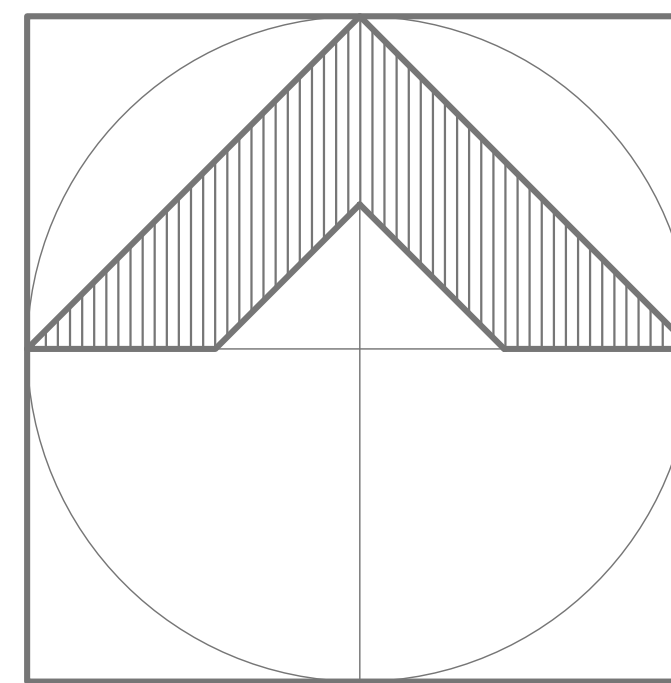


VYŠNÝ ŽIPOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

PETKOVCE



ÚZEMNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY:

FUNKCIA BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH:

A1 PRI PETKOVSKOM POTOKU CENTRUM
A2 ROVEN JUH

FUNKCIA BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH:

B1 DOPLNENIE EXIST. ZASTAVBY RD
B2 POD HUŠŤAVOU JV
B3 MEDZI CESTAMI JUH
B4 PRI MŔTVOM RAMENE SZ
B5 POD HORKOU SEVER

FUNKCIA ŠPORTU A REKREAČIE:

C1 ŠPORTOVO REKREAČNÁ ZÓNA JUH

FUNKCIA VÝROBY:

D1 VÝROBNÁ ZÓNA SV

FUNKCIA DOPRAVY:

E1 CESTA I/18 ZÁPAD KU

FUNKCIA TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY:

F1 VODOJEM HUŠŤAVY VÝCHOD

FUNKCIA VEREJNEJ ZELENÉ:

G1 ZVEČSENIE CINTORÍNA SEVER

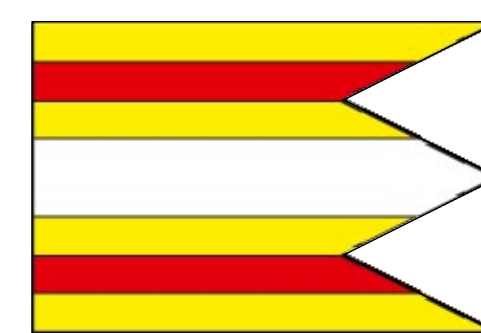
G2 ZELEN PRI PETKOVSKOM POTOKU VÝCHOD

FUNKCIA KOMUNÁLNEJ VYBAVENOSTI:

H1 ZBERNÝ DVOR ZA AREÁLOM PD SV

FUNKCIA PROTIPOVODNOVEJ OCHRANY:

I1 OCHRANNÁ HRÁDZA NA RIEKE TOPLA SZ



LEGENDA OBJEKTOV

- MATERSKÁ ŠKÓLKA, SKLAD CO
- ZÁKLADNÁ ŠKÓLA, MULTIFUNKČNÉ IHRISKO
- ZDRAVOTNÉ STREDISKO, KADERNÍCTVO, ELEKTRO SERVIS
- OBECNÝ ÚRAD, HASIČSKÁ ZBRJOJNICA, POŠTA, MATRIKA, KNIŽNICA, POSILŇOVŇA
- KULTURNÝ DOM, KLUB DŠCHODCOV
- RÍMSKOKATOLICKÝ KOSTOL NKP
- EVANJELICKÝ KOSTOL
- EVANJELICKÁ FARA, SPOLOČENSKÁ MIESTNOSŤ
- DOM SMŤUKU
- CINTORÍN, HROB S NÁHROBKOM EDUARDA BUJANOVIČA NKP
- POTRAVINY A ROZLIČNÝ TOVAR COOP JEDNOTA, POHOSTINSTVO
- POTRAVINY GABI
- KAŠTIEL-KLASICISTICKÁ KURIA NKP, VINÁREŇ
- UMELECKÉ KOVAČSTVO V RD
- BÝVALÁ EVANJELICKÁ ŠKÓLA - OBJEKT NA PRENÁJOM
- FUTBALOVÉ IHRISKO SO ZÁZEMIM, TENISOVÝ KURT
- SÍDLISKO NKP
- a ZÁHRADA DOMU č. 141
- b ZÁHRADA J. HUDÁK č.d. 248
- c MEDZI CESTOU A DOMOM M. PALUŠINA č.d. 184
- d DOM Š. NOVICKEHO
- e ZÁHRADA DOMU J.VAGASKÝ č.314
- 18 POLNHOŠPODÁRSKY DVOR, AUTOSERVIS, DREVOPYROBA
- 19 RODINNÁ FARMÁ PRI RD
- 20 PESTOVATEĽSKÁ ŠKÓLKA
- 21 VODNÝ ZDROJ PD
- 22 VODOJEM PD
- 23 TECH. ZARIADENIE VODOVODNEJ SÚSTAVY STARINA
- 24 ROZOSTAVANÁ ČOV
- 25 REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTL/STL
- 26 STOŽIAROVÝ VYKRYVÁČ
- 27 NAVRHOVANÝ VODOJEM
- 28 NAVRHOVANÝ ZBERNÝ DVOR

LEGENDA

STAV	NAVRH	VÝHLAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA A SÚČASNE RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			REGULÁCIA ÚSEKOV TOKOV
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			ODVODŇOVACÍ KANÁL OTVORENÝ V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIE s.p
			ODVODŇOVACÍ KANÁL KRYTÝ V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIE s.p
			PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
			CESTY III. TRIEDY
			MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
			MIESTNE ÚČELOVÉ ČIASŤOČNE SPEV. A NESPEV. KOMUNIKÁCIE
			CYKLISTICKÉ KOMUNIKÁCIE
			PEŠIE PLOCHY A KOMUNIKÁCIE
			VEREJNÉ PARKOVANIE
			VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE (22 kV)
			TRAFOSTANICA
			PREMOSTENIA
			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
			PEŠIA DOSTUPNOSŤ ZASTÁVOK V METROCH
			KULTÚRNA PAMiatKA
			PRIESTOROVÁ DOMINANTA
			HRANICA LESA
			PLOŠNÁ REZERVA PRE KOMUNIKÁCIU I/18
			OS NAVRHOVANEJ KOMUNIKÁCIE I/18
			NADÚROVŇOVÉ DOPRAVNÉ KRÍŽENIE BEZ NAPOJENIA
			PROTIPOVODNOVÁ OCHRANNÁ HRÁDZA

VEREJNO PROSPEŠNÉ STAVBY:

- V1 ZÁKLADNÁ ŠKÓLA
V2 MATERSKÁ ŠKÓLA
V3 ZDRAVOTNÉ STREDISKO
V4 OBECNÝ ÚRAD, POŠTA, KNIŽNICA, HASIČSKÁ ZBRJOJNICA
V5 KULTURNÝ DOM, SPOLOČENSKÁ SÁLA
V6 DOM SMŤUKU
V7 FUTBALOVÉ IHRISKO SO ZÁZEMIM
V8 TENISOVÉ IHRISKO
V9 NAVRHOVANÉ ŠPORTOVÉ IHRISKO V LOKALITE C1
V10 NAVRHOVANÁ ÚPRAVA CESTY I/18 NA RYCHLOSTNÚ KOMUNIKÁCIU LIPNIKY-UBLA
V11 ÚPRAVA CESTY III/3608
V12 ÚPRAVA CESTY III/3609
V13 NAVRHOVANÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA VYŠNÝ ŽIPOV - JASTRABIE N.T.
V14 NAVRHOVANÝ PEŠÍ CHODNÍK PRI CESTE III/3608
V15 NAVRHOVANÉ PARKOVACIE PLOCHY PRI LOKALITE A1
V16 NAVRHOVANÉ PARKOVACIE PLOCHY PRI FUTBALOVOM IHRISKU
V17 TRSFOSTANICA TR1
V18 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR2
V19 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR3
V20 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR4
V21 TRAFOSTANICA TR 5
V22 NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA TR 6 S NAPOJENIM
V23 REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTL/STL
V24 TECHNICKÉ ZARIADENIE VS STARINA
V25 NAVRHOVANÝ AKUMULAČNÝ VODOJEM
V26 ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH V6D
V27 CINTORÍN S NAVRHOVANÝM ZVEČSENIM
V28 NAVRHOVANÁ SPRIEVODNÁ ZELEN V LOKALITE G2
V29 NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZELEN V LOKALITE D1
V30 NAVRHOVANÝ ZBERNÝ DVOR V LOKALITE H1
V31 NAVRHOVANÁ PROTIPOVODNOVÁ HRÁDZA NA RIEKE TOPLA
V32 NAVRHOVANÁ PROTIPOVODNOVÁ ÚPRAVA PETKOVSKÉHO POTOKA

VYŠNÝ ŽIPOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

DOPRAVNÉ VYBAVENIE OBCE

Riešiteľ: Ing. arch. Jozef Los-Chovanec, Ing. arch. Jozef Bednár
september 2016 M 1 : 5000