OKRESNÝ ÚRAD LEVOČA

odbor starostlivosti o životné prostredie

Námestie Majstra Pavla 59, 054 01 Levoča

Č.j.: OU-LE-OSZP-2016/000880-014/VI V Levoči 20.07.2016

R o z h o d n u t i e

Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „tunajší úrad“) ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 písm. e), § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vykonal podľa § 29 ods. 2 v spojení s § 18 ods.2 písm. d) zákona zisťovacie konanie na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti **„Územný plán zóny Levočská Dolina zmena v lokalite Pri Peklianskom potoku a lokalite Slnečná úboč“** predloženého dňa 22.06.2016 navrhovateľom **Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča, IČO: 00329321**, a v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov po ukončení zisťovacieho konania vydáva toto rozhodnutie:

Zmena navrhovanej činnosti **„Územný plán zóny Levočská Dolina zmena v lokalite Pri Peklianskom potoku a lokalite Slnečná úboč“** uvedená v predloženom oznámení

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom na charakter činnosti, informácie uvedené v oznámení o zmene navrhovanej činnosti a doručené stanoviská sa pre ďalšie povoľujúce konania a realizáciu činnosti ukladajú nasledovné opatrenia:

1. Navrhovateľ dodrží podmienky stanovené Okresným úradom Levoča, Odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva, požiadavky určené Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p., o.z. Košice a požiadavky a pripomienky Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.

Telefón	*Fax*	*E-mail*	*Internet*
++421-53-4411825	*0534471430*	*Igor.Vilkovsky@minv.sk*	*www.minv.sk*

O d ô v o d n e n i e

Okresnému úradu Levoča, odboru starostlivosti o životné prostredie bolo dňa 22.06.2016 doručené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti v súlade s § 22 zákona vypracované podľa prílohy č. 8a zákona, od navrhovateľa, **Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča, IČO: 00329321**, a uvedeným dňom začal správne konanie na základe žiadosti navrhovateľa podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona v spojení s § 18 ods. 2 písm. d) zákona vo veci zisťovacieho konania zmeny navrhovanej činnosti **„Územný plán zóny Levočská Dolina zmena v lokalite Pri Peklianskom potoku a lokalite Slnečná úboč“.**

Predložené oznámenie sa týka navrhovanej činnosti v štádiu realizácie zaradenej podľa prílohy č. 8 zákona, kapitoly 9 – Infraštruktúra, položky č. 16 - Projekty rozvoja obcí vrátane, písm. c) územných plánov zóny, ktoré nahrádzajú územné rozhodnutie pre činnosti uvedené v písmenách a) a b) v časti B pre zisťovacie konanie bez limitu. Oznámenie predložené navrhovateľom bolo spracované v súlade s prílohou č. 8a zákona.

Územný plán zóny Levočská Dolina podrobne rieši podmienky na umiestňovanie stavieb a v jeho záväznej časti sú uvedené stavby, ktoré si nevyžadujú rozhodnutie o umiestnení stavby podľa § 39a ods. 3 písm. a/ stavebného zákona. Medzi tieto stavby podľa kapitoly B záväznej časti patria miestne obslužné a prístupové komunikácie, pešie a cyklistické komunikácie a priestory, prívodná a rozvodná vodovodná sieť, kanalizačná sieť splaškovej a dažďovej kanalizácie, odlučovače ropných látok, odvodňovacie priekopy, rekonštrukcia transformovne T1 a T2, elektrické prípojky vysokého napätia a elektrická sieť nízkeho napätia, vrátane pripojenia čerpacej stanice, vodojemu a čistiarne odpadových vôd a telekomunikačná sieť.

Zmena činnosti rieši zmeny Územného plánu zóny Levočská Dolina (2015) nasledovne:

- Zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania územia zóny na časti lokality Slnečná úboč a na lokalite Pri Peklianskom potoku
- Prehodnotenie trasovania sietí technickej infraštruktúry na lokalite Pri Peklianskom potoku.

Riešené územie lokality Pri Peklianskom potoku leží na vyvýšenom, južne orientovanom, svahu nad miestnym cintorínom. Je totožné s plochou územia, ktoré bolo riešené v pôvodnom Územnom pláne zóny pre skupinu rodinných rekreačných chát v počte 15 chát. V zmene územného plánu sa mení funkcia „budovy a pozemky rekreačných chát“ na funkciu „budovy a pozemky zmiešanej zástavby (RD a RCH)“ a zmeny trasovania inžinierskych sietí pre zásobovanie tejto lokality médiami. Predmetom riešenia lokality Slnečná úboč sú dve územia:

- Funkcia územia v severnej časti osady Levočskej Doliny (skupina štyroch rodinných rekreačných chát) sa mení z funkcie „budovy a pozemky rekreačných chát“ na funkciu „budovy a pozemky zmiešanej zástavby (RD a RCH)“.
- V severozápadnej časti lokality Slnečná úboč sa mení funkcia z funkcie budovy a pozemky rekreačného vybavenia pre Penzióny 1 a 2 a Športovú halu na apartmánové domy a mení sa zastavovacia štruktúra, zvyšuje sa počet apartmánových domov so zachovaním pôvodnej výškovej regulácie.

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad v súlade s § 29 ods. 6 zákona zverejnil na webovom sídle MŽP SR: http://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/uzemny-plan-zony-levocska-dolina-zmena-v-lokalite-pri-peklianskom-poto a na svojom webovom sídle oznámenie o zmene navrhovanej činnosti spolu s informáciou pre verejnosť a rozposlal oznámenie o zmene navrhovanej činnosti na zaujatie písomného stanoviska povoľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutej obci prostredníctvom elektronickej adresy.

V zákonom stanovenej lehote doručili na tunajší úrad svoje písomné stanoviská (uvedené v skrátenej forme) tieto orgány:

1. **Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č.j. OU-LE-OSZP-2016/000917-002/FB zo dňa 01.07.2016**

- orgán štátnej vodnej správy posúdil predloženú dokumentáciu k zmene navrhovanej činnosti z hľadiska ochrany vodných pomerov, ku ktorej nemá pripomienky a nepožaduje, aby sa zmena navrhovanej činnosti posudzovala podľa zákona.

2. **Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, č.j. OU-LE-OSZP-2016/000913-002/KZ zo dňa 04.07.2016**

- orgán štátnej správy odpadového hospodárstva k zmene navrhovanej činnosti nemá pripomienky pri splnení podmienok:
  - dodržanie ustanovení zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a súvisiacich predpisov s dôrazom na povinnosti držiteľa odpadu
  - pri využití odpadu v výstavby (prebytočná zemina) na terénne úpravy je potrebný súhlas orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch. Na povrchovú úpravu terénu sa môže použiť výlučne inertný odpad, okrem inertných stavebných odpadov a odpadov z demolácii (§77 ods. 1 zákona o odpadoch), ktoré je možné vzhľadom na ich pôvod a zloženie zhodnotiť recyklovaním alebo prípravou na opätovné použitie.
- na základe vyššie uvedeného nepožaduje ďalej posudzovať navrhovanú činnosť v zmysle zákona

3. **Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, č.j. OU-LE-OSZP-2016/000893-002/HE zo dňa 29.06.2016**

- Po preštudovaní podkladov a na základe znalosti predmetných lokalít orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny konštatuje, že zmena navrhovanej činnosti je plánovaná v území, kde platí v zmysle zákona o ochrane prírody 1. stupeň územnej ochrany. Realizáciou zmeny nebudú dotknuté žiadne chránené územia, ani biotopy európskeho významu, resp. biotopy národného významu, maloplošné chránené územia, ani ich ochranné pásma. Taktiež sa hodnotené ani dotknuté územie nenachádza na území, kde bolo vyhlásené chránené vtáčie územie. Dotknuté územie nie je ani súčasťou navrhovaných chránených území európskeho významu v sieti NATURA 2000. Dotknutý priestor nie je zvlášť druhovo ani ekosystémovo chránený.
- Vzhľadom k týmto skutočnostiam orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny k zmene navrhovanej činnosti nemá podmienky a nevyžaduje, aby bola posudzovaná v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z.

4. **Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, č.j. OU-LE-OSZP-2016/000895-002/VI zo dňa 29.06.2016**

- orgán štátnej správy ochrany ovzdušia k zmene navrhovanej činnosti nemá pripomienky a nepožaduje ďalej posudzovať navrhovanú činnosť v zmysle zákona.

5. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Levoči, č.j. ORHZ-LE1-423/2016 zo dňa 06.07.2016**

- ORHZZ v Levoči sa nevyjadruje vzhľadom k tomu, že predložený návrh neobsahuje riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby.

6. **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., o.z. Košice, č.j. CS 1825/2016-CZ 12828/49220/Ga zo dňa 08.07.2016 doručené**

- K návrhu zmeny ÚPN Levoča, lokalita Pri Peklianskom potoku a lokalita Slnečná úboč sme sa vyjadrili listom CS 1711/2015-CZ 22458/49220/Ča zo dňa 7.12.2015, kde sme uviedli nasledujúce požiadavky, na ktorých naďalej trváme.
  - Z hľadiska požiadaviek ochrany vôd pred znečistením žiadame v súvislosti so zmenou v lokalite Pri Peklianskom potoku a lokalite Slnečná úboč o zaktualizovanie údajov o čistení a odvádzaní odpadových vôd v lokalite Levočská dolina, z dôvodu, že podľa našich informácii v území bola už zrealizovaná a skolaudovaná mechanicko – biologická ČOV Levočská dolina s aktiváciou s projektovanou kapacitou 300 ekvivalentných obyvateľov (EO), ktorej trvalé užívanie bolo mestu Levoča povolené rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia Poprad dňa 19.2.2013 (Č.j.: 2013/00044/06-FB), pričom prevádzkovateľom ČOV podľa rozhodnutia má byť Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s.
  - Z hľadiska rozvoja vodného hospodárstva uvádzame, že v lokalite Levočská dolina naša organizácia spravuje Levočský potok. Lokalita Pri Peklianskom potoku je situovaná na pravom brehu Levočského potoka nad štátnou cestou v strmom svahu nad miestnym cintorínom a lokalita Slnečná úboč je situovaná na ľavom brehu Peklianského potoka nad miestnou komunikáciou taktiež v pomerne strmom svahu. Na základe nám dostupných podkladov pri vyššie spomenutých lokalitách nie je predpoklad ich ohrozenia prietokmi veľkých vôd.

7. **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia záležitosti EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Oddelenie dopravného modelovania a infraštruktúry, č.j. 19484/2016/AA11-SZEÚ/44569 zo dňa 12.07.2016**

- MDVRR SR má k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti ÚPN-Z Levočská Dolina nasledujúce požiadavky a pripomienky:
  - postupovať v súlade s nadradenou územno-plánovacou dokumentáciou;
  - na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácii a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
  - dopravnú časť ÚPN-Z Levočská Dolina žiadame spracovať v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN;
  - pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácii je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácii v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonania týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácii nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
- MDVRR SR nepožaduje oznámenie o zmene navrhovanej činnosti ÚPN-Z Levočská Dolina ďalej posudzovať podľa zákona

8. Mesto Levoča

- Oznámením informovala verejnosť o zmene navrhovanej činnosti vyvesením dňa 30.06.2016 a zvesením dňa 15.07.2016 na úradnej tabuli mesta Levoča.

V zákonom stanovenej lehote desať pracovných dní podľa § 29 ods. 9 zákona, ani do dátumy vydania tohto rozhodnutia nedoručili svoje písomné stanoviska nasledovné dotknuté orgány a dotknutá obec: Mesto Levoča, Ministerstvo obrany SR – Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Krajský pamiatkový úrad Prešov – Pracovisko Levoča, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Okresný úrad Levoča - Odbor krízového riadenia, Okresný úrad Poprad - Pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Poprad - Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Lesy mesta Levoča, spol. s.r.o., Východoslovenská distribučná, a.s., Východoslovenská energetika, a.s., Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Správa Povodia Hornádu a Bodvy a Prešovský samosprávny kraj. Do dátumu vydania tohto rozhodnutia doručilo svoje písomné stanovisko Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR. V stanovenej lehote nebolo od verejnosti a ani prostredníctvom dotknutej obce doručené písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti. V zmysle § 29 ods. 9 zákona, ak sa nedoručí písomné stanovisko v stanovenej lehote, tak sa stanovisko považuje za súhlasné.

Pri rozhodovaní príslušný orgán primerane použil kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré obdŕžal v zákonom stanovenej lehote od nasledujúcich dotknutých orgánov v procese zisťovacieho konania.

Ani jeden zo zainteresovaných subjektov nezaujal odmietavé stanovisko k zmene navrhovanej činnosti a netrval na posudzovaní podľa zákona.

Na základe vyhodnotenia vplyvov realizácie bolo navrhovateľom zhodnotené, že zmena činnosti svojím navrhovaným riešením a umiestnením môže mať nepriaznivé vplyvy na prírodné prostredie a prevažne významné priaznivé vplyvy na spoločenské prostredie. Celkovo navrhovaná zmena nemá významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie Levočskej doliny.

Tunajší úrad ako príslušný orgán na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, vyjadrení povoľujúcich orgánov, dotknutej obce, dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti, došiel k záveru, že navrhovanú činnosť nie je potrebné posudzovať podľa zákona.

Z výsledkov zisťovacieho konania po zohľadnení doručených stanovísk vyplynuli niektoré požiadavky a podmienky vo vzťahu k zmene navrhovanej činnosti, ktoré je potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, tieto požiadavky sú zahrnuté vo výrokovej časti rozhodnutia. Na základe uvedených skutočností tunajší úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Toto právoplatné rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti v súlade s § 29 ods. 12 zákona podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce. Navrhovateľ a povoľujúci orgán je povinný postupovať v zmysle § 38 zákona.

Podľa § 24 ods. 2 zákona má dotknutá verejnosť postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti, alebo jej zmene, ak uplatní postup podľa ods. 3, alebo ods. 4 ak jej účasť v konaní už nevyplýva z osobitného predpisu.

Poučenie o odvolaní:

Účastníci konania vrátane verejnosti majú právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia, na Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Majstra Pavla č. 59, 054 01 Levoča. Vo vzťahu k verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona, sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia tohto rozhodnutia na webovom sídle a zároveň na úradnej tabuli príslušného orgánu, ak ju má k dispozícii.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Blanka FORRAIOVÁ
vedúca odboru

Rozdeľovník:

Rezortný orgán:

1. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava

Povoľujúci orgán a dotknutá obec:

2. Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča

Dotknuté orgány:

3. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
4. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Pracovisko Levoča, Námestie Majstra Pavla 41, 054 01 Levoča
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Levoči, Novoveská cesta 34, 054 01 Levoča
7. Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Majstra Pavla 59, 054 01 Levoča
8. Okresný úrad Levoča, Odbor krízového riadenia, Námestie Majstra Pavla 59, 054 01 Levoča
9. Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
10. Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
11. Lesy mesta Levoča, spol. s.r.o., Novoveská cesta 33/930, 054 01 Levoča
12. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
13. Východoslovenská energetika, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
14. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepný závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
15. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Správa Povodia Hornádu a Bodvy, Medzi mostami 2, 041 59 Košice
16. Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov