

OKRESNÝ ÚRAD TVRDOŠÍN

odbor starostlivosti o životné prostredie

Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín

č. s.: OU-TS-OSZP-2016/001117

V Tvrdošine dňa 21. 09. 2016

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1 (k.ú. Oravice)**“, ktoré predložil obstarávateľ **Mesto Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín, IČO 00314901** zastúpený primátorom mesta Ing. Ivanom Šaškom, vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1 (k.ú. Oravice)**“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **Mesto Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín, IČO 00314901** zastúpený primátorom mesta Ing. Ivanom Šaškom, predložil dňa 08. júla 2016 Okresnému úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie Oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1 (k.ú. Oravice)**“.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „**Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1 (k.ú. Oravice)**“ existujúcej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je ÚPN SCR Oravice v roku 2009, kde mestské zastupiteľstvo uznesením č. 24/09 zo 14.12.2009 rozhodlo o potrebe jeho aktualizácie.

Hlavným cieľom **Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1 (k.ú. Oravice)** je:

- vytvoriť podmienky pre komplexné dobudovanie Oravíc na horské kúpeľné stredisko a stredisko cestovného ruchu medzinárodného významu s predpokladmi pre rozvoj pešej turistiky, cykloturistiky, pobytu v horskom prostredí a rekreácie s využitím geotermálnej vody pre celoročnú pohybovú rekreáciu, relaxáciu a pre balneo a klimatickú liečbu

- komplexné riešenie a určenie zásad priestorového usporiadania a funkčného využívania územia,
- vytvoriť podmienky pre rozvoj verejného technického vybavenia zastavaného územia obce na požadovanej úrovni,
- vytvorením a skoordinovaním priestorových a technických podmienok na urbanizáciu riešeného územia dosiahnuť zdravé sociálno-ekonomické prostredie v mestskej časti,
- navrhnúť regulatívy pre plánovitú ochranu a tvorbu estetického, hygienického, zdravého a harmonického prostredia v sídle a stabilizáciu ekosystému prírody a krajiny katastrálneho územia mestskej časti,
- stanovenie limitov využitia plôch katastrálneho územia mestskej časti v súlade s prírodnými danosťami a potrebou vytvoriť podmienky pre trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny, dosiahnutie a udržanie ekologickej stability.

Celkovým cieľom Územného plánu mesta Tvrdosín, Doplnok č. 1 (k.ú. Oravice)“ je vytvoriť aktuálnu územnoplánovaciu dokumentáciu pre mestskú časť Oravice, ktorá stanoví základné zásady a regulatívy pre plánovitý priestorový a územný rozvoj mestskej časti do roku 2030.

Návrh uvedeného strategického dokumentu (zmeny a doplnky posudzovaného dokumentu) je podľa § 4 ods. 1 (§ 4 ods. 2 písm. c) zákona predmetom posudzovania podľa zákona, ktoré Okresný úrad Tvrdosín, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Tvrdosín, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom č. OU-TS-OSZP-2016/001117 zo dňa 12. júla 2016 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povolujuúcemu orgánu, Mestu Tvrdosín a dotknutým obciam. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva životného prostredia

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-mesta-tvrdosin-doplnok-c-1-k-u-oravice->

V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Tvrdosín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS, list č. OU-TS-OSZP-2016/001132 zo dňa 13. 07. 2016:

Posudzovaný strategický dokument je v súlade s cieľom zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a to vytvárať podmienky pre všestrannú ochranu vôd vrátane vodných ekosystémov, zachovanie alebo zlepšenie stavu vôd, účelné, hospodárne a trvalo udržateľné využívanie vôd, manažment povodí a zlepšenie kvality životného prostredia, znižovanie nepriaznivých účinkov povodní a sucha, zabezpečenie funkcií vodných tokov, bezpečnosť vodných stavieb, využívanie vody s ohľadom na jej strategický a bezpečnostný význam pre štát, na verejný záujem, potravinovú bezpečnosť štátu a na jej prednostné určenie na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou. Vzhľadom na tieto skutočnosti nepožaduje, aby bol predložený strategický dokument ďalej posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

2. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠS OO, list č. OU-TS-OSZP-2016/001141 zo dňa 20. 07. 2016:

Cieľom v kvalite ovzdušia je udržať kvalitu ovzdušia, kde je dobrá kvalita ovzdušia a v ostatných zlepšiť kvalitu ovzdušia. Pre udržanie dobrej kvality ovzdušia v danej lokalite by bolo dobré zapracovať do územného plánu aby v kotolniciach bolo spaľované palivo predpísané výrobcom kotlov a palivo spĺňalo požiadavky na kvalitu palív v zmysle vyhlášky 362/2010 Z. z. ktorou sa ustanovujú požiadavky na kvalitu palív a vedenie prevádzkovej evidencie o palivách. Ďalej je potrebné aby pri jednotlivých kotolniciach boli splnené požiadavky na zabezpečenie rozptylu emisií znečisťujúcich látok v zmysle prílohy č. 9 k vyhláške č 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší. V ďalšom štádiu nepožaduje , aby bol predložený zámer posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

3. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠS OH, list č. OU-TS-OSZP-2016/001129 zo dňa 26. 07. 2016:

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve súhlasí so strategickým dokumentom a nepožaduje ho posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

4. Okresný úrad Tvrdošín, odbor krízového riadenia, list č. OU-TS-OKR -2016/001069-004 zo dňa 01. 08. 2016:

Okresný úrad Tvrdošín, odbor krízového riadenia nemá voči uvedenému návrhu pripomienky a predložený strategický dokument nemá byť ďalej posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5. ŠOP SR, Správa CHKO Horná Orava, list č. CHKO HO 416/16 zo dňa 29.07.2016:

ŠOP SR Správa CHKO Horná Orava doporučuje , aby pri vypracovaní dokumentu „ Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1 (k.ú. Oravice) – návrh“ boli dodržané nasledovné podmienky:

1. Do textovej a grafickej časti územného plánu zapracovať genofondové plochy Jazierko pri križovatke dolín, Jazierko pri Oravici (sever), plochy pre obojživelníky okolo Oravice. Podrobné informácie o chýbajúcich územiach je možné vyžiadať na Správe CHKO Horná Orava
2. Navrhovanú plochu 56OV nezaraďovať do územného plánu zaradiť medzi plochy verejnej zelene (je to biokoridor regionálneho významu Oravica). Uvedenú plochu je treba navrhnuť na revitalizáciu.
3. Navrhovanú plochu 57OV nezaraďovať do územného plánu, časť plochy okolo rieky Oravica zaradiť medzi plochy verejnej zelene (plochu revitalizovať) a časť plochy ponechať na súčasné využitie ako TTP.
4. Navrhovanú plochu 58OV nezaraďovať do územného plánu , plochu zaradiť medzi plochy verejnej zelene (je to biokoridor regionálneho významu Oravica). Plochu navrhnuť na revitalizáciu.
5. Navrhovanú plochu 59OV nezaraďovať do územného plánu , plochu zaradiť medzi plochy verejnej zelene (je to biokoridor regionálneho významu Oravica). Plochu navrhnuť na revitalizáciu
6. Navrhovanú plochu D86 (parkovisko) a plochu 81 ŠP (nástupná stanica vleku) posunúť minimálne 100 metrov od rieky Oravica. Plochy v ochrannom pásme rieky Oravica (v biokoridore regionálneho významu Oravica) navrhnuť na revitalizáciu .

7. Navrhovanú plochu 80ŠP nezaraďovať do územného plánu , plochu zaradiť medzi plochy verejnej zelene (je to biokoridor regionálneho významu Oravica). Plochu navrhnúť na revitalizáciu.
8. Navrhovanú plochu 66OV (južne od rieky Oravica, pri jazierku) nezaraďovať do územného plánu, plochu zaradiť medzi plochy verejnej zelene, Plochu navrhnúť na revitalizáciu s možnosťou vybudovania podvalového chodníka s náučnými tabuľami, jazierkom, lavičkami, altánkom a pod.
9. Navrhovanú plochu 82ŠP nezaraďovať do územného plánu, plochu ponechať na súčasné využitie ako TTP.
10. Do záväznej časti návrhu regulatívov rozvoja obce zapracovať:
 - a) Zachovať prípadne doplniť brehové porasty vodných tokov, oplotenie a ostatné stavebné objekty nesmú zasahovať do vodných tokov a ich brehových porastov.
 - b) Na rieke Oravica nevytvárať bariéry, prahy, nebudovať malé vodné elektrárne.
 - c) Na genofondových plochách nerealizovať výstavbu, odvodnenie, zasýpanie a zmenu kultúr.
 - d) Neuvažovať o urbanizácii, včítane výstavby rekreačných objektov, pozdĺž rieky Oravica – sever (v biokoridore regionálneho významu Oravica) a v okolí biokoridoru zachovať ochranné pásmo minimálne 100 metrov.
 - e) V katastri Oravice nebudovať veterné elektrárne.

V prípade, že budú uvedené podmienky zapracované do strategického dokumentu, nie je potrebné strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona NR SR č 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

6. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a územného plánovania, list č. 04805/2016/ODaÚP-2 zo dňa 28. 07. 2016:

Žilinský samosprávny kraj sa vyjadril k uvedenej územnoplánovacej dokumentácii v celom procese obstarávania predmetného „Územného plánu mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1 (k. ú. Oravice)“ V zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. V rámci procesu obstarávania uvedenej územnoplánovacej dokumentácie obce bude jej rozsah, väzby a dopad na koncepciu rozvoja územia atď. presne dohodnutý s dotknutými orgánmi štátnej správy , samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v zmysle platného stavebného zákona. Na základe uvedeného Žilinský samosprávny kraj nemá pripomienky k predloženému „Územnému plánu mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1 (k. ú. Oravice)“ a odporúča ukončiť proces posudzovania vplyvov uvedeného strategického dokumentu na životné prostredie v štádiu zisťovacieho konania.

7. Obvodný banský úrad Banská Bystrica, list č. 1337-2264/2016 zo dňa 26. 07. 2016:

OBÚ v Banskej Bystrici nemá k vypracovanému strategickému dokumentu „Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1 (k.ú. Oravice) “ pripomienky. Na základe uvedeného rozsahu činností v predloženom strategickom dokumente OBÚ v Banskej Bystrici je toho názoru, že predložený strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona.

8. Oravská Vodárenská spoločnosť, a.s. Dolný Kubín, list č. 2004/tech./2016 zo dňa 28. 07. 2016:

Na strane 24 predloženého dokumentu požadujú v bode 2.9.1 Ochranné pásmo technickej infraštruktúry doplniť: ochranné pásmo Oravského skupinového vodovodu je v zmysle rozhodnutia O NV OPLVH v Dolnom Kubíne č. 1386/74-Vod/Du zo dňa 9.12. 1974 vyhlásené 5 metrov na obe strany od okraja potrubia a vybudovaných objektov. S predloženým dokumentom súhlasí a nepožaduje dokument posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z.

9. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, list č. OU-ZA-OVBP1-2016/031436/KRJ zo dňa 26. 07. 2016:

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky dáva nasledovné stanovisko:

1. Z predmetného oznámenia nie je jednoznačné, či strategický dokument (ďalej len SD) „Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1(k. ú. Oravice) je predmetom posudzovania podľa zákona , ako je uvedené v druhom odseku oznámenia , lebo vo štvrtom odseku toho istého oznámenia je náš úrad požiadaný o písomné stanovisko, či predložený SD sa má alebo nemá posudzovať podľa zákona. V tomto prípade postup obstarávania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len ÚPD) nie je štandardný (metodické usmernenie vydalo aj MDVRR SR dňa 9.6.2011), ide o riešenie nového územia v správe mesta , ktoré v pôvodnom ÚPN mesta Tvrdošín z roku 2008 nebolo doposiaľ riešené v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), čiže ide o nový ÚPN, ktorý z právneho hľadiska pôvodný ÚPN mesta v katastrálnom území Oravice
2. OÚ Žilina OVBP požaduje v celom procese obstarávania návrhu ÚPD dodržiavať stavebný zákon, Vyhlášku MZP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení MDVRR SR.

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, berie na vedomie, že predložený strategický dokument bude posudzovaný podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov ako nový územný plán obce, aj keď v tomto špecifickom prípade má formu doplnku k pôvodnému ÚPN - mesta.

10. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, list č. OU-NO-PLO-2016/0013372 zo dňa 25. 07. 2016:

Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor vzhľadom na rozsah navrhovaných záberov lesných pozemkov doporučuje, aby predložený strategický dokument Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1 (k.ú. Oravice) bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, list č. A/2016/01566 - HŽP zo dňa 29. 07. 2016:

Predložené oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1 (k.ú. Oravice)“ bolo posudzované v zmysle zákona číslo 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Jeho riešenie rešpektuje ustanovenia uvedeného zákona. Realizácia konkrétnych investičných zámerov bude podliehať samostatnému posudzovaniu v zmysle zákona 24/2006 Z. z. RÚVZ nevyžaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona.

12. Krajský pamiatkový úrad Žilina, list č. KPUZA-2016/16454-2/56782/JUR zo dňa 25. 07. 2016:

Krajský pamiatkový úrad Žilina predložené oznámenie posúdil a vyhodnotil, že je dotknutá oblasť aj ochrany pamiatkového fondu a kultúrneho dedičstva. Konštatuje, že v územnom priemete riešených území je dotknutý archeologický potenciál, jeho nateraz štruktúr a prvkov. Krajský pamiatkový úrad žiada , aby do oznámenia boli doplnené informácie o možnom archeologickom potencionáli riešeného územia v nasledovnom obsahu: s ohľadom na to, že na riešenom území nebol realizovaný systematický archeologický výskum, nie je vylúčené, že na tomto území sa môžu nachádzať doposiaľ neznáme archeologické náleziská. Je nevyhnutné, aby pri akejkoľvek stavebnej činnosti bol

oslovovaný Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko, prípadne rozhodnutie nariaďujúce výskum, bude podkladom pre územné a stavebné konanie príslušného stavebného orgánu.

13. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, list č. OU-ZA-OOP4-2016/031442-2/SUR zo dňa 29. 07. 2016:

Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva preskúmal predložený dokument a z hľadiska poľnohospodárskej pôdy konštatuje nasledovné: Keďže v strategickom dokumente nie sú vyhodnotené dôsledky stavebných a iných zámerov na PP, OÚ Žilina, OOP, RP nemôže posúdiť, či jeho schválenie bude mať vplyv na PP.

Toho času však prebieha prerokovanie návrhu v zmysle § 22 zákona č. 50 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. OÚ Žilina OOP, RP na základe doručeného oznámenia o začatí pripomienkového konania po preskúmaní predmetného návrhu oznámi v zmysle § 22 ods. 5 stavebného zákona v zákonom stanovenej lehote orgánu územného plánovania – Mestu Tvrdošín svoje stanovisko k návrhu. Následne posúdi návrh v zmysle § 14 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní PP a o zmene zákona č. 245/2003 o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Tunajší úrad upozorňuje, že v zmysle § 14 ods. 1 zákona orgán ochrany PP posudzuje návrhy nepoľnohospodárskeho využívania PP, ktoré menia a dopĺňajú schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu, so zreteľom na doteraz použité plochy v rámci platnej územnoplánovacej dokumentácie.

14. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, list č. 3054/2016-7.3, 40693/2016 zo 19. 07. 2016:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len ministerstvo) dáva nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území mesta Tvrdošín (ďalej len predmetné územie) sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Krásna Hôrka – stavebný kameň (4564)“, ktoré je v evidencii Balún Marián BAPA, Trstená.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v plánovacej dokumentácii.
4. V predmetnom území sú na základe výpisu Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ:	TS(207) Tvrdošín – Jurčov Laz – skládka odpadu
Názov lokality:	Jurčov Laz – skládka odpadu
Druh činnosti:	skládka komunálneho odpadu
Stupeň priority:	v registri nie je uvedené
Registrovaná ako:	C sanovaná / rekultivovaná lokalita

Názov EZ:	TS(002) Tvrdošín – ČS PHM Slovnaft (Krásna Hôrka)
Názov lokality:	ČS PHM Slovnaft (Krásna Hôrka)
Druh činnosti:	čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C sanovaná / rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrované pomerne veľké množstvo existujúcich svahových deformácií s rôznym stupňom aktivity. Zaregistrované sú svahové deformácie, predovšetkým typu zosúvania, občas aj s malými aktívnymi zosuvnými formami. Zosuvy sú situované v blízkosti vodných tokov a na úpätiach prilahlých svahov, pričom zasahujú aj do okrajových častí intravilánu mesta. Celkovo je v k. ú. mesta zaregistrovaných až 98 svahových deformácií, ktoré ohrozujú viaceré objekty technosféry ako aj obmedzujú ďalšie využitie územia .

Existujúce svahové deformácie sú zaradené do rajónu nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivácii, resp. vzniku nových svahových deformácií vplyvom prírodných podmienok. Na súčasný stav existujúcich zosuvov negatívne vplyvajú najmä klimatické faktory, bočná hĺbková erózia a abrázia tokov vyskytujúcich sa v predmetnom území. Vo viacerých zosuvných svahoch sú zaznamenané aj zamokrené územia a pramene, ktorú môžu spolu so vztlakovými účinkami podzemných vôd negatívne vplyvať na aktuálnu stabilitu svahu. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy . V území bezprostredného okolia zaregistrovaných svahových deformácií existuje možnosť rozšírenia súčasných zosuvov.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006) list 26-41 Trstená, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách.

(http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv,
<http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>)

6. Predmetné územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné a vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
7. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) Výskyt potencionálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky využitia územia s výskytom potencionálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác.
- b) Výskyt stredného a vysokého radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného a vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/ Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

15. Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ŠSV a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OU-ZA-OSZP2/2016/031486/Gr zo dňa 22. 07. 2016:

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, k predloženému návrhu oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č.1 (k. ú. Oravice“ uvádza nasledovné pripomienky :

1. Cez k. ú. Oravice prechádza vodohospodársky významný vodný tok Oravica, to znamená v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami sa v inundačnom území nesmú umiestňovať stavby vymenované zákonom.
2. Rešpektovať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, príslušné platné normy STN 73 6822 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a STN 75 2102 Úpravy riek a potokov, a pod.
3. Zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom (bez trvalého oplotenia) z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity vyplývajúcej pre neho z vodného zákona.
4. Zachovať ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku Oravica min. 10 metrov od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze obojstranne a pri ostatných vodných tokoch 5 metrov od brehovej čiary obojstranne.
5. V ochrannom pásme vodohospodársky významného vodného toku nie je prípustná orba, stavenie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.
6. Návrh odvádzania a čistenia odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
7. Akúkoľvek investičnú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti tokov a ich ochranného pásma je potrebné prerokovať a odsúhlasiť so správcom vodných tokov a povodia .

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja súhlasí s vypracovaním strategického dokumentu „Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č.1 (k. ú. Oravice)“ pri dodržaní vyššie uvedených podmienok a strategický dokument nepožaduje ďalej posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

16. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, list č. CS SVP OZ PN 3236/4, /2016/22588/220 zo dňa 12. 08. 2016:

Do smernej časti 2.12.2 Verejné technické vybavenie – vodné hospodárstvo – vodné toky požadujú doplniť: Všetky prípadné križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi musia byť riešené v súlade s STN 73 6822.

Do záväznej časti 1.11 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území požadujú doplniť:

Pri navrhovaných rozvojových lokalitách nachádzajúcich sa v blízkosti vodných tokov požadujú v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. vodného zákona a STN 75 2102 zachovať ochranné pásma pozdĺž vodohospodársky významného vodného toku Oravica minimálne 6 metrov od brehovej čiary obojstranne , od drobných vodných tokov minimálne 4 metre od brehovej čiary obojstranne. V ochrannom pásme nie je prípustná orba, stavenie objektov,

zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí. Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

Predložený zámer nemusí byť posudzovaný podľa zákona NR SR č. 26/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

17. Štátne lesy Tatranského národného parku Tatranská Lomnica, list č. ŠLT-OPDR-2016/019-02 zo dňa 26.07.2016

Všetky navrhované rozvojové aktivity sú spracovateľom návrhu „Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č.1 (k. ú. Oravice)“ zasadené do územia mimo Tatranského národného parku a tak Štátne lesy Tatranského národného parku Tatranská Lomnica nemajú námietky k predloženému strategickému zámeru.

18. Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Správa Tatranského národného parku, list č. TANAP/1102/2016 zo dňa 3.8.2016

Správa TANAP-u ako odborná organizácia ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona o ochrane prírody, konštatuje že zmena priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, zábery poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nových plochách určených na rozvoj rekreácie, súvisiacej občianskej, dopravnej a technickej infraštruktúry v zmysle návrhu Územného plánu mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1 (k.ú. Oravice) rešpektuje územné rezervy pre prvky ekologickej stability, chránené územia a ich ochranné pásma. Zároveň nezasahuje ani do lokalít významných z hľadiska ochrany prírody v územnej kompetencii Správy TANAP-u.

Na základe vyššie uvedeného Správa TANAP-u nepožaduje aby predložený návrh strategického dokumentu bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

19. Obec Vitanová, list č. 295/2016 zo dňa 05. 08. 2016:

Obec Vitanová potvrdzuje, že oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č.1 (k. ú. Oravice)“ bolo prístupné verejnosti na úradnej tabuli obce v dňoch 19.07.2016 do 02.08.2016. Zo strany verejnosti neboli podané žiadne pripomienky a obec Vitanová taktiež nemá pripomienky.

20. Obec Liesek, list č. 746/2016 zo dňa 05. 08. 2016:

Obec Liesek potvrdzuje, že oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1 (k.ú. Oravice)“ bolo prístupné verejnosti na úradnej tabuli obce v dňoch 18. 07. 2016 do 05. 08. 2016. Zo strany verejnosti neboli podané žiadne pripomienky a obec Liesek nemá pripomienky.

21. Obec Suchá Hora, list č. 145/2016 zo dňa 02. 08. 2016:

Obec Suchá Hora potvrdzuje, že oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1 (k.ú. Oravice)“ bolo prístupné verejnosti na úradnej tabuli obce v dňoch 18. 07. 2016 do 02. 08. 2016. Zo strany verejnosti neboli podané žiadne pripomienky a obec Suchá Hora súhlasí so schválením bez pripomienok.

22. Mesto Tvrdošín, list č. 546/16 zo dňa 09. 08. 2016:

Mesto Tvrdošín potvrdzuje, že oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1 (k.ú. Oravice)“ bolo prístupné verejnosti na úradnej tabuli mesta v dňoch 18.07.2016 do 08. 08. 2016. Zo strany verejnosti neboli k návrhu územného plánu

mesta Tvrdošín podané žiadne pripomienky. Mesto Tvrdošín k návrhu strategického dokumentu „Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1 (k.ú. Oravice)“ nemá žiadne pripomienky.

Ostatné oslovené orgány a verejnosť sa v priebehu konania k navrhovanému strategickému dokumentu nevyjadrili.

Z Á V E R

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe 3 zákona, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a dokumente „Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1 (k.ú. Oravice)“, s prihliadnutím na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, dotknutých obcí a verejnosti a výsledky konzultácií vykonaných podľa § 63 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány a samosprávy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré sú uvedené v tomto rozhodnutí a je potrebné ich zohľadniť v procese schvaľovania dokumentu „Územný plán mesta Tvrdošín, Doplnok č. 1 (k.ú. Oravice)“.

Upozornenie:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Mgr. Ján Vrabček
vedúci odboru

Doručí sa

1. Mesto Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín
2. Obec Liesek, Michalská časť 442, 027 12 Liesek
3. Obec Suchá Hora, 027 13 Suchá Hora
4. Obec Vitanová, Vitanová 82, 027 12 Vitanová
5. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
6. Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
7. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a BP, Ul. A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
8. Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
9. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
10. Okresný úrad Tvrdošín odbor starostlivosti o životné prostredie, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín, ŠVS, ŠS OH, ŠS OO, ŠS OPaK
11. Okresný úrad Tvrdošín, odbor krízového riadenia, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín
12. Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ul. Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
14. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie č. 19, 010 01 Žilina
15. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Matúškova 1636/13, 026 01 Dolný Kubín
16. Obvodný banský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
17. ŠOP SR, Správa CHKO Horná Orava, Bernoláková 408, 029 01 Námestovo
18. OVS a.s., Bysterecká 2180, 026 01 Dolný Kubín
19. SVP š.p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
20. ŠL TANAPu Tatranská Lomnica, Tatranská Lomnica 66, 059 60 Vysoké Tatry
21. ŠOP SR, Správa TANAPu, Tatranská Štrba č. 25, 059 41 Tatranská Štrba
22. ku spisu