



OU-PD-OSZP-2016/021251-020
Vybavuje: Ing. Stanislava Kašubová

V Prievidzi 21.10.2016

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu vykonaného na základe Oznámenia o strategickom dokumente **Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny a doplnky č. 2**, ktoré predložil obstarávateľ – **obec Diviaky nad Nitricou, IČO 00318060**, podľa § 7 ods. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov takto

r o z h o d o l :

Navrhovaný strategický dokument **Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny a doplnky č. 2**, uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente, rieši čiastkové priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady, navrhuje vecnú a časovú koordináciu činností vytvárajúcich a ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu a rozvoj v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Predmetom strategického dokumentu **Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny a doplnky č. 2** (ďalej len **ÚPN O Diviaky nad Nitricou, ZaD č. 2**) je doplnenie funkčnej plochy bývania FPB 1.20 s rozlohou 0,31 ha na individuálnu bytovú výstavbu (1 bytová jednotka), ktorá sa nachádza v zastavanom území obce na parcelách KN-C č. 239/1, 239/20, 239/21 v k.ú. Diviaky nad Nitricou.

Tento strategický dokument

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ, obec Diviaky nad Nitricou, IČO 00318060 (ďalej len obstarávateľ) predložil dňa 12.09.2016 listom zo dňa 30.08.2016 Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) Oznámenie o strategickom dokumente Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny a doplnky č. 2 (ďalej len oznámenie), ktorého spracovateľom je Ing. arch. Pavel Bugár a strategický dokument Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny doplnky č. 2 – návrh (ďalej len ÚPN O Diviaky nad Nitricou, ZaD č. 2), ktorý vypracovala spoločnosť AMŠ Partners, spol. s r. o., Nám. Š. Moyzesa 3, 974 01 Banská Bystrica, Ing. arch. Marián Šovčík, CSc., autorizovaný architekt SKA s reg. č. 0695 AA.

Strategický dokument ÚPN O Diviaky nad Nitricou, ZaD č. 2 (ďalej len strategický dokument) v zmysle § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom (Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Regionálna veterinárna a potravinová správa) a dotknutým obciam (obec Diviaky nad Nitricou, obec Diviacka Nová Ves, obec Nitrianske Rudno, obec Kostolná Ves, obec Šútovce, obec Kocurany, obec Uhrovske Podhradie).

V zmysle § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na internetovej adrese:

<http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-diviaky-nad-nitricou-zmeny-doplanky-c-2>.

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie

a) úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, list číslo OU-PD-OSZP-2016/021492 zo dňa 22.09.2016 – z hľadiska odpadového hospodárstva k oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky. Doporučuje, aby sa predmetný strategický dokument neposudzoval podľa zákona o posudzovaní.

b) úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, list číslo OU-PD-OSZP-2016/021487-002 zo dňa 19.09.2016 – z hľadiska ochrany ovzdušia s oznámením o strategickom dokumente súhlasí bez pripomienok. Zároveň nedoporučuje, aby bol strategický dokument posudzovaný podľa zákona o posudzovaní.

c) úsek štátnej vodnej správy, list číslo OU-PD-OSZP-2016/021494 zo dňa 26.09.2016 vo svojom stanovisku k oznámeniu o strategickom dokumente má nasledovné pripomienky:

- Územie navrhovanej IBV je v zmysle ustanovení zákona NR SR č. 7/2009 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, považované za ohrozené územie pri vodnom toku z dôvodu možného vznikania prekážok, ktoré obmedzujú plynulý odtok vôd (existencia mostného objektu na miestnej komunikácii aj samotná komunikácia, ktorá v prípade záplav vytvára hrádzu zabráňujúcu odtoku vybrežených vôd).

- Návrh je potrebné doplniť o pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov, pretože navrhovaná lokalita sa nachádza pri neohradzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie a nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia.

- Lokalita je situovaná pri vodnom toku, zo zverejnených údajov nie je jednoznačné, či je dodržané ochranné pásmo vodného toku v súlade s STN.

Posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní nepožaduje.

d) úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list číslo OU-PD-OSZP-2016/021251 zo dňa 28.09.2016 – konštatuje nasledovné : v obci Diviaky nad Nitricou sa nachádzajú územia významné z hľadiska ochrany prírody a krajiny, a to Územie európskeho významu SKUEV0128 Rokoš a Chránené vtáčie územie Strážovské vrchy a Národná prírodná rezervácia Rokoš, ktorá patrí do národnej siete chránených území. Uvedené územia sa nachádzajú v lesných komplexoch západne od zastavaného územia obce. Vplyv navrhovanej činnosti na tieto územia nepredpokladáme.

Územie, ktoré je predmetom zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Diviaky nad Nitricou sa nachádza vo východnej časti obce. Jedná sa o rozvojovú plochu FPB 1.20 s plochou 0,31 ha, s navrhovanou funkciou obytné územie (IBV). Plocha je evidovaná ako orná pôda a je súčasťou zastavaného územia obce. Záujmové územie sa nachádza v kontakte s lokálnym biokoridorom - nivou vodného toku Nitrica. V dotknutom území eviduje štátna ochrana prírody biotop európskeho významu *Ls1.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy*. Z týchto dôvodov je potrebné **nezasahovať** do vyššie uvedeného biokoridoru, nakoľko sa jedná o významný ekostabilizačný prvok v krajine. Odporúčame ponechať min. 6 m široký pás nezastavanej plochy pozdĺž plochy biokoridoru, ktorý by splňal funkciu ochranného pásma a zároveň manipulačného priestoru umožňujúceho pohyb stavebnej mechanizácie, poprípade v budúcnosti ošetrovanie drevín.

Upozorňuje na skutočnosť, že záujmová plocha je v inundačnom území vodného toku Nitrica. Posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní nepožaduje.

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, list číslo B/2016/01646-HŽP/06686 zo dňa 30.09.2016 – k predloženému oznámeniu nemá z pohľadu ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia zásadné výhrady, preto k nemu zaujal kladné stanovisko. Nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

3. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list číslo OU-PD-OCDPK-2016/021623-002 zo dňa 03.10.2016 – s oznámením súhlasí bez pripomienok a zároveň z hľadiska ním sledovaných záujmov nepožaduje, aby bol dokument posudzovaný podľa zákona o posudzovaní.

4. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, list číslo OU-TN-OVBP1/2016/028596-003/KŠ zo dňa 22.09.2016 – vydal stanovisko, že strategický dokument nemusí byť posudzovaný podľa zákona o posudzovaní.

5. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, list číslo KPÚTN-2016/12417-4/77556 zo dňa 12.10.2016 – vo svojom stanovisku požaduje dodržať podmienky svojho záväzného stanoviska zo dňa 08.09.2016 číslo TN-2016/19217-02/Por a do návrhu

ÚPN O Diviaky nad Nitricou, ZaD č.2 je na jeho základe potrebné doplniť nasledujúce údaje v písomnej podobe:

a) Akákoľvek stavebná činnosť v oblasti, ktorej sa dotýkajú zmeny a doplnky č.2, bude podmienená vyjadrením Krajského pamiatkového úradu Trenčín (ďalej len KPÚ Trenčín) z dôvodu možného ohrozenia archeologickej lokality.

b) Podľa zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej len pamiatkový zákon) a vyhlášky MK SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon, sú chránené aj archeologické nálezy a náleziská odkryté aj neodkryté v pôvodných nálezových situáciách, nachádzajú sa v zemi, na jej povrchu alebo pod vodou. V súvislosti s archeologickými náleziskami upozorňujeme na lokality, v ktorých sú predpokladané archeologické náleziská :

- nálezisko I. – Vikárka – pravek.

KPÚ Trenčín upozorňuje na skutočnosť, že v jednotlivých stavebných etapách realizácie terénnych úprav, bude v oprávnených prípadoch z dôvodu ochrany možných archeologických nálezov a nálezísk v praxi podmienkou pre vydanie stavebného povolenia požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu. V zmysle § 41 ods. 4 pamiatkového zákona sú určované nasledovné základné podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk, v miestach, kde nebude predpísaný archeologický výskum:

- podľa § 40 ods. 2 a ods. 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby, musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

Nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

6. Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza, list číslo RVPS-2183/2016 zo dňa 26.09.2016 – k oznámeniu nemá pripomienky s návrhom bez posudzovania podľa zákona o posudzovaní.

7. Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor

- **stanovisko vo veci ochrany poľnohospodárskej pôdy**, list číslo OU-PD-PLO-2016/22102-58281 zo dňa 26.09.2016, v ktorom poukazuje na dodržiavanie ustanovení § 12 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy), t. j. na zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití a § 13 tohto zákona, v zmysle ktorého návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

Nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

8. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, odbor štátnej geologickej správy, list číslo 3052/2016-7.3, 53058/2016 zo dňa 29.09.2016 – v stanovisku uvádza:

a) V katastrálnom území Diviaky nad Nitricou (ďalej len predmetné územie) je evidovaná jedna upravená skládka a tri opustené skládky bez prekrytia (nelegálne skládky) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

b) V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť ich v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované potenciálne a stabilizované svahové deformácie. Svahové deformácie typu zosuvov sa vyskytujú najmä na svahoch v severozápadnej časti k.ú. zvažujúcich sa k toku Nitrice. Potencionálne zosuvy boli zaregistrované aj vo východnej časti k. ú. Na lokálne zamokrených svahoch, resp. na svahoch s lokálnym výskytom pramenných výverov zvažujúcich sa k toku Trebianka. Potencionálne a stabilizované zosuvy sú tiež svahy ľavostranných bezmenných prítokov Nitrice nad obcami Banky a Mačov v centrálnej časti k.ú.

Územie so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rajónu nestabilných území so stredným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok s možnosťou rozšírenia existujúcich svahových deformácií a prípadným vznikom ďalších. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Do rajónu potencióálne nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií vplyvom prírodných podmienok v závislosti od morfológických pomerov sú zaradené svahy údolia Nitrice východne a južne od obce Diviaky nad Nitricou.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe : Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), list 34-24 Prievidza, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách

(http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv,
<http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

c) Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

d) Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava – aplikácia Atlas geotermálnej energie – <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona NR SR č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len geologický zákon) ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

9. Trenčiansky samosprávny kraj, list číslo TSK/2016/07195-2 zo dňa 03.10.2016 – súhlasí s predloženým strategickým dokumentom a navrhuje ho neposudzovať podľa zákona o posudzovaní.

10. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, list číslo OU-TN-OSZP2-2016/030729-002 JAN zo dňa 03.10.2016 – po preskúmaní strategického dokumentu konštatuje, že tento dokument po obsahovej stránke rešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny. Nepožaduje strategický dokument ďalej posudzovať.

11. Obec Kocurany, list číslo 264/2016 zo dňa 04.10.2016 – súhlasí s oznámením a nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní. Súčasne oznámila, že oznámenie zverejnila na úradnej tabuli obce dňa 19.10.2016.

12. Obec Nitrianske Rudno – informovala, že oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli obce v čase od 19.09.2016 do 04.10.2016.

13. Obec Diviaky nad Nitricou – informovala, že oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce v čase od 19.09.2016 do 06.10.2016.

Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, OR Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, obec Diviaky nad Nitricou, obec Diviacka Nová Ves, obec Nitrianske Rudno, obec Kostolná Ves, obec Šútovce ani obec Uhrovské Podhradie v zákonom stanovenej lehote ani do termínu vydania tohto rozhodnutia písomné stanovisko Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie nedoručili.

Dotknutá verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadřila.

Z á v e r

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úrovne spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 zákona o posudzovaní. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní. K oznámeniu bolo doručených 11 stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých obcí. Všetky dotknuté orgány vyjadrili kladný postoj k navrhovanému strategickému dokumentu a z ich stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní akceptoval požiadavky a pripomienky Krajského pamiatkového úradu Trenčín, Okresného úradu Prievidza, pozemkového a lesného odboru, odboru starostlivosti o životné prostredie – úseku štátnej vodnej správy, úseku štátnej správy ochrany prírody a krajiny a Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, odboru štátnej geologickej správy.

Na základe uvedeného Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu vyplynuli nasledovné **pripomienky a požiadavky**, ktoré je **nevyhnutné rešpektovať pri spracovávaní strategického dokumentu, v procese jeho schvaľovania a realizácie**:

1. Pred akoukoľvek stavebnou činnosťou v oblasti, ktorej sa dotýka strategický dokument, z dôvodu možného ohrozenia národnej kultúrnej pamiatky či archeologickej lokality, požiadať o vyjadrenie Krajský pamiatkový úrad Trenčín.
2. Pri realizácii stavebných zámerov zabezpečiť ochranu lokality, v ktorej bolo zistené archeologické nálezisko: nálezisko I. – Vikárka – pravek.

3. Pri realizácii akýchkoľvek stavebných prác a terénnych úprav z dôvodu ochrany možných archeologických nálezov a nálezísk v praxi dodržiavať stavebný zákon a pamiatkový zákon.
4. Dodržiavať ustanovenia § 12 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy, t. j. zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití a § 13 tohto zákona, v zmysle ktorého návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.
5. Dokumentáciu je potrebné doplniť o pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov, pretože navrhovaná lokalita sa nachádza pri neohradzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie a nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia. Zároveň je potrebné dodržať ochranné pásmo vodného toku v súlade s STN.
6. V územnoplánovacej dokumentácii dostatočne zohľadniť jednu upravenú skládku a tri opustené skládky bez prekrytia (nelegálne skládky), ktoré sú evidované v predmetnom území.
7. Evidované svahové deformácie (zosuvné územia) vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť ich v územnoplánovacej dokumentácii.
8. Rešpektovať, že podľa § 20 ods. 3 geologického zákona sú vymedzené nasledovné riziká stavebného využitia územia:
- výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra v Bratislave,
 - stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného prostredia.
9. V dotknutom území rešpektovať biotop európskeho významu Ls1.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy. Odporúča sa ponechať min. 6 m široký pás nezastavanej plochy pozdĺž plochy biokoridoru, ktorý by splňal funkciu ochranného pásma a zároveň manipulačného priestoru umožňujúceho pohyb stavebnej mechanizácie, popriprade v budúcnosti ošetrovanie drevín.

U p o z o r n e n i e

Strategický dokument Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny a doplnky č. 2 je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Doručuje sa

1. Obec Diviaky nad Nitricou, 972 26 Diviaky nad Nitricou
2. Obec Diviacka Nová Ves, 972 24 Diviacka Nová Ves
3. Obec Nitrianske Rudno, 972 26 Nitrianske Rudno
4. Obec Kostolná Ves, 972 26 Kostolná Ves
5. Obec Šútovce, 972 01 Šútovce
6. Obec Kocurany, 972 02 Kocurany
7. Obec Uhrovské Podhradie, 956 42 Uhrovské Podhradie
8. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín
9. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
10. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Námestie sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
12. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Dlhá 3, 971 01 Prievidza
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
14. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
15. Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
16. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza
17. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, P.O.BOX 148, 971 01 Prievidza
18. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
19. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava