

Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a doplnení niektorých zákonov)

ZMENY A DOPLNKY č. 1/2016

ÚZEMNÉHO PLÁNU

ŠAŠTÍN-STRÁŽE



SEPTEMBER 2016

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Mesto Šaštín-Stráže

2. Identifikačné číslo.

504891

3. Adresa sídla.

Mestský úrad Šaštín-Stráže
Alej 549
908 41 Šaštín-Stráže

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Mgr. Jaroslav Suchánek - primátor
Mestský úrad Šaštín-Stráže
Alej 549
908 41 Šaštín-Stráže
tel.: +421 34 65 92 266
e-mail: primator@mestosastinstraze.sk

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPD
Anna Javorková
908 41 Šaštín-Stráže, M. R. Štefánika 124
Registračné číslo č. 291
tel.: +421 903 688 243
e-mail: javorkova.a@stonline.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.

Ing. Mária Krumpolcová
AŽ PROJEKT s.r.o.
Toplianska 28
821 07 Bratislava
tel.: +421 2 45 52 38 96
e-mail: maria.krumpolcova@azprojekt.sk
www.azprojekt.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov.

Zmeny a doplnky č. 1/2016 ÚPN-Šaštín-Stráže

2. Charakter.

Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie predstavujú zmeny platnej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán mesta Šaštín-Stráže, schválený Uznesením mestského zastupiteľstva č. MsZ č. 74/2007 zo dňa 22.06 2007, v znení následných Zmien a doplnkov schválených Mestským zastupiteľstvom.

Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie sú vypracované v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

Uvedený dokument Zmeny a doplnky č. 1/2016 ÚPN mesta Šaštín-Stráže podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele.

Cieľom obstarania a spracovania dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2016 ÚPN mesta Šaštín-Stráže je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu mesta. Hlavným cieľom návrhu dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2016 ÚPN mesta Šaštín-Stráže je zmena funkčného využitia nasledovných lokalít:

Tab. 1 Prehľad zmien funkčného využitia územia

P. č.	Lokalita	Existujúca funkcia (v zmysle ÚPN, v znení zmien a doplnkov)	Navrhovaná funkcia	Požiadavky na záber PP/les	Rozloha (ha)	Poznámka
1.	Za železnicou	Ostatná zeleň	Plochy bývania v RD	Nový záber	1,53	
2.	Nad Laštúfkunovým mlynom	Plochy športu	Plochy bývania v RD	Bez nového záberu zmena fun. využitia	1,55	
3.	Stráže - Belveder	Les	Plochy občianskej vybavenosti	Nový záber	0,07	
4.	Pri železnici	Spríevodná líniová zeleň	Zmiešané územie bývania a OV	Bez nového záberu zmena fun. využitia	1,30	
5.	Stráže IBV Vríšky	Plochy bývania v RD	Plochy bývania v BD	Bez nového záberu zmena fun. využitia	1,17	
6.	Stráže Borinky	Les časť TTP	Plochy bývania v RD	Nový záber	3,78	
7.	Stráže Belveder	ostatná zeleň	Plochy bývania v RD	Bez nového záberu zmena fun. využitia	0,18	
8.	Stráže Za Myjavou	Územie poľnohospodársky využívanej krajiny – výhľad bývanie	Plochy bývania v BD	Nový záber	1,16	
9.	Stráže Hlaviny	Plochy rekreácie -	Územie	Záber na zrušenie	115,98	

P. č.	Lokalita	Existujúca funkcia (v zmysle ÚPN, v znení zmien a doplnkov)	Navrhovaná funkcia	Požiadavky na záber PP/les	Rozloha (ha)	Poznámka
		golf	poľnohospodársky využívanej krajiny			
10.	Ul. M. Nešpora	Plochy občianskej vybavenosti	Plochy bývania v BD	Bez nového záberu zmena fun. Využitia,	0,08	Zmena hraníc RZ
11.	Štúrova ulica	Plochy občianskej vybavenosti	Do regulačného bloku doplniť Plochy bývania v RD	Bez nového záberu	0,08	Úprava záväznej časti
12	Regulačná zóna A2	Úprava záväznej časti				
Spolu:				Záber na zrušenie 115,98	10,90	Nový záber 3,85 les 2,69 PP

Lokalita č. 1

Riešená lokalita predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie Ostatná zeleň na Plochy bývania v RD. Lokalita leží za železničnou traťou, medzi miestnou komunikáciou a tokom Šaštínskeho potoka. Lokalita má výmeru 1,53 ha.

Lokalita č. 2

Riešená lokalita sa nachádza vo východnej časti zastavaného územia časti Stráže. Lokalita má výmeru 1,55 ha a predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie Plochy športu na funkciu Plochy bývania v RD.

Lokalita č. 3

Riešená lokalita sa nachádza v severovýchodnej časti zastavaného územia časti Stráže. Ide o plochu, ktorá je v schválenom ÚPN mesta špecifikovaná ako izolačná zeleň. Lokalita má výmeru 0,07 ha a predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie izolačná zeleň na funkciu Plochy občianskej vybavenosti.

Lokalita č. 4

Riešená lokalita sa nachádza v časti Šaštín pri železničnej trati v zastavanom území. Lokalita má výmeru 1,30 ha a predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie Sprievodná líniová zeleň na funkciu Plochy bývania v RD a občianskej vybavenosti.

Lokalita č. 5

Lokalita sa nachádza v severnej časti Stráží o celkovej výmere lokality 1,17 ha. Riešená lokalita predstavuje zmenu funkčného využitia Plochy bývania v RD na funkciu Plochy bývania v BD.

Lokalita č. 6

Riešená lokalita sa nachádza v západnej časti MČ Stráže, návazne na zastavané územie. Lokalita má výmeru 3,78 ha a predstavuje novú rozvojovú plochu pre funkciu bývania v RD. Ide zmenu funkčného využitia územia z funkcie Lesné pozemky TTP na funkciu bývania v rodinných domoch.

Lokalita č. 7

Riešená lokalita sa nachádza v zastavanom území časti Stráže. Lokalita má výmeru 0,18 ha a predstavuje novú rozvojovú plochu pre funkciu bývania v BD. Ide zmenu funkčného využitia územia z funkcie Ostatná zeleň na funkciu bývania v rodinných domoch.

Lokalita č. 8

Riešená lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia časti Stráže, za existujúcou zástavbou. Lokalita má výmeru 1,16 ha a predstavuje novú rozvojovú plochu pre funkciu bývania v BD. Ide

zmenu funkčného využitia územia z funkcie Poľnohospodársky využívaná krajina na funkciu bývania v bytových domoch.

Lokalita č. 9

Riešená lokalita sa nachádza v severnej časti Stráže. Lokalita bola v rámci zmien a doplnkov ÚPN mesta v roku 2007 určená na funkciu rekreácie – so špecifickým využitím na golf. Lokalita má výmeru 115,9786 ha. Vzhľadom na skutočnosť, že zámer budovania golfového ihriska s príslušenstvom sa nezrealizoval, v ZaD č. 1/2016 ide o zmenu funkčného využitia územia z funkcie rekreácie na pôvodnú funkciu Poľnohospodársky využívaná krajina.

Lokalita č. 10

Riešená lokalita sa nachádza v centrálnej časti MČ Šaštín. Lokalita má rozlohu 0,08 ha. Ide o zmenu hraníc regulačnej zóny E2 (zmenšenie) a pričlenenie územia do RZ D3. Predmetom zmien a doplnkov je zmena funkčného využitia z funkcie Plochy občianskej vybavenosti na funkciu bývania v BD.

Lokalita č. 11

Riešená lokalita sa nachádza v centrálnej časti MČ Šaštín. Lokalita má rozlohu 0,08 ha. Predmetom zmien a doplnkov je doplnenie do regulačného bloku Územia verejnej vybavenosti aj funkciu bývanie v RD.

4. Obsah (osnova).

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu riešenia územného plánu sa skladá z textovej a grafickej časti. Textová časť sa skladá zo smernej a záväznej časti.

Grafická časť sa skladá z výkresov vypracovaných v zmysle § 12 odst. č. 7. zákona č. 55/2001 Z. z., ktorými sú výkresy zmien a doplnkov v mierke územného plánu Mesta Šaštín-Stráže v rozsahu jednotlivých zmien formou priesvitky na pôvodné výkresy ÚPN Šaštín-Stráže.

5. Uvažované variantné riešenia.

Predkladaný dokument Zmeny a doplnky č. 1/2016 ÚPN Šaštín-Stráže je riešený invariantne, pretože zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

Časový harmonogram prác na Zmenách a doplnkoch č. 1/2011 ÚPN Šaštín-Stráže bude pozostávať z nasledujúcich etáp, s predpokladaným časovým horizontom:

1. Návrh Zmien a doplnkov č. 1/2016 ÚPN Šaštín-Stráže	09/2016
2. Prerokovania návrhu zmien a doplnkov č. 1/2016 ÚPN Šaštín-Stráže	10/2016
3. Preskúmanie návrhu Zmien a doplnkov v zmysle § 25 stavebného zákona	11/2016
4. Schvaľovanie Zmien a doplnkov č. 1/2016 ÚPN Šaštín-Stráže	12/2016
5. Vypracovanie čistopisu č. 1/2016 ÚPN Šaštín-Stráže	12/2016

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Záväzným podkladom pre dokument Zmeny a doplnky č. 1/2016 ÚPN Šaštín-Stráže je:

- ÚPN R Trnavského kraja schválený dňa 17.12.2014 a vyhlásený všeobecne záväzným nariadením č.33/2014,

Východiskovým podkladom je

- Územný plán Mesta Šaštín - Stráže (Ing. Mária Krumpolcová, 2007),
- Zmeny a doplnky č. 1/2007 ÚPN Šaštín-Stráže (Ing. arch. Jana Struhárová, Art Trade s.r.o.)

- Zmeny a doplnky č. 1/2008 ÚPN Šaštín-Stráže (Ing. Mária Krumpolcová, 2008),
- Zmeny a doplnky č. 1/2011 ÚPN Šaštín-Stráže (AŽ Projekt s.r.o., 2012),
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Senica (Regioplán, 1994),
- Zákon č. 50/1996 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Mestské zastupiteľstvo Mesta Šaštín-Stráže.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie).

- uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Šaštín-Stráže,
- všeobecne záväzné nariadenie Mesta Šaštín-Stráže, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

1. Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita).

Bilancia druhov pozemkov ako aj záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely budú definované v návrhu Zmien a doplnkov ÚPN Mesta Šaštín-Stráže.

2. Voda - z toho pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie.

Zásobovanie pitnou vodou mesta Šaštín-Stráže je riešené zo Senického skupinového vodovodu.

Upravená a hygienicky zabezpečená voda je dopravovaná výtlačným potrubím DN 300, DN 400 do vodojemu Šaštín Stráže - 2 x 1500 m³, kóty hladiny 230/224,50 m n.m., ktorý je vybudovaný severne nad mestom. Priamo z vodojemu je oceľovým zásobovacím potrubím DN 400 zásobované mesto a rekreačná oblasť Gazarka. Vodovodná sieť a príslušné vodárenské zariadenia dostatočne pokrývajú spotrebu vody v obci.

V meste je vybudovaná kanalizácia. Odkanalizovanie mesta je riešené čiastočne vybudovanou splaškovou kanalizačnou sieťou v strednej časti mesta Šaštín medzi železnicou a riekou Myjava a v časti Stráže za riekou Myjava. V častiach mesta, kde nie je vybudovaná kanalizácia, sú odpadové vody z rodinných domov odvádzané individuálne do žump a septikov. Čistiareň odpadových vôd je vybudovaná ako mechanicko-biologická čistiareň s hrubým predčistením, je situovaná na pravej strane rieky Myjava.

Riešenie zásobovania vodou aj odkanalizovania lokalít bude predmetom samotného dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2016 ÚPN Mesta Šaštín-Stráže.

3. Suroviny - druh a spôsob získavania.

Do riešeného územia zasahujú nasledovné DP, CHLÚ a PÚ:

- ložisko nevýhradného nerastu pieskov, na pozemku s par. č. 2046/5,
- prieskumné územie P17/02 Gbely,
- CHLÚ Šaštín - druh nerastu sklárske a zlievárenské piesky.

4. Energetické zdroje – druh a spotreba.

Elektrická energia

Mesto Šaštín - Stráže je zásobované elektrickou energiou z:

- 22 kV vzdušného vedenia č. 214 Malacky – Gbely
- 22 kV vzdušného vedenia č. 215 Senica – Gbely

Uvedené 22 kV linky sú v súčasnosti zásobované zo 110/22 kV transformovne Senica a Malacky. Riešenie zásobovania elektrickou energiou navrhovaných lokalít bude predmetom samotného dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2011 ÚPN- Šaštín-Stráže.

Plyn

Zdrojovým plynovodom pre zásobovanie mesta Šaštín – Stráže je VTL plynovod DN 300, PN 40 Závod – Šaštín-Stráže prechádzajúci v južnej časti pod železničnou traťou. Na tento plynovod je VTL prípojkou DN 80 PN 40 pripojená regulačná stanica plynu s výkonom 5000 m³/hod. RS 5000/2/2-440. Z tejto regulačnej stanice je mesto zásobované zemným plynom. Riešenie zásobovania plynom navrhovaných lokalít bude predmetom samotného dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2011 ÚPN Šaštín-Stráže.

5. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru.

Aktuálne usporiadanie základných prvkov komunikačného systému sídla Šaštín-Stráže súvisí s vedením dopravne a administratívne nadradených ťahov ciest II.-hých tried. Cesta II/500 prechádza diagonálne časťou riešeného územia (Stráže nad Myjavou), kde sa stáva súčasťou hlavnej dopravnoprevádzkovej a kompozičnej osi. Križovanie ciest II/500 a II/590 vytvára hlavný distribučný uzol, z ktorého je orientovaný hlavný nástup do južnej časti riešeného územia (Šaštín). Dispozícia križovania ciest II/500 a II/590 vychádza z princípu štvoramenného priesečného križovania s dopravnou prioritou na ceste II/500. Dopravné napojenie navrhovaných lokalít bude predmetom samotného dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2016 ÚPN Šaštín-Stráže.

2. Údaje o výstupoch.

1. Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia.

Riešené územie možno zaradiť ako územie s relatívne málo znečisteným ovzduším, aj vzhľadom na priaznivé klimatické a rozptylové podmienky. V meste Šaštín-Stráže sa nachádzajú energetické zdroje u ktorých sa sleduje emisné znečisťovanie a patria medzi stredné zdroje znečistenia.

K znečisťovaniu ovzdušia prispieva aj automobilová doprava na ceste II/500, ktorá prechádza cez intravilán.

2. Voda - celkové množstvo, druh, kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, čistiareň odpadových vôd.

Stredom katastrálneho územia mesta, medzi časťami Šaštín a Stráže preteká vodný tok Myjava. Okrem vypúšťaných odpadových vôd sa na zhoršení kvality povrchového toku Myjava podieľajú hospodárske dvory poľnohospodárskych podnikov a plošné zdroje znečistenia – splachy z poľnohospodársky využívaných pozemkov. Vplyvom navrhovaných lokalít sa nepredpokladá zhoršenie stavu kvality vody v toku Myjava. Riešenie vodného hospodárstva navrhovaných lokalít bude predmetom ďalších etáp spracovania dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2016 ÚPN Šaštín-Stráže.

3. Odpady – celkové množstvo za rok, spôsob nakladania s nimi.

Bilancia odpadov, nakladanie s odpadmi ako aj návrh riešenia odpadového hospodárstva budú predmetom ďalších etáp spracovania dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2016 ÚPN Šaštín-Stráže.

4. Hluk a vibrácie.

Hluk a vibrácie patria k najväčším rizikovým faktorom zdravia človeka, avšak vplývajú aj na živočíšstvo. Negatívne pôsobia na zdravotný stav ľudí, vyvolávajú poruchy sluchu, psychiky a zapríčiňujú neurózy. Vibrácie sú aj poškodzujúcim faktorom stavieb a konštrukcií. V rámci navrhovaných lokalít možno predpokladať, že hladiny hluku nebudú prekračované a nedôjde k vzniku nových zdrojov hluku, ktoré by mohli negatívne vplývať na ľudí ako aj životné prostredie. Pri realizácii činností je potrebné v maximálnej miere realizovať všetky dostupné opatrenia, ktoré zabezpečia dodržanie prípustných hodnôt hluku a vibrácií pre vonkajšie a vnútorné prostredie v zmysle vyhlášky MZ SR 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia.

Podľa Atlasu krajiny (MŽP SR, 2002) sa riešené územie nachádza v oblasti s nízkym a stredným radónovým rizikom, preto nie je potrebné realizovať špeciálne protiradónové opatrenia.

6. Doplnujúce údaje

V území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh riešenia dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2016 ÚPN Šaštín-Stráže predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch určených na bývanie a iné, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument nepredpokladá vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (NATURA 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Južná časť obce – katastrálne územia Šaštín, patrí do veľkoplošného chráneného územia Chránenej krajinnnej oblasti (CHKO) Záhorie. CHKO bola vyhlásená k 1. 1. 1989 do záujmového územia zasahuje plochou 1417 ha z celkovej výmery 27 522 ha. CHKO v záujmovom území tvorí súvislý krajinný celok pieskových dún a presypov s riedkou riečnou sieťou. V rámci Slovenska predstavuje neopakovateľný krajinný systém.

Sieť maloplošných chránených území je zastúpená chráneným areálom (CHA) Jubilejný les. Toto územie bolo vyhlásené z dôvodu ochrany historického lesného parku vysadeného pri príležitosti vyhlásenia Československej republiky v roku 1918.

Do katastrálneho územia zasahujú nasledovné územie európskeho významu:

Názov územia	Označenie	Celková výmera (ha)	Odôvodnenie návrhu ochrany
Šaštínsky potok	SKUEV0220	22187	Nížinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu <i>Ranunculon fluitantis</i> a <i>Callitricho-Batrachion</i> – kód

Názov územia	Označenie	Celková výmera (ha)	Odôvodnenie návrhu ochrany
			3260 91F0 - Lužné dubovo-brestovo-jaseňové lesy okolo nížinných riek 91E0 - Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy
Vanišovec	SKUEV0226	142,4390	Prirodzené dystrofné stojaté vody – kód 3160 Prechodné rašeliniská a trasoviská – kód 7140 Eurosibírske dubové lesy na spraši a piesku – 9110 Vlhké acidofilné brezové dúbravy – kód 9190
Gazarka	SKUEV0213	106,9991	Vlhké acidofilné brezové dúbravy – kód 9190
Zelienka	SKUEV0171	10,6972/141,5986	Prirodzené dystrofné stojaté vody – kód 3160 Prechodné rašeliniská a trasoviská – kód 7140

Z návrhu riešenia dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2016 nevyplývajú žiadne závažné vplyvy na prvky ochrany prírody a krajiny.

V katastrálnom území sídla a jeho zázemí sa nachádzajú prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES), ktorý bol vypracovaný pre bývalý okres Senica:

- biocentrum nadregionálneho významu - NBC₂ Červený rybník (označenie z ÚPN VÚC Trnavského kraja) – najsevernejšia časť s jadrom NPR Zelienka (vNR8) zasahuje do k.ú. Šaštín Stráže. Jadro biocentra tvoria dve rezervácie NPR Červený rybník a NPR Zelienka s mokradnými spoločenstvami rašelinísk reliktného charakteru, slatinné jelšiny sa vyskytujú i mimo týchto chránených území. Zvyšok územia biocentra je tvorený prevažne borovicovými lesmi na pieskových dunách, vyskytujú sa však i borovicovo-dubové porasty. Do biocentra je zahrnuté i alúvium Lakšárskeho potoka pri osade Šišoláky so zvyškami vlhkých lúk a s výskytom viacerých mimoriadne ohrozených druhov rastlín, kde predpokladáme rekonštrukciu týchto spoločenstiev.
- biokoridor nivy rieky Myjava, vrátane starej Myjavy - biokoridor regionálneho významu (označenie z ÚPN VÚC Trnavského kraja – rBK 24 a rBK 36))

Genofondovo významné plochy

- B1 Stará Myjava
- B11Lokalita, pri kóte 218,2
- B13 Kobyliarka
- B15 Jubilejný les
- B16 Na tvrdine

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov sa v blízkosti riešenej lokality nachádza:

- vodohospodársky významný tok Myjava,

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia Mesta Šaštín-Stráže, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce a fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia mesta a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknutými subjektami pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z §140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie sú:

1. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
2. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor, Vajanského 2, 917 01 Trnava
4. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
5. Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS, OO, OH, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
6. Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
7. Okresný úrad Senica, odbor krízového riadenia, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
8. Okresný úrad Senica, Pozemkový a lesný odbor, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Senici, Kolónia 557, 905 01 Senica
10. Regionálna veterinárna a potravinová správa Senica, Čáčovská 305, 905 01 Senica
11. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 02 Trnava
12. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
13. Ministerstvo obrany SR Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
14. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor štátneho dohľadu, Továrenská 7, P. O. Box 40, 828 55 Bratislava 24
15. Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
16. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prevádzková správa Senica
17. Lesy SR, š. p. Nám. SNP 8, 974 01 Banská Bystrica
18. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
19. Hydromeliorácie š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
20. Západoslovenská energetika, a. s., Odbor technického rozvoja, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
21. SPP Distribúcia a.s., Votrubova 1, 825 17 Bratislava
22. Obvodný banský úrad, Mierová 19, 825 01 Bratislava
23. Úrad Trnavského samosprávneho kraja, SHS, odbor územného plánovania a životného prostredia, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
24. Úrad Trnavského samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
25. Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

3. Dotknuté susedné štáty.

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy presahujúce štátne hranice.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

K oznámeniu o strategickom dokumente prikladáme:

- ÚPN mesta Šaštín-Stráže – Zmeny a doplnky č. 1/2016 – vymedzenie riešeného územia M 1: 5 000 Zmenšené

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pri spracovaní tohto dokumentu boli použité nasledovné materiály:

- Územný plán Trnavského regiónu,
- Územný plán Mesta Šaštín - Stráže (Ing. Mária Krumpolcová, 2007),
- Zmeny a doplnky č. 1/2008 ÚPN Šaštín-Stráže (Ing. Mária Krumpolcová, 2008),
- Zmeny a doplnky č. 1/2011 ÚPN Šaštín-Stráže (AŽ Projekt s.r.o., 2012),
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Senica (Regioplán, 1994),

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Bratislave, 28. 09. 2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Anna Javorková
908 41 Šaštín-Stráže, M. R. Štefánika 124
Registračné číslo č. 291
tel.: +421 903 688 243
e-mail: javorkova.a@stonline.sk

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Mgr. Jaroslav Suchánek - primátor
Mestský úrad Šaštín-Stráže
Alej 549
908 41 Šaštín-Stráže
tel.: +421 34 65 92 266
e-mail: primator@mestosastinstraze.sk

