

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE zmeny a doplnky č.3
Nemčice

Nitra október 2016

OBSAH A ŠTRUKTÚRA OZNÁMENIA O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- 1.1 Názov.
- 1.2 Identifikačné číslo.
- 1.3 Adresa sídla.
- 1.4 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.
- 1.5 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- 2.1 Názov.
- 2.2 Charakter.
- 2.3 Hlavné ciele.
- 2.4 Obsah (osnova).
- 2.5 Uvažované variantné riešenia.
- 2.6 Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.
- 2.7 Vzťah k iným strategickým dokumentom.
- 2.8 Orgán kompetentný na jeho prijatie.
- 2.9 Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie).

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.
2. Údaje o výstupoch.
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.
5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.
2. Zoznam dotknutých subjektov.
3. Dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

- 1.1 Názov : Obec Nemčice - Obecný úrad Nemčice
1.2 Identifikačné číslo : IČO: 34075429
- 1.3 Adresa sídla : Nemčice – Hlohovská cesta 376, 95501
1.4 Kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa :
meno : Jozef Mokoš. -starosta obce,
adresa : Obecný úrad Nemčice, Hlohovská cesta 376, 95501
telefónne číslo: 038/531 21 27
e-mail: starosta@nemcice.sk
- 1.5 kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente
meno : Ing.arch.Anton Supuka – Landurbia B.Bystrica
- adresa : Na Graniari 22,974 01 B.Bystrica
telefónne číslo: **Te1. : 0908 898 335**
miesto na konzultácie.: obecný úrad Nemčice

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

- 2.1 Názov : Územný plán obce Nemčice zmeny a doplnky č.3
2.2 Charakter. Územnoplánovacia dokumentácia
2.3 Hlavné ciele. Zmeny a doplnky sú spracované na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva. Riešené územie sa rozširuje na severnej strane obce v predĺžení ulice Vinohradnícka a Kapucínska pre individuálne bývanie. Okrem toho sa riešené územie rozširuje na južnom okraji obce vo vyústení Školskej ulice o plochu pre IBV v rozsahu dvoch rodinných domov. Súčasťou riešenia je tiež návrh cyklistickej trasy pozdĺž južnej strany cesty II/499 v úseku od hranice obytnej zóny smerom do Topoľčian po hranicu katastra obce.
- 2.4 Obsah (osnova). Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O
- 2.5 variantné riešenia. : nie sú
- 2.6 Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania : Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O: do konca novembra 2016
- 2.7 Vzťah k iným strategickým dokumentom : ÚPN VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja
PHSR obce
- 2.8 Orgán kompetentný na jeho prijatie : Obecné zastupiteľstvo v Nemčiciach
- 2.9 Schvaľovací dokument : Uznesenie obecného zastupiteľstva Nemčice

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.
• Požiadavky Obce Nemčice
Požiadavky VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja
2. Údaje o výstupoch :
• Územnoplánovacia dokumentácia podľa vyhlášky

- Rozšírenie zastavaného územia
- Rozvojové lokality
- Cyklistická trasa
- Ochrana prírody a tvorba krajiny

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

- Priame ani nepriame vplyvy sa nepredpokladajú

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva, východiskové zámery zodpovedajú podmienkam ochrany verejného zdravia vyplývajúcich zo zákona č.35/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov.

5. Vplyvy na navrhované chránené vtáčie územia,

- Územia európskeho významu, sa v riešenom území nenachádzajú
- Národné parky, sa v riešenom území nenachádzajú
- Chránené vodohospodárske oblasti sa v riešenom území nenachádzajú
- Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie nepresahujú štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Nie sú známe združenia zainteresovanej verejnosti.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

01. Hlavné podnikateľské objekty v obci

02. Susedné obce:

- Mestský úrad Topolčany, Nám. M.R.Štefánika 1, 955 01 Topolčany
- Obecný úrad Nitrianska Streda č.1, 956 16
- Obecný úrad Urmince č.493, 956 02
- Obecný úrad Veľké Dvorany č.2, 956 01 Bojná
- Obecný úrad Čeladince, č.3, 95616 Nitr.Str.
- Obecný úrad Tovarníky, Obrancov Mieru 82/5, 95501 Topolčany

03. Okresný úrad životného prostredia , ul.17.novembra č.2304, 955 01 Topolčany

04. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja , odbor dopravy, Rázusova 2/a, 949 01 Nitra

05. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor reg. rozvoja, Rázusova 2/a, 949 01 Nitra

06. Okresný úrad v Nitre, odbor výstavby a byt.politiky, ul.J.Vuruma č.1. 949 01 Nitra

07. Okresný úrad životného prostredia, odbor ochrany prírody a krajiny, Štefánikova č.69, 949 01 Nitra

08. Okresný v Nitre, odbor cestnej dopravy a poz.komunikácií,Štefánikova č.69, 949 80 Nitra

09.Okresný úrad v Nitre, odbor krízového riadenia,oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania, Štefánikova 69, 949 01 Nitra

10. Krajský pamiatkový ústav v Nitre, Hradné námestie 8, 949 01 Nitra

3. Nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia .výkres s vyznačením zmien a doplnkov č.3

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

- ÚPN regiónu Nitrianskeho kraja a jeho zmeny a doplnky č.1.
- PHSR obce
- Podklady správcov sietí
- Vyhlášky, STN, Stavebný zákon
- Štatistické údaje
- Súpis pamiatok na Slovensku

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Nitra, 13.10.2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing.arch. Gertruda Čuboňová

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

01. Hlavné podnikateľské objekty v obci

02. Susedné obce:

- Mestský úrad Topoľčany, Nám. M.R.Štefánika 1, 955 01 Topoľčany
- Obecný úrad Nitrianska Streda č.1, 956 16
- Obecný úrad Urmince č.493, 956 02
- Obecný úrad Veľké Dvorany č.2, 956 01 Bojná
- Obecný úrad Čeladince, č.3, 95616 Nitr.Str.
- Obecný úrad Tovarníky, Obrancov Mieru 82/5, 95501 Topoľčany

03. Okresný úrad životného prostredia , ul.17.novembra č.2304, 955 01 Topoľčany

04. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja , odbor dopravy, Rázusova 2/a, 949 01 Nitra

05. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor reg. rozvoja, Rázusova 2/a, 949 01 Nitra

06. Okresný úrad v Nitre, odbor výstavby a byt.politiky, ul.J.Vuruma č.1. 949 01 Nitra

07. Okresný úrad životného prostredia, odbor ochrany prírody a krajiny, Štefánikova č.69, 949 01 Nitra

08. Okresný v Nitre, odbor cestnej dopravy a poz.komunikácií,Štefánikova č.69, 949 80 Nitra

09.Okresný úrad v Nitre, odbor krízového riadenia,oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania, Štefánikova 69, 949 01 Nitra

10. Krajský pamiatkový ústav v Nitre, Hradné námestie 8, 949 01 Nitra