

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu „Územný plán mesta Turany“ na životné prostredie

Obstarávateľ, Mesto Turany, predložil Okresnému úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) dňa 06.10.2016 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Turany“ (ďalej len „ÚPN mesta Turany“) na posúdenie podľa zákona o posudzovaní.

Účelom strategického dokumentu ÚPN mesta Turany je zabezpečenie územných a technických podmienok pre rozvoj mesta a jej katastrálneho územia v návrhovom období, komplexné riešenie a určenie zásad priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, stanovenie únosných limitov a regulatívov územného rozvoja v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „stavebný zákon“), vecne a časovo koordinovať činnosti ovplyvňujúce životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Oznámenie o strategickom dokumente okresný úrad zverejnil a doručil dotknutým orgánom, obstarávateľovi a dotknutým obciam. Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská a po prerokovaní podľa § 8 zákona o posudzovaní, okresný úrad určuje nasledovný rozsah hodnotenia:

1. Varianty pre ďalšie hodnotenie:

Správa o hodnotení územného plánu mesta Turany sa vypracuje v etape návrhu územného plánu mesta podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „stavebný zákon“), pričom sa návrh riešenia posudzuje v jednom variante s uvedením odôvodnenia výberu optimálneho variantu v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a porovnáva sa s nulovým variantom, t. j. nerozvojovým návrhom územného plánu.

Rozsah hodnotenia

2.1 Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN mesta Turany, v ktorej budú rozpracované všetky body uvedené v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní, primerane k navrhovanému strategickému dokumentu s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

2.1.2. Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.1.3 Obstarávateľ doručí okresnému úradu návrh územného plánu spolu so správou o hodnotení strategického dokumentu na elektronickom nosiči dát v počte 1 ks a tlačенú formu



komplexného urbanistického návrhu katastrálneho a zastavaného územia obce, pričom bude zabezpečené jeho zverejnenie na webovej stránke obstarávateľa. Okresný úrad si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.

2.1.4. V zmysle § 9 ods. 6 zákona o posudzovaní obstarávateľ predloží spolu so správou o hodnotení návrh ÚPN mesta Turany (podľa § 21 stavebného zákona).

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiace s navrhovaným strategickým dokumentom:

2.2.1. V správe o hodnotení bude vyhodnotený súlad návrhu strategického dokumentu s ďalšími nadradenými dokumentmi: Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy; Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011; Stratégia rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020; Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020, Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020, najmä rozvojové zámery dotknutej cesty I/18, Národná stratégia rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR; Územný plán Veľkého územného celku Žilinský kraj v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, Rozvojový program priorít verejných prác a pod.

2.2.2. V správe o hodnotení bude vyhodnotený súlad návrhu strategického dokumentu s požiadavkami na ochranné pásma pri existujúcich a navrhovaných činnostiach v zmysle platnej legislatívy.

2.2.3. Do správy o hodnotení bude zapracované stanovisko Ministerstva ŽP SR, Odboru štátnej geologickej správy s priloženými mapovými podkladmi č.j. 3053/2016-7.3 57692/2016 zo dňa 28.10.2016, t.j. vyznačenie území s evidovanými ložiskami nevyhradeného nerastu, skládkami odpadu, environmentálnymi záťažami, zosuvnými územiami, radónovými rizikami s vyhodnotením vhodnosti návrhu na využitie týchto území s prihliadnutím na existujúce riziká.

2.2.4. Do správy o hodnotení zapracovať rozsah potreby odňatia poľnohospodárskej pôdy a vyhodnotiť jeho vplyvy z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy.

2.2.5. V správe o hodnotení strategického dokumentu rešpektovať existujúcu a pripravovanú dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie, predovšetkým diaľnicu D1 Turany – Hubová.

2.2.6. V správe o hodnotení strategického dokumentu posúdiť a vyhodnotiť:

- a) nepriaznivé vplyvy z dopravy v lokalitách situovaných v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí a navrhnuť opatrenia na ich elimináciu, záväzné pre investora novonavrhovaných činností v území v dosahu nepriaznivého vplyvu,
- b) posúdiť dopravnú výkonnosť napojení navrhovaných lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy,
- c) vyhodnotiť dopravné riešenia z hľadiska druhov dopravy, vrátane šetriacich životné prostredie, dostupnosti pre všetkých občanov, bezpečnosti cestnej premávky a bezpečnosti pohybu chodcov a cyklistov.

2.2.7 V správe o hodnotení strategického dokumentu posúdiť a vyhodnotiť vplyv riešeného územia na ochranu povrchových a podzemných vôd, vodárenských zdrojov a záložných vodárenských zdrojov v evidencii Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Martin.

2.2.8. Vyhodnotiť vplyv, vhodnosť a dostupnosť riešenia odpadového hospodárstva mesta v strategickom dokumente.

2.2.9. Vyhodnotiť vplyv riešenia využitia územia na zdravie ľudí najmä z hľadiska ochrany pred hlukom, vytvorením vhodných svetelných podmienok, navrhovanou zeleňou, možnosťou pohybovej aktivity, dodržiavaním hygienických ochranných pásiem.

2.2.10. V správe o hodnotení je potrebné vyhodnotiť a posúdiť:

- a) existujúci stav v oblasti produkovaných emisií znečisťujúcich látok a vplyv prenosu zo susediacich území,
- b) vplyv na stav ovzdušia pre jednotlivé použité spôsoby vykurovania,
- c) technické možnosti využitia alternatívnych/obnoviteľných zdrojov energie v jednotlivých lokalitách riešeného územia,
- d) rozptylové podmienky na riešenom území a navrhnúť opatrenia na zabezpečenie rozptylu,
- e) uvedené predkladané množstvo emisií v prípade návrhu nových činností, opatrenia na eliminovanie nepriaznivých vplyvov vypúšťania emisií, napr. dostatočnú vzdialenosť od zástavby, zlepšenie rozptylu, správna technika prevádzkovania, čistenie a zachytávanie emisií.

2.2.11 Do správy o hodnotení zapracovať dopravné prepojenie obce Podhradie a mesta Turany a prepojenie oboch katastrov turistickými chodníkmi.

2.2.12. Do správy o hodnotení bude zapracované stanovisko Okresného úradu Žilina, odboru ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. OU-ZA-OSZP1-2016/033825-5/Kr zo dňa 05.09.2016

2.2.13. V správe o hodnotení bude uvedený zoznam činností, ktoré boli posudzované podľa zákona o EIA s uvedením prahových hodnôt. Pri navrhovaných činnostiach budú takisto uvedené údaje o predpokladaných projektovaných hodnotách a kritériách pre určenie potreby posudzovania podľa zákona o EIA.

2.2.14. Ak sa počas vypracovania správy o hodnotení vyskytnú nové skutočnosti súvisiace s predmetom posudzovania, je potrebné ich uviesť v správe o hodnotení.

2.2.15. V správe o hodnotení bude písomné vyhodnotenie podmienok uvedených v stanoviskách k oznámeniu o strategickom dokumente a v samostatnej kapitole bude zhodnotené splnenie jednotlivých bodov tohto Rozsahu hodnotenia.

2. Upozornenie:

Podľa § 8 ods. 7 zákona EIA je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení – formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona EIA bude rozsah hodnotenia zverejnený aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

Podľa § 8 ods. 8 zákona EIA môže verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu pripomienky do 10 dní od jeho zverejnenia **Okresnému úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin**, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Miroslav Matula
vedúci odboru