

# Oznámenie

**o strategickom dokumente podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

## I. Základné údaje o obstarávateľovi

### 1. Názov:

Obec Dulov

### 2. Identifikačné číslo:

00317217

### 3. Adresa sídla:

Obecný úrad, Dulov č. 168, 018 52 Dulov

### 4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, fax, e-mail:

Ing. Jozef Šamaj, starosta obce, Obecný úrad, Dulov č. 168, 018 52 Dulov

tel.: 042 / 447 11 00, fax.: 042 / 471 03 89 e-mail: obecdulov@stonline.sk

### 5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón fax, e-mail:

Ing. Jozef Šamaj, starosta obce, Obecný úrad, Dulov č. 168, 018 52 Dulov

tel.: 042 / 447 11 00, fax.: 042 / 471 03 89 e-mail: obecdulov@stonline.sk

## II. Základné údaje o strategickom dokumente

### 1. Názov strategického dokumentu:

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DULOV

### 2. Charakter:

Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia (ÚPD) spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Strategický dokument, podliehajúci povinnému posudzovaniu – v zmysle metodického usmernenia MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### 3. Hlavné ciele:

Cieľom pripravovaného Územného plánu obce Dulov bude v zmysle ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov komplexné riešenie priestorového usporiadania a

funkčného využitia územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území.

Hlavným cieľom rozvoja územia je preto navrhnuť kvalifikovanú a komplexnú koncepciu rozvoja obce, ktorá sa bude zaoberať otázkami rozvoja bývania, podnikateľských aktivít, rekreácie, ako aj vzájomným zosúladením týchto funkcií. Okrem stanovenia a regulácie funkčného využívania územia je cieľom tiež definovanie optimálnej územno-priestorovej organizácie, zachovávať jedinečnosť a identitu obce. Primárnym záujmom obce je pri rozvojových aktivitách vychádzať z princípov udržateľného rozvoja a v maximálnej miere zohľadňovať požiadavky ochrany prírody a životného prostredia.

Obec sa v rozvoji územia bude usilovať o využitie predpokladov pre rozvoj obytnej funkcie, ktoré vyplývajú z výhodnej polohy obce v blízkosti miest a mestských aglomerácií, ako aj z výhodného napojenia na dôležité dopravné koridory. Súčasne sa bude orientovať na využitie rekreačného potenciálu územia, v súlade so strategickým cieľom rozvoja obce, ktorý bol formulovaný v programe hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Dulov na roky 2014 – 2020 nasledovne: „Zvýšenie kvality života obyvateľov obce Dulov a podpora cestovného ruchu využitím potenciálu, ktorým disponuje v podobe Dulovských jazier a výhodnou polohou.“

#### **4. Obsah (osnova):**

- textová a grafická časť v rozsahu podľa Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii

#### **5. Uvažované variantné riešenia:**

Rozsah problémov a predpokladaného rozvoja umožňuje jednoznačné riešenia, bez nutnosti overovania variantných riešení, v zmysle §21 ods. 2 stavebného zákona nie je potrebné spracovať koncept pre obce s menej ako 2000 obyvateľmi

#### **6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania Územného plánu obce Dulov bude pozostávať z nasledovných etáp:

- |                                                 |                      |
|-------------------------------------------------|----------------------|
| – prípravné práce:                              | 3Q/2016              |
| – prieskumy a rozbor:                           | 3Q 2016              |
| – zadanie, vrátane prerokovania a schvaľovania: | 4Q 2016              |
| – návrh ÚPD, vrátane prerokovania:              | 3Q 2017 (predpoklad) |
| – schválenie ÚPD, čistopis ÚPD:                 | 2018 (predpoklad)    |

#### **7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:**

- Územný plán VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov (nadradená územnoplánovacia dokumentácia)
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Dulov 2014 – 2020

#### **8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:**

- Obec Dulov

#### **9. Druh schvaľovacieho dokumentu:**

- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení ÚPD
- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD

### **III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**

#### **1. Požiadavky na vstupy:**

V procese spracovania ÚPD budú použité:

- všetky dostupné poznatky o území získané v rámci prípravných prác
- požiadavky a rozvojové zámery obce Dulov, verejnosti, fyzických a právnických osôb, správcov zariadení technickej a dopravnej infraštruktúry
- príslušné právne predpisy a normy
- informácie a požiadavky vyplývajúce z vypracovaného zadania, ako aj z prieskumov a rozborov Územného plánu obce Dulov
- nadradená územnoplánovacia dokumentácia a iné koncepčné dokumenty

#### **2. Údaje o výstupoch:**

Výstupom plánovacieho procesu bude schválený Územný plán obce Dulov, vrátane záväznej časti riešenia vyhlásenej formou VZN.

#### **3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:**

Vplyvy na životné prostredie budú stanovené počas spracovania návrhu územného plánu:

- predpokladané priame vplyvy: rozšírenie zastavaného územia a záber poľnohospodárskej pôdy, rast počtu obyvateľov obce, návrh dobudovania technickej infraštruktúry. Žiadne negatívne vplyvy na obyvateľstvo, krajinný obraz a scenériu, ovzdušie, hydrologické pomery, klimatické pomery sa nepredpokladajú.
- predpokladané nepriame vplyvy: stanovenie záväzných regulatívov funkčného využitia pre územie so zástavbou, pre vytýpované krajinnoeekologické komplexy; určenie prípustnej výšky a intenzity zástavby, sústavy opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia a ochrany prírody a krajiny.

#### **4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:**

- nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

#### **5. Vplyv na chránené územia:**

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne maloplošné ani veľkoplošné chránené územia prírody, významné mokrade, chránené stromy ani chránené územia sústavy chránených území Natura 2000. Územný plán obce Dulov preto nebude mať vplyv na chránené územia.

#### **6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:**

- nepredpokladajú sa

#### **7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:**

- nepredpokladá sa (vzhľadom k polohe obce)

## **IV. Dotknuté subjekty**

### **1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení:**

- dotknutá verejnosť podľa §6a, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (predovšetkým občania obce, vlastníci pozemkov v k.ú. Dulov)

### **2. Zoznam dotknutých subjektov:**

#### **2.1 Dotknuté orgány štátnej správy**

- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva, Nám. sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Jilemnického 2, 911 01 Trenčín
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Slovenských partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
- Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, M.R. Štefánika 20, 911 49 Trenčín
- Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
- Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 73 Prievidza
- Správa CHKO Strážovské vrchy, Orlové 189, 017 01 Považská Bystrica
- Dopravný úrad SR, odbor letísk, oddelenie ochr. pásiem, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

#### **2.2 Dotknutý samosprávny kraj**

- Úrad Trenčianskeho samosprávneho kraja, Oddelenie investícií, životného prostredia a územného plánovania, Hviezdoslavova 1, 911 50 Trenčín
- Úrad Trenčianskeho samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Hviezdoslavova 1, 911 50 Trenčín

#### **2.3 Dotknuté obce**

- Obec Pruské, Pod kostolom 1, 018 52 Pruské
- Obec Tuchyňa, 018 55 Tuchyňa 205
- Obec Mikušovce, 018 57 Mikušovce 22
- Obec Kvašov, 020 62 Kvašov 174
- Obec Horovce, 020 62 Horovce 94
- Obec Ladce, Hviezdoslavova 599, 018 63 Ladce
- Obec Košeca, Hlavná 36/100, 018 64 Košeca

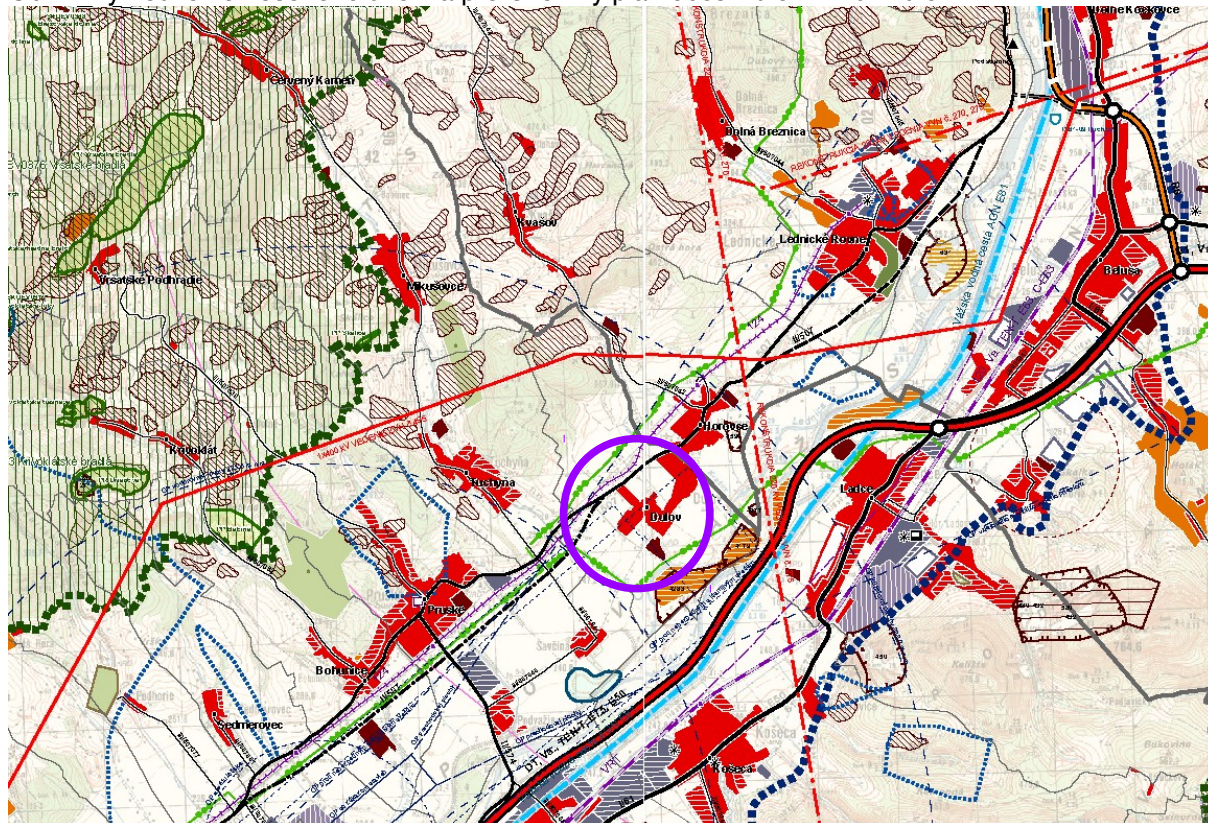
### 3. Dotknuté susedné štáty:

- žiadne

## V. Doplnujúce údaje

### 1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Obr. 1 Vymedzenie riešeného územia pre Územný plán obce Dulov = k.ú. Dulov



Podklad: Územný plán VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov

### 2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- Územný plán VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov
- Urbanistická štúdia slovensko-českého prihraničného územia
- Atlas krajiny SR

## VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Dulove, október 2016

## **VII. Potvrdenie správnosti údajov**

### **1. Meno spracovateľa oznámenia:**

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na životné prostredie

Ing.arch. Karol Ďurenec

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD

### **2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:**

Ing. Jozef Šamaj  
starosta obce