OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Komenského 52, 041 26 Košice

Číslo: OU-KE-OSZP3-2016/037517 Košice 02.11.2016

R o z h o d n u t i e

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad"), ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA") a podľa § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok") vydáva podľa § 29 ods. 11 zákona o EIA, na základe predloženého zámeru **„Národné tenisové centrum Košice"**, ktorý predložil Ing. Ján Kandrík – Agentúra RAK, ul. Slivník 438, 040 01 Košice v zastúpení navrhovateľa NTC Košice a.s., Príkopova 6, 831 03 Bratislava po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť, **„Národné tenisové centrum Košice"**, ktorá rieši výstavbu zariadenia pre šport s medzinárodným a reprezentačným významom s celkovým počtom 190 parkovacích miest v MČ Košice – Západ na pozemkoch reg. „C" parc. č. 4695/1, 4695/3, 4696/1 v kat. úz. Terasa,

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona o EIA.

Odôvodnenie

Ing. Ján Kandrík – Agentúra RAK, ul. Slivník 438, 040 01 Košice v zastúpení navrhovateľa NTC Košice a.s., Príkopova 6, 831 03 Bratislava predložil okresnému úradu podľa § 22 zákona, listom zo dňa 06.09.2016, zámer „**Národné tenisové centrum Košice**".

Na základe písomnej žiadosti zástupcu navrhovateľa zo dňa 19.05.2016, okresný úrad podľa § 22 ods. 7 zákona upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru listom č. OU-KE-OSZP3-2016/025044-2 zo dňa 27.05.2016.

Navrhovaná činnosť bude umiestnená v Košickom kraji, v okrese Košice II, na pozemku bývalého tréningového futbalového ihriska, ktoré je v súčasnosti nevyužívané v MČ Košice – Západ v kat. úz. Terasa na pozemkoch parc. č. 4695/1, 4695/3, 4696/1 ktoré sú umiestnené v zastavanom území obce. Pozemky sú v súčasnosti vo vlastníctve štátu – Ministerstva obrany SR. Vzťah k pozemkom je v štádiu vysporiadania v prospech stavebníka-navrhovateľa.

Ústredným objektom areálu je hlavná budova národného tenisového centra (ďalej len „NTC"), ktorá je doplnená o vonkajšie plochy areálu. Pozostáva z centrálnej haly pre 5000 divákov, dvoch postranných tréningových hál a z prevádzkovej budovy.
Vonkajšie plochy pozostávajú z prístupových a rozptylových plôch, vonkajších tenisových ihrísk a plôch izolačnej zelene na stranách priľahlých k okolitej zástavbe.

Prístupové plochy tvoria komunikácie, zásobovacie plochy, pešie komunikácie a parkoviská pre 190 vozidiel. Vjazd do areálu je z jestvujúceho vjazdu odbočením z Popradskej ulice.

Do záujmového územia nezasahujú žiadne chránené územia, resp. ich ochranné pásma. Na predmetnej lokalite sa nevyskytujú žiadne vyhlásené ani navrhované veľkoplošné a maloplošné chránené územia ani územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Vymedzený krajinný priestor nepredstavuje územie osobitne chránené a ani priestor, na ktorý by sa vzťahoval osobitný režim ochrany prírody podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Ide o územie v ktorom platí I. stupeň ochrany. Lokalita navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadneho z prvkov ÚSES.

Zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia určujú plochu využívať ako zmiešané plochy športu a občianskej vybavenosti za týchto podmienok:
Funkčné využitie – športové ihriská, telocvične, štadióny, budovy a haly pre šport. Prípustné využitie – zeleň, stravovanie, verejná a izolačná zeleň, byt správcu, ubytovanie. Všetko ostatné je neprípustné.
Priestorová regulácia: koeficient zelene 0,7 max podlažnosť 3NP.
Ďalšie podmienky:
Pre dopravu – areál sprístupniť z Popradskej ulice. Parkovanie automobilov na vlastnom pozemku a pod budovami.
Pre umiestnenie plôch rekreácie a športu – plocha športu musí na zmiešaných plochách prevládať nad plochami občianskej vybavenosti s podielom zastavanej plochy najmenej 70:30 v prospech športu. Budovy na územní umiestňovať s ohľadom na potrebu nerušiť plochy obytné.
Pre ochranu prírody a tvorbu krajiny – areál vhodne dokomponovať zeleňou.
Pre starostlivosť o ŽP – zabezpečiť výsadbu zelene s estetickou a izolačnou funkciou.

Hlavná budova

Hlavná budova je koncepčne tvorená ako jeden integrovaný celok, ktorého základom je ústredný prekrytý veľkopriestor štadióna NTC, ktorý je po stranách vymedzený dvoma tréningovými halami, pre tenis a bedminton. Tieto dve haly nesú oceľovú konštrukciu prekrytia štadióna. Centrálna hala je prekrytá otvárateľnou posuvnou strechou.

Zo strany Popradskej ulice tvorí rozhranie medzi halou a exteriérom prevádzková budova, ktorá vytvára hlavné priečelie areálu spolu s hlavnými vstupmi.

Centrálny tenisový štadión

je tvorený jedným centrálnym tenisovým dvorcom, ktorý spĺňa kritériá a reglement medzinárodnej tenisovej federácie ITF na usporadúvanie majstrovstiev sveta družstiev v tenise Davis Cup a Fed CUP. Po bokoch centrálneho štadióna sú situované tréningové haly, ktoré vytvárajú nosnú podporu oceľového prekrytia celého priestoru centrálneho dvorca. Centrálny štadión je navrhnutý pre 5 000 divákov. Divácke tribúny sú jednak pevné pre 3100 divákov a jednak montovateľné pre 1900 divákov. Montovateľné tribúny sú umiestnené na bočných dvorcoch centrálneho dvorca a budujú sa len pri významných turnajoch.

Ďalšie funkcie areálu

Okrem hlavných halových funkcií areál obsahuje prevádzkovú budovu, kde sa nachádza okrem diváckych častí: fitness centrum, reprezentačné VIP priestory, administratíva a ubytovanie pre 10 športovcov.

V exteriéri na priľahlých plochách sa nachádza: päť tenisových vonkajších kurtov s antukovým povrchom, parkovanie pre 190 áut, zásobovací dvor a izolačná zeleň.

Okrem základných funkcií, príprava talentovanej mládeže a usporadúvanie zápasov reprezentácie Slovenska a národných teamov vo Davis Cupe a Fed Cupe, je možné zariadenie využívať aj na iné druhy aktivít, hlavne v priestore centrálnej haly, ktorá je riešená ako viacúčelový multifunkčný priestor.

Cieľom je, aby využiteľnosť prekrytého priestoru bola čo najširšia. Disponibilná plocha má rozmer 40 x 56 m. Na tejto ploche je možné vytvoriť aj iné športové ihriská, či zariadenia, ale multifunkčný priestor je možné využívať aj na rôzne kultúrne a spoločenské podujatia. Rozmer vyhovuje viacerým športoviskám ako sú volejbal, basketbal, hádzaná, florbal, pozemný hokej, sálový futbal, gymnastika, box, judo, zápasenie, karate, a pod. Z kultúrnych podujatí v priestoroch haly je možné usporiadať aj rôzne eventy, módne prehliadky, umelecké vystúpenia, televízne programy a pod.

Celá stavba je rozdelená na stavebné objekty a prevádzkové súbory. Etapizácia výstavby sa nepredpokladá.

SO-01 PRÍPRAVA ÚZEMIA

V rámci stavebného objektu prípravy územia bude riešené:

- Výrub jestvujúcej zelene
- Odstránenie ornice a hrubé terénne úpravy
- Odstránenie drobných stavieb (Na území sa nachádzajú drobné stavebné prvky ako sú kovové zábradlia oplotenia, terénne betónové stupne)
- Zrušenie jestvujúcej vŕtanej studne (na severozápadnej strane areálu)
- Prekládky inžinierskych sietí
- Prekládka VN vedenia do verejného chodníka v súbehu s Popradskou ulicou
- Prekládka NN prípojky pre napojenie plynoregulačnej stanice mesta Košice
- Prekládka STL Plynovodu do súbehu s Popradskou ulicou
- Preložka dvoch stĺpov verejného osvetlenia na Popradskej ulici
- Oplotenie staveniska

SO-02 - BUDOVA NTC

Hlavná budova NTC je hlavnou fasádou orientovaná do Popradskej ulice, hlavný vstup je orientovaný na východ, vjazd aj výjazd je z Popradskej ulice. Na hlavnú divácku úroveň je prístup cez ústredné vonkajšie nástupné schodište. Pred hlavným vstupom je priestor terasy uvoľnený a vytvára sa vonkajší vstupný a zároveň rozptylový priestor. Vstupné dvere sú umiestnené v podlubí prevádzkovej budovy. Súčasťou priestorov hlavného vstupu je

aj dopravný nástup na zníženej úrovni, kde sa nachádza aj parkovisko a priestory dopravnej obsluhy.

Hlavný veľkopriestor je tvorený dvoma postrannými tréningovými halami, ktoré nesú prekrytie ústredného priestoru centrálneho dvorca. Navrhnutý je ako otvorený veľkopriestor prekrytý oceľovou konštrukciou strechy s posuvným otváraním. Niveleta ihrísk ako centrálnych dvorcov tak aj oboch hál je oproti hlavnej úrovni znížená o 3,2 m na úroveň prvého podzemného podlažia. Pohyb po hlavnej úrovni je z ochodzí, ktoré pri bežnej prevádzke umožňuje dobrú viditeľnosť divákov na ihriská centrálneho dvorca, tak aj do uzavretých tréningových hál. Povrch centrálneho dvorca a priľahlých dvorcov je antuka. Povrch v tréningových halách je umelý.

Odsuvná strecha má rozmery 30 x 36 m. Odsunutím strechy je možné usporiadať turnaje aj kategórie open a eliminovať riziko prerušenia turnajov z dôvodu nepriaznivého počasia. Nastavovanie pohybu strechy bude riadené automaticky tak, aby v prípade potreby sa pohybovala strecha ako tienidlo v závislosti od pohybu slnka, ktoré bráni priamemu oslneniu hráčov.

Hlavná fasáda (čelná) pozostáva zo skleneného kubusu zovretého dvoma hmotami postranných hál. Cieľom je aby pohyb osôb a život v NTC bol vnímateľný aj z exteriéru.
Prevádzkové režimy - Národné tenisové centrum má dva prevádzkové režimy.

- **Denná prevádzka NTC** - Bežná prevádzka, kedy ihriská slúžia na tréningy vrcholových športovcov a turnajová prevádzka, kedy po dostavbe mobilných montovateľných tribún na ploche postranných tenisových dvorcov je možné vytvoriť hľadisko pre 5 000 divákov.

Pri dennej bežnej prevádzka sa pohyb hráčov a obsluhy deje prevažne v 1.PP, teda na úrovni ihrísk. Tu sú umiestnené šatne a hygienické zariadenia hráčov, trénerské miestnosti, šatne rozhodcov, šatne VIP a technické zariadenia budovy.
V 1.PP sú umiestnené aj dva squashové dvorce. V zadnej časti 1. PP je umiestnený sklad tribún s nákladným výťahom a strojovne vzduchotechniky.

Priestor fitnes centra sa nachádza na 4.NP s výhľadom do haly a do Popradskej ulice.

- **Divácka prevádzka** predpokladá sa ako občasná. Realizuje sa v troch úrovniach, v prvom, druhom a treťom nadzemnom podlaží. Jedná sa o rozptylové priestory a tribúny.

Tribúny sú riešené ako pevné a montovateľné. Pevné tribúny sú prístupné z troch úrovní a montovateľné z 1. A 2. NP. Montovateľné tribúny sú postavené na bočných tenisových kurtoch centrálneho dvorca.

Tribúny

Divácky priestor je koncipovaný do symetrického tvaru arény. Počty divákov sú na protiľahlých stranách približne rovnaké. Označenie jednotlivých strán arény je A,B,C,D, kde tribúna A je vstupná, prístupná priamo z vestibulu. Ostatné značenie je v protismere hodinových ručičiek.

Prístup divákov na všetky tribúny je z hlavnej vstupnej úrovne, a to buď v rovine vstupného podlažia, alebo cez bočné schodiská do 2. A 3. NP. Na pevných diváckych sedeniach je možné umiestniť cca 3100 divákov a na postranných montovateľných tribúnach cca 1900 divákov.
Počet sedadiel v hľadisku:

− 1.NP 1 850
− 2.NP 1 750
− 3.NP 1 400
Spolu 5 000
Z toho:
− Pohyblivé montovateľné tribúny 1 900
− Pevné stále tribúny 3 100

Montovateľné tribúny tvoria súčasť stavby a sú skladované v zadnej časti v suteréne. Jedná sa o samonosnú oceľovú montovateľnú konštrukciu. Prístup na montovateľné tribúny je z úrovne 1.NP a z 2.NP. Tribúny budú vyrobené na mieru. Osadenie nosnej konštrukcie je na roznášacích platniach priamo na antuke. Pod úrovňou tribún 3.NP je možná stavebná príprava kotviacich prvkov v betónovej konštrukcii tribún pre ukotvenie tribún a tým prispieť k zvýšeniu ich stability. Montovateľné tribúny majú takisto sklopné sedačky.

Prístup do suterénu je nákladným výťahom priamo zo zadného manipulačného priestoru areálu.

Rozptylové priestory

Sú riešené v každej diváckej úrovni. Ich veľkosť závisí od počtu sedadiel prístupných z konkrétnej úrovne. Ťažisko rozptylových priestorov je za tribúnami B a D, kde je priehľad do tréningových hál cez sklenenú stenu. Rozptylové priestory sú v nárožiach vybavené stálymi bufetovými pultmi. Šírka priestorov umožňuje aj umiestnenie ambulantných stánkov v prípade divácky atraktívnych podujatí.

Zásobovanie bufetov je cez nákladný výťah z 1.PP priamo na úrovne bufetov cez uzavretý manipulačný priestor pred výťahom.

Tréningové haly

Tenisová tréningová hala a bedmintonová hala sú riešené ako uzavretý priestor prístupný z 1.PP a vnímaný z centrálnej haly v 1.NP a v 2.NP. Jedná sa o štyri tenisové ihriská a 8 bedmintonových ihrísk. Rozmer bedmintonovej haly umožňuje alternatívne vytvoriť namiesto bedmintonových ihrísk dva tenisové kurty. Ihriská majú umelý športový povrch. Výška hál je 11,75 m po konštrukciu. Hracia plocha je na zníženej úrovni prístupná zo šatní. Haly nemajú priame denné osvetlenie.

Z hlavnej diváckej úrovne, ochodze centrálneho dvorca sú do haly riešené priehľady bez možnosti vniku slnečných lúčov.

Vedľa tenisovej haly je umiestnených päť otvorených tenisových dvorcov (tri s antukovým povrchom, dve s trávnatým povrchom). Prístupné sú z vonkajšej strany cez ochodzu. Na vonkajších dvorcoch je možné umiestniť nafukovacie prekrytie pre zimnú prevádzku.

Šatne pre vonkajšie ihriská sú v 1.PP NTC.

Prevádzková budova

Má päť úrovní nadzemných a jednu úroveň podzemnú. Vizualizácia navrhovaného riešenia je v prílohách č. 5 a 6.

Podzemná úroveň z hľadiska ulice Popradská sa javí ako nadzemná podnož stavby.

Prvé podzemné podlažie – suterén

Prvé podzemné podlažie tvoria šatne pre hráčov a návštevníkov. Sú členené na bežné šatne a na šatne VIP v členení muži a ženy. Spolu je v objekte 340 miest v šatniach. K šatniam je pričlenené príslušné hygienické vybavenie a priestory pre trénerov a pre rozhodcov. Z tejto úrovne sú prístupné všetky ihriská vrátane dvoch squashových ihrísk.

Šatne sú členené na antukové a čisté. Z toho dôvodu majú antukové šatne vždy dva vstupy, jeden pre príchod a odchod k antukovým dvorcom a druhy pre pohyb v čistej obuvi dnu a von. Šatne len s jedným vstupom sú určené pre športovanie na umelých povrchoch. Tak isto sú diferencované aj prístupové komunikácie.

Okrem šatní sa tu nachádzajú sklady tribún strojovne vzduchotechniky, kotolňa, trafo, dieselagregát, sklady antuky, techniky, údržby a pod.

Prvé nadzemné podlažie - hlavná vstupná divácka úroveň

Prvé nadzemné podlažie tvorí hlavný vstup s vestibulom a recepciou. Z vestibulu sú prístupné dve hlavné schodiská s výťahmi do vyšších podlaží prevádzkovej budovy a do suterénu, ako aj prístup na ochodze tribún.

Súčasťou vestibulu je reštaurácia s výhľadom do haly, obchodné zariadenie so športovými potrebami a servis rakiet.

Z vestibulu je prístup do ústredného priestoru centrálneho dvorca na divácke ochodze. V prednej časti sú umiestnené dve otvorené divácke schodiská. Pevné tribúny sú len na stranách A a C, teda na kratších stranách centrálneho dvorca. Dlhšie strany, strany tribún B a D, tvoria rozptylové priestory pre montovateľné tribúny, a divácke nástupy do 2. A 3. NP. Z rozptylových priestorov sú priehľady do tréningových hál, ktoré sú priestorovo oddelené od hlavnej haly sklenenou stenou.

Podstavby tribún sú využívané na bufety a divácke hygienické zariadenia.

Druhé nadzemné podlažie – divácka úroveň

Druhé nadzemné podlažie tvorí ťažisko diváckej úrovne. Tu sú stále tribúny pre divákov prístupy do druhej úrovne montovateľných tribún a rozptylové plochy.
Z tejto úrovne sú podobne ako v prvej úrovni priehľady do tréningových hál. Pre turnajovú prevádzku sú tu umiestnené priestory bufetov a občerstvenia.

Tretie nadzemné podlažie – spoločenské podlažie

Tretia úroveň v rozsahu strany A je venovaná reprezentačným priestorom NTC. Tieto priestory sú súčasťou prevádzkovej budovy na 3.NP. Prístupné sú hlavnými schodiskami a osobným výťahom. Jedná sa priestory lóží pre VIP hostí, novinárov a klubových hostí.

VIP lóže

Umiestnené sú na kratšej strane dvorca, strana A, v počte 150 miest. Prístup do VIP lóží je z vlastného prevádzkovo oddeleného priestoru, VIP Lounge, kde bude navrhnuté príjemné interiérové vybavenie s výhľadom do nástupného priestoru NTC. Zásobovanie bufetových pultov VIP Lounge je cez nákladný výťah priamo zo suterénu. Tento priestor je venovaný reprezentačným a spoločenským účelom Národného tenisového centra a Slovenského tenisového zväzu.

Priestor pre novinárov

Je riešený na tom istom podlaží ak VIP priestor avšak v nároží medzi tribúnou A a D. Priestor novinárov je od VIP salónu oddelený presklenným foyerom, prístupný pravým hlavným schodiskom a osobným výťahom priamo z vestibulu.
Hľadisko pre novinárov má 75 miest a bude vybavené sedačkami s pultom na notebook. Zázemie novinárskeho traktu tvorí veľkopriestor, kde je umiestnené auditórium pre tlačové konferencie, pracovné stoly pre novinárov a bufetové zariadenia na občerstvenie.

Priestor pre klubových hostí

Na protiľahlom nároží tribún A a B je umiestnený oddelený priestor pre klubových hosti. Jedná sa o priestor pre členov a priateľov tenisu a aktívnych a zaslúžilých športovcov. Tento priestor má tribúnu taktiež pre 75 divákov, má vlastný rozptylový priestor prístupný ľavým hlavným schodisko a výťahom s vybavením pre občerstvenie.

Pokračovanie tohto priestoru je ďalšia divácka úroveň prístupná samostatnými schodiskami z druhej diváckej úrovne. Tretia divácka úroveň je prevádzkovo oddelená od hlavných priestorov VIP.

Štvrté nadzemné podlažie – fitness centrum

Toto podlažie sa nachádza nad VIP lóžami a opticky je prepojené aj do centrálnej haly a aj na Popradskú ulicu. Venované je fitnes centru a zaberá celé podlažie. Prístupné je cez vnútorné schodiská a výťahmi priamo zo šatní v suteréne. Súčasťou je recepcia, bufet a nevyhnutné hygienické zariadenia.

Piate nadzemne podlažie – administratíva a ubytovanie

Piata nadzemná úroveň je členená na dve časti a to na administratívu NTC a ubytovacie zariadenie pre 10 hráčov. Každá prevádzka je samostatne prístupná cez hlavné schodištia a aj výťahmi. Priestory majú orientáciu ako do haly tak aj do ulice. Vzhľadom na sveteľnosť v hale je potrebné predpokladať vrchné denné osvetlenie v trakte orientovanom do haly. Osobitný priestor je vyčlenený pre zvukovú a riadiacu réžiu centrálnej haly v okrajovej polohe administratívneho traktu. Na tejto úrovni sú zavesené aj dve veľkorozmerové digitálne obrazovky v diagonálnych polohách.

Obsluha NTC

Vstupný vestibul

Vstupný vestibul má v čele presklenú vrátnicu. Pohyb osôb je vedený symetricky na dve strany. Z vestibulu sú prístupy vedené jednak k dvom hlavným schodiskám s výťahmi prevádzkovej budovy a ďalej k tribúnam. Súčasťou priestoru vestibulu je reštaurácia a obchod so športovými potrebami a športservis.

Bežná obsluha

Obsluha bežnej prevádzky je sústredená k nákladnému výťahu, ktorý prepája suterén so všetkými podlažiami prevádzkovej budovy. Jedná sa o zásobovanie reštaurácie, všetkých diváckych bufetov a aj priestorov VIP a Fitness centra.
V podzemnom podlaží na výťah nadväzujú manipulačné a skladové priestory, a priestor stanovišťa kontajnerov.

Technická obsluha

Je sústredená v podzemnom podlaží. V zadnej časti objektu je situovaný veľkoplošný nákladný výťah s nosnosťou 4000 kg, ktorý prepája prízemie so suterénom a aj s prvým a druhým nadzemným podlažím. Jedná sa hlavne o manipuláciu s montovateľnými tribúnami, údržbou povrchov, manipuláciu s antukou a pod. Pri kultúrnych podujatiach je taktiež nevyhnutný. Tento výťah je riešený aj ako evakuačný hlavne pre potreby prepravy osôb so zníženou pohybovou schopnosťou v prípade požiaru.

Zásobovanie

Zásobovanie počas bežnej prevádzky je riešené cez suterén, ktorý je priamo dopravne prístupný bezbariérovo z úrovne parkoviska. Dopravné zásobovanie v prípade turnajov alebo iných diváckych podujatí je zabezpečované zo zásobovacieho dvora, kde je možný príjazd aj

vozidlami nad 3,5 tony. Tu je situovaný nákladný výťah zo suterénu a do 1. a 2. NP o nosnosti 4000 kg, teda je tu možná aj preprava paliet na vysokozdvižných vozíkoch.

Odstraňovanie odpadu

Odstraňovanie odpadu je riešené odvozom z kontajnerových státí. Pre bežnú prevádzku je v suteréne vo väzbe na nákladný výťah bežnej prevádzky vyčlenený samostatný oddelený priestor pre šesť kontajnerov, tak aby bolo možné realizovať separovanie odpadu.

Druhé kontajnerové státie je umiestnené v rámci manipulačného dvora technického zásobovania vo väzbe na nákladný výťah.

SO 03 KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY

Sú podrobne opísané v kapitole IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie, bod IV.1. Požiadavky na vstupy na strane 62.

− Plocha komunikácií a parkovísk 5 432 m2
− Plocha peších chodníkov 1 346 m2
− Plocha terás rámp a terénnych schodísk 867 m2.

SO-04 – TERÉNNE ÚPRAVY A VONKAJŠIE IHRISKÁ

Vonkajšie úpravy plôch sa členia na spevnené a nespevnené.

Spevnené plochy:

− automobilové komunikácie - výjazdy na Popradskú ulicu a príjazdy k parkoviskám – povrch asfaltobetón
− parkovacie státia – zámková dlažba s vyznačením státí farebným odlíšením
− pešie areálové chodníky – zámková dlažba
− tenisové ihriská – antuka

Prírodné plochy:

− stromové aleje
− izolačná zeleň
− trávnaté plochy

Plocha vonkajších ihrísk 3 680 m2, plocha zelene 6 239 m2.

SO-05 – VODOVOD

Napojenie je navrhnuté na jestvujúci verejný vodovod LT DN150 v Popradskej ulici. Za hranicou pozemku je navrhnutá vodomerná šachta so združeným vodomerom a príslušnými armatúrami. Od vodomernej šachty je vedený rozvod HDPE potrubím D90 k objektu, kde budú z neho vysadené dve odbočky pre objekt a jedna pre strojovňu požiarnej nádrže, nakoľko z hľadiska požiarnej ochrany je potrebné vybudovať požiarnu nádrž, z ktorej bude čerpadlom dopravovaná voda k nadzemným hydrantom. V strojovni požiarnej nádrže bude na prívode vody osadený podružný vodomer. Požiarny rozvod vody je samostatný a úplne oddelený od pitného vodovodu. Na trase prípojky vodovodu sú navrhnuté podzemné hydranty DN80, ktoré budú slúžiť ako kalník, resp. vzdušník.

SO-06 - KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ

Splašková kanalizácia bude odvádzať odpadné vody zo sociálnych zariadení navrhovaného objektu tenisového centra. Odvod kondenzu od klimatizačných jednotiek sa zaústi cez kondenzačné sifóny do najbližších zvodov dažďovej kanalizácie.

Odpadné vody z kuchynskej časti budú vyvedené samostatne a cez lapač tukov sa napoja do splaškovej kanalizácie.

SO-07 - KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ

Dažďová voda zo striech bude odvádzaná cez vyhrievané dažďové vtoky (žlaby) zvislými zvodmi vedené v jadrách spolu so splaškovou kanalizáciou a rozvodom vody. Z objektu bude potrubie vyvedené viacerými vývodmi DN150, ktoré sa napoja do navrhovaných vsakov. Vsakovacie systémy sú navrhované pri štyroch rohoch objektu. Uvažuje sa, že do každého vsaku pôjde cca 40 l/sec.

Odvodnenie parkovísk a komunikácií sa zrealizuje cez uličné vpusty. Potrubie dažďovej kanalizácie bude zaústené do odlučovača ropných látok KL80/2. Prečistené vody sa odvedú potrubím DN300 do navrhovanej splaškovej kanalizácie.

SO-09 - SILNOPRÚD

Vonkajšie rozvody VN Pre napájanie novo navrhovaného objektu je navrhnutá nová vstavaná trafostanica TS (o výkone 2x630kVA), ktorá bude napojená prípojkou VN z existujúcej rezervnej VN kobky trafostanice TS0220-0426 v majetku VSD (Košice). Pred výstavbou novo navrhovaných objektov sa musia v rámci prípravy územia čiastočne preložiť existujúce káblové rozvody VN a NN do nových trás rešpektujúcich nové stavebné a cestné objekty.

Vonkajšie rozvody NN Z NN rozvádzača trafostanice TS cez NN rozvádzač záložného zdroja navrhujeme napájať aj Strojovňu čerpadla požiarnej vody z podzemnej nádrže požiarnej vody v podzemí pred NTC. Navrhujeme požiť kábel NN s **požiarnou odolnosťou min 30 min** uloženým v chráničke v zemi.

SO-10 – VONKAJŠIE OSVETLENIE (VO, AO)

Verejné osvetlenie (VO):

V rámci výstavby NTC budú vybudované 2 nové cestné odbočky z Popradskej ulice k parkoviskám, pričom dôjde k zásahu do polohy 1 existujúceho stožiaru VO, ktorý bude vymenený za nový stožiar VO v polohe rešpektujúcej navrhovanú odbočku komunikácie na ľavej strane NTC. Taktiež pribudne 1 nový stožiar VO pri odbočke na pravej strane VO.
Nové VO bude realizované výbojkovými svietidlami s výkonmi 150-250W v alternatíve svietidla LED 1x80W osadené na FeZn stožiaroch s výložníkom.

Areálové osvetlenie (AO):

Nové navrhované vnútroareálové komunikácie a parkoviská navrhujeme vybaviť novým areálovým osvetlením s minimálnou intenzitou 2 ÷ 4Lx – prístupové cesty a parkoviska a 2Lx - nemotorické komunikácie - AO2 s LED zdrojmi 1x50-80W osadených na 6-8m bezpäticových oceľových stožiaroch s výložníkom umiestnených na ostrovčekoch parkovísk a krajníc komunikácií v pravidelných vzdialenostiach.

Pešie nemotorické komunikácie - chodníky objektu navrhujeme vybaviť areálovým svetlením AO1 tvoreným LED svietidlami 1x30-40W osadených na 4-5m bezpäticových stožiaroch resp. stĺpikovými LED svietidlami popri chodníkoch.

Osvetlenie dvorcov

Hlavný krytý centrálny kurt - 2000 lx horizontálne – 1000W výbojkové svetlomety s externými predradníkmi – (Pi=76kW)
Vedľajšie kryté kurty - 750lx horizontálne – 1000W výbojkové svetlomety s externými predradníkmi - (Pi=48kW)
Tenisové tréningové kurty - 750lx horizontálne - 400W výbojkové svetlomety s integrovanými predradníkmi - (pre zapnuté len jedno ihrisko – 62kW)

Badmintonové tréningové kurty - 750lx horizontálne - 400W výbojkové svetlomety s integrovanými predradníkmi (pre zapnuté len jedno ihrisko - 62kW).

SO-11 – SLABOPRÚDOVÁ PRÍPOJKA

Vonkajšie slaboprúdové rozvody

V riešenom území sa nachádzajú slaboprúdové káblové ako aj vzdušné rozvody spoločností Slovak Telekom, UPC, Orange, atď.

Pokrytie požiadavky NTC na telefónne, televízne a internetové rozvody bude zabezpečené na základe budúceho rozhodnutia zo strany investora a uzavretia zmluvných vzťahov s vybraným operátorom ponúkajúceho Tripleplay a najvýhodnejšie podmienky prevádzky.

Pripojenie objektu navrhujeme realizovať optickým káblom uloženým v zemi.

SO-12 - SADOVNÍCKE ÚPRAVY

Projekt sadovníckych úprav rieši ozelenenie všetkých voľných plôch, ktoré nebudú pokryté asfaltovou, betónovou vrstvou alebo zámkovou dlažbou.

Navrhované sadovnícke úpravy zahrňujú zatrávnenie a výsadbu drevín.

Sadovnícke úpravy majú:

− vytvoriť tieňové partie alebo pásy pre zaparkované vozidlá,
− nadviazať na existujúcu zeleň v okolí športoviska,
− vytvoriť bezveterné a tienisté zátišia pre športovú činnosť,
− vytvoriť vysoké živé zelené steny za účelom oddelenia tréningových kurtov od okolia.

Trávnikové plochy budú vytvorené na úpravu plôch medzi jednotlivými parkoviskami, resp. skupinami parkovacích miest, príp. v svahu medzi záhradkami obytnej zástavby a areálom tenisového centra.

Celkovo sa vysadí 240 stromov a založí 6 239 m2 trávnika.

SO-13 - STUDŇA A POLIEVACÍ VODOVOD

Na pozemku sa nachádza, v jeho severozápadnej časti jestvujúca vŕtaná studňa, ktorá sa však nachádza pod navrhovanou tréningovou halou. Táto bude musieť byť zrušená. Preto je nutné v zadnej časti areálu v blízkosti vonkajších tenisových ihrísk vybudovať novú vŕtanú studňu pre polievací vodovod. Vŕtaná studňa musí byť vybudovaná ako nové zariadenie vystrojené šachtou s vodným čerpadlom napojeným na silnoprúd. Predpoklad výšky hladiny podzemnej vody je cca 40 až 50 m pod terénom.

Rozvody polievacieho vodovodu vedú hlavne na vonkajšie kurty a na zavlažovanie zelene vrátane izolačného masívu na zadnej strane areálu

SO-14 - POŽIARNA NÁDRŽ A AREÁLOVÝ POŽIARNY VODOVOD

Požiarna nádrž s využiteľným objemom minimálne 45,0 m3 zabezpečí po dobu 30 minút odber požiarnej vody s výdatnosťou minimálne 25,00 l.s-1. (v súlade s § 4 ods. 1 vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z.)

Požiarny vodovod - zokruhované vodovodné potrubie DN 150 (tj. podzemný areálový rozvod vody DN 150) a na ňom osadené najmenej dva novo navrhované vonkajšie nadzemné požiarne hydranty DN 150 (tj. pevná spojka 2x75/B/ a 1x110) zabezpečia dodávku požiarnej vody až v množstve 25,00 l.s-1 pri rýchlosti prúdenia vody min. 1,5 m/s.

SO-15 - PÚTAČ A ORIENTAČNÝ SYSTÉM

Areál národného tenisového centra bude označený vertikálnym priestorovým pútačom osadeným do trávnatej plochy pred NTC. Bude osadený na betónovom základe pri ohybe

komunikácie, tak aby sa objavil v zornom kuželi pri príchode po komunikácii Popradská ulica z oboch strán.

Hlavné označenie objektu

Jedná sa o označenie NÁRODNÉ TENISOVÉ CENTRUM KOŠICE, ktoré je umiestnené na presklenenej časti hlavnej čelnej fasády.

Orientačný systém

Celý areál bude označený vlastným orientačným systémom, ktorým sa bude usmerňovať pohyb a orientácia ako pri bežnej prevádzke, tak aj pri diváckej prevádzke. Súčasťou orientačného systému je aj núdzové osvetlenie a označovanie únikových ciest a požiarne svetlo, ktoré bude napojené na vlastné permanentne dobíjajúce sa zdroje z vnútorných svetelných rozvodov, prípadne na dieselagregát.

SO-16 - VSAKOVACIE JAMY

Dažďová voda je z areálu odvádzaná dvoma spôsobmi. Z parkovísk je zvedená cez odlučovač ropných látok do verejnej kanalizácie a zo striech budovy NTC do vsakovacích jám. Vsakovacie jamy sú štyri, umiestnené na štyroch nárožiach objektu. Do týchto jám je zvedená dažďová voda zo všetkých striech objektu. Vsakovacie jamy majú pôdorysný rozmer cca 6x4 m a sú zasypané vodopriepustnym štrkom. Hĺbka osadenia sa predpokladá minimálne v hĺbke 4 m pod upraveným terénom. Odvod dažďových vôd sa predpokladá z plochy 10 000 m2 strechy, čo predstavuje množstvo 165 l/s, na jednu vsakovaciu jamu je to cca 42 l/s.

SO-17 - PRÍSTREŠOK NA ANTUKU

Prístrešok pre antuku je umiestnený v zadnej časti areálu za tréningovou tenisovou halou. Prístup je k nemu zo zadnej obslužnej komunikácie šírky 3,5 m.
Doprava antuky sa predpokladá malými nákladnými autami, alebo na paletách s nízkozdvižným vozíkom. Jedná sa o ľahkú stavbu oceľovej konštrukcie s nepriehľadnou strechou. Cieľom je aby bol sklad antuky chránený voči dažďu. Pôdorysný rozmer je 6x4 m.

Skladovanie sa predpokladá do výšky 1m, čo je cca 24 m3 antuky. Po obvode je uzavretá do výšky 1m pevným plechom a nad 1m priehľadným pletivom. Podchodná výška skladu je 2,4 m. Strecha je z vlnitého plechu, je v spáde a je odvodnená do vsakovacích jám.

Zámer svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 zákona o EIA je zaradený do Kapitoly **9 - Infraštruktúra,** položka č. **16. Projekty rozvoja obcí vrátane:**
- pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy - prahová hodnota v zastavanom území od 10 000 m2 podlahovej plochy, podlieha zisťovaciemu konaniu (časť B),
- statickej dopravy - prahová hodnota od 100 do 500 stojísk, podlieha zisťovaciemu konaniu (časť B),

14 – Účelové zariadenia pre šport, rekreáciu a cestovný ruch, položka č. **5. Športové a rekreačné areály vrátane trvalých kempingov a karavanových miest:** prahová hodnota v zastavanom území od 10 000 m2 podlahovej plochy, podlieha zisťovaciemu konaniu (časť B), podlieha teda zisťovaciemu konaniu, ktoré okresný úrad vykonal podľa § 29 zákona o EIA.

V rámci zisťovacieho konania okresný úrad rozoslal listom č. OU-KE-OSZP3-2016/037517 zo dňa 07.09.2016 zámer podľa § 23 ods. 1 zákona o EIA na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Zároveň bola požiadaná obec (MČ Košice - Západ) a mesto Košice, aby informovala do 3 pracovných dní od doručenia zámeru o tomto zámere verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň jej oznámila, kedy a kde je možné do zámeru nahliadnuť, ako aj možnosti doručiť stanovisko tunajšiemu úradu do 21 dní od doby, keď bola o zámere informovaná.

Zároveň ich upozornil, že podľa § 24 ods. 4 zákona o EIA ak v uvedenej lehote nebude písomné stanovisko doručené, bude považované za súhlasné.

V zákonom stanovenom termíne doručili na okresný úrad svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Okresný úrad :**

Stanovisko orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia:

V zmysle listu zo dňa 23.09.2016, dáva okresný úrad k predloženému zámeru nasledovné **stanovisko:**

Na základe uvedeného nie je jasné o aké zdroje znečisťovania ovzdušia sa bude jednať, preto stanovisko okresného úradu, štátnej správy ochrany ovzdušia je nasledovné:

Vydanie rozhodnutí o súhlase na umiestnenie a povolenie stavieb malých zdrojov znečisťovania ovzdušia, vrátane ich zmien a na ich užívanie podľa § 27 ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 137/2010 Z. z.. o ovzduší patrí do kompetencie obce, resp. mesta Košice. V prípade, že sa bude jednať o stredné zdroje, prípadne veľké zdroje znečisťovania ovzdušia, tak k vydaniu rozhodnutí na umiestnenie stavieb veľkých a stredných zdrojov, rozhodnutí o umiestnení a povolení stavieb veľkých a stredných zdrojov vrátane ich zmien a rozhodnutí na ich užívanie podľa § 26 ods. 1 zákona NR SR č. 137/2010 Z. z. o ovzduší sa vyjadrí tunajší úrad, štátna správa ochrany ovzdušia.

Okresný úrad **nemá námietky** voči realizácii predmetnej činnosti a nepožaduje, aby z hľadiska ochrany ovzdušia bola predmetná činnosť ďalej posudzovaná podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Stanovisko orgánu štátnej správy vodného hospodárstva:

V zmysle listu zo dňa 08.09.2016, dáva okresný úrad k predloženému zámeru nasledovné **stanovisko:**

Z hľadiska ochrany vodných pomerov je hore uvedená stavba v súlade s predloženým zámerom možná a k jej realizácii nemáme námietky.

Realizáciou zámeru nie sú dotknuté vodohospodárske záujmy. Stavba sa nedotýka žiadnych ochranných vodohospodárskych diel.

Stanovisko orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny:

V zmysle listu zo dňa 28.09.2016, dáva okresný úrad k predloženému zámeru nasledovné **stanovisko:**

Do záujmového územia nezasahujú žiadne chránené územia, resp. ich ochranné pásma. Na predmetnej lokalite sa nevyskytujú žiadne vyhlásené ani navrhované veľkoplošné a maloplošné chránené územia ani územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Vymedzený krajinný priestor nepredstavuje územie osobitne chránené a ani priestor na ktorý by sa vzťahoval osobitný režim ochrany prírody podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Ide o územie v ktorom platí I. stupeň ochrany. Lokalita navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnych z prvkov ÚSES.

Štátna správa ochrany prírody a krajiny **nemá námietky k predloženému zámeru a nežiada posudzovanie predmetnej činnosti** podľa zákona o EIA.

Stanovisko orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva:

V zmysle listu zo dňa 28.09.2016, dáva okresný úrad k predloženému zámeru nasledovné **stanovisko:**

Z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva, Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, k predloženému zámeru v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nemá pripomienky.

2. **Úrad Košického samosprávneho kraja** v liste č. 4317/2016/ORRÚPŽP/26032 zo dňa 14.09.2016 sa vyjadril k predloženému zámeru nasledovne : Pri minimálnom zásahu do životného prostredia a prehodnotení vplyvov celej navrhovanej činnosti na ovzdušie, povrchové vody, podzemné vody, pôdu, za dodržania všetkých limitov v súlade s platnou legislatívou v ochrane vôd, ochrane ovzdušia ako aj zosúladenie s legislatívou o nakladaní s odpadmi, bezpodmienečnej realizácie opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti na životné prostredie **súhlasíme s predloženým variantom zámeru a ukončením posudzovania činnosti v zisťovacom konaní.“**
3. **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky** listom č. 17685/2016/AA11-SZEÚ/60508 zo dňa 27.09.2016 vyjadrilo, k predloženému zámeru nasledovné pripomienky a požiadavky :
   - Predmetný zámer žiadame prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcu dotknutej komunikácie a jeho požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu.
   - Všetky dopravné parametre je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi,
   - Na str. 38 v časti Doprava a dopravné vzťahy je uvedený už neexistujúci TEN – T koridor č. Va v kontexte s dopravným situovaním mesta, ktorý žiadame opraviť. Cez Košice prechádza koridor Rýn – Dunaj patriaci do základnej siete TEN – T (TEN – T Core Network),
   - Na str. 38-40 a 54 žiadame opraviť chybné označenia ciest I. triedy v zámere označených ako cesta I/50 a I/68. Rozhodnutím MDVRR SR o usporiadaní cestnej siete platným od 01.08.2015 sa v cestnej sieti prečíslovali vybrané cesty I. triedy

na území SR. Rozhodnutie spolu s informáciami o prečíslovaní, ciest I. triedy sú zverejnené na stránke Slovenskej správy ciest (v časti cestná databanka – http://www.cdb.sk/sk/Cestna-siet-SR/Precislovanie-CK-cesty-Itriedy.alej),

- Na str. 39 v časti železničná doprava sú uvedené nepresné informácie o prevádzkovateľoch osobnej a nákladnej železničnej dopravy na území SR, ktoré odporúčame opraviť. Osobnú železničnú dopravu na území SR prevádzkuje okrem uvedených spoločností aj železničný dopravca Leo Express. V texte uvedený nákladný dopravca ZSSK Cargo má na území SR približne 80= trhový podiel a okrem neho pôsobí na území SR viacero menších dopravcov, ktorých zoznam je zverejnený na webových stránkach Železníc Slovenskej republiky.

MDVRR SR súhlasí s ukončením procesu posúdenia vplyvov na životné prostredie na úrovni zisťovacieho konania a za rešpektovania vyššie uvedených požiadaviek.

4. **OÚ Košice, odbor krízového riadenia** sa listom č. OU-KE-OKR-2016/005126/326 dňa 12.09.2016 vyjadril, že z predloženého zámeru nie je možné posúdiť riešenie stavby z hľadiska potrieb civilnej ochrany a predmetný zámer nežiada posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Ďalšie stupne projektovej dokumentácie pre územné a stavebné konanie žiadame zaslať na vyjadrenie.

5. **Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR** sa listom č. 2016-21487/39559:2-30AA zo dňa 26.09.2016 vyjadrilo, že z hľadiska ním sledovaných záujmov nemá k zámeru pripomienky a a nepokladá za potrebné predložený zámer posudzovať podľa zákona o EIA.

6. **Krajský pamiatkový úrad Košice**, sa listom č. KPUKE-2016/19681-2/74029/DU zo dňa 28.09.2016 vyjadril nasledovne :

- Na dotknutom území sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky ani pamiatkové územia.
- V blízkosti dotknutej plochy sa našli archeologické nálezy. V polohe Grot, na ploche bývalého jednotného roľníckeho družstva Myslava (dnes ulice Novobanská, Levická) sa našli nálezy zo staršej doby kamennej pochádzajúce z paleolitickej stanice. Vzhľadom na to je pravdepodobné, že realizáciou zámeru budú zachytené archeologické nálezy, preto dotknutý orgán vydal dňa 17.08.2016 pod značkou KPUKE-2016/15293-3/63501/DU rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 07.09.2016.
- Na základe vyššie uvedeného a tiež na základe súčastného stavu poznania dotknutý orgán nepožaduje, aby bol zámer, z hľadiska ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk, posudovaný podľa zákona o EIA.

7. **Dopravný úrad** sa listom č. 16903/2016/ROP-002-N/29345 zo dňa 21.09.2016 vyjadril, že k realizácii predmetného zámeru vydal listom č. 14449/2016/ ROP-002-N/21631 zo dňa 22.07.2016 vyjadrenie v ktorom s umiestnením stavby nesúhlasil, avšak v predmetnom vyjadrení uviedol, že pre predmetnú stavbu a použitie stavebných mechanizmov pri jej realizácii je však možné požiadať o udelenie výnimky z ochranných pásiem Letiska Košice

8. Zo strany verejnosti bolo v stanovenej lehote doručené vyjadrenie **Združenia domových samospráv**, ktorý svoje pripomienky k predmetnému zámeru zhrnul do nasledovných 28 bodov :

1) Žiada podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008.

2) Žiada doplniť dopravno-kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 736102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

3) Žiada overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.

4) Žiada aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.

5) Podľa ustanovenia §2 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravne a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MPP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest – www.sscx.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať technicko-kvantitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby. Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.

6) V prípade nevyhnutnosti povrchovým státí ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie vegetačných dielcov, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m^2 po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravydomov.org/files/vegetacne_dielce.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.

7) Žiada vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca

s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.

8) Žiada dodržať ustanovenie zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).

9) Žiada dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiadúcemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

10) Žiada dôsledne uplatňovať strategický dokument SR „Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy „schválené uznesením vlády SR č. 148/2014.

11) Žiada definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.

12) Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.

13) V okolí zámeru navrhuje realizáciu parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.

14) Požaduje, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako verejný mestský park a vhodne začlenený do okolitého územia a voľne prístupný zo všetkých smerov.

15) Náhradnú výsadbu žiada riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasí s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.

16) Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiada riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.

17) Žiada ako alternatívu k bodom 11 až 14 realizáciu zatrávnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatrávnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižuje náklady na termoreguláciu objektu.

18) Žiada, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod,). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

19) Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 14 bude predmetom obstarávania resp. súťaže, ktorá má spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky: - otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov; - zverejnená na webstránke projektu; - vo výberovej komisií bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce: - investor bude rešpektovať výsledok tejto súťaže; - dielo rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru v ktorom sa umiestnia ako aj charakter danej lokality.

20) Statiku stavby žiada overiť nezávislým oponentským posudkom.

21) Žiada vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre

spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

22) Žiada doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.

23) Žiada overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.

24) Žiada dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z. z..

25) Žiada vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu, v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre každý zber.

26) Žiada používať v max. možnej miere materiály zo zhodnocovaných materiálov;sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.

27) Žiada spracovať manuál krízových situácií a havárií

28) Žiada vzhľadom na splnenie podmienok § 24 ods. 2 zákona o EIA byť o začatí konaní (územné konanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) písomne upozornený podľa §§ 24, 25 Správenho poriadku aby v nich mohol uplatniť svoje práva.

Po zákonom stanovenom termíne (21 dní) do doby vydania rozhodnutia doručil na okresný úrad svoje písomné stanovisko tento subjekt :

1. **Stavebný úrad – Mesto Košice, Referát pracovisko Košice – Západ** sa listom č. A/2016/19561-02/II/VIR zo dňa 23.09.2016, vyjadril, že v zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie je predmetné územie určené pre využitie plôch športovorekreačného vyššieho vybavenia a plôch mestského a nadmestského občianskeho vybavenia. V súvislosti s navrhovaným funkčným využitím územia je potrebné upozorniť na dôsledné vyriešenie dopravného napojenia predmetnej lokality vzhľadom na kapacitu obsluhovaného územia miestnou komunikáciou Popradskej ulice, poukazujúc už dnes na kritickú dopravnú situáciu súvisiacu so statickou dopravou v danom území. Po preskúmaní zámeru tunajší úrad pokladá za potrebné aby bol zámer posudzovaný podľa zákona o EIA.

2. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach**, sa listom č. 2016/05121-02 zo dňa 30.09.2016 vyjadril, že z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia je možné zámer akceptovať.

3. **Mesto Košice**, v liste č. A/2016/19481-3, zo dňa 29.09.2016 konštatuje, že:

Mesto Košice v zmysle zákona informovalo o doručenom zámere verejnosť v mieste obvyklým spôsobom a to verejným oznamom na úradnej tabuli mesta Košice najmenej po dobu 21 dní od zverejnenia informácie o jeho doručení, t.j. najmenej do 30.09.2016 a zverejnením oznamu na webovom sídle mesta: www.kosice.sk.

Dotknuté územie je svojím umiestnením lokalizované v MČ Košice – Západ, k. ú. Terasa v zastavanom území mesta. Navrhovaný objekt je situovaný na pozemku bývalého tréningového futbalového ihriska, ktoré je v súčasnosti nevyužívané. Pozemky sú v súčasnosti vo vlastníctve štátu – Ministerstva obrany SR, vzťah k pozemkom je v štádiu vysporiadania v prospech stavebníka – navrhovateľa. Pri príprave územia pre stavbu bude potrebný výrub 161 vzrastlých drevín a 2 310 m² krovín - porast náletového charakteru a trávnatý porast burinnej vegetácie, ako aj odstránenie drobných stavebných prvkov (oplotenie, betónové stupne). Dotknuté územie je značne znečistené odpadmi rôzneho druhu od neprispôsobivých občanov.

Národné tenisové centrum Košice má charakter novostavby, je teda v dotknutej lokalite novou činnosťou a podľa zákona podlieha zisťovaciemu konaniu. Účelom navrhovanej činnosti investičného zámeru je výstavba objektu športového typu – vyššia mestská občianska vybavenosť pre organizovaný šport aj pre športovo-rekreačnú činnosť pre verejnosť.

Zámer navrhovanej činnosti je predkladaný v jednom variante a v tzv. nulovom variante, t.j. keby sa navrhovaná činnosť nerealizovala. Nerealizovaním navrhovanej činnosti by sa nevyužili voľné kapacitné možnosti areálu (pre šport) a územie by ostalo naďalej voľné, nezastavané.

Predložený zámer posudzovanej činnosti je spracovaný v požadovanej štruktúre v zmysle prílohy č. 9 k zákonu s vyčlenenými informáciami ku charakteristike súčasného stavu životného prostredia ako aj k predpokladaným vplyvom na životné prostredie.

Základom navrhovaného komplexu NTC je veľkopriestor tvorený centrálnym tenisovým dvorcom, dvomi postrannými tenisovými dvorcami umiestnenými medzi dvomi tréningovými halami – tenisovou /4 kurty/ a bedmintonovou /8 kurtov/, zastrešenými plochou vegetačnou strechou. Turnajová prevádzka s max. kapacitou 4000 divákov je dosiahnutá variabilitou centrálneho priestoru mobilitou montovateľných tribún. Priestor umožňuje realizovať spoločenské aktivity, koncerty, firemné akcie a pod. V južnej polohe tenisového komlexu je umiestnených 5 otvorených antukových kurtov. Centrálny objekt, zo strany Popradskej ulice má 4 nadzemné podlažia a jedno podzemné tvorené hlavnou vstupnou podnožou, ktorá čiastočne prekrýva exteriérové parkovisko s počtom 105 státí. Súčasťou komplexu je fitness centrum, reštaurácia s barom, športové zázemie a administratívne priestory.

Dopravne je NTC napojené z Popradskej ulice cez existujúci dopravný vjazd situovaný v severo-východnej časti areálu. Cez tento vjazd sú navrhované príjazdy na parkoviská NTC ako aj príjazdy pre zásobovanie. Príjazdy pre okolité nehnuteľnosti nie sú navrhovaným riešením dotknuté ani obmedzované. Na Popradskú ulicu je navrhovaný nový výjazd. V rámci stavby je navrhované preloženie situovania zastávok MHD ku hlavnému pešiemu vstupu do NTC, nakoľko cieľom riešenia je v maximálnej miere využívanie verejnej osobnej dopravy návštevníkmi spoločenských a športových podujatí.

Predmetná dokumentácia konštatuje, že posudzovaná lokalita uvažovanej činnosti nie je v priamom kontakte s územiami siete európskej sústavy chránených území – NATURA 2000, národnej siete chránených území v širšom území košickej aglomerácie ako ani s prvkami územného systému ekologickej stability mesta Košice. Z hľadiska ochrany prírody a krajiny sa celá záujmová plocha nachádza v území s prvým stupňom ochrany v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Z územnoplánovacieho hľadiska referát ÚHA mesta Košice v stanovisku C/2016/00067-10 zo dňa 19.09.2016 uvádza, že tenisový komplex je navrhovaný v území, ktoré je Územným plánom hospodársko-sídelnej aglomerácie Košice definované ako navrhovaná polyfunkčná zástavba pozostávajúca z plochy športovorekreačného vyššieho vybavenia a plochy mestského a nadmestského občianskeho vybavenia. Regulatívy pre usporiadanie územia HSA Košice ustanovujú v danej funkčnej ploche ponechať 20%-tný podiel zelene z pozemku. Zároveň regulatívy určujú vytváranie podmienok pre zadržiavanie dažďovej vody na zastavanom území mesta /vsakovaním, zachytávaním v nádržiach, jazierkach, využívaním pre úžitkové účely/. V predloženej dokumentácii je spracovaná hluková štúdia, ktorá bola overená aj meraním šírenia sa A zvuku v atmosfére vo dvoch bodoch:
V bode M1– pri rodinnom dome na Jihlavskej ulici, bola výpočtom predikovaná hodnota 48,6 dB, nameraná hodnota 45,8 dB.
V bode M2 – pri areáli ZŠ Kežmarská, bola výpočtom predikovaná hodnota 69,4 dB, nameraná hodnota 69,1 dB.
K súčasnej hlukovej záťaži územia bola spracovaná hluková záťaž spôsobená činnosťou NTC.
V štúdii boli zhodnotené vplyvy na hlukovú situáciu v území s týmto zhodnotením:

- počas výstavby – môže byť dočasne narušená akustická pohoda obyvateľov najbližších bytových objektov,
- vplyv počas prevádzky navrhovanej činnosti – prevádzka NTC, t.j. vplyv dopravy súvisiacej s prevádzkou navrhovanej činnosti nespôsobí pred najbližšími chránenými objektmi prekročenie prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí,
- hluk počas spoločenských a športových podujatí – odporúčanie, všetky hromadné podujatia plánovať tak, aby boli ukončené pred 22,00 hod.

V zmysle uvedeného referát ÚHA mesta Košice konštatuje, že predložený zámer, z funkčného hľadiska je v súlade s Územným plánom hospodársko-sídelnej aglomerácie Košice. Vzhľadom na hlukovú situáciu v území odporúčame dodržať uvedený čas ukončenia hromadných podujatí.

Najväčšie potenciálne ohrozenie znečistenia ovzdušia a zdravotných rizík obyvateľstva predstavuje nárast intenzity automobilovej dopravy a s tým súvisiacej hlukovej expozície územia. Samotne hodnotená prevádzka však nespôsobí v posudzovanom území prekročenie prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí. Znečistenie ovzdušia v blízkom okolí je relatívne vysoké v dôsledku blízkosti frekventovanej Popradskej ulice. Nakoľko v rámci navrhovanej činnosti evidentne dôjde k určitému nárastu statickej aj mobilnej dopravy a hlukového zaťaženia územia, navrhujeme okrem adekvátnej náhradnej výsadby mohutnejšiu doplňujúcu výsadbu vzrastlých drevín (spolu sa má vysadiť 240 ks stromov a 6 239 m² krovín), ktorá bude predstavovať významné ekostabilizačné opatrenie na posilnenie funkcie protihlukovej bariéry pre ochranu územia. Možné je realizovať výsadbu vysokej zelene v počte 1 dreviny na 4 parkovacie miesta v zmysle STN 73 6110/Z1.

Ďalšie riziká súvisiace s navrhovanou činnosťou ako sú ovplyvnenie reliéfu krajiny alebo horninového prostredia, vibrácie z prevádzky, vznik odpadov a odpadových vôd sú identifikované ako negatívne vplyvy málo významné, resp. nevýznamné a lokálneho charakteru len počas výstavby. Všeobecne sa dá konštatovať, že okrem vplyvu nárastu dopravy v území sa na jednotlivé zložky životného prostredia výrazne negatívne vplyvy v tomto území neprejavia. Na elimináciu celkového zaťaženia územia a redukcie účinkov prašnosti a dopadov emisií

žiadame dodržanie opatrení na zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti s realizáciou čo najväčšieho podielu zelene a zelených plôch v území.

Na základe vyššie uvedeného možno konštatovať, že v zmysle vyhodnotenia vplyvov činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia je navrhované riešenie environmentálne a technicky prijateľné za podmienok rešpektovania navrhovaných opatrení a Mesto Košice, ako dotknutá obec, nemá k posudzovanej činnosti závažné pripomienky.

4. **Mestská časť Košice – Západ** sa k predloženému zámeru vyjadrila listom č. 3659/2016/OP zo dňa 26.09.2016 v ktorom konštatovala, k navrhovanej činnosti nemá námietky.

5. **Ministerstvo životného prostredia SR** sa listom č. 51505/2016 zo dňa 03.10.2016 vyjadrilo, že k navrhovanej činnosti nemá pripomienky a predložený zámer nepožaduje posudzovať podľa zákona EIA.

Záver

Okresný úrad, v rámci zisťovacieho konania, posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jej únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov a verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na okresný úrad bolo doručených celkovo 16 stanovísk. 11 stanovísk bolo doručených v termíne do 21 dní. 5 stanovísk bolo doručených po termíne. 11 stanovísk bolo súhlasných bez pripomienok, 3 stanovísk bolo s pripomienkami a 2 stanoviská požadovali posudzovanie predloženého zámeru podľa zákona o EIA. Všetky subjekty sa vyjadrili do doby vydania predmetného rozhodnutia.

Vzhľadom na široký okruh pripomienok vznesených vo vyjadrení dotknutej verejnosti (Združenie domových samospráv, ďalej len „ZDS“) vypracoval zástupca navrhovateľa predmetnej činnosti nasledovnú analýzu pripomienok.

Pripomienka ZDS
1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008.

Vyjadrenie navrhovateľa :
V rámci dokumentácie pre územné konanie (ďalej len DÚK), ktorá slúžila ako podklad pre vypracovanie zámeru EIA, bolo v časti prieskumov vypracované „Dopravno-kapacitné posúdenie“ Národného tenisového centra Košice (NTC), ktorého účelom bolo vyhodnotenie vplyvov navrhovaného zámeru NTC Košice na dopravnú situáciu na dotknutej komunikačnej sieti. Hlavným cieľom posúdenia bolo preukázanie funkčnosti navrhovaného riešenia z dopravno-kapacitného hľadiska, prípadne zistenie možných nedostatkov v riešení organizácie dopravy vrátane návrhu opatrení na ich odstránenie. Dopravno-kapacitné posúdenie podrobne analyzovalo dopravnú situáciu na základe vlastných dopravných prieskumov

vykonaných v území ako aj oficiálnych podkladov mesta, resp. mestskej časti, výstupy posúdenia sú spracované textovo, graficky, výpočtami aj formou virtuálnej simulácie
Vzhľadom na to, že táto dokumentácia je súčasťou podkladov žiadosti predkladaných v rámci povoľovacieho procesu na príslušný orgán, spracovatelia zámeru nepovažovali za potrebné jeho duplicitné dokladovanie v prílohách zámeru EIA. V texte zámeru v príslušných kapitolách sú uvádzané iba závery, zistenia resp. odporúčania z uvedeného materiálu „Dopravno-kapacitné posúdenie NTC Košice“. ***Požiadavka splnená v projektovej dokumentácii aj v Zámere EIA.***

(Technické podmienky (TP) 09/2008 špecifikujú minimálne konštrukčné a funkčné požiadavky na technologické zariadenia pozemných komunikácií, na dozorné a riadiace systémy, ku ktorým sa tieto zariadenia pripájajú a na infraštruktúru týchto systémov a zároveň určujú požiadavky na dokumentáciu, spôsob preberania a skúšania ako aj základné zásady ich projektovania. Týkajú sa výlučne systémov a zariadení používaných pre diaľnice a rýchlostné cesty, cesty I. triedy a miestne rýchlostné komunikácie. Stanovené požiadavky sa nezaoberajú špecifickými podmienkami na cestách II. a III.triedy, na miestnych komunikáciách zberných, obslužných a nemotoristických ani na účelových komunikáciách.
Technické podmienky (TP) 10/2008 špecifikujú minimálne konštrukčné a funkčné požiadavky na inteligentné dopravné systémy a ich zariadenia a zásady ich projektovania. Týkajú sa výlučne systémov a zariadení používaných pre diaľnice a rýchlostné cesty, cesty I. triedy a miestne rýchlostné komunikácie. Stanovené požiadavky sa nezaoberajú špecifickými podmienkami na cestách II. a III.triedy, na miestnych komunikáciách zberných, obslužných a nemotoristických ani na účelových komunikáciách. ***Realizácia navrhovanej činnosti sa diaľnic, rýchlostných ciest, ciest I. triedy ani miestnych rýchlostných komunikácií nedotkne.) Požiadavka irelevantná.***

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
2. Žiadame doplniť dopravno - kapacitné posúdenie v súlade s príslušným i normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

Vyjadrenie navrhovateľa :
Ako už bolo naznačené v predchádzajúcej odpovedi, ***požiadavka je splnená*** *v rozsahu odpovedajúcom charakteru a povahe navrhovanej stavby a rozsahu jej zásahu do existujúceho dopravného systému.*
(STN 73 6101 Projektovanie ciest a diaľnic platí pre novostavby, preložky a rekonštrukcie spojené s prestavbou zemného telesa.
STN 73 6102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách platí na projektovanie nových križovatiek na cestných komunikáciách a ich rekonštrukcie.) Teda navrhovanej činnosti sa netýkajú.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS

3. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
Vyjadrenie navrhovateľa :
Návrh statickej dopravy bol spracovaný podľa STN 73 6110/Z2 – **požiadavka splnená**.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
4. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Vzhľadom na potrebu parkovacích státí a limitované investičné verejné zdroje nie je účelné podzemné parkovanie. Nároky na zelené plochy sú splnené v zmysle územnoplánovacích regulatívov. Miera zelene v okolitom prostredí nevykazuje deficit zelených plôch, práve naopak, územie má vysoký zelený štandard.
Vyjadrenie OÚ Košice – pre tento typ projektu je pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
5.Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravne a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MPP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest – www.sscx.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať technicko-kvantitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby. Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Projektová dokumentácia bola vypracovaná v súlade s platnými normami i technickými predpismi rezortu dopravy.
TKP 9/2012, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby rieši detailne problematiku materiálu použitého na chodníky a iné dopravné plochy z dlažby ako aj vykonávanie prác a skúšanie a preberanie, čo bude predmetom podrobnejšieho vypracovania projektových dokumentácií v ďalšom stupni projektovej prípravy stavby.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
6. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státí ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie vegetačných dielcov, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m^2 po dobu

prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR

Vyjadrenie navrhovateľa :
Riešenie parkovacích státí na vegetačných tvárniciach neumožňuje splniť hygienickú požiadavku na zabránenie priesakov ropných látok do podložia. Preto v navrhovanom riešení je odvod dažďových vôd z parkovísk a kolunikácií riešený cez lapač ropných látok.
Lapače ropných látok sú v DUK navrhnuté v zmysle STN, nakoľko po prečistení dažďových vôd z parkovísk a komunikácií tieto budú odvedené jednak do vsakovacích jám a čiastočne aj do zmiešanej verejnej kanalizácie. Ostatné dažďové vody z ihrís, a trávnatých plôch sú riešené ako vsakovanie do upraveného štrkového podložia a odvodnenie dažďových vôd zo striech sú zvedené do vsakovacích jám po obvode stavby.

Vyjadrenie OÚ Košice – pre tento typ projektu pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
7. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Navrhovaná činnosť plne rešpektuje všetky právne predpisy týkajúce sa ochrany prírody a krajiny vrátane zelene.
Posudzovanie technickej úrovne projektovej dokumentácie a dodržiavanie technických noriem a predpisov pri projektovaní nie je predmetom procesu EIA = posudzovanie vplyvu navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia. (Projektová dokumentácia, resp. jej časti dotýkajúce sa uvedenej problematiky sa boli vypracované podľa uvedených predpisov, príp. ďalší stupeň podrobnejšieho rozpracovania projektovej dokumentácie určite bude rešpektovať všetky platné normy a predpisy.)

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
8. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).

Vyjadrenie navrhovateľa :
Navrhovaná činnosť plne rešpektuje všetky právne predpisy týkajúce sa ochrany vôd.
Ochrana v zmysle vodného zákona bude zabezpečená napr. odvodnením parkovísk a komunikácií – dažďová voda bude zachytená a bude odvedená cez odlučovače ropných látok.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
9. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Navrhovaná činnosť plne rešpektuje všetky právne predpisy týkajúce sa ochrany vôd.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
10. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky „Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“ schválený uznesením vlády SR č.148/2014.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Uvedené uznesenie ukladá v tejto súvislosti povinnosti ministrovi životného prostredia, odporúča predsedom samosprávnych krajov, predsedovi Združenia miest a obcí Slovenska a prezidentovi Únie miest Slovenska podieľať sa na plnení cieľov stratégie a ich premietnutí do regionálnych a lokálnych stratégií. Takáto požiadavka na investora, resp. projektanta je irelevantná.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
11. Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Najbližšia obytná zástavba je definovaná v jednotlivých dokumentáciách D. Prieskumy a posudky v uvedených oblastiach - hlukovej štúdii, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok aj svetlotechnický posudok, ktoré tvorili podklad pre vypracovanie Zámeru. Zámer EIA uvádza iba výsledky zistení a odporúčané závery uvedených podkladov, štúdií a posudku.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
12. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Okolitá zástavba je funkčne zaradená do troch skupín, juh a západ malopodlažná bytová výstavba, sever občianska vybavenosť administratíva, šport a rekreácia a východná strana je viacpodlažná bytová výstavba. V zmysle Územného plánu hospodársko-sídelnej aglomerácie Košice je predmetné územie definované ako polyfunkčná zástavba pozostávajúca z plôch športovo-rekreačného vyššieho vybavenia a plôch mestského a nadmestského vybavenia.
Funkcia územia je teda daná územným plánom a nie je možné ju meniť. Navrhovaná funkcia Národného tenisového centra Košice je plnom súlade s platnou UPD.

Výškovo sa jestvujúca okolitá zástavba pohybuje v rozmedzí 267,20 m.n.m do 278,20 m.n.m. Navrhovaná stavba v polohách na obvodoch budovy sa pohybuje od 278,90 m.n.m do 282,90 m.n.m. Najvyšší bod zastrešenia budovy, centrálneho dvorca je na kóte 294,50 m.n.m. Toto prevýšenie je len v strede budovy, teda nie je bezprostredne vo vzťahu k okolitej zástavbe. Súčasťou dokumentácie je svetlotechnický posudok, ktorý preukazuje že vplyv stavby na okolité oslňovacie a osvetlovacie pomery v území je pod stanovenými maximálnymi normou prípustnými parametrami. Posudok bol spracovaný na základe platných noriem a to STN 73 4301 a STN 73 0580-1 a Zmena 2 STN 73 0580-2.
Na dané územie platná UPN nestanovuje obmedzujúce výškové regulatívy.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
13. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Navrhovaná činnosť je navrhovaná v existujúcom nevyužívanom športovom areáli, ktorý sa nachádza v zastavanom území, kde nie je veľa priestoru na zriadenie parku ani parčíka. Dotknuté parcely sú v evidencii katastra vedené ako ostatné plochy.
Umiestnenie lokálneho parčíka prístupného širokej verejnosti v riešenej lokalite je z priestorových dôvodov nereálne.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka je pre tento typ projektu nerelevantná

Pripomienka ZDS
14. Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako verejný mestský park a vhodne začlenený do okolitého územia a voľne prístupný zo všetkých smerov.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Odôvodnenie v bode 13.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
15. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Požiadavka je plne akceptovaná – náhradná výsadba predpokladá použitie vzrastlých stromov, s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty vyrúbaných drevín sa neuvažuje.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
16. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Požiadavka je plne akceptovaná. Práve pre tento dôvod boli na tréningových dvorcoch navrhnuté trávnaté povrchy.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
17. Alternatívou k bodom 11 až 14 by bolo realizácia zatrávnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatrávnená

strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Pozri argumenty v bodoch 13 až 16. Vytvorenie zatrávnenej strechy na objektoch alebo zariadeniach sú nerealizovateľné požiadavky, posuvná strecha nad centrálnym dvorcom vylučuje takúto možnosť. Tréningové kurty budú oddelené od okolia vysokou izolačnou zeleňou. Práve pre tento dôvod – vytvorenie priaznivej mikroklimatickej situácie - boli navrhnuté trávnaté povrchy na tréningových dvorcoch.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka je pre tento typ projektu nerelevantná

Pripomienka ZDS
18. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Umiestnenie umeleckého diela zváži investor podľa svojich finančných možností.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
19. Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 14 bude predmetom obstarávania resp. súťaže, ktorá má spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky: - otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov; - zverejnená na webstránke projektu; - vo výberovej komisii bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce; - investor bude rešpektovať výsledok tejto súťaže; - dielo rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru v ktorom sa umiestni ako aj charakter lokality.

Vyjadrenie navrhovateľa :
V tomto štádiu projektovej prípravy stavby irelevantná požiadavka.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
20. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Stavebný zákon neukladá v dokumentácii pre územné konanie spracovať samostatný posudok preukazujúci stabilitu stavby. Avšak navrhnuté riešenie, vzhľadom na charakter a náročnosť konštrukcií, bolo podrobnejšie staticky prepočítané zodpovedným statikom v záujme reálnosti architektonického návrhu stavby už vo fáze DUK.

Vo fáze projektu pre stavebné povolenie bude v zmysle stavebného zákona spracovaný samostatný elaborát statického posúdenia stavby zodpovedným statikom stavby vrátane statických výpočtov. V prípade ak nezávislý oponentský posudok bude podmienkou vydania stavebného povolenia stavebník ho zabezpečí.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
21. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum bol vykonaný, záverečná správa z neho je súčasťou projektovej dokumentácie, časť D. Prieskumy a posudky a výsledky, odporúčania ako aj predpokladané vplyvy navrhovanej stavby v Zámere boli použité z uvedeného materiálu. Podmienka splnená.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
22. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Požadované výpočty sú súčasťou projektovej dokumentácie, podrobnejšie budú riešené v dokumentácii pre stavebné povolenie. Požiadavka splnená.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
23. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou je spracované v rámci kapitoly IV.12 zámeru. Posúdenie synergického pôsobenia vplyvov navrhovanej činnosti a ďalších vplyvov v okolí je v kapitolách IV.1. Požiadavky na vstupy, IV.2. Údaje o výstupoch a IV.6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia. Požiadavka splnená.
Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou v rozsahu požadovanom vo vyjadrení vykoná príslušný orgán územného plánovania. Navrhovaná činnosť môže byť povolená len ak je v súlade s územným plánom a túto skutočnosť proces posudzovania neovplyvní.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
24. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Navrhovaná činnosť plne rešpektuje všetky právne predpisy týkajúce sa nakladania s odpadmi.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
25. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber – komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, - kovov označeného červenou farbou, - papiera označeného modrou farbou, - skla označeného zelenou farbou, - plastov označeného žltou farbou, - bio-odpadu označeného hnedou farbou.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Požiadavka splnená.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
26. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické environmentálne a klimatické funkcie.

Vyjadrenie navrhovateľa :
Ide o požiadavku, ktorá vyplýva z ustanovení zákona o odpadoch a vykonávacích vyhlášok, preto ju bude projektant pri vypracovaní projektovej dokumentácie v ďalšom stupni projektovej prípravy stavby ako aj realizátor stavby rešpektovať a budú sa nimi riadiť.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS
27. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií

Vyjadrenie navrhovateľa :
Manuál krízového riadenia nie je predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie. Prevádzkovateľ je povinný vypracovať ho pred začatím prevádzky navrhovanej činnosti.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Pripomienka ZDS

28. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v § 24 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§ 24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa § 24 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok. Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle § 29 ods.3 zákona č. 24/2006 Z.z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhované zámeru „Národné tenisové centrum Košice“ podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

V súvislosti s vyjadrením Stavebného úradu – Mesto Košice, Referát pracovisko Košice – Západ, ktorý pokladá za potrebné aby bol zámer posudzovaný podľa zákona o EIA vzhľadom na kapacitu obsluhovaného územia miestnou komunikáciou Popradská ulica, poukazujúc už dnes na kritickú dopravnú situáciu súvisiacu so statickou dopravou v danom území sa OÚ Košice opiera o vyjadrenie navrhovateľa k obdobnej pripomienke zo strany ZDS, ku ktorej uvádza nasledovné :

Dopravno-kapacitné posúdenie“ Národného tenisového centra Košice (NTC), ktorého účelom bolo vyhodnotenie vplyvov navrhovaného zámeru NTC Košice na dopravnú situáciu na dotknutej komunikačnej sieti. Hlavným cieľom posúdenia bolo preukázanie funkčnosti navrhovaného riešenia z dopravno-kapacitného hľadiska, prípadne zistenie možných nedostatkov v riešení organizácie dopravy vrátane návrhu opatrení na ich odstránenie. Dopravno-kapacitné posúdenie podrobne analyzovalo dopravnú situáciu na základe vlastných dopravných prieskumov vykonaných v území ako aj oficiálnych podkladov mesta, resp. mestskej časti, výstupy posúdenia sú spracované textovo, graficky, výpočtami aj formou virtuálnej simulácie. Vzhľadom na to, že táto dokumentácia je súčasťou podkladov žiadosti predkladaných v rámci povoľovacieho procesu na príslušný orgán, spracovatelia zámeru nepovažovali za potrebné jeho duplicitné dokladovanie v prílohách zámeru EIA. V texte zámeru v príslušných kapitolách sú uvádzané iba závery, zistenia resp. odporúčania z uvedeného materiálu „Dopravno-kapacitné posúdenie NTC Košice“.

Vyjadrenie OÚ Košice – pripomienka nerelevantná

Priame vplyvy navrhovanej stavby a posudzovaných činností, ktoré s jej realizáciou a prevádzkou súvisia sa prejavia hlavne v oblasti zdravia, kvality a pohody obyvateľstva, zmene hlukovej situácie vonkajšieho prostredia riešeného územia a organizácii dopravy riešeného územia. Prevádzka tenisového centra bude mať priamy a priaznivý vplyv na zdravie obyvateľstva, ktoré bude toto športové zariadenie využívať. Zároveň organizovanými kultúrnymi podujatiami v priestoroch NTC budú vytvorené priaznivé podmienky pre kultúrne vyžitie nielen obyvateľov Košíc, ale širokého okolia. Prevádzka tenisového centra nebude mať priamy vplyv na kvalitu ovzdušia, pretože nemá stacionárne zdroje emisií a príspevok k znečisteniu ovzdušia z mobilných zdrojov je občasný a nevýznamný. Vplyv na hlukovú

situáciu riešeného územia: dotknuté územie stavby je už v súčasnosti zasiahnuté a atakované hlukom z dopravy na okolitých komunikáciách. Príspevok k hlukovej záťaži z prevádzky tenisového centra je zanedbateľný a ľudským sluchom nepostrehnuteľný. Objekt, vďaka svojej výške spôsobí zmeny v smeroch šírenia hlukových vĺn v území, čo sa prejavilo aj v niektorých bodoch výpočtu znížením dnešnej hlukovej záťaže. Z hľadiska bioty v prípade zástavby územia projektovaným objektom NTC dôjde k úplnej premene pôvodného i súčasného stavu vymedzeného územia. Keďže sa jedná o malý úsek krajinného priestoru uprostred intravilánu, ponechaného na samovývoj, jeho zmena stavebným zámerom bude skôr pozitívnym vplyvom. Zanikne priestor pre rozvoj a šírenie sa burinných a inváznych druhov do okolitého prostredia. Dočasne zaniknú aj možnosti pre hniezdne využitie priestoru avifaunou. Vzhľadom na to, že z hľadiska kvality prostredia hodnotenej na základe druhovej diverzity ide o krajinu s najnižším stupňom kvality životného prostredia, s veľmi nízkym koeficientom ekologickej stability územia, zmena nebude predstavovať významný negatívny vplyv, pretože ide o priestor silne ovplyvnený antropogénnou činnosťou, ktorá znižuje jeho odolnosť a zvyšuje jeho zraniteľnosť.

Vplyv na dopravné pomery riešeného územia nemožno jednoznačne charakterizovať ako negatívny, pretože z odborného dopravno-inžinierskeho posúdenia navrhovaného dopravného riešenia NTC vyplýva, že navrhované riešenie je vyhovujúce, priľahlé križovatky sú kapacitne vyhovujúce a doprava na priľahlých komunikáciách bude pri prevádzke NTC plynulá a nemala by byť negatívne ovplyvnená. Zároveň skúsenosti z podobného riešenia v Bratislave - Zimný štadión Ondreja Nepelu (pre 10-tisíc divákov) a NTC Bratislava v susedstve (4-tisíc miest) nerobia problémy v doprave územia. Výpočty a odborné posúdenia jednoznačne ukazujú priechodnosť navrhovaného dopravného riešenia. Prax ukáže. Na odmietnutie riešenia nie sú argumenty podopreté objektívnymi hodnotami.

Realizáciou investičného zámeru dôjde k urbanizácii prostredia, humanizácii zanedbaných priestranstiev, skultúrneniu územia a jeho začleneniu do existujúcej štruktúry urbanizovaného územia – nepriamy pozitívny vplyv. Zastavaním predmetného priestoru dôjde zároveň aj k odstráneniu nelegálnych skládok komunálnych odpadov, ktoré znečisťujú okolité životné prostredie a urbanizáciou prostredia sa zvýši bezpečnosť pre obyvateľov okolitej mestskej zástavby – nepriamy pozitívny vplyv.

Počas výstavby navrhovanej činnosti môže byť dočasne narušená akustická pohoda obyvateľov najbližších obytných objektov. Tieto vplyvy počas výstavby možno minimalizovať použitím vhodnej technológie, stavebných postupov, načasovaním stavebných prác, trasovaním stavebnej dopravy, atď. - čo bude potrebné zohľadniť v rámci prípravy vlastného projektu stavby a ďalších organizačných opatrení. Tento vplyv bude dočasný a s lokálnym pôsobením. Vzhľadom rozlohu navrhovanej stavby NTC a charakter plánovanej činnosti sa nepredpokladajú priame negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva v bezprostrednej blízkosti okolitej zástavby počas výstavby ani počas prevádzky.Naopak samotná funkcia a zameranie stavby NTC je smerované na vytvorenie podmienok pre fyzické aktivity s cieľom dosiahnutia dobrého zdravia a kondície, čo možno hodnotiť ako priamy aj nepriamy pozitívny vplyv na zdravie obyvateľstva.

Počas výstavby možno v záujmovom území očakávať krátkodobé zvýšenie hluku a vibrácií. To bude spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v etape terénnych úprav a zemných prác. V neskorších fázach výstavby, hlavne v období stavebných a inštalačných prác vykonávaných vo vnútri objektu NTC, bude hluková záťaž obyvateľstva v okolí podstatne nižšia, temer nebadateľná. Rozsah a intenzitu hlukovej záťaže bude možné usmerňovať a eliminovať organizačnými opatreniami v postupe

stavebných prác, voľbou technológií a prepravných trás. Samotná výstavba navrhovanej činnosti môže zvýšenou prašnosťou a hlučnosťou negatívne ovplyvniť pohodu a kvalitu života obyvateľov, ale vzhľadom na krátkosť trvania (18 mesiacov) nie je predpoklad negatívneho vplyvu na zdravotný stav obyvateľstva.

Z hľadiska kategorizácie územia v zmysle Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z. (tab. č. 1) je možné územie v okolí miestnych komunikácií v obytných územiach s hromadnou dopravou zaradiť do III. kategórie chránených území s prípustnou hladinou hluku v dennom čase 60 dB. Pre hluk z prevádzkových zdrojov je stanovená prípustná hodnota hluku na 50 dB cez deň a večer resp. 45 dB v noci.
Zdroje hluku vonkajšie:
Hluk z kolesovej dopravy na ulici Popradská − bude eliminovaný stavebnými konštrukciami, vzhľadom na charakter zariadenia dotknuté budú len tie časti budovy, ktoré sú určené na trvalé zdržovanie sa osôb.
Zdroje hluku vnútorné:
Hluk z vlastnej bežnej športovej činnosti
− voči okoliu bude eliminovaný stavebnými zvukovo pohltivými konštrukciami
− voči okoliu bude eliminovaný stavebnými hlukovopohltivými konštrukciami. Hlavný divácky priestor nemá okná ani presvetlenie denným svetlom
Hluk zo športovej činnosti tenis na otvorených kurtoch
− miera hluku neprevýši hluk z dopravy, k eliminácii hluku v areály prispeje izolačná výsadba stromov.
Pre určitú časť zástavby na Brnianskej ulici bude objekt NTC dokonca plniť funkciu bariéry voči hluku z dopravy na Popradskej ulici.
Hluk zo strojov a zariadení − Jedná sa o hluk zo zariadení VZT, chladenia, prevádzky kotolne, dieselagregátu a pod. Všetky tieto zdroje hluku budú eliminované stavebnými zvukovopohltivými konštrukciami. Všetky strojovne sú lokalizované v 1. podzemnom podlaží.

Pre potreby procesu hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti bola vypracovaná Hluková štúdia, ktorej úplné znenie tvorí prílohu tohto Zámeru.

Usporiadanie spoločenských a športových podujatí je spojené so zvýšenými hladinami hluku. Na elimináciu nadmerného obťažovania okolia nadmerným hlukom je doporučené všetky hromadné podujatia plánovať tak, aby boli ukončené pred 22.00 hod. Najvyššia prípustná ekvivalentná hladina hluku v území bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov vo vonkajšom priestore je v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. (prílohy tab.č.1), daná hodnotou LAeq,p (prípustná hladina hluku)
a) z pozemnej a vodnej dopravy
deň LAeq,p = 60 dB
večer LAeq,p = 60 dB
noc LAeq,p = 50 dB
c) hluk z iných zdrojov
deň LAeq,p = 50 dB
večer LAeq,p = 50 dB
noc LAeq,p = 45 dB

Pre posúdenie zmien hlukovej situácie v danom území po realizácii výstavby navrhovaného tenisového centra bola vypracovaná hluková štúdia, v ktorej boli výpočtom prejudikované hodnoty ekvivalentnej hladiny hluku pre nasledujúce situácie:
- Nulový variant (porovnanie výpočtovej hodnoty a nameranej hodnoty)

- Po realizácii stavby: v situáciách
Všetky zdroje hluku
Všetky zdroje hluku pri otvorenej streche
Iba technologické zdroje hluku
Iba technologické zdroje hluku pri otvorenej streche
Iba súvisiaca doprava
Súvisiaca doprava parkoviska a technologické zdroje

Na základe vykonanej predikcie akustických pomerov v rozsahu požiadaviek Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a novela vyhlášky MZ SR č. 237/2006 Z. z, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a Zákona č. 355/2007 Z. z., o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, skúseností spracovateľa hlukovej štúdie a ďalších uvedených skutočností sa konštatuje, že navrhovaná stavba „NÁRODNÉ TENISOVÉ CENTRUM KOŠICE**“** po jej sprevádzkovaní ovplyvní od emisii hluku, ktoré súvisia iba s navrhovanou činnosťou posudzovaných objektov v hodnotenej oblasti záujmového územia nasledovne:
• pre denný, večerný ani nočný čas prípustná hodnota určujúcich veličín hluku nie je prekročená.

Záverom je možné konštatovať, že navrhovaná činnosť nezhorší hlukové pomery v posudzovanej obytnej zóne a nespôsobí zhoršenie životných podmienok obyvateľstva z hľadiska hluku v porovnaní s jestvujúcim stavom. Hluková štúdia v úplnom znení tvorí prílohu tohto zámeru.

Pohodu a kvalitu života priamo v dotknutom území počas výstavby bude ovplyvňovať predovšetkým stavebný ruch, prípadné obmedzenie dopravy na Popradskej ulici (napr. zníženie rýchlosti), existencia stavebných dvorov a preto v etape výstavby môže dôjsť ku krátkodobému zhoršeniu pohody a kvality života.

Hodnotenie pohody a kvality života je subjektívnou záležitosťou vnímania a pocitov jednotlivca, preto sa bude líšiť od prípadu k prípadu. technické riešenie stavby bolo navrhované so zreteľom na minimalizáciu hluku a jeho prenikanie z vnútorných priestorov navonok voľbou konštrukčného riešenia a použitím tlmiacich protihlukových stavebných prvkov na stavbe.

Organizovanie väčších podujatí s veľkým množstvom divákov a účastníkov prináša určité nepriaznivé vplyvy, ktoré sú však krátkodobé a pôsobia lokálne a je možné ich čiastočne eliminovať vhodnou organizáciou podujatia a pohybu osôb, obmedzením trvania bez presahu do hodín nočného pokoja.

Z jednotlivých záverov dopravno-kapacitného posúdenia vyplýva, že priťaženie od plánovaného zámeru NTC Košice neovplyvní dopravnú situáciu bezprostredne dotknutej komunikačnej siete Popradská ulica, Šafárikova trieda, Toryská ulica a dopravnú situáciu na posudzovaných križovatkách. Zvýšené dopravné zaťaženie na posudzovaných križovatkách je priepustné do 100% zaťaženia celkového objemu dopravy, pričom celkové dopravné zaťaženie vykazuje kapacitnú rezervu. Na základe kapacitnej rezervy sú posudzované komunikácie schopné obslúžiť aj viacnásobný nárast novej dopravy, ako vygenerovala platná metodika. Celková doprava je plynulá bez zdržaní.

Za účelom posúdenia vplyvu plánovanej výstavby NTC na preslnenie okolitých bytov a na denné osvetlenie okolitých obytných miestností bol vypracovaný svetlotechnický odborný posudok, kde sa v závere konštatuje, že vplyv plánovanej výstavby Národného tenisového centra Košice na ulici Popradská v Košiciach vyhovuje požiadavkám STN 73 4301 na preslnenie okolitých bytov. Plánovaná výstavba svojou polohou a výškou negatívne neovplyvní vyhovujúce preslnenie okolitých existujúcich bytov. Vplyv plánovanej výstavby Národného tenisového centra Košice na ulici Popradská v Košiciach vyhovuje aj požiadavkám STN 73 0580 na denné osvetlenie okolitých obytných miestností. Plánovaná výstavba svojou polohou a výškou negatívne neovplyvní vyhovujúce denné osvetlenie okolitých miestností.

Všetky vplyvy na životné prostredie resp. zdravie obyvateľstva v okolí dotknutého územia sa teda pohybujú v spoločensky prijateľnej miere a dajú sa eliminovať technickými opatreniami uvedenými v kap. IV.10 predloženého zámeru, resp. dôsledným dodržiavaním technických predpisov a pracovných postupov resp. opatreniami, ktoré vyplynuli zo stanovísk dotknutých subjektov k zámeru.

Neboli teda zistené skutočnosti takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie navrhovanej činnosti.

V procese zisťovacieho konania sa nepreukázali skutočnosti, ktoré by znamenali riziko vážneho poškodenia, alebo ohrozenia životného prostredia či zdravia obyvateľstva, prípadne by znemožňovali samotnú realizáciu predmetnej činnosti.

OÚ Košice, ako príslušný orgán v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov pri konečnom rozhodovaní zvažoval a vyhodnocoval všetky písomné stanoviská doručené v priebehu zisťovacieho konania v ktorých ani orgány štátnej správy ani verejnosť nevzniesli námietky takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie navrhovanej činnosti.

Uvedené pripomienky a požiadavky ZDS sú v prevažnej miere všeobecné a bezpredmetné. Je zrejmé, že ZDS si predložený zámer nepreštudovalo dostatočne, pretože väčšina požiadaviek je v samotnom zámere zahrnutá a/alebo zodpovedaná resp. nerelevantná.

Vzhľadom na vyššie uvedené, ako aj s prihliadnutím na § 29 ods. 3 zákona s použitím kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 10, okresný úrad rozhodol, že predložený zámer sa nebude posudzovať podľa zákona o EIA.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitých predpisov.

Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v prípadnom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov :

- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR žiada a upozorňuje na nasledovné :
    - Predmetný zámer prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcu dotknutej komunikácie a jeho požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu.
    - Všetky dopravné parametre je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi,

- Na str. 38 v časti Doprava a dopravné vzťahy je uvedený už neexistujúci TEN – T koridor č. Va v kontexte s dopravným situovaním mesta, ktorý žiadame opraviť. Cez Košice prechádza koridor Rýn – Dunaj patriaci do základnej siete TEN – T (TEN – T Core Network),
- Na str. 38-40 a 54 je uvedené chybné označenia ciest I. triedy v zámere označených ako cesta I/50 a I/68. Rozhodnutím MDVRR SR o usporiadaní cestnej siete platným od 01.08.2015 sa v cestnej sieti prečíslovali vybrané cesty I. triedy na území SR. Rozhodnutie spolu s informáciami o prečíslovaní, ciest I. triedy sú zverejnené na stránke Slovenskej správy ciest (v časti cestná databanka – http://www.cdb.sk/sk/Cestna-siet-SR/Precislovanie-CK-cesty-Itriedy.alej),
- Na str. 39 v časti železničná doprava sú uvedené nepresné informácie o prevádzkovateľoch osobnej a nákladnej železničnej dopravy na území SR, ktoré odporúčame opraviť. Osobnú železničnú dopravu na území SR prevádzkuje okrem uvedených spoločností aj železničný dopravca Leo Express. V texte uvedený nákladný dopravca ZSSK Cargo má na území SR približne 80= trhový podiel a okrem neho pôsobí na území SR viacero menších dopravcov, ktorých zoznam je zverejnený na webových stránkach Železníc Slovenskej republiky.

- Okresný úrad, odbor krízového riadenia žiada ďalšie stupne PD pre územné a stavebné konanie zaslať na vyjadrenie.

- Mesto Košice navrhuje okrem adekvátnej náhradnej výsadby mohutnejšiu doplňujúcu výsadbu vzrastlých drevín, ktorá bude predstavovať významné ekostabilizačné opatrenie na posilnenie funkcie protihlukovej bariéry pre ochranu územia. Možné je realizovať výsadbu vysokej zelene v počte 1 dreviny na 4 parkovacie miesta v zmysle STN 73 6110/Z1..

Upozornenie

Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice, v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Včas podané odvolenie má odkladný účinok.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o EIA sa za deň doručenia rozhodnutia pri podaní odvolania považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona o EIA. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Milan Murín
vedúci odboru

Rozhodnutie sa doručí ako účastníkovi konania :

1. Ing. Ján Kandrík – Agentúra RAK, ul. Slivník 438, 040 01 Košice;
2. NTC Košice a.s., Príkopova 6, 831 03 Bratislava;
3. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava;

Zasiela sa podľa § 29 ods. 15 zákona o EIA

Dotknutej obci :

1. Mesto Košice, oddelenie výstavby, investícií, stavebného úradu a žp, referát žp a energetiky, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice;
2. MÚMČ Košice – Západ, Tr. SNP 39, 040 11 Košice;

Rezortnému orgánu :

1. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava;
2. Ministerstvo školstva, vedy, výzkumu a športu SR, Stromová 1, 813 30 Bratislava;

Povoľujúcemu orgánu :

1. Stavebný úrad – Mesto Košice, Referát pracovisko Košice – Západ, Magistrát mesta Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice;

Dotknutému orgánu :

1. Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice;
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice;
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a ZZ v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice;
4. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice;
5. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice;
6. Dopravný úrad SR, Divízia civilného letiska, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava;
7. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava.