

KOMPLEXNÝ NÁVRH
REGULATÍVY ROZVOJA M 1 : 2880

ZÁVÄZNÄ ČASŤ

FUNKČNÉ VYUŽITIE

	PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - STAV
	PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - NÁVRH
	PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - VÝHĽAD
	PLOCHY NÍZKOPODLAŽNEJ HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - STAV
	PLOCHY NÍZKOPODLAŽNEJ HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - NÁVRH
	PLOCHY ZARIADENÍ KOMERČNEJ OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
	PLOCHY ZARIADENÍ NEKOMERČNEJ OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
	POLYFUNKČNÉ PLOCHY BYVANIA S VYBAVENOSTOU V PARTERI
	POLYFUNKČNÉ PLOCHY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
	PLOCHY ZÁZEMIA NEKOMERČNEJ OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
	PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU
	PLOCHY ZARIADENÍ PRÉMYSLENEJ VÝROBY, SKLADOV A KOMUNALNÝCH PRÍSLUŠNOSTÍ
	PLOCHY ZARIADENÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY, SKLADOV A PRÍSLUŠNOSTÍ
	DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILovej DOPRAVY - STAV
	DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILovej DOPRAVY - NÁVRH
	VODNÉ PLOCHY A TOKY
	HLAVNÉ PEŠÉ PRIESTRANSTVIA
	PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ
	VYHRADENÁ ZELENÁ ZÁHRAD
	POĽNOHOSPODÁRSKE ZÁHRADY
	VÝSOKÁ OCHRANNÁ ZELEN
	ONTORIN
	POSOBNÁ REZERVA PRE ROZVOJ ONTORIN
	POĽNOHOSPODÁRSKY POĽNÝ FOND
	VYHRADENÁ ZELENÁ ZÁHRAD - VÝHĽAD
	ZARIADENIA TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI - TRAFOSTANICE JESTVUJÚCE
	ZARIADENIA TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI - TRAFOSTANICE NAVRHOVANÉ
	ZARIADENIA TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI - REGULÁČNÁ STANICA PLYNU
	ČERPAČIA STANICA POHONNÝCH HMOT

PRIESTOROVÉ USPORIADANIE

	MAXIMÁLNA NADZEMNÁ PODLAŽNOSŤ OBJEKTOV
	ZVÝŠENÝ DŮRAZ NA ARCHITEKTONICKÉ STVÁRNENIE PRIECHEJ A NÁROŽÍ

OCHRANNÉ REGULATÍVY

	DŮRAZ NA ZACHOVANIE URBANISTICKO-ARCHITEKTONICKÝCH HODNÔT NAJSTARŠIEJ ŠTRUKTÚRY
	ZVÝŠENÝ DŮRAZ NA PROTIPOVODNOVÚ OCHRANU
	POTREBA VYBUDOVANIA ZACHYTÝCH DAŽDOVÝCH PRIEKOP
	OBJEKTY ZARIADENÉ V ŮSTREDNOM ZOZNAME PAMÄTKOVÉHO FONDU SR
	OCHRANNÉ BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA
	OCHRANNÉ HYGIENICKE PÁSMA
	OZNAČENIE - HODNOTA BPEJ
	HRANICE BPEJ
	ORNÁ PŮDA BONIT NAJNÍŽŠEJ KVALITY

PREVÄDZKOVÉ REGULATÍVY

	HLAVNÉ PEŠÉ TRASY
	PEŠÉ PRIESTRANSTVIA
	VIAZDY DO ŮZEMIA
	ZASTÁVKA AUTOBUSOVEJ DOPRAVY
	CYKLISTICKÉ TRASY

ORGANIZAČNÉ REGULATÍVY

	ŮZEMIA S POTREBOU SPRACOVÄŤ ZONÄLNÚ DOKUMENTÄCIJU
	HRANICA INTRAVILÄNU - STAV
	HRANICA INTRAVILÄNU - NÁVRH
	VEREJNOSPESNÉ STAVBY
	OBJEKTY ŮRGENÉ NA DOŽITIE
	OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH LOKÄLIT

Plochy navrhované na zmenu a riešenie v Zmenách a doplnkoch č.1 - UPN O Kátlovce
Číselné označenie ploch navrhovaných na zmenu v Zmenách a doplnkoch č.1 - UPN O Kátlovce

Grafická príloha k Oznámeniu o strategickom dokumente
Zmeny a doplnky č.1 - UPN O Kátlovce / 102016

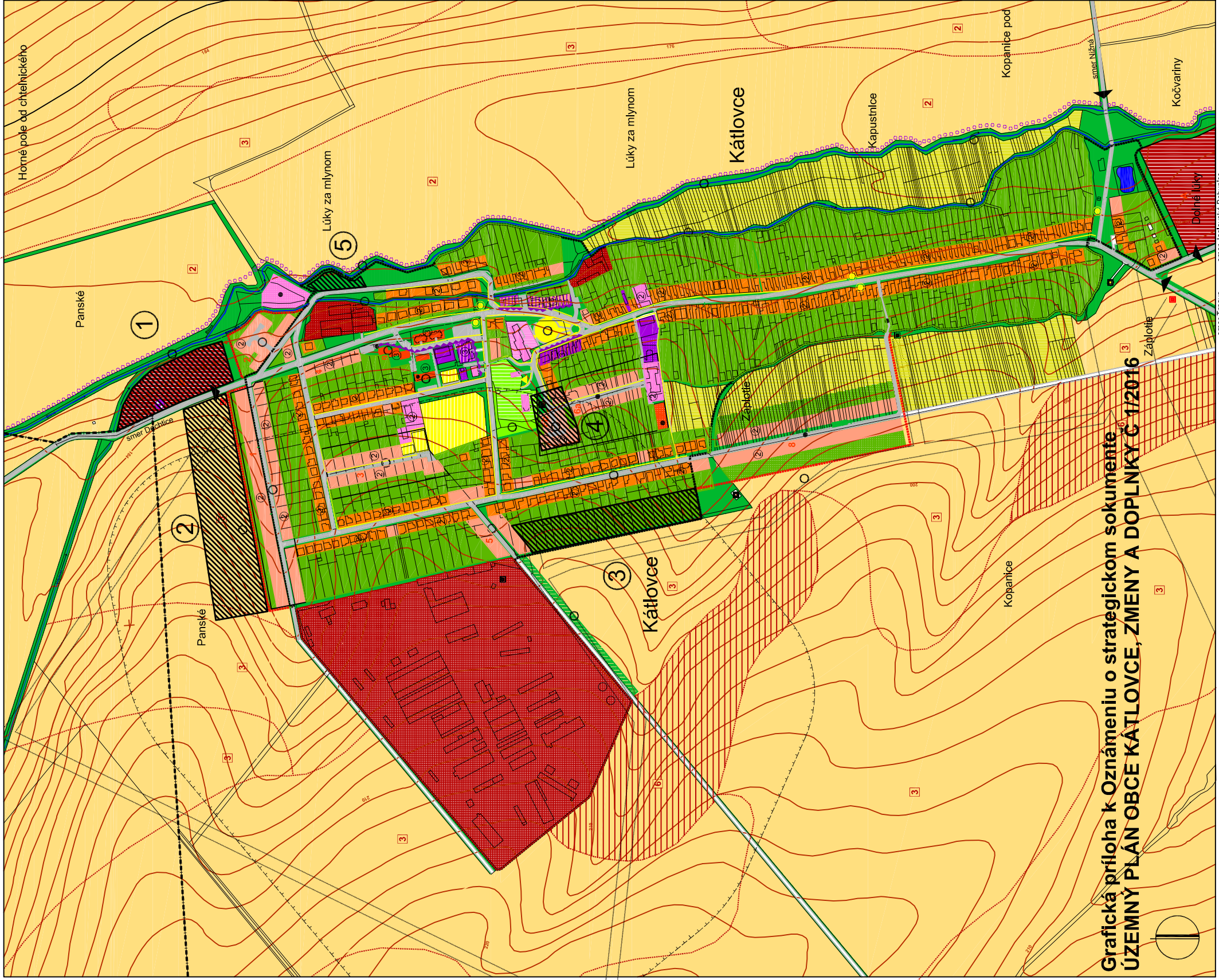
ŮZEMNÝ PLÁN OBCE

KÁTLOVCE

NÁVRH RIEŠENIA

OBSTARÄVATEĽ : OBEC KÁTLOVCE

ZHOTOVITEĽ : ARCHICON 072005



Grafická príloha k Oznámeniu o strategickom dokumente
ŮZEMNÝ PLÁN OBCE KÁTLOVCE, ZMENY A DOPĽNKY Č 1/2016

