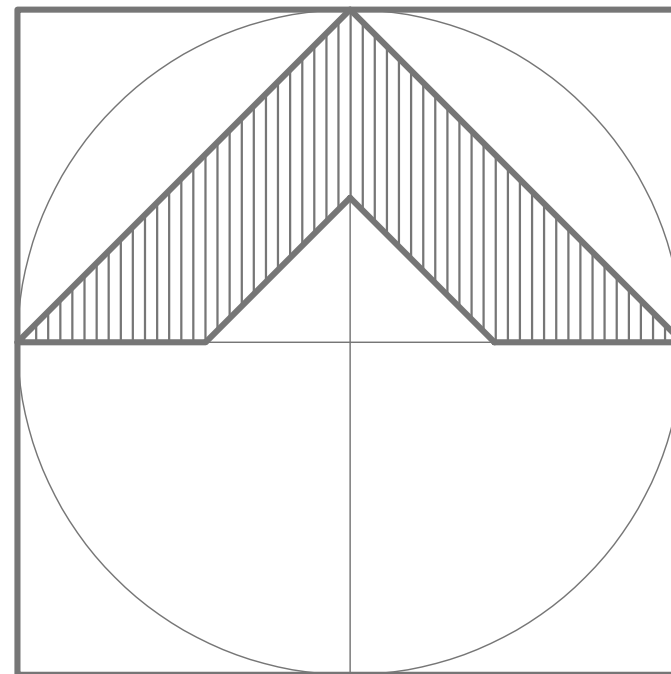


VYŠNÝ ŽIPOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

PETKOVCE



ÚZEMNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY:

FUNKCIA BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH:

A1 PRI PETKOVSKOM POTOKU CENTRUM

A2 ROVEN JUH

FUNKCIA BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH:

B1 DOPLNENIE EXIST. ZÁSTAVBY RD

B2 POD HUŠČAVOU JV

B3 MEDZI CESTAMI JUH

B4 PRI MŔTVOM RÁMENE SZ

B5 POD HARKOU SEVER

FUNKCIA ŠPORTU A REKREÁCIE:

C1 ŠPORTOVO REKREAČNÁ ZÓNA JUH

FUNKCIA VÝROBY:

D1 VÝROBNÁ ZÓNA SV

FUNKCIA DOPRAVY:

E1 CESTA 1118 ZÁPAD KU

FUNKCIA TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY:

F1 VODOJEM HUŠČAVY VÝCHOD

FUNKCIA VEREJNEJ ZELENÉ:

G1 ZVEČSENIE CINTORINA SEVER

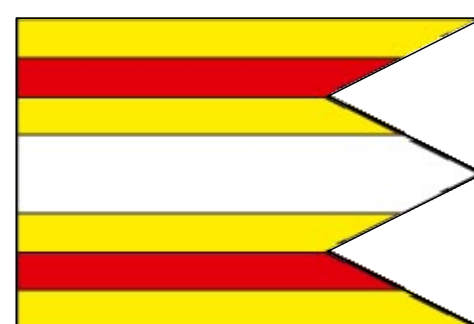
G2 ZELEN PRI PETKOVSKOM POTOKU VÝCHOD

FUNKCIA KOMUNÁLNEJ VYBAVENOSTI:

H1 ZBERNÝ DVOR ZA AREÁLOM PD SV

FUNKCIA PROTIPOVODNOVEJ OCHRANY:

I1 OCHRANNA HRADZA NA RIEKE TOPLA SZ



LEGENDA OBJEKTOV

- MATERSKÁ ŠKÓLKA, SKLAD CO
- ZÁKLADNÁ ŠKÓLKA, MULTIFUNKČNÉ IHRISKO
- ZDRAVOTNÉ STREDISKO, KADERNÍCTVO, ELEKTRO SERVIS
- OBECNÝ ÚRAD, HASIČSKÁ ZBRJOJNICA, POŠTA, MATRIKA, KNIŽNICA, POSILŇOVŇA
- KULTÚRNY DOM, KLUB DŔCHODCOV
- RÍMSKOKATOLÍCKY KOSTOL NKP
- EVANJELICKÝ KOSTOL
- EVANJELICKÁ FARA, SPOLOČENSKÁ MIESTNOSŤ
- DOM SMŤTKU
- CINTORIN, HROB S NÁHROBKOM EDUARDA BUJANOVIČA NKP
- POTRAVINY A ROZLIČNÝ TOVAR COOP JEDNOTA, POHOŠTINSTVO
- POTRAVINY GABI
- KAŠTIEL-KLASICISTICKÁ KŤRIA NKP, VINÁREŇ
- UMELECKÉ KOVÁČSTVO V RD
- BÝVALÁ EVANJELICKÁ ŠKÓLKA - OBJEKT NA PREŇAJOM
- FUTBALOVÉ IHRISKO SO ZÁZEMÍM, TENISOVÝ KURT
- SÍDLISKO NKP
- a ZÁHRADA DOMU č. 141
- b ZÁHRADA J. HUĐÁK č.d. 248
- c MEDZI CESTOU A DOMOM M. PALÍŠINA č.d. 184
- d DOM S. NOVICKÉHO
- e ZÁHRADA DOMU J.VAGASKÝ č.314
- 18 POĽNOHOSPODÁRSKY DVOR, AUTOSERVIS, DREVOVÝROBA
- 19 RODINNÁ FARMÁ PRI RD
- 20 PESTOVATEĽSKÁ ŠKÓLKA
- 21 VODNÝ ZDROJ PD
- 22 VODOJEM PD
- 23 TECH. ZARIADENIE VODOVODNEJ SÚSTAVY STARINA
- 24 ROZOSTAVANÁ ČOV
- 25 REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTJSTL
- 26 STOŽIAROVÝ VYKRYVAČ
- 27 NAVRHOVANÝ VODOJEM
- 28 NAVRHOVANÝ ZBERNÝ DVOR

LEGENDA

STAV	NAVŇR	VÝHLAD	
----	----	----	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA A SÚČASNE RIEŠENÉHO ÚZEMIA
----	----	----	HRANICA ZÁSTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
----	----	----	HRANICA OCHRANNÝCH PÁSÍEM VŠETKÝCH DRUHOV
----	----	----	MALOPLŔŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA
----	----	----	REGIONÁLNE BIOCENTRÁ
----	----	----	MIESTNE BIOKORIDORY
----	----	----	REGIONÁLNE BIOKORIDORY
----	----	----	RADONOVÉ RIZIKO NÍZKE - REFERENČNÉ PLOCHY
----	----	----	RADONOVÉ RIZIKO STREDNÉ - REFERENČNÉ PLOCHY
----	----	----	EVIDOVANÉ UPRAVENÉ PREKRYTIA /SKLÁDKY/
----	----	----	REGULÁCIA ÚSEKOV TOKOV
----	----	----	VODNÉ PLOCHY A TOKY
----	----	----	ODVODŇOVACÍ KANÁL OTVORENÝ V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIE š.p
----	----	----	ODVODŇOVACÍ KANÁL KRYTÝ V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIE š.p
----	----	----	ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q1000
----	----	----	ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100
----	----	----	ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q50
----	----	----	ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q10
----	----	----	ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q5
----	----	----	PLOCHY CINTORINA
----	----	----	PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ PARKOVO UPRAVENEJ
----	----	----	PLOCHY SPRIEVDNEJ ZELENÉ
----	----	----	PLOCHY NELESNEJ DREVINEJ A KROVINOVEJ ZELENÉ
----	----	----	PLOCHY LEŠOV
----	----	----	PLOCHY LŤK A PASIENKOV
----	----	----	PLOCHY ORNEJ PŔDY
----	----	----	PLOCHY SADOV A ZÁHRAD
----	----	----	PLOCHY OBYTNEJ ZELENÉ PRI ROD.DOMOCH
----	----	----	VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE (22 KV)
----	----	----	TRAFOSTANICA
----	----	----	PREMOSTENIA
----	----	----	AUTOBUSOVÁ ZÁSTÁVKA
----	----	----	KULTŤRNA PAMIAŤKA
----	----	----	PRIESTOROVÁ DOMINANTA
----	----	----	ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY
----	----	----	PROTIPOVODNOVÁ OCHRANNÁ HRADZA
----	----	----	OS NAVRHOVANEJ KOMUNIKÁCIE I/18
----	----	----	NADŤROVNOVÉ DOPRAVNÉ KRÍŽENIE BEZ NAPOJENIA

VEREJNO PROŠPEŠNÉ STAVBY:

- V1 ZÁKLADNÁ ŠKÓLKA
- V2 MATERSKÁ ŠKÓLKA
- V3 ZDRAVOTNÉ STREDISKO
- V4 OBECNÝ ÚRAD, POŠTA, KNIŽNICA, HASIČSKÁ ZBRJOJNICA
- V5 KULTŤRNY DOM, SPOLOČENSKÁ SÁĽA
- V6 DOM SMŤTKU
- V7 FUTBALOVÉ IHRISKO SO ZÁZEMÍM
- V8 TENISOVÉ IHRISKO
- V9 NAVRHOVANÉ ŠPORTOVÉ IHRISKO V LOKALITE C1
- V10 NAVRHOVANÁ ÚPRAVA CESTY 1118 NA RYCHĽOSTNŤ KOMUNIKÁCIU LIPNIKY-UBLA
- V11 ÚPRAVA CESTY III/3608
- V12 ÚPRAVA CESTY III/3609
- V13 NAVRHOVANÁ ŤELOVÁ KOMUNIKÁCIA VYŠNÝ ŽIPOV - JASTRABIE N.T.
- V14 NAVRHOVANÝ PEŠÍ CHODNÍK PRI CESTE III/3608
- V15 NAVRHOVANÉ PARKOVACIE PLOCHY PRI LOKALITE A1
- V16 NAVRHOVANÉ PARKOVACIE PLOCHY PRI FUTBALOVOM IHRISKU
- V17 TRSFOSTANICA TR1
- V18 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR2
- V19 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR3
- V20 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR4
- V21 TRAFOSTANICA TR 5
- V22 NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA TR 6 S NÁPOJENÍM
- V23 REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTJSTL
- V24 TECHNICKÉ ZARIADENIE VS STARINA
- V25 NAVRHOVANÝ AKUMULAČNÝ VODOJEM
- V26 ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VSD
- V27 CINTORIN S NAVRHOVANÝM ZVÁČENÍM
- V28 NAVRHOVANÁ SPRIEVDNÁ ZELEN V LOKALITE G2
- V29 NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZELEN V LOKALITE D1
- V30 NAVRHOVANÝ ZBERNÝ DVOR V LOKALITE H1
- V31 NAVRHOVANÁ PROTIPOVODNOVÁ HRADZA NA RIEKE TOPLA
- V32 NAVRHOVANÁ PROTIPOVODNOVÁ ÚPRAVA PETKOVSKÉHO POTOKA

VYŠNÝ ŽIPOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES

Riešiteľ: Ing. arch. Jozef Los-Chovanec, Ing. arch. Jozef Bednár
september 2016 M 1 : 5000 č.výkr.