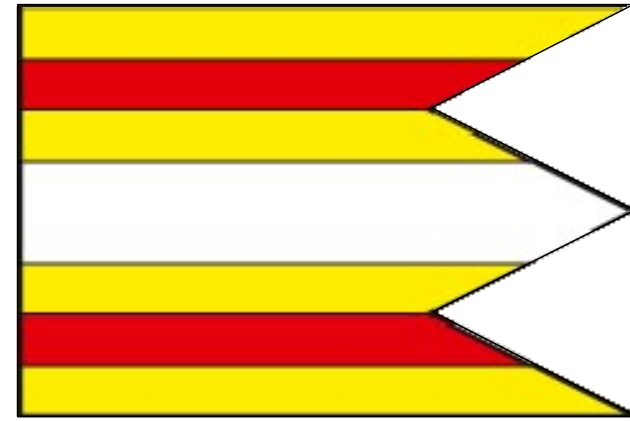
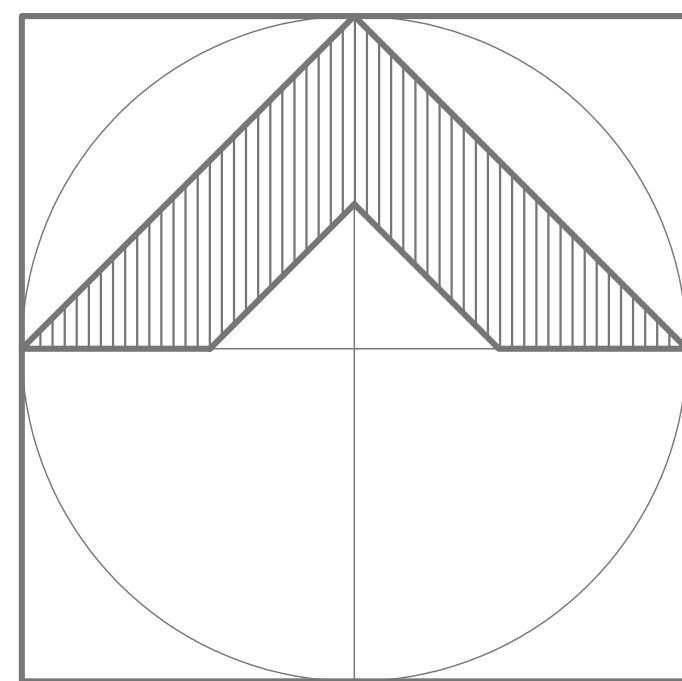


VYŠNÝ ŽIPOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH



LEGENDA OBJEKTOV

- MATERSKÁ ŠKOLA, SKLAD CO
- ZÁKLADNÁ ŠKOLA, MULTIFUNKČNÉ IHRISKO
- ZDRAVOTNÉ STREDISKO, KADERNICTVO, ELEKTRO SERVIS
- OBECNÝ ÚRAD, HASIČSKÁ ZBRJOJNICA, POŠTA, MATRIKA, KNIZNICA, POSILNOVNA
- KULTURNÝ DOM, KLUB DOCHODCOV
- RÍMSKOKATOLICKÝ KOSTOL, NKP
- EVANGELICKÝ KOSTOL
- EVANGELICKÁ FARA, SPOLOČENSKÁ MESTNOST
- DOM SMUTKU
- CINTORIN, HROB S NÁHROBKOM EDUARDU BUJANOVIČA NKP
- POTRAVINY A ROZLIČNÝ TOVAR COOP JEDNOTA, POHOSTINSTVO
- POTRAVINY GABI
- KÁŠTEĽ-KLASICISTICKÁ KÚRIA NKP, VINÁREŇ
- UMELECKÉ KOVÁČSTVO V RD
- BYVALA EVANGELICKÁ ŠKOLA - OBJEKT NA PRENAJOM
- FUTBALOVÉ IHRISKO SO ZÁZEMIM, TENISOVÝ KURT
- SÍDLISKO NKP
- a ZÁHRADA DOMU č. 141
- b ZÁHRADA J. HUBÁK č.d. 248
- c MEDZI CESTOU A DOMOM M. PAUŠINA č.d. 184
- d DOM Š. NOVICKÉHO
- e ZÁHRADA DOMU J.VAGASKÝ č.314
- f POLNHOŠPODÁRSKY DVOR, AUTOSERVIS, DREVOPRÁR
- RODINNÁ FARMÁ PRI RD
- PESTOVATEĽSKÁ ŠKOLKA
- VODNÝ ZDROJ PRE PD
- VODOJEM PD
- TECH. ZARIADENIE VODOVODNEJ SÚSTAVY STARINA
- ROZOSTAVANÁ ČOV
- REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTUŠTL
- NAVROVANY VODOJEM
- NAVROVANY ZBERNÝ DVOR

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA A SÚČASNE RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
		HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
		MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA
		REGIONÁLNE BIOCENTRÁ
		MIESTNE BIOKORIDORY
		REGIONÁLNE BIOKORIDORY
		RADÓNOVÉ RIZIKO NÍZKE - REFERENČNÉ PLOCHY
		RADÓNOVÉ RIZIKO STREDNÉ - REFERENČNÉ PLOCHY
		EVIDOVANÉ UPRAVENÉ PREKRYTIA/SKLÁDKY
		PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
		PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
		FUNKČNÉ ZMIEŠANÉ PLOCHY-BÝVANIE A VYBAVENOSŤ
		FUNKČNÉ ZMIEŠANÉ PLOCHY-BÝVANIE A POL.VÝROBA
		FUNKČNÉ ZMIEŠANÉ PLOCHY-POL.VÝROBA A VÝROBY, SKLADOV
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
		PLOCHY ŠPORTU
		FUNKČNÉ ZMIEŠANÉ PLOCHY - REKREÁCIE A ŠPORTU
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOV
		PLOCHY ZARIADENÍ TECHNICKEJ A KOMUNÁLNEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY ZARIADENÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY - AREÁLY
		PLOCHY CINTORÍNA
		PLOCHY VEREJNEJ ZELENE PARKOVO UPRAVENEJ
		PLOCHY OBYTNÉJ ZELENE PRI ROD.DOMOCH
		PLOCHY SPRIEVODNEJ A OCHRANNEJ ZELENE
		PLOCHY NELESNEJ DREVINEJ A KROVINOVEJ ZELENE
		PLOCHY LEŠOV
		PLOCHY LÚK A PASIENKOV
		PLOCHY ORNEJ PÔDY
		PLOCHY SÁDOV A ZÁHRAD
		VODNÉ PLOCHY A TOKY
		REGULÁCIA ÚSEKOV TOKOV
		ODVODŇOVACÍ KANÁL OTVORENÝ V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIE š.p
		ODVODŇOVACÍ KANÁL KRYTÝ V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIE š.p
		ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q1000
		ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100
		ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q50
		ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q10
		ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q5
		PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
		CESTY III. TRIEDY
		MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNEJ
		MIESTNE ÚČELOVE ČIASTOČNÉ SPEV. A NESPEV. KOMUNIKÁCIE
		CYKLISTICKÉ KOMUNIKÁCIE
		PEŠIE PLOCHY A KOMUNIKÁCIE (vid. výkres č.3 a č.7)
		VEREJNÉ PARKOVANIE
		VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE (22 kv)
		TRAFOSTANICA
		PREMOSTENIA
		AUTOBUSOVÁ ZÁSTÁVKA
		KULTÚRNA PAMIATKA
		PRIESTOROVÁ DOMINANTA
		ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY
		VYMEZENIE CENTRÁLNEJ ČASTI OBCE
		PLOŠNÁ REZERVA PRE KOMUNIKÁCIU I/18
		OS NAVROVANEJ KOMUNIKÁCIE I/18
		NADÚROVNŮVÉ DOPRAVNÉ KRIŽENIE BEZ NÁPOJENIA
		PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANNÁ HRÁDZA

ÚZEMNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY:

- FUNKCIA BYŤANIA V BYTOVÝCH DOMOCH:**
A1 PRI PETKOVSKOM POTOKU CENTRUM
A2 ROVEŇ JUH
FUNKCIA BYŤANIA V RODINNÝCH DOMOCH:
B1 DOPLNENIE EXIST. ZÁSTAVBY RD
B2 POD HUŠČAVOU JV
B3 MEDZI CESTAMI JUH
B4 PRI MŔTVOM RAMENI SZ
B5 POD HÔRKOU SEVER
FUNKCIA ŠPORTU A REKREÁCIE:
C1 ŠPORTOVO REKREAČNÁ ZÓNA JUH
FUNKCIA VÝROBY:
D1 VÝROBNÁ ZÓNA SV
FUNKCIA DOPRAVY:
E1 CESTA 1/18 ZÁPAD KU
FUNKCIA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY:
F1 VODOJEM HUŠČAVY VÝCHOD
FUNKCIA VEREJNEJ ZELENE:
G1 ZVEČŠENIE CINTORÍNA SEVER
G2 ZELEN PRI PETKOVSKOM POTOKU VÝCHOD
FUNKCIA KOMUNÁLNEJ VYBAVENOSTI:
H1 ZBERNÝ DVOR ZA AREÁLOM PD SV
FUNKCIA PROTIPOVODŇOVEJ OCHRANY:
I1 OCHRANNA HRADZA NA RIEKE TOPLA SZ

VEREJNO PROSPESNÉ STAVBY:

- V1** ZÁKLADNÁ ŠKOLA
V2 MATERSKÁ ŠKOLA
V3 ZDRAVOTNÉ STREDISKO
V4 OBECNÝ ÚRAD, POŠTA, KNIZNICA, HASIČSKÁ ZBRJOJNICA
V5 KULTURNÝ DOM, SPOLOČENSKÁ SÁLA
V6 DOM SMUTKU
V7 FUTBALOVÉ IHRISKO SO ZÁZEMIM
V8 TENISOVÉ IHRISKO
V9 NAVROVANÉ ŠPORTOVÉ IHRISKO V LOKALITE C1
V10 NAVROVANÁ ÚPRAVA CESTY 1/18 NA RÝCHLOSTNÚ KOMUNIKÁCIU LIPNIKY-UBLA
V11 ÚPRAVA CESTY III/3608
V12 ÚPRAVA CESTY III/3609
V13 NAVROVANÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA VYŠNÝ ŽIPOV - JASTRABIE N.T.
V14 NAVROVANY PEŠÍ CHODNÍK PRI CESTE III/3608
V15 NAVROVANÉ PARKOVACIE PLOCHY PRI LOKALITE A1
V16 NAVROVANÉ PARKOVACIE PLOCHY PRI FUTBALOVOM IHRISKU
V17 TRAFOSTANICA TR1
V18 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR2
V19 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR3
V20 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR4
V21 TRAFOSTANICA TR 5
V22 NAVROVANÁ TRAFOSTANICA TR 6 S NÁPOJENIM
V23 REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTUŠTL
V24 TECHNICKE ZARIADENIE VS STARINA
V25 NAVROVANY AKUMULAČNÝ VODOJEM
V26 ČISTIAREN ODPADOVÝCH VOD
V27 CINTORIN S NAVROVANÝM ZVEČŠENÍM
V28 NAVROVANÁ SPRIEVODNÁ ZELEN V LOKALITE G2
V29 NAVROVANÁ OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZELEN V LOKALITE D1
V30 NAVROVANY ZBERNÝ DVOR V LOKALITE H1
V31 NAVROVANÁ PROTIPOVODŇOVÁ HRADZA NA RIEKE TOPLA
V32 NAVROVANÁ PROTIPOVODŇOVÁ ÚPRAVA PETKOVSKÉHO POTOKA

VYŠNÝ ŽIPOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ŤAŽISKOVÉHO ÚZEMIA OBCE S VYZNAČENÍM VPS

Riešiteľ: Ing. arch. Jozef Los-Chovanec, Ing. arch. Jozef Bednár
september 2016 M 1 : 2000 č.výkr.