

4. 087251/2016

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA

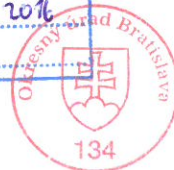
odbor starostlivosti o životné prostredie

oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

: OU-BA-OSZP3-2016/081196/LAZ/I-EIA-r
slava, 22. 09. 2016

Toto rozhodnutie nadobudlo	
právoplatnosť dňa:	24. 10. 2016
v Bratislave dňa:	4. 11. 2016
pracovník	<i>[signature]</i>



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov preberá na seba právomoc rozhodovať o zmene navrhovanej činnosti „**Onkologický ústav sv. Alžbety, Heydukova ul., Bratislava – Rekonštrukcia a nadstavba bloku C**“ predložené navrhovateľom Onkologický ústav sv. Alžbety, s.r.o., Heydukova 10, 812 50 Bratislava, toto rozhodnutie:

Zmena navrhovanej činnosti „**Onkologický ústav sv. Alžbety, Heydukova ul., Bratislava – Rekonštrukcia a nadstavba bloku C**“, ktorej účelom je pristavba a nadstavba bloku C a doplnenie diagnostickej prevádzky umiestnenej v bloku C o denný lôžkový stacionár, navrhovaná v Bratislavskom samosprávnom kraji, v okrese Bratislava I, v Mestskej časti Bratislava – Staré Mesto, na pozemkoch s parc. č. 8538; 8539; 8540/1, /3, k. ú. Staré Mesto,

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

a podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri príprave dokumentácie stavby k územnému konaniu a v procese konania o povolení stavby podľa osobitných predpisov bude potrebné zohľadniť tieto konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré vyplývajú z oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a súvisiacich doručených k tomuto oznámeniu:

konzultovať stanovisko Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR (pozri

asledovné napojenie na cestu vyššej triedy /s pomenovaním príslušných komunikácií/; zlíť vyjadrenie správcu dotknutej komunikácie; požiadavky správcu dotknutej komunikácie íľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu); list uvedený v rozhodnutí č. OU-BA-OSZP3-16/026367/LAZ/I-EIA – r zo dňa 18. 03. 2016).

V rámci zmeny svetlotechnických pomerov doriešiť náhradné opatrenia, ku ktorým bude potrebné doložiť stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Bratislave.

ODÔVODNENIE

Navrhovateľ, Onkologický ústav sv. Alžbety, s.r.o., Heydukova 10, 812 50 Bratislava, ďalej len „navrhovateľ“), doručil dňa 23. 08. 2016 príslušnému orgánu, Okresnému úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných žiok životného prostredia (ďalej len „OÚ BA“) podľa § 18 ods. 2 písm. d) a podľa § 29 ods. písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene oplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) íľámenie o zmene navrhovanej činnosti „**Onkologický ústav sv. Alžbety, Heydukova ul., Bratislava – Rekonštrukcia a nadstavba bloku C**“ (ďalej len „oznámenie o zmene rhovanej činnosti“) vypracované podľa prílohy č. 8a k zákonu o posudzovaní.

o súčasného stavu

Onkologický ústav sv. Alžbety je moderným neštátnym zdravotníckym zariadením, ktoré ži potrebám onkologických pacientov z celého územia Slovenska. Ústav je začlenený do e zdravotníckych zariadení, má zmluvný vzťah so všetkými zdravotnými poisťovňami obiacimi v SR. Celkovo pozostáva z objektov A, B, C, D, E, H, P, R, S a Z. Súčasťou kologického ústavu sv. Alžbety je:

- 7 lôžkových oddelení s kapacitou 200 lôžok (chirurgické, onkogynekologické, naxilofaciálnej chirurgie, intenzívnej medicíny, interné, rádioterapeutické a nukleárnej medicíny);
- 25 bezlôžkových oddelení, 74 odborných ambulancií a Lekáreň sv. Alžbety, slúžiacej potrebám ústavu aj verejnosti.

Začiatkom roku 2016 príslušný orgán vykonal zisťovacie konanie pre zmenu navrhovanej nosti „**Onkologický ústav sv. Alžbety, Heydukova ul., Bratislava – Prístavba adstavba bloku B, prístavba bloku C**“ (ďalej len „I. zmena“), pre ktorú vydal rozhodnutie OU-BA-OSZP3-2016/026367/LAZ/I-EIA – r zo dňa 18. 03. 2016 s výrokom že zmena rhovanej činnosti sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

dmetom I. zmeny boli:

- ekt A – zastrešenie vstupu do nemocnice, výtah pre imobilných, príjem pre pacientov so zázemím
- ekt B – prístavba o objem, nadstavba a rekonštrukcia tohto existujúceho objektu
- ekt C – rozšírenie o jeden lineárny urýchľovač s labyrintom a šatňami pre personál

ámci prípravy dokumentácie pre územné rozhodnutie navrhovateľ prehodnotil navrhované ny bloku C a dospel k potrebe ďalších zmien tohto existujúceho bloku, oproti I. zmene.

ok C je v súčasnosti trojpodlažný s jedným nadzemným podlažím (NP) a dvoma podzemnými podlažiami (PP), v ktorom sa nachádzajú prevádzky dvoch lineárnych chlôvačov, kaplnka so zázemím, konferenčná miestnosť a niekoľko pracovníkov lekárov.

pis zmeny navrhovanej činnosti

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti „**Onkologický ústav sv. Alžbety, Heydukova, Bratislava – Rekonštrukcia a nadstavba bloku C**“, je rekonštrukcia, prístavba a nadstavba bloku C o 1 NP, malých úprav bloku A a bloku B v dôsledku prepojenia s blokom A a infraštruktúry súvisiacej s blokom C. Zastavaná plocha bloku C sa oproti I. zmene zväčší o 75 m² a oproti povolenému stavu o 512 m². Podlahová plocha bloku C sa oproti I. zmene zväčší o 1 315 m² a oproti povolenému stavu o 1 617 m².

b. č. 1. Porovnanie parametrov povolenej činnosti s navrhovanou zmenou

Parameter	Pôvodne povolený stav (bez posudzovania)	Stav po I. zmene (02/2016)	Stav po navrhovanej II. zmene (08/2016)	Rozdiel oproti posudzovanému stavu (I. zmena)
Identifikačné číslo	KN-C 8538, 8539, 8540/1/3	KN-C 8538, 8539, 8540/1/3	KN-C 8538, 8539, 8540/1/3	Bez zmeny
Stavová plocha stavby (m ²)	4 980	4 980	4 980	Bez zmeny
Zastavaná plocha	999	1 620	1 995	+ 375
	586	1 070	1 070	Bez zmeny
	413	550	925	+ 375
Podlahová plocha (m ²)	4 300	8 539	9 854	+ 1 315
	3 516	7 453	-	Bez zmeny
	784	1 086	2 401	+ 1 315
Plocha zelených m ²)	1463,98	1463,98	-	Bez zmeny
Podlaží	6NP/2PP	6NP/2PP	-	Bez zmeny
	5NP/2PP	6NP/2PP	-	Bez zmeny
	1NP/2PP	1NP/2PP	2NP/2PP	+ 1NP/ bez zmeny
Počet ôdok	195	201	220	+ 19
	81	87	-	Bez zmeny
	-	-	19	+ 19
Parkovacích miest na teréne	150	150	-	Bez zmeny

Navrhovaná zmena navrhovanej činnosti bude pozostávať z týchto stavebných objektov:

101 Úpravy objektu A, B – pri výstavbe bloku C dôjde k niektorým zásahom do vedľajších objektov A a B – prepojenie podzemnou chodbou v 2. PP, prepojenie novým mostíkom v 1. NP, prístavba kotolne v 6. NP, umiestnenie chladičov na streche, úprava dažďových zvodov a pod.

103 Prístavba a úpravy bloku C – blok C bude zvýšený o jedno NP. V 1. NP a 2. NP budú

201 Príprava územia – bude pozostávať z odstránenia spevnených plôch v mieste lorysného rozšírenia bloku C, odstránenie drevín a pripojenie na areálové siete.

205 Spevnené plochy – budú vybudované nové prístupové komunikácie k objektu C prípade potreby spevnené plochy pod technológiu.

206 Areálová kanalizácia – preložky a nové vetvy areálovej kanalizácie.

408 Areálové rozvody NN – preložky a nové vetvy areálových rozvodov NN a pripojenie objektu C.

Zmena navrhovanej činnosti, uvedenej v prílohe č. 8 zákona o posudzovaní, kapitoly č. infraštruktúra, položky č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane písm. a) pozemných stavieb alebo súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy (v zastavanom má od 10 000 m² podlahovej plochy) je predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa § 18 ods. 2 písm. d) zákona o posudzovaní.

Povolením, ktoré bude potrebné pre realizáciu zmeny navrhovanej činnosti, je územné rozhodnutie podľa § 39 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), stavebné povolenie v zmysle § 66 stavebného zákona a kolaudačné rozhodnutie podľa § 82 stavebného zákona.

Zmena navrhovanej činnosti je riešená v Bratislavskom samosprávnom kraji, v okrese Bratislava I, v Mestskej časti Bratislava – Staré Mesto, na pozemkoch s parc. č. 8538, 8539, 8540/1, 8540/3, k. ú. Staré Mesto. Lokalita zmeny navrhovanej činnosti sa nachádza v zastavanom území centra Hl. mesta SR Bratislavy. Onkologický ústav sv. Alžbety je súčasťou veľkého areálu, kde sa prelínajú historické stavby Kláštora alžbetíniek s dvoma kostolmi. Súčasťou zástavby nemocnice z 50 rokov, a vyplňajú časť veľkého mestského bloku medzi ulicami Špitálska, Kollárova, Heydukova a Hollého.

OU BA v súlade so zákonom o posudzovaní a správnom poriadkom začal správne konanie vo veci zisťovacieho konania k predmetnej zmene navrhovanej činnosti dňom prijatia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti navrhovateľom, o čom upovedomil účastníka konania, ako aj rezortný orgán, povoľujúce orgány, dotknuté orgány a dotknutú obec, čím zároveň podľa § 29 zákona o posudzovaní zaslal predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti v prílohe.

Príslušný orgán bezodkladne zverejnil oznámenie o zmene navrhovanej činnosti na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky na adrese: <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/onkologicky-ustav-sv-alzbety-heydukova-ul-bratislava-rekonstrukcia-nad> a taktiež podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní informoval bezodkladne (dňa 26. 08. 2016) verejnosť na svojom webovom sídle <http://www.minv.sk/?uradna-tabula-14&sprava=informacia-pre-verejnost-k-zmene-navrhovanej-cinnosti-onkologicky-ustav-sv-alzbety-heydukova-ul-bratislava-rekonstrukcia-a-stavba-bloku-c> a aj na svojej úradnej tabuli, čím zároveň oznámil účastníkom konania a zainteresovaným osobám, že v zmysle § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenia a vyjadriť sa k nim. Dotknutá obec – Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava podľa § 9 ods. 8 zákona o posudzovaní informovala o doručení oznámenia o zmene navrhovanej činnosti na svojom webovom sídle www.bratislava.sk verejnosť o tom, že do oznámenia bolo možné nahliadnuť v dňoch od 02. 09. 2016 do 19. 09. 2016 na prízemí budovy Magistrátu

elektronickej podobe bolo oznámenie k nahliadnutiu na
a://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/onkologicky-ustav-sv-alzbety-heydukova-ul-
tislava-rekonstrukcia-nad - Informačný systém podľa zákona č. 24/2006 Z. z. časť EIA/.)
aj o tom, že verejnosť môže svoje písomné stanovisko doručiť Okresnému úradu
tislava, odboru starostlivosti o ž. p., odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ž. p.,
nášikova 46, 832 05 Bratislava, 832 05 Bratislava do 19. 09. 2016.

Úlode s § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní doručili príslušnému orgánu svoje písomné
stoviská k predmetnému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti tieto subjekty (stanoviská
tvádzané v skrátenom znení):

**esný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody
vbraných zložiek životného prostredia, list č. OU-BA-OSZP3-2016/82246/HEL/T zo dňa
09. 2016, doručený dňa 07. 09. 2016** po oboznámení sa s predloženou žiadosťou z hľadiska
adového hospodárstva, konštatuje, že zmena navrhovanej činnosti nebude mať negatívny
v na životné prostredie a nemá k nej pripomienky. Konkrétne podmienky k realizácii
evádzkovaniu stavby určí orgán odpadového hospodárstva v rámci vyjadrenia
voľovacom procese. Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím
a súčasne platnej legislatívy SR o správnom konaní a je podkladom pre orgán štátnej
vy posudzujúci vplyvy na životné prostredie podľa osobitného predpisu.

**isterstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Sekcia
žitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Oddelenie
avného modelovania a infraštruktúry, list č. 02463/2016/AA11-SZEÚ/56650 zo dňa
09. 2016, doručený dňa 12. 09. 2016** – súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov
životné prostredie k zmene navrhovanej činnosti „**Onkologický ústav sv. Alžbety,
dukova ul., Bratislava – Rekonštrukcia a nadstavba bloku C**“, k. ú. Staré Mesto,
ysle zákona o posudzovaní, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky
ktovania požiadaviek uvedených v liste č. 02463/2016/B211-SZEÚ/15644 zo dňa 09. 03.
(t.j. doplniť celkové riešenie dopravnej situácie s prehľadnou mapovou prílohou -
jenie areálovej komunikácie s vjazdom/výjazdom na existujúcu cestu a nasledovné
jenie na cestu vyššej triedy /s pomenovaním príslušných komunikácií/; doplniť vyjadrenie
ecu dotknutej komunikácie; požiadavky správcu dotknutej komunikácie zohľadniť a
ktovať v plnom rozsahu).

**ušný orgán sa zaoberal stanoviskom rezortného orgánu. Navrhovateľ bude povinný
onzultovať stanovisko Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
poriadať sa s požiadavkami uvedenými v liste č. 02463/2016/B211-SZEÚ/15644, zo dňa
3. 2016 (list uvedený v rozhodnutí č. OU-BA-OSZP3-2016/026367/LAZ/I-EIA – r zo dňa
3. 2016).**

**onálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, list
P/14625/2016 zo dňa 06. 09. 2016, doručený dňa 12. 09. 2016** - vo svojom záväznom
visku uvádza, že z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvá na posudzovaní zmeny
ovanej činnosti „**Onkologický ústav sv. Alžbety, Heydukova ul., Bratislava –
nštrukcia a nadstavba bloku C**“, k. ú. Staré Mesto podľa zákona o posudzovaní.
odnenie: Po preskúmaní žiadosti a spisového materiálu bolo zistené, že oznámenie
ne navrhovanej činnosti rieši prístavbu a rozšírenie bloku C v areáli Onkologického
1. Terajší objekt s 2 PP a 1 NP bude nadstavovaný o 1 NP. Súčasne budú upravené bloky
v súvislosti s prepojením na blok C. Objekt bude napojený na areálové rozvody
erských sietí. Nebude zdrojom hluku ani iných vplyvov na faktory prostredia. Nadstavba
svetlotechnické pomery v susediacich blokoch A a B. Účastníkmi sú: 1. NP 111 –

ené pri kolaudácii stavby. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na podmienky bývania
solí a nespôsobí ohrozenie verejného zdravia. Činnosť bude ďalej posúdená podľa zákona č.
/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých
onov a jeho vykonávacích predpisov, najmä z hľadiska pracovných podmienok.

lušný orgán dáva na vedomie, že v rámci svetloteknických pomerov sa priklonil aj
anovisku dotknutej obce a vyhodnotil za potrebné, aby navrhovateľ doriešil náhradné
trena, ku ktorým bude potrebné doložiť stanovisko Regionálneho úradu verejného
ivotníctva so sídlom v Bratislave.

vné mesto Slovenskej republiky Bratislava, list. č. MAGS OSRMT 52965/16-349051
RMT 885/16, k EIA č. 0 zo dňa 07. 09. 2016, doručený dňa 13. 09. 2016 – vo svojom
ovisku uvádza, že do oznámenia bolo možné nahliadnuť v dňoch od 02. 09. 2016 do 19. 09.
6 na prízemí budovy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, v priestoroch
žieb občanom/FRONT OFFICE. (V elektronickej podobe bude oznámenie k nahliadnutiu
[http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/onkologicky-ustav-sv-alzbety-heydukova-ul-](http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/onkologicky-ustav-sv-alzbety-heydukova-ul-bratislava-rekonstrukcia-nad-)
islava-rekonstrukcia-nad- Informačný systém podľa zákona č. 24/2006 Z. z. časť EIA/.)
ejnosť mohla svoje písomné stanovisko doručiť Okresnému úradu Bratislava, Odbor
ostlivosti o ž. p., odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ž. p., Tomášikova 46, 832 05
tislava do 19. 09. 2016.

Z hľadiska územného plánovania:

údenie vo vzťahu k ÚPN hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov 01, 02,
i 05 (ďalej len ÚPN):

konštatuje:

Navrhovaná zmena rozširuje riešenie v zmysle I. zmeny v prospech ďalšieho zvýšenia
komfortu a štandardu prevádzky zdravotníckeho zariadenia prostredníctvom prístavby
a nadstavby bloku C, doplnenie diagnostickej prevádzky o denný stacionár (19 lôžok)
a realizácia zelenej plochy nad blokom C; dochádza k zvýšeniu objektu C, ktorý je
situovaný vo vnútrobloku o 1NP – t.j. na 2NP; zvyšuje sa zastavaná a podlahová plocha len
bloku C; so zmenou súvisia malé úpravy blokov A a B; v II. zmene sa nezvyšuje
podlažnosť blokov A a B, ktoré vytvárajú charakteristické uličné profily Heydukovej
a Hollého ulice.

K predošlej zmene sa mesto vyjadrovalo nižšie uvádzaným stanoviskom z 02. 03. 2016.

stanovisko:

preštudovaní predloženej dokumentácie konštatuje, že k uvedenej zmene riešenia stavby
iá z urbanistického riešenia pripomienky – podrobnejšie posúdenie bude predmetom
oviska k DÚR.

Z hľadiska dopravného inžinierstva:

konštatuje:

Predmetom I. zmeny navrhovanej činnosti „Onkologický ústav sv. Alžbety, Heydukova,
Prístavba a nadstavba bloku B a prístavba bloku C“ (vydané rozhodnutie č. OU-BA-
OSZP3-2016/02367/LAZ/I-EIA-r z 18. 03. 2016), bolo zlepšenie komfortu a štandardu
prevádzky (vybudovanie hygienických buniek – toaliet a sprch ku každej izbe, zázemie
liečebných procesov, ambulancie, diagnostické prevádzky a zázemie lekárov) existujúceho
zdravotníckeho zariadenia prostredníctvom prístavby a nadstavby bloku B (rozšíriť smerom
k Hollého ul.) a prístavby bloku C. Rozsah zmien: Zastavaná plocha sa z 999 m² zväčšuje na
1 620 m² (+ 621 m²), z toho blok B sa z 586 m² zväčšuje na 1 070 m² (+ 484 m²); blok C sa
z 413 m² zväčšuje na 550 m² (+137 m²). Podlahová plocha: bloku B sa z 3 516 m² zväčšuje
na 7 453 m² (+ 3 937 m²), bloku C sa z 784 m² zväčšuje na 1 086 m² (+ 302 m²). Počet
podlaží: v bloku B sa z existujúceho stavu 5NP/2PP nadstavuje na 6NP/2PP (+ 1NP/bez

lôžok (+6 lôžok), z toho v bloku B z 81 lôžok sa navyšuje na 87 lôžok (+6 lôžok). Počet parkovacích miest na teréne je 150 - bez zmeny. Počet zamestnancov 155 - bez zmeny. Predmetom zmien nie je „doprava“.

K II. zmene navrhovanej činnosti „Onkologický ústav sv. Alžbety, Heydukova; Rekonštrukcia a nadstavba bloku C“ došlo v rámci prípravy DÚR k ďalšiemu zlepšeniu komfortu a štandardu prevádzky v bloku C v ktorom sa navrhuje doplnenie diagnostickej prevádzky o denný lôžkový stacionár (19 lôžok) a realizáciu zelenej strechy. Rozsah zmien v porovnaní k I. zmene (02/2016). Zastavaná plocha: sa z 1 620 m² zväčšuje na 1 995 m² (+ 375 m²), z toho blok B je bez zmeny, blok C sa z 550 m² zväčšuje na 925 m² (+ 375 m²). Podlahová plocha: bloku B je bez zmeny, bloku C sa z 1 086 m² zväčšuje na 2 401 m² (+ 1 315 m²). Počet podlaží: v bloku B je bez zmeny, blok C sa z existujúceho stavu 1NP/2PP nadstavuje na 2NP/2PP (+1NP/bez zmeny). Počet lôžok: sa z 201 lôžok navyšuje na 220 lôžok (+ 19 lôžok), z toho blok B je bez zmeny a v bloku C, ktorý bol bez lôžok sa navrhuje 19 lôžok. Počet parkovacích miest na teréne je 150 - bez zmeny. Počet zamestnancov 155 (z toho 148 nemocnica + 7 bufet) - bez zmeny. Predmetom zmien nie je „doprava“.

- stanovisko:

Hľadiska záujmov dopravného inžinierstva k „Oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti“ racovanému podľa zákona o posudzovaní na stavbu „Onkologický ústav sv. Alžbety, ydukova, Rekonštrukcia a nadstavba bloku C“, v k. ú. Bratislava – Staré Mesto uvádza:

K navrhovaným zmenám podľa oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, podľa ktorého predmetom zmien nie je doprava a počet 150 parkovacích miest pôvodne povoleného stavu sa nemení, nemá pripomienky.

Prípadné požiadavky z hľadiska dopravného vybavenia si uplatní v Záväznom stanovisku hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti.

1. Z hľadiska systémov technickej infraštruktúry – bez pripomienok.

2. Z hľadiska vplyvov na životné prostredie, zdravie obyvateľstva, vrátane kumulatívnych yvov:

3. - rekapitulácia:

Navrhovaná činnosť nebola posúdená v minulosti v zmysle ustanovení zákona č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, nakoľko Onkologický ústav sv. Alžbety (OÚSA) bol zriadený a daný do prevádzky na základe povolení podľa osobitných predpisov pred nadobudnutím účinnosti uvedeného zákona.

K Oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti (I. zmena) „Onkologický ústav sv. Alžbety, Heydukova ul. Bratislava – Prístavba a nadstavba bloku B, prístavba bloku C“ zaujalo Hlavné mesto SR Bratislava stanovisko pod č. MAGS OSRMT 39803/16-42604, OSRMT 203/16, k EIA č. 0 zo dňa 02. 03. 2016.

K uvedenej zmene činnosti vydal OÚ BA Rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2016/026367/LAZ/I-EIA-r z 18. 03. 2016 s výrokom, že zmena navrhovanej činnosti „Onkologický ústav sv. Alžbety, Heydukova ul. Bratislava – Prístavba a nadstavba bloku B, prístavba bloku C“ sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Predložená II. zmena navrhovanej činnosti nie je zásadného charakteru a rozsahu, ktorou by sa podstatne menilo zameranie a kapacity OÚSA.

K aktuálne predloženej zmene činnosti (II. zmena navrhovanej činnosti) „Onkologický ústav sv. Alžbety, Heydukova ul. Bratislava – Prístavba a nadstavba bloku B, prístavba bloku C“ má nasledovné pripomienky:

žky životného prostredia:

leň, tvorba krajiny – realizácia II. zmeny činnosti si vyžiada výrub 3 ks drevín (2 lipy a 1 rek), ale zmenou činnosti neprichádza k zmene celkovej proporcie započítateľnej zelene ámci areálu OÚSA; uvažovanú realizáciu zelenej strechy na bloku C však hodnotí pozitívne. dy - odvedenie vôd z povrchového odtoku vonkajšieho staveniska bude z nespevnených ch zabezpečené vsakom do nespevneného terénu. Zo spevnených plôch staveniska riestore areálu OÚSA bude dažďová voda odvádzaná do existujúcej kanalizácie v areáli ŤSA. Dažďové vody a prípadné podzemné priesakové vody zo stavebnej jamy budú vádzané do existujúcej kanalizácie. V rámci pôdorysu stavebnej jamy budú zriadené ytné nádržky; z týchto nádrží bude voda čerpaná do usadzovacej nádržky umiestnenej mo stavebnej jamy a z tejto nádrže bude odvádzaná do existujúcej kanalizácie. Bez pomienok.

dy - zmena navrhovanej činnosti sa realizuje v zastavanom území obce. Pozemky dotknuté lizáciou II. zmeny navrhovanej činnosti sú evidované v KN ako zastavané plochy a nádvoria rc. č. 8540/1). II. zmena navrhovanej činnosti si nevyžiada nový záber PP ani LP. Zastavaná cha bloku C sa rozšíri na úkor spevnených plôch oproti I. zmene o 375 m² a oproti volenému stavu o 512 m². Bez pripomienok.

zdušie:

V dôsledku II. zmeny navrhovanej činnosti nevznikne nový stacionárny zdroj znečistenia ovzdušia. Nová kotolňa pre vykurovanie objektu B a C s inštalovaným príkonom 0,37 MW (2 x 185 kW) bola predmetom I. zmeny navrhovanej činnosti. V dôsledku II. zmeny navrhovanej činnosti sa uvažuje so zvýšením príkonu kotlov na 2 x 270 kW. Vykurovanie objektu C bude zabezpečené z plynovej kotolne umiestnenej na 6. NP bloku B. Od každého kotla povedie samostatný dymovod do samostatného komínového prieduchu vyvedeného nad strechu objektu. Bez pripomienok.

Ako záložný zdroj elektrickej energie slúži v súčasnosti dieselagregát o výkone 160 kW (MZZO); v rámci zmeny činnosti má byť osadený nový dieselagregát o výkone 320 kW (tj. SZZO). Prevádzkovanie SZZO je definované v § 15 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší.

etlotechnika – na str. 23 uvádzaný svetlotechnický posudok nie je súčasťou predloženej cumentácie. Nakoľko miestnosti na 1.NP nespĺňajú požiadavky STN 73 0580 Denné etlenie budov, sú navrhované náhradné opatrenia, ku ktorým je potrebné doložiť stanovisko gionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Bratislave.

Ľukové environmentálne zhodnotenie zmeny činnosti:

Negatívne vplyvy II. zmeny navrhovanej činnosti na faunu, flóru a ich biotopy v dotknutom mmi sa nepredpokladajú.

Realizáciou II. zmeny navrhovanej činnosti sa produkcia látok znečisťujúcich ovzdušie v ovnaní s existujúcim a povoleným stavom podstatne nezvýši.

Realizácia II. zmeny navrhovanej činnosti výraznejšie nezvýši produkciu odpadových vôd oti existujúcemu a povolenému stavu. Počet lôžok zariadenia sa oproti súčasnému stavu lstatne nezmení (+ 19 lôžok – denný stacionár).

Realizácia II. zmeny navrhovanej činnosti nevyžaduje trvalý ani dočasný záber ňohospodárskej pôdy a lesných pozemkov.

Veľký nárast objemu odpadov oproti povolenému ani posudzovanému stavu sa redpokladá; v prípade potreby bude potrebná kapacita riešená umiestnením nových tajnerov, alebo zvýšením frekvencie odvozu odpadov.

Zmena činnosti III. nebude zdrojom zápachu, hluku, vibrácií, ani elektromagnetického renia s negatívnymi vplyvmi na zdravie obyvateľstva.

Zmena činnosti II. nie je v rozpore s požiadavkou na účinné preslnenie posudzovanej dlitej zástavby. Miestnosti na 1.NP nespĺňajú požiadavky STN 73 0580 Denné osvetlenie - preto je potrebné riešiť náhradné opatrenia navrhované v svetlotechnickom posudku. Irobné svetlotechnické posúdenie bude súčasťou projektu pre stavebné povolenie.

Vplyvy II. zmeny navrhovanej činnosti na urbánny komplex a využívanie zeme a na úrne hodnoty nehmotnej povahy v dotknutom území sa nepredpokladajú.

Realizácia II. navrhovanej zmeny činnosti nebude mať vplyv na životné prostredie sahajúci štátne hranice.

Vzhľadom na uvedené odporúča proces posudzovania tejto zmeny činnosti ukončiť v etape ovacieho konania.

o stanovisko nenahrádza Záväzné stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej oosti, ktoré bude vydané v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov na základe orného posúdenia dokumentácie pre územné rozhodnutie.

slušný orgán stanovisko dotknutej obce akceptoval. Pripomienky ohľadne riešenia adných opatrení v rámci svetlotechnických pomerov budú riešené v ďalšom procese inia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

nuté orgány: Bratislavský samosprávny kraj; Dopravný úrad, Ministerstvo obrany enskej republiky; Mestská časť Bratislava – Staré Mesto; Krajský pamiatkový úrad islava, Hasičský a záchranný útvar Hlavného mesta SR Bratislavy; Okresný úrad islava, odbor krízového riadenia, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany dy a vybraných zložiek životného prostredia (z hľadiska ochrany prírody a krajiny, any ovzdušia a ochrany vôd) v zákonnej lehote písomné stanovisko príslušnému orgánu ručili, a preto sa podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní považujú za súhlasné.

e o vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľstva ne kumulatívnych a synergických vplyvov:

vy na rastlinstvo, živočíšstvo a chránené územia

Územie dotknuté zmenou navrhovanej činnosti je zastavaným územím, na ktorom sa icky nenachádza žiadna prirodzená vegetácia. V areáli Onkologického ústavu sv. Alžbety chádza niekoľko parkových plôch o celkovej výmere cca 1 463 m². Realizácia zmeny ovanej činnosti si vyžiada výrub troch drevín (dve lipy a jeden smrek) z pozemku ého na rozšírenie bloku C. Odstránená zeleň bude kompenzovaná v areáli Onkologického a sv. Alžbety v rámci sadových úprav. Zeleň bude tiež doplnená realizáciou zelenej y, ktorá sa navrhuje na bloku C. Územie zmeny navrhovanej činnosti nie je v priamom kte s migračnými koridormi živočíchov, neboli tu zaznamenané osobitne chránené alebo e druhy živočíchov ani ich biotopy. Zmena navrhovanej činnosti nie je v dotyku so ym maloplošným chráneným územím ani s ramsarskou lokalitou. Dotknuté územie, na n sa navrhuje zmena navrhovanej činnosti, nezasahuje do žiadneho z biokoridorov, itier ani interakčných prvkov ÚSES. Príslušný orgán konštatuje, že sa nepredpokladajú vne vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na faunu, flóru a ich biotopy v dotknutom území. y na krajinu

Navrhovaná činnosť je umiestnená na parcelách evidovaných v katastri nehnuteľností ako ané plochy a nádvorcia. Z hľadiska krajinnej štruktúry je riešené územie krajinou silne ogénne pozmenenou so značným podielom zastavaného územia. Z krajinného hľadiska územie menej hodnotné s malým podielom vegetácie. Zmena navrhovanej činnosti de nespôsobí zmenu v štruktúre ani scenérii krajiny proti súčasným sta-

vyv na ovzdušie

Počas výstavby súvisiacej so zmenou navrhovanej činnosti nevzniknú žiadne nové ionárne zdroje znečisťovania ovzdušia. V dôsledku predmetnej zmeny navrhovanej činnosti uvažuje so zvýšením príkonu kotlov na 2 x 270 kW. Vykurovanie objektu C bude zabezpečené z plynovej kotolne umiestnenej na 6 NP bloku B. Vzhľadom na charakter, rozsah a časové trvanie realizácie zmeny navrhovanej činnosti možno predpokladať, že emisie zo spalnej dopravy a výstavby budú zanedbateľným príspevkom k zmene kvality ovzdušia v dotknutom území a budú v súlade s platnými predpismi v oblasti ochrany ovzdušia. Negatívne vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na kvalitu ovzdušia v dotknutom území počas výstavby a prevádzky budú málo významné.

vyv na vodné pomery

Priamo v dotyku s lokalitou, na ktorej sa navrhuje umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti sa žiadny povrchový tok ani vodná plocha nenachádza. V štandardných prevádzkových podmienkach výstavby a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti nie je predpoklad kontaminácie podzemných ani povrchových vôd. Voda na zásobovanie objektu B je v súčasnosti a bude aj po realizácii zmeny navrhovanej činnosti zabezpečená z verejného vodného zdroju. Splaškové odpadové vody sú a budú vypúšťané do verejnej kanalizácie podľa požiadaviek všeobecne záväzných právnych predpisov. V dôsledku realizácie danej zmeny sa nepredpokladá zvýšenie produkcie odpadových vôd oproti súčasnému stavu. Záujmové územie nenachádza v žiadnej chránenej vodohospodárskej oblasti a v jeho blízkosti sa nenachádza žiadne vymedzené pásmo hygienickej ochrany (PHO). Na základe uvedených skutočností, možno konštatovať, že realizácia zmeny navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na ekologické pomery dotknutého územia.

vplyv na pôdu

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti nevyžaduje trvalý ani dočasný záber orných a lesohospodárskej pôdy ani lesových pozemkov. Pozemky dotknuté realizáciou stavby sú evidované v katastri nehnuteľností ako zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy. Zastavaná plocha bloku C sa rozšíri na úkor spevnených plôch oproti I. zmene o 375 m² a oproti súčasnému stavu 512 m². Znečistenie pôdy počas výstavby a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá.

vplyv na dopravu

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sa nezmení počet parkovacích miest (t. j. 150 parkovacích miest na teréne). Zmena navrhovanej činnosti sa nebude nijak dotýkať zmien v doprave.

vplyv na kultúrne, historické pamiatky a archeologické náleziská

V lokalite zmeny navrhovanej činnosti sa nachádza niekoľko nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, a to 5 bytových domov, Kláštor alžbetínok na Špitálskej ulici a Synagoga na Leydukovej ulici. V priamom dotyku s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti je kultúrna národná pamiatka Kláštor alžbetínok. Kláštor je v súčasnosti funkčne prepojený s obojstrannou časťou nemocnice, ktorá na historickú nemocnicu nadväzuje s rešpektom, pod ktorou sedlovej strechy a samostatná prístavba je vzdialená od historickej budovy so sedlovou strechou 7 m a blok C 4,69 m. Tieto odstupy budú zachované i v rámci zmeny navrhovanej činnosti. Realizácia zmeny navrhovanej činnosti vzhľadom na jej charakter a rozsah predstavuje riziko ohrozenia alebo poškodenia jestvujúcich pamiatkovo chránených objektov. Vzhľadom na charakter a umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti nevyklučuje sa možnosť nájdenia archeologických nálezov. V prípade výskytu archeologických nálezov pri realizácii výstavby a výkopových prác sa musí postupovať podľa zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane kultúrneho dedičstva.

vplyv na obyvateľstvo

Lokalita zmeny navrhovanej činnosti je vzdialená cca 35-40 m od najbližších trvalo využívaných objektov. Počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti, najmä v etape zemných prác, sa môže dochádzať k zvýšenej prašnosti. Taktiež možno predpokladať zvýšenie denných a nočných valentných hladín hluku v dotknutej lokalite, ktoré bude spôsobené najmä prejazdmi motorizovaných automobilov a stavebnými prácami, ktoré môžu byť spojené najmä s používaním nových technológií. Vplyv hluku počas výstavby bude dočasný a málo významný.

Stavba bloku C zmení svetlotechnické pomery v susediacich blokoch A a B, vlastné osvetlenie na 1. NP bloku C budú tiež bez dostatočného denného osvetlenia. Z uvedeného bude zrejmé v ďalších konaniach o povolení činnosti podľa osobitných predpisov riešiť náhradné osvetlenie. Celkovo možno hodnotiť, že zmena navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na kvalitu bývania a v okolí nespôsobí ohrozenie verejného zdravia.

kumulatívne a synergické vplyvy

Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti v spolupôsobení s vplyvmi I. zmeny a s vplyvmi existujúcich činností, ktoré sa vykonávajú v zdravotníckom zariadení nebudú v rozpore s požiadavkami súvisiacimi so všeobecne záväznými právnymi predpismi. V dosahu areálu navrhovanej činnosti neboli identifikované také existujúce alebo schválené projekty a činnosti, ktorými by bolo potrebné spoločne vyhodnotiť vplyvy navrhovanej činnosti na zložky životného prostredia.

Na základe uvedeného možno konštatovať, že zmena navrhovanej činnosti nebude dôvodom na zamietnutie návrhu z dôvodu nepriaznivého vplyvu na životné prostredie alebo zdravie obyvateľstva. Zmenu navrhovanej činnosti je tak možné za predpokladu splnenia podmienok, ktoré vyplývajú z požiadaviek zákona o posudzovaní vplyvov, schváliť na realizáciu.

er:

OUBA v rámci zisťovacieho konania posúdil zmenu navrhovanej činnosti **Ekologický ústav sv. Alžbety, Heydukova ul., Bratislava – Rekonštrukcia a nadstavba bloku C** na základe kritérií uvedených v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní (transpozícia smernice č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie), kde prihliadal na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľstva, ovplyvňovanie pohody života, miesto konania s prihliadnutím na súčasný stav využitia územia a významu očakávaných vplyvov. Príslušný orgán taktiež vychádzal zo stanovísk doručených k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní (stanoviská dotknutých orgánov, rezortného orgánu a dotknutej obce), k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nebolo doručené žiadne stanovisko dotknutej verejnosti. Oslovené orgány verejnej správy v stanoviskách vyjadrili, že zmena navrhovanej činnosti nepožadujú posudzovať, čo príslušný orgán zohľadnil týmto rozhodnutím.

Príslušný orgán taktiež upozornil hlavné mesto a dotknutú obec vo svojom stanovisku na zmeny svetlotechnických pomerov v blokoch A a B a na 1. NP bloku C, ktoré budú riešené realizáciou náhradných opatrení v ďalších konaniach o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Príslušný orgán konštatuje, že zmenou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú také negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok zhoršenie životného prostredia a zdravia obyvateľstva v riešenom území, oproti posúdenému stavu, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní; zmena navrhovanej činnosti nepoukázala na

pismi v oblasti životného prostredia, v rámci zisťovacieho konania nezistil žiadne očnosti, ktoré môžu byť v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi na ochranu životného prostredia, alebo ktoré by v závažnej miere ohrozovali životné prostredie hlavne obyvateľov, ktoré by bolo potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní, a preto odol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Zmenu navrhovanej činnosti je tak možné za predpokladu splnenia podmienok, ktoré vyplynuli z doručených stanovísk a plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť na záciu.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej zmeny navrhovanej činnosti sú väčšie, ako vádza v oznámení o zmene navrhovanej činnosti, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o zmene navrhovanej činnosti a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec o rozhodnutí o povolení činnosti v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

P o u č e n i e

Účastníci konania vrátane verejnosti v súlade s § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní majú právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3.

Vo vzťahu k verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásty deň zverejnenia tohto rozhodnutia na webovom sídle (<http://www.minv.sk/?uradna-tabula-14>) a zároveň na úradnej tabuli príslušného orgánu.

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, konečné a neobratné.

Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti podať návrh na začatie povolenieho konania k navrhovanej činnosti.



Ing. Filip Macháček
vedúci odboru

Príloha: Ing. Patrick Lutter
vedúci oddelenia

ozhodnutie OU-BA-OSZP3-2016/081196/LAZ/I-EIA-r sa doručuje:

častník konania:

1. Onkologický ústav sv. Alžbety, s.r.o., Heydukova 10, 812 50 Bratislava

a vedomie:

2. Hlavné mesto SR Bratislava, odd. stratégie rozvoja mesta a tvorby územnoplánovacích dokumentov, Ing. arch. Karin Lexmann - vedúca odd., Primaciálne námestie 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1
3. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava 15
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl. mesto SR, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava 29
5. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova, 832 05 Bratislava 3
6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova, 832 05 Bratislava 3
7. Bratislavský samosprávny kraj, P.O.BOX 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
8. Hasičský a záchranný útvar Hlavného mesta SR Bratislavy, Tomášikova, 832 05 Bratislava 3
9. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
10. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
11. Dopravný úrad, oddelenie ochranných pásiem letísk a leteckých pozemných zariadení, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
12. Mestská časť Bratislava – Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava