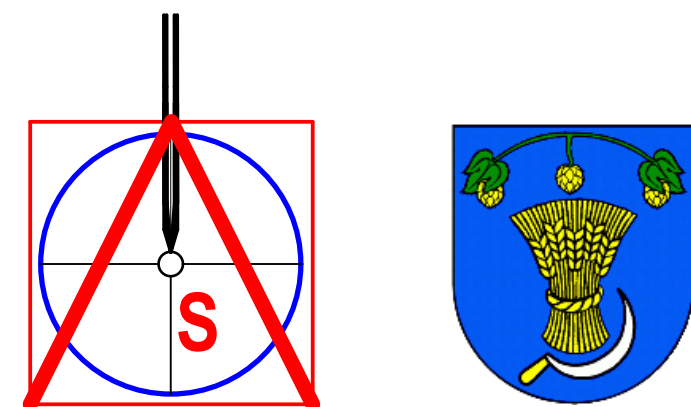
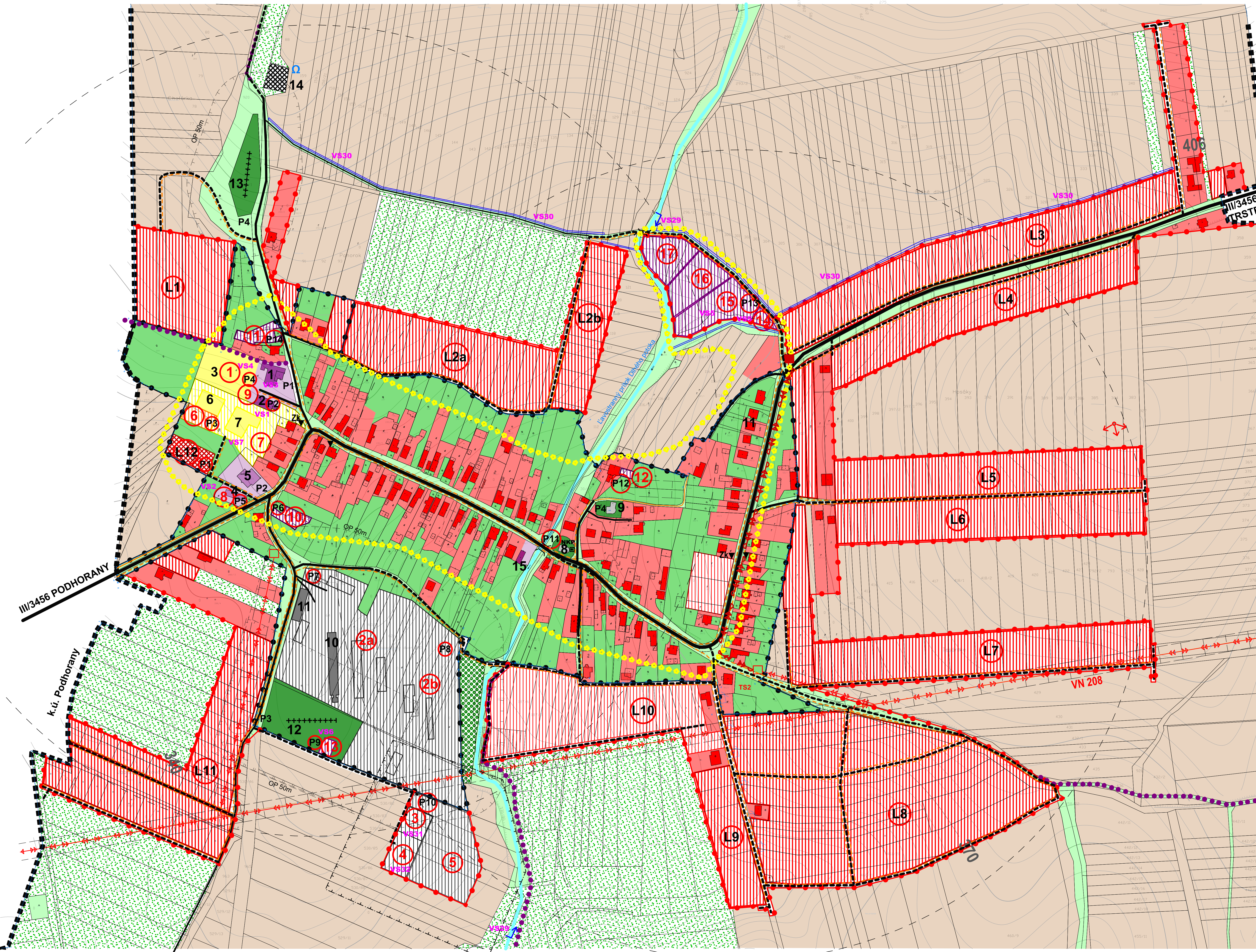


CHMEĽOVEC

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH



M = 1 : 2 000



LEGENDA:

STAV

NÁVRH

VÝHLAD

		KATASTRÁLNA HRANICA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
		PLOCHA BYTOVÝCH DOMOV
		PLOCHA OBČIANSKEHO VYBAVENIA
		PLOCHA CESTOVNÉHO RUCHU A REKREÁCIE
		PLOCHA ŠPORTU
		PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
		PLOCHA VÝROBY, SKLADOV
		SAKRÁLNA STAVBA
		PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
		VEREJNÁ ZELEŇ
		ZELEŇ CINTORÍNA
		TRVALÝ TRÁVNATÝ PORAST
		ZELEŇ RODINNÝCH DOMOV
		SPRIEVODNÁ - LÍNOVÁ ZELEŇ
		ZELEŇ IZOLAČNÁ
		ORNÁ PÔDA
		VODNÉ TOKY A PLOCHY

REGULÁCIA VODNÝCH TOKOV

CESTA III. TRIEDY

Stav:

1 - Obecný úrad, 2 - Základná škola, materská škola, 3 - Futbalové ihrisko, 4 - Starý kultúrny dom, 5 - Pohostinstvo, predajňa rozličného tovaru, 6 - Kúpeľňa, 7 - Asfaltové ihrisko, 8 - Evanjelický kostol - NKP, 9 - Rímskokatolícky kostol Na nebo vzatia Panny Márie, 10 - Výroba zámkov, 11 - Stojárstvo, 12 - Nový cintorín, 13 - Starý cintorín, 14 - Vodojem, 15 - Evanjelická fara augsburského vyznania

NÁVRH:

1 - Zhrádzačoviaci priestor, 2a - Areal remeselní výroby a skládového hospodárstva, 2b - Výrobné a opravárenské služby, 3 - Kompostovisko, 4 - Zemný dvor, 5 - Výrobný areál, 6 - Rekreačný areál pri športovom areáli, 7 - Športový areál, 8 - Rozšírenie materskej školy, 10 - Nevýrobné služby - Centrum juh, 11 - Nevýrobné služby - Centrum sever, 12 - Nevýrobné služby - Centrum východ, 13 - Dom nádeje, 14 - Lekáreň, 15 - Zdravotné stredisko, 16 - Nevýrobné služby sever, 17 - Maloobchodné zariadenia, L1 - L11 - lokalita rodinných domov, L12 - lokalita bytových domov

Zoznam verejnoprospešných stavieb

Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

VS 1 Dostavba - rozšírenie materskej školy v centrálnej časti obce.
VS 2 Stavba rekonštrukcie budovy starého kultúrneho domu na denný stacionár v západnej časti obce.
VS 3 Stavba rekonštrukcie budovy obecného úradu a zariadenie kancelárie prvého kontaktu.
VS 4 Stavba zhrádzačoviaciho priestoru v západnej časti obce.
VS 5 Stavba zdravotného strediska a lekáreň v severnej časti obce.
VS 6 Stavba domu nádeje pri novom cintoríne, v južnej časti obce.
VS 7 Stavba športového areálu v západnej časti obce (ako - dostavba a rozšírenie terajších športovísk).

Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia

VS 8 Stavba Relaxačno-oddychového areálu s prvkami drobnej architektúry v lokalite Košariská.
VS 9 Stavba opravy cesty III/3456 (S45002) v zastavanej časti na kategórii B3 - MZ 8,5(8)/40, C3 - MO 6,5/30, C3 - MOK 3,75/30 a mimo zastavanú časť obce na kategórii C 7,5/70, vrátane príravných napojení MK a účelových komunikácií ako plhodnotných križovatiek.

VS 10 Stavba obojstranných chodníkov pozdĺž cesty III/3456 (S45002) vrátane odvodnenia.
VS 11 Rekonštrukcia mostu nad ľavostranným prítokom Dlhého potoka na ceste III/3456 (S45002) na navrhované parametre tejto cesty.
VS 12 Rekonštrukcia jestvujúcich miestnych komunikácií na kategórii C3-MO 4,25/30, C3-MO 7,5/40, s cieľom odstránenia jestvujúcich dopravných zábran vrátane rekonštrukcie a dobudovanie minimálne jednostranných chodníkov a normových napojení na nadradené komunikácie.

VS 13 Stavba mostu nad bežným potokom v južnej časti obce, za Farskou evanjelickou záhradou.
VS 14 Stavby dvoch mostov nad bežnými potokmi v severnej časti obce, v lokalite navrhovaného občianskeho vybavenia.
VS 15 Stavby nových miestnych komunikácií v predstihu v lokalitách novej bytovej výstavby v kategórii C3-MO 7,5/40, C3 - MO 6,5/30.

VS 16 Stavba účelovej komunikácie v južnej časti obce v ochrannom pásme nového cintorína v kategórii C3 - MOK 3,75/30, dl. 210 m k Výrobnému areálu, zbernému dvoru a ku kompostovisku s obrátiskom (nadväzujúca na miestnu komunikáciu, ktorá sprístupňuje nový cintorín).

VS 17 Stavba účelovej komunikácie severným smerom od centra obce, smerom po navrhovaný Relaxačno-oddychový priestor - kategória C3 - MOK 3,75/30, dl. 250 m s obrátiskom.
VS 18 Stavby verejného parkoviska P1 - P14.
VS 19 Stavby dvoch cyklistických trás - jednu na severe do obce Proč, tri na východe do obce Sariská Trstená, jednu na juhu smerom do obce Nemcevoce a dve západným smerom do obce Podhorany.

Stavby vodného hospodárstva

VS 20 Stavby rozšírenia verejného vodovodu.
VS 21 Stavby verejnej gravitačnej kanalizácie.
VS 22 Stavba vodojemu.
VS 23 Stavba COV.

Stavby energetiky a energetických zariadení

VS 24 Stavba novej trafostanice TS 3 a VN prípojok.
VS 25 Stavby tras VN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
VS 26 Stavby verejného osvetlenia v nových obytných, športových a rekreačných lokalitách.
VS 27 Stavby rozšírenia STL plynovodov.

Stavby telekomunikácií

VS 28 Stavby prípojok metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbahu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.

Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

VS 29 Stavby regulácie a opravy ľavostranného prítoku Dlhého potoka na ochranu už existujúcej a navrhovanej výstavby.
VS 30 Stavby na umiestnenie ochrany pred povodňovými vodami nad navrhovanou lokalitou L2 a L3.
VS 31 Stavba kompostoviska v južnej časti obce.
VS 32 Stavba zberného dvora odpadov v južnej časti obce.

OBJEDNÁVATEL:	Obec Chmeľovec	SPRACOVATEL:	Enviro s.r.o.
AUTOR:	Ing. arch. Václav Hrdlička	Enviro s.r.o.	Levošská 2
OBORNÉ PROJEKTANTY:	Ing. arch. Václav Hrdlička, Ing. Miroslava Gálikovič, Ing. Stefan Zelený, Zdeněk Urbanec, Ing. Vladimír Nedelko, Ing. Jan Šarab	Prásov 080 01	tel. 0517465520
DIGITÁLNE SPRACOVANIE:	Ing. Vladimír Nedelko	ČÍSLO ZÁKAZKY:	16-244
DATUM VÝKRESU:	17.02.2016	DATUM:	07.2016
NAZOV ARKIE:	Územný plán obce Chmeľovec - návrh	VEŠKA:	1:2 000
		ČÍSLO VÝKRESU:	3