neuvažuje s výstavbou lyžiarskeho strediska v dotknutej lokalite.

Na základe vyššie uvedeného Žilinský samosprávny kraj neodporúča realizáciu navrhovanej činnosti v zmysle predloženého zámeru.“

9. **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši** - dotknutý orgán (list č.: ORHZ-LM1-636/2016 zo dňa 16.09.2016, doručený dňa 21.9.2016): „Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši ako dotknutý orgán §3 písm. m) zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po preštudovaní zámeru „Lyžiarske stredisko „Šul'kovo“ Demänovská dolina“ z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie“

10. **Štátna ochrana prírody Slovenskej Republiky** – dotknutý orgán – (list č. ŠOP SR /3426/2016 zo dňa 20.9.2016): „Stotožňujeme sa s priloženým odborným stanoviskom územne príslušného organizačného útvaru ŠOP SR, Správy NAPANT, č. listu NAPANT/1173/16 ku ktorému dopĺňame:

Návrh riešenia

*Navrhované Lyžiarske stredisko Šul'kovo Demänovská Dolina je vo výraznom rozpore so záujmami ochrany prírody v dotknutom území, pretože nemožno vylúčiť významné negatívne ovplyvnenie chránených území európskej i národnej sústavy chránených území, chránených druhov a biotopov. Okrem iných druhov a biotopov predpokladáme významné ovplyvnenie kamzíka vrchovského (*Rupicapra rupicapra tatrica*), prioritného druhu európskeho významu, ktorý je jedným z predmetov ochrany ÚEV Ďumbierske Tatry.*

V zmysle ustanovenia §28 ods.(7) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov: „môže byť činnosť s nepriaznivým vplyvom na integritu územia s výskytom prioritných druhov a biotopov z hľadiska cieľom jeho ochrany schválená len z naliehavých dôvodov vyššieho verejného záujmu, ktoré sa týkajú verejného zdravia a verejnej bezpečnosti ľudí alebo priaznivých dôsledkov zásadného významu na životné prostredie a pri ďalších naliehavých dôvodov vyššieho verejného záujmu na základe stanoviska Európskej únie.“ Lyžiarske stredisko Šul'kovo Demänovská Dolina podľa nášho názoru nie je uvedeným vyšším verejným záujmom a neodporúčame ho realizovať.

Ak aj napriek nášmu odporúčaníu bude proces posudzovania pokračovať, považujeme za nevyhnutné, aby sme boli pozvaní na stanovenie rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti.

11. **Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR** – rezortný orgán (list č.: 2016-20727/39892:2-30AA zo dňa 26.09.2016, doručený dňa 29.9.2016) uviedol nasledovné: „Z hľadiska svojich záujmov nemá Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR k zámeru pripomienky. Zároveň sme toho názoru, že zámer nemusí byť predmetom posudzovania podľa zákona EIA.“

12. **Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky**, – rezortný orgán (list č.: 3665/2016-720, záznam č.: 28132/2016 zo dňa 02.11.2016, doručený dňa 4.11.2016)

„Vyhodnotili sme stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov navrhovanej činnosti na lesné hospodárstvo z hľadiska ich rozsahu a trvania navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, s zameraním na súlad zámeru s princípmi ochrany lesných pozemkov vyplývajúcich zo zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

V tejto súvislosti sme sa zaoberali posúdením únosnosti územia Demänovskej doliny v na už procesom EIA posúdené návrhy činností súvisiace s dobudovaním existujúceho strediska „Jasná – Chopok sever a Chopok juh“ v rozsahu zámeru a správy o hodnotení, zhrnutom v záverečnom stanovisku vydanom Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov č. 1712/2011-3.4/pl zo 06.05.2001 vo veci „obnovenie prepojenia Chopok sever- Chopok juh“ a dobudovanie lyžiarskeho strediska Jasná – Chopok sever a strediska Chopok juh.

Súčasná existencia celoročného areálu „Jasná – Chopok sever a Chopok juh“ je dlhodobou riešená v rozsahu limitov, vyplývajúcich z platnej územnej dokumentácie (ďalej len „ÚPD“) veľkého územného celku Žilinského kraja. Na tieto limity je navrhovaná dopravná únosnosť prístupových komunikácií, hygienické limity súvisiace

so spotrebou vody, ako aj vyťaženosť lyžiarskych tratí a osobných horských dopravných zariadení.

Navrhovaná činnosť, uvedená v predložennom zámere, je riešená nad rámec limitov vyplývajúcich zo záväznej časti platnej ÚPD veľkého územného celku Žilinského kraja. Zásadným spôsobom zasahuje do lesného prostredia, ktoré v súčasnosti nie je na navrhovanú činnosť určené. Napriek skutočnosti, že zámer je riešený variantne, pričom z pohľadu ochrany lesných pozemkov Variant 2 je prijateľnejší, v nadväznosti na vyššie uvedené dôvody sa nestotožňujeme s nesúhlasíme s týmto zámerom.

V nadväznosti na skutočnosť, že proces EIA nie je možné zastaviť nesúhlasom rezortného orgánu, v prípade pokračovania procesu EIA, ako rezortný orgán požadujeme vypracovanie správy o hodnotení a posúdiť navrhovanú činnosť podľa zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. V rámci tohto procesu žiadame v rozsahu hodnotenia, ako aj v následných dokumentoch rešpektovať nasledujúce podmienky a požiadavky:

1. Podrobnejšie rozpracovať, či realizácia v navrhovanej lokalite v súlade s kritériami trvalej udržateľnosti a environmentálnej únosnosti územia, pričom toto posúdenie je potrebné vykonať na celú lokalitu Demänovskej doliny. Domnievame sa, že limitujúcim faktorom je dopravná priepustnosť súčasnej, resp. doplnenej dopravnej siete, ako aj únosnosť vodných zdrojov na zabezpečenie pitnej a úžitkovej vody a únosnosť recipientu povodia v nadväznosti na novo navrhovanú spotrebu vodey. Zámer žiadnym spôsobom nekonkretizuje túto otázku (viď str. 67-časť „Spotreba vody“).
2. Predložený zámer posúdiť naplnenie v kontexte na už existujúce záverečné stanovisko č.1712/2001-3.4/pl tak, aby spoločné posúdenie oboch „projektov“ (jasná- Chopok sever a Chopok juh + Šul'kovo Demänovská dolina) poskytlo komplexný obraz o náročnosti vplyvov na životné prostredie v danej lokalite.
3. Vyhodnotiť súčasné naplnenie regulatívov vyplývajúcich z platnej ÚPD veľkého územného celku Žilinského kraja, pri rešpektovaní už posúdeného zámeru (Jasná – Chopok sever a Chopok juh), s vyčíslením „limitov“, ktoré by bolo možné viazať na predložený zámer.
4. Pri realizácii navrhovaných činností zabezpečiť súlad navrhovanej činnosti so schválenou ÚPD obce Demänovská Dolina v celom rozsahu, t.j. aj vrátane lokalít riešených ako „výhľad“. Uvedené požadujeme riešiť až v nadväznosti na zmeny a doplnky ÚPD veľkého územného celku Žilinského kraja.
5. Dopracovať kapitolu IV.Bod 1. „požiadavky na vstupy –Dopravná infraštruktúra“. Žiadame túto kapitolu podrobnejšie rozpracovať a zadefinovať spôsob riešenia stretu záujmov medzi prípadnou realizáciou navrhovaného zámeru s lesnou výrobou, ako aj riešenie tejto otázky pri prípadnej prevádzke tohto lyžiarskeho areálu. Keďže v dotknutom území prebieha aktuálne lesohospodárska činnosť súvisiaca s náhodnými ťažbami a následnou obnovou lesných porastov výsadbou drevín, lesné cesty sú využívané za účelom starostlivosti o lesné komplexy. Je potrebné predísť záťaži územia, aby nedochádzalo ku kumulovaniu funkčného využitia územia a stretu záujmov.
6. V kapitole IV.Bod 1. „požiadavky na vstupy – Záber pôdy“, dopracovať špecifikáciu spôsobu poskytnutia finančných náhrad za obmedzenie vlastníckych práv v zmysle §7 ods.3 zákona č.326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov

Verejnoscť prejavila záujem na navrhovanej činnosti v zmysle § 24 ods. 3 zákona o posudzovaní a písomné stanovisko k zámeru podľa § 23 ods. 4 doručili:

1. Inštitút pre ochranu prírody Banská bystrica, Sásovská cesta 86, 974 11 Banská Bystrica zo dňa 7.9.2016 doručené 9.9.2016 v ktorom uvádza nasledovné:

„Zámer je situovaný na území Národného parku Nízke Tatry, takmer celý leží v Chránenom vtáčom území Nízke Tatry (SKCHVÚ018), časť navrhovaných zjazdoviek a horských dopravných zariadení je situovaná na území európskeho významu Ďumbierske Tatry (SKUEV0302). Podotýkame, že pri príprave návrhov území sústavy NATURA 2000 bolo jedným z kritérií vymedzovanie týchto území aj vyčlenenie všetkých urbanizovaných priestorov, vrátane lyžiarskych stredísk mimo týchto území. V prípade Národného parku Nízke Tatry sa tak aj stalo. Povoľovaním výstavby nových horských dopravných zariadení a zjazdoviek v územiach NATURA2000 sa popiera tento správne stanovený princíp.

Navrhovaný zámer nie je v súlade so záväznou časťou územného plánu VÚC Žilinského kraja a prevažná časť zámeru nie je ani v súlade so záväznou časťou územného plánu Obce Demänovská Dolina.

Zámer je situovaný na území národného parku, v ktorom je ochrana prírody podľa §19 ods. 1 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny nadradená nad ostatné činnosti.

Zámer výrazným spôsobom zasiahne do prírodného prostredia a jeho prevádzka bude dlhodobo negatívne ovplyvňovať biotu širšieho okolia.

Vzhľadom na uvedené žiadame, aby sa proces posudzovania ukončil v štádiu zámeru a pre jeho neprijateľnosť z pohľadu ochrany prírody nebol ďalej posudzovaný. Sme toho názoru, že to ušetrí čas aj finančné prostriedky tak správnym orgánom ako aj navrhovateľovi.

2. Ing. Peter Hubka, bytom Žiar 4, 032 05 Smrečany, Mgr. Martin Hubka bytom Hurbanova 1523/9, 031 01 Liptovský Mikuláš a Ing. Stanislav Páluš, bytom Gôtova 4, 031 01 Liptovský Mikuláš, stanovisko zo dňa 7.9.2016 doručené dňa 12.9.2016, v ktorom sa uvádza nasledovné:

„Na základe informácie zverejnenej obcou Demänovská Dolina dňa 24.8.2016 uvádzam nasledovné stanovisko k v.u. zámeru.

Pripravovaný menovaný investičný zámer hlboko porušuje zákon o ochrane prírody na území národných parkov v danom prípade Národného parku Nízke Tatry jeho záberom a veľkosťou. Taktiež nerešpektuje prijaté zákony Natura 2000 sústavy chránených území členských štátov EÚ ako aj území európskeho významu ako aj nerešpektuje sa posudzovanie podľa § 29 zákona č.24/2006 Z.z. Tento investičný zámer priamo zasahuje do takýchto území a porušuje prijaté uvedené zákony. Taktiež zasahuje do ochranných pásiem vodných zdrojov čo môže byť v budúcnosti fatálne následky pre zdroje pitnej vody pre oblasť obce Demänovská Dolina a časti mesta Liptovský Mikuláš. Zverejnené mediálne správy, ktoré uvádzajú, že ide už o odlesnené plochy sú pre verejnosť zavádzajúce, nakoľko Urbárske spoločenstvo Vrbica vynakladá od r.2004 po veternej kalamite a následne vzniku kôrovcom poškodených porastov, značne finančné prostriedky pre obnovu lesných porastov o čom sa môžeme v súčasnosti presvedčiť a vidieť, keď všetky holorubné plochy sú zalesnené a obnovené a časti lesných plôch zapojené“

3. Urbár Vrbica, Pozemkové spoločenstvo, ul. 1.mája 95, 031 01 Liptovský Mikuláš, stanovisko zo dňa 9.9.2016 doručené 12.9.2016:

„Na základe informácie zverejnenej obcou Demänovská Dolina dňa 24.8.2016 dávame nasledovné stanovisko k v.u. zámeru:

Zámer o.i. predpokladá vybudovanie zjazdovky a lanovky z Lúčok cez Ostredok do Šúlkova s nástupom a dojazdom na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve členov pozemkového spoločenstva Urbáru Vrbica (územie ohraničené areálom chaty Energetik, Priečnym potokom a štátnou cestou). Túto plochu, ktorú predstavujú parcely 2935/9, 2935/10, 2935/14 a 2935/115 evidované na LV 239, kat. územie Demänovská Dolina sme prenajali inému investorovi za účelom výstavby apartmánových domov. Investor už požiadal obec

Demänovská Dolina o prerokovanie príslušného územno-plánovacieho dokumentu. Územie nad chatou Energetik až po parkovisko (parcely 2935/23,24,25,26,27,29 a 30) uvedené na LV č.239, katastre Demänovská Dolina je takisto prenajaté investorovi: firme Chalety Lúčky s.r.o.. Medzi týmito územiami je priestor o šírke cca 30m, ktorý ako užívateľ lesných pozemkov na východnom svahu Ostredku o výmere cca 50ha bezpodmienečne potrebuje ako sklad dreva a trasu na prístup na lesné pozemky. Z uvedených dôvodov nesúhlasíme s takto koncipovaným zámerom. Rovnako nesúhlasíme ani s trasovaním zjazdovka s dojazdom na Lúčky, nakoľko vedie cez obnovené porasty a naše spoločenstvo chce v tejto lokalite z dôvodov ekonomických, z dôvodov krajinyotvorby v tejto lokalite ako aj z dôvodov rešpektovania ochranných pásiem vodných zdrojov (Rozhodnutie OÚ Liptovský mikuláš číslo OU-LM-OSZP-2016 ŠVS/2015/000241-6M) zachovať súvislé lesné porasty v širšom okolí surfóznych závrto.

Myslíme si, že zámer by mal podliehať zisťovaciemu konaniu podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

4. Ivan Pivko, Vavrišovo 338, 032 42 Pribylina, pripomienky zo dňa 12.9.2016 doručené 12.9.2016:

„Zámer postaviť v Demänovskej Doline nové lyžiarske stredisko prepojené s jestvujúcim v centrálnej časti Jasnej je príkladom hrubej ignorácie jestvujúcich chránených území národného a európskeho významu. Je v priamom rozpore s územným plánom VÚC Žilina a nerešpektuje základné princípy trvalo udržateľného využívania prírodného potenciálu Nízkych Tatier, konkrétne Demänovskej Doliny.

Demänovská Dolina je napriek svojmu citlivému ekosystému, prírodnému bohatstvu a jedinečnému jaskynnému systému už teraz turisticky a rekreačne využívaná na hranici únosnosti. Vybudovanie ďalších zjazdoviek, lanoviek a turisticko-rekreačných stavieb a rozšírenie týchto aktivít mimo centrálnu časť bude mať nezvratný dopad na prírodný systém.

Ak by došlo k realizácii tohto zámeru a projektu zničí a trvalo sa naruší jeden z najvzácnejších a najvýznamnejších klenotov v Nízkych Tatrách.

Pracujem ako odborný lesný hospodár v Demänovskej doline už vyše 20 rokov. Za toto obdobie som získal veľa skúseností a postrehov. Preto považujem za povinnosť vyjadriť sa k týmto novým aktivitám v Demänovskej doline.

Argumenty proti vybudovaniu lyžiarskeho strediska „Šúlkovo“:

- *Projekt významne zasahuje do chránených území štátneho a európskeho významu a naruší celistvosť a kompaktnosť celého ekosystému. V prípade jeho schválenia by bolo potrebné zmeniť nielen výmeru, ale aj prehodnotiť manažment a predmet ochrany týchto území. Toto všetko predstavuje dlhý proces a zapojenie odborníkov na národnej a medzinárodnej úrovni a dôjde k degradácii pôvodných zámerov a cieľov územnej ochrany v národnom parku.*
- *Umiestnenie a schválenie turisticko-rekreačného strediska do významných a jedinečných chránených území hrubo ovplyvní citlivý ekosystém a najviac vytvorí **nebezpečný precedens** pre budúce schvaľovacie procesy a konania podobných aktivít v chránených územiach. Toto môže viesť k rozpadu ucelených veľkoplošných chránených území a tiež k porušeniu medzinárodných dohôd a ďalším následkom z toho vyplývajúcich.*
- *Ministerstvo životného prostredia a orgány ochrany prírody v žiadnom prípade nemôžu ignorovať základné princípy a zámery ochrany prírody, ktoré tvoria vlastne predmet ich činnosti. Ak orgány ochrany prírody schvália tieto aktivity, poprú vlastne význam svojej existencie.*

Lesnícke hľadisko:

- *Demänovská dolina je už niekoľko storočí intenzívne hospodársky využívaná ľudskou činnosťou na produkciu dreva, pasenie dobytka a pod. Napriek tomu bola z hľadiska*

ochrany prírody a zachovalosti svojho ekosystému zaradená do chránených území v záujme zachovania prírodného bohatstva. Aj keď vznik chránených území obmedzil zásadne hospodárske aktivity a využívanie tohto územia, možno ho hodnotiť ako pozitívny krok, ktorý prispel k zachovaniu jedinečnosti a stability ekosystému a biotopov v Demänovskej doline.

Lesné hospodárstvo počas existencie obmedzení OP ale aj dávno predtým prebiehalo v súlade so zásadami trvalo udržateľného obhospodarovania lesných pozemkov. Počas posledných rokov však došlo následkom vetrových a kôrovcových kalamít k rozvráteniu celistvosti lesných porastov, vzniku veľkých kalamitných holín a tým k dočasnému narušeniu priaznivých funkcií lesov.

Vplyv lesných komplexov na celé spektrum prírodných procesov v Demänovskej doline je dočasne oslabený a citlivý ekosystém sa tým ťažko vyrovnáva. Narušený je vodný režim, dochádza k mikroklimatickým zmenám a k prehrievaniu pôd. Je povinnosťou každého zodpovedného lesného hospodára tieto negatívne následky kalamít v čo najkratšej dobe eliminovať urýchlenným zalesňovaním holín a obnovou lesných porastov.

- Preto zámer vybudovať na odkrytých kalamitných holinách lyžiarske stredisko považujem za hrubú ignoranciu a totálnu neznalosť základných cieľov lesníckych činností. Zneužitie nepriaznivej situácie ohrozených lesných porastov na ešte drastickejšie a nezvratné zmeny v komplexe lesov považujem doslova za hyjenizmus. Namiesto pomocnej ruky, ktoré tieto lesy a tým aj celá Demänovská dolina v súčasnej zložitej situácii potrebuje, sa pripravuje tvrdý úder, ktorý má byť namierený priamo do najcitlivejších častí oslabeného a krehkého prírodného organizmu.
- Zámer obnoviť vysoko komerčný necitlivý projekt, ktorý bol už raz vo veľmi podobnej verzii odmietnutý ako neprijateľný z hľadiska ochrany územia a prírodných hodnôt je veľmi pochybný a neprijateľný pre všetkých, ktorý to myslia s ochranou prírody vážne. Reči o prínose cestovného ruchu pri jeho umiestnení do ochranných území vyznievajú veľmi falošne a neprofesionálne, aj keď sú podložené číslami o pracovných miestach a rôznych výhodách pre región. Všetky výhody, z ktorých sa štátu vráti len minimum, nevyvážia ani zďaleka nezvratné rany a škody na krehkých ekosystémoch Demänovskej doliny. Celá dolina je navyše veľmi špecifická a zraniteľná z dôvodu rozsiahleho a vzácneho jaskynného systému.
- Z lesníckeho hľadiska poškodenie lesných porastov kalamitami, ktoré Sali vznik veľmi ťažko zalesniteľným dolinám je vážny stav. Tento stav je však vďaka overeným lesníckym postupom zvrátiteľný a na budúcnosť následných lesných porastov sa dá hľadiť optimisticky. V horizonte 10-15 rokov budú už holiny pokrývať mladé lesné porasty s vyhovujúcou drevinovou skladbou a mladý les si už bude plniť svoje funkcie. Predovšetkým vodohospodársku, pôdoochrannú, protieróznú a tiež sa začne správať ako optimálny biotop pre pôvodnú flóru a faunu. Zlepšia sa tiež mikroklimatické pomery a optimalizuje sa vodný režim. Všetky lesnícke postupy a zásahy, ktoré budú viesť k obnoveniu trvalo udržateľného a prírodne blízkeho obhospodarovania lesa sú už rozbehnuté, holiny sú zalesnené a treba len pokračovať v tejto cieľavedomej lesníckej robote. Vlastníci lesov v Demänovskej doline okrem toho, že sú povinní riadiť sa lesníckou legislatívou a plánmi starostlivosti o les, prejavujú veľkú snahu obnoviť les na svojich pozemkoch a neľutujú vynaložiť na to veľké finančné prostriedky.

V záujme skorej obnovy lesných porastov v tejto lokalite Urbár Vrbica 2x čerpal nenávratný finančný príspevok z programu rozvoja vidieka SR 2007/2013 v opatrení 2.1 Obnova potenciálu lesného hospodárstva a zavedení preventívnych opatrení, v rokoch 2009-2010 v projekte Ozdravných opatrení v lesoch poškodených kalamitami v Demänovskej a Ilanovskej doline a v roku 2014 po predĺžení programového obdobia

v projekte Obnovy lesných porastov, ochrany, ošetrovania a výchovy lesných porastov poškodených biotickými, abiotickými a antropogénnymi škodlivými činiteľmi.

Záujem zachovať majetok svojich dedov a otcov pre nasledujúce generácie potomkov aspoň v takom stave, ako ho zdedili oni, je u väčšiny vlastníkov prvoradý.

Z lesníckeho hľadiska je neprijateľné ďalšie rozširovanie lyžiarskeho strediska v Demänovskej doline. Príroda a lesné komplexy obklopujúce toto lyžiarske stredisko pomáhajú zmierňovať jeho negatívny dopad na prírodný systém Demänovskej doliny. Priradiť a umiestniť ďalšie rozsiahle stredisko je v priamom rozpore so záujmami skutočných ochrancov prírody aj lesníkov, Ani turistickí návštevníci nebudú spokojní a pobytom a tak husto urbanizovanom a zjazdovkami a lanovkami rozparcelovanom území.

Zo skúseností a dlhoročných pozorovaní viem, že žiadna zjazdovka v Jasnej už nemá svoju pôvodnú výmeru a že sa neustále rozširujú. Je to spôsobené jednak komerčnými záujmami a tiež ústupom lesa, ktorý v okolí zjazdoviek ostal.

Z hľadiska obhospodarovania lesa bude v prípade vybudovania strediska podľa predloženého zámeru vlastníkom takmer nemožné vykonávať bežné lesné činnosti. Bočné doliny, ktoré sú situované v kolmom smere na Zadnú vodu (Nižné a Vyšné Šúlkovo, Ploská, Hlboká) budú neprístupné pre hospodárenie v lese a približovanie drevnej hmoty. Navrhovaná infraštruktúra a rekreačná výstavba spolu s naprojektovanými vodnými nádržami totálne znemožnia priechodnosť dolín pre lesné mechanizmy a znemožňujú vytvoriť sklady na drevnú hmotu. Prístup do lesných ostrovčekov medzi zjazdovkami bude problematický, lebo budúci prevádzkovatelia nebudú súhlasiť s prechodmi a poškodením zjazdoviek pri sústreďovaní vyťaženého dreva.

Urbár Vrbica má navyše vydané platné stavebné povolenie na rekonštrukciu lesnej odvozejnej cesty v lokalite Vyšné Šúlkovo, kde sú naprojektované aj spevnené sklady dreva.

Ďalším nebezpečím pre okolité porasty je nekontrolovateľný pohyb lyžiarov mimo vyznačených zjazdoviek, ako k tomu dochádza v Jasnej.

Negatívnych dopadov pre obhospodarovanie lesa je rozhodne viac. Spomenul som len tie najdôležitejšie. Celý lesný komplex, ktorý je v súčasnosti v dotknutej lokalite bude následkom výstavby a prevádzky navrhovaného strediska veľmi ťažko a problematicky obhospodarovateľný, čo bude mať ďalší negatívny dopad na stabilitu a zdravotný stav ponechaných lesných porastov. Nájomca nebude určite ochotný platiť nájom na celú dotknutú plochu aj medzi zjazdovkami.

Za najlepšie riešenie navrhujem tento zámer zamietnuť už na úrovni Okresného úradu, odbor starostlivosti o životné prostredie ako neprijateľný.

Je potrebné v prípade rozbehnutia schvaľovacieho procesu, aby bol tento zámer posudzovaný podľa § 29 zákona 24/2006 Z.z.

5. Ing. Vladimír Stankoviansky, Vrbická Dr. A. Stodolu 1797/56, 031 01 Liptovský Mikuláš, stanovisko zo dňa 12.9.2016 doručené 13.9.2016:

„Obec Demänovská Dolina „Oznámením“ (verejnou vyhláškou) č.j. SÚ.849/2016-VV zo dňa 24.08.2016 informoval verejnosť o doručení zámeru „Lyžiarske stredisko Šúlkovo Demänovská Dolina“. V oznámení nie je uvedené, kto zámer doručil ani kedy verejná vyhláška bola vyvesená. Pretože posledný deň 21 dňovej lehoty od vyvesenia je dňom doručenia.

Pri poslednom prejednávaní „Zmien a doplnkov Územného lánu Obec Demänovská Dolina“ práve táto lokalita v návrhu bola zamietnutá, nakoľko nie je v súlade so záväznou časťou „Územného plánu VÚC Žilinského kraja v oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a ochrany pôdneho fondu:

4.14.1 v turistických strediskách na území Národného parku Nízke Tatry 4.14.neprekračovať súčasné hranice zastavaného územia novou výstavbou.

Lyžiarske stredisko zasahuje do územia európskeho významu NATURA 2000 a skoro celé je umiestnené do chráneného vtáčieho územia Nízke Tatry.

Vyhlásením týchto území už došlo k podstatnému obmedzeniu hospodárenia v lesoch vo vlastníctve členov pozemkového spoločenstva Urbáru Vrbica. Lesy osobitného určenia v lesnom celku vyhlásené neboli napriek tomu, že LHP na roky 1998-2007 len naše spoločenstvo malo vyhlásené les osobitného určenia o výmere 535,56 ha a obmedzenia ochrany prírody ostali nezmenené.

Ďalšie obmedzujúce opatrenia stanovil Okresný úrad Liptovský Mikuláš – odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy rozhodnutím číslo OU-LM-OSZP-ŠVS-2015/000241-6MK zo dňa 8.10.2015, ktorým určil ochranné pásmo vodárenských zdrojov v Demänovskej Doline.

Upozorňujem na opatrenia II. stupňa – špecifické pre jednotlivé zdroje znečistenia – pre objekty a zariadenia cestovného ruchu a ostatné projekty a zariadenia strany 8 bod 6., nakoľko v obsahu a štruktúre zámeru Príloha č.9 k zákonu č. 24/2006 Z.z. to nie je uvedené.

Tok Zadná voda je v Demänovskej Doline hlavným vodohospodársky významný tok (vyhl. číslo 211/2005 Z.z.). Preto nie je možné na ňom vybudovať dve vodné nádrže na zasnežovanie.

Urbár Vrbica má vydané platné stavebné povolenie číslo: SÚ-014/2016-SP zo dňa 25.20.16 na stavbu „Rekonštrukcia lesnej cesty Repiská“ na základe, ktorého požiadal Pôdohospodársku platobnú agentúru o nenávratný finančný príspevok v rámci „Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020“ z fondu EU.

V rámci projektu je naplánovaná výstavba, pre urbár významná skládka dreva, vyťaženého dreva z doliny Vyšné Šúlkovo a Ploská ako aj z časti porastov Nižné Šúlkovo. Navrhovaná zjazdová trať Šúlkovo – dojazd modrá by urbáru zlikvidovala túto skládku a znemožnila obhospodarovat' les uvedených dolinách.

Obe zjazdovky Ploská a Bory sú navrhované v lesných porastoch z polovice na území európskeho významu, kde prevláda funkčný typ pretierózny – vodohospodársky (základná jednotka typizácie lesných porastov na základe prevládajúcich funkcií LHP 2008-2017).

Na základe uvedeného nesúhlasím s akoukoľvek prípravou výstavby „Lyžiarskeho strediska Šúlkovo Demänovská Dolina“.

6. Juraj Tomaščík, Minocova 52, 031 05 Liptovský Mikuláš, Mária Pivková, 1. mája 1921/25, 031 01 Liptovský Mikuláš, Jela Maliariková, Pobrežná 447/5, 031 04 Liptovský Mikuláš, Ján Marko, Bjornsonova 8, 031 01 Liptovský Mikuláš, Martin Hubka, Rázusova 1385/4, 031 01 Liptovský Mikuláš, Vladimír Bazela, Hriadky 9, 031 01 Liptovský Mikuláš, Peter Pokorný, č.d 747, 032 02 Závažná Poruba, Ing. Milan Hubka, Nešporova 5, 031 01 Liptovský Mikuláš, Ing. Jana Antoškova, č.d. 166, 032 03 Uhorská Ves, stanovisko zo dňa 24.08.2016 doručené dňa 13.9.2016, v ktorom sa uvádza nasledovné: „V prvom rade by sme chceli vyjadriť názor, že už samotná úvaha o tom, či zámer má, alebo nemá byť posudzovaný podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z., je scestná. Zámer nielen z hľadiska veľkosti, parametrov, ale najmä preto, že sa priamo dotýka chránených území, ochranných pásiem, vodných zdrojov a prírodných rezervácií v unikátnej lokalite národného významu akou Demänovská dolina nesporne je, zrelý na okamžité zamietnutie. Prírodné krásy tohto územia, sústava jaskýň viedli k vzniku a k rozvoju turistického ruchu a lyžovania a v prípade, že sa dopustí ich poškodenie, resp. zničenie, viedlo by to aj k oslabeniu alebo aj zániku záujmu o túto lokalitu. Zarobili by len developeri. Preto treba sledovať citlivú rovnováhu medzi výstavbou a zachovaním neporušených lesných celkov a prírodných útvarov. Demänovské jaskyne a prírodná rezervácia Demänovská dolina majú mnohonásobne vyššiu hodnotu ako všetky strediská v

Demänovskej doline spolu.

Konkrétne podmienky k Zámeru a jeho spracovaniu, najmä k časti III. a IV., v ktorých sa riešia otázky existujúceho stavu životného prostredia a predpokladané vplyvy navrhovaných činností. Spracovateľ jednoznačne vychádzal z dostupnej literatúry a z „internetových zdrojov“ bez toho, aby zisťoval skutočný stav na mieste v konkrétnych dotknutých lokalitách. Potvrdzuje to aj uvedená fotodokumentácia – nevhodné zábery jednotlivých malých častí, ktoré nemajú žiadnu vypovedaciu hodnotu. Napríklad geologické pomery sú uvedené len všeobecne, bez konkrétneho vzťahu k dotknutým územiám a najmä konkrétnym lokalitám.

Na str. 32 v časti „Vodohospodársky chránené územia a využívanie vôd sú uvedené nepravdivé údaje o zónach zraniteľnosti. V zóne vysokej zraniteľnosti je nie len vodná nádrž č.1 a časti zjazdovej trate a lanovky Lúčky-Ostredok, ale aj lanovka Šulkovo, Tri vody, zjazdové trate Tri vody-Ploská, Tri vody-Otupné, Otupné-Zadná voda, ktoré sú situované buď priamo údolím Zadnej vody, resp. na viacerých miestach pretínajú jej výdatné pravobrežné prítoky (jeden z nich ústi do Zadnej vody cca 300 , nad záchytom LVS) a všetky objekty sú priamo situované alebo križujú Ochranné pásma vôd II. stupňa, nielen „niektoré“ (nepomenované) objekty ako sa to uvádza na str. 34 textovej časti.

Už existujúce lyžiarske stredisko trpí akútnym nedostatkom technickej vody na zasnežovanie a je aj nedostatok pitnej vody v lokalitách Lúčky resp. Záhradky. Z vodárenskej oblasti Zadná voda je zásobované mesto Liptovský Mikuláš a aj ďalšie obce. Navrhované lokality vzhľadom na nízku nadmorskú výšku a tendenciu otepľovania určite budú vyžadovať permanentné zasnežovanie. Odkiaľ s bude brať voda? To chcem odstaviť od vody jaskynnú sústavu a situovať vodné nádrže priamo do Ramsarskej lokality? Nesprávne a podhodnotené sú údaje aj o náchylnosti pôdy na potenciálnu vodnú eróziu. Všetky územia majú veľmi silnú náchylnosť na eróziu. Sú o tom konkrétne údaje z výstavby existujúcich zjazdoviek v Jasnej a na Záhradkách ako aj nedávne skúsenosti s ťažbou kalamitného dreva v týchto lokalitách. Spracovateľ sám priznáva v tabuľke kritickú a extrémnu náchylnosť na tratiach č. 1,2, SLD č. I a II a trate č. 11 a 10. Posledne uvedené vedú bezprostredne ponad vodné zdroje LVS a niekoľkokrát pretínajú ochranné pásmo vodného zdroja II. stupňa. Nepresnosti a zavádzajúce údaje sa opakujú aj v časti 1.6 „biota-flóra, fauna a ich biotopy“ a najmä nie sú uvedené skutočné pomery pri konkrétnych dotknutých lokalitách. Absolútna väčšina lanoviek a tratí vedie cez biotopy „Smrekové lesy čučoriedkové“ (kód 9410) vrcholová stanica Šulkovo-Tri vody a časť zjazdoviek Tri vody-Otupné je situovaná do pralesného porastu pôvodných smrekových lesov, rovnako zjazdová trať Bory-Ploská by mala viesť cez takýto porast. Pritom ide o posledné zachované porasty tohto typu v Demänovskej doline. Rovnako nie je pravda tvrdenie, že „v kontakte sa nachádzajú fragmenty smrekových mokradí“. Objekty sú situované priamo do týchto lokalít a pritom ide o.i. v rámci Slovenska o významné lokality biotopov „Podmáčané smrekové lesy“ ň biotop európskeho významu (kód 9410). Konkrétne zjazdová trať a lanová dráha Ostredok. Rovnako významné podmáčané lesy sa nachádzajú v lokalite Ploštínske mláky pod plánovacou vrcholovou stanicou lanovky Šulkovo-Tro vody a aj plánované zjazdovky a traverzy z Troch vôd na Otupné pretínajú takéto biotopy.

*Podobne aj v časti „Fauna“ a zamlčuje, že lokalita Bôr je významným zimoviskom náhradnej populácie kamzíka tatranského (*Rupicapra rupicapra tatrica*) a realizáciou zámeru by došlo k významnému narušeniu životného prostredia, potravinových a migračných trás tohto druhu. Už vôbec nie je spomenuté, že v danej lokalite je zachovaný výskyt ďalších druhov chránených živočíchov, nielen tých, ktorú sú vymenované na str. 46. Nepresností a najmä zmlčané fakty sú aj v 1.7.1 „Chránené územia prírody a krajiny – územná ochrana, Natura 2000“ a (str. 46 a 55) a vrcholom je situovanie niektorých*

objektov priamo do Ramsarskej lokality Jaskyne Demänovskej doliny.

O časti Krajina, krajinný obraz, stabilita a ochrana, scenéria a možno povedať to isté.

Cieľom našich pripomienok nie je robiť oponenta spracovateľovi, ale poukázať na neudržateľnosť tohto zámeru, ktorý by sa asi ani nemal posudzovať, ale rovno zamietnuť. “

7. Ján Kurty, Priebežná 486/6, 031 01 Liptovský Mikuláš, stanovisko doručené 13.9.2016:

„Na základe zverejnenej výzvy by som chcel reagovať a dať námietku voči postupu Okresného úradu, ale aj Obce Demänovská dolina.

Podľa môjho názoru projekt by mal podliehať zisťovaciemu konaniu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. a okrem roho by aj prokuratúra mala preskúmať či týmto konaním úrad aj obec neporušuje viaceré zákony vrátane zákona 650/2005 Z.z. a to konkrétne paragrafu 326.

Obec v zastúpení starostkou Mgr. Ľubomírou Klepáčovou svojim listom 025/2016-Sú požiadal Žilinský samosprávny kraj o zaradenie lokalít W-Šúlkovo, Q-Jasná-Zadné a Ploská do územného plánu VUC Žilinského samosprávneho kraja. Urobil tak bez toho, aby tento zámer bol akokoľvek upravený a odstránené rozpory so zákonmi Slovenskej republiky. Žilinský samosprávny kraj a Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie dal v januári 2014 záporné stanovisko k týmto častiam nielen z dôvodu, že sú v rozpore s platným územným plánom VÚV Žilinského samosprávneho kraja, ale stotožnil sa aj s námietkami vznesenými v pripomienkovom konaní, ktoré konštatovali jeho rozpor s viacerými zákonmi, najmä so zákonom č. 543/2002 Z.z. v platnom znení, ale aj so zákonom č. 525/2003, zákonom č. 364/20004 Z.z. a ďalšími. Niekde je ten zámer ja v rozpore so zdravým rozumom. Aj na Slovensku nie znamená nie. Za predpokladu, že kompetentní pracovníci obecného úradu i okresného úradu rozumejú čítanému textu (a všetci tieto pripomienky aj stanovisko ŽSK nepochybne čítali) mi z toho vychádza, že podliehajú tlakom developerov a nerešpektujú zákony Slovenskej republiky.

Navrhujem, aby sa celý zámer zamietol pre jeho zjavný rozpor so zákonmi a ušetrili by sa zdroje a čas ďalším zisťovaním. “

8. Ing. Vlastislav Čabo, PhD., hlavný kontrolór obce Demänovská Dolina stanovisko zo dňa 14.9.2016 doručené 14.9.2016 a Zuzana Bolješiková, Demänovská Dolina 96, 032 51 Dem. Dolina, Peter Garaj, Demänovská Dolina 102, 032 51 Demänovská Dolina stanoviská doručené 19.9.2016 (všetky tieto stanoviská mali rovnaký obsah):

„Na základe zverejnenia zámeru lyžiarskeho strediska Šúlkovo na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce Demänovská Dolina dňa 26.8.2016 si dovoľujem k danému zámeru uviesť stanovisko v zmysle § 23 ods. 4 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len “zákon”).

K predmetnému zámeru mám vo fáze zisťovacieho konania nasledovné pripomienky:

1. Zámer lyžiarskeho strediska Šúlkovo v časti lokality “C”: rekreačno-ubytovací komplex Jasná – Zadné, Ploské navrhovateľ zámeru plánuje o.i. zastavať lesné pozemky na parcelách C-KN 2921/22, 2929/1 a 3041/1. Zástavba má spočívať vo výstavbe 10 penziónov s kapacitou 200 lôžok a 60 parkovacích miest. Ako hlavný kontrolór obce upozorňujem na skutočnosť, že na vyššie uvedených parcelách sa nachádza infraštruktúra vodojemu s pitnou vodou vhodnou na zásobovanie obyvateľstva, ktorá je vo vlastníctve obce Demänovská Dolina, resp. vo forme nájomnej zmluvy zapadá do majetkovoprávných vzťahov obce a spoločnosti Tatry mountain resorts. Tento obecný vodojem je napájaný z podzemných prameňov pitnej vody, kvalita vody a aj jej výdatnosť je pravidelne obcou Demänovská Dolina monitorovaná. Zachytené pramene pitnej vody, ústiace do obecného vodojemu umiestnením spadajú do navrhovanej činnosti – výstavby 10 penziónov v lokalite Zadné. Z uvedeného dôvodu ako kontrolór obce, z dôvodu zákonných povinností ochraňovať majetok

obce žiadam od Okresného úradu L. Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie o posudzovanie navrhovanej činnosti v zmysle ustanovenia § 29 zákona s finálnym uznesením o tom, že navrhovanú činnosť OÚ ŽP LM zamietne jednak z dôvodu ochrany prírody, tak aj z dôvodu ochrany podzemných vodných zdrojov. V prípade prameňov P12 a P12a sa jedná v podstate o jeden z posledných zdrojov pitnej vody použiteľných na hromadné zásobovanie obyvateľstva celej Demänovskej Doliny. Celá navrhovaná lokalita Zadné sa zároveň nachádza v ochrannom pásme II. Stupňa Zadná voda, resp. v bezprostrednej blízkosti ochranného pásma I. stupňa Zadná voda.

2. Navrhovateľ zámeru na s. 32, 33 a 110 uvádza, že na území lokality Zadné sú situované pramene P12 a P12a, ktorých správcom je Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s. Uvedená informácia nie je pravdivá, LVS nemá žiadne vlastnícke vzťahy k daným prameňom ani k vodojemu o kapacite $2 \times 10 \text{ m}^3$, LVS nie je ani správca daného vodného zdroja. Uvedené pramene sú zaústené do vodojemu vo vlastníctve obce, preto zásadne nesúhlasíme s navrhovateľom zámeru plánovaným využitím obecného vodojemu pre súkromné účely, a to pre zásobovanie lokality Zadné a Ploské z daného obecného vodojemu. Požadujeme od OÚ ŽP LM, aby zamietol výstavbu v lokalite Zadné a Ploské, nachádzajúcu sa v pásme podzemných prameňov vodných zdrojov – P12 a P12a.

3. Navrhované zjazdové trate č. 1 Ostredok – Lúčky a č. 2 Ostredok – Šul'kovo sú umiestnené v bezprostrednej blízkosti pamätníka Jána Švermu, postaveného aj na pamiatku padlých v SNP. Pamätník Jána Švermu tvorí logický celok spolu so symbolickým cintorínom na Stodólkach, pietnym krížom na začiatku lesnej cesty pri Bielej púti a navrhovaným umiestnením urnového hája pre miestnych obyvateľov v strede cesty na Ostredok v smere od Bielej púte. Navrhovaná výstavba zjazdových tratí v bezprostrednom okolí pietnych miest obetí horstva Nízkyh Tatier, padlých v SNP či zosnulých obyvateľov obce Demänovská Dolina je prejavom buď neznalosti prostredia alebo nedostatočnej schopnosti posúdiť vhodnosť lokalizácie komerčnej výstavby určenej na podnikateľskú činnosť (výstavba ODHZ a zjazdových tratí), v danom priestore je navrhovaná činnosť absolútne nevhodná.

4. Navrhovaná činnosť zásadným spôsobom zasahuje do oblasti predmetu ochrany prírody, nakoľko navrhované rekreačné zaradenia lokality Zadné a Ploské sa nachádzajú jednak priamo v oblasti podzemných vodných zdrojov – prameň P12 a P12a (!!!), resp. v prípade výstavby lanovej dráhy až na vrchol Bôr zasahujú do krehkého prírodného systému. Podotýkam, že v dotknutej oblasti sa nachádzajú chránené prvky fauny a flóry až európskeho významu. V dolinke Ploská sa nachádza brloh medveďa hnedého, vo vyšných partiách hrebeňa Bôru sa vyskytujú kamzíky vrchovské tatranské a svište vrchovské tatranské, rastie tu chránený horec bodkovaný (horec žltý). Navyše, žltá značený turistický chodník z Poľany cez Bôr na Sinú je každoročne NAPANT-om od 1.10. uzavretý z dôvodu ochrany prírody. Ak je teda chodník pravidelne uzatváraný na podstatnú časť roka, nemala by sa v danej časti Demänovskej Doliny podľa môjho názoru povoliť žiadna infraštruktúra, či už typu ODHZ, resp. zjazdových tratí, penziónov a rekreačných chat.

5. Návrh ako celok je neprijateľný podľa môjho názoru aj preto, lebo má za cieľ developovať výstavbou zatiaľ nedotknutú západnú, resp. juhozápadnú časť doliny a to namiesto potreby dostavať prípadné potrebné ubytovacie kapacity, lanové dráhy a tiež zjazdové trate v centrálnej (už zastavanej) časti Demänovskej Doliny, a to na osi: Chopok – Luková – Jasná – Biela púť – Otupné – Záhradky – Lúčky. Namiesto uvedenej lokality je vhodnejšie v rámci doliny uvažovať s dostavbou už existujúcich trás lanových dráh, napr. II. úsek z Brhlísk na Dereše ako to bolo v pláne rozvoja obce v 70.-tych rokoch, resp. orientovať sa na potrebnú lanovú dráhu Biela púť – Priehyba. Navrhovaný zámer by sa mal zamietnuť ako celok aj preto, aby v rámci doliny bola zachovaná heterogenita protichodných záujmov ochrany prírody (západná časť doliny – Bory, Tri vody, Zadné,

Ploské) spolu s rozvojom zariadení CR a výstavbou ODHZ (Jasná, Záhradky, Lúčky, Otupné). Zástavbou navrhovanou spoločnosťou Skilandia by utrpela celá obec Demänovská Dolina a jej návštevníci a to najmä preto, nakoľko by zastavané územie v rámci obce sa už stalo značne predimenzované.

Vzhľadom na podanie odôvodneného písomného stanoviska v zmysle § 23 ods. 4 zákona, v spojitosti s § 24 ods. 2, resp. s § 24 ods. 3 písm. a) zákona ako účastník povoľovacích konaní (územné konanie, stavebné konanie, kolaudačné konanie) k navrhovanej činnosti lyžiarskeho strediska Šul'kovo Vás žiadam o písomné upovedomenie o začatí jednotlivých stupňov konania (územné konanie, stavebné konanie, atď.).

Zároveň žiadam Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, aby rozhodol v súlade s § 29 ods. 3 zákona o tom, že navrhovaný zámer lyžiarskeho strediska v Šul'kove bude posudzovaný v zmysle zákona formou vypracovania správy o hodnotení vplyvov na životné prostredie, odborného posudku k navrhovanej činnosti a záverečného stanoviska. Pri posudzovaní návrhu ďalej žiadam zamietnuť zámer ako celok, a to od relevantných orgánov ochrany prírody – prioritne NAPANT, MŽP SR, OÚ LM – odbor starostlivosti o ŽP / odbor štátnej vodnej správy.

Na záver si dovoľujem pridať báseň uverejnenú v Múzeu ochrany prírody a jaskyniarstva v Liptovskom Mikuláši, ktorá myslím je mementom pre všetky rozhodujúce orgány v prípade daného zámeru:

Les prosí

Milý človek!

*Za chladných zimných nocí
som darcom tepla v Tvojom krbe.
V horúčave letného slnka
Ti poskytujem odpočinok
v chladnom tieni mojich korún.
Dal som trámy Tvojmu domu
a dosku Tvojmu stolu.
Zo mňa je posteľ, na ktorej spávaš,
drevo kolisky i truhly Tvojej.
Som Ti tým,
čo pre blahobyť je chlieb.
Som domovom vtáctva
i zveri rôznej.*

Počuj teda prosbu moju:

*Neodkladaj do mňa veci
Pre Teba nepotrebné,
nepustoš a nenič ma!
(autor neuvedený)“*

9. Tibor Kočtúch, Demänovská Dolina 102, 031 01 Liptovský Mikuláš, stanovisko doručené dňa 16.9.2016:

Na základe zverejnenia zámeru lyžiarskeho strediska Šul'kovo na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce Demänovská Dolina dňa 26.8.2016 si dovoľujem k danému zámeru uviesť stanovisko v zmysle § 23 ods. 4 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len “zákon”).

K predmetnému zámeru mám vo fáze zisťovacieho konania nasledovné pripomienky:

1. Zámer lyžiarskeho strediska Šul'kovo v časti lokality "C": rekreačno-ubytovací komplex Jasná – Zadné, Ploské navrhovateľ zámeru plánuje o.i. zastavať lesné pozemky na parcelách C-KN 2921/22, 2929/1 a 3041/1. Zástavba má spočívať vo výstavbe 10 penziónov s kapacitou 200 lôžok a 60 parkovacích miest. Ako hlavný kontrolór obce upozorňujem na skutočnosť, že na vyššie uvedených parcelách sa nachádza infraštruktúra vodojemu s pitnou vodou vhodnou na zásobovanie obyvateľstva, ktorá je vo vlastníctve obce Demänovská Dolina, resp. vo forme nájomnej zmluvy zapadá do majetkovoprávných vzťahov obce a spoločnosti Tatry mountain resorts. Tento obecný vodojem je napájaný z podzemných prameňov pitnej vody, kvalita vody a aj jej výdatnosť je pravidelne obcou Demänovská Dolina monitorovaná. Zachytené pramene pitnej vody, ústiace do obecného vodojemu umiestnením spadajú do navrhovanej činnosti – výstavby 10 penziónov v lokalite Zadné. Z uvedeného dôvodu ako kontrolór obce, z dôvodu zákonných povinností ochraňovať majetok obce žiadam od Okresného úradu L. Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie o posudzovanie navrhovanej činnosti v zmysle ustanovenia § 29 zákona s finálnym uznesením o tom, že navrhovanú činnosť OÚ ŽP LM zamietne jednak z dôvodu ochrany prírody, tak aj z dôvodu ochrany podzemných vodných zdrojov. V prípade prameňov P12 a P12a sa jedná v podstate o jeden z posledných zdrojov pitnej vody použiteľných na hromadné zásobovanie obyvateľstva celej Demänovskej Doliny. Celá navrhovaná lokalita Zadné sa zároveň nachádza v ochrannom pásme II. Stupňa Zadná voda, resp. v bezprostrednej blízkosti ochranného pásma I. stupňa Zadná voda.

2. Navrhovateľ zámeru na s. 32, 33 a 110 uvádza, že na území lokality Zadné sú situované pramene P12 a P12a, ktorých správcom je Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s. Uvedená informácia nie je pravdivá, LVS nemá žiadne vlastnícke vzťahy k daným prameňom ani k vodojemu o kapacite 2 x 10 m³, LVS nie je ani správca daného vodného zdroja. Uvedené pramene sú zaústené do vodojemu vo vlastníctve obce, preto zásadne nesúhlasíme s navrhovateľom zámeru plánovaným využitím obecného vodojemu pre súkromné účely, a to pre zásobovanie lokality Zadné a Ploské z daného obecného vodojemu. Požadujeme od OÚ ŽP LM, aby zamietol výstavbu v lokalite Zadné a Ploské, nachádzajúcu sa v pásme podzemných prameňov vodných zdrojov – P12 a P12a.

Navrhovaná činnosť zásadným spôsobom zasahuje do oblasti predmetu ochrany prírody, nakoľko navrhované rekreačné zaradenia lokality Zadné a Ploské sa nachádzajú jednak priamo v oblasti podzemných vodných zdrojov – prameň P12 a P12a (!!!), resp. v prípade výstavby lanovej dráhy až na vrchol Bôr zasahujú do krehkého prírodného systému. Podotýkam, že v dotknutej oblasti sa nachádzajú chránené prvky fauny a flóry až európskeho významu. V dolinke Ploská sa nachádza brloh medveďa hnedého, vo vyšných partiách hrebeňa Bôru sa vyskytujú kamzíky vrchovské tatranské a svište vrchovské tatranské, rastie tu chránený horec bodkovaný (horec žltý). Navyše, žltá značený turistický chodník z Poľany cez Bôr na Sinú je každoročne NAPANT-om od 1.10. uzavretý z dôvodu ochrany prírody. Ak je teda chodník pravidelne uzatváraný na podstatnú časť roka, nemala by sa v danej časti Demänovskej Doliny podľa môjho názoru povoliť žiadna infraštruktúra, či už typu ODHZ, resp. zjazdových tratí, penziónov a rekreačných chát.

Lanové dráhy a tiež zjazdové trate v centrálnej (už zastavanej) časti Demänovskej Doliny, a to na osi: Chopok – Luková – Jasná – Biela púť – Otupné – Záhradky – Lúčky. Namiesto uvedenej lokality je vhodnejšie v rámci doliny uvažovať s dostavbou už existujúcich trás lanových dráh, napr. II. úsek z Brhlísk na Dereše ako to bolo v pláne rozvoja obce v 70.-tych rokoch, resp. orientovať sa na potrebnú lanovú dráhu Biela púť – Priehyba. Navrhovaný zámer by sa mal zamietnuť ako celok aj preto, aby v rámci doliny bola zachovaná

heterogenita protichodných záujmov ochrany prírody (západná časť doliny – Bory, Tri vody, Zadné, Ploské) spolu s rozvojom zariadení CR a výstavbou ODHZ (Jasná, Záhradky, Lúčky, Otupné). Zástavbou navrhovanou spoločnosťou Skilandia by utrpela celá obec Demänovská Dolina a jej návštevníci a to najmä preto, nakoľko by zastavané územie v rámci obce sa už stalo značne predimenzované.

Vzhľadom na podanie odôvodneného písomného stanoviska v zmysle § 23 ods. 4 zákona, v spojitosti s § 24 ods. 2, resp. s § 24 ods. 3 písm. a) zákona ako účastník povolenacích konaní (územné konanie, stavebné konanie, kolaudačné konanie) k navrhovanej činnosti lyžiarskeho strediska Šul'kovo Vás žiadam o písomné upovedomenie o začatí jednotlivých stupňov konania (územné konanie, stavebné konanie, atď.).

Zároveň žiadam Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, aby rozhodol v súlade s § 29 ods. 3 zákona o tom, že navrhovaný zámer lyžiarskeho strediska v Šul'kove bude posudzovaný v zmysle zákona formou vypracovania správy o hodnotení vplyvov na životné prostredie, odborného posudku k navrhovanej činnosti a záverečného stanoviska. Pri posudzovaní návrhu ďalej žiadam zamietnuť zámer ako celok, a to od relevantných orgánov ochrany prírody – priority NAPANT, MŽP SR, OÚ LM – odbor starostlivosti o ŽP / odbor štátnej vodnej správy.“

Záver:

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska jej povahy a rozsahu, miesta vykonávania, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, významu jej očakávaných vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia obyvateľov a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Pri posudzovaní primerane použil kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní, uvedené v prílohe č. 10 uvedeného zákona, ktoré sú transpozíciou prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie taktiež vychádzal zo stanovísk doručených k zámeru podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní (stanoviská dotknutých orgánov, dotknutej obce, povoľujúcich orgánov, rezortného orgánu, dotknutej verejnosti). Väčšina účastníkov zisťovacieho konania odporúča posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní vzhľadom na umiestnenie zámeru. Konkrétne požiadavky a pripomienky zainteresovaných subjektov, najmä vplyv navrhovanej činnosti na dotknuté chránené územia, na ktoré bolo poukázané v zisťovacom konaní bude potrebné podrobne rozpracovať v správe o hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Vzhľadom na to, že v zisťovacom konaní boli zistené významné okruhy otázok, na ktoré dá odpoveď len dôkladné posúdenie predloženého zámeru podľa zákona o posudzovaní, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Rozsah hodnotenia navrhovanej činnosti a podľa potreby aj jeho časový harmonogram určí príslušný orgán v spolupráci s rezortným orgánom a povoľujúcim orgánom, a ak ide o navrhovanú činnosť alebo jej zmenu, ktorá môže mať vplyv samostatne alebo v kombinácii s inou činnosťou alebo s iným strategickým dokumentom na územie sústavy chránených území, aj po dohode so štátnym orgánom ochrany prírody a krajiny.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle,

ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce. Deň vyvesenia a zvesenia na rozhodnutí potvrdiť a doručiť Okresnému úradu Liptovský Mikuláš odbor starostlivosti o životného prostredie.

Poučenie

Účastníci konania vrátane verejnosti v súlade s § 24 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov majú právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš.

Vo vzťahu k verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásty deň zverejnenia tohto rozhodnutia na webovom sídle (<http://www.minv.sk/?posudzovanie-vplyvov-sea-eia>) a zároveň na úradnej tabuli príslušného orgánu.

Ak toto rozhodnutie nadobudne po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov právoplatnosť, je preskúmateľné súdom.

Ing. Miroslav P o t a n ě k
vedúci odboru

R o z d e ľ o v n í k:

Doručí sa:

Navrhovateľ:

Skilandia, s.r.o., F. Klimeša 686/14, 031 01 Liptovský Mikuláš

Dotknutá obec:

1. Obec Demänovská Dolina, Demänovská Dolina 258, 031 01 Liptovský Mikuláš
2. Obec Lazisko, Lazisko 140, 032 11 Svätý Kríž

Dotknutá verejnosť:

1. Inštitút pre ochranu prírody Banská Bystrica, Sásovská cesta 86, 974 11 Banská Bystrica
2. Ing. Peter Hubka, Žiar 4, 032 05 Smrečany
3. Mgr. Martin Hubka Hurbanova 1523/9, 031 01 Liptovský Mikuláš
4. Ing. Stanislav Páluš, Gôtova 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
5. Urbár Vrbica, Pozemkové spoločenstvo, ul. 1.mája 95, 031 01 Liptovský Mikuláš
6. Ivan Pivko, Vavrišovo 338, 032 42 Pribylina
7. Ing. Vladimír Stankoviansky, Vrbická Dr. A. Stodolu 1797/56, 031 01 Liptovský Mikuláš
8. Juraj Tomaščík, Minocova 52, 031 05 Liptovský Mikuláš,
9. Mária Pivková, 1. mája 1921/25, 031 01 Liptovský Mikuláš
10. Jela Maliariková, Pobrežná 447/5, 031 04 Liptovský Mikuláš
11. Ján Marko, Bjornsonova 8, 031 01 Liptovský Mikuláš,
12. Martin Hubka, Rázusova 1385/4, 031 01 Liptovský Mikuláš
13. Vladimír Bazela, Hriadky 9, 031 01 Liptovský Mikuláš
14. Peter Pokorný, č.d 747, 032 02 Závažná Poruba

15. Ing. Milan Hubka, Nešporova 5, 031 01 Liptovský Mikuláš
16. Ing. Jana Antoškova, č.d. 166, 032 03 Uhorská Ves
17. Ján Kurty, Priebežná 486/6, 031 01 Liptovský Mikuláš
18. Ing. Vlastislav Čabo, PhD., Demänovská Dolina 97, 031 01 Liptovský Mikuláš
19. Zuzana Bolješiková, Demänovská Dolina 96, 032 51 Dem. Dolina
20. Peter Garaj, Demänovská Dolina 102, 032 51 Demänovská Dolina
21. Tibor Kočtúch, Demänovská Dolina 102, 031 01 Liptovský Mikuláš

Na vedomie:

Rezortný orgán:

1. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
2. Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky, Stromová 1, 813 30 Bratislava
3. Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Dobrovičova 12, 811 09 Bratislava - Staré Mesto

Povoľujúci orgán:

3. Obec Demänovská Dolina, Demänovská Dolina 258, 031 01 Liptovský Mikuláš
4. Obec Lazisko, Lazisko 140, 032 11 Svätý Kríž
5. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
6. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Pozemkový a lesný odbor, Kollárova č. 2, 031 01 Liptovský Mikuláš
7. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava, Divízia dráh a dopravy na dráhach,

Dotknuté orgány:

1. Žilinský samosprávny kraj, Úrad ŽSK, Komenského 48, 011 09 Žilina
2. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
3. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Pozemkový a lesný odbor, Kollárova č. 2, 031 01 Liptovský Mikuláš
4. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie osloboditeľov 1, 031 41 Liptovský Mikuláš
5. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor krízového riadenia, Námestie osloboditeľov 1, 031 41 Liptovský Mikuláš
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, P.O.Box 10, Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš
7. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši, Podtatranského 25, 031 01 Liptovský Mikuláš
8. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava, Divízia dráh a dopravy na dráhach,
9. ŠOP SR S-NAPANT B. Bystrica, Lazovná 10, 974 01 Banská Bystrica
10. ŠOP SR, Tajovského 28 B, 974 01 Banská Bystrica

Spracovateľ:

HES-COMGEO spol. s r.o., Kostiviarska cesta 4, 974 01 Banská Bystrica