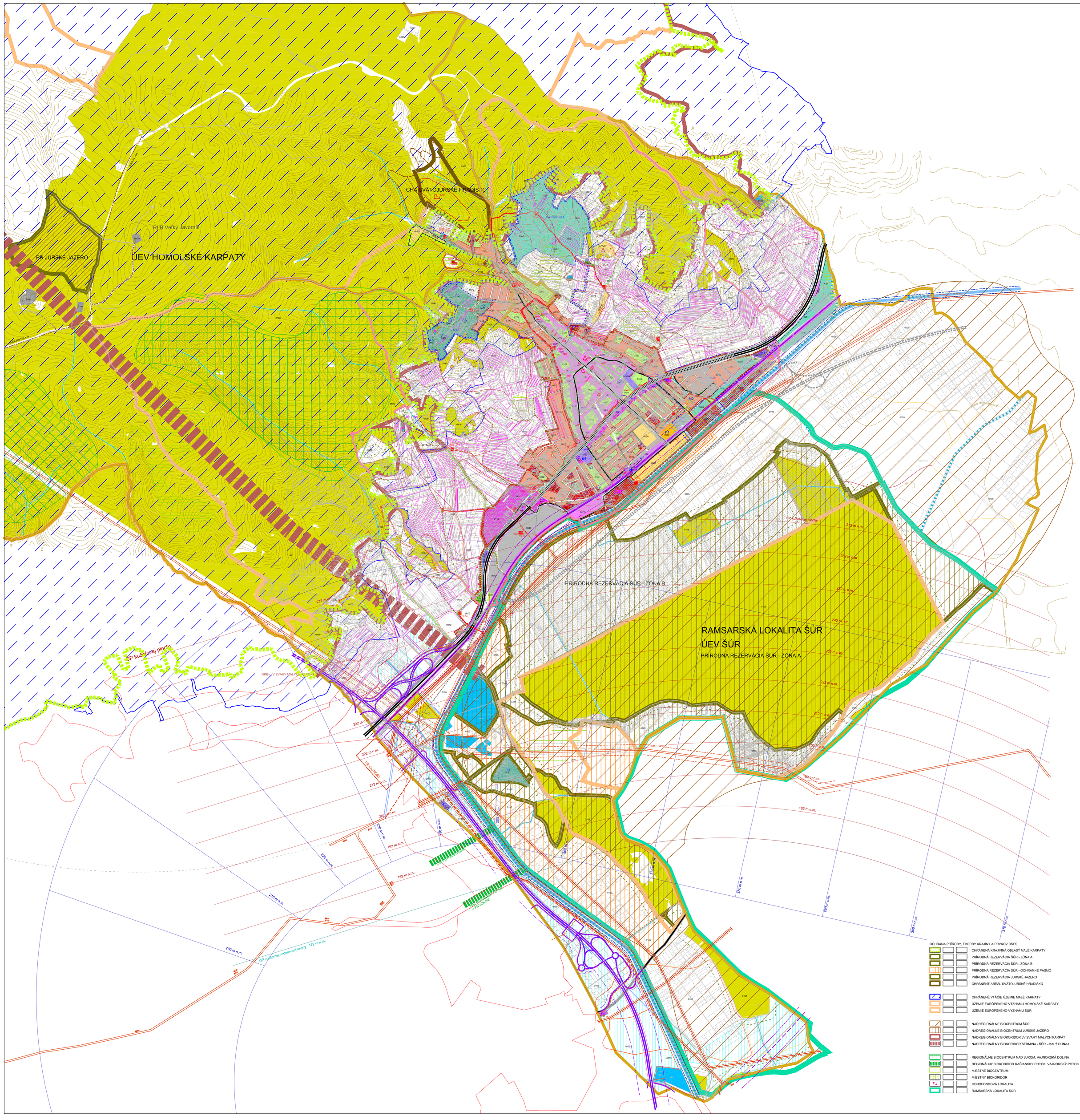

LEGENDA NÁVRHOVANÝCH ZaD 02/2014
ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA SVäTY JUR r. 2004
V ZNENÍ SCHVÁL.: ZaD 2007 & ZaD 01/2009 & ZaD 02/2009 ZaD 01/2012 & ZaD 02/2012 & ZaD 01/2013 & ZaD 01/2014

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA MESTA
- HRANICA MESTSKEJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE - (MPR)
- HRANICA ÚZEMIA URČENÉHO PRE ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY MPR
- HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA MESTSKEJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

- 0010 - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU, POZEMOK-450 m2
- 0010-A - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU, POZEMOK-350 m2
- 0010-B - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU, POZEMOK-500 m2
- 0011 - OBYTNÉ ÚZEMIA S NÍZKOU ZÁSTAVBOU
- 0012 - OBYTNÉ ÚZEMIA SO ZVÝŠENOU ZÁSTAVBOU
- 0020 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIA S NÍZKOU ZÁSTAVBOU
- 0021 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIA SO ZVÝŠENOU ZÁSTAVBOU
- 0030 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - AREÁLOVÉHO TYPU
- 0030-A - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - AREÁLOVÉHO TYPU
- 0031 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - VINOHRADNÍCKY INKUBÁTOR
- 0040 - VÝROBNÉ ZARIADENIA - PRIEMYSEL A SKLADY
- 0041 - VÝROBNÉ ZARIADENIA - POĽNOHOSPODÁRSTVO A SKLADY
- 0050 - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA
- 0050-A - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA
- 0051 - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIE - CHLIEBNICE
- 0060 - POĽNOH. VINOHRADNÍCKE USADLOSTI - JELENE & KORYTÁ
- 0062 - POĽNOHOSPODÁRSKA USADLOSŤ PRE CHOV VÔBEL - KUKLY
- 0070 - KULTÚRNA KRAJINA - VINOHRADY
- 0080 - ZÁHRADKÁRSKE ÚZEMIE
- 0081 - ZÁHRADKÁRSKA OSADA
- 0090 - ÚZEMIA DOPRAVNÉHO VYBAVENIA
- 0100 - ÚZEMIA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
- 0101 - ZELEŇ
- 0102 - ZELEŇ - MESTSKÁ VNÚTROBLOKOVÁ
- 0103 - CINTORÍN
- 0105 - POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
- 0106 - LESNÁ PÔDA

UDRŽBU A PRESTAVBU EXISTUJÚCICH OBJEKTOV NACHÁDZAJÚCICH SA V ÚZEMIACH 0070, 0080, 0081, 0090, 0100, 0101, 0102, 0103, 0104, 0105, 0106 RIEŠIŤ PODĽA REGULÁCIE 0107

- A1 - M3 - OZNAČENIE NOVÝCH LOKALÍT
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - ZÁKLADNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- ASANÁCIA DOLNKOVÝCH STAVIEB PRE VEREJNO-PROSPEŠNÉ STAVBY
- VYMEDZENIE ÚZEMIA PRE OBSTARANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY
- HLAVNÉ URBANIZAČNÉ OSI MESTA
- NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA
- URBANISTICKÉ, HISTORICKÉ DOMINANTY
- HRAD BIELY KAMEŇ - ZRÚCANINA HRADU - KONZERVAČNÝ PRÍSTUP
- HRADISKO NEŠTICH
- PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY

ÚZEMNÉ SYSTÉMY

- RLB VEĽKÝ JAVORNÍK
- OP VZLETOVÝCH A PRIBLIŽ. PRIESTOROV LETISKA BRATISLAVA
- OP KUŽEĽOVEJ PLOCHY LETISKA BRATISLAVA

OCHRANA PRÍRODNÝCH ZDROJOV A ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

- HOSPODÁRSKE LESY
- OCHRANNÉ LESY
- LESY OSOBITNÉHO URČENIA
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA
- CHRÁNENÁ POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
- BPEJ
- REGISTROVANÉ VINICE
- VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ TOK
- OSTATNÉ VODNÉ TOKY
- VODNÉ PLOCHY
- OCHRANNÉ PÁSMO TOKOV
- 5m OD BREHOVej ČIARY STAROMESTSKEHO HRÁZE ŠÚROMSKÉHO KANÁLA
- 5m OD BREHOVej ČIARY STAROMLÝNSKEHO POTOKA
- ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ
- ÚZEMIE URČENÉ NA REVITALIZÁCIU, ÚZEMIE S ENVIROMENTÁLNOM ZÁŤAŽOU
- SKLÁDKA ODPADU
- HYDROMELIORÁCIE

VEREJNÁ DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ

- DIAĽNICA D4 S PROTIHLUKOVÝMI OPATRENIAMI
- DIAĽNICA D4 - DOPRAVNÉ NAPOJENIE S PROTIHLUKOVÝMI OPATRENIAMI
- DIAĽNICA D4 - PRELOŽKY KOMUNIKÁCIÍ
- CESTA E. 8/502 - MZ 22.5/80
- CESTA III/06/1001 - CHORVÁTSKY GROB
- OCHRANNÉ PÁSMA KOMUNIKÁCIÍ MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- ŠTRVORIŠKOVÁ KOMUNIKÁCIA - PRIEŤAH MESTOM CESTY č. II/502
- HLAVNÉ KOMUNIKÁCIE
- VEDĽAJŠIE KOMUNIKÁCIE
- OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE A POJAZDNÉ CHODNÍKY
- ZRUŠENÉ KOMUNIKÁCIE
- ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE S CYKLOTRASOU
- POSUDZOVANÁ KRIŽOVATKA
- MESTSKÁ CYKLOTRASA
- TRAŤ - DRÁHA ŽSR 1/120 A TRAŤ SMER CHORVÁTSKY GROB
- OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY ŽSR - MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA S PROTIHLUKOVÝMI OPATRENIAMI
- OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY ŽSR
- ŽELEZNIČNÁ ZÁSTAVKA SVÄTÝ JUR

VEREJNÁ TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

- VODOVOD
- VODOJEM
- PREČERPÁVACIA STANICA PRE ÚSTREDNÚ ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
- ODKANALIZOVANIE MALOKARPATSKÉHO REGIÓNU - DN 200 VÝTLAK
- HLAVNÁ STOKA ČOV SVÄTÝ JUR - ZBERAČ C
- KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ
- KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ
- VÝUSTNÝ OBJEKT - DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
- PLYNOVOD - VTL
- PLYNOVOD - VTL - PRELOŽENÁ ČASŤ
- PLYNOVOD - STL
- BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU
- VZDUŠNÉ VEDENIE - VN 22 kV a 110 kV a 440 kV
- VZDUŠNÉ VEDENIE - NN
- OCHRANÉ PÁSMO VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN a NN
- VZDUŠNÉ VEDENIE - VN A VVN - ZRUŠENÉ
- VZDUŠNÉ VEDENIE - NN - ZRUŠENÉ
- VN VEDENIE - 22 kV - PODZEMNÉ VEDENIE
- NN VEDENIE - VEREJNÉ - PODZEMNÉ VEDENIE
- NN VEDENIE - PRE ŽSR - PODZEMNÉ VEDENIE
- TRANSFORMAČNÁ STANICA - VEREJNÁ
- TRANSFORMAČNÁ STANICA - PRE ŽSR
- TRANSFORMAČNÉ STANICE - ZRUŠIŤ

VEREJNÁ TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ ÚSADLOSTÍ

- STUDŇA - ZDROJ VODY POĽNOHOSP. ÚSADLOSTÍ
- DOMOVÁ ŽUMPA POĽNOHOSP. ÚSADLOSTÍ
- NN VEDENIE - VEREJNÉ - VZDUŠNÉ VEDENIE
- NN VEDENIE - VEREJNÉ - PODZEMNÉ VEDENIE NAPOJENIE POĽNOHOSP. VINOHRADNÍCKEJ USADLOSTI

POROVNE RIEŠENIE VEREJNEJ DOPRAVNEJ A TECHNICKEJ VYBAVENOSTI OBSAHUJU VÝKRESY: 3, 4A, 4B

OCHRANA PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A PRÍVAKOV ÚSES

- CHRÁNENÁ KRAJINNÁ OBLASŤ MALÉ KARPATY
- PRÍRODNÁ REZERVÁCIA ŠÚR - ZÓNA A
- PRÍRODNÁ REZERVÁCIA ŠÚR - ZÓNA B
- PRÍRODNÁ REZERVÁCIA ŠÚR - OCHRANNÉ PÁSMO
- PRÍRODNÁ REZERVÁCIA JURSKÉ JAZERO
- CHRÁNENÝ AREÁL SVÄTOJURSKÉ HRADISKO

- CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE MALÉ KARPATY
- ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU HOMOLSKÉ KARPATY
- ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU ŠÚR

- NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM ŠÚR
- NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM JURSKÉ JAZERO
- NADREGIONÁLNY BIOKORIDOR JV SVAHY MALÝCH KARPÁT
- NADREGIONÁLNY BIOKORIDOR STRMINA - ŠÚR - MALÝ DUNAJ

- REGIONÁLNE BIOCENTRUM NAD JURIOM, VAJNORSKÁ DOLINA
- REGIONÁLNY BIOKORIDOR RAČANSKÝ POTOK, VAJNORSKÝ POTOK
- MIESTNE BIOCENTRUM
- MIESTNY BIOKORIDOR
- GENOFONDOVÁ LOKALITA
- RAMSARSKÁ LOKALITA ŠÚR

2

ZHOTOVITEĽ:	ING.ARCH. MILAN ZELINA
ODBORNÍ PROJEKTANTI:	MGR. SALKOVÁ, ING. BARANEK, ING. ŠUCHTEROVÁ, ING. ARESTA
OBSTARÁVATEĽ:	MESTO SVÄTÝ JUR
ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA:	ING. TERÉZIA DAVIDOVÁ
NÁZOV:	ÚPRAVENÝ NÁVRH ZMIEN & DOPLNKOV 02/2014 ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA SVÄTÝ JUR r. 2004 V ZNENÍ SCHVÁLENÝCH: ZaD 2007 & ZaD 01/2009 & ZaD 02/2009 ZaD 01/2012 & ZaD 02/2012 & ZaD 01/2013 & ZaD 01/2014
DÁTUM	08/2016
FORMÁT	12xA4
STUPEŇ	ÚPN-M
MIERKA	1:10 000
VÝKRES:	KOMPLEXNÝ VÝKRES