

OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Námestie generála Klapku č. 7, 945 01 Komárno

Číslo: OU-KN-OSZP-2015/09022-38

Komárno, 25.08.2015

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie v zmysle § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Spoločný územný plán obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan – Územný plán - Zmeny a doplnky č. 2/2015 Obec Svätý Peter**“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Svätý Peter, Hlavná 2, 946 57 Svätý Peter, IČO: 00 306436 po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Spoločný územný plán obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan – Územný plán - Zmeny a doplnky č. 2/2015 Obec Svätý Peter**“,

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese prerokovania a schvaľovania „Spoločného územného plánu obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan – Územný plán - Zmeny a doplnky č. 2/2015 Obec Svätý Peter“ podľa osobitných predpisov (priamym zapracovaním do dokumentu, resp. stanovením podmienok pre ďalšie stupne projektovej dokumentácie a ďalší postup), ak s dotknutými orgánmi neboli tieto požiadavky dohodnuté inak (§ 22 ods. 4 Stavebného zákona):

- Rešpektovať a premietnuť do zmien a doplnkov územného plánu č. 2/2015 regulatívov z územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja,
- Pri riešení zmien a doplnkov územného plánu dodržať ust. zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a ostatných spolusúvisiacich noriem a predpisov,
- V záujmovom území sa nachádza cesta II/589 Chotín – Pribeta – Kolta. Predmetné zmeny a doplnky územného plánu predložiť na posúdenie vlastníkovi ciest – Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja,

- Po vypracovaní ďalšieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie predložiť ju na posúdenie spoločnosti Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Štúrova ulica č. 147, 949 65 Nitra, Stredisko správy a údržby, Bašta IV., Okružná cesta, 945 01 Komárno,
- V záujmovom území treba zohľadniť tie časti zákona, ktoré sa týkajú všeobecnej ochrany prírody a krajiny (§ 3 až 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a druhej ochrany chránených rastlín, chránených živočíchov, chránených nerastov, chránených skamenelín a ochrany drevín (§ 32 až 49 zákona)
- V katastrálnom území obce Svätý Peter je evidovaných 17 odvezených skládok, jedna upravená skládka, jedna odvezená/upravená skládka a jedna opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka) – uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii
- V k.ú. obce Gbelce je evidované chránené ložiskové územie s určeným dobývacím priestorom Gbelce – vyznačiť hranice určeného dobývacieho priestoru – povinnosť vyplývajúca z § 26 ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov
- Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Spoločný územný plán – Zmeny a doplnky obce Svätý Peter č. 2/2015“ nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja, ktorý bol schválený uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 2/2012 zo dňa 14. mája 2012.
- V prípade zásahu niektorej časti stavby do ochranného pásma dráhy požiadať ŽSR o stanovisko, cestou ŽSR Oblastné riaditeľstvo Trnava
- Nakoľko ide o Spoločný územný plán obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan, je nevyhnutné, aby bolo z Oznámenia o strategickom dokumente Spoločný ÚPN-O ZaD č. 2/2015 Sv. Peter ako aj z textovej a grafickej časti (predovšetkým vo výkrese Širších vzťahov) – **Územný plán - Zmeny a doplnky č. 2/2015 Obec Svätý Peter**“ jasné, že ide o Zmeny a doplnky Spoločného územného plánu obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan **a nie len Územného plánu obce Svätý Peter – musia byť všetky tieto obce tak tiež dotknutými subjektmi**
- V zmysle § 13 ods. 2 zákona 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, každá územnoplánovacia dokumentácia musí byť odsúhlasená orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy (§22), ktorým je v súčasnosti Okresný úrad Nitra, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, so sídlom Štefánikova trieda 69, Nitra.

O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ Obec Svätý Peter, Hlavná 2, 946 57 Svätý Peter, IČO: 00 306436 predložil Okresnému úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚKN OSŽP“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) dňa 15.07.2015 oznámenie o strategickom dokumente „**Spoločný územný plán obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan – Územný plán - Zmeny a doplnky č. 2/2015**

Obec Svätý Peter“. Spracovanie Zmien a doplnkov č. 2/2015 Obec Svätý Peter vykonala Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra, autorizovaný architekt reg. č. : 1973AA v júli 2015 v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhláškou 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Hlavným cieľom dokumentu je aktualizácia ÚP v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku. ZaD č. 2/2015 majú za cieľ regulačne usmerniť spôsob využitia priestoru:- lokalita č. 1

- splašková kanalizácia, tlakové odvádzacie potrubie z ČOV - nachádzajú sa na pozemkoch v zastavanom aj mimo zastavaného územia obce, ktoré sú podľa platného územného plánu určené na funkciu zeleň izolačná; v ZaD ide o zmenu funkčného využitia územia na funkciu verejné technické vybavenie; celková dĺžka: kanalizácia 19,2km; potrubie 5,0km

- ČOV - nachádza sa na pozemku mimo zastavaného územia obce, ktorý je podľa platného územného plánu určený na funkciu poľnohospodárska výroba (hydinárska farma); v ZaD ide o zmenu funkčného využitia územia na funkciu verejné technické vybavenie; areál výmery 0,7ha

Dokument má miestny dosah (návrh ZaD č. 2/2015 platného územného plánu obce Svätý Peter). Strategický dokument bude vypracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Územný plán obce Svätý Peter bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. č. 387/2009 zo dňa 25.3.2009.

Zmeny a doplnky č. 1/2012 boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 106/2015 zo dňa 24.06.2015.

Obstarávanie zmien a doplnkov č. 2/2015 bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č.101/2015 zo dňa 24.06.2015.

Strategický dokument svojimi parametrami podlieha podľa ust. § 4 ods. 2 zákona zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚKN OSŽP vykonal podľa ust. § 7 zákona.

V zmysle ust. § 6 zákona OUKN OSŽP zverejnil oznámenie na internetovej stránke ministerstva a doručil oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Dotknutá obec Svätý Peter, informovala o oznámení o strategickom dokumente verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň oznámila, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie; oznámenie bolo verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní, v dňoch od 10.07.2015 do 11.08.2015.

Zainteresovaná verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu nevyjadrila. V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska:

- štátnej správy ochrany prírody a krajiny, (list č. OU-KN-OSZP-2015/009134-Do zo dňa 20.07.2015) : V k.ú. obce Svätý Peter sa nachádzajú, alebo doň zasahujú nasledovné chránené územia: Chránený areál Park vo Svätom Petri. V katastrálnom území obcí sa nachádzajú, alebo doň zasahujú nasledovné Územia sústavy NATURA 2000 : Územie európskeho významu SKUEV0155 Alúvium Starej Nitry, Chránené vtáčie územie SKCHVU005 Dolné Považie. Navrhované verejné technické vybave-

nie, ktoré je predmetom zmien a doplnkov č. 2/2015 nezasahuje do chránených území. V záujmovom území treba zohľadniť tie časti zákona, ktoré sa týkajú všeobecnej ochrany prírody a krajiny (§ 3 až 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a druhej ochrany chránených rastlín, chránených živočíchov, chránených nerastov, chránených skamenelín a ochrany drevín (§ 32 až 49 zákona). Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany prírody a krajiny k spoločnému územnému plánu neuplatňuje ďalšie pripomienky.

- štátnej správy odpadového hospodárstva, (list č. OU-KN-OSZP-2015/009182-2 zo dňa 21.07.2015) : K predmetnému strategickému dokumentu nemáme pripomienky a navrhujeme, aby nebol ďalej posudzovaný podľa zákona.
- štátnej správy ochrany ovzdušia, (list č. OU-KN-OSZP-2015/009308-2 zo dňa 24.07.2015) : Ako dotknutý orgán k zmenám strategického dokumentu uvedeným v predložennom oznámení neuplatňujeme pripomienky .
- štátnej vodnej správy, (list č. OU-KN-OSZP-2015/009103 zo dňa 22.07.2015) : Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov k oznámeniu o predmetnom strategickom dokumente neuplatňuje pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

2. **Obec Strekov** (list č. 856/2015 zo dňa 24.07.2015) : Obec Strekov nemá námietky k spomínaným zmenám a doplnkom Obce Svätý Peter.
3. **Obec Rúbaň** (list č. 2481/2015 zo dňa 27.07.2015) : Predložený návrh strategického dokumentu nemá byť ďalej posudzovaný podľa zákona.
4. **Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava** (list č. ASM-115-1612/2015 zo dňa 16.07.2015): Vojenská správa nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky. Z hľadiska zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nemáme pripomienky.
5. **Obec Gbelce** (list č. 1118/2015 zo dňa 27.07.2015) : Obec nemá námietky proti predloženému návrhu strategického dokumentu.
6. **Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia** (list č. OU-KN-OKR-2015/001212-18 zo dňa 28.07.2015) : Z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva, nemáme pripomienky k predloženému strategickému dokumentu. Taktiež z hľadiska záujmov civilnej ochrany nenavrhujeme, aby zámer bol posudzovaný podľa uvedeného zákona.
7. **Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky** (list č. OÚ-NR-OVBP1-2015/030141 zo dňa 27.07.2015) : Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2/2015 Spoločného územného plánu obcí – obec Svätý Peter“ obsahuje predpísané náležitosti v zmysle zákona. Okresný úrad Nitra k predloženému dokumentu nemá pripomienky a zastáva názor, že v zmysle záväzného metodického usmernenia „Metodické usmernenie MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ zo dňa 29.01.2014, predložený strategický dokument, vzhľadom na charakter navrhovaných opatrení v území nie je potrebné posudzovať v zmysle zákona..

Príslušný orgán stanovisko zohľadnil týmto rozhodnutím

8. **Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja**, (list č. OU-NR-OSZP2-2015/030135, 0079562/2015 zo dňa 28.07.2015) : Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a navrhujeme vydať rozhodnutie, že sa návrh strategického dokumentu nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
9. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne**, (list č. RH 2077/2015, Čz. 7954/2015, 21.07.2015 zo dňa 30.07.2015) : V predložennom oznámení o strategickom dokumente je uvedené, že v súvislosti so schválením navrhovaného strategického dokumentu sa nepredpokladá vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Na základe predložených podkladov, z hľadiska dodržania požiadaviek na ochranu verejného zdravia, k oznámeniu o strategickom dokumente „Spoločný územný plán obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan – Územný plán - Zmeny a doplnky č. 2/2015 Obec Svätý Peter“ nie sú námietky. Vzhľadom na hodnotenia uvedené v predložennom oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na rozsah strategického dokumentu ako i význam očakávaných vplyvov, orgán verejného zdravotníctva nepožaduje navrhovanú činnosť posudzovať podľa zákona.
10. **Obec Pribeta** (list č. 416/2015 zo dňa 30.07.2015) : Obec Pribeta nemá pripomienky k oznámeniu o zmene strategického dokumentu „Územného plánu – Zmeny a doplnky č. 2/2015 Obce Svätý Peter“. Podľa nášho názoru nie je potrebné predložený návrh strategického dokumentu ďalej posudzovať podľa zákona.
11. **Obec Šarkan** (list č. 375/2015 zo dňa 03.08.2015) : Obec Šarkan nemá námietky k návrhu strategického dokumentu.
12. **Dopravný úrad Bratislava** (list č. 13973/2015/ROP-002/26676 zo dňa 28.07.2015) : Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k územnému plánu obce Svätý Peter – zmeny a doplnky č. 2 vyjadril listom č. 13850/2015/ROP-002/26448 zo dňa 27.07.2015, v ktorom nemal na riešenie územie žiadne požiadavky. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Príslušný orgán stanovisko zohľadnil týmto rozhodnutím

13. **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR** (list č. 19912/2015/B211-SZEÚ/47232 zo dňa 03.08.2015) : Oznámenie o strategickom dokumente Spoločný ÚPNO ZaD č. 2/2015 Sv. Peter berie MDVRR SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona. Upozorňujeme, že ide o Spoločný územný plán obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan, ak keď sa zmeny týkajú len obce Svätý Peter. Je nevyhnutné, aby bolo z Oznámenia o strategickom dokumente Spoločný ÚPN-O ZaD č. 2/2015 Sv. Peter ako aj z textovej a grafickej časti (predovšetkým vo výkrese Širších vzťahov) Spoločného ÚPN-O ZaD č. 2/2015 Sv. Peter jasné, že ide o Zmeny a doplnky Spoločného územného plánu obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan a nie len Územného plánu obce Svätý Peter. Keďže ide o zmeny a doplnky Spoločného územného plánu obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan, musia byť všetky tieto obce taktiež dotknutými subjektmi. Za podmienky rešpektovania týchto pripomienok a taktiež stanovísk Dopravného úradu SR, Slovenskej správy ciest a Železníc SR, nemá MDVRR SR ďalšie pripomienky.

Príslušný orgán stanovisko zohľadnil týmto rozhodnutím

14. **Železnice SR Bratislava, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy** (list č. 11794/2015/O420-4 zo dňa 04.08.2015) : Z hľadiska územných a rozvojových záujmov ŽSR k predkladaným Zmenám a doplnkom č. 2 Územného plánu obce nemáme žiadne pripomienky. V prípade zásahu niektorej časti stavby do ochranného pásma dráhy je potrebné požiadať ŽSR o stanovisko, cestou ŽSR Oblastné riaditeľstvo Trnava.

Príslušný orgán stanovisko zohľadnil týmto rozhodnutím

15. **Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja** (list č. CS 5577/2015, CZ 22614/2015 zo dňa 04.08.2015) : Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Spoločný územný plán – Zmeny a doplnky obce Svätý Peter č. 2/2015“ nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja, ktorý bol schválený uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 2/2012 zo dňa 14. mája 2012. K uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme pripomienky. Strategický dokument „Spoločný územný plán – Zmeny a doplnky obce Svätý Peter č. 2/2015“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona.

Príslušný orgán stanovisko zohľadnil týmto rozhodnutím.

16. **Obec Dulovce** (list č. 314/2015 zo dňa 04.08.2015) : Obec Dulovce nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente.

17. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Komárne** (list č. ORHZ-KN1-424/2015 zo dňa 30.07.2015) : Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Komárne ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. m) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní „Spoločný územný plán obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan- Územný plán – Zmeny a doplnky č. 2/2015 Obec Svätý Peter“, z hľadiska ochrany pred požiarimi nepovažuje uvedené zmeny a doplnky za zásadnú zmenu strategického dokumentu.

18. **Krajský pamiatkový úrad Nitra** (list č. KPUNR-2015/15382-2/54596/U zo dňa 11.08.2015) : Krajský pamiatkový úrad Nitra nevyžaduje špeciálne vyhodnotenie v zmysle posudzovania vplyvov na životné prostredie. Obec Svätý požiadala dňa 20.07.2015 Krajský pamiatkový úrad Nitra o stanovisko ku Zmenám a doplnkom č. 2 územného plánu obce. Krajský pamiatkový úrad Nitra vydal dňa 11.08.2015 stanovisko ku predmetnej územnoplánovacej dokumentácii pod č. KPUNR-2015/14030-2/48027/U ako vecne príslušný správny orgán v zmysle § 11 ods. 2 písm. d) Zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon) a ako miestne príslušný správny orgán v zmysle § 9 ods. 5 pamiatkového zákona, v ktorom uvádza, že ku predloženej územnoplánovacej dokumentácii Územný plán obce Svätý Peter, Zmeny a doplnky č. 2, ktorá navrhuje zmenu funkčného využitia územia na dvoch lokalitách z funkcie zeleň izolačná a z funkcie poľnohospodárska výroba na funkciu verejné technické vybavenie nemá pripomienky.

19. **Obvodný banský úrad v Bratislave** (list č. 105-2150/2015 zo dňa 14.08.2015) : Tunajší úrad k zmenám a doplnkom č. 2/2015 Obce Svätý Peter spoločného územného plánu Obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan nemá námietky, nakoľko podľa evidencie tunajšieho úradu sa v k.ú. týchto obcí nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov. V k.ú. Gbelce tunajší úrad eviduje chránené ložiskové územie (ďalej len „CHLÚ“) Gbelce s určeným dobývacím priestorom Gbelce, v ktorom sa dobývalo výhradné ložisko tehliarskych surovín. Dobývací priestor Gbelce doposiaľ nebol zrušený, preto tunajší úrad upozorňuje na povinnosť vyplývajúcu z § 26 ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov v tom, že hranice určeného dobývacieho prie-

storu vyznačí orgán územného plánovania v územnoplánovacej dokumentácii. Obvodný banský úrad v Bratislave upozorňuje na § 18 a § 19 banského zákona v tom, že povolenie stavieb a zariadení v CHLÚ, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska môže vydať príslušný orgán len na základe záväzného stanoviska Obvodného banského úradu v Bratislave.

Príslušný orgán stanovisko zohľadnil týmto rozhodnutím

20. Ministerstvo životného prostredia SR (list č. 3153/2015-7.3, 37869/2015 zo dňa 13.08.2015) :

1. V katastrálnom území obce Svätý Peter (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaných 17 odvezených skládok, jedna upravená skládka, jedna odvezená/upravená skládka a jedna opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka). Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: KN (009) / Svätý Peter – skládka TKO

Názov lokality : skládka TKO

Druh činnosti : skládka komunálneho odpadu

Registrovaná ako : C – sanovaná/ rekultivovaná lokalita

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Príslušný orgán stanovisko zohľadnil týmto rozhodnutím.

21. Obec Chotín (list č. 552/2015 zo dňa 17.08.2015) : Obec Chotín súhlasí s oznámením strategického dokumentu „Spoločný územný plán obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan – Územný plán – Zmeny a doplnky č. 2/2015 Obec Svätý Peter a stanovisko obce je, že uvažovaná činnosť nemá byť posudzovaná podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

22. Obec Dolný Chotár (list č. 192/2015 zo dňa 19.08.2015) : Podľa obce Dolný Chotár sa nejedná o zásadnú zmenu strategického dokumentu a predložený strategický dokument nemá byť ďalej posudzovaný podľa zákona.

23. Obec Iža (list č. 879/2015 zo dňa 25.08.2015) : V zmysle § 6 ods. 6 zákona, v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Iža č. 111/2015 dávame k oznámeniu strategického dokumentu súhlasné stanovisko bez pripomienok, pritom podľa nášho názoru sa jedná o zmenu menšieho charakteru a nenavrhujeme ďalšie posudzovanie podľa zákona.

24. Obec Bešeňov (list č. 728/2015 zo dňa 22.07.2015) : Obec Bešeňov nemá námietky ani pripomienky k dokumentu, podľa nášho názoru sa nejedná o zásadnú zmenu dokumentu.

25. Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Stredisko správy a údržby Komárno

(list č. RD 011500245, RO 011500183 zo dňa 07.08.2015) : V záujmovom území sa nachádza cesta II/589 Chotín – Pribeta - Kolta – žiadame rešpektovať a premietnuť do zmien a doplnkov územného plánu č. 2/2015 regulatívy z územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja.

Pri riešení zmien a doplnkov územného plánu dodržať ust. zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a ostatných spoločujúcich noriem a predpisov. Predmetné zmeny a doplnky územného plánu žiadame predložiť na posúdenie vlastníčkovi vyššieuvedených ciest – Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií.

Po vypracovaní ďalšieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie žiadame túto predložiť našej spoločnosti na posúdenie nami sledovaných záujmov. Vyjadrujeme názor, že sa nejedná

o zásadnú zmenu strategického dokumentu a teda predložený návrh strategického dokumentu nemá byť ďalej posudzovaný podľa zákona.

Príslušný orgán stanovisko zohľadnil týmto rozhodnutím

26. Obec Nová Vieska (list č. 368/2015 zo dňa 13.08.2015) : Obec Nová Vieska po náležitom posúdení predloženej dokumentácie „Spoločný územný plán obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan – Územný plán – Zmeny a doplnky č. 2/2015 Obec Svätý Peter“ nemá námietok, predložený návrh strategického dokumentu nemá byť ďalej posudzovaný podľa zákona.

27. Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor (list č. OU-KN-PLO-2015/009192 zo dňa 11.08.2015) : V zmysle § 13 ods. 2 zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, každá územnoplánovacia dokumentácia musí byť odsúhlasená orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy (§22), ktorým je v súčasnosti Okresný úrad Nitra, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, so sídlom Štefánikova tr. 69, ktorý je na tejto úrovni dotknutým orgánom štátnej správy.

Príslušný orgán stanovisko zohľadnil týmto rozhodnutím

28. Obec Pribeta (list č. 416/2015 zo dňa 30.07.2015) : Obec Pribeta nemá pripomienky k oznámeniu o zmene strategického dokumentu „Územného plánu – Zmeny a doplnky č. 2/2015 Obce Svätý Peter. Podľa nášho názoru nie je potrebné predložený návrh strategického dokumentu ďalej posudzovať podľa zákona.

Záver

OUKN OSŽP v rámci zisťovacieho konania, posúdil návrh strategického dokumentu a prihliadal na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, na stanoviská doručené podľa § 6 ods. 6 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. OUKN OSŽP sa zaoberal všetkými požiadavkami a návrhmi a na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu ku strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Rešpektovať a premietnuť do zmien a doplnkov územného plánu č. 2/2015 regulatívy z územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja,
- Pri riešení zmien a doplnkov územného plánu dodržať ust. zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a ostatných spolúsúvisiacich noriem a predpisov,
- V záujmovom území sa nachádza cesta II/589 Chotín – Pribeta – Kolta. Predmetné zmeny a doplnky územného plánu predložiť na posúdenie vlastníčkovi ciest – Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja,
- Po vypracovaní ďalšieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie predložiť ju na posúdenie spoločnosti Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Štúrova ulica č.

147, 949 65 Nitra, Stredisko správy a údržby, Bašta IV., Okružná cesta, 945 01 Komárno,

- V záujmovom území treba zohľadniť tie časti zákona, ktoré sa týkajú všeobecnej ochrany prírody a krajiny (§ 3 až 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a druhej ochrany chránených rastlín, chránených živočíchov, chránených nerastov, chránených skamenelín a ochrany drevín (§ 32 až 49 zákona)
- V katastrálnom území obce Svätý Peter je evidovaných 17 odvezených skládok, jedna upravená skládka, jedna odvezená/upravená skládka a jedna opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka) – uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii
- V k.ú. obce Gbelce je evidované chránené ložiskové územie s určeným dobývacím priestorom Gbelce – vyznačiť hranice určeného dobývacieho priestoru – povinnosť vyplývajúca z § 26 ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov
- Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Spoločný územný plán – Zmeny a doplnky obce Svätý Peter č. 2/2015“ nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja, ktorý bol schválený uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 2/2012 zo dňa 14. mája 2012.
- V prípade zásahu niektorej časti stavby do ochranného pásma dráhy požiadať ŽSR o stanovisko, cestou ŽSR Oblastné riaditeľstvo Trnava
- Nakoľko ide o Spoločný územný plán obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan, je nevyhnutné, aby bolo z Oznámenia o strategickom dokumente Spoločný ÚPN-O ZaD č. 2/2015 Sv. Peter ako aj z textovej a grafickej časti (predovšetkým vo výkrese Širších vzťahov) – **Územný plán - Zmeny a doplnky č. 2/2015 Obec Svätý Peter**“ jasné, že ide o Zmeny a doplnky Spoločného územného plánu obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan **a nie len Územného plánu obce Svätý Peter – musia byť všetky tieto obce tak tiež dotknutými subjektmi**
- V zmysle § 13 ods. 2 zákona 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, každá územnoplánovacia dokumentácia musí byť odsúhlasená orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy (§22), ktorým je v súčasnosti Okresný úrad Nitra, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, so sídlom Štefánikova trieda 69, Nitra, ktorý je na tejto úrovni dotknutým orgánom štátnej správy

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

RNDr. Martin Bičian

vedúci odboru

Rozdeľovník:

1. obec Svätý Peter, Hlavná 2, 946 57 Svätý Peter
2. obec Bešeňov, č. 33, 941 41 Bešeňov
3. obec Branovo, č. 46, 941 31 Branovo
4. obec Dubník, č. 244, 941 35 Dubník
5. obec Gbelce, 943 42 Gbelce
6. obec Jasová, č. 303, 941 34 Jasová
7. obec Nová Vieska, č. 294, 943 42 Nová Vieska
8. obec Rúbaň, č. 27, 941 36 Rúbaň
9. obec Strekov, Blatná č. 1036, 941 37 Strekov
10. obec Svodín, Hlavná č. 1117/1, 943 54 Svodín
11. obec Šarkan, č. 1, 943 42 Šarkan
12. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. L. Štúra č. 1, 812 35 Bratislava
13. Ministerstvo dopravy, výstavby a reg. rozvoja, Nám. Slobody č. 6, 810 05 Bratislava
14. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor reg. rozvoja, Rázusova 2/A, 949 01 Nitra
15. Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, ul. J. Vuruma č. 1, 949 01 Nitra
16. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
17. Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
18. Okresný úrad, Odbor krízového riadenia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
19. Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
20. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. generála Klapku 7, 945 01 Komárno
21. Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. M. R. Štefánika 10, 945 01 Komárno
22. Okresný úrad, Odbor krízového riadenia, Nám. M. R. Štefánika 10, 945 01 Komárno
23. Okresný úrad, Odbor pozemkový a lesný, Senný trh 4, 945 01 Komárno
24. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mederčská ulica 39, 945 01 Komárno
25. Štátna ochrana prírody SR, SCHKO Dunajské Luhy, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 D. Streda
26. Lesy SR, OZ Levice, Koháryho 2, 934 43 Levice
27. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Družstevná ulica 6, 945 01 Komárno
28. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
29. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
30. Vodohospodárska výstavba š. p., Karloveská 2, 824 04 Bratislava 4
31. SVP š.p., Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
32. SVP, š.p. Povodie Dunaja – závod Komárno, Sväto Ondrejská 6, 945 01 Komárno
33. KOMVaK, E.B.Lukáča 25, 945 01 Komárno
34. Západoslovenská vodárenská spol. a. s., Nábrežie za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra
35. Západoslovenská energetika a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
36. Západoslovenská energetika a.s., Kračanská cesta 1607, 929 01 D. Streda
37. Slovenský plynárenský priemysel a.s., Mlynské nivy 44/A, 825 11 Bratislava 26

38. SPP a. s., Mederčská 81, 945 01 Komárno
39. Orange Slovensko a.s., Metodova 6, 821 09 Bratislava
40. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
41. Telefonica O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 05 Bratislava
42. Obvodný banský úrad, Mierová 19, 821 05 Bratislava
43. Štátny geologický ústav D. Štúra, Odbor informatiky, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava
44. Transpetrol a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava 2
45. Dopravný úrad SR, Divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
46. Enermont s.r.o., Hraničná 1693/14, 821 05 Bratislava
47. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
48. Slovenská správa ciest, GR, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
49. Regionálna správa ciest, Okružná cesta, Bašta IV, 945 01 Komárno
50. ŽSR – Generálne riaditeľstvo , odbor stratégie, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
51. mesto Hurbanovo, Komárňanská 91, 947 01 Hurbanovo
52. mesto Komárno, Nám. Gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
53. obec Chotín, Chotín 486, 946 31 Chotín
54. obec Iža, Ďatelinová 674, 946 39 Iža
55. obec Marcelová, Nám. Slobody 1199, 946 32 Marcelová
56. obec Mudroňovo, Hlavná 65, 946 32 Marcelová
57. obec Modrany, Hlavná 337, 946 33 Modrany
58. obec Pribeta, Hlavná 113, 946 55 Pribeta
59. obec Dulovce, Hlavná 33, 946 56 Dulovce