

Ing. Pavol Gurbal'
Tovarné 167, 094 01 Tovarné
odborne spôsobilá osoba registrovaná na MŽP SR
pod číslom 374/2005-OPV zo dňa 14.7.2005

P O S U D O K

Predmet : Odborný posudok k strategickému dokumentu „Územný plán obce Pribeník – návrh riešenia“

I. ÚVODNÁ ČASŤ

1. Úloha - predmet posudku :

Stanoviť a posúdiť možné negatívne vplyvy a odôvodnenosť pripomienok príslušných, povoluujúcich, dotknutých a zainteresovaných orgánov, spoločenských združení a osôb k strategickému dokumentu „Územný plán obce Pribeník – návrh riešenia“ z hľadiska vplyvu tohto strategického dokumentu na životné prostredie v súlade so zákonom NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Účel posudku :

Posudok bude slúžiť ako podklad na účely schvaľovania „Územného plánu obce (ÚPN-O) Pribeník“.

3. Osobitné požiadavky objednávateľa: Nie sú.

4. Dátum určenia spracovateľa posudku : 25.08.2016

5. Dátum, ku ktorému je posudok vypracovaný : 10.09.2016

6. Podklady pre vypracovanie posudku:

a) dodané

1. Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Návrh riešenia Územného plánu obce Pribeník“ podľa § 9 a prílohy č.5 k zákonu č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Územný plán obce Pribeník - návrh .
3. Písomná dokumentácia – oznámenie o strategickom dokumente, stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente, rozsah hodnotenia strategického dokumentu, stanoviská k návrhu strategického dokumentu a k správe o hodnotení strategického dokumentu , záznam z verejného prerokovania návrhu

strategického dokumentu a správy o hodnotení strategického dokumentu .

b) obstarané - literatúra a predpisy

1. Zákon č.17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení nesk.predpisov
- 2 Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení nesk.predpisov
- 3 Vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z.z. , ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení nesk. predpisov
- 4 Zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciach v znení neskorších predpisov
- 5 Zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov
- 6 Zákon č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
- 7 Zákon č.321/2012 Z.z. o ochrane ozónovej vrstvy Zeme a o doplnení niektorých zákonov
- 8 Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon)
- 9 Nariadenie vlády SR č. 617/2004 Z.z. ,ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti
- 10 Zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení nesk. predpisov
- 11 Nariadenie vlády 40/2002 Z.z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami
- 12 Zákon č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
13. Zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy
14. Zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení nesk. predpisov
15. Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií
16. Zákon č.128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov
17. Zákon č. 39/2013 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
18. Zákon č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení zákona č. 180/2013 Z.z.

19. Vyhláška MŽP SR č. 26/2008 Z.z. , ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáacie územie Medzibodrožie.

20. Zákon č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení nesk.predpisov.

II. NÁLEZ

1. Skutočnosti rozhodujúce pre posúdenie :

Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie – Návrh riešenia Územného plánu obce Pribeník (Júl 2016) a Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie – Návrh riešenia Územného plánu obce Pribeník (Upravené v zmysle pripomienok MŽP SR sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny , August 2016) ako strategický dokument podľa § 9 zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Použité predpisy platné pre posudzovanie a/ Citácia predpisov

Zákon NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

III. POSUDOK

A) Úplnosť správy o hodnotení strategického dokumentu

Obsah správy o hodnotení je členený na kapitoly :

- A. Základné údaje
 - 1. Základné údaje o obstarávateľovi
 - 2. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii
- B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia
 - 1. Údaje o vstupoch
 - 2. Údaje o výstupoch
- C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia
 - 1. Vymedzenie hraníc dotknutého územia
 - 2. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia
 - 3. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti
 - 4. Navrhované opatrenia na prevenciu , elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na ŽP a zdravie
 - 5. Porovnanie variantov
 - 6. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov ÚPD na ŽP a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave ŽP a zdravia
 - 7. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení
 - 8. Všeobecné záverečné zhrnutie
 - 9. Zoznam riešiteľov a organizácií , ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali

10. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení
11. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov .

I. Vyhodnotenie úplnosti správy o hodnotení

V kapitole A, 1. Základné údaje o obstarávateľovi 2. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii sú z hľadiska svojej úplnosti v súlade s prílohou č. 5 zákona.

V kapitole B, 1. V údajoch o vstupoch je popísaná pôda z hľadiska súčasnej krajinskej štruktúry v súvislosti s navrhovaným záberom v riešených lokalitách. Ďalej voda, kde je uvedené, že obec je zásobovaná pitnou vodou cez skupinový vodovod Pobodrožsko-Boľanský (PSV). Obec Pribeník nemá vybudovanú kanalizáciu ani ČOV. V návrhu sa rieši kanalizácia s napojením na ČOV v Kráľovskom Chlmci. Z hľadiska surovín sú uvedené ložiská nevyhradeného nerastu LNN (4113). Stručne sú opísané energetické zdroje . Obec je plynofikovaná a súčasný stav v zásobovaní teplom je v ÚPN-O navrhnuté ponechať. V nárokoch na dopravu a inú infraštruktúru je zhodnotená súčasná dopravná sieť v súvislosti s ďalším riešením dopravnej infraštruktúry. Navrhnuté je chrániť priestory pre železničný dopravný koridor hlavného magistrálneho ťahu Čierna nad Tisou – Košice – Žilina na modernizáciu železničnej trate na rýchlosť 120 -160 km/h.

2. V údajoch o výstupoch je z hľadiska súčasného stavu uvedená kvalita ovzdušia . V k.ú.obce sa nenachádzajú žiadne významné stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia. Na priaznivú kvalitu ovzdušia vplyva aj plynifikácia obce. V ďalšom bode je rozpísaný súčasný spôsob nakladania s odpadovými vodami a plánovaný návrh kanalizačnej siete. Odvedenie splaškových vôd bude do ČOV Kráľovský Chlmec. V rámci nakladania s odpadmi sú uvedené požiadavky pre ďalšie zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov. V ÚPN-O sa navrhuje kompostovisko na časti bývalého hospodárskeho dvora. Za hlavný líniový zdroj hluku od automobilovej dopravy možno považovať cesty III. triedy vytvárajúce prietah obcou. Z hľadiska doplňujúcich údajov je v katastrálnom území navrhnutá krajinná zeleň, vetrolamy, biokoridory.

Táto kapitola svojim obsahom spracovania v podstate vystihuje priamy vplyv návrhu ÚPN-O na životné prostredie vrátane zdravia pre riešené územie .

V kapitole C , 1. je opísané vymedzenie riešeného územia , ktoré tvorí celé katastrálne územie obce Pribeník .

2. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia je spracovaná výstižne najmä v bodoch : horninové prostredie , vodné pomery, pôdne pomery. V riešenom území sa nachádza orná pôda, ktorá je náchylná na eróziu, najmä veternú. Orná pôda zaberá podstatnú časť poľnohospodárskej plochy katastra. Rozsiahle a podrobne sú spracované body fauna, flóra , krajina, chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov. Do severozápadnej časti katastrálneho územia obce zahuje Chránené vtáčie územie SKCHVU015 Medzibodrožie. V predmetnom území sa nachádza lokalita Mŕtve ramená Pribeník s pozostatkami hydrofilnej flóry a fauny. Do riešeného územia nezasahujú prvky kostry R-ÚSES a celé územie má veľmi nízky stupeň ekologickej stability . Vecne je spracovaný návrh miestneho systému ekologickej stability (MÚSES) . Rozsiahle s porovnaniami jednotlivých údajov je spracovaný bod obyvateľstvo – demografické údaje, ekonomická aktivita, hospodárske aktivity. V bode kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská je zvýraznená národná kultúrna pamiatka – Kaštieľ s areálom, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu . Ostatným bodom sa tiež venuje dostatočná pozornosť vzhľadom pre potreby posudzovania SEA. Výstižne je zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov v riešenom území .

3. Hodnotenie predpokladaných vplyvov ÚPD na ŽP vrátane zdravia a odhad ich významnosti je stručne opísané v jednotlivých bodoch, a nepredpokladá sa významnejší vplyv vzhľadom na plánovaný rozvoj obce. Vecne a pozitívne je hodnotenie

predpokladaných vplyvov na obyvateľstvo v súčinnosti so zachovaním krajinného prostredia a zlepšením kvality života obyvateľov obce a návštevníkov a to najmä dobudovaním obytných plôch, technickej a environmentálnej infraštruktúry a návrhom opatrení na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia. V riešení je rešpektovaná pôvodná urbanistická štruktúra obce. Z hľadiska vplyvov na chránené územia a ochranné pásma v k.ú. obce na území CHVÚ nie je navrhnutá žiadna nová funkčná plocha. Z hľadiska ÚSES, ktorý na lokálnej úrovni nebol projektovaný, je na základe predbežného zhodnotenia územia možné situovať niektoré jeho prvky. V bode komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi sú všeobecne hodnotené environmentálne dopady navrhovaných riešení.

4. Účelovo a vecne sú navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na ŽP a zdravie. Navrhované opatrenia sú v súlade s vytváraním priaznivého životného prostredia, jeho ochranou a pozitívnym vplyvom na zdravie obyvateľstva.

5. V porovnaní variantov pre hodnotenie vplyvu návrhu ÚPN obce Pribeník bol v Rozsahu hodnotenia určený okrem nulového variantu minimálne jeden variant riešenia. Návrh ÚPN obce Pribeník je spracovaný invariantne podľa §22 stavebného zákona. V správe výber najvhodnejšieho variantu predstavuje komplexnú kategóriu, vyplývajúcu zo zhodnotenia viacerých vplyvov, dôsledkov či dopadov, ktoré sú následne vymenované.

6. Uvedené sú základné zdroje údajov o súčasnom stave ŽP a zdravia na základe ktorých boli formulované údaje o vstupoch a výstupoch na území v rozsahu riešenia Návrhu ÚPN-O Pribeník.

Ostatné body majú viac menej formálny charakter a odpovedajú požadovanej forme.

II . Celkové zhodnotenie úplnosti správy o hodnotení

Správa o hodnotení strategického dokumentu bola vypracovaná v mesiaci júl 2016 a následne upravená v auguste 2016 v zmysle pripomienok MŽP SR sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny. Bola spracovaná podľa prílohy č. 5 zákona. Rozsiahle a podrobne sú vypracované body charakterizujúce súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Sú opísané zložky životného prostredia v riešenom území, chránené územie, významné biotopy a ekologicky významné prvky. Je poukázané na súčasné hospodárske aktivity v súvislosti s plánovanými možnosťami ich rozvoja. Vecne je poukázané na vplyvy návrhu ÚPN-O na jednotlivé zložky životného prostredia. Sú zhodnotené súčasné environmentálne problémy, ktoré navrhovaný územný plán bude riešiť. Vzhľadom na prevažne zostávajúci celkový charakter funkčných plôch obce v súčinnosti s návrhom plôch pre výstavbu rodinných domov, technickej a environmentálnej infraštruktúry, plôch občianskej vybavenosti, oddychu a rekreácie, nezávadnej výroby, kompostoviska, riešenia plôch verejnej a pobrežnej zelene a celkovou revitalizáciou urbanizovaného a krajinného prostredia je správa o hodnotení vypracovaná úplne a vecne vystihuje plánované rozvojové aktivity, ktoré zlepšia stav životného prostredia obyvateľstva sídla, a rešpektujú chránené lokality. Správa obsahuje potrebné údaje ohľadom napojenia priemyselnej zóny obce Pribeník a riešenia východného obchvatu mesta Kráľovský Chlmec západne od jestvujúcej zástavby obce Pribeník, s napojením na miestny hraničný prechod Pribeník-Lácascéke, vytvorí tak západný obchvat obce. Taktiež sú riešené úpravy miestnych komunikácií a ich napojenie s dobudovaním chodníkov a odvodňovacích zariadení. Nedostatok parkovacích miest sa rieši pri objektoch občianskej vybavenosti a služieb. Poukazuje sa, že realizáciou rozvojových zámerov dôjde k dobudovaniu infraštruktúry, ktorá v určitej miere zlepší stav existujúcich lokalít a prispeje k rozvoju nových. Je poukázané na významné krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou a sú navrhnuté opatrenia pre zachovanie ekologickej stability. Správa poukazuje na súčasné environmentálne problémy v obci v súvislosti

s navrhovanými rozvojovými zámermi . Primerane k jestvujúcim pomerom sú navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na ŽP a zdravie. V obci Pribeník nie sú navrhované žiadne významnejšie zdroje znečistenia zložiek ŽP. Je rešpektovaná nadradená ÚPD KSK. Celkovo možno charakterizovať , že dostupnosť informácií je vzhľadom na charakter sídla a jeho rozvoja postačujúca a sú známe okolnosti pre odporúčanie návrhu riešenia ÚPN obce Pribeník .

Správa o hodnotení je spracovaná úmerne súčasnému stupňu poznania a riešenia problematiky s poukázaním na zlepšenie terajšieho stavu ,alebo nezhoršovaním stavu životného prostredia.

Správa z hľadiska úplnosti podáva dostatočný obraz o strategickom dokumente . Poskytuje tiež dostupné informácie o území v rozsahu potrebnom pre posúdenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie.

B) Stanoviská podľa § 12 zákona

BI. Stanoviská dotknutých orgánov

K správe o hodnotení strategického dokumentu a k návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Pribeník “ návrh riešenia bolo doručených 16 nasledovných stanovísk :

Stanoviska bez pripomienok :

1. Okresný úrad Trebišov – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č.OU-TV-OCDPK-2016/008406-2 zo dňa 3.08.2016)
- súhlasí bez pripomienok .

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove (list č. A / 2016 / 01462/HŽP zo dňa 5.08.2016)

- súhlasí so správou o hodnotení strategického dokumentu a návrhom strategického dokumentu . V riešení Návrhu ÚPN-O Pribeník sa nenavrhujú také riešenia, ktoré by niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, mali negatívne sociálno-ekonomické dopady , alebo narušovali pohodu a kvalitu života resp. stav životného prostredia. V riešení Návrhu ÚPN-O sú návrhy, ktoré majú zlepšiť kvalitu životného prostredia v obci, zvýšiť pohodu a kvalitu života obyvateľom obce a jeho návštevníkom. Sú to predovšetkým návrhy v oblasti dopravy, technickej infraštruktúry, environmentálnej infraštruktúry, vytvorenia podmienok pre oddych a rekreáciu. Vplyvy na obyvateľstvo sú eliminované návrhmi na odstránenie súčasných negatívnych vplyvov na obytné prostredie v oblasti výroby, dopravy, technickej infraštruktúry, environmentálnej infraštruktúry, vytvorenia podmienok pre šport a rekreáciu a celým súborom opatrení na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia. Riešenie Návrhu ÚPN obce Pribeník nevytvára cezhraničné vplyvy a nie sú známe ďalšie vplyvy na životné prostredie presahujúce štátnu hranicu.

Predložená správa o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu (návrh územného plánu) – „ Územný plán obce Pribeník “ je v súlade s predpismi na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia a preto voči predloženému dokumentu nemá žiadne výhrady ani pripomienky.

3. Okresný úrad Košice – odbor opravných prostriedkov (list č.OÚ-KE-OOP4-2016/033833 zo dňa 5.08.2016)

- k samotnej správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN obce Pribeník nemá pripomienky . K návrhu ÚPN obce Pribeník sa tunajší úrad, ako príslušný správny orgán na

udelenie súhlasu s budúcim možným použitím poľnohospodárskej pôdy pre stavebné a iné zámery na poľnohospodárskej pôde bude vyjadrovať po prerokovaní návrhu.

4. Regionálna veterinárna a potravinová správa Trebišov (list č.624/2016/001 zo dňa 1.08.2016)

- nemá pripomienky a výhrady.

5. Okresný úrad Trebišov – odbor krízového riadenia (list č.OU-TV-OKR-2016/003691-8 zo dňa 5.08.2016)

- nezaujíma stanovisko, nakoľko táto problematika podľa § 14 ods.2 zákona č.42/1994 Z.z. nespadá do ich kompetencie a nie je obsiahnutá v platnej legislatíve v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva. Z hľadiska riešenia záujmov CO sa k ÚPN-O Pribeník bude vyjadrovať pri posudzovaní ďalšej územnoplánovacej dokumentácie, spracovanej podľa stavebného zákona.

6. Okresný úrad Trebišov, Pozemkový a lesný odbor (list č.OU-TV-PLO-2016/003567-3 zo dňa 1.08.2016)

- nemá žiadne pripomienky.

7. Obec Dobrá (list č.469/2016 zo dňa 22.08.2016)

- oznamuje, že dňa 29.07.2016 bola pre verejnosť zverejnená na úradnej tabuli obce „Územný plán obce Pribeník “ správa o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu. Informácia bola zverejnená do 19.08.2016. Obec Dobrá zároveň oznamuje , že nemá námietky proti „návrhu Územného plánu obce Pribeník “ .

8. Obec Malý Horeš (list č.304/2016 zo dňa 24.08.2016)

- nemá pripomienky . Zároveň oznamuje, že verejnosť bola o možnosti nahliadnuť do správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu informovaná na obecnej tabuli obce Malý Horeš od 28.07.2016 do 18.08.2016.

9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trebišove (list č.ORHZ-TV1-595-003/2016 zo dňa 1.08.2016)

- nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

10. Okresný úrad Košice – odbor starostlivosti o životné prostredie (list č.OU-KE-OSZP1-2016/034541 zo dňa 10.08.2016)

- vzhľadom k tomu, že severozápadná časť katastrálneho územia obce Pribeník je súčasťou Chráneného vtáčieho územia SKCHVU015 , ktoré patrí do európskej sústavy chránených území NATURA 2000, za úsek ochrany prírody a krajiny vydal OÚ Košice – odbor starostlivosti o ŽP stanovisko v ktorom odporúča v ďalšom štádiu spracovania územnoplánovacej dokumentácie :

- rešpektovať zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení nesk. predpisov,
- aby nedochádzalo k zbytočnej fragmentácii a ničeniu biotopov európskeho a národného významu a biotopov chránených druhov rastlín a živočíchov,
- zachovať a zveľadiť vhodným spôsobom všetky regionálne a lokálne prvky systému ekologickej stability a zároveň v nich presadzovať záujmy ochrany prírody a krajiny, pri budovaní nových a rekonštrukcii existujúcich 22 kV elektrických vedení, žiadame uprednostniť uloženie nových vodičov pod povrch zeme.

Za predpokladu minimalizácie negatívnych vplyvov SD na ŽP a za predpokladu dodržania ustanovení zákona súhlasí s predloženou správou o hodnotení strategického dokumentu bez pripomienok.

11. Okresný úrad Trebišov – odbor starostlivosti o životné prostredie (list č.OU-TV-OSZP-2016/008199-007 zo dňa 3.08.2016)

- v stanovisku z hľadiska odpadového hospodárstva , štátnej vodnej správy , ochrany ovzdušia a ochrany prírody a krajiny súhlasí bez pripomienok .

12. Obec Pribeník (list č.325/2016-001 zo dňa 24.08.2016)

- v stanovisku je uvedené, že v zmysle listu zo dňa 25.07.2016 bolo zverejnené na úradnej tabuli a vyhlásené v obecnom rozhlase, že dňom 18.07.2016 začína prerokovanie ÚPN-O a správy o hodnotení strategického dokumentu obce Pribeník. Verejné prerokovanie bolo dňa 12.08.2016.

Z hľadiska obce neboli vznesené závažné pripomienky. Pripomienky organizácii a občanov budú vyhodnotené osobitným dokumentom, ktorý vypracuje oprávnená osoba – obstarávateľ.

Oznámenie bolo vyvesené 18.07.2016 a zvesené 18.08.2016.

Stanoviska s pripomienkami :

1. Úrad Košického samosprávneho kraja (list č.2856/2016/ORRÚPŽP/23027 zo dňa 9.08.2016)

- v stanovisku žiada rešpektovanie nadradenej ÚPD , t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2014. V prípade ak budú navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie žiada tieto konkrétne investície posúdiť v súlade so zákonom č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pripomína , že cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka. Úrad KSK za dodržania uvedených podmienok a pripomienok súhlasí so Správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Pribeník “ .

2. Mesto Kráľovský Chlmec (list č.7720/537/2016OÚRPÍZ zo dňa 22.08.2016)

- v stanovisku uvádza , že podľa § 11 ods.1 zákona o EIA ako dotknutá obec do 3 pracovných dní od doručenia informovali verejnosť vyvesením na úradnej tabuli (ako aj na webovej stránke mesta Kráľovský Chlmec správu o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Pribeník “ . Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta Kráľovský Chlmec od 29.07.2016 do 19.08.2016 a zároveň v tom istom čase bolo zverejnené aj na webovej stránke mesta Kráľovský Chlmec.

Mestu do 19.08.2016 neboli doručené žiadne pripomienky zo strany verejnosti.

Mesto Kráľovský Chlmec v návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Pribeník “ žiada zohľadniť plánovaný východný obchvat mesta Kráľovský Chlmec s pokračovaním v obci Pribeník západným obchvatom obce. Táto požiadavka mesta Kráľovský Chlmec je v súlade s aktuálnou ÚPN dokumentáciou VÚC Košického kraja.

3. Ministerstvo životného prostredia SR , Odbor štátnej geologickej správy (list č.3053/2016-7.3 43820/2016 zo dňa 3.08.2016)

- zaslal nasledovné stanovisko :

A) V katastrálnom území obce Pribeník (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza :

- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Pribeník – štrkopiesky a piesky (4113)“, ktoré je v evidencii Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava, Bratislava.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

B) V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

C) V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže :

Názov EZ : TV (008) / Kráľovský Chlmec – Pribeník – skládka TKO
Názov lokality : Pribeník skládka TKO
Druh činnosti : skládka komunálneho odpadu
Stupeň priority : EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako : A pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ : TV (008) / Pribeník – skládka TKO
Názov lokality : skládka TKO
Druh činnosti : skládka komunálneho odpadu
Registrovaná ako : C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

D) Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape.

E) Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#!/aplikacia/14>.

4. Ministerstvo životného prostredia SR , Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, odbor štátnej správy ochrany prírody (list č.6982/2016-6.3 zo dňa 4.08.2016)

- keďže severozápadnou časťou k.ú. prechádza hranica SKCHVU015 Medzibodrožie , v stanovisku sú uvedené chránené druhy vtákov európskeho významu a sťahovavé druhy vtákov za účelom zachovania ich biotopov a zabezpečenia podmienok ich prežitia.

V liste je ďalej uvedené , že predložená správa o hodnotení strategického dokumentu nie je formálne spracovaná v zmysle zákona č.24/2006 Z.z., a preto k nej zasiela nasledovné pripomienky :

- V danom dokumente chýba číslovanie strán, ktoré je uvedené v obsahovej časti.
- Písmo v dokumente je nejednotné.
- V kapitole A. Základné údaje, podkapitole A.2.4 Dotknuté orgány, chýba MŽP SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny.
- Kapitola C.3.12 má obsahovať : „ Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti , vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi “. Tento nadpis je nesprávne uvedený v kapitole C.3.12 a to v neúplnom znení.
- V kapitolách C.4 a C.5 sú uvedené taktiež neúplné nadpisy v zmysle zákona č.24/2006 Z.z.

MŽP SR súhlasí so znením ÚPN Pribeník. Správa o hodnotení územného plánu obce Pribeník je obsahovo prijateľná z pohľadu záujmov ochrany prírody a krajiny. Rešpektuje CHVÚ Medzibodrožie a dbá na to, aby bola zachovaná a zvyšovaná ekologická stabilita územia, aby sa zachovali a vytvárali podmienky pre zvyšovanie biologickej diverzity.

Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona č.543/2003 Z.z. ostávajú vydaním súhlasu nedotknuté.

BII. Priebeh a závery verejného prerokovania .

Záznam z verejného prerokovania Návrhu územného plánu obce Pribeník a Správy o hodnotení strategického dokumentu konaného dňa 12.08.2016 na Obecnom úrade v Pribeníku .

V zmysle Oznámenia o prerokovaní Návrhu ÚPN-O Pribeník a Správy o hodnotení strategického dokumentu sa prerokovanie uskutočnilo osobitne so štátnou správou, samosprávou a inštitúciami a osobitne s občanmi Pribeníka.

Hlavný riešiteľ Návrhu ÚPN-O Pribeník Ing.arch.Ľudovít Pozdech podrobne vysvetlil ciele a princípy riešenia v rámci katastrálneho územia obce, aj v rámci zastavaného územia. Zameral sa na limity, ktoré vyplývajú pre riešené územie predovšetkým z požiadaviek ochrany prírody a ochranných pásiem všetkých druhov a prezentoval možnosti rozvoja obce. Zdôraznil význam obce z hľadiska jej polohy (cez k.ú. Pribeníka prechádza železničná trať hlavného magistrálneho ťahu Žilina – Košice – Čierna nad Tisou, obec hraničí s Maďarskou republikou a nachádza sa tam cestný priechod do MR Pribeník – Lácacséke, zároveň obec Pribeník susedí s mestom Kráľovský Chlmec , cez ktorého katastrálne územie prechádza cesta I. triedy č.79 s napojením na štátnu hranicu s Ukrajinou a ktorého navrhovaný cestný obchvat pokračuje do MR cez k.ú.Pribeník) . Autor ÚPN-O prezentoval návrh nových obytných plôch, vrátane plôch občianskeho vybavenia, využitie existujúcich plôch výroby, pričom vysvetlil a zdôvodnil hlavne návrh dopravnej infraštruktúry (západný obchvat obce a možnosti prepojenia s terminálom kombinovanej dopravy Dobrá).

Spracovateľ Správy o hodnotení strategického dokumentu Ing.arch.Ľudovít Pozdech sa zameral na porovnanie návrhu ÚPN-O Pribeník a jeho súlad so schválenou nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN VÚC Košický kraj v platnom znení. Vysvetlil plnenie špecifických požiadaviek Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu ÚPN-O Pribeník č. OU-TV-OSZP-2016/004119-023 zo dňa 18.05.2016. Porovnal návrh s nulovým variantom a zdôvodnil odporúčaný variant návrhu.

Na záver pán starosta požiadal prítomných o zasielanie písomných stanovísk na adresu obecného úradu v určenom termíne a ukončil prerokovanie.

V určenom termíne prerokovania sa nikto nezúčastnil konzultácií týkajúcich sa Správy o hodnotení strategického dokumentu.

Záznam z verejného prerokovania spracovala : Ing. arch. Anna Soročinová , odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPD .

C) Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia

Hodnotenie vplyvov činnosti možno charakterizovať nasledovne :

Obyvateľstvo

V návrhu územnoplánovacej dokumentácie sú jasne stanovené územnopriestorové pravidla pre realizáciu nových aktivít zabezpečujúcich atraktivnosť prostredia pre domáce obyvateľstvo, návštevníkov, ako aj pre investorov . Priemyselná základňa má v obci hlboké korene, nachádza sa hlavne v severnej časti územia za železničnou traťou. Územný plán vymedzuje územia na hospodársky rast sídla, ako aj územia na bývanie a oddych v súlade s nenarušením životných podmienok obyvateľstva. Sú to predovšetkým návrhy v oblasti technickej infraštruktúry, environmentálnej infraštruktúry, vytvorenia podmienok pre podnikateľské činnosti, bývanie, oddych a návrhy na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia. Určili sa zásady a podmienky pre ďalší ekonomický a sociálny rast sídla. Nenavrhujú sa také riešenia, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady. Hlavným pozitívom pre obyvateľstvo je plánovaná výstavba rodinných a bytových domov, západný obchvat obce, dobudovanie parkovacích plôch , investície v oblasti oddychu, športu a rekreácie , a vybudovanie systému odkanalizovania územia v obci.

Taktiež v oblasti kompletizácie technickej infraštruktúry , občianskej vybavenosti, zlepšenia kvality verejnej zelene sú navrhnuté riešenia odstraňujúce negatívne vplyvy alebo zlepšujúce terajší stav. Na existujúcom a navrhovanom obytnom území a ploch občianskej vybavenosti sa navrhuje celý rad opatrení na revitalizáciu urbanizovaného prostredia. Sú určené funkčné plochy pre zariadenia nezávadnej výroby a kompostoviska.

Spôsob umiestnenia urbanistických funkcií v území pozitívne vplyva na obyvateľstvo. V obci Pribeník sa navrhuje úprava šírkových pomerov miestnych komunikácií a dobudovanie chodníkov. Navrhujú sa tiež parkové úpravy.

Návrh ÚPN obce Pribeník nenavrhuje také aktivity , ktoré by v sebe niesli zvýšené riziká ohrozenia zdravia obyvateľstva v obci , alebo narušovali pohodu a kvalitu života.

Vplyv strategického dokumentu na obyvateľstvo možno hodnotiť ako v celku pozitívny s dosiahnutím vyššieho kultúrneho štandardu prostredia.

Vplyvy na horninové prostredie , nerastné suroviny , geodynamické javy a geomorfologické pomery

V katastrálnom území je evidované ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Pribeník – štrkopiesky a piesky (4113). Nenachádzajú sa tu výhradné ložiská nerastov, objekty na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín, staré banské diela, ani zosuvy. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika. Pri zohľadnení vyššie uvedených faktorov v území sa nepredpokladajú ďalšie významné dopady vyplývajúce z navrhovaného funkčného a priestorového usporiadania a využívania územia. V k.ú. obce sa evidujú skládky odpadov a na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží je v katastri obce evidovaná environmentálna záťaž. Jedna skládka je v súčasnosti sanovaná/rekultivovaná a ďalšia sa upravuje a odváža.

Vplyvy na ovzdušie

Za najvýznamnejšie zdroje znečisťovania ovzdušia možno považovať areál družstva s chovom hospodárskych zvierat a automobilovú dopravu , ktorá ovplyvňuje obytnú zástavbu . Sídlo je plynofikované a zásobovanie teplom je na báze zemného plynu. Vplyvy na ovzdušie z dopravy súvisia so zvýšením dopravnej záťaže na komunikáciách vedených zastavaným územím. V riešení je návrh zmeny komunikačných koridorov . Bývalý hospodársky dvor sa navrhuje na dekontamináciu a následne využiť pre nezávadnú výrobu, kompostovisko a skladové priestory. Významný vplyv na ovzdušie z navrhovaných činností sa nepredpokladá. ÚPN-O Pribeník nenavrhuje konkrétne aktivity, ktoré by sa dali identifikovať ako veľké alebo stredné zdroje znečisťovania ovzdušia. Vzhľadom na charakter rozvoja obce , možno považovať úplnosť zistenia vplyvov strategického dokumentu na ovzdušie za postačujúci.

Vplyvy na vodné pomery

Obec Pribeník je zásobovaná pitnou vodou cez skupinový vodovod Pobodrožsko-Boľanský. Povrchové vody zrážkového pôvodu zo striech, dvorov, komunikácií a priľahlého terénu odtekajú priekopami vedľa komunikácií do miestnych tokov. Na predmetnom území sa nenachádza žiadny prirodzený vodný tok, prirodzené vodné plochy sú tvorené mŕtvymi ramenami. Z umelých tokov sa na území nachádzajú odvodňovacie kanály. Z hľadiska protipovodňových opatrení ÚPN-O Pribeník navrhuje územnotechnické opatrenia na predchádzanie a elimináciu rizika povodní a nimi spôsobených prípadných škôd. Navrhnuté je realizovať opatrenia na zdržanie povrchových odtokov, odstavené meandre nezasypávať. Navrhuje sa revitalizácia zamokrených miest (mokradí). V k.ú. obce sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie š.p. Bratislava. Zdrojmi znečistenia povrchových a podzemných vôd v rámci riešeného územia sú v súčasnosti najmä komunálne odpadové vody, skládky odpadov a poľnohospodárska činnosť. Vybudovaním obecnej kanalizácie na odvedenie splaškových vôd do ČOV sa zlepší kvalita spodných vôd. Staré záťaže v súvislosti s nelegálnymi skládkami domového a drobného stavebného odpadu sú predmetom riešenia.

Vplyv strategického dokumentu na vodné pomery sídla je kladný . Vybudovaním

zneškodňovania komunálnych odpadových vôd a čistením znečistených lokalít sa zabezpečí ochrana podzemných a povrchových vôd.

Vplyvy na pôdu

Návrh územného plánu obce je riešený tak, že rozvojové aktivity sídla sa budú rozvíjať v zastavanom a príslušnom území. V strategickom dokumente je navrhovaná koncepcia územného rozvoja, ktorá si vyžaduje zodpovedajúci záber poľnohospodárskej pôdy. Sú to plochy v zastavanom území obce, alebo mimo neho najmä v súvislosti s navrhovaným obchvatom obce. Podľa kódu BPEJ bude v katastrálnom území dotknutá poľnohospodárska pôda, ktorá patrí medzi najkvalitnejšie v riešenom k.ú. Územný plán obce nenavrhuje žiadne rozvojové aktivity, ktoré by spôsobovali kontamináciu pôdy. Vodná erózia nemá v území podstatnejší vplyv vzhľadom na jeho rovinatost'. Výraznejší vplyv má veterná erózia, vzhľadom na otvorenosť krajiny a nízke zastúpenie rozptýlenej nelesnej drevinovej vegetácie, ktorá by bola prekážkou brzdiacou prúdeniu vzduchu. Účinky veternej erózie môžu byť eliminované vzhľadom na plánované aktivity v oblasti revitalizácie prírodného prostredia v návrhu ÚPN. Pri realizácii investičných zámerov k vyňatiu z PPF sú potrebné povolenia príslušného orgánu štátnej správy. Návrh riešenia ÚPN-O Pribeňík nenavrhuje záber lesného pôdneho fondu v k.ú. obce.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Koncepcia rozvoja obce zahŕňa ochranu prírodných prvkov na území obce a zachovanie plôch NDV. Sú zachované všetky významné plochy zelene, predovšetkým krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou. Návrh ÚPN obce Pribeňík rešpektuje vzácne spoločenstva flóry, ktoré sa viažu predovšetkým na prvky ÚSES navrhované na lokálnej úrovni. Za miestne ekostabilizačné plochy – významné krajinné prvky na území k.ú. obce sa považuje lokalita Mŕtve ramená Pribeňík, ktorá predstavuje posledné zvyšky mŕtvych ramien a depresí na území s pozostatkami hydrofilnej flóry a fauny. Neznižuje sa výmera lesov v katastri obce. V súvislosti so širším využitím územia navrhovaným v koncepte ÚPN obce sa navrhujú ekostabilizačné opatrenia za účelom stabilizácie prírodného prostredia a zlepšenia prirodzených podmienok pre faunu a flóru. V samotnom riešení dokumentácie územného plánu obce nemožno identifikovať konkrétne negatívne vplyvy na biotopy.

Vplyvy na krajinu

Navrhovaná urbanistická kompozícia vychádza z pôvodnej urbanistickej štruktúry obce, ktorú dopĺňa o nové prvky vo vzťahu k jeho priestorovému a funkčnému rozvoju. Je rešpektovaný historický pôdorys obce. Nepredpokladá sa výrazný vplyv na krajinu, keďže navrhované nové plochy sú vo väzbe na existujúce typy plôch so zodpovedajúcim napojením na dopravnú a technickú infraštruktúru bez výrazných negatívnych vplyvov na krajinu a krajinný ráz. Plochy pre bývanie sú lokalizované tak, aby boli vytvorené podmienky pre kvalitné obytné a rekreačné prostredie. Návrh ÚPN-O využíva potenciál krajiny v primeranom rozsahu. Územný rozvoj obce je riešený formou kompaktného urbanizovaného celku a vychádza z existujúcej štruktúry a mierky zástavby obce a z konfigurácie terénu. Návrh hmotovo – priestorovej štruktúry vychádza zo snahy o čo najcitlivejšie zakomponovanie nových funkcií do dlhoročne sa vyvíjajúcej zástavby obce, ako aj krajinného prostredia na novej kvalitatívnej úrovni. Územný rozvoj obce je riešený formou kompaktného urbanizovaného celku a v navrhovanom riešení je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma a ÚSES

Katastrálne územie obce Pribeňík zasahuje do Chráneného vtáčieho územia SKCHVU015 Medzibodrožie, ktoré sa nachádza severozápadne od zastavaného územia obce. Je súčasťou európskej siete chránených území NATURA 2000 a bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č.26/2008 Z.z. s účinnosťou od 1. februára 2008 za účelom zachovania biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov

bociana bieleho, bociana čierneho, brehule hnedej, bučička močiarného, bučička trstového, ďatľa hnedkavého, ďatľa prostredného, haje tmavej, hrdličky poľnej, bučička nočného, chochlačky bielookej, chriašteľa malého, chriašteľa poľného, kačice chrapľavej, kalužiaka červenonohého, kane močiarnej, kane popolavej, krutihlava hnedého, ľabtušky poľnej, muchárika bielokrkého, muchára sivého, penice jarabej, pipišky chochlatej, prepelice poľnej, prchlaviara čiernehohlavého, rybára bahenného, rybárika riečného, škovránka stromového, strakoša červenochrbtého, strakoša kolesára, včelára lesného, včelárika zlatého, volavky bielej, volavky purpurovej, volavky striebistej, výrika lesného a zabezpečenia podmienok ich prežitia. Tieto druhy vtákov patria v zmysle vyhlášky MŽP SR č.24/2003 Z.z. medzi chránené druhy živočíchov európskeho významu. Návrh riešenia ÚPN-O Pribeník nenavrhuje také rozvojové aktivity, ktoré by nejakým významnejším spôsobom mohli negatívne ovplyvniť predmetné územie NATURA 2000. Z hľadiska európskej siete chránených území do k.ú. Pribeník nezasahuje žiadne chránené územie európskeho významu.

V katastrálnom území obce Pribeník sa nenachádza žiadne maloplošné ani veľkoplošné chránené územie z národnej siete chránených území.

Podľa Generelu nadregionálneho ÚSES SR nezasahuje do územia katastra žiaden plošný, alebo líniový prvok. Ani podľa Národnej ekologickej siete Slovenska NECONET a regionálneho ÚSES nezasahuje do územia žiaden plošný, alebo líniový prvok. V Návrhu ÚPN-O sú vyčlenené významné biotopy ako ekologicky významné prvky. V predmetnom území sa podľa R-ÚSES okresu Trebišov nachádza lokalita Mŕtve ramená Pribeník. Lokalita predstavuje posledné zvyšky mŕtvych ramien a depresí na území s pozostatkami hydrofilnej flóry a fauny.

Na lokálnej úrovni nebol ÚSES projektovaný, ale na základe predbežného zhodnotenia územia sa môžu v území situovať niektoré jeho prvky:

Miestne biocentrum č.1 (B1) – Húšťava sa navrhuje v severozápadnej časti k.ú.

Miestne biocentrum č.2 (B2) sa navrhuje v severovýchodnej časti k.ú.

Miestne biokoridory č.1(K1) Krčavský kanál, č.2 (K2) Somotorský kanál, č.3 (K3) Dobrosemianský potok, č.4 (K4) východne od obce spája biokoridory č.1 a č.3 a pozostáva z odvodňovacieho kanála, vetrolamu, NDKV a terénnej depresie. Miestne biokoridory sú navrhnuté tak, aby spájali miestne biocentrá a aby vytvárali prepojenie medzi susednými katastrálnymi územiami.

Návrh územného plánu obce využíva existujúce biocentrá a biokoridory a dopĺňa ich o interakčné prvky miestneho významu, čím sa vytvárajú podmienky pre zabezpečenie priestorovej ekologickej stability a tým aj zachovanie pestrosti podmienok a foriem života. Za týmto účelom sa plánuje najmä druhovo vhodné doplnenie miestnych biokoridorov.

V návrhu funkčných plôch rozvoja obce sú rešpektované ochranné pásma.

Vzhľadom na charakter rozvoja obce, možno považovať úplnosť zistenia vplyvov strategického dokumentu na chránené územia a ÚSES za postačujúci.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

V rámci obce sa nachádza objekt zapísaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu. Je to národná kultúrna pamiatka – Kaštieľ s areálom, a obsahuje tieto objekty:

- Kaštieľ, č.ÚZPF 10237/1

- Park, č.ÚZPF 10237/2

- Vodojem, č.ÚZPF 10237/3

V zmysle zákona č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu je nutné tento objekt ochraňovať v spolupráci so súčasným vlastníkom.

V obci je evidované archeologické nálezisko – Poloha Tóhát – oráčina v okolí bývalého jazierka – povrchovým prieskumom (K.Andel, Z.Čilinská) v roku 1958 získané sídliskové nálezy z doby železnej a zo stredoveku. V riešení Návrhu ÚPN-O je rešpektovaná ochrana pamiatok a známych nálezísk.

Úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu a ich vzájomného pôsobenia sú dostatočné a z hľadiska ďalšej činnosti, vzhľadom na charakter rozvoja územia nie je potrebné ich prehľbovať.

D) Použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií .

V procese hodnotenia vplyvov sa vychádzalo zo známych publikovaných informácií o území, vrátane dokumentácií environmentálnych ,ďalej z informácií , ktoré sú vlastníctvom príslušných odborných organizácií z konzultácií , ich akceptovania a vzájomného zosúladenia a zosúladenia s platnými právnymi predpismi. Základné zdroje údajov o súčasnom stave životného prostredia boli čerpané z týchto zdrojov :

- Prieskumy a rozbor pre ÚPN-O obce Pribeník
- Zadanie pre spracovanie ÚPN-O Pribeník
- Návrh ÚPN-O Pribeník
- Krajská koncepcia starostlivosti o životné prostredie
- ÚPN VÚC Košického kraja a jeho zmeny a doplnky 2014
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trebišov (2012)
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Pribeník
- Podklady ŠOP SR, Správa CHKO Latorica, OÚ ŽP Trebišov
- Technický návrh projekt stavby „ Pribeník – kanalizácia “ (fi. Enviroline s.r.o. Košice)

Na základe týchto podkladov boli formulované údaje o vstupoch a výstupoch na území v rozsahu ktorého je riešený Návrh ÚPN-O Pribeník a súvisiace charakteristiky a hodnotenia vplyvov na ŽP. Vzhľadom na plánované rozvojové činnosti na území a charakter rozvojových aktivít , ktoré by v ukazovateľoch ochrany životného prostredia v riešenom území nemali zhoršovať stav zložiek životného prostredia je úplnosť vstupných informácií postačujúca.

E) Varianty riešenia strategického dokumentu .

Listom č.j. : OU-TV-OSZP-2016/004119-023 zo dňa 18.05.2016 Okresný úrad Trebišov , odbor starostlivosti o ŽP určil v rozsahu hodnotenia strategického dokumentu okrem nulového variantu vypracovať minimálne jeden variant riešenia. Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu navrhovaného strategického dokumentu „Územný plán obce Pribeník “ sa určuje okrem nulového variantu minimálne jeden variant riešenia. Návrh ÚPN obce Pribeník je spracovaný v jednom variante riešenia podľa §22 stavebného zákona.

Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia obce v rozsahu jeho zastavanej a nezastavanej časti.

F) Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu .

Podľa predložených stanovísk k správe o hodnotení strategického dokumentu dotknutými orgánmi je potrebné rešpektovať predchádzajúce stanoviska a podmienky k Návrhu územného plánu obce Pribeník .

Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásмо hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a doplnkov. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na

maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení.

Ďalšie opatrenia :

a, preventívne : - zabezpečovať pri nakladaní s odpadom plnenie aktuálneho programu odpadového hospodárstva obce Pribeník

- vypracovať prognózu vývoja odpadového hospodárstva v súlade s platnou legislatívou pre jednotlivé oblasti : komunálnu, poľnohospodárstvo, priemysel -podnikateľské aktivity

- v predmetnom území sú evidované skládky odpadov , ktoré je potrebné dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii

- v katastrálnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže , ktoré je nutné v plnej miere rešpektovať vzhľadom na možnosti ďalšieho využitia územia

- podľa možností navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchových odtokov budovaním komplexného systému odvádzania dažďových vôd a zadržania „pridaného odtoku “ v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby

- zrážkové vody z nových parkovacích a odstavných plôch pre motorové vozidlá odviešť cez odlučovače ropných látok

- zachovať prvky ÚSES na miestnej úrovni s prepojením na okolie

b, eliminačné :

- uskutočniť opatrenia na zamedzenie šírenia inváznych druhov rastlín a drevín

- zabezpečiť ochranu hniezdísk vtáctva

- chrániť poľnohospodársku pôdu pred eróziou realizáciou ochranných opatrení

- zvyšovať podiel spracovania a využitia biologicky rozložiteľných odpadov

- tekutý odpad z poľnohospodárskych fariem zhodnotiť iným spôsobom, nie vývozom na ČOV

c, kompenzačné :

- v prípade potreby zabratia zelene pre urbanistické doriešenie priestoru v zastavanom území zabezpečiť adekvátnu náhradnú výsadbu zelene .

G) Záver

Predložená správa o hodnotení spĺňa požiadavky v zmysle Zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov . Správa o hodnotení predmetnej územnoplánovacej dokumentácie preukázala ,že Návrh ÚPN-O Pribeník je v súlade s kritériami trvalej udržateľnosti a humánno-environmentálnej únosnosti. Negatívne vplyvy sú eliminované, resp. je ich možné obmedziť v zmysle navrhovaných opatrení .

Odporúčam vydať kladné stanovisko príslušného orgánu k správe o hodnotení strategického dokumentu so stanovením podmienok a opatrení na vylúčenie alebo zníženie negatívnych vplyvov navrhovaného strategického dokumentu v zmysle nižšie uvedeného návrhu záverečného stanoviska .

Tovarné , 10.09.2016

Posudok spracoval :

Ing. Pavol Gurbaľ

NÁVRH ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Pribeník

2. Identifikačné číslo

IČO : 00331317

3. Adresa sídla

Obec Pribeník , Ulica Pettofiho č.276
076 51 Pribeník , okres Trebišov

4. Meno, priezvisko, adresa , telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Ernest Fedor - starosta obce, Obec Pribeník , Ulica Pettofiho č.276, 076 51 Pribeník
, č.tel. 056/628 4200, email : obecpribenik@stonline.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán obce Pribeník - návrh

2. Charakter

Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

3. Hlavné ciele

Cieľom riešenia je spracovanie reálnej a vyváženej urbanistickej koncepcie, doplnenej o riešenie optimálnej technickej infraštruktúry pri zohľadnení požiadaviek a nárokov na novú výstavbu (bytovú, občiansku, technickú, výrobu a služby) s podmienkou tvorby a zachovania vyhovujúceho životného prostredia a zachovania ekologických daností. V súvislosti s dynamickým rozvojom dochádza sústavne k novým požiadavkám na lokalizáciu ďalších stavebných objektov – výrobné prevádzky, stavby dopravného a technického vybavenia, rodinné a bytové domy, zariadenia služieb, verejno-prospešných stavieb a pod.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

ÚPN-O je vypracovaný na základe schváleného Zadania. Dôvodom jeho obstarania je, že obec Pribeník nemá spracovaný ani schválený územný plán, ktorý by koncepčne usmerňoval územný rozvoj obce a rozvoj ekonomických aktivít. Obec Pribeník pristúpila k obstarávaniu komplexného riešenia všetkých oblastí ďalšieho rozvoja obce aj na základe reálneho záujmu investorov a majiteľov pozemkov. Navrhovaným urbanistickým riešením sa má dosiahnuť principiálne funkčné zónovanie obce a hierarchizované usporiadanie jeho vnútornej štruktúry a vonkajších väzieb. Navrhuje sa vylúčenie prevádzkových konfliktov a vzájomných negatívnych vplyvov.

Obsah strategického dokumentu :

A. Textová časť

B. Grafická časť

- C. Závazná časť územného plánu obce
- D. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde

A. Textová časť predmetného strategického dokumentu obsahuje :

- Úvod
- Riešené územie
- Širšie väzby
- Sociálno-ekonomický rozvoj
- Urbanistická koncepcia
- Chránené územia a ochranné pásma
- Ochrana prírody a tvorby krajiny
- Verejná doprava
- Verejné technické vybavenie
- Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
- Obrana štátu, ochrana pred požiarmi a povodňami
- Vyhodnotenie perspektívneho použitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely

B. Grafická časť obsahuje :

Výkres č.1 : Širšie vzťahy

Výkres č.2 : Komplexný urbanistický návrh – katastrálne územie

Výkres č.3 : Komplexný urbanistický návrh – priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia so zakreslením verejnoprospešných stavieb

Výkres č.4 : Verejnoprospešné stavby – schéma rozmiestnenia

Výkres č.5 : Verejné dopravné vybavenie

Výkres č.6a : Verejná technická infraštruktúra – vybavenie obce, obsahujúce návrh koncepcie vodného hospodárstva

Výkres č.6b : Verejná technická infraštruktúra – vybavenie obce, obsahujúce návrh koncepcie energetiky, telekomunikácií a ich zariadení

Výkres č.7 : Ochrana prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability

Výkres č.8 : Vyhodnotenie záberu PF

C. Závazná časť územného plánu obce obsahuje :

- Záväzné regulatívy územného rozvoja
- Verejnoprospešné stavby

D. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde obsahuje :

- Textová časť :
 - a) Úvod
 - b) Prírodné podmienky, pôdny fond, poľnohospodárstvo
 - c) Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde
 - d) Zdôvodnenie navrhovaného urbanistického riešenia
- Tabuľková časť :
 - Tab.č.1 – Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde
- Grafická časť :
 - Výkres č.8 – Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde v M = 1 : 2 880
- Dokladová časť :
 - Vyjadrenie Obvodného banského úradu Košice zo dňa 8.03.2016

- Vyjadrenie k existencii hydromelioračných zariadení HYDROMELIORÁCIE š.p. Bratislava listom č.1456-2/120/2016 zo dňa 21.03.2016
- Vyjadrenie Správy chránenej krajinnej oblasti Latorica Trebišov z 17.03.2016
- Vyjadrenie Okresného úradu Trebišov, pozemkový a lesný odbor z 8.03.2016.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Návrh riešenia územného plánu obce Pribeník nadväzuje na tieto strategické dokumenty :

A, Strategické dokumenty na regionálnej úrovni

- nadradená ÚPD – ÚPN VÚC Košického kraja , Zmeny a doplnky schválené VZN KSK č.6/2014 zo dňa 15 augusta 2014
- Regionálny ÚSES okresu Trebišov
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja KSK
- Krajská koncepcia starostlivosti o ŽP
- Krajský environmentálny akčný plán

B, Strategické dokumenty a politiky na lokálnej úrovni

- Prieskumy a rozbor pre ÚPN-O obce Pribeník

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Oznámenie o strategickom dokumente : marec 2016
- Rozsah hodnotenia : máj 2016
- Územný plán obce Pribeník - návrh : jún 2016
- Správa o hodnotení : júl, august 2016
- Posudok a návrh záverečného stanoviska : september 2016

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obečné zastupiteľstvo obce Pribeník

3. Druh schvaľovacieho dokumentu

- Uznesenie o schválení „Územného plánu obce Pribeník “
- Všeobecne záväzné nariadenie obce o záväzných častiach „Územného plánu obce Pribeník “

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Na vypracovaní správy o hodnotení strategického dokumentu sa podieľali :
Spracovateľ správy : Ing. arch. Ľudovít Pozdech

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Na základe správy o hodnotení strategického dokumentu s prihliadnutím na záznamy z verejného prerokovania a stanovísk podľa § 12 ods.1 a 2 zákona určil OÚ Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 13 zákona (list č. OU-TV-OSZP-2016/004119-052 zo dňa 25.08.2016) Ing. Pavla Gurbaľa , odborne spôsobilú osobu zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné

prostredie podľa vyhlášky č. 52/1995 Z. z. o zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod č. 374/2005-OPV za spracovateľa odborného posudku k predmetnému strategickému dokumentu .

Správa o hodnotení strategického dokumentu bola vypracovaná v mesiaci júl 2016 a následne upravená v auguste 2016 v zmysle pripomienok MŽP SR sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny . Bola spracovaná podľa prílohy č. 5 zákona . Rozsiahle a podrobne sú vypracované body charakterizujúce súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Sú opísané zložky životného prostredia v riešenom území , chránené územie, významné biotopy a ekologicky významné prvky. Je poukázané na súčasné hospodárske aktivity v súvislosti s plánovanými možnosťami ich rozvoja. Vecne je poukázané na vplyvy návrhu ÚPN-O na jednotlivé zložky životného prostredia. Sú zhodnotené súčasné environmentálne problémy , ktoré navrhovaný územný plán bude riešiť . Vzhľadom na prevažne zostávajúci celkový charakter funkčných plôch obce v súčinnosti s návrhom plôch pre výstavbu rodinných a bytových domov, technickej a environmentálnej infraštruktúry , plôch občianskej vybavenosti , oddychu a rekreácie , nezávadnej výroby, kompostoviska , riešenia plôch verejnej a pobrežnej zelene a celkovou revitalizáciou urbanizovaného a krajinného prostredia je správa o hodnotení vypracovaná úplne a vecne vystihuje plánované rozvojové aktivity , ktoré zlepšia stav životného prostredia obyvateľstva sídla , a rešpektujú chránené lokality. Správa obsahuje potrebné údaje ohľadom napojenia priemyselnej zóny obce Pribeník a riešenia východného obchvatu mesta Kráľovský Chlmec západne od jestvujúcej zástavby obce Pribeník, s napojením na miestny hraničný prechod Pribeník-Lácascéke, vytvorí tak západný obchvat obce. Taktiež sú riešené úpravy miestnych komunikácií a ich napojenie s dobudovaním chodníkov a odvodňovacích zariadení. Nedostatok parkovacích miest sa rieši pri objektoch občianskej vybavenosti a služieb. Poukazuje sa ,že realizáciou rozvojových zámerov dôjde k dobudovaniu infraštruktúry , ktorá v určitej miere zlepši stav existujúcich lokalít a prispeje k rozvoju nových. Je poukázané na významné krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou a sú navrhnuté opatrenia pre zachovanie ekologickej stability. Správa poukazuje na súčasné environmentálne problémy v obci v súvislosti s navrhovanými rozvojovými zámermi . Primerane k jestvujúcim pomerom sú navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na ŽP a zdravie. V obci Pribeník nie sú navrhované žiadne významnejšie zdroje znečistenia zložiek ŽP. Je rešpektovaná nadradená ÚPD KSK. Celkovo možno charakterizovať , že dostupnosť informácií je vzhľadom na charakter sídla a jeho rozvoja postačujúca a sú známe okolnosti pre odporúčanie návrhu riešenia ÚPN obce Pribeník .

Správa o hodnotení je spracovaná úmerne súčasnému stupňu poznania a riešenia problematiky s poukázaním na zlepšenie terajšieho stavu ,alebo nezhoršovaním stavu životného prostredia.

Celkove je možné konštatovať, že predmetná správa bola predložená kompletne v zmysle požadovaného rozsahu .

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.

K správe o hodnotení strategického dokumentu Návrh riešenia ÚPN-O Pribeník boli doručené nasledovné stanoviská :

Stanoviska bez pripomienok :

6.1. Okresný úrad Trebišov – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č.OU-TV-OCDPK-2016/008406-2 zo dňa 3.08.2016)

- súhlasí bez pripomienok .

6.2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove (list č. A / 2016 / 01462/HŽP zo dňa 5.08.2016)

- súhlasí so správou o hodnotení strategického dokumentu a návrhom strategického dokumentu . V riešení Návrhu ÚPN-O Pribeník sa nenavrhujú také riešenia, ktoré by niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, mali negatívne sociálno-ekonomické dopady , alebo narušovali pohodu a kvalitu života resp. stav životného prostredia.

V riešení Návrhu ÚPN-O sú návrhy, ktoré majú zlepšiť kvalitu životného prostredia v obci, zvýšiť pohodu a kvalitu života obyvateľom obce a jeho návštevníkom. Sú to predovšetkým návrhy v oblasti dopravy, technickej infraštruktúry, environmentálnej infraštruktúry, vytvorenia podmienok pre oddych a rekreáciu. Vplyvy na obyvateľstvo sú eliminované návrhmi na odstránenie súčasných negatívnych vplyvov na obytné prostredie v oblasti výroby, dopravy, technickej infraštruktúry, environmentálnej infraštruktúry, vytvorenia podmienok pre šport a rekreáciu a celým súborom opatrení na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia. Riešenie Návrhu ÚPN obce Pribeník nevytvára cezhraničné vplyvy a nie sú známe ďalšie vplyvy na životné prostredie presahujúce štátnu hranicu.

Predložená správa o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu (návrh územného plánu) – „ Územný plán obce Pribeník “ je v súlade s predpismi na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia a preto voči predloženému dokumentu nemá žiadne výhrady ani pripomienky.

6.3. Okresný úrad Košice – odbor opravných prostriedkov (list č.OÚ-KE-OOP4-2016/033833 zo dňa 5.08.2016)

- k samotnej správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN obce Pribeník nemá pripomienky . K návrhu ÚPN obce Pribeník sa tunajší úrad, ako príslušný správny orgán na udelenie súhlasu s budúcim možným použitím poľnohospodárskej pôdy pre stavebné a iné zámery na poľnohospodárskej pôde bude vyjadrovať po prerokovaní návrhu.

6.4. Regionálna veterinárna a potravinová správa Trebišov (list č.624/2016/001 zo dňa 1.08.2016)

- nemá pripomienky a výhrady.

6.5. Okresný úrad Trebišov – odbor krízového riadenia (list č.OU-TV-OKR-2016/003691-8 zo dňa 5.08.2016)

- nezaujíma stanovisko, nakoľko táto problematika podľa § 14 ods.2 zákona č.42/1994 Z.z. nespadá do ich kompetencie a nie je obsiahnutá v platnej legislatíve v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva. Z hľadiska riešenia záujmov CO sa k ÚPN-O Pribeník bude vyjadrovať pri posudzovaní ďalšej územnoplánovacej dokumentácie, spracovanej podľa stavebného zákona.

6.6. Okresný úrad Trebišov, Pozemkový a lesný odbor (list č.OU-TV-PLO-2016/003567-3 zo dňa 1.08.2016)

- nemá žiadne pripomienky.

6.7. Obec Dobrá (list č.469/2016 zo dňa 22.08.2016)

- oznamuje, že dňa 29.07.2016 bola pre verejnosť zverejnená na úradnej tabuli obce „Územný plán obce Pribeník “ správa o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu. Informácia bola zverejnená do 19.08.2016. Obec Dobrá zároveň oznamuje , že nemá námietky proti „návrhu Územného plánu obce Pribeník “ .

6.8. Obec Malý Horeš (list č.304/2016 zo dňa 24.08.2016)

- nemá pripomienky . Zároveň oznamuje, že verejnosť bola o možnosti nahliadnuť do správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu informovaná na obecnej tabuli obce Malý Horeš od 28.07.2016 do 18.08.2016.

6.9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trebišove (list č. ORHZ-TV1-595-003/2016 zo dňa 1.08.2016)

- nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

6.10. Okresný úrad Košice – odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-KE-OSZP1-2016/034541 zo dňa 10.08.2016)

- vzhľadom k tomu, že severozápadná časť katastrálneho územia obce Pribeník je súčasťou Chráneného vtáčieho územia SKCHVU015, ktoré patrí do európskej sústavy chránených území NATURA 2000, za úsek ochrany prírody a krajiny vydal OÚ Košice – odbor starostlivosti o ŽP stanovisko v ktorom odporúča v ďalšom štádiu spracovania územnoplánovacej dokumentácie :

- rešpektovať zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
 - aby nedochádzalo k zbytočnej fragmentácii a ničeniu biotopov európskeho a národného významu a biotopov chránených druhov rastlín a živočíchov,
 - zachovať a zveľaďovať vhodným spôsobom všetky regionálne a lokálne prvky systému ekologickej stability a zároveň v nich presadzovať záujmy ochrany prírody a krajiny,
- pri budovaní nových a rekonštrukcii existujúcich 22 kV elektrických vedení, žiadame uprednostniť uloženie nových vodičov pod povrch zeme.

Za predpokladu minimalizácie negatívnych vplyvov SD na ŽP a za predpokladu dodržania ustanovení zákona súhlasí s predloženou správou o hodnotení strategického dokumentu bez pripomienok.

6.11. Okresný úrad Trebišov – odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-TV-OSZP-2016/008199-007 zo dňa 3.08.2016)

- v stanovisku z hľadiska odpadového hospodárstva, štátnej vodnej správy, ochrany ovzdušia a ochrany prírody a krajiny súhlasí bez pripomienok.

6.12. Obec Pribeník (list č. 325/2016-001 zo dňa 24.08.2016)

- v stanovisku je uvedené, že v zmysle listu zo dňa 25.07.2016 bolo zverejnené na úradnej tabuli a vyhlásené v obecnom rozhlase, že dňom 18.07.2016 začína prerokovanie ÚPN-O a správy o hodnotení strategického dokumentu obce Pribeník. Verejné prerokovanie bolo dňa 12.08.2016.

Z hľadiska obce neboli vznesené závažné pripomienky. Pripomienky organizácii a občanov budú vyhodnotené osobitným dokumentom, ktorý vypracuje oprávnená osoba – obstarávateľ.

Oznámenie bolo vyvesené 18.07.2016 a zvesené 18.08.2016.

Stanoviska s pripomienkami :

6.13. Úrad Košického samosprávneho kraja (list č. 2856/2016/ORRÚPŽP/23027 zo dňa 9.08.2016)

- v stanovisku žiada rešpektovanie nadradenej ÚPD, t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2014. V prípade ak budú navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie žiada tieto konkrétne investície posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pripomína, že cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka. Úrad KSK za dodržania uvedených podmienok a pripomienok súhlasí so Správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Pribeník“.

6.14. Mesto Kráľovský Chlmec (list č. 7720/537/2016OÚRPÍZ zo dňa 22.08.2016)

- v stanovisku uvádza , že podľa § 11 ods.1 zákona o EIA ako dotknutá obec do 3 pracovných dní od doručenia informovali verejnosť vyvesením na úradnej tabuli (ako aj na webovej stránke mesta Kráľovský Chlmec správu o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Pribeník “. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta Kráľovský Chlmec od 29.07.2016 do 19.08.2016 a zároveň v tom istom čase bolo zverejnené aj na webovej stránke mesta Kráľovský Chlmec.

Mestu do 19.08.2016 neboli doručené žiadne pripomienky zo strany verejnosti.

Mesto Kráľovský Chlmec v návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Pribeník “ žiada zohľadniť plánovaný východný obchvat mesta Kráľovský Chlmec s pokračovaním v obci Pribeník západným obchvatom obce. Táto požiadavka mesta Kráľovský Chlmec je v súlade s aktuálnou ÚPN dokumentáciou VÚC Košického kraja.

- *vyhodnotenie :*

uvedená požiadavka je rešpektovaná , a je v súlade s ÚPN-VÚC Košického kraja .

6.15. Ministerstvo životného prostredia SR , Odbor štátnej geologickej správy (list č.3053/2016-7.3 43820/2016 zo dňa 3.08.2016)

- zaslal nasledovné stanovisko :

A) V katastrálnom území obce Pribeník (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza :

- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Pribeník – štrkopiesky a piesky (4113)“, ktoré je v evidencii Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava, Bratislava.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

B) V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

C) V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže :

Názov EZ : TV (008) / Kráľovský Chlmec – Pribeník – skládka TKO

Názov lokality : Pribeník skládka TKO

Druh činnosti : skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority : EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)

Registrovaná ako : A pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ : TV (008) / Pribeník – skládka TKO

Názov lokality : skládka TKO

Druh činnosti : skládka komunálneho odpadu

Registrovaná ako : C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

D) Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape.

E) Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#!/aplikacia/14>.

- *vyhodnotenie :*

v ďalšom stupni návrhu územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť predmetné environmentálne záťaže .

6.16. Ministerstvo životného prostredia SR , Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, odbor štátnej správy ochrany prírody (list č.6982/2016-6.3 zo dňa 4.08.2016)

- keďže severozápadnou časťou k.ú. prechádza hranica SKCHVU015 Medzibodrožie , v stanovisku sú uvedené chránené druhy vtákov európskeho významu a sťahovavé druhy vtákov za účelom zachovania ich biotopov a zabezpečenia podmienok ich prežitia.

V liste je ďalej uvedené , že predložená správa o hodnotení strategického dokumentu nie je formálne spracovaná v zmysle zákona č.24/2006 Z.z., a preto k nej zasiela nasledovné pripomienky :

- V danom dokumente chýba číslovanie strán, ktoré je uvedené v obsahovej časti.
- Písmo v dokumente je nejednotné.
- V kapitole A. Základné údaje, podkapitole A.2.4 Dotknuté orgány, chýba MŽP SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny.
- Kapitola C.3.12 má obsahovať : „ Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti , vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi “. Tento nadpis je nesprávne uvedený v kapitole C.3.12 a to v neúplnom znení.
- V kapitolách C.4 a C.5 sú uvedené taktiež neúplné nadpisy v zmysle zákona č.24/2006 Z.z.

MŽP SR súhlasí so znením ÚPN Pribeník. Správa o hodnotení územného plánu obce Pribeník je obsahovo prijateľná z pohľadu záujmov ochrany prírody a krajiny. Rešpektuje CHVÚ Medzibodrožie a dbá na to, aby bola zachovaná a zvyšovaná ekologická stabilita územia, aby sa zachovali a vytvárali podmienky pre zvyšovanie biologickej diverzity.

Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona č.543/2003 Z.z. ostávajú vydaním súhlasu nedotknuté.

- vyhodnotenie :

v auguste 2016 bola správa o hodnotení prepracovaná v zmysle predmetných pripomienok .

7. Verejné prerokovanie a jeho závery .

Záznam z verejného prerokovania Návrhu územného plánu obce Pribeník a Správy o hodnotení strategického dokumentu konaného dňa 12.08.2016 na Obecnom úrade v Pribeníku .

V zmysle Oznámenia o prerokovaní Návrhu ÚPN-O Pribeník a Správy o hodnotení strategického dokumentu sa prerokovanie uskutočnilo osobitne so štátnou správou, samosprávou a inštitúciami a osobitne s občanmi Pribeníka.

Hlavný riešiteľ Návrhu ÚPN-O Pribeník Ing.arch.Ľudovít Pozdech podrobne vysvetlil ciele a princípy riešenia v rámci katastrálneho územia obce, aj v rámci zastavaného územia. Zamerail sa na limity, ktoré vyplývajú pre riešené územie predovšetkým z požiadaviek ochrany prírody a ochranných pásiem všetkých druhov a prezentoval možnosti rozvoja obce. Zdôraznil význam obce z hľadiska jej polohy (cez k.ú. Pribeníka prechádza železničná trať hlavného magistrálneho ťahu Žilina – Košice – Čierna nad Tisou, obec hraničí s Maďarskou republikou a nachádza sa tam cestný priechod do MR Pribeník – Lácacséke, zároveň obec Pribeník susedí s mestom Kráľovský Chlmec , cez ktorého katastrálne územie prechádza cesta I. triedy č.79 s napojením na štátnu hranicu s Ukrajinou a ktorého navrhovaný cestný obchvat pokračuje do MR cez k.ú.Pribeník) . Autor ÚPN-O prezentoval návrh nových obytných plôch, vrátane plôch občianskeho vybavenia, využitie existujúcich plôch výroby, pričom vysvetlil a zdôvodnil hlavne návrh dopravnej infraštruktúry (západný obchvat obce a možnosti prepojenia s terminálom kombinovanej dopravy Dobrá).

Spracovateľ Správy o hodnotení strategického dokumentu Ing.arch.Ludovít Pozdech sa zameral na porovnanie návrhu ÚPN-O Pribeník a jeho súlad so schválenou nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN VÚC Košický kraj v platnom znení. Vysvetlil plnenie špecifických požiadaviek Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu ÚPN-O Pribeník č. OU-TV-OSZP-2016/004119-023 zo dňa 18.05.2016. Porovnal návrh s nulovým variantom a zdôvodnil odporúčaný variant návrhu.

Na záver pán starosta požiadal prítomných o zasielanie písomných stanovísk na adresu obecného úradu v určenom termíne a ukončil prerokovanie.

V určenom termíne prerokovania sa nikto nezúčastnil konzultácií týkajúcich sa Správy o hodnotení strategického dokumentu.

Záznam z verejného prerokovania spracovala : Ing. arch. Anna Soročinová , odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPD .

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU .

Vplyvy na obyvateľstvo

V návrhu územnoplánovacej dokumentácie sú jasne stanovené územnopriestorové pravidla pre realizáciu nových aktivít zabezpečujúcich atraktivnosť prostredia pre domáce obyvateľstvo, návštevníkov, ako aj pre investorov . Priemyselná základňa má v obci hlboké korene, nachádza sa hlavne v severnej časti územia za železničnou traťou. Územný plán vymedzuje územia na hospodársky rast sídla, ako aj územia na bývanie a oddych v súlade s nenarušením životných podmienok obyvateľstva. Sú to predovšetkým návrhy v oblasti technickej infraštruktúry, environmentálnej infraštruktúry, vytvorenia podmienok pre podnikateľské činnosti, bývanie, oddych a návrhy na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia. Určili sa zásady a podmienky pre ďalší ekonomický a sociálny rast sídla. Nenavrhujú sa také riešenia, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady. Hlavným pozitívom pre obyvateľstvo je plánovaná výstavba rodinných a bytových domov, západný obchvat obce, dobudovanie parkovacích plôch , investície v oblasti oddychu, športu a rekreácie , a vybudovanie systému odkanalizovania územia v obci. Taktiež v oblasti kompletizácie technickej infraštruktúry , občianskej vybavenosti, zlepšenia kvality verejnej zelene sú navrhnuté riešenia odstraňujúce negatívne vplyvy alebo zlepšujúce terajší stav. Na existujúcom a navrhovanom obytnom území a plôch občianskej vybavenosti sa navrhuje celý rad opatrení na revitalizáciu urbanizovaného prostredia. Sú určené funkčné plochy pre zariadenia nezávadnej výroby a kompostoviska.

Spôsob umiestnenia urbanistických funkcií v území pozitívne vplyva na obyvateľstvo. V obci Pribeník sa navrhuje úprava šírkových pomerov miestnych komunikácií a dobudovanie chodníkov. Navrhujú sa tiež parkové úpravy.

Návrh ÚPN obce Pribeník nenavrhuje také aktivity , ktoré by v sebe niesli zvýšené riziká ohrozenia zdravia obyvateľstva v obci , alebo narušovali pohodu a kvalitu života.

Vplyv strategického dokumentu na obyvateľstvo možno hodnotiť ako v celku pozitívny s dosiahnutím vyššieho kultúrneho štandardu prostredia.

Vplyvy na horninové prostredie , nerastné suroviny , geodynamické javy a geomorfologické pomery

V katastrálnom území je evidované ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Pribeník – štrkopiesky a piesky (4113). Nenachádzajú sa tu výhradné ložiská nerastov, objekty na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín, staré banské diela, ani zosuvy. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika. Pri zohľadnení vyššie uvedených faktorov v území sa nepredpokladajú ďalšie významné dopady vyplývajúce z navrhovaného funkčného a priestorového usporiadania a využívania územia. V k.ú. obce sa evidujú skládky odpadov a na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží je v katastri obce evidovaná environmentálna záťaž. Jedna skládka je v súčasnosti sanovaná/rekultivovaná a ďalšia sa upravuje a odváža.

Vplyvy na ovzdušie

Za najvýznamnejšie zdroje znečisťovania ovzdušia možno považovať areál družstva s chovom hospodárskych zvierat a automobilovú dopravu, ktorá ovplyvňuje obytnú zástavbu. Sídlo je plynofikované a zásobovanie teplom je na báze zemného plynu. Vplyvy na ovzdušie z dopravy súvisia so zvýšením dopravnej záťaže na komunikáciách vedených zastavaným územím. V riešení je návrh zmeny komunikačných koridorov. Bývalý hospodársky dvor sa navrhuje na dekontamináciu a následne využiť pre nezávadnú výrobu, kompostovisko a skladové priestory. Významný vplyv na ovzdušie z navrhovaných činností sa nepredpokladá. ÚPN-O Pribeník nenavrhuje konkrétne aktivity, ktoré by sa dali identifikovať ako veľké alebo stredné zdroje znečisťovania ovzdušia. Vzhľadom na charakter rozvoja obce, možno považovať úplnosť zistenia vplyvov strategického dokumentu na ovzdušie za postačujúci.

Vplyvy na vodné pomery

Obec Pribeník je zásobovaná pitnou vodou cez skupinový vodovod Pobodrožsko-Boľanský. Povrchové vody zrážkového pôvodu zo striech, dvorov, komunikácií a príslušného terénu odtekajú priekopami vedľa komunikácií do miestnych tokov. Na predmetnom území sa nenachádza žiadny prirodzený vodný tok, prirodzené vodné plochy sú tvorené mŕtvymi ramenami. Z umelých tokov sa na území nachádzajú odvodňovacie kanály. Z hľadiska protipovodňových opatrení ÚPN-O Pribeník navrhuje územnotechnické opatrenia na predchádzanie a elimináciu rizika povodní a nimi spôsobených prípadných škôd. Navrhnuté je realizovať opatrenia na zdržanie povrchových odtokov, odstavené meandre nezasypávať. Navrhuje sa revitalizácia zamokrených miest (mokradí). V k.ú. obce sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie š.p. Bratislava. Zdrojmi znečistenia povrchových a podzemných vôd v rámci riešeného územia sú v súčasnosti najmä komunálne odpadové vody, skládky odpadov a poľnohospodárska činnosť. Vybudovaním obecnej kanalizácie na odvedenie splaškových vôd do ČOV sa zlepši kvalita spodných vôd. Staré záťaže v súvislosti s nelegálnymi skládkami domového a drobného stavebného odpadu sú predmetom riešenia. Vplyv strategického dokumentu na vodné pomery sídla je kladný. Vybudovaním zneškodňovania komunálnych odpadových vôd a čistením znečistených lokalít sa zabezpečí ochrana podzemných a povrchových vôd.

Vplyvy na pôdu

Návrh územného plánu obce je riešený tak, že rozvojové aktivity sídla sa budú rozvíjať v zastavanom a príslušnom území. V strategickom dokumente je navrhovaná koncepcia územného rozvoja, ktorá si vyžaduje zodpovedajúci záber poľnohospodárskej pôdy. Sú to plochy v zastavanom území obce, alebo mimo neho najmä v súvislosti s navrhovaným obchvatom obce. Podľa kódu BPEJ bude v katastrálnom území dotknutá poľnohospodárska pôda, ktorá patrí medzi najkvalitnejšie v riešenom k.ú. Územný plán obce nenavrhuje žiadne rozvojové aktivity, ktoré by spôsobovali kontamináciu pôdy. Vodná erózia nemá v území podstatnejší vplyv vzhľadom na jeho rovinatosť. Výraznejší vplyv má veterná erózia, vzhľadom na otvorenosť krajiny a nízke zastúpenie rozptýlenej nelesnej drevinovej vegetácie, ktorá by bola prekážkou brzdiacou prúdeniu vzduchu. Účinky veternej erózie môžu byť eliminované vzhľadom na plánované aktivity v oblasti revitalizácie prírodného prostredia v návrhu ÚPN. Pri realizácii investičných zámerov k vyňatiu z PPF sú potrebné povolenia príslušného orgánu štátnej správy. Návrh riešenia ÚPN-O Pribeník nenavrhuje záber lesného pôdneho fondu v k.ú. obce.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Koncepcia rozvoja obce zahŕňa ochranu prírodných prvkov na území obce a zachovanie plôch NDV. Sú zachované všetky významné plochy zelene, predovšetkým krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou. Návrh ÚPN obce Pribeník rešpektuje vzácnosť spoločnosti flóry, ktoré sa viažu predovšetkým na prvky ÚSES navrhované na lokálnej úrovni. Za miestne ekostabilizačné plochy – významné krajinné prvky na území

k.ú. obce sa považuje lokalita Mŕtve ramená Pribeník , ktorá predstavuje posledné zvyšky mŕtvych ramien a depresí na území s pozostatkami hydrofilnej flóry a fauny. Neznižuje sa výmera lesov v katastri obce. V súvislosti so širším využitím územia navrhovaným v koncepte ÚPN obce sa navrhujú ekostabilizačné opatrenia za účelom stabilizácie prírodného prostredia a zlepšenia prirodzených podmienok pre faunu a flóru. V samotnom riešení dokumentácie územného plánu obce nemožno identifikovať konkrétne negatívne vplyvy na biotopy.

Vplyvy na krajinu

Navrhovaná urbanistická kompozícia vychádza z pôvodnej urbanistickej štruktúry obce, ktorú dopĺňa o nové prvky vo vzťahu k jeho priestorovému a funkčnému rozvoju. Je rešpektovaný historický pôdorys obce. Nepredpokladá sa výrazný vplyv na krajinu, keďže navrhované nové plochy sú vo väzbe na existujúce typy plôch so zodpovedajúcim napojením na dopravnú a technickú infraštruktúru bez výrazných negatívnych vplyvov na krajinu a krajinný ráz. Plochy pre bývanie sú lokalizované tak, aby boli vytvorené podmienky pre kvalitné obytné a rekreačné prostredie. Návrh ÚPN-O využíva potenciál krajiny v primeranom rozsahu . Územný rozvoj obce je riešený formou kompaktného urbanizovaného celku a vychádza z existujúcej štruktúry a mierky zástavby obce a z konfigurácie terénu. Návrh hmotovo – priestorovej štruktúry vychádza zo snahy o čo najcitlivejšie zakomponovanie nových funkcií do dlhoročne sa vyvíjajúcej zástavby obce , ako aj krajinného prostredia na novej kvalitatívnej úrovni. Územný rozvoj obce je riešený formou kompaktného urbanizovaného celku a v navrhovanom riešení je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov.

Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES

V katastrálnom území obce Pribeník sa nenachádza žiadne maloplošné ani veľkoplošné chránené územie z národnej siete chránených území.

Podľa Generelu nadregionálneho ÚSES SR nezasahuje do územia katastra žiaden plošný , alebo líniový prvok. Ani podľa Národnej ekologickej siete Slovenska NECONET a regionálneho ÚSES nezasahuje do územia žiaden plošný , alebo líniový prvok. V Návrhu ÚPN-O sú vyčlenené významné biotopy ako ekologicky významné prvky. V predmetnom území sa podľa R-ÚSES okresu Trebišov nachádza lokalita Mŕtve ramená Pribeník. Lokalita predstavuje posledné zvyšky mŕtvych ramien a depresí na území s pozostatkami hydrofilnej flóry a fauny .

Na lokálnej úrovni nebol ÚSES projektovaný, ale na základe predbežného zhodnotenia územia sa môžu v území situovať niektoré jeho prvky :

Miestne biocentrum č.1 (B1) – Húšťava sa navrhuje v severozápadnej časti k.ú.

Miestne biocentrum č.2 (B2) sa navrhuje v severovýchodnej časti k.ú.

Miestne biokoridory č.1(K1) Krčavský kanál, č.2 (K2) Somotorský kanál, č.3 (K3) Dobrosemianský potok, č.4 (K4) východne od obce spája biokoridory č.1 a č.3 a pozostáva z odvodňovacieho kanála, vetrolamu, NDKV a terénnej depresie. Miestne biokoridory sú navrhnuté tak, aby spájali miestne biocentrá a aby vytvárali prepojenie medzi susednými katastrálnymi územiami.

Návrh územného plánu obce využíva existujúce biocentrá a biokoridory a dopĺňa ich o interakčné prvky miestneho významu , čím sa vytvárajú podmienky pre zabezpečenie priestorovej ekologickej stability a tým aj zachovanie pestrosti podmienok a foriem života. Za týmto účelom sa plánuje najmä druhovo vhodné doplnenie miestnych biokoridorov .

V návrhu funkčných plôch rozvoja obce sú rešpektované ochranné pásma.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

V rámci obce sa nachádza objekt zapísaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu. Je to národná kultúrna pamiatka – Kaštieľ s areálom, a obsahuje tieto objekty :

- Kaštieľ , č.ÚZPF 10237/1
- Park , č.ÚZPF 10237/2
- Vodojem , č.ÚZPF 10237/3

V zmysle zákona č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu je nutné tento objekt ochraňovať v spolupráci so súčasným vlastníkom.

V obci je evidované archeologické nálezisko – Poloha Tóhát – oráčina v okolí bývalého jazierka – povrchovým prieskumom (K.Andel, Z.Čilinská) v roku 1958 získané sídliskové nálezy z doby železnej a zo stredoveku. V riešení Návrhu ÚPN-O je rešpektovaná ochrana pamiatok a známych nálezísk .

Ostatné vplyvy sú bezvýznamné , alebo nie sú identifikované.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA , ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

Katastrálne územie obce Pribeník zasahuje do Chráneného vtáčieho územia SKCHVU015 Medzibodrožie, ktoré sa nachádza severozápadne od zastavaného územia obce. Je súčasťou európskej siete chránených území NATURA 2000 a bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č.26/2008 Z.z. s účinnosťou od 1. februára 2008 za účelom zachovania biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana bieleho, bociana čierneho, brehule hnedej, bučiarika močiarného, bučiarika trstového, ďatľa hnedkavého, ďatľa prostredného, haje tmavej, hrdličky poľnej, bučiarika nočného, chochlačky bielookej, chriašteľa malého, chriašteľa poľného, kačice chrapľavej, kalužiaka červenonohého, kane močiarnej, kane popolavej, krutihlava hnedého, ľabtušky poľnej, muchárika bieločrného, muchára sivého, penice jarabej, pipišky chochlatej, prepelice poľnej, prchlaviara čiernohlavého, rybára bahenného, rybárika riečného, škovránka stromového, strakoša červenochrbtého, strakoša kolesára, včelára lesného, včelárika zlatého, volavky bielej, volavky purpurovej, volavky striebistej, výrika lesného a zabezpečenia podmienok ich prežitia. Tieto druhy vtákov patria v zmysle vyhlášky MŽP SR č.24/2003 Z.z. medzi chránené druhy živočíchov európskeho významu. Návrh riešenia ÚPN-O Pribeník nenavrhuje také rozvojové aktivity , ktoré by nejakým významnejším spôsobom mohli negatívne ovplyvniť predmetné územie NATURA 2000. Z hľadiska európskej siete chránených území do k.ú. Pribeník nezasahuje žiadne chránené územie európskeho významu.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledku procesu posudzovania v súlade s ustanoveniami zákona, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti a rozsahu ÚPN-O , úrovňou spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu, stanovísk orgánov štátnej správy a odborných organizácií, výsledku verejného prerokovania a za súčasného stavu poznania

sa odporúča

schválenie strategického dokumentu „Územný plán obce Pribeník“ za dodržania podmienok uvedených v bode VI/3. tohto záverečného stanoviska s tým, že neurčitosti, ktoré sa vyskytli v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie a vznesené požiadavky je potrebné zapracovať do územného plánu.

2. Odporúčaný variant

Návrh riešenia ÚPN obce Pribeník je spracovaný v jednom variante riešenia podľa §22 stavebného zákona . Z priebehu posudzovania strategického dokumentu, stanovísk predložených v priebehu posudzovania, rozsahu hodnotenia, verejného prerokovania a odborného posudku vyplynulo, že sa odporúča schváliť strategický dokument : „ **Územný plán obce Pribeník** “

3. Odporúčania na prepracovanie , dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania, pripomienok a stanovísk dotknutých organizácií, orgánov štátnej správy , verejného prerokovania zámeru, odborného posudku sa odporúčajú zapracovať do návrhu riešenia ÚPN-O Pribeník tieto pripomienky :

- Vhodným spôsobom usmerňovať rozvojové aktivity v súvislosti so zachovaním všetkých významných biotopov územia , prípadne stanoviť podmienky obnovy po ich dočasnom narušení , alebo likvidácii okrajových častí.
- Zachovať a zveľaďiť vhodným spôsobom všetky regionálne a lokálne prvky systému ekologickej stability v súlade so záujmami ochrany prírody a krajiny.
- Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a doplnkov. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení.
- Podľa možností navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchových odtokov budovaním komplexného systému odvádzania dažďových vôd a zadržania „pridaného odtoku “ v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby.
- Pri budovaní nových a rekonštrukcii existujúcich 22 kV elektrických vedení, uprednostniť uloženie nových vodičov pod povrch zeme.
- Protipovodňovými opatreniami nezasahovať do porastov drevín.
- Zabezpečiť ochranu hniezdísk vtáctva.
- Vypracovať prognózu vývoja odpadového hospodárstva v súlade s platnou legislatívou pre jednotlivé oblasti : komunálnu, poľnohospodárstvo, podnikateľské aktivity.
- Tekutý odpad z poľnohospodárskych fariem zhodnotiť iným spôsobom, nie vývozom na ČOV
- Zamedzovať vzniku nelegálnych skládok, zdokumentovať a odstrániť staré záťaže v katastrálnom území obce.
- V predmetnom území sú evidované skládky odpadov, ktoré je potrebné dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- Na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží sú v území evidované environmentálne záťaže (TV 008 / Kráľovský Chlmec- Pribeník - skládka TKO a TV 008 / Pribeník – skládka TKO, ktoré môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- Pri návrhoch situovaných na najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde podľa kódov BPEJ v riešenom k.ú., uvedených v prílohe č.2 Nariadenia vlády SR č.58/2013 Z.z., je potrebné umiestnenie stavieb navrhovaných mimo hranice zastavaného územia spracovať alternatívne a vyhodnotiť dôsledky pre poľnohospodársku pôdu pre každú alternatívu.

- Chrániť poľnohospodársku pôdu pred eróziou realizáciou ochranných opatrení.
- Plánované parkoviska vybaviť odlučovačmi ropných látok .
- Čistenie odvodňovacích kanálov, mŕtvych ramien a mokradí v katastri obce riešiť v súčinnosti s orgánmi ochrany prírody a krajiny.
- Náhradné, alebo nové výsadby drevín realizovať s orientáciou na pôvodné (autochtónne) , vyskytujúce sa v predmetnom území.
- Zabezpečiť ochranu odvodňovacích systémov , ktoré môžu byť vybudované na časti poľnohospodárskej pôdy.
- Navrhnuť opatrenia na elimináciu vyvíjajúcich sa sukcesných procesov na trvalých trávnych porastoch .
- Rešpektovať podmienky Dopravného úradu, divízie civilného letectva, Bratislava uvedené v stanovisku zaslanom Obci Pribeň pod č. 07673/2016/ROP-002-P/6004 zo dňa 15.03.2016.
- Pri posudzovaní vplyvov činnosti na životné prostredie (EIA) s ktorými sa uvažuje v tomto strategickom dokumente v rámci kritérií pre zisťovacie konanie resp.povinné hodnotenie v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. v znení nesk.predpisov, zabezpečiť v navrhovaných projektoch vyváženosť hospodárskych , sociálnych a environmentálnych aspektov.
- V ďalšej etape vypracovania ÚPN-O rešpektovať pripomienky dotknutých orgánov ,uvedené v kapitole III/6 tohto záverečného stanoviska.

Technické pripomienky a pripomienky občanov sa premietnu do dopracovania územného plánu obce, po prerokovaní v zastupiteľstve.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie „Návrh riešenia ÚPN-O Pribeň “ stanovísk účastníkov procesu posudzovania, rozsahu hodnotenia, odborného posudku a doložených podkladov. Pri posudzovaní boli zvažované všetky možné negatívne vplyvy územného plánu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva , ako aj predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

V priebehu posudzovania boli zvážené všetky predpokladané vplyvy navrhovaných činností na životné prostredie.

Celkovo bolo doručene 16 písomných stanovísk dotknutých subjektov . Zhodnotením vplyvov nebolo preukázané zhoršenie stavu životného prostredia v porovnaní so súčasným stavom. Realizáciou činnosti nedôjde k narušeniu ekologickej stability v predmetnom území. Previazanosťou urbanného priestoru obce s okolitým prírodným priestorom, zachovaním prírodného prostredia v ktorom sa obec nachádza ako aj citlivé doplnenie rozvoja pri minimalizovaní dopadov vytvára vhodný spôsob ďalšieho rozvoja obce. Realizáciou investičnej činnosti sa uskutoční celkové zhodnotenie záujmového územia s priaznivým vplyvom na obyvateľstvo.

5. Návrh monitoringu

Na základe zhodnotenia súčasného stavu dotknutého územia a identifikácie možných vplyvov na životné prostredie, bude potrebné zamerať sa na tieto aspekty :

- pravidelne kontrolovať a zamedzovať vzniku nelegálnych skládok odpadov v okolí obce a pri vodných tokoch,
- vykonávať pravidelné meranie hlukových pomerov vo vonkajšom prostredí, v prípade

nepriaznivých výsledkov vykonať protihlukové opatrenia,

- pravidelne sledovať kvantitu a kvalitu povrchových vôd ,
- systematicky sledovať a vyhodnocovať vplyvy strategického dokumentu na ŽP a vyhodnocovať jeho účinnosť ,
- zabezpečiť odborné porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 zákona, obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na ŽP , prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania.

Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na ŽP sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Environmentálne aspekty v správe o hodnotení sú zohľadnené na požadovanej úrovni. V súvislosti so stanoviskom MŽP SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny , odbor štátnej správy ochrany prírody (ďalej len „MŽP SR“) k správe o hodnotení strategického dokumentu, list č.6982/2016-6.3 zo dňa 4.08.2016 kde MŽP SR v pripomienkach požaduje formálne spracovanie správy v zmysle zákona č.24/2006 Z.z., bola predmetná správa o hodnotení v auguste 2016 prepracovaná v zmysle uvedených pripomienok. Plánované rozvojové aktivity na plochách v zastavanom a nezastavanom území vo väzbe na obec sú v súlade s princípmi ochrany a tvorby životného prostredia sídelného útvaru. V správe o hodnotení sú primerane zohľadnené súčasné environmentálne problémy. Správa svojím spôsobom poukazuje na skutočnosť , že navrhované činnosti v návrhu riešenia ÚPN-O budú mať priaznivý vplyv na zachovanie a zvyšovanie ekologickej stability územia, a vytvárania podmienok pre zvyšovanie biologickej diverzity. Z hľadiska predmetu ochrany prírody a krajiny a ostatných zložiek životného prostredia správa podáva ucelený obraz o území a navrhovaných činnostiach rozvoja.

K správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie boli v stanoviskách uplatnené oprávnené požiadavky dotknutých orgánov a ostatných organizácií, ktoré budú zohľadnené v ďalšom stupni návrhu ÚPN-O Pribeník.

V rámci verejného prerokovania neboli zo strany prítomných uplatnené žiadne požiadavky , pripomienky ani námietky. Dotknuté orgány štátnej správy a dotknuté organizácie zaslali svoje stanoviská v písomnej forme.

Návrh riešenia ÚPN-O Pribeník je spracovaný v jednom variante . V porovnaní variantov t.j.návrhu ÚPN-O a nulového variantu (stavu bez ÚPN obce Pribeník) možno konštatovať , že je vnesený poriadok do urbanistickej štruktúry zastavaného územia obce s využitím jeho rozvojového potenciálu a vytváraní všeobecne zrozumiteľných pravidiel.

Návrh monitoringu , ktorý je uvedený v časti VI.5 vychádza zo súčasného stavu územia a jeho účelom je sledovanie jednotlivých zložiek ŽP v súvislosti so špecifickým návrhom rozvojových aktivít v území.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Podľa § 6a odst.5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods.8, § 12 ods.2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Na OÚ Trebišov, odbor starostlivosti o ŽP neboli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne stanoviska .

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovateľ záverečného stanoviska

Ing. Pavol Gurbaľ
Tovarné 167
094 01 Tovarné

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávnenej osoby :

3. Vydanie záverečného stanoviska :

Tovarné , 19. 09. 2016