OKRESNÝ ÚRAD PÚCHOV

odbor starostlivosti o životné prostredie
Štefánikova 820, 020 01 Púchov

OU-PU-OSZP-2016/001635 - 9/ZK5, A 10 Púchov 07. novembra 2016
Vyb. Ing. Jana Hasprová

R o z h o d n u t i e

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov a v súlade s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a podľa § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva podľa § 29 ods. 2 a 11 zákona, na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti **„Rozšírenie veľkokapacitného skladu Lednické Rovne“**, ktoré predložil navrhovateľ: **RONA a.s., Schreiberova 365, 020 61 Lednické Rovne, IČO 31 642 403** zastúpený Ing. Stanislavom Birošom, predsedom predstavenstva RONA a.s., Schreiberova 365, 020 61 Lednické Rovne, po vykonaní zisťovacieho konania podľa § 18 ods. 2 písm. d zákona zmeny navrhovanej činnosti vydáva toto rozhodnutie:

Zmena navrhovanej činnosti po vybudovaní plánovaného rozšírenia presiahne zastavanú plochu veľkokapacitného skladu plochu nad 10 000 m^2, preto činnosť: **„Rozšírenie veľkokapacitného skladu Lednické Rovne“** je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona EIA v kapitole 9. Infraštruktúra položka č. 16 – Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy v zastavanom území od 10 000 m^2 zastavanej plochy, časť B zisťovacie konanie.

Predložená zmena navrhovanej činnosti rieši rozšírenie jestvujúceho skladu umiestneného na pozemkoch p.č. KN – C 475/11, 475/13, 475/14, 475/36, 475/38, 475/45 a 475/47 v k. ú. Lednické Rovne dobudovaním jednopodlažnej skladovej haly s pôdorysným rozmerom 142,40 m x 37,32 m, jednopodlažného centra služieb pre zákazníkov s pôdorysným rozmerom 38,42 m x 18,10 m, jednopodlažnej budovy expedície s pôdorysným rozmerom 36,43 x 11,10 m a prístavbu vrátnice s plošnou výmerou 54 m^2 pričom sumárne dôjde k rozšíreniu plochy skladovania, expedície a služieb o 6 449 m^2. Podľa schváleného územného plánu obce je územie areálu RONA a.s. zaradené ako funkčná plocha pre priemysel

s a n e b u d e ď a l e j p o s u d z o v a ť

podľa zákona o EIA.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ: **RONA a.s., Schreiberova 365, 020 61 Lednické Rovne, IČO 31 642 403** zastúpený Ing. Stanislavom Birošom, predsedom predstavenstva RONA a.s., Schreiberova 365, 020 61 Lednické Rovne doručil dňa 20. 09. 2016 Okresnému úradu Púchov, odboru

starostlivosti o životné prostredie podľa § 18 ods. 2 písm. d a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona EIA oznámenie o zmene navrhovanej činnosti: **„Rozšírenie veľkokapacitného skladu Lednické Rovne“** vypracované vypracované spracovateľom **Ing. Jánom Palajom, ENEX trade s.r.o., Zlatovská 1962, 019 05 Trenčín, IČO 45 600 198.**

ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY

SO.01 – Skladová hala
Jednopodlažná budova prepojená s existujúcou halou, ktorá slúži na uskladnenie výrobkov firmy Rona a.s. na paletách v regálovom systéme. Palety budú manipulované vysokozdvižnými vozíkmi s bočným nakladaním. Približný počet uskladnených paliet je 12 000.

SO.02 – Expedícia
Jednopodlažná budova prepojená s existujúcou halou, ktorá slúži na expedíciu vychystaných výrobkov na paletách. Je navrhnutých šesť vrát pre nákladné vozidlá.

SO.03 – Centrum služieb zákazníkom
Jednopodlažná budova prepojená s existujúcou halou, ktorá slúži na vychystávanie, prebaľovanie, prísun a výstup obalového materiálu. Súčasťou objektu je aj zázemie pre zamestnancov, kancelária a TZB miestnosť.

SO.04 – Prístavba vrátnice
Dvojpodlažná prístavba k existujúcej budove vrátnice má za úlohu rozšíriť šatňové, hygienické a administratívne priestory.

Zastavaná plocha

SO.01 – skladová hala	5297 m^2,
SO.02 – expedícia	403 m^2,
SO.03 – CSZ	695 m^2
SO.04 – Prístavba vrátnice	54 m^2
Spolu:	6449 m^2

K existujúcej hale SO.18 o pôdorysných rozmeroch 109,30 x 54,60 m zo severozápadnej strany bude dostavaná nová skladová hala s pôdorysným rozmerom 142,40 m x 37,32 m s výškou atiky +13,80 m nad podlahou skladovej haly. Z juhozápadnej strany sa k existujúcej hale bude pripájať Centrum služieb zákazníkom pôdorysnými rozmermi 38,42 m×18,10 m s výškou atiky +5,00 m a tiež budova expedície s pôdorysným rozmerom 36,43 m×11,10 m a presvetlením navrhnutým v strešnej časti.
Rozšírením skladových priestorov sa mení aj počet zamestnancov, čím vznikla potreba rozšírenia šatňových a kancelárskych priestorov. Návrh počíta s dvojpodlažnou prístavbou k starej vrátnici s pôdorysným rozmerom 8,00×6,7m. Nový tvar objektu a vnútorné priestory budú plynule nadväzovať na existujúce. Prestavba sa týka ženských hygienických priestorov a šatní na 2.NP. Vrátnica na 1.NP bude rozšírená o miestnosť kancelárie.

Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Termín začatia výstavby:	február 2017
Termín ukončenia výstavby:	marec 2018
Termín začatia prevádzky:	apríl 2018

Technické vybavenie

V novej skladovej hale je navrhnutý regálový systém pre palety s rozmerom 1200×800 mm s celkovým počtom približne 1200 kusov. Svetlá výška skladovej haly je 10,84 m. Manipuláciu s paletami budú zabezpečovať elektrické vysokozdvižné vozíky s bočným nakladaním. Miesto na nabíjanie zostáva pôvodné v existujúcej hale, pričom nový návrh počíta s dodatočným odvetraním tohto priestoru.

Centrum služieb zákazníkom bude vybavený zariadeniami: fóliovačka kartónov, kompresor s rozvodmi, oviňovací stroj na palety, pásový a valčekový dopravník.

Rozvod stlačeného vzduchu bude umiestnený pod stropom a pri stredových stĺpoch haly. Prípojné miesta budú s uzatváracími armatúrami a rýchlospojkami. Dimenzia prípojného miesta DN 20, tlaková úroveň 6 bar. Naraz budú obsluhované max. 3 odberné miesta. Zdrojom stlačeného vzduchu bude kompresorová stanica s kondenzačnou sušičkou vzduchu a 500 l zásobníkom stlačeného vzduchu. Bude potrebná max. tlaková úroveň rozvodu 10 bar.

Rozšírenie areálového pitného vodovodu

Skladový areál RONA je zásobený vodou z verejného vodovodu PVC DN90 vedeného v komunikácii pred oplotením dvomi vodovodnými prípojkami DN90. Obidve prípojky končia vo vodomerných šachtách za oplotením, kde sú osadené vodomery.

Prvá prípojka PVC DN90 je privedená k novej vrátnici táto prípojka slúži na zásobovanie areálu pitnou a požiarnou vodou. Druhá prípojka PVC DN90 je privedená k starej vrátnici a slúži pre zásobovanie areálu iba požiarnou vodou.

Jestvujúca vodomerná šachta na prvej vodovodnej prípojke bude zrekonštruovaná. Z dvoch pôvodných šácht bude osadená iba jedna a podzemný hydrant bude do úrovne komunikácie. Z novej šachty bude vyvedené potrubie PE D90 do nového skladu cez ktorý bude prechádzať až po nový objekt SO.03 v ktorom bude končiť. Z tohto rozvodu vody budú napojené nové vnútorné hydranty v SO.01, pôvodné suché hydranty vo veľkokapacitnom sklade a celé hygienické zariadenie v objekte SO.03.

V novom sklade SO.01 budú osadené požiarne navijáky DN50 cca 1,5 m nad podlahou a krátke zvislé oceľové potrubie. Pôvodný rozvod vody bude zrušený. Ako zásobník požiarnej vody bude slúžiť podzemná požiarna nádrž o objeme 45 m^3. Nádrž bude napájaná priebežne z hydrantu, alebo cisterny.

Rozšírenie areálovej kanalizácie

Skladový areál RONA a.s. je toho času odkanalizovaný kanalizačnou prípojkou DN 300 a DN 400, ktorá je vedená pred oplotením zvonku pri príjazdovej komunikácii, ktorá je napojená na verejnú kanalizáciu. Kanalizácia v areáli je rozdelená na dve vetvy.

Dažďové vody zo skladov sú vyvedené voľne na terén a cez uličné vpusty voda odteká do kanalizácie. Dažďové vody z nových objektov areálu nemôžu byť podľa prevádzkovateľa kanalizácie odvádzané do verejnej kanalizácie, preto budú nové dažďové vody na základe konzultácie so správcom vodného toku prečerpávaním odvádzané do potoka Lednica cez betónový výustný objekt ukončený koncovou klapkou.

V novej komunikácii bude osadený odvodňovací žľab z ktorého budú dažďové vody odvádzané cez odlučovač ropných látok do dažďovej kanalizácie s následným odtokom do spomínanej čerpacej stanice.

Splaškové odpadové vody z objektu SO.03 budú odvádzané gravitačne do čerpacej stanice splaškových odpadových vôd, z ktorej budú prečerpávané do jestvujúcej kanalizácie pri veľkokapacitnom sklade s následným odtokom do verejnej ČOV.

Zdravotnotechnická inštalácia

Zdravotnotechnická inštalácia v objekte bude pozostávať z vodovodu vnútri budovy a kanalizácie v budove. Vodovod vo vnútri objektu bude slúžiť na zásobenie vodou a hygienických zariadení pre zamestnancov. Ohriata pitná voda bude v objekte SO.03 zabezpečená lokálne v elektroohrevom.

Vykurovanie

Vykurovanie priestoru prebaľovanie je navrhované teplovzdušné. Osadené budú dve teplovzdušné elektrické jednotky NEVADA 1E-9 kW. Príkon každej jednotky je 3-9 kW/400V. Ovládanie bude programovateľným termostatom. Vykurovanie denných miestností, kancelárií a hygienickych zariadení bude elektrickými priamo výhrevnými konvektormi Protherm 500, 1000 a 2000 s príkonom 500, 1000 a 2000 W/230V so zabudovanými termostatmi.

Vetranie

Vetranie väčšiny priestorov bude prirodzené, v miestnostiach bez možnosti prirodzeného vetrania nútené. Vetranie denných miestností bude nútené, inštalované budú vzduchotechnické jednotky s rekuperáciou tepla pre každú dennú miestnosť samostatne. Na výstupoch zo VZT jednotiek budú potrubné tlmiče hluku. Prívod čerstvého vzduchu a odvod znehodnoteného bude VZT potrubím s vyústením do exteriéru.

Elektroinštalácia

Navrhuje sa vyviesť z trafostanice dva nové paralelné káble NAYY-J4x240 a ukončiť ich v navrhovanej poistkovej skrini SR18, z ktorej budú pripojené jestvujúce rozvádzače skladu SO.18 18RS1, 18RO1. Rozvádzače bude potrebné po dokončení prístavby presunúť, pretože otvorením priestoru do expedície SO.02, zostanú vo voľnom priestranstve.

Areálové osvetlenie

Osvetlenie zásobovacej plochy bude navrhnuté výbojkovými svietidlami vyloženými na viacnásobných výložníkoch na stožiaroch VO. Alternatívne je možné uvažovať s LED technológiou. Pravidelné rozmiestnenie svietidiel VO zaručuje dostatočnú rovnomernosť osvetlenia.

Parkoviská a spevnené plochy

Areál je dopravne napojený dvomi vjazdami a výjazdami na verejnú komunikáciu. Momentálne sa využíva vjazd a výjazd pri novej vrátnici. Komunikácie sú s povrchom betónovým a asfaltobetónovým. Nový návrh počíta s využívaním vstupu pre nákladné vozidlá pri starej vrátnici. K stavebným objektom SO.02 a SO.03 bude vybudovaná prístupová komunikácia pre nákladné vozidlá. Po odstavení vstupu okolo novej vrátnice a vybudovaním veľkokapacitného skladu zostane voľná plocha, ktorá sa využije pre parkovanie zamestnancov. Normová požiadavka na počet parkovacích miest bude splnená vrátane parkovacieho miesta pre ZŤP. Popri skladovej hale SO.01 budú vybudované chodníky.

Záber pôdy

Vplyvom prevádzky navrhovanej činnosti nedôjde k záberu lesného a poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Pozemky, na ktorých bude navrhovaná zmena realizovaná sú evidované v katastri nehnuteľností ako zastavané plochy a nádvoria.

Spotreba vody

Pitná voda počas výstavby bude používaná na pitie, sociálne a hygienické potreby pracovníkov stavby a bude dodávaná z existujúcich rozvodov.

Zvýšenie počtu zamestnancov na 100 vyvolá zvýšenie spotreby pitnej vody počas bežnej prevádzky. Cieľová spotreba vody je vypočítaná v zmysle Vyhlášky MŽP SR č.684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií, ktorá počíta pri danom type prevádzky so spotrebou pitnej vody 60 l na osobu a deň.

Búracie práce

Búracie práce sa budú týkať nasledovných objektov:
SO 05 Sklad obalového materiálu
SO 17 Sklad hotových výrobkov

Najvýraznejším dopadom pri výstavbe a prevádzke zmeny navrhovanej činnosti je zvýšený dopravný ruch vozidiel súvisiacich so stavebnými prácami a počas prevádzky skladu.

Vplyvy počas búracích prác a výstavby budú priamo ovplyvňovať obyvateľov bytového domu susediaceho s areálom najmä zvýšenou sekundárnou prašnosťou, zvýšenými emisiami z výfukových plynov stavebnej techniky, hlučnosťou súvisiacou s prevádzkou stavebných mechanizmov, búracích a stavebných prác a zvýšenou intenzitou dopravy v území, zvýšeným rizikom úrazov a dopravných nehôd. Etapa búracích prác bude pre obyvateľov bytového domu zaťažujúca, preto si vyžiada od dodávateľa stavby precíznu organizáciu búracích a stavebných prác a realizáciu opatrení na minimalizáciu týchto negatívnych vplyvov.

Zlepšením pri prevádzke skladu bude, že sa uzatvorí priestor terajších spevnených plôch a vytvorí sa kompaktná stavba veľkokapacitného skladu, čím sa zníži hluková záťaž pri naskladňovaní a vyskladňovaní hotových výrobkov.

Počas výstavby nových stavebných objektov a inštalácie potrebného technologického vybavenia dôjde k časovo obmedzenému prevažne lokálnemu zaťaženiu zvýšeným hlukom a vibráciami.

Samotná prevádzka skladov nebude zdrojom hluku a vibrácií pre najbližší trvale obývaný rodinný dom, ktorý sa nachádza tesne vedľa skladového areálu ale vzhľadom na charakter činnosti sa nepredpokladá nárast zaťaženia hlukom.

V oznámení o zmene navrhovanej činnosti sa uvádza, že vzhľadom na predpokladanú intenzitu dopravy súvisiacu s dopravnou obsluhou veľkokapacitného skladu, ktorá bude realizovaná len v denných hodinách sa predpokladá, že zmena priemernej dennej imisie hluku z automobilovej dopravy v dotknutom území v porovnaní so súčasným stavom bude zanedbateľná. Vyššie uvedené vplyvy predstavujú málo významné riziko ohrozenia životného prostredia a zdravia obyvateľov. Tento vplyv je možné vhodnými organizačno-technickými opatreniami pri výstavbe minimalizovať resp. eliminovať.

Pozitívne vplyvy navrhovanej činnosti sa prejavia predovšetkým v socio-ekonomickej sfére vytvorením nových pracovných miest.

Negatívne vplyvy počas prevádzky sa môžu prejaviť len v rámci areálu veľkokapacitného skladu pričom sa nepredpokladá prekročenie limitov stanovených osobitnými právnymi predpismi v oblasti ochrany životného prostredia a zdravia obyvateľov.

Počas prevádzky môžu vplývať na zdravie zamestnancov zvýšené hladiny hluku, z týchto dôvodov bude vykonaná objektivizácia faktorov pracovného prostredia, tak aby boli identifikované pracoviská zaťažené zvýšeným hlukom prípadne inými faktormi.

Na identifikovaných pracoviskách budú pracovníci vybavený osobnými ochrannými prostriedkami, aby bol vplyv na ich zdravie minimalizovaný.

Prevádzkou navrhovanej činnosti pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov sa nepredpokladá také ovplyvňovanie životného prostredia, ktoré by mohlo zhoršiť zdravotný stav obyvateľstva.

Z územnoplánovacieho hľadiska podľa platného Územného plánu obce Lednické Rovne je účel využívania plochy v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou, predmetné územie areálu RONA a.s. je zaradené ako funkčná plocha pre priemysel.

Do záujmového územia nezasahujú žiadne chránené územia, resp. ich ochranné pásma. Na predmetnej lokalite sa nevyskytujú žiadne vyhlásené ani navrhované veľkoplošné a maloplošné chránené územia ani územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000.

Vymedzený krajinný priestor nepredstavuje územie osobitne chránené a ani priestor, na ktorý by sa vzťahoval osobitný režim ochrany prírody podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Ide o územie v ktorom platí I. stupeň územnej ochrany / voľná krajina /.

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle § 56 písm. b) zákona a v súlade s § 18 ods. 3 zákona SNR č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začal dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti správne konanie v predmetnej veci a listom č. j. OU-PU-OSZP 2016/001632-2 zo dňa 30. 09. 2016 oznámil v súlade s § 29 ods. 6 zákona dotknutej obci, dotknutým orgánom a povoľujúcemu orgánu termín na uplatnenie svojich pripomienok k vyššie uvedenej zmene navrhovanej činnosti.

Zároveň tunajší úrad v súlade s § 29 ods. 6 písm. b) zákona EIA zverejnil na svojom webovom sídle informáciu pre verejnosť o doručení oznámenia vyššie uvedenej zmeny navrhovanej činnosti. Počas doby zverejnenia informácie na webovom sídle a na úradnej tabuli neboli tunajšiemu úradu a ani dotknutej obci zo strany verejnosti doručené žiadne pripomienky k predmetnej zmene navrhovanej činnosti.

Dotknutá obec - Obec Lednické Rovne bola zároveň požiadaná, aby informovala do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a oznámila verejnosti, kedy a kde je možné do zámeru nahliadnuť.

Tunajší úrad upozornil všetkých zainteresovaných, že podľa § 29 ods. 9 zákona EIA, ak v uvedenej lehote nebude písomné stanovisko doručené bude považované za súhlasné.

V zákonom stanovenom termíne doručili na okresný úrad svoje písomné stanoviská tieto subjekty /stanoviská sú uvádzané v skrátenej forme/ :

1. **Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie,** štátna správa ochrany ovzdušia č.j. OU-PU-OSZP-2016/001698-2/ZK1,10 zo dňa 17.10.2016:

K zmene navrhovanej činnosti: „Rozšírenie veľkokapacitného skladu Lednické Rovne - zaslanie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti“ nemáme pripomienky.

2. Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve č.j. OU-PU-OSZP-2016/001679-2/ZK1,10 zo dňa 17.10. 2016: dáva súhlasné stanovisko k predloženému zámeru a zároveň upozorňuje navrhovateľa :

1. Pred začatím výstavby je potrebné požiadať úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. K vyjadreniu požadujeme predložiť technickú správu predmetnej stavby, ktorá bude obsahovať predpokladané druhy odpadov ktoré vzniknú pri výstavbe a navrhovaný spôsob nakladania s ním.
2. Pokiaľ Vám prevádzkovaním skladu vznikne iný druh nebezpečného odpadu, alebo väčšie množstvo odpadu ako máte povolené v rozhodnutí č.j. OU-PU-OSZP-2016/000511-4/ZG6 zo dňa 14. 03. 2016 (zhromažďovanie nebezpečných odpadov u pôvodcu odpadu) je potrebné požiadať tunajší úrad o zmenu tohto súhlasu.

3. Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné , štátna vodná správa č.j. OU-PU-OSZP-2016/001673-2/ZK1,10 zo dňa 10.10.2016: s predloženým zámerom o zmene navrhovanej činnosti „Rozšírenie veľkokapacitného skladu“ súhlasí a uvádza:

1. Rozšírenie areálového vodovodu a splašková kanalizácia sú vodnými stavbami podľa § 52 vodného zákona a podliehajú vydaniu stavebného povolenia v zmysle § 26 vodného zákona. Príslušným stavebným úradom je tunajší úrad.

2. Dažďová kanalizácia je vodnou stavbou podľa § 52 vodného zákona a podlieha vydaniu stavebného povolenia v zmysle § 26 vodného zákona. So stavbou dažďovej kanalizácie súvisí i vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd, na ktoré je v zmysle § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona potrebné vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd. Príslušným stavebným a vodoprávnym úradom v oboch prípadoch je tunajší úrad.

Navrhovateľ je povinný

1. V rámci schvaľovacieho procesu (územné a stavebné konanie) rešpektovať povinnosti vlastníka vodovodnej prípojky a vlastníka kanalizačnej prípojky vyplývajúce zo zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.

2. Pri realizácii stavby a následnom užívaní navrhovaného areálu dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiadúcemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

3. Dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

4. Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny č.j. OU-PU-OSZP-2016/ 001769 -2/ZK1,10 zo dňa 31.10.2016**:**

Z dôvodu lepšieho optického začlenenia vyššie uvedenej stavby a celého areálu s vysokým podielom spevnených plôch do zastavaného územia, požadujeme aby súčasťou projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia bol aj projekt sadových úprav navrhnutý formou viacetážovej kulisnej zelene s umiestnením v miestach, kde to priestorové podmienky umožňujú.

5. Obec Lednické Rovne - v liste č. ŽPa V 1647/2016 AG2-5/Ing.Ko zo dňa 28.10.2016 uvádza, že:

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti: „Rozšírenie veľkokapacitného skladu Lednické Rovne“ pre navrhovateľa RONA a.s., Schreiberova 365, Lednické Rovne bolo zverejnené na úradnej tabuli obce v čase od 11.10.2016 do 26.10.2016 a zo strany verejnosti k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti neboli predložené žiadne pripomienky.

6.Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v liste č.j. 17685/2016/AA11-SZEÚ/65095 zo dňa 18. 10.2016 uvádza:

- predmetný zámer žiadame prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou činnosťou a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu

- v ďalšom stupni prípravy žiadame doplniť celkový počet parkovacích miest v areáli vyčíslený v zmysle noriem STN

- všetky dopravné parametre žiadame navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.

MDVRR SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania vyššie uvedených požiadaviek.

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici v záväznom stanovisku č. A/2016/2030-2/OPPL zo dňa 17. 10. 2016 uviedol, že súhlasí s návrhom žiadateľa uvedeným v oznámení o zmene navrhovanej činnosti: „**Rozšírenie veľkokapacitného skladu Lednické Rovne“**. Na základe komplexného posúdenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a obyvateľstvo dotknutého územia možno konštatovať, že navrhované využitie nepredstavuje nebezpečnú prevádzku, ktorá by významne zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom produkciou odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energie, vodu, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva. Na základe vyhodnotenia navrhovaných zmien je možné konštatovať, že predmetná zmena činnosti významnou mierou nezvyšuje zaťaženie jednotlivých zložiek životného prostredia do takej miery, že by spôsobovala prekročenie noriem kvality životného prostredia.

8. Okresný úrad Púchov, odbor krízového riadenia listom č.j. PU-OU-OKR 2016/001687-4 EC1 , A 10 zo dňa 03.11. 2016 súhlasí so zmenou navrhovanej činnosti: **„Rozšírenie veľkokapacitného skladu Lednické Rovne“** vypracovaný Ing. Jánom Palajom, ENEX trade s.r.o, Zlaotvská 1962, 019 05 Trenčín – z hľadiska civilnej ochrany bez pripomienok.

9. Zo strany verejnosti neboli na tunajší úrad v stanovenej lehote doručené žiadne pripomienky.

Záver:

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci posúdenia predmetnej zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie, rozsahu a miesta jej vykonávania, najmä jej únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou a s prihliadnutím na stanoviská

doručené k zmene navrhovanej činnosti doručené od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Z výsledkov posudzovania po zohľadnení jednotlivých doručených stanovísk a po vyhodnotení vplyvov navrhovanej činnosti dospel príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie k nasledovným záverom :

- V rámci zisťovacieho procesu neboli zistené také skutočnosti, ktoré by závažným spôsobom ohrozovali a poškodzovali jednotlivé zložky životného prostredia v dotknutom území. V procese zisťovacieho konania neboli preukázané skutočnosti, ktoré by znamenali riziko vážneho poškodenia alebo ohrozenia životného prostredia, či zdravia obyvateľstva, prípadne by znemožňovali samotnú realizáciu predmetnej činnosti. Všetky vplyvy na životné prostredie resp. zdravie obyvateľstva v okolí dotknutého územia sa dajú eliminovať technickými opatreniami resp. dôsledným dodržiavaním technických predpisov a pracovných postupov. Neboli teda zistené skutočnosti takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie navrhovanej činnosti.

Na základe vyššie uvedeného, ako aj s prihliadnutím na § 29 ods. 3 zákona s použitím kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 10, tunajší úrad rozhodol, že predmetná zmena navrhovanej činnosti sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmeny vyššie uvedenej navrhovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitých predpisov.

Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v konaní o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

Okresný úrad Púchov, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva:

- **Pred začatím výstavby je potrebné požiadať úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. K vyjadreniu požadujeme predložiť technickú správu predmetnej stavby, ktorá bude obsahovať predpokladané druhy odpadov ktoré vzniknú pri výstavbe a navrhovaný spôsob nakladania s ním.**

- **Pokiaľ prevádzkovaním skladu vznikne iný druh nebezpečného odpadu, alebo väčšie množstvo odpadu je povolené v rozhodnutí č. j. OU-PU-OSZP-2016/000511-4/ZG6 zo dňa 14. 03. 2016 (zhromažďovanie nebezpečných odpadov u pôvodcu odpadu) je potrebné požiadať tunajší úrad o zmenu tohto súhlasu.**

Okresný úrad Púchov, úsek štátnej vodnej správy :

- **Rozšírenie areálového vodovodu a splašková kanalizácia sú vodnými stavbami podľa § 52 vodného zákona a podliehajú vydaniu stavebného povolenia v zmysle § 26 vodného zákona. Príslušným stavebným úradom je tunajší úrad.**

- **Dažďová kanalizácia je vodnou stavbou podľa § 52 vodného zákona a podlieha vydaniu stavebného povolenia v zmysle § 26 vodného zákona. So stavbou dažďovej kanalizácie súvisí i vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd, na ktoré je v zmysle § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona potrebné vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd. Príslušným stavebným a vodoprávnym úradom v oboch prípadoch je tunajší úrad.**

- **V rámci schvaľovacieho procesu (územné a stavebné konanie) rešpektovať povinnosti vlastníka vodovodnej prípojky a vlastníka kanalizačnej prípojky vyplývajúce zo zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.**

- **Pri realizácii stavby a následnom užívaní navrhovaného areálu dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiadúcemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.**

Okresný úrad Púchov, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny:

- **Z dôvodu lepšieho optického začlenenia vyššie uvedenej stavby a celého areálu s vysokým podielom spevnených plôch do zastavaného územia, aby súčasťou projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia bol aj projekt sadových úprav navrhnutý formou viacetážovej kulisnej zelene s umiestnením v miestach, kde to priestorové podmienky umožňujú.**

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

- **Predmetný zámer žiadame prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou činnosťou a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu.**

- **V ďalšom stupni prípravy žiadame doplniť celkový počet parkovacích miest v areáli vyčíslený v zmysle noriem STN.**

- **Všetky dopravné parametre žiadame navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.**

Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým t. j. zverejnením na úradnej tabuli na webovej stránke.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 820, 020 01 Púchov v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

Včas podané odvolenie má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha
-situácia umiestnenia veľkokapacitného skladu

Rozhodnutie sa doručí
podľa rozdeľovníka

Ing. Iveta Kmošenová
vedúca

Toto rozhodnutie je doručené verejnou vyhláškou, a preto po dobu 15 dní bude vyvesené na úradnej tabuli Okresného úradu Púchov, Mesta Púchov a tiež zverejnené na webovej stránke Okresného úradu Púchov a Ministerstva životného prostredia SR.

Posledný deň vyvesenia rozhodnutia sa pokladá za deň doručenia verejnosti.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

Otlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:.....

Rozdeľovník

Dotknutej obci:
1/ Obec Lednické Rovne, Námestie slobody 32,
020 61 Lednické Rovne

Dotknutým orgánom:
1/ Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava
2/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Slovenských partizánov 1130/50, P.B.
4/ Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o ŽP- úsek ŠVS, OP, OH, ochrany ovzdušia
5/ Okresný úrad Púchov, odbor krízového riadenia
6/ Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

Povoľujúcemu orgánu:
1/ Obec Lednické Rovne, Námestie slobody 32,
020 61 Lednické Rovne - stavebný úrad

Navrhovateľovi:
1/ RONA a.s., Schreiberova 365, 020 61 Lednické Rovne v zastúpení
predsedom predstavenstva - Ing. Stanislavom Birošom